



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/ME 09.041.168/0001-10

NIRE 31.300.027.261

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

Conclusão Venda de Ativo

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A. ("Companhia" ou "LOG") (B3: LOGG3) informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em complemento ao Fato Relevante divulgado em 26 de agosto de 2024, concluiu a venda do ativo **LOG São Bernardo do Campo** para a **HEMISFÉRIO HOLDING LTDA.** ("Transação"), pelo valor de **R\$ 250,0 milhões**, com recebimento à vista nesta data, e **marginem bruta de 38%**.

Essas transações refletem a atratividade e liquidez dos ativos da LOG em diferentes estágios de desenvolvimento, reafirmando a capacidade da Companhia de **desenvolver projetos *greenfield* em todas as regiões do país, gerando expressivo retorno e valor para seus acionistas.**

Belo Horizonte, 27 de setembro de 2024.

André Luiz de Ávila Vitória

CFO e Diretor de Relações com Investidores