

# DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

30/06/2023



realize

## DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

30 de junho de 2023

### Índice

Relatório da Administração.....	3
Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis .....	8
Demonstrações contábeis	
Balço patrimonial .....	11
Demonstração do resultado .....	13
Demonstração do resultado abrangente .....	14
Demonstração das mutações do patrimônio líquido .....	15
Demonstração dos fluxos de caixa - método indireto .....	16
Notas explicativas às demonstrações contábeis .....	17

## RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

### APRESENTAÇÃO

A Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A. (“Realize CFI”) é uma Instituição Financeira, controlada pela Lojas Renner S.A. (“Companhia”), que apoia o negócio de varejo do grupo através da gestão de produtos e serviços financeiros oferecidos aos clientes como instrumentos de conveniência e fidelização, alinhados com a proposta de valor da Companhia. Tem como propósito encantar os clientes com experiências e soluções financeiras que impactem positivamente suas vidas.

No cumprimento das disposições legais e estatutárias, a Realize CFI, apresenta, a seguir, o Relatório da Administração, comentando os resultados e as principais realizações de negócio relativos ao período findo em 30 de junho de 2023. Este relatório é parte integrante das Demonstrações Financeiras, acompanhadas das respectivas notas explicativas e do relatório dos auditores independentes.

### MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO

No primeiro semestre de 2023, a Realize CFI reforçou sua conexão com o ecossistema, incentivando a utilização das soluções financeiras com foco em encantar e trazer impacto positivo na vida financeira dos clientes, fornecedores e *sellers*.

Abaixo alguns dados importantes do período:

- Dando continuidade as ações de restrição e qualificação de nossa carteira, permanecemos diligentes no controle e manutenção dos limites disponíveis, bem como aprimoramos continuamente as análises de concessão e captação de clientes. Como reflexo temos observado melhores índices de inadimplência quando nas safras mais jovens.
- O TPV (Total *Payment Volume*) da Realize CFI atingiu R\$ 8,83 bilhões, alta de 6,39% versus o primeiro semestre de 2022. Este incremento é reflexo do aumento de 9% do *spending* médio do cliente e 5,6% do ticket médio.
- O Meu Cartão manteve sua relevância no dia a dia dos clientes, com 6% mais clientes com indicativos de principalidade na carteira comparado ao mesmo semestre de 2022, superando a marca de 400 mil clientes principais por mês.
- A receita de serviços cresceu 28,8% versus o 1S22, e representou mais de 24% das receitas da financeira.
- Evuindo no tema de omnicanalidade, a Realize CFI demonstrou números consideráveis de acessos aos canais digitais, tendo mais de 115 milhões de acessos totais ao app e site. Além disso, alcançou a marca de 93% de clientes digitalizados no período.

- Na campanha de Dia das Mães, houve incremento de ticket, com crescimento do *share* de compras acima de R\$ 300 realizadas com os Cartões Renner. Houve o crescimento de 3 p.p em relação ao mês anterior, com o mesmo número de dias comparáveis.
- Ainda, destaca-se a evolução do número de clientes com conta digital Orbi *Bank*. Fechamos o semestre com mais de 250 mil contas abertas.

## DESEMPENHO OPERACIONAL

A carteira de crédito totalizou R\$ 6.237,9 milhões, aumento de 12,3% quando comparado ao 1º semestre de 2022. Este crescimento foi impulsionado pelo portfólio do Meu Cartão, que alcançou R\$ 5.418,5 milhões no período, porém o menor consumo ao longo do 1º semestre de 2023, devido ao cenário macroeconômico mais desafiador, uma política de crédito mais conservadora, assim como uma base menor de cartões apta para consumo, resultou em uma menor renovação da carteira, reduzindo 2,1% quando comparado a 31/12/2022.

Os vencidos totais aumentaram versus o mesmo semestre do ano anterior, refletindo o cenário de inadimplência de mercado, que seguiu desafiador. O over 90 como proporção da carteira cresceu 6,9 p.p. sequencialmente versus o 1º semestre de 2022, consequência da baixa volumetria na formação de novos créditos e da piora do comportamento de crédito, conforme já mencionado. Contudo, a formação de saldo em over 90, em junho, mostrou estabilidade ante maio.

A Receita de Intermediação Financeira apresentou crescimento de 16,6%, totalizando R\$ 919,2 milhões, reflexo de uma melhor gestão do portfólio e ajustes na precificação dos riscos. Contudo, o Resultado Bruto da Intermediação Financeira foi impactado, principalmente, pelo aumento de 49,5% nas Provisões para Perdas Esperadas, totalizando R\$ 19,7 milhões. Este aumento reforça o contexto macroeconômico mais difícil e do alto endividamento das famílias, resultando em maior provisionamento de perdas do portfólio em atraso, garantindo as coberturas necessárias. Este comportamento foi mais acentuado em safras com mais de 12 meses e nas safras mais recentes seguiu-se percebendo melhor comportamento de crédito, porém, ainda com baixa representatividade sobre o total da base de clientes.

As despesas gerais e administrativas atingiram R\$ 309,9 milhões, crescimento de 12,5%, versus o primeiro semestre de 2022, porém com crescimento nominal abaixo do crescimento das receitas, reflexo dos esforços de contenção de despesas na operação e ajustes de estruturas.

Diante disso, o Prejuízo Líquido apurado no período foi de R\$ 44.008 milhões. O Retorno sobre o Patrimônio Líquido Médio (ROAE) reduziu 20 p.p, em relação ao mesmo período de 2022, passando de 15,4% para - 5%.

Em 30 de junho de 2023, o Índice de Basiléia apurado foi de 16,9%, acima do mínimo regulatório considerando os adicionais que é 10,5%.

## CENÁRIO MACROECONÔMICO

Para 2023, a perspectiva do mercado é de crescimento de aproximadamente 2% do PIB. O avanço nas agendas econômicas de política fiscal, monetária e decisões do novo governo nortearão o mercado ao longo do próximo semestre para permitir uma retomada econômica.

No âmbito fiscal e medidas governamentais, temos o arcabouço fiscal e as futuras divulgações de medidas que podem recuperar as receitas para 2023 e 2024. Serão enfrentados desafios consideráveis no caminho para implementar a trajetória desejada e alcançar uma maior credibilidade e consolidação das regras no cenário interno. Esses desafios podem ser superados por meio de uma reforma tributária que promova ganhos de produtividade e conseqüentemente um crescimento no produto interno bruto (PIB).

Conforme dados divulgados pelo Bacen, o saldo de crédito às pessoas físicas apresentou crescimento de 3,3% de janeiro a maio de 2023 ante variação de 6,2% para o mesmo período do último ano, enquanto nas modalidades de cartão de crédito para pessoas físicas, o crescimento foi de 2% ante 10,8%, versus o mesmo período de 2022.

Quando comparado maio de 2023 frente a dezembro de 2022, a inadimplência do crédito geral aumentou 0,6 p.p., atingindo 3,6%. No crédito livre, esse indicador teve o mesmo comportamento, aumentando 0,7 p.p., de 4,2% para 4,9%. Enquanto nas operações direcionadas houve estabilidade em 1,7%. O cenário de inadimplência no cartão de crédito de pessoa física, composto por Rotativo e Parcelado, mostrou aumento frente a dezembro de 2022, de 45,1% para 54,0% e de 7,9% para 8,7%, respectivamente. Portanto, a inadimplência total no cartão de crédito PF mostrou aumento de 7,9% para 8,7% em maio de 2023.

Em relação à inflação (IPCA), conforme Boletim Focus do Bacen, o IPCA esperado para o final do ano de 2023 é de 4,95%. A expectativa de redução na inflação está ancorada pelo corte de preços da gasolina na refinaria, anunciado em junho, e inflação mais baixa de produtos industrializados.

Tendo em vista uma melhora no quadro inflacionário e medidas de política fiscal, permitiram acumular a confiança necessária para iniciar um ciclo gradual de flexibilização monetária. Com isso, a autoridade monetária (COPOM), decidiu em reunião realizada no dia 02 de agosto, pela redução de 0.5 p.p. da taxa Selic, passando para 13,25%. Esta decisão está em linha com a expectativa do mercado que prevê uma redução gradual nos juros, terminando o ano de 2023 em 11,75% e 2024 em 9%.

Em relação à inflação, a expectativa de mercado é que até o final do ano continue ocorrendo uma menor pressão nos preços de alimentação no domicílio, produtos industriais e preços administrados. A meta do governo para 2023 está fixada em 3,25%, com tolerância de 1,5% para cima ou para baixo. Atualmente, a previsão de mercado para o IPCA, é de aproximadamente 4,95%, portanto com a probabilidade de a inflação ficar acima da meta do Bacen. Já para 2024, a projeção é de 3,92%.

A perspectiva é de que haja uma política monetária de forte controle da inflação, com a devida manutenção do nível da taxa de juros em patamares equilibrados. Isso será primordial para a retomada dos investimentos e do consumo na economia brasileira ao longo do segundo semestre do ano.

## GOVERNANÇA CORPORATIVA E GERENCIAMENTO DE RISCOS

A Realize CFI está inserida dentro do modelo de governança corporativa da Lojas Renner, cujas diretrizes são estabelecidas pelo Conselho de Administração, que conta com o apoio dos seguintes Comitês de assessoramento: Pessoas e Nomeação, Sustentabilidade, Auditoria e Gestão de Riscos e Estratégico. A Renner conta também com um Conselho Fiscal permanente.

As atividades operacionais da Realize CFI são conduzidas pela Diretoria Executiva, seguindo as orientações da controladora Renner. No gerenciamento de riscos, conta com uma estrutura dedicada para avaliação, controle e mitigação dos riscos financeiros, não-financeiros e de conformidade, que inclui a atuação em *compliance*, controles internos, prevenção à lavagem de dinheiro e combate ao financiamento do terrorismo.

