



**TRÊS TENTOS AGROINDUSTRIAL S/A**  
Companhia Aberta de Capital Autorizado  
CNPJ/ME n.º 94.813.102/0001-70

#### **FATO RELEVANTE**

**TRÊS TENTOS AGROINDUSTRIAL S/A (“Companhia”)**, em atendimento às disposições da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) n.º 44, de 23 de agosto de 2021, comunica que divulgou, nesta data, o aviso ao mercado e o prospecto preliminar da oferta pública de distribuição primária de ações ordinárias de sua emissão (“**Ações**”), nos termos da Instrução da CVM n.º 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“**Instrução CVM 400**” e “**Oferta**”, respectivamente).

A Oferta consistirá na distribuição pública primária de 500.000 Ações, no Brasil, em mercado de balcão não organizado, em conformidade com a Instrução CVM 400, com o Ofício-Circular n.º 1/2021-CVM/SRE, de 1º de março de 2021, com o Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para Estruturação, Coordenação e Distribuição de Ofertas Públicas de Valores Mobiliários e Ofertas Públicas de Aquisição de Valores Mobiliários atualmente em vigor, expedido pela Associação Brasileira das Entidades dos Mercados Financeiro e de Capitais, bem como com esforços de dispersão acionária nos termos do Regulamento de Listagem do Novo Mercado da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“**B3**”) e demais normativos aplicáveis, sob a coordenação do Banco BTG Pactual S.A., na qualidade de coordenador Líder (“**Coordenador Líder**” ou “**BTG Pactual**”), com a participação de determinadas instituições consorciadas autorizadas a operar no segmento especial de negociação de valores mobiliários no mercado de capitais brasileiro, credenciadas junto à B3 e convidadas a participar da Oferta para efetuar, exclusivamente, esforços de colocação das Ações junto a Acionistas no âmbito da Oferta Prioritária (conforme definidos no Prospecto Preliminar) e a Investidores de Varejo no âmbito da Oferta de Varejo (conforme definidos no Prospecto Preliminar), que deverão aderir à carta-convite disponibilizada pelo Coordenador Líder.

O preço por ação será fixado após a conclusão do procedimento de coleta de intenções de investimento junto a Investidores Institucionais, a ser realizado no Brasil, pelo Coordenador Líder, nos termos do Contrato de Colocação (conforme definido no Prospecto Preliminar), em consonância com o disposto no artigo 23, parágrafo 1º, e no artigo 44 da Instrução CVM 400 (“**Procedimento de Bookbuilding**”). A cotação de fechamento das ações ordinárias de emissão da Companhia na B3 em 7 de janeiro de 2022 foi de R\$8,80. Esse valor poderá variar para mais ou para menos conforme conclusão do Procedimento de *Bookbuilding*. Dessa forma, o montante total da Oferta, com base neste preço por ação indicativo, seria de R\$4.400.000,00.

**A Oferta será realizada com o objetivo de liberar a ampla negociação das ações ordinárias de emissão da Companhia em circulação na B3, inclusive, por investidores de varejo e, dessa forma, a Companhia espera aumentar a liquidez e o volume de negociação das ações em bolsa, buscando capturar mais valor aos seus acionistas e ao mercado em geral.**

Ainda, no contexto da Oferta, os acionistas controladores da Companhia confirmaram a intenção de

subscrever Ações no âmbito da Oferta Prioritária na totalidade a que fazem jus dentro dos respectivos Limites de Subscrição Proporcional (conforme definido no Prospecto Preliminar), bem como poderão participar da Oferta Institucional, observados os termos e condições previstos no Prospecto Preliminar em relação à participação de pessoas vinculadas.

A Companhia protocolizou confidencialmente perante a CVM o pedido de registro da Oferta em 3 de dezembro de 2021, tendo sido aprovado em reunião do Conselho de Administração realizada na mesma data. O pedido de registro da Oferta encontra-se sob a análise da CVM e a efetiva realização da Oferta está sujeita ao seu deferimento pela respectiva autarquia. Além do registro da Oferta no Brasil, não será realizado nenhum registro da Oferta em qualquer agência ou órgão regulador do mercado de capitais de qualquer outro país.

Para mais informações sobre a Oferta, acessar o aviso ao mercado e o prospecto preliminar. O aviso ao mercado, o prospecto preliminar e quaisquer outros comunicados relacionados à Oferta foram e serão divulgados por meio dos *websites* da Companhia (<https://ri.3tentos.com.br/>), do BTG Pactual, na qualidade de coordenador líder da Oferta (<https://www.btgpactual.com/home>), da CVM (<https://www.gov.br/cvm/pt-br>) e da B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).

