

NEXPE PARTICIPAÇÕES S.A. – Em Recuperação Judicial

CNPJ/MF: 08.613.550/0001-98

NIRE Nº 35.300.593.111

COMPANHIA ABERTA

COMUNICADO AO MERCADO

NEXPE PARTICIPAÇÕES S.A. – Em Recuperação Judicial (“Nexpe” ou “Companhia”), companhia aberta com ações negociadas sob o código “NEXP3” vem informar ao mercado em geral que, em observância ao Plano de Recuperação Judicial da Companhia apresentado no âmbito de seu processo de recuperação judicial autuado sob o n. 1016636-15.2023.8.26.0100 e em trâmite perante a 3ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central Cível da Capital do Estado de São Paulo, foram realizadas nesta data as aberturas das propostas fechadas apresentadas no âmbito dos processos competitivos de alienação das UPIs Bamberg, MF e Abyara, nos termos dos editais publicados no Diário de Justiça Eletrônico em 25 de setembro de 2024.

Em cada um dos processos competitivos, houve apenas um habilitado que apresentou proposta fechada vencedora.

The Best Consultoria Imobiliária Ltda. apresentou proposta no valor total de R\$ 5.730.000,00 (cinco milhões, setecentos e trinta mil reais) para a aquisição da UPI MF e para a licença de uso das marcas “Brasil Brokers” e “Unique”, com exclusividade, pelo prazo de 10 anos, nos termos previstos no edital.

Ana Flávia Eichenberger Guimarães apresentou proposta no valor total de R\$ 5.447.000,00 (cinco milhões e quatrocentos e quarenta e sete mil reais) para a aquisição da UPI Bamberg e para a licença de uso da marca “Bamberg”, com exclusividade, pelo prazo de 10 anos, nos termos previstos no edital.

Quantum Partners Intermediação Imobiliária Ltda. apresentou proposta no valor total de R\$ 970.000,00 (novecentos e setenta mil reais) para a aquisição da UPI Abyara.

As propostas vencedoras serão submetidas à homologação do juízo recuperacional. Após a homologação, serão celebrados os contratos definitivos e os preços serão pagos, conforme previsto nos respectivos editais.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados sobre o desenvolvimento do assunto objeto deste Comunicado ao Mercado.

São Paulo, 14 de outubro de 2024.

Daniel Abramant Guerbatin
Diretor de Relações com Investidores