A Realize CFI conta também, para tomada de decisões e mitigação de riscos, com a atuação dos seguintes comitês dedicados: Comitê de Caixa, Comitê de Ativos e Passivos, Comitê de Crédito e Cobrança e Comitê de Riscos.

## GESTÃO DE PESSOAS

A Realize CFI acredita no valor gente, numa cultura focada no desenvolvimento das pessoas e no ambiente colaborativo. A empresa busca incentivar o trabalho em equipe e estimular a criatividade, inovação e protagonismo, proporcionando condições iguais para todos desenvolverem suas potencialidades. Ao todo, são 240 colaboradores dedicados à empresa, que levam o encantamento a todos os públicos de relacionamento. Foi assim que o nível de engajamento dos colaboradores chegou ao patamar de 86 ao final do primeiro semestre de 2023, o que coloca a Realize CFI em linha com o Mercado Global de Serviços Financeiros segundo dados da Willis Towers Watson.

## PERSPECTIVAS

O segundo semestre de 2023 será desafiador em relação ao cenário econômico previsto, o que exigirá muito esforço e competência para continuidade do processo de crescimento dos negócios. Entretanto, a Realize CFI vem se mostrando cada vez mais preparada para o enfretamento das adversidades impostas pela economia e atenta às oportunidades do negócio, e deverá continuar focada no avanço da ocupação do ecossistema, através de uma oferta cada vez mais ampla e alinhada as necessidades de seus clientes, o que deverá gerar maiores volumes de carteira e rentabilização do negócio.

## **AGRADECIMENTOS**

A Realize CFI faz um agradecimento especial aos seus colaboradores, que seguiram fortemente engajados no exercício de suas funções, e também aos seus clientes e fornecedores pela confiança e parceria ao longo desse período.

Porto Alegre, 11 de agosto de 2023.

## Relatório do auditor independente sobre as demonstrações financeiras

Aos  
Administradores e Acionistas da  
**Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.**  
Porto Alegre - RS

### Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras da Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A. (“Financeira”), que compreendem o balanço patrimonial em 30 de junho de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o semestre findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A. em 30 de junho de 2023, o desempenho de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa para o semestre findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil - BACEN.

### Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras”. Somos independentes em relação a Financeira, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor

A diretoria da Financeira é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da administração. Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o Relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante.

Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

### **Responsabilidades da diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras**

A diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras, a diretoria é responsável pela avaliação da capacidade da Financeira continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a diretoria pretenda liquidar a Financeira ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Financeira são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.



Building a better  
working world

- Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Financeira.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela diretoria.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Financeira. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Financeira a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações, e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Brasília, 11 de agosto de 2023.

ERNST & YOUNG  
Auditores Independentes S/S Ltda.  
CRC SP-015199/F

Renata Zanotta Calçada  
Contador CRC RS 062793/O

# Balanço Patrimonial

30 de junho de 2023

(Em milhares de reais)

Ativo	Nota	30/06/2023	31/12/2022
<b>Circulante</b>		<b>5.202.026</b>	<b>5.682.647</b>
<b>Disponibilidades</b>	4	6.803	6.218
<b>Instrumentos financeiros</b>		6.335.841	6.611.000
<b>Aplicações interfinanceiras de liquidez</b>	5	133.190	249.637
Aplicações em operações compromissadas		114.990	235.039
Aplicações em depósitos interfinanceiros		18.200	14.598
<b>Títulos e valores mobiliários</b>		20.715	8.051
Carteira própria	6	20.715	8.051
<b>Operações de crédito</b>	7	2.637.677	2.386.154
Operações de crédito		2.637.677	2.386.154
<b>Outros ativos financeiros</b>		3.544.259	3.967.158
Títulos e créditos a receber	7	3.521.810	3.933.219
Títulos e créditos a receber – partes relacionadas	7 e 22	-	2.704
Valores a receber - partes relacionadas	22	22.449	31.235
<b>Provisões para perdas esperadas associadas ao risco de crédito</b>	7	(1.231.792)	(1.120.100)
Operações de crédito		(1.209.218)	(1.094.467)
Títulos e créditos a receber		(22.574)	(25.633)
<b>Impostos e contribuições</b>		53.484	112.035
Impostos e contribuições a recuperar	8	53.484	112.035
<b>Outros ativos</b>		37.690	73.494
Adiantamentos		3.849	3.523
Devedores diversos	9	27.952	62.206
Despesas antecipadas		5.889	7.765
<b>Não circulante</b>		<b>503.614</b>	<b>417.420</b>
<b>Realizável a longo prazo</b>		<b>277.576</b>	<b>229.106</b>
<b>Instrumentos financeiros</b>		199.127	178.590
<b>Títulos e valores mobiliários</b>		199.127	178.590
Carteira própria	6	199.127	178.590
<b>Operações de crédito</b>		75.026	47.739
Operações de crédito	7	75.026	47.739
<b>Outros ativos financeiros</b>		3.423	2.777
Títulos e créditos a receber	7	3.423	2.777
<b>Provisões para perdas esperadas associadas ao risco de crédito</b>	7	(27.208)	(15.925)
Operações de crédito		(27.190)	(15.910)
Títulos e créditos a receber		(18)	(15)
<b>Ativos fiscais correntes e diferidos</b>		253.246	204.239
Crédito tributário	16.b	253.246	204.239
<b>Imobilizado de uso</b>	10	3.898	4.458
Imobilizado de uso		7.532	7.733
Depreciações acumuladas		(3.634)	(3.275)
<b>Intangível</b>	10	196.394	189.811
Intangível		253.611	237.935
Amortizações acumuladas		(57.217)	(48.124)
<b>Total do ativo</b>		<b>5.905.932</b>	<b>6.294.336</b>

## Balanço Patrimonial

30 de junho de 2023

(Em milhares de reais)

	Nota	30/06/2023	31/12/2022
<b>Passivo</b>			
<b>Circulante</b>		<b>4.133.861</b>	<b>4.752.645</b>
<b>Depósitos e demais instrumentos financeiros</b>		<b>514.748</b>	<b>583.891</b>
<b>Depósitos</b>	11	<b>514.748</b>	<b>583.891</b>
Depósitos interfinanceiros		<b>64.168</b>	237.512
Depósitos a prazo		<b>448.322</b>	343.840
Outros depósitos		<b>450</b>	192
Outros depósitos partes relacionadas	22	<b>1.808</b>	2.347
<b>Obrigações fiscais correntes</b>		<b>31.014</b>	<b>97.357</b>
Fiscais e previdenciárias	12	<b>31.014</b>	97.357
<b>Outros passivos</b>		<b>3.588.099</b>	<b>4.071.397</b>
Cobrança e arrecadação de tributos e assemelhados		<b>1.032</b>	920
Sociais e estatutárias		-	354
Obrigações por aquisição de bens e direitos		<b>722</b>	4.260
Obrigações trabalhistas		<b>8.819</b>	9.712
Fornecedores a pagar		<b>25.366</b>	30.153
Valores a pagar sociedades ligadas	22	<b>1.117.078</b>	1.475.763
Credores diversos	13	<b>2.435.082</b>	2.550.235
<b>Não circulante</b>			
<b>Passivo exigível a longo prazo</b>		<b>668.432</b>	<b>694.156</b>
<b>Depósitos e demais instrumentos financeiros</b>		<b>648.224</b>	<b>654.880</b>
<b>Depósitos</b>	11	<b>648.224</b>	<b>654.880</b>
Depósitos interfinanceiros		<b>620.031</b>	636.767
Depósitos a prazo		<b>28.193</b>	18.113
<b>Provisões</b>		<b>20.077</b>	<b>21.019</b>
Provisões para passivos cíveis e tributários	14	<b>20.077</b>	21.019
<b>Outros passivos</b>		<b>131</b>	<b>18.257</b>
Outros credores		<b>131</b>	18.257
<b>Patrimônio Líquido</b>	15	<b>1.103.639</b>	<b>847.535</b>
Capital social		<b>1.062.531</b>	762.531
Reservas de lucros		<b>41.132</b>	85.140
Ajuste de avaliação patrimonial		<b>(24)</b>	(136)
<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<b>5.905.932</b>	<b>6.294.336</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Demonstração do Resultado

Semestres findos em 30 de junho de 2023 e 2022

(Em milhares de reais, exceto lucro líquido por ação)

	Nota	30/06/2023	30/06/2022
<b>Receita da intermediação financeira</b>		<b>919.237</b>	<b>788.417</b>
Receita de operações de crédito		882.854	777.955
Receita de aplicações interfinanceiras de liquidez		18.477	3.611
Resultado de operações com títulos e valores mobiliários		17.906	6.851
<b>Despesa da intermediação financeira</b>		<b>(92.683)</b>	<b>(54.057)</b>
Despesas de captação		(92.683)	(50.645)
Despesas de empréstimos e repasses		-	(3.412)
<b>Resultado da intermediação financeira</b>		<b>826.554</b>	<b>734.360</b>
<b>Provisões para perdas esperadas associadas ao risco de crédito</b>		<b>(806.805)</b>	<b>(539.658)</b>
Operações de Crédito		(809.873)	(537.443)
Títulos e créditos a receber		3.068	(2.215)
<b>Resultado bruto da intermediação financeira</b>		<b>19.749</b>	<b>194.702</b>
<b>Outras receitas (despesas) operacionais</b>		<b>(96.066)</b>	<b>(123.732)</b>
Receitas de prestação de serviços	17	111.092	95.620
Receitas partes relacionadas	22	58	-
Rendas de tarifas bancárias	18	187.544	136.202
Despesas de pessoal		(34.874)	(32.805)
Outras despesas administrativas	19	(210.800)	(189.121)
Despesas tributárias		(64.193)	(53.429)
Outras receitas operacionais	20	25.817	14.225
Outras despesas operacionais	21	(110.710)	(94.424)
<b>Resultado antes dos tributos</b>		<b>(76.317)</b>	<b>70.970</b>
<b>Tributos sobre o lucro / (Prejuízo)</b>	<b>16</b>	<b>32.309</b>	<b>(25.907)</b>
Imposto de renda e contribuição social corrente		(16.772)	(79.574)
Imposto de renda e contribuição social diferido		49.081	53.667
<b>Lucro/(Prejuízo) líquido do semestre</b>		<b>(44.008)</b>	<b>45.063</b>
Quantidade de ações do capital social		1.062.531	662.531
Lucro/(Prejuízo) líquido básico e diluído por lote de mil ações		(0,04)	0,07