**Este Fato Relevante possui caráter meramente informativo. Portanto, não deve, em qualquer circunstância, ser considerado uma recomendação de investimento ou uma oferta de venda de valores mobiliários de emissão da Companhia, tampouco um anúncio de oferta pública de valores mobiliários de emissão da Companhia, no Brasil, nos Estados Unidos da América ou em qualquer outra jurisdição.**

Santa Bárbara do Sul, 10 de janeiro de 2022

**TRÊS TENTOS AGROINDUSTRIAL S/A**

**Maurício Leonardo Hasson**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores



## TRÊS TENTOS AGROINDUSTRIAL S/A

Publicly Held Company

Taxpayer ID (CNPJ/ME) No. 94.813.102/0001-70

### MATERIAL FACT

**TRÊS TENTOS AGROINDUSTRIAL S/A** ("**Company**"), pursuant to the provisions by the Brazilian Securities Commission ("**CVM**") Resolution No. 44, dated August 23, 2021, announces that it has disclosed, on the date hereof, the notice to the market and the preliminary prospectus of the public offering for the primary distribution of common shares issued by the Company ("**Shares**"), pursuant to CVM Instruction No. 400, dated December 29, 2003, as amended ("**CVM Instruction 400**" and "**Offering**", respectively).

The Offering will consist of the primary public distribution of 500,000 Shares, in Brazil, on the unorganized over-the-counter market, in accordance with CVM Instruction 400, with Circular Letter No. 1/2021-CVM/SRE, dated March 1, 2021, with the ANBIMA Code of Regulation and Best Practices for Structuring, Coordination and Distribution of Public Offerings of Securities and Public Offerings for the Acquisition of Securities currently in force, issued by the Brazilian Association of Financial and Capital Markets Entities, as well as with efforts to disperse shares under the terms of the Novo Mercado Listing Regulations of B3 SA – Brasil, Bolsa, Balcão ("**B3**") and other applicable regulations, under the coordination of Banco BTG Pactual SA, in the capacity of lead coordinator ("**Lead Coordinator**" or "**BTG Pactual**"), with the participation of certain consortium institutions authorized to operate in the special securities trading segment in the Brazilian capital market, accredited with B3 and invited to participate in the Offering to carry out, exclusively, efforts to place the Shares with Shareholders within the scope of the Priority Offering (as defined in the Preliminary Prospectus) and to Retail Investors within the scope of the Retail Offering (as defined in the Preliminary Prospectus), which must adhere to the invitation letter made available by the Lead Coordinator.

The price per share will be fixed after the completion of the procedure for collecting investment intentions from Institutional Investors, to be carried out in Brazil, by the Lead Coordinator, pursuant to the Placement Agreement (as defined in the Preliminary Prospectus), in accordance with the provisions of article 23, paragraph 1, and article 44 of CVM Instruction 400 ("**Bookbuilding Procedure**"). The closing price of common shares issued by the Company on B3 on January 7, 2022 was R\$8.80. This amount may vary upwards or downwards according to the conclusion of the Bookbuilding Procedure. Thus, the total amount of the Offer, based on this indicative price per share, would be R\$4,400,000.00.

**The Offer will be carried out with the objective of freeing up the wide trading of common shares issued by the Company in circulation on B3, inclusively, by retail investors and, in this way, the Company expects to increase the liquidity and trading volume of the shares on the stock exchange, seeking to capture more value for its shareholders and the market in general.**

Also, in the context of the Offer, the Company's controlling shareholders confirmed their intention to subscribe Shares under the Priority Offer in their entirety within the respective Proportional Subscription Limits (as defined in the Preliminary Prospectus), as well as being able to participate in the Institutional

Offer, subject to the terms and conditions provided for in the Preliminary Prospectus in relation to the participation of related persons.

The Company confidentially filed with CVM the request for registration of the Offer on December 3, 2021, which was approved at a meeting of the Board of Directors held on the same date. The request for registration of the Offer is under analysis by CVM and the effective execution of the Offer is subject to its approval by the respective autarchy. In addition to the registration of the Offer in Brazil, no registration of the Offer will be carried out in any agency or regulatory body of the capital market in any other country.

For more information about the Offer, access the notice to the market and the preliminary prospectus. The notice to the market, the preliminary prospectus and any other communications related to the Offer were and will be disclosed through the Company's websites (<https://ri.3tentos.com.br/>), BTG Pactual, in its capacity as lead coordinator of the Offer (<https://www.btgpactual.com/home>), CVM (<https://www.gov.br/cvm/pt-br>) and B3 ([www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)).

**This Material Fact is for informational purposes only. Therefore, it should not, under any circumstances, be considered an investment recommendation or an offer to sell securities issued by the Company, nor an announcement of a public offer of securities issued by the Company, in Brazil, in the United States of America or in any other jurisdiction.**

Santa Bárbara do Sul, January 10, 2022

**TRÊS TENTOS AGROINDUSTRIAL S/A**

**Maurício Leonardo Hasson**

Chief Financial and Investor Relations Officer