

A São Carlos Empreendimentos e Participações S.A. ("São Carlos") comunicou seus acionistas e ao mercado em geral que, em 25 de setembro de 2013, celebrou contrato com empresa multinacional de primeira linha para locação ("Contrato") de 7 andares da Torre A do empreendimento EZ Towers ("Imóvel") totalizando 11.936 m² de área locável (BOMA - Building Owners and Managers Association), equivalente a 25% da área total do Imóvel.

O Contrato tem prazo de 10 anos, sendo o início da vigência na data da entrega das chaves, a ser realizada após a emissão do Habite-se do Imóvel. A data de entrega da Torre A está programada para janeiro de 2015 e o valor de locação está em linha com valores praticados no mercado e com a expectativa apresentada anteriormente pela São Carlos.

O Imóvel é um edifício de escritórios classe AAA, com 47.000 m² de área locável (BOMA) divididos em 26 pavimentos tipo com área de 1.630 a 1.870 m², 3 subsolos, 5 sobressolos, heliponto e 1.648 vagas de estacionamento. O empreendimento está localizado na Avenida Chucri Zaidan, esquina com a Rua Enxovia, em São Paulo, e foi projetado para atender os critérios do LEED (Leadership in Energy and Environmental Design), padrão Gold.