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Demonstração do Resultado Abrangente

Semestres findos em 30 de junho de 2023 e 2022

(Em milhares de reais)

	30/06/2023	30/06/2022
<b>Lucro / (Prejuízo) líquido do semestre</b>	<b>(44.008)</b>	45.063
Itens que podem ser reclassificados para a demonstração do resultado		
<b>Títulos disponíveis para venda</b>	<b>112</b>	239
Variação a valor de mercado	<b>187</b>	399
Efeitos fiscais	<b>(75)</b>	(160)
<b>Resultado abrangente do semestre</b>	<b>(43.896)</b>	45.302

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

Semestres findos em 30 de junho de 2023 e 2022

(Em milhares de reais)

	Reservas de Lucros			Ajuste de avaliação patrimonial	Lucros acumulados	Total
	Capital social	Reserva legal	Reserva De Lucros			
Saldos em 1º de janeiro de 2022	662.531	26.932	48.925	(590)	-	737.798
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-	-	239	-	239
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	45.063	45.063
Destinação do lucro	-	2.253	42.810	-	(45.063)	-
<b>Saldos em 30 de junho de 2022</b>	<b>662.531</b>	<b>29.185</b>	<b>91.735</b>	<b>(351)</b>	<b>-</b>	<b>783.100</b>
Saldos em 1º de janeiro de 2023	<b>762.531</b>	<b>27.396</b>	<b>57.744</b>	<b>(136)</b>	<b>-</b>	<b>847.535</b>
Aumento de capital social	300.000	-	-	-	-	300.000
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-	-	112	-	112
Lucro / (Prejuízo) líquido do semestre	-	-	-	-	(44.008)	(44.008)
Destinação do lucro / (Prejuízo)	-	(2.200)	(41.808)	-	44.008	-
<b>Saldos em 30 de junho de 2023</b>	<b>1.062.531</b>	<b>25.196</b>	<b>15.936</b>	<b>(24)</b>	<b>-</b>	<b>1.103.639</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## Demonstração dos Fluxos de Caixa - Método Indireto

Semestres findos em 30 de junho de 2023 e 2022

(Em milhares de reais)

	30/06/2023	30/06/2022
Fluxos de caixa das atividades operacionais		
<b>Lucro / (Prejuízo) antes dos tributos</b>	<b>(76.317)</b>	70.970
Ajustes para conciliar o resultado ao caixa e equivalentes de caixa gerados pelas atividades operacionais:		
	<b>817.573</b>	548.963
Depreciações e amortizações	9.452	7.018
Resultado com títulos e valores mobiliários	112	239
Provisões para perdas esperadas associadas ao risco de crédito	<b>806.805</b>	539.658
Provisões para perdas - Chargeback	<b>4.478</b>	-
(Reversão)/Provisão para passivos cíveis e tributários	<b>(942)</b>	2.988
Baixa de imobilizado e intangível	<b>202</b>	610
Variação Monetária	<b>(2.195)</b>	(1.657)
Variação cambial	<b>(339)</b>	107
<b>Variações nos ativos e passivos</b>	<b>(1.011.016)</b>	(558.068)
(Aumento) redução em aplicações interfinanceiras de liquidez	<b>120.049</b>	122.997
(Aumento) redução em títulos e valores mobiliários	<b>(33.201)</b>	(7.249)
(Aumento) em operações de crédito	<b>(962.585)</b>	(913.514)
(Aumento) em outros ativos financeiros	<b>422.265</b>	(62.913)
(Aumento) redução em ativos fiscais correntes e diferidos	<b>22.387</b>	39.210
(Aumento) redução em outros ativos	<b>31.326</b>	(22.520)
Aumento em depósitos interfinanceiros	<b>(75.799)</b>	211.234
(Redução) em carteira própria	-	50.002
Aumento (redução) em recursos de letras financeiras, hipotecárias, de créditos e similares	-	18.555
Aumento (redução) em obrigações por empréstimos e repasses	-	(28.542)
Aumento em obrigações fiscais correntes	<b>(34.034)</b>	(5.256)
Aumento em outros passivos	<b>(501.424)</b>	39.928
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>(269.760)</b>	(13.348)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	<b>(10.648)</b>	(52.048)
Fluxo de caixa das atividades de investimento		
(Aquisição) de imobilizado	-	(579)
(Aquisição) de intangível	<b>(15.677)</b>	(24.999)
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento</b>	<b>(15.677)</b>	(25.578)
Fluxo de caixa das atividades de financiamento		
Aumento de capital	<b>300.000</b>	-
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de financiamento</b>	<b>300.000</b>	-
Variação cambial sobre disponibilidades em moeda estrangeira	<b>272</b>	107
<b>Aumento no caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>4.187</b>	(90.867)
No início do semestre	<b>20.816</b>	146.569
No fim do semestre	<b>25.003</b>	55.702

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

## **Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.**

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras  
(Em milhares de reais)

### **1. Contexto operacional**

A Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A. (“Instituição” ou “Realize”), com sede na Rua Dolores Alcaraz Caldas, nº 90 em Porto Alegre – RS, foi constituída em 21 de março de 2017.

Em 24 de março de 2017, foi protocolado junto ao Banco Central do Brasil (BACEN) o requerimento de inspeção da estrutura organizacional implementada, sendo esse ato o requerimento prévio à autorização de funcionamento da Instituição. O ato de autorização de funcionamento foi emitido em 27/06/2017 através do Ofício 12.314/2017 BCB/Deorf/GTPAL.

A Realize, controlada indireta das Lojas Renner S.A, tem como objeto social: (i) a prática de operações ativas, passivas e acessórias inerentes às Companhias de Crédito, Financiamento e Investimento, de acordo com as disposições legais e regulamentares em vigor e (ii) a disponibilização de serviço de aporte ou saque de recursos mantidos em conta de pagamento, a gestão de conta de pagamento, a emissão de instrumento de pagamento, a execução de remessa de fundos, a conversão de moeda física ou escritural em moeda eletrônica, ou vice-versa.

### **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras**

As demonstrações financeiras foram elaboradas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo BACEN, que incluem as diretrizes contábeis emanadas da Lei das Sociedades por Ações Lei nº 6.404/76, alterações introduzidas pelas Leis nº 11.638/07 e nº 11.941/09, alterações previstas na Resolução BCB nº 02/20 e normas estabelecidas pelo BACEN, que inclui a apresentação em conformidade com o Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional – COSIF e os novos pronunciamentos, orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis e aprovados pelo BACEN.

Na elaboração das demonstrações financeiras foram utilizadas estimativas e premissas na determinação dos montantes de certos ativos, passivos, receitas e despesas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil. As principais operações e avaliações significativamente impactadas por estimativas são: provisões de perdas esperadas associadas ao risco de crédito, provisões para perdas, provisão para passivos cíveis e tributários, valor justo dos instrumentos financeiros, impostos diferidos e vida útil do ativo imobilizado e intangível.

Os resultados efetivos podem ser diferentes das estimativas e premissas adotadas.

A liquidação das transações envolvendo essas estimativas poderá resultar em valores diferentes dos estimados, devido a imprecisões inerentes ao processo de sua determinação. A Realize Financeira revisa periodicamente essas estimativas e premissas.

## **Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.**

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras-- Continuação**

Em aderência ao processo de convergência às normas internacionais de contabilidade, foram emitidos pronunciamentos técnicos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis - CPC, os quais têm sido adotados pelas instituições financeiras após sua aprovação pelo CMN/Bacen. Os pronunciamentos do CPC que já foram aprovados pelo Bacen são:

- CPC 01 (R1) - Redução ao valor recuperável de ativos - Resolução CMN nº 4.924/2021
- CPC 02 (R2) - Efeitos das mudanças nas taxas de câmbio e conversão de demonstrações contábeis - Resolução CMN nº 4.524/2016;
- CPC 03 (R2) - Demonstrações dos fluxos de caixa - Resolução CMN nº 4.818/2020;
- CPC 04 (R1) - Ativo Intangível - Resolução CMN nº 4.534/2016;
- CPC 05 (R1) - Divulgação sobre partes relacionadas - Resolução CMN nº 4.818/2020;
- CPC 10 (R1) - Pagamento baseado em ações - Resolução CMN nº 3.989/2011;
- CPC 23 - Políticas contábeis, mudança de estimativa e retificação de erro - Resolução CMN nº 4.924/2021
- CPC 24 - Evento subsequente - Resolução CMN nº 4.818/2020;
- CPC 25 - Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes - Resolução CMN nº 3.823/2009;
- CPC 27 - Ativo Imobilizado - Resolução CMN nº 4.535/2016;
- CPC 33 (R1) - Benefícios a Empregados - Resolução CMN nº 4.877/2020;
- CPC 41 - Resultado por Ação - Resolução BCB nº 2/2020.
- CPC 46 - Mensuração do valor justo - Resolução CMN nº 4.924/2021

Em 25 de novembro de 2021, Conselho Monetário Nacional publicou a Resolução CMN nº 4.966/21, com vigência a partir de 1º de janeiro de 2025, dispondo sobre os critérios contábeis aplicáveis a instrumentos financeiros, bem como a designação e o reconhecimento das relações de proteção (contabilidade de hedge), trazendo os conceitos básicos da norma internacional IFRS 9. Como principal impacto, a Resolução CMN nº 4.966/21 altera a Resolução CMN nº 2.682/99, que atualmente define a base de mensuração da provisão para créditos de liquidação duvidosa através do conceito de perda incorrida.

