



moura dubeux

MDNE
B3 LISTED NM

MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A.

Companhia Aberta
CNPJ/ME nº 12.049.631/0001-84
NIRE 26.3.0001525-1
CVM nº 21067

FATO RELEVANTE

A **MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A. ("MD" ou "Companhia") (B3: MDNE3; Bloomberg MDNE3: BZ)** vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral, o encerramento da oferta pública, com esforços restritos, de certificados de recebíveis imobiliários ("CRI") da 353ª (tricentésima quinquagésima terceira) série da 1ª (primeira) emissão da True Securitizadora S.A. ("**True Securitizadora**"), lastreados em debêntures simples, não conversíveis em ações, da espécie quirografária, a ser convolada em garantia real, em série única, para colocação privada, da 6ª (sexta) emissão da Companhia ("**Debêntures**"), nos termos e condições estabelecidos no "*Instrumento Particular de Escritura da 6ª (Sexta) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, a Ser Convolada em Garantia Real, em Série Única, para Colocação Privada, da Moura Dubeux Engenharia S.A.*", celebrado em 26 de março de 2021 ("**Data de Emissão**"), entre a Moura Dubeux e a True Securitizadora ("**Escritura de Emissão**"), no valor de R\$55.650.000,00 (cinquenta e cinco milhões, seiscentos e cinquenta mil reais) ("**Valor Total da Emissão**") e com vencimento em 04 (quatro) anos, contados da Data de Emissão.

Os recursos líquidos obtidos pela Companhia por meio das Debêntures serão destinados diretamente ou através de suas controladas, para gastos, custos e despesas ainda não incorridos diretamente atinentes à aquisição, construção, expansão, desenvolvimento e reforma de determinados imóveis e/ou empreendimentos imobiliários

Recife, 07 de abril de 2021.

Marcello Winik Dubeux
Diretor Financeiro e de Relação com Investidores

Tel.: +55 (81) 3087 8000 | website: <https://ri.mouradubeux.com.br> | email: ri@mouradubeux.com.br





moura dubeux

MDNE
B3 LISTED NM

MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A.

Publicly-held Company

Corporate Taxpayer ID No. 12.049.631/0001-84

NIRE 26.3.0001525-1

CVM nº 21067

MATERIAL FACT

MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A. ("MD" or "Company") (B3: MDNE3; Bloomberg MDNE3: BZ) informs its shareholders and the market in general, the end of the public offer, with restricted efforts, of real estate receivables certificates of the 353rd series from True Securitizadora S.A. ("**True Securitizadora**") 1st (first) simple issue, unsecured debentures, not convertible into shares, to be converted in real guarantee, in a single series, for private placement, of the 6th (sixth) issue of the Company ("**Debentures**"), under the terms and conditions established in the "*Instrumento Particular de Escritura da 6^a (Sexta) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, a Ser Convolada em Garantia Real, em Série Única, para Colocação Privada, da Moura Dubeux Engenharia S.A.*", concluded on March 26, 2021 ("Issue Date") between Moura Dubeux and True Securitizadora ("**Issue Deed**"), in the total amount of R\$55,650,000.00 (fifty five million, six hundred and fifty thousand reais) ("**Total Issue Value**") and maturing in 04 (four) years, counted from the Issue Date.

The funds raised by the Company through the Debentures will be allocated directly or through its subsidiaries, for expenses, costs and expenses not yet incurred directly related to the acquisition, construction, and expansion of real estate projects.

Recife, April 7th, 2021.

Marcello Winik Dubeux
Chief Financial and Investor Relations Officer