JARDIM EUROPA

Jardim Europa

A trajetória do arquiteto Gian Carlo Gasperini se confunde com a própria história da arquitetura brasileira contemporânea, pois, apesar de sua cidadania italiana, Gasperini, ao lado de seus sócios Plinio Croce e Roberto Cláudio dos Santos Aflalo, foi o responsável por inúmeros projetos notáveis na capital, inclusive o Jardim Europa.

Após o retrofit total realizado em 2015, o Jardim Europa deixou de ser apenas um ícone da arquitetura nacional para se tornar um dos empreendimentos AAA mais modernos, sustentáveis e eficientes da cidade, recebendo a certificação LEED® Core & Shell GOLD.

A melhor escolha parece óbvia.

Entrada principal

Lobby principal

SÃO CARLOS

Jardim Europa

Avenida Nove de Julho, 5.229
São Paulo - SP
ABL BOMA: 9.000m^2
Pavimento tipo (ABL): 818m^2
Pavimentos: 11
Ano do retrofit: 2015

TODAS AS VANTAGENS OFERECIDAS PELAS MAIS IMPORTANTES CERTIFICAÇÕES EM **SUSTENTABILIDADE** SÃO ENCONTRADAS NO JARDIM EUROPA

LEED® Core & Shell GOLD

Hall dos elevadores

Pavimento tipo

SÃO CARLOS

Vista aérea
SÃO CARLOS

Rooftop

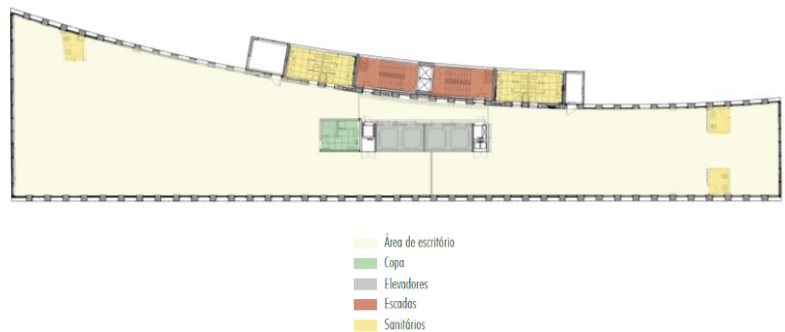
SÃO CARLOS

818 m² ABL BOMA

116 postos de trabalho
7m²/posto

04 conjuntos* sanitários
incluindo PCD

* conjunto: bacia + lavatório



ESPECIFICAÇÕES

- 2,9m de pé direito livre
- 3 elevadores sociais e 1 de serviço
- Sistema de ar condicionado VRF
- 130+ vagas de garagem
- 3 geradores de energia para 100% da demanda
- Portaria social 24h

SERVIÇOS & FACILITIES

- Bicicletário com vestiário exclusivo
- Valet parking com estacionamento rotativo
- Espaço de convivência ao ar livre
- Salão para eventos e treinamentos no mezanino

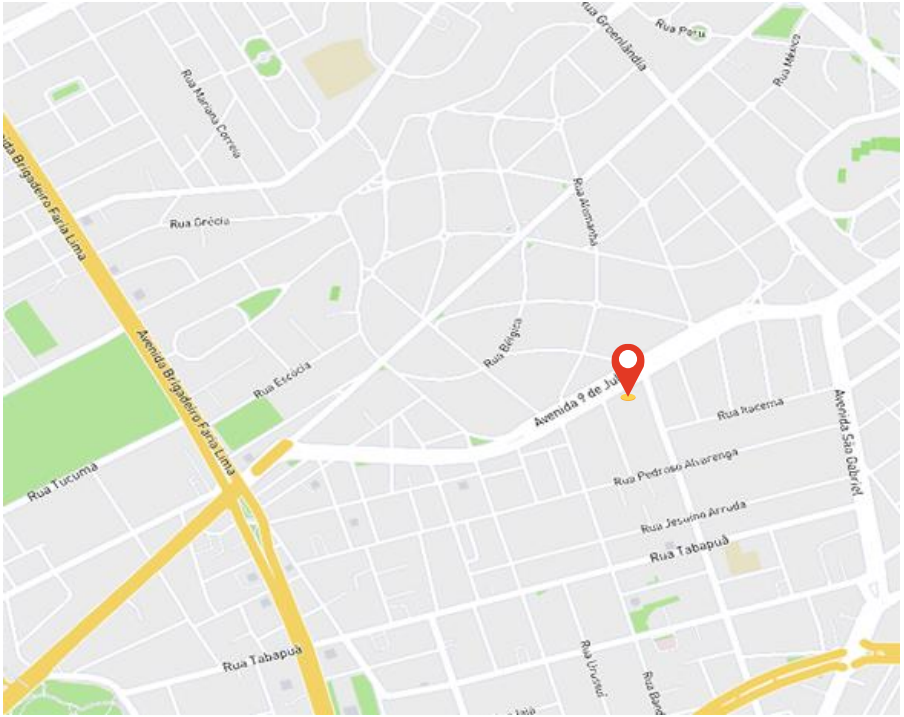
Localização

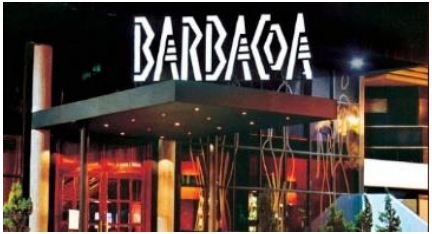
BAIRRO JARDIM EUROPA

Bairro ultra *high-end* com ruas arborizadas e muita segurança.

FARIA LIMA

Principal polo de negócios do país, aliando modernidade a atrações históricas da capital.




BARBACOA

Melia Jardim Europa

facebook

Google

Itaú BBA

Red Bull

UM OÁSIS VERDE NA CAPITAL

. Ruas arborizadas e tranquilas
. 50+ restaurantes dos mais diversos estilos
. 5+ hotéis e flats de grandes redes internacionais
. Ampla oferta de serviços, varejo e lazer

EPICENTRO DE NEGÓCIOS DO BRASIL

. Sede de grandes empresas nacionais e multinacionais do setor financeiro, saúde, tecnologia, escritórios de advocacia, entre outros
. Empreendimentos corporativos de altíssimo padrão

Edifício
JARDIM EUROPA

comercial@scsa.com.br
www.scsa.com.br