## **Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.**

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### **2. Base de elaboração e apresentação das demonstrações financeiras-- Continuação**

Conforme estabelecido no artigo 76 da referida norma, que foi alterada pela Resolução CMN nº 5.019/22, as instituições financeiras devem elaborar e manter à disposição do Bacen o plano para a implementação da regulamentação contábil. Em 30 de junho de 2022 a Diretoria aprovou o plano elaborado contemplando o diagnóstico para a identificação das adequações necessárias em processos, controles e sistemas de informação, bem como a execução e o monitoramento dos impactos gerados por tais adequações, em conjunto com consultoria especializada.

Em 24 de julho de 2023, a Diretoria aprovou a emissão das demonstrações financeiras e autorizou divulgá-las, a partir dessa data.

### **3. Resumo das principais práticas contábeis**

#### **a) Ativos e passivos circulantes e não circulantes**

A classificação em circulante e não circulante obedece à legislação vigente. Os títulos e valores mobiliários classificados como títulos para negociação são apresentados no ativo circulante, independentemente de suas datas de vencimentos. Os créditos tributários, independentemente de sua expectativa de realização, são classificados no ativo não circulante.

A apresentação das contas do ativo e do passivo no Balanço Patrimonial é baseada na liquidez e na exigibilidade. O montante esperado a ser realizado ou liquidado em até doze meses e em prazo superior para os itens apresentados no ativo e no passivo é evidenciada em nota explicativa.

#### **b) Moeda funcional e de apresentação**

As demonstrações financeiras estão apresentadas em Reais (R\$), que é a moeda funcional e de apresentação, expressa em milhares de reais, exceto quando expressamente indicado.

#### **c) Apuração de resultados**

O resultado é apurado de acordo com o regime de competência, que estabelece que as receitas e despesas devam ser incluídas na apuração dos resultados dos períodos em que ocorrerem, sempre simultaneamente quando se correlacionarem, independentemente de recebimento ou pagamento, exceto quando aplicada a Resolução 2.682/99, que abrange a apuração de receitas por regime de caixa quando ocorrer operações renegociadas e em atraso superior a 59 dias.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 3. Resumo das principais práticas contábeis--Continuação

d) Transações em moeda estrangeira

Transações em moeda estrangeira são convertidas para a moeda funcional da Instituição (Reais) utilizando as taxas de câmbio vigentes nas datas das transações. Saldos patrimoniais são convertidos para a moeda funcional à taxa de câmbio no final de cada período.

e) Caixa e equivalentes de caixa

São representados por disponibilidades em moeda nacional e estrangeira cujo vencimento das operações na data efetiva seja igual ou inferior a 90 dias e apresentam risco insignificante de mudança de valor justo e que são utilizados pela Realize para gerenciamento de seus compromissos de curto prazo.

f) Títulos e valores mobiliários

De acordo com a Circular nº 3.068/01 do BACEN, os títulos e valores mobiliários são classificados de acordo com a intenção de negociação da Administração em três categorias específicas atendendo aos seguintes critérios de contabilização:

- (i) *Títulos para negociação* - adquiridos com a intenção de serem ativos e frequentemente negociados, são ajustados pelo valor de mercado em contrapartida ao resultado do período;
- (ii) *Títulos disponíveis para a venda* - que não se enquadram como para negociação nem como mantidos até o vencimento, são ajustados pelo valor de mercado em contrapartida à conta destacada do patrimônio líquido deduzidos dos efeitos tributários; e
- (iii) *Títulos mantidos até o vencimento* - adquiridos com a intenção e capacidade financeira para sua manutenção em carteira até o vencimento, são avaliados pelo custo de aquisição, acrescido dos rendimentos auferidos em contrapartida ao resultado do período.

g) Operações de crédito e provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito

As operações de crédito e outros créditos com características de concessão de crédito são demonstradas pelos valores de realização, incluídos os rendimentos auferidos da fluência dos prazos contratuais, e classificadas de acordo com as diretrizes estabelecidas pela Resolução CMN nº 2.682/1999.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 3. Resumo das principais práticas contábeis--Continuação

g) Operações de crédito e provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito--Continuação

A atualização (accrual) das operações de crédito vencidas até o 59º dia é contabilizada em receitas de operações de crédito. As rendas das operações de crédito vencidas há mais de 60 dias, independentemente de seu nível de risco, somente são reconhecidas como receita quando efetivamente recebidas.

As baixas de operações de crédito contra prejuízo são efetuadas após decorridos seis meses de sua classificação no rating H, desde que apresentem atraso superior a 360 dias, quando então são baixadas contra a provisão existente e controladas em contas de compensação, não mais figurando em balanços patrimoniais.

As operações renegociadas são mantidas, no mínimo, no mesmo nível de risco em que estavam classificadas anteriormente. As renegociações de operações de crédito em prejuízo, que estavam em contas de compensação são classificadas como nível H, e os eventuais ganhos provenientes da renegociação somente são reconhecidos como receita quando efetivamente recebidos. Quando houver amortização significativa de operação de crédito ou quando novos fatos relevantes justificarem a mudança de níveis de risco, poderá ocorrer a reclassificação de operação para categoria de menor risco.

A provisão para perda esperada associada ao risco de crédito é constituída em montante julgado suficiente para a cobertura do risco de crédito. Essa avaliação, realizada periodicamente, considera os riscos específicos e globais com relação às operações, aos clientes e às garantias das operações.

A Administração entende que a provisão para perda esperada associada ao risco de crédito atende ao requisito mínimo estabelecido pela Resolução CMN nº 2.682/1999.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 3. Resumo das principais práticas contábeis--Continuação

#### h) Operações com cartão de crédito

Os valores a receber dos usuários de cartão de crédito pela utilização dos cartões para pagamento em estabelecimentos conveniados são contabilizados em “Títulos e créditos a receber”, com característica de crédito. As operações de compra parceladas e o saldo devedor das operações cujos pagamentos foram efetuados pelo valor igual ou menor que o mínimo da fatura (rotativo), são reclassificados para “Operações de crédito”.

#### i) Imobilizado de uso e intangível

O imobilizado de uso e o intangível estão registrados pelos valores de custo/aquisição.

As depreciações dos ativos imobilizados são registradas pelo método linear pelo prazo de vida útil atribuído.

O ativo intangível está representado por gastos com desenvolvimento de *Software*, projetos (Intangível em andamento) e sistemas corporativos (*Softwares*). A amortização para esses intangíveis é calculada pelo método linear pelo prazo de vida útil ou dos benefícios futuros definidos.

Ativos não financeiros estão sujeitos à avaliação ao valor recuperável (*impairment*) no período ou em maior frequência, se as condições ou circunstâncias indicarem possibilidade de redução do valor de recuperação dos mesmos.

É reconhecida uma perda por imparidade se o valor de contabilização de um ativo ou de sua unidade geradora de caixa excede seu valor recuperável. Uma unidade geradora de caixa é o menor grupo identificável de ativos que geram entradas de caixa, que são em grande parte independentes das entradas de caixa de outros ativos ou de grupos de ativos. Perdas por imparidade são reconhecidas no resultado do período.

A Financeira avaliou e não identificou eventos ou condições nas circunstâncias que indicassem necessidade de *impairment*.

A vida útil do ativo imobilizado e do intangível é revisada anualmente, com base em avaliações técnicas de especialistas.

#### j) Depósitos, recursos de aceites e emissão de títulos e obrigações por empréstimos e repasses

São demonstrados pelos valores das exigibilidades e consideram os encargos exigíveis até a data do balanço, reconhecidos em base “*pro-rata*”.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 3. Resumo das principais práticas contábeis--Continuação

#### k) Passivos circulante e exigível a longo prazo

São demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, incluindo quando aplicável, os encargos e as variações monetárias ou cambiais incorridos.

#### l) Provisões, ativos e passivos contingentes e obrigações legais

O reconhecimento, a mensuração e a divulgação das provisões e passivos contingentes são efetuados de acordo com os critérios definidos pelo CPC 25 - Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, aprovado pela Resolução CMN nº 3.823/09, com os critérios definidos na Deliberação CVM 72/2022, e consideram premissas definidas pela Administração e seus assessores legais, respeitando os seguintes conceitos:

- Ativos contingentes: trata-se de direitos potenciais decorrentes de eventos passados, cuja ocorrência depende de eventos futuros. São reconhecidos nas demonstrações financeiras apenas quando há evidências que assegurem elevado grau de confiabilidade de realização, geralmente nos casos de ativos com garantias reais, decisões judiciais favoráveis sobre as quais não cabem mais recursos, ou quando existe confirmação da capacidade de recuperação por recebimento ou compensação com outro exigível;

- Passivos contingentes: decorrem de processos judiciais e administrativos, inerentes ao curso normal dos negócios, movidos por terceiros e órgãos públicos em ações cíveis, trabalhistas, de natureza fiscal e/ou previdenciária e outros riscos. Essas contingências, coerentes com práticas conservadoras adotadas, são avaliadas por assessores legais e levam em consideração a probabilidade de que recursos financeiros sejam exigidos para liquidar obrigações, cujo montante possa ser estimado com suficiente segurança. As contingências são classificadas como: prováveis, para as quais são constituídas provisões; possíveis, são divulgadas em notas explicativas e sem constituição de provisões; e remotas, que não requerem provisão ou divulgação. O total das contingências é quantificado utilizando modelos e critérios que permitam a sua mensuração de forma adequada, apesar da incerteza inerente ao prazo e ao valor.

As obrigações legais (fiscais e previdenciárias) são derivadas de obrigações tributárias previstas na legislação, independentemente da probabilidade de sucesso de processos judiciais em andamento, que têm os seus montantes reconhecidos, conforme CPC 25 - Provisões, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes, integralmente nas demonstrações financeiras.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 3. Resumo das principais práticas contábeis--Continuação

#### m) Imposto de renda e contribuição social (Ativo e Passivo), PIS, Cofins e ISS

Os tributos são apurados com base nas alíquotas demonstradas no quadro a seguir:

<u>Tributos</u>	<u>Base de incidência</u>	<u>Alíquotas vigentes</u>
Imposto de Renda	Lucro	25%
Contribuição Social sobre o Lucro Líquido - CSLL	Lucro	15%
PIS/PASEP	Receita	0,65%
Contribuição para Financiamento da Seguridade Social - COFINS	Receita	4%
Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISSQN	Prest. Serviços	5%

As alíquotas aplicáveis são de 15% para a contribuição social e de 15%, acrescida do adicional de 10% para lucros excedentes a R\$ 240 no exercício, para imposto de renda sobre o lucro tributável apurado no exercício, ajustado por diferenças permanentes e temporárias.

Os créditos tributários de diferenças temporárias são constituídos para as despesas apropriadas no exercício e ainda não dedutíveis para fins de imposto de renda e contribuição social, mas cujas exclusões ou compensações futuras, para fins de apuração de lucro real, estão explicitamente estabelecidas ou autorizadas pela legislação tributária.

Os créditos tributários são registrados pelas alíquotas que se espera que sejam realizados/compensados, considerando os estudos técnicos e avaliações da Administração, em conformidade com a Resolução CMN nº 4.842/2020. O efeito fiscal dos ganhos ou perdas não realizados com ativos financeiros é registrado no ativo/passivo fiscal diferido, referente ao Imposto de Renda (25%) e a Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (15%). A realização desses ocorrerá quando da realização das provisões constituídas e pela geração de lucros tributáveis.

A Realize não possui créditos tributários ativados oriundos de prejuízo fiscal e/ou base negativa.

#### m) Lucro (Prejuízo) por ação

O lucro (prejuízo) por ação é calculado pela divisão do lucro (prejuízo) líquido atribuído aos acionistas pela média ponderada de ações ordinárias no período.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 3. Resumo das principais práticas contábeis--Continuação

#### n) Resultados recorrentes e não recorrentes

A classificação em recorrente e não recorrente é apresentada de forma segregada e obedece à Resolução BCB nº 2/2020. Resultado recorrente é aquele que está relacionado com as atividades da Financeira ocorridas com frequência no presente e previstas para ocorrer no futuro, enquanto o resultado não recorrente é aquele resultante de um evento extraordinário e/ou imprevisível, com tendência de não se repetir no futuro. A avaliação para resultado não recorrente é realizada a cada semestre e em caso de ter algum evento será destacado em nota explicativa.

### 4. Caixas e equivalentes de caixa – disponibilidades

	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Depósitos bancários	5.243	4.974
Disponibilidades em moeda estrangeira	1.560	1.244
Aplicações em depósitos interfinanceiros (Nota 5)	18.200	14.598
<b>Total</b>	<b><u>25.003</u></b>	<b><u>20.816</u></b>

Os valores de disponibilidades em moeda estrangeira (dólar) referem-se ao processo de liquidação da operação com credenciadora de cartão de crédito.

Para fins de demonstração de fluxo de caixa, conforme Resolução CMN nº 3.604/08 e CPC 03 (R2) – Demonstração dos Fluxos de Caixa, são considerados como disponibilidade: dinheiro em caixa, depósitos bancários, investimentos de curto prazo de alta liquidez, com risco insignificante de mudança de valor, com prazo de vencimento, na data de aquisição, igual ou inferior a 90 dias.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 5. Aplicações interfinanceiras de liquidez

	Rentabilidade (% CDI)	30/06/2023		31/12/2022	
<b>Aplicações no Mercado Aberto</b>		<b>114.990</b>	<b>235.039</b>		
<b>Posição Bancada</b>		<b>114.990</b>	<b>235.039</b>		
Letras financeiras do tesouro (LFT)	100,00 %	114.990	-		
Letras do tesouro nacional (LTN)	100,00 %	-	165.027		
Notas do tesouro nacional (NTN)	100,00 %	-	70.012		
<b>Aplicações em Depósitos Interfinanceiros</b>		<b>18.200</b>	<b>14.598</b>		
Aplicações em depósitos interfinanceiros	100,00 %	18.200	14.598		
<b>Total</b>		<b>133.190</b>	<b>249.637</b>		

Estão representadas por operações compromissadas lastreadas por títulos públicos e aplicações em certificados de depósitos interfinanceiros.

### 6. Títulos e valores mobiliários

Títulos disponíveis para venda	Rentabilidade (% CDI)	Valor de custo	Marcação a mercado	Valor de mercado (contábil)	30/06/2023	
					Até 12 meses	Acima de 12 meses
<b>Carteira própria</b>						
Letra Financeira do Tesouro (LFT)	100,00 a 102,09%	219.883	(41)	219.842	20.715	199.127
<b>Total</b>		219.883	(41)	219.842	20.715	199.127

Títulos disponíveis para venda	Rentabilidade (% CDI)	Valor de custo	Marcação a mercado	Valor de mercado (contábil)	31/12/2022	
					Até 12 meses	Acima de 12 meses
<b>Carteira própria</b>						
Letra Financeira do Tesouro	102,03% a 102,09%	186.868	(227)	186.641	8.051	178.590
<b>Total</b>		186.868	(227)	186.641	8.051	178.590

As Letras Financeiras do Tesouro classificadas como “Títulos disponíveis para venda” são marcadas a mercado, refletindo a precificação atribuída pelos operadores que levam em conta demanda e oferta do papel.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 7. Operações de crédito e títulos e créditos a receber

São compostas de empréstimos concedidos a pessoas físicas e jurídicas, decorrentes de operações de crédito, capital de giro e cartão de crédito.

a) Composição das operações de crédito e títulos e créditos a receber por tipo de operações:

	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Cartão bandeira (Meu Cartão)	2.343.508	2.055.176
Cartão de crédito Renner (Private Label)	325.662	358.238
Empréstimo crédito pessoal (Saque Rápido)	14.619	19.117
Capital de giro	28.914	1.362
<b>Total operações de crédito</b>	<b>2.712.703</b>	<b>2.433.893</b>
Circulante	2.637.677	2.386.154
Realizável a longo prazo	75.026	47.739
<b>Total</b>	<b>2.712.703</b>	<b>2.433.893</b>
Cartão bandeira (Meu Cartão)	3.074.983	3.330.757
Cartão de crédito Renner (Private Label)	450.250	605.239
Risco sacado	-	2.704
<b>Total operações com características de concessão de crédito</b>	<b>3.525.233</b>	<b>3.938.700</b>
Circulante	3.521.810	3.935.923
Realizável a longo prazo	3.423	2.777
<b>Total</b>	<b>3.525.233</b>	<b>3.938.700</b>
<b>Total operações de crédito e operações com características de concessão de crédito</b>	<b>6.237.936</b>	<b>6.372.593</b>
Provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito - operações de crédito	(1.236.408)	(1.110.377)
Provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito - títulos e créditos a receber	(22.592)	(25.648)
<b>Total provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito</b>	<b>(1.259.000)</b>	<b>(1.136.025)</b>
Circulante	(1.231.792)	(1.120.100)
Realizável a longo prazo	(27.208)	(15.925)
<b>Total</b>	<b>(1.259.000)</b>	<b>(1.136.025)</b>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 7. Operações de crédito e títulos e créditos a receber--Continuação

b) Composição da carteira de operações de crédito por níveis de risco e provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito

i) *Cartão bandeira (Meu cartão)*

Nível de risco	% de provisão	30/06/2023			
		Carteira		Provisão	
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	3.361.443	59.665	3.421.108	(17.106)
B	1,00%	121.714	86.039	207.753	(2.078)
C	3,00%	105.210	112.384	217.594	(6.528)
D	10,00%	116.417	161.638	278.055	(27.806)
E	30,00%	55.624	127.663	183.287	(54.986)
F	50,00%	34.091	158.645	192.736	(96.368)
G	70,00%	24.511	138.464	162.975	(114.082)
H	100,00%	81.216	673.767	754.983	(754.983)
<b>Total</b>		<b>3.900.226</b>	<b>1.518.265</b>	<b>5.418.491</b>	<b>(1.073.937)</b>

Nível de risco	% de provisão	31/12/2022			
		Carteira		Provisão	
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	3.618.942	56.480	3.675.422	(18.377)
B	1,00%	99.078	72.428	171.506	(1.715)
C	3,00%	89.387	115.134	204.521	(6.135)
D	10,00%	95.763	146.922	242.685	(24.269)
E	30,00%	37.635	137.452	175.087	(52.526)
F	50,00%	22.872	124.587	147.459	(73.730)
G	70,00%	16.577	112.847	129.424	(90.596)
H	100,00%	52.380	587.449	639.829	(639.829)
<b>Total</b>		<b>4.032.634</b>	<b>1.353.299</b>	<b>5.385.933</b>	<b>(907.177)</b>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 7. Operações de crédito e títulos e créditos a receber—Continuação

b) Composição da carteira de operações de crédito por níveis de risco e provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito--Continuação

ii) *Empréstimo pessoal (Saque Rápido)*

Nível de risco	% de provisão	30/06/2023			
		Carteira		Provisão	
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	8.241	218	8.459	(42)
B	1,00%	568	178	746	(7)
C	3,00%	325	257	582	(17)
D	10,00%	205	319	524	(52)
E	30,00%	136	344	480	(144)
F	50,00%	98	402	500	(250)
G	70,00%	77	390	467	(327)
H	100,00%	153	2.708	2.861	(2.861)
<b>Total</b>		<b>9.803</b>	<b>4.816</b>	<b>14.619</b>	<b>(3.700)</b>

