



## **MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A.**

Companhia Aberta  
CNPJ/ME nº 12.049.631/0001-84  
NIRE 26.3.0001525-1  
CVM nº 21067

### **FATO RELEVANTE**

A **MOURA DUBEUX ENGENHARIA S.A.** ("MD" ou "Companhia") (**B3: MDNE3; Bloomberg MDNE3: BZ**) vem comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral que, através de suas subsidiárias MD BA RV Construções Ltda., MD CE José Américo Construções SPE Ltda., MD AL Lanai Beach SPE Ltda. e MD RN Roselandia Construções SPE Ltda., concluiu nesta data uma operação estruturada visando à captação de aproximadamente R\$ 250 milhões para a construção de 4 projetos lançados sob o regime de Incorporação no 2T22, quais sejam, o Platz, em Fortaleza/CE, o Lanai, em Maceió/AL, o Beach Class Rio Vermelho, em Salvador/BA e o Florata, em Natal/RN.

A operação envolveu a emissão de notas comerciais, que contaram com aval da Companhia e garantias reais similares às usualmente prestadas em operações para Financiamento à Produção, as quais foram utilizadas como lastro para a emissão de certificados de recebíveis imobiliários ("CRI"), objeto de distribuição pública, com esforços restritos de colocação, nos termos da Instrução CVM nº 476/2009, encerrada nesta data. Os CRI foram subscritos por fundos de investimento imobiliário geridos pelo Kinea Investimentos Ltda. e serão integralizados a prazo, na medida em que sejam necessários recursos para a construção dos empreendimentos, com prazo de amortização também em linha com operações de mercado para Financiamento à Produção.

Recife, 01 de setembro de 2022.

Marcello Winik Dubeux  
Diretor Financeiro e de Relação com Investidores