SIMPAR S.A.
Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/ME n° 07.415.333/0001-20
NIRE 35.300.323.416

Comunicado ao Mercado

A **SIMPAR S.A.** ("SIMPAR" ou "Companhia"), (B3: SIMH3), comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em 26 de fevereiro de 2026, após sessão pública realizada na B3, a Comissão responsável pelo Leilão n° 01/2026-ANTAQ declarou vencedora a proposta da **CS Infra S.A.** ("CS Infra"), subsidiária da Companhia, para o arrendamento da área MCP01, localizada dentro do Porto Organizado de Santana, no Estado do Amapá ("Concessão").

A proposta da **CS Infra** foi vencedora do Leilão n° 01/2026-ANTAQ com uma outorga de R$2,00.

A Concessão terá duração de 25 anos e está localizada no Porto de Santana (Amapá), sendo destinada à movimentação e armazenagem de granéis sólidos vegetais.

A remuneração da **CS Infra** decorrerá da cobrança de preços diretamente dos usuários das atividades portuárias, conforme estipulado no respectivo contrato de arrendamento.

O investimento total previsto é de R$138 milhões destinados à infraestrutura operacional e compra de novos equipamentos para expansão e modernização, como pavimentação, ampliação de píer e instalação de um novo *shiploader*. **O plano de investimento está distribuído ao longo do período da concessão, sendo:**

1) média de R$19,5 milhões/ano nos seis primeiros anos;

2) média de R$1 milhão/ano a ser realizado até o prazo final do contrato.

Principais destaques sobre a Concessão

Dados Financeiros - Conforme edital	
Prazo	25 anos
	Ano 5 (maturidade)
Receita Líquida	R$40 milhões
EBITDA	R$16 milhões
Margem EBITDA	39%
Capex Total	R$138 milhões
Capex durante os 6 primeiros anos	R$117 milhões
Capex médio anual a partir do 7º ano	R$1 milhão

Fonte: Edital e anexos da Licitação (http://web3.antaq.gov.br/sistemas/leilaointernetv2/default.aspx?audiencia=175)

A Concessão está alinhada com a estratégia da **CS Infra** de alocação de capital em ativos com **contratos de longo prazo**, **receitas resilientes** e **diversificadas**, em **diferentes setores** e **geografias** com **alto potencial de geração de valor.**

A assinatura do contrato de concessão está condicionada ao cumprimento das condições precedentes previstas no edital da Concessão.

Sobre a CS Infra

A **CS Infra**, empresa integralmente controlada pela **SIMPAR**, em linha com o planejamento estratégico, está **consolidando um portfólio de concessões de infraestrutura com foco em serviços e retornos atrativos, sem impactar o desenvolvimento dos demais negócios do Grupo.**

As concessões operadas pela **CS Infra** são caracterizadas pela **menor necessidade de investimentos**, **contratos de longo prazo**, **receitas resilientes** e **diversificadas** em diferentes **segmentos, setores estratégicos** e **geografias. Além de serem ativos com elevadas perspectivas de desenvolvimento** a partir das amplas oportunidades da empresa aportar sua experiência e vocação em servir com eficiência e qualidade, contribuindo com a experiência e qualidade de vida daqueles que utilizam dos seus serviços.

Dentro dessa estratégia, o **portfólio da CS Infra** é formado por **dois terminais portuários denominados ATU12 e ATU18, por três rodovias sendo (i) CS Grãos do Piauí, (ii) CS Rodovias Rota da Integração, e (iii) CS Rodovias Mercosul, além de CS Mobi Cuiabá e CS Mobi Leste SP.** A **CS Infra** também participa do **BRT Sorocaba**, empresa de mobilidade urbana. A Concessão da **área MCP01 no Porto de Santana**, se soma ao portfólio e será a terceira concessão de arrendamento portuário.

São Paulo, 26 de fevereiro de 2026.

Denys Marc Ferrez
Diretor Vice-Presidente Executivo de Finanças Corporativo
e Diretor de Relações com Investidores da SIMPAR