Nível de risco	% de provisão	31/12/2022			
		Carteira		Provisão	
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	10.739	236	10.975	(55)
B	1,00%	577	175	752	(7)
C	3,00%	374	288	662	(20)
D	10,00%	186	271	457	(46)
E	30,00%	179	403	582	(174)
F	50,00%	142	536	678	(339)
G	70,00%	114	643	757	(530)
H	100,00%	226	4.028	4.254	(4.254)
<b>Total</b>		<b>12.537</b>	<b>6.580</b>	<b>19.117</b>	<b>(5.425)</b>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 7. Operações de crédito e títulos e créditos a receber--Continuação

b) Composição da carteira de operações de crédito por níveis de risco e provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito--Continuação

iii) *Cartão de crédito Renner (Private Label)*

Nível de risco	% de provisão	30/06/2023			
		Carteira			Provisão
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	447.670	16.373	464.043	(2.320)
B	1,00%	32.389	11.635	44.024	(440)
C	3,00%	17.634	13.526	31.160	(935)
D	10,00%	9.466	13.927	23.393	(2.339)
E	30,00%	6.453	15.439	21.892	(6.568)
F	50,00%	4.425	26.079	30.504	(15.252)
G	70,00%	2.956	22.153	25.109	(17.577)
H	100,00%	10.226	125.561	135.787	(135.787)
<b>Total</b>		<b>531.219</b>	<b>244.693</b>	<b>775.912</b>	<b>(181.218)</b>

Nível de risco	% de provisão	31/12/2022			
		Carteira			Provisão
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	616.228	11.269	627.497	(3.138)
B	1,00%	25.118	7.301	32.419	(324)
C	3,00%	17.615	11.251	28.866	(866)
D	10,00%	10.389	13.083	23.472	(2.347)
E	30,00%	6.688	16.112	22.800	(6.840)
F	50,00%	4.541	18.054	22.595	(11.298)
G	70,00%	3.219	20.923	24.142	(16.899)
H	100,00%	9.184	172.501	181.685	(181.685)
<b>Total</b>		<b>692.982</b>	<b>270.494</b>	<b>963.476</b>	<b>(223.397)</b>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 7. Operações de crédito e títulos e créditos a receber--Continuação

- b) Composição da carteira de operações de crédito por níveis de risco e provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito--Continuação

iv) *Capital de Giro*

Nível de risco	% de provisão	30/06/2023			
		Carteira			Provisão
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	28.911	-	28.911	(145)
D	10,00%	2	1	3	-
<b>Total</b>		<b>28.913</b>	<b>1</b>	<b>28.914</b>	<b>(145)</b>

Nível de risco	% de provisão	31/12/2022			
		Carteira			Provisão
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	317	-	317	(2)
B	1,00%	1.045	-	1.045	(10)
<b>Total</b>		<b>1.362</b>	<b>-</b>	<b>1.362</b>	<b>(12)</b>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 7. Operações de crédito e títulos e créditos a receber--Continuação

b) Composição da carteira de operações de crédito por níveis de risco e provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito--Continuação

v) *Risco Sacado*

Nível de risco	% de provisão	30/06/2023			
		Carteira		Provisão	
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	-	-	-	-
<b>Total</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

  

Nível de risco	% de provisão	31/12/2022			
		Carteira		Provisão	
		A vencer	Vencida	Total	Total
A	0,50%	2.704	-	2.704	(14)
<b>Total</b>		<b>2.704</b>	<b>-</b>	<b>2.704</b>	<b>(14)</b>

c) Composição da carteira por vencimento

As operações de crédito apresentam o seguinte perfil por faixa de vencimento das parcelas:

	30/06/2023		31/12/2022	
	Carteira	Provisão	Carteira	Provisão
Vencidos	1.767.777	(1.073.073)	1.630.372	(996.811)
A vencer até 3 meses	3.082.801	(78.887)	3.242.283	(68.885)
A vencer de 3 até 12 meses	1.308.909	(79.832)	1.449.422	(54.404)
A vencer de 1 a 3 anos	78.449	(27.208)	50.516	(15.925)
<b>Total</b>	<b>6.237.936</b>	<b>(1.259.000)</b>	<b>6.372.593</b>	<b>(1.136.025)</b>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 7. Operações de crédito e títulos e créditos a receber--Continuação

#### d) Concentração dos maiores tomadores de crédito

	<u>30/06/2023</u>	<u>%</u>	<u>31/12/2022</u>	<u>%</u>
10 maiores (*)	29.207	0,47	4.316	0,08
50 maiores seguintes	1.725	0,03	1.585	0,02
100 maiores seguintes	2.963	0,05	2.795	0,04
Demais	6.204.041	99,46	6.363.897	99,86
<b>Total</b>	<b>6.237.936</b>	<b>100,00</b>	<b>6.372.593</b>	<b>100,00</b>

\*O aumento na concentração dos 10 maiores refere-se a concessão de capital de giro no primeiro semestre de 2023.

#### e) Movimentação da provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito

	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Saldo inicial	(1.136.025)	(529.213)
Constituição de provisão	(806.805)	(1.297.413)
Baixa por perdas (compensação)	683.830	690.601
<b>Total</b>	<b>(1.259.000)</b>	<b>(1.136.025)</b>

No primeiro semestre de 2023, foram recuperados créditos anteriormente baixados como prejuízo no montante de R\$ 42.238 (R\$ 60.824 em 30 de junho de 2022) e foram renegociadas operações no total de R\$ 703.095 (R\$ 456.707 em 30 de junho de 2022).

### 8. Impostos e contribuições

	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Impostos a compensar	42.836	40.406
Antecipação de IR e CS	10.648	71.629
<b>Total</b>	<b>53.484</b>	<b>112.035</b>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 9. Devedores diversos

	30/06/2023	31/12/2022
Saldo em Análise e <i>Chargeback</i>	17.807	32.331
Valores a receber seguros	4.148	5.732
Valores a receber Visa	1.367	12.016
Valores a receber MasterCard	4.238	11.700
Outros	392	427
<b>Total</b>	<b>27.952</b>	<b>62.206</b>

Os valores de “Saldo em Análise e *Chargeback*” estão vinculados ao fluxo de contestação de compra feita pelo cliente. Os montantes referentes ao crédito confiança dado ao cliente quando ele sinaliza o não reconhecimento de um valor de compra utilizando o Meu Cartão, e que permanece sendo analisado, são demonstrados em “Saldo em Análise”. Os valores de *Chargeback* contemplam os processos de contestações de transações ainda não finalizados junto as bandeiras Visa e Master.

Os montantes referentes a “Valores a receber Visa” e “Valores a receber MasterCard” estão atrelados aos incentivos de bandeiras relacionados ao volume de faturamento a serem pagos pelas bandeiras conforme estipulado em contrato.

### 10. Imobilizado de uso e intangível

#### a) Imobilizado de uso

		30/06/2023				31/12/2022	
	Taxa anual de depreciação	Saldo inicial	Adição	Baixas	Depreciação	Valor contábil líquido	Valor contábil líquido
Instalações	10%	1.970	-	-	(155)	1.815	1.970
Móveis e equipamentos	10%	205	-	-	(19)	186	205
Equipamentos de comunicação e informática	20%	2.283	-	(201)	(185)	1.897	2.283
<b>Total</b>		<b>4.458</b>	<b>-</b>	<b>(201)</b>	<b>(359)</b>	<b>3.898</b>	<b>4.458</b>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 10. Imobilizado de uso e intangível--Continuação

#### b) Intangível

	Taxa anual de amortização	30/06/2023					31/12/2022	
		Saldo inicial	Transfe-rência	Adição	Baixas	Amortização	Valor contábil líquido	Valor contábil líquido
Desenvolvimento de software	12,5%	50.813	17.559	-	-	(5.553)	62.819	50.813
Intangível em andamento	-	121.104	(17.559)	15.677	(1)	-	119.221	121.104
Softwares	20%	17.894	-	-	-	(3.540)	14.354	17.894
<b>Total</b>		<b>189.811</b>	<b>-</b>	<b>15.677</b>	<b>(1)</b>	<b>(9.093)</b>	<b>196.394</b>	<b>189.811</b>

As linhas de desenvolvimento de software e intangível em andamento referem-se à aquisição e desenvolvimento de novas tecnologias, através de licenças adquiridas e serviços de terceiros, com o intuito de prover novas soluções digitais relacionadas ao negócio.

### 11. Depósitos

	Nota	30/06/2023			31/12/2022	
		Sem vencimento e até 3 meses	De 3 a 12 meses	Acima de 12 meses	Total	Total
Depósitos interfinanceiros		-	64.168	620.031	684.199	874.279
Depósitos a prazo		190.281	258.041	28.193	476.515	361.953
Outros depósitos		450	-	-	450	192
Outros depósitos partes relacionadas	22	1.808	-	-	1.808	2.347
<b>Total</b>		<b>192.539</b>	<b>322.209</b>	<b>648.224</b>	<b>1.162.972</b>	<b>1.238.771</b>

Os depósitos interfinanceiros consistem em título pós-fixado, vinculado à variação diária do CDI - CETIP com remuneração básica entre 112,7% e 116,1% (112,7% a 116% em dezembro de 2022) da variação do CDI. Os vencimentos ocorrem entre fevereiro de 2024 e julho de 2025.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 12. Fiscais e previdenciárias

	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Imposto de renda e contribuição social	16.772	80.571
PIS/COFINS a recolher	8.351	8.418
Imposto sobre serviços (ISS)	2.686	3.431
Impostos e contribuições retidos a recolher	2.056	3.305
Fundo de garantia por tempo de serviço (FGTS)	174	458
Contribuição previdenciária (INSS)	975	1.174
<b>Total</b>	<b>31.014</b>	<b>97.357</b>

### 13. Credores diversos

	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Valores a pagar bandeiras	2.370.851	2.479.626
Outros	64.232	70.609
<b>Total</b>	<b>2.435.083</b>	<b>2.550.235</b>

O montante principal deste grupo de contas refere-se aos valores a repassar às bandeiras de cartão de crédito, oriundos de compras à vista e parceladas. As bandeiras são responsáveis pelo repasse dos valores aos adquirentes, que por sua vez, pagam às Empresas conveniadas. As operações são registradas na data da compra e o repasse financeiro ocorrem 27 dias, após a confirmação, para operações nacionais e no dia seguinte para operações internacionais

### 14. Provisões para passivos cíveis e tributários

Natureza	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Cível	19.167	20.108
Fiscais e tributários	910	911
<b>Total</b>	<b>20.077</b>	<b>21.019</b>

Para processos cíveis, considera-se o histórico de obrigações efetivamente liquidadas para constituição da provisão, pois trata-se de processos massificados, em que o valor da causa frequentemente não reflete o valor da contingência, portanto, a Administração entende que a provisão é a informação que melhor reflete a exposição a essa natureza de risco.

Em 30 de junho de 2023, para as causas cíveis, fiscais e tributárias, com probabilidade de perda provável, a Instituição provisionou 100% do risco envolvido nos processos judiciais existentes.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 14. Provisões para passivos cíveis e tributários--Continuação

A movimentação da provisão para passivos cíveis e fiscais e tributários é como segue:

	<u>30/06/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Saldo inicial	21.019	16.312
(Reversões)/provisões	(942)	4.707
<b>Saldo final</b>	<b>20.077</b>	<b>21.019</b>

As causas com probabilidade de perdas possíveis, não provisionadas, totalizam o montante de R\$ 11.657 em 30 de junho de 2023 (R\$ 10.684 em 31 de dezembro de 2022), correspondendo a 2.259 ações (2.040 ações em 31 de dezembro 2022).

### 15. Patrimônio líquido

#### a) Capital social

O capital social da Realize em 30 de junho de 2023 é de R\$ 1.062.531 (R\$ 762.531 em 2022), pertencente inteiramente a acionistas domiciliados no país, correspondendo a 1.062.531.000 (762.531.000 em 2022) ações ordinárias nominativas sem valor nominal. A controladora direta da Instituição é a Realize Participações S.A. e a controladora indireta final é a Lojas Renner S.A.

Na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 24 de janeiro de 2023, foi aprovado o aumento do capital da Financeira no valor de R\$ 300.000, correspondendo a 300.000.000 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal. Este processo foi aprovado pelo BACEN em 08 de março de 2023.

#### b) Reserva legal

É constituída, à razão de 5% do lucro líquido apurado em cada exercício social nos termos do artigo 193 da Lei nº 6.404/76, até o limite de 20% do capital social. O saldo em 30 de junho de 2023 é de R\$ 25.196 (R\$ 27.396 em 31 de dezembro de 2022).

#### c) Outras reservas de lucros

O saldo remanescente de lucros acumulados ao final de cada exercício, após a constituição da Reserva legal, deverá ser integralmente destinado. Tal reserva poderá ser utilizada para compensar eventuais prejuízos futuros, no aumento de capital da Instituição e/ou pagamento de dividendos adicionais.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 15. Patrimônio líquido--Continuação

#### d) Distribuição de dividendos

Conforme descrito em estatuto social da Realize, capítulo VII, artigo 30, "O dividendo não será obrigatório no exercício social em que a Administração o julgar incompatível com a situação financeira, podendo a Diretoria propor à Assembleia Geral Ordinária que se distribua dividendo inferior ao obrigatório ou nenhum dividendo."

O resultado apurado em 30 de junho de 2023 foi destinado a reversão da Reserva legal e Outras reservas de lucros, conforme ata de reunião de diretoria, em 24 de julho de 2023.

### 16. Imposto de renda e contribuição social

#### a) Imposto de renda e contribuição social

A conciliação da despesa calculada pela aplicação das alíquotas fiscais combinadas e da despesa de imposto de renda e contribuição social debitada no resultado é demonstrado como segue:

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
<b>Resultado antes do IRPJ e CSLL</b>	<b>(76.317)</b>	70.970
Alíquota fiscal combinada	<b>40%</b>	40%
<b>Despesa de tributos à alíquota nominal</b>	<b>30.526</b>	<b>(28.388)</b>
<b>(Adições) exclusões permanentes</b>		
Brindes	<b>(2)</b>	(21)
Multas indedutíveis/Demais Adições	-	(26)
Alimentação do trabalhador	<b>105</b>	474
Doações Indedutíveis	<b>(69)</b>	-
Efeito Majoração Alíquota CSLL – Corrente	-	-
Efeito Majoração Alíquota CSLL – Diferido	-	539
Ajuste Base crédito sobre Recuperados	<b>1.802</b>	2.269
Gratificações a Diretoria	<b>(65)</b>	(766)
Parcela isenta do adicional de 10%	<b>12</b>	12
<b>IRPJ e CSLL no resultado do semestre</b>	<b>32.309</b>	<b>(25.907)</b>
Corrente	<b>(16.772)</b>	(79.574)
Diferido	<b>49.081</b>	53.667
<b>Alíquota efetiva</b>	<b>42%</b>	37%

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 16. Imposto de renda e contribuição social--Continuação

#### b) Imposto de renda e contribuição social diferidos

Em 30 de junho de 2023, o ativo fiscal diferido líquido registrado no grupo "Ativos fiscais correntes e diferidos - Crédito Tributário" é assim representado:

	30/06/2023	30/06/2022
<b>Base de cálculo IRPJ CSLL diferidos</b>		
Provisões para perdas esperadas associadas ao risco de crédito (*)	607.271	335.944
Provisões para perdas esperadas associadas ao risco de crédito (**)	-	53.933
Provisões para passivos contingentes – Cíveis	19.167	18.401
Provisões para passivos contingentes - Tributárias	909	898
Provisão Prudencial	1.247	31
Provisão para Chargeback	4.478	-
Títulos e valores mobiliários - marcação á mercado	42	584
Provisão para programa de participação nos resultados	-	1.800
<b>Total</b>	<b>633.114</b>	<b>411.591</b>
Alíquota nominal	40%	40%
Alíquota nominal - De 01/08/2022 a 31/12/2022	0%	41%
<b>Imposto de renda e contribuição social diferidos</b>	<b>253.246</b>	<b>165.176</b>

Em 02/09/2022, foi publicada a Lei 14.446, que majorou a alíquota de CSLL de 15% para 16%, produzindo efeitos de 01/08/2022 à 31/12/2022, portanto os créditos cuja realização ocorreram nesse período foram calculados à alíquota de 16%.

(\*) A base de provisão para perdas esperadas associadas ao risco de crédito está líquida do valor de R\$ 651.729 (R\$ 389.235 em 2022) referente a exclusão de créditos atrasados entre 181 e 360 dias da Base do IR e CS correntes e também dos créditos baixados e renegociados e não recebidos no semestre.

(\*\*) Provisões para perdas esperadas associadas ao risco de crédito - Calculada à alíquota de CSLL - 16%.

#### *Valor presente dos créditos tributários*

De acordo com o estabelecido no inciso V do artigo 3º da circular nº 3.171 emitida pelo Banco Central do Brasil, o valor presente dos créditos tributários, calculado com base na taxa SELIC de 13,75% a.a. está representado por R\$ 99.401 referentes ao imposto de renda e R\$ 60.170 referentes a contribuição social.

O saldo de créditos tributários refere-se ao imposto de renda e a contribuição social diferidos, registrados para refletir os efeitos futuros atribuíveis, à provisão para perdas associadas ao risco

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 16. Imposto de renda e contribuição social--Continuação

#### b) Imposto de renda e contribuição social diferidos--Continuação

de crédito, provisão de passivos contingentes (cíveis e tributários) e Títulos e valores mobiliários - marcação à mercado, provisão para participação em resultados, provisão prudencial e provisão para perdas em contestação. De acordo com a legislação vigente foram atendidas todas as premissas necessárias para constituição e a manutenção dos créditos tributários.

#### *Realização*

Os créditos tributários são registrados por seu valor nominal de R\$ 253.246 e serão revertidos conforme suas exclusões no cálculo do resultado tributável em períodos futuros, quando os valores contábeis dos ativos forem recuperados ou liquidados, cuja expectativa é que ocorra no próximo exercício, conforme abaixo:

	<u>Valor nominal</u>	<u>Valor presente</u>
Em 2023	200.330	216.585
Em 2024	30.821	23.914
Em 2025	2.095	1.690
	<u>253.246</u>	<u>242.189</u>

### 17. Receitas de prestação de serviços

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Taxa de administração de cartão	<b>95.350</b>	79.266
Receita com venda de seguros	<b>15.740</b>	16.354
Outras receitas de prestação de serviços	<b>2</b>	-
<b>Total</b>	<b><u>111.092</u></b>	<u>95.620</u>

### 18. Rendas de tarifas bancárias

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Anuidade	<b>147.921</b>	102.540
Tarifa de avaliação emergencial	<b>36.722</b>	30.344
Outras tarifas	<b>2.901</b>	3.318
<b>Total</b>	<b><u>187.544</u></b>	<u>136.202</u>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 19. Outras despesas administrativas

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Processamento de dados	53.644	43.903
Cobrança	41.940	30.093
Correspondente bancário	37.978	51.702
Serviços compartilhados (Central de Atendimento/Cobrança)	24.235	19.326
Serviços de terceiros	22.173	12.234
Depreciação e amortização	9.452	7.018
"Meu Cartão"	5.726	5.361
Publicidade e propaganda	5.238	9.861
Serviços creditícios	1.877	3.903
Correios e telefone	1.821	1.237
Serviços técnicos	1.738	1.708
Serviços do sistema financeiro	1.341	604
Aluguéis	624	631
Despesas judiciais	489	360
Mensalidades	453	299
Condomínio	246	230
Viagens	222	199
Outras despesas	1.603	452
<b>Total</b>	<b><u>210.800</u></b>	<b><u>189.121</u></b>

### 20. Outras receitas operacionais

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Rendas de comissões e bonificações na venda de seguros	22.090	1.417
Atualização de tributos - SELIC	2.195	1.657
Outras receitas	591	3.238
Reversão de passivos contingentes	941	-
Recuperação de Créditos Fiscais	-	7.913
<b>Total</b>	<b><u>25.817</u></b>	<b><u>14.225</u></b>

No 1º semestre de 2023 foram reconhecidos, a títulos de bonificação o montante de R\$ 22.090 da venda de seguros (nota 26)

### 21. Outras despesas operacionais

	<u>30/06/2023</u>	<u>30/06/2022</u>
Descontos concedidos	82.211	68.279
Perdas operacionais	24.379	20.215
Indenizações cíveis	3.558	2.123
Variação cambial	272	107
Outras despesas	290	712
Passivos contingentes	-	2.988
<b>Total</b>	<b><u>110.710</u></b>	<b><u>94.424</u></b>

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 22. Transações com partes relacionadas

Em 31 de dezembro de 2022, os principais saldos de ativos e passivos, bem como das transações que influenciaram o resultado, ou de prestação de serviços de acordo com as condições estabelecidas entre as partes, são os seguintes:

Controladora	30/06/2023			31/12/2022		
	Lojas Renner S.A. -	Outras Partes Relacionadas			Total	Total
		Renner Administradora de Cartões de Crédito Ltda.	Maxmix Comercial Ltda.	Fashion Business Comércio de Roupas Ltda		
<b>Ativo</b>	<b>22.385</b>	-	38	26	<b>22.449</b>	33.939
Operações de Crédito – Risco Sacado	-	-	-	-	-	2.704
Valores a receber - operações de crédito ("Meu Cartão")	19.932	-	-	-	19.932	27.931
Valores a receber - operações de crédito ("Empréstimo Pessoal")	-	-	-	-	-	-
Valores a receber - operações de crédito ("Private Label")	1.997	-	2	26	2.025	3.304
Valores a receber - "Outros"	456	-	36	-	492	-
<b>Passivo</b>	<b>1.084.845</b>	<b>64</b>	<b>32.501</b>	<b>1.476</b>	<b>1.118.886</b>	1.478.110
Compartilhamento de despesas (a)	7.710	64	2.161	-	9.935	8.494
Valores a pagar - operações de crédito ("Meu Cartão")	624.290	-	20.452	-	644.742	837.568
Valores a pagar - operações de crédito ("Empréstimo Pessoal")	61	-	-	-	61	110
Valores a pagar - operações de crédito ("Private Label")	451.054	-	9.810	1.476	462.340	629.591
Valores a pagar - operações ORBI	1.730	-	78	-	1.808	2.347
<b>(Resultado)</b>	<b>31.590</b>	<b>1</b>	<b>2.161</b>	<b>-</b>	<b>33.752</b>	(152.836)
Receita de operações com pix	(40)	-	-	-	(40)	10
Rateio de despesas corporativas (a)	13.017	(3)	-	-	13.014	(49.738)
Despesa com prestação de serviços (b)	18.613	4	2.161	-	20.778	(103.108)

- (a) Despesas administrativas a pagar referem-se a despesas incorridas na Instituição, que foram custeadas pela Lojas Renner S.A., Renner Administradora de Cartões de Crédito Ltda. e Maxmix Comercial Ltda e serão reembolsadas e despesas compartilhadas entre a Instituição e a Controladora Indireta (Lojas Renner S.A.).
- (b) Refere-se a remuneração paga à Lojas Renner S.A. e Maxmix Comercial Ltda pela prestação de serviço de correspondente bancário.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 23. Remuneração dos administradores

Em 30 de junho de 2023, os benefícios proporcionados pela Instituição, na forma de remuneração fixa, conforme as responsabilidades de seus Administradores estavam assim compostas:

	30/06/2023	30/06/2022
Remuneração (*)	1.302	1.803
Encargos	282	406
<b>Total</b>	<b>1.584</b>	<b>2.209</b>

\*O pró-labore e o bônus retenção dos diretores estatutários estão registrados como remuneração.

Conforme Legislação vigente, não foram concedidos empréstimos ou adiantamentos para: (i) Diretores e membros do Conselho, bem como aos respectivos cônjuges e parentes até o 2º grau; (ii) Às pessoas físicas ou jurídicas que participem de seu capital, com mais de 10% (dez por cento), salvo autorização específica do Banco Central do Brasil, em cada caso, quando se tratar de operações lastreadas por efeitos comerciais resultantes de transações de compra e venda ou penhor de mercadorias, em limites que forem fixadas pelo CMN, em caráter geral; (iii) Às pessoas jurídicas de cujo capital participem, com mais de 10% (dez por cento); (iv) Às pessoas jurídicas de cujo capital participem com mais de 10% (dez por cento), quaisquer dos diretores ou administradores da própria instituição financeira, bem como seus cônjuges e respectivos parentes até 2º grau.

### 24. Gerenciamento de riscos

A Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A. possui estrutura, alocada na Gerência de Riscos e *Compliance*, dedicada ao gerenciamento contínuo e integrado dos riscos. Estrutura em constante desenvolvimento e com o propósito de ser uma importante ferramenta na condução das oportunidades e ameaças do negócio, organiza-se coordenando três grandes grupos, os riscos de conformidade, os riscos financeiros e os riscos não-financeiros.

Riscos de conformidade: compreendendo as unidades de *compliance*, controles internos e prevenção à lavagem de dinheiro e combate ao financiamento ao terrorismo (PLD/CFT), atua com a missão de manter a Realize CFI em pleno atendimento das regras e regulamentações que permeiam a atividade de intermediação financeira. Através do monitoramento da regulamentação interna e externa, incluindo assessoria as demais áreas para o seu efetivo atendimento, revisão e publicação de normas, além de ativa e importante participação durante o processo de desenvolvimento de novos produtos e serviços. No âmbito de PLD/CFT monitora tanto as propostas dos clientes em potencial, quanto as movimentações atípicas ou suspeitas dos clientes utilizando-se de processos automatizados e das melhores práticas de mercado.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 24. Gerenciamento de riscos--Continuação

Riscos financeiros: contemplando os riscos de mercado, liquidez, crédito e gerenciamento de capital, atua com a missão de manter a exposição aos riscos compatível com o tamanho e complexidade da operação, respeitando o apetite a risco da instituição. No monitoramento do risco de mercado são utilizados indicadores como: monitoramento do valor econômico ( $\Delta$ EVE), resultado de intermediação financeira ( $\Delta$ NII) e o Value at Risk (VAR) para os cenários de normalidade e testes de sensibilidade e variações históricas extremas para a elaboração de cenários de estresse. Para o risco de liquidez são monitorados indicadores diários para os cenários de curto prazo, e projetados necessidade de captação de recursos com horizonte de 6 e 12 meses para os cenários de longo prazo. No risco de crédito existe a busca constante na adoção das melhores práticas nos processos de cadastro, modelagem e recuperação de créditos sob a responsabilidade das Gerências de Cadastro, Crédito e Cobrança, além do monitoramento, executado pela Gerência de Riscos e *Compliance* adotando as melhores práticas na segregação das funções. O gerenciamento de capital tem como propósito prever o capital necessário para suportar o crescimento da Companhia e planejar as fontes adicionais de capital, de modo a manter com eficiência e eficácia a compatibilidade entre os ativos ponderados pelo risco (RWA) e o patrimônio de referência (PR), de acordo com a regulamentação vigente. O capital da instituição deve ser suficiente para cobrir, além da exigência para os riscos de crédito, mercado e operacional, o risco proveniente da variação da taxa de juros da carteira de não negociação (*banking*) e demais riscos relacionados ao planejamento estratégico da instituição. O Gerenciamento de Capital consiste na construção de cenários prospectivos, considerando premissas normais e estressadas que serão determinantes na realização de ações preventivas à insuficiência de capital. Adicionalmente, a Companhia conta com um Plano de Contingência de Capital, que estabelece diretrizes operacionais e procedimentos para administrar e conservar a qualidade do capital da Realize CFI, mantendo-o suficiente para cobrir os riscos potencializados em circunstâncias de crise. Em 30 de junho de 2023, o Índice de Basileia apurado para a Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A. foi de 16,9%, acima do mínimo regulatório, considerando os adicionais (10,5%).

	30/06/2023	31/12/2022	30/06/2022	Variação 12 meses	Variação 6 meses
PR	907	658	625	45,2%	37,9%
RWA	5.379	5.606	5.072	6,1%	-4,0%
Índice de Basileia	16,9%	11,7%	12,3%	+4,6 p.p	+5,2 p.p

Riscos não-financeiros: representado pelos riscos operacionais, riscos cibernéticos e riscos socioambientais, são monitorados através de ciclos regulares contemplando mapeamentos, investigações, testes, análises e relatórios tempestivos de acordo com a exposição ao risco considerando os impactos e probabilidades estimados bem como os cenários previstos.