



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta

FATO RELEVANTE

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A. (“Companhia”) comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral, em complemento ao Fato Relevante divulgado em 05 de julho de 2023, que, na presente data, após a superação das condições precedentes, foi concluída a venda dos ativos LOG Contagem I, LOG Viana I, LOG Goiânia I e LOG Gaiolli, para o **LOGCP INTER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** (“Fundo”), com o recebimento, pela Companhia, do equivalente a 50% do preço total da transação, sendo que as parcelas remanescentes serão pagas mediante o cronograma estipulado no contrato de aquisição.

Conforme divulgado em 05 de julho de 2023, o valor da transação poderia vir a ser menor ou maior, a depender do montante de captação de recursos realizado pelo Fundo. Devido à alta atratividade de nossos ativos e à retomada da demanda institucional por ativos de qualidade, a captação atingiu o limite dos 25% adicionais à oferta, passando o valor total da venda para R\$ 129.278.464,00, com 37.868m² de ABL e mantendo a margem bruta de 50%.

Belo Horizonte, 31 de agosto de 2023.

André Vitória

CFO e Diretor de Relações com Investidores