



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

Liquidação da 9ª (nona) Emissão de Debêntures da Multiplan

A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.** (“**Companhia**”), comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nesta data, foi liquidada a 9ª (nona) emissão de debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, em série única, com valor global total de R\$ 200.000.000,00 (duzentos milhões de reais), através da distribuição pública com esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução CVM nº 476, de 16 de janeiro de 2009, conforme alterada (“**Emissão**”, “**Debêntures**” e “**Oferta**”).

A Emissão, com data de 16 de julho de 2020 (“**Data de Emissão**”), foi classificada com rating brAAA pela Standard & Poor’s, tem prazo de 5 (cinco) anos, contados da Data de Emissão, e será amortizada em 3 (três) parcelas anuais e sucessivas, sendo: **(i)** a primeira parcela no valor correspondente a 33,3333% (trinta e três inteiros e três mil trezentos e trinta e três décimos de milésimos por cento) do valor nominal unitário das Debêntures, devida em 16 de julho de 2023; **(ii)** a segunda parcela, no valor correspondente a 33,3333% (trinta e três inteiros e três mil trezentos e trinta e três décimos de milésimos por cento) do valor nominal unitário das Debêntures, devida em 16 de julho de 2024; e **(iii)** a terceira parcela, no valor correspondente a 33,3334% (trinta e três inteiros e três mil trezentos e trinta e quatro décimos de milésimos por cento) do valor nominal unitário das Debêntures, devida na data de vencimento das Debêntures.

A Oferta teve como Coordenador Líder o Banco Santander (Brasil) S.A.

Rio de Janeiro, 23 de julho de 2020.

Armando d’Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores