



MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

Multiplan conclui a aquisição de 9,0% do ParkJacarepaguá

A **MULTIPLAN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A** (“Companhia”) (B3: MULT3), em continuidade ao Comunicado ao Mercado divulgado em 02 de abril de 2024, comunica aos seus investidores e ao mercado em geral que concluiu a aquisição de 9,0% do shopping center ParkJacarepaguá na presente data, elevando, portanto, a participação da Companhia na propriedade para 100,0%.

O valor da aquisição foi de R\$66,0 milhões, os quais seguem o seguinte cronograma de pagamento: (i) R\$40,0 milhões à vista nesta presente data; e (ii) o saldo de R\$26,0 milhões, indexados pelo IPCA, em duas parcelas: a primeira no valor de R\$16,0 milhões e a segunda no valor de R\$10,0 milhões com vencimentos, respectivamente, em 12 e 18 meses, a contar da presente data.

Rio de Janeiro, 19 de junho de 2024.

Armando d’Almeida Neto

Diretor Vice-Presidente Financeiro e de Relações com Investidores