



## **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.**

CNPJ/ME 09.041.168/0001-10

NIRE 31.300.027.261

Companhia Aberta

### **COMUNICADO AO MERCADO**

A **LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.** (“Companhia” ou “LOG”), nos termos da Resolução CVM nº 44 de 23 de agosto de 2021, comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral, que recebeu nesta data, correspondência do acionista Challenger Fundo de Investimento em Ações, informando que alterou sua participação acionária para 10,19% das ações ordinárias emitidas pela Companhia.

A participação societária consolidada do acionista Challenger Fundo de Investimento em Ações, juntamente com as participações do investidor individual Rubens Menin Teixeira de Souza (“RMTS”) e do veículo de investimento Conedi Participações Ltda., permanece inalterada, totalizando 36,0% do capital social da Companhia. É importante destacar que a participação de RMTS, tanto direta quanto indireta, por meio dos veículos de investimento mencionados, cujos únicos investidores são RMTS e seus sucessores, não sofreu alterações.

Essa alteração não resulta ou foi efetuada com o objetivo de alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da sociedade, nem gera obrigação de realização de oferta pública.

A íntegra da correspondência recebida pela Companhia encontra-se anexa a este Comunicado.

Belo Horizonte, 5 de janeiro de 2024.

**André Luiz de Ávila Vitória**

CFO e Diretor de Relações com Investidores

Belo Horizonte, 05 de janeiro de 2024.

**LOG Commercial Properties e Participações S.A.**

Avenida Professor Mário Werneck, nº 621, 10º andar, conjunto 2  
Belo Horizonte, Minas Gerais, Brasil  
30.455-610

At: **André Luiz de Ávila Vitória**  
Diretor Executivo de Finanças e Relações com Investidores  
[andre.vitoria@logcp.com.br](mailto:andre.vitoria@logcp.com.br)

Re: **Divulgação de Aquisição de Participação Acionária Relevante**

Prezado Sr. André Vitória:

**1. CHALLENGER FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES**, fundo de investimento inscrito no CNPJ sob o nº 06.985.322/0001-13, administrado pela Inter Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 18.945.670/0001-46 ("**Challenger FIA**"), vem, pela presente, notificar V.Sa. que, em 05 de janeiro de 2024, o Challenger FIA adquiriu 361.041 [trezentos e sessenta e um mil e quarenta e um] ações ordinárias (LOGG3) emitidas por LOG Commercial Properties e Participações S.A., inscrita no CNPJ sob o nº 09.041.168/0001-10 ("**Companhia**"), e diretamente passou a deter 10,19 % do total das ações ordinárias de emissão da Companhia;

**2.** Dessa forma, em cumprimento ao artigo 12 da Resolução nº 44, editada pela Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**"), de 23 de agosto de 2021, Challenger FIA fornece, pela presente, a seguinte informação:

**(a)** A aquisição da participação societária tem por objetivo a otimização operacional das participações entre os integrantes do bloco de controle da Companhia e não tem objetivo de atingir qualquer participação em específico.

**(b)** Challenger FIA não detém qualquer outro (a) valor mobiliário ou outro direito conversível em ações de emissão da Companhia, ou (b) derivativo a ele relacionado (seja com liquidação financeira ou física); e

**(c)** Exceto pelos acordos de sócios em vigor, não foram celebrados quaisquer outros contratos ou compromissos sobre o exercício de direitos de voto ou a aquisição e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia.

**(d)** Tal transferência não resulta ou foi efetuada com o objetivo de alterar a composição do controle ou a estrutura administrativa da sociedade, nem gera obrigação de realização de oferta pública.

Atenciosamente,

marcelo.mattos@inter.co

Assinado

 Marcelo Miranda de Mattos

D4Sign

**CHALLENGER FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES**

## Notificação participação acionária LOGG3 - Challenger pdf

Código do documento a279ed0b-6fc0-4372-a202-168483c188a1



### Assinaturas



Marcelo Miranda de Mattos  
marcelo.mattos@inter.co  
Assinou

Marcelo Miranda de Mattos

### Eventos do documento

#### 05 Jan 2024, 14:28:14

Documento a279ed0b-6fc0-4372-a202-168483c188a1 **criado** por REBECA LAYLA RIBEIRO DINIZ (e5ce8eb7-2057-4231-a8a6-fc4d77671e26). Email:rebeca.diniz@inter.co. - DATE\_ATOM: 2024-01-05T14:28:14-03:00

#### 05 Jan 2024, 14:29:04

Assinaturas **iniciadas** por REBECA LAYLA RIBEIRO DINIZ (e5ce8eb7-2057-4231-a8a6-fc4d77671e26). Email:rebeca.diniz@inter.co. - DATE\_ATOM: 2024-01-05T14:29:04-03:00

#### 05 Jan 2024, 14:30:45

MARCELO MIRANDA DE MATTOS **Assinou** - Email: marcelo.mattos@inter.co - IP: 200.186.234.216, 136.226.62.107 ( porta: 39794) - Documento de identificação informado: 062.187.666-67 - **Assinado com EMBED** - Token validado por **email** - DATE\_ATOM: 2024-01-05T14:30:45-03:00

#### Hash do documento original

(SHA256):43a747083569df8c22a9311c176d09ee83146a257538c43bc68b64b8bc8bf92f  
(SHA512):229ed23f963c825b9ca43d4f2b56708a64ecf459a0adb46717867a3c8279c64bd96ae16639a799c4826faf92a774a9ad2623fe8be6b0866eab127fce4c8f8f39

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

**Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign**