



LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A.

Companhia Aberta
CNPJ/MF n.º 09.041.168/0001-10
NIRE 31.300.027.261

FATO RELEVANTE

Continuação do Processo de Compra e Venda de Ativos para FII

LOG COMMERCIAL PROPERTIES E PARTICIPAÇÕES S.A. comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em continuidade ao Fato Relevante de 15 de outubro de 2020, recebeu do LOGCP INTER FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”), o Anúncio de Encerramento da Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da sua Segunda Emissão, tendo alcançado captação total de Novas Cotas de R\$ 92.999.748,07 (“Captação”).

Como consequência da Captação, a Companhia venderá um total de 29.691,6 m² de ABL representando as participações de 22,0%, 19,8%, 6,4%, 5,5% e 5,5% dos empreendimentos LOG Rio Campo Grande, LOG Gaiolli, LOG Viana, LOG Goiânia e Log Contagem I, respectivamente, por um valor total de **R\$ 90.705.538,59**, resultando em um valor médio por ABL de R\$3.055,00.

O sucesso da Captação contribui para consolidar a estratégia de reciclagem de ativos como uma fonte importante de *fundraising* para o plano de crescimento da Companhia.

A efetivação da venda das participações dos empreendimentos da Companhia, e sua respectiva liquidação financeira, está sujeita à aprovação por, no mínimo, 25% dos cotistas do Fundo, reunidos em Assembleia Geral, a ser convocada para o mês de novembro de 2020.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados sobre o andamento da venda.

Belo Horizonte, 05 de novembro de 2020.

André Vitória

CFO e Diretor de Relações com Investidores