

## SIMPAR S.A.

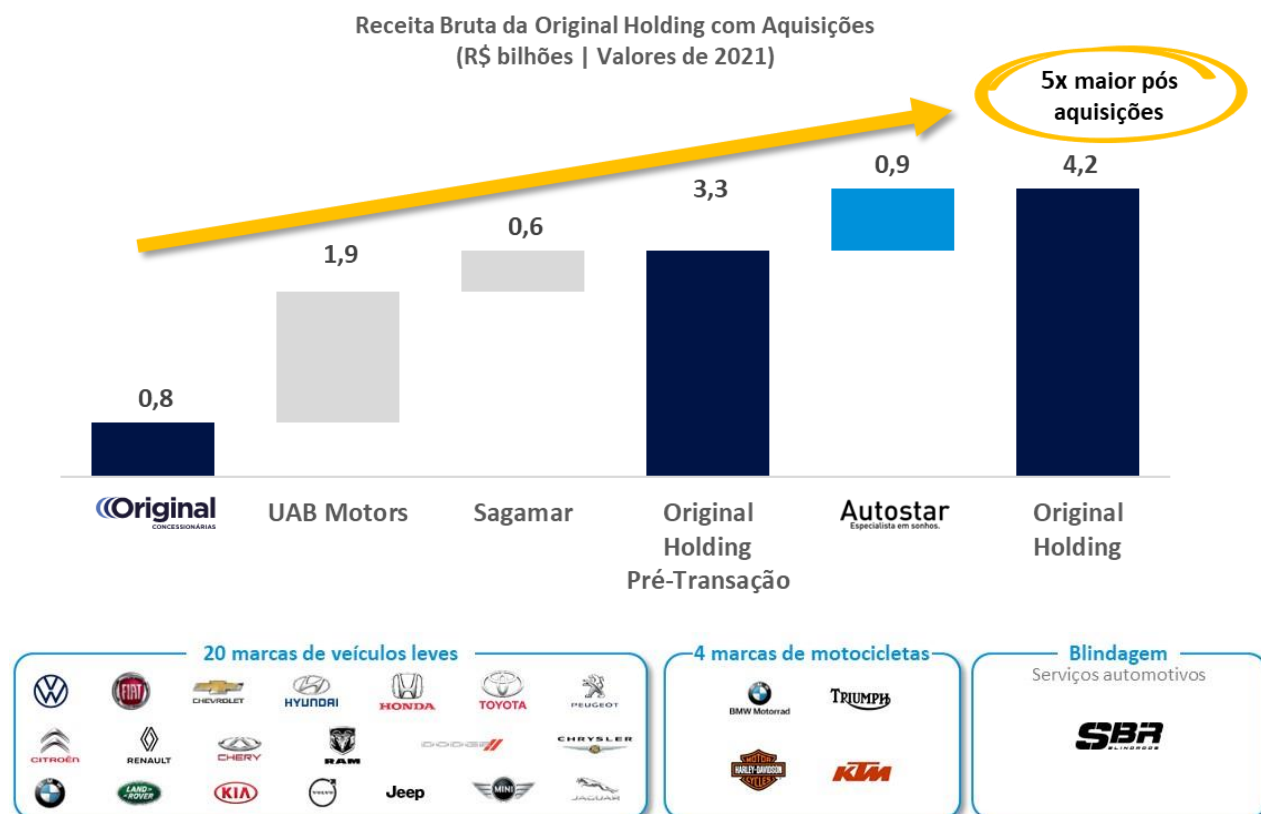
Companhia Aberta de Capital Autorizado  
 CNPJ/ME nº 07.415.333/0001-20  
 NIRE 35.300.323.416

### FATO RELEVANTE

A **SIMPAR S.A.** (“**SIMPAR**” ou “**Companhia**”), sociedade anônima de capital aberto, em cumprimento ao disposto na Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, e no artigo 157, §4º, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral que, nesta data, sua controlada **Original Holding S.A.** (“**Original Holding**”) celebrou contratos visando à aquisição de 100% das quotas de emissão da **Autostar Comercial e Importadora Ltda.**, da **American Star Comércio de Veículos Ltda.**, da **Bikestar Comércio de Motocicletas Ltda.**, da **British Star Comércio de Motocicletas Ltda.**, **Moto Star Comércio de Motocicletas Ltda.**, e da **SBR Comércio e Serviços de Blindagens Ltda.** (“**Autostar**”) (“**Transação**”).

A aquisição da **Autostar fortalece o posicionamento da Original Holding no segmento de veículos e motocicletas de alto luxo**, por meio do aumento no mix de marcas, produtos e serviços oferecidos aos clientes, além de registrar a entrada da empresa no segmento de blindagem de veículos, com a **SBR**. Dessa forma, **passam a fazer parte do portfólio da Original Holding** as marcas: **BMW** (3 lojas), **Volvo** (2 lojas), **Harley Davidson** (2 lojas), assim como **Jaguar/Land Rover**, **Mini**, **Chrysler/Jeep/Dodge/Ram**, **Triumph** e **KTM**, com uma unidade de cada marca, todas localizadas em bairros nobres da cidade de São Paulo – SP, o maior mercado de automóveis de luxo do Brasil.

A operação irá adicionar **R\$ 893,5 milhões** ao faturamento da **Original Holding**, resultando em uma **Receita Bruta Combinada de R\$ 4,2 bilhões** com base no ano de 2021, considerando as aquisições da **Sagamar** e **UAB Motors**<sup>1</sup>.



<sup>1</sup> Aquisição pendente de aprovação pelo CADE e pelas Montadoras;

A Autostar foi avaliada em R\$ 364,1 milhões de Equity Value. O pagamento das quotas será realizado 50% em dinheiro e 50% em ações da Original Holding, resultando em uma participação conjunta dos vendedores da Autostar equivalente a 15,4% da Original Holding.

A **XP Investimentos** foi o assessor financeiro exclusivo dos vendedores na Transação.

**Maurício Portella**, acionista, executivo e fundador da empresa continuará liderando a Autostar e contribuirá para o desenvolvimento da Original Holding com sua **expertise, construída nos últimos 30 anos, no mercado e com as montadoras.**

O organograma abaixo reflete a **estrutura societária da Original Holding** após aquisição da Autostar.



Nota: \*Seguem como executivos da Original Holding

O fechamento da Transação está condicionado ao cumprimento de obrigações e condições precedentes usuais a esse tipo de operação, incluindo a aprovação do **Conselho Administrativo de Defesa Econômica – CADE e a anuência das Montadoras.** A Companhia esclarece ainda que, por ter sido realizada por meio da **Original Holding**, a Transação não depende da deliberação da assembleia geral da Companhia, conforme o art. 256 da Lei n° 6.404/1976, e tampouco ensejará direito de recesso para seus acionistas.

### Racional Estratégico

A Transação com a **Autostar**, em linha com o planejamento estratégico da **Original Holding**, possui os seguintes destaques:

- I. **Gente com extensa expertise no segmento de alto luxo e excelência no atendimento** proporcionando a melhor **experiência aos clientes.** A **Autostar** continuará sendo liderada pelo Sr. **Maurício Portella**, que possui **30 anos dedicados ao mercado de veículos premium no Brasil**, incluindo a presidência de várias associações como a da marca **BMW (ABBM)** de 2009 a 2018, onde permanece como Vice-presidente; a presidência da **Jaguar Land Rover (ABRALAND)** de 2019 a 2021, onde permanece como Vice-Presidente; e anteriormente, a Vice-presidência da associação de marca **Harley Davidson** (2010 a 2012).
- II. **Ampliação das Marcas, mix de produtos e serviços:** a Transação adiciona **seis novas marcas ao portfólio da Original Holding - Chrysler, Dodge, Ram, Harley Davidson, Triumph e KTM** – e fortalece o posicionamento da empresa no **segmento de alto luxo**, além de marcar a entrada da **Original holding no segmento de blindagem de veículos por meio da SBR (blindadora da Autostar)**
- III. **Cross-selling e Sinergias:** A Autostar trará **sinergias aos negócios** da Simpar, novas oportunidades à Madre Corretora (venda de seguros automotivos) e para o Banco BBC Digital. Da mesma forma, as demais empresas do Grupo SIMPAR poderão trazer **novos negócios e oportunidades, especialmente para a SBR.**
- IV. **Aumento da capilaridade:** Uma das maiores redes de concessionárias de alto luxo, contando com 13 lojas da Autostar situadas em pontos estratégicos, considerados entre os mais nobres para a comercialização de automóveis na cidade de São Paulo e fortalecem a presença da empresa no segmento de veículos leves e motocicletas premium. Incluindo as aquisições já anunciadas, a Original Holding irá oferecer **20 marcas de veículos leves e 4 marcas de motocicletas, 60 pontos de venda e presença em 16 municípios, cuja área de atuação representa 44% do PIB do Brasil.**

- V. **Escala:** Somadas as aquisições anunciadas ao negócio já existente da **Original Holding**, a Companhia combinada teria comercializado um volume de **27.528 veículos, em 2021, com um ticket médio de R\$ 156 mil para veículos novos e R\$ 75 mil para veículos seminovos.**

A empresa combinada teria os seguintes números não auditados com base em 2021: R\$ 4,0 bilhões de Receita Líquida, R\$ 300 milhões de EBITDA e R\$ 166 milhões de Lucro Líquido Ajustado.

### Autostar

Especialista em sonhos.



13 lojas localizadas dentre os mais nobres pontos de comercialização de automóveis da cidade de São Paulo-SP

### Original Holding com Aquisições



60 lojas em 16 diferentes municípios

### Sobre a Autostar

Fundada em 1992, a Autostar iniciou as suas atividades como uma concessionária BMW e construiu uma das principais redes de concessionárias de veículos de luxo do Brasil. Atualmente a Autostar representa 12 marcas internacionais no Brasil por meio de 13 concessionárias de automóveis localizadas em bairros nobres da cidade de São Paulo - SP. Além da comercialização, a empresa oferece uma ampla gama de serviços complementares, tais como manutenção, reparo, blindagem e venda de souvenirs (ex: roupas Harley Davidson). A Autostar representa as marcas BMW (3 lojas), Volvo (2 lojas), Harley Davidson (2 lojas), e Jaguar/Land Rover, Mini, Chrysler/Jeep/Dodge/Ram, Triumph e KTM, com uma unidade de cada marca.

Em 2021, a Autostar teve os seguintes números não auditados: R\$ 863 milhões de Receita Líquida, R\$ 80 milhões de EBITDA, Lucro Líquido de R\$ 38 milhões, Dívida Líquida de R\$ 43 milhões e 3.110 veículos comercializados, com ticket médio de R\$ 235 mil para veículos novos e R\$ 154 mil para seminovos.

Pautada pelo modelo de gestão da SIMPAR, verificado em outras aquisições do Grupo, a Original Holding manterá a **independência das suas empresas adquiridas, com a estrutura de gestão, operação e vendas executada por cada uma das suas marcas.** Por meio de uma **plataforma única** que reúne escala, capilaridade, 24 das principais marcas globais de veículos e motocicletas de luxo com presença em múltiplas regiões, a Original Holding fortalece sua atuação com **foco absoluto no cliente e na oferta de amplo sortimento e serviços de qualidade que resultam em sua fidelização.**

São Paulo, 29 de abril de 2022

**Denys Marc Ferrez**

Diretor Vice-Presidente Executivo de Finanças Corporativo  
e Diretor de Relações com Investidores