



TRÊS TENTOS AGROINDUSTRIAL S/A

CNPJ/ME nº 94.813.102/0001 -70

NIRE nº 43.300.053.504

FATO RELEVANTE

TRÊS TENTOS AGROINDUSTRIAL S/A ("3tentos" ou "Companhia"), em atendimento às disposições da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 44/21, informa que seu Conselho de Administração aprovou, em reunião realizada nesta data, o plano do **Novo Ciclo de Crescimento** da Companhia com um investimento previsto de aproximadamente R\$ 2,0 bilhões ao longo dos próximos 7 anos (2024-2030).

Os investimentos contemplam: implementação da primeira indústria de processamento de milho da Companhia voltada para a produção de Etanol e DDG, localizada na cidade de Porto Alegre do Norte (MT); abertura de novas lojas na região do Vale do Araguaia (MT); ampliação da capacidade industrial do complexo Soja e da produção de sementes e fertilizantes; e investimentos em logística, tecnologia, inovação, novos negócios e regiões. Está incluído no investimento previsto o valor de R\$ 200 milhões na nova estrutura de logística e armazenagem no Arco Norte anunciado em 18 de dezembro de 2023 na constituição de uma Joint Venture com a Caramuru Alimentos S/A.

Em 2023, a Companhia encerrou o ano com 63 lojas e 3 indústrias de processamento de soja com capacidade total de 6,6 mil toneladas de soja por dia. Dessas indústrias, 2 produzem biodiesel e contam com uma capacidade total de 1.850 m³ por dia.

Em atualização às informações anteriormente divulgadas, a Companhia eleva suas projeções para 2024 e 2025 conforme a seguir:

	2024	2025	2030
Número de Lojas	71	77	100
Área de Cobertura (mi ha)	14,5	15,6	
Capacidade Estática (mil ton)	1.700	1.896	

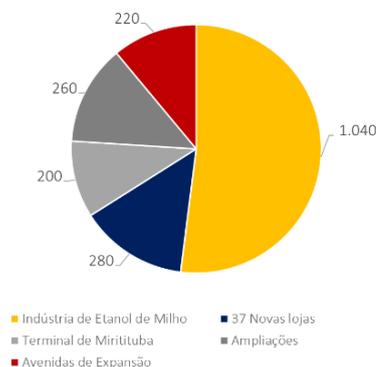
A Companhia informa que a partir desta data passará a informar as suas projeções em formato consolidado e não mais segregado por estado.

Em 2030, a Companhia projeta estar com 4 indústrias, sendo 3 de processamento de soja com capacidade total de 10,5 mil toneladas de soja por dia e 1 de processamento de milho com capacidade total de 2,1 mil toneladas de milho por dia. Adicionalmente, o Biodiesel contará com uma capacidade total de 2.500 m³ por dia.

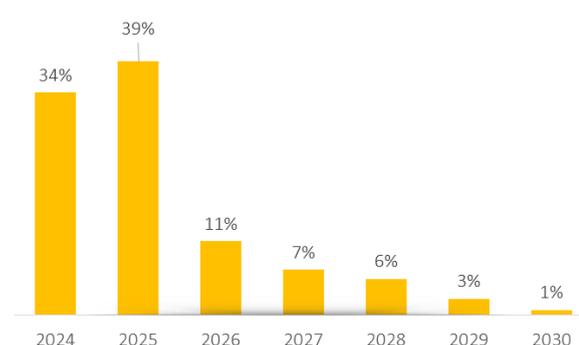
As indústrias de processamento de soja terão capacidade de produzir 7,1 mil toneladas de farelo de soja por dia e 2,1 mil toneladas de óleo de soja por dia. Já a indústria de processamento de milho, com conclusão prevista para 2026, terá capacidade de produzir 935 m³ de Etanol por dia, 587 toneladas de DDGS por dia e 37 toneladas de óleo por dia.

A Companhia ampliará sua capacidade de produção de sementes de 600 mil sacas por ano para 1 milhão de sacas por ano. Adicionalmente, a produção de fertilizantes, com marca própria, passará de 150 mil toneladas por ano para 300 mil toneladas por ano.

Distribuição do CAPEX (mi)



Cronograma de desembolsos



O investimento da primeira indústria de processamento de milho envolve a aquisição celebrada pela Companhia da FWA 158 Geração De Bioenergia S.A., empresa sem atividade operacional, proprietária de uma área total de aproximadamente 1.104.855m² localizada no município de Porto Alegre do Norte (MT), que em ato subsequente e, uma vez consumada a transação, será incorporada pela Companhia. A referida aquisição depende do cumprimento de condições precedentes e de aprovação pelas autoridades concorrenciais (CADE).

As fontes de recursos para execução do **Novo Ciclo de Crescimento** serão oportunamente firmadas e incluirão (i) 25% em captações através de operações estruturadas, (ii) 45% em empréstimos e financiamentos de longo prazo, e (iii) 30% em recursos próprios, levando-se em consideração os desembolsos periódicos do cronograma de expansão, performance da Companhia e um equilíbrio entre capital investido e geração de caixa. A Companhia informa que na data de hoje obteve o rating corporativo brAA- / Perspectiva Estável da S&P Global Ratings ([link](#) para o relatório do rating no site de RI).

A Companhia esclarece que as projeções são meras estimativas, estão sujeitas a fatores externos e de mercado e foram elaboradas a partir de previsões sujeitas a riscos e incertezas correntes de mercado, tendo sido realizadas com base em crenças e premissas da administração da Companhia, de acordo com as informações disponíveis e não constituem promessa de desempenho. A Companhia informa que o Formulário de Referência será atualizado com base nas informações divulgadas e estarão disponíveis no site da CVM e da Companhia.

A Companhia realizará amanhã (16/01) as 9h (horário Brasília), uma videoconferência sobre esse novo ciclo de expansão em português, com tradução simultânea para o inglês.

Link de acesso: [clique aqui](#)

Santa Bárbara do Sul/RS, 15 de janeiro de 2024

Luiz Osório Dumoncel
Diretor Presidente e de Relações com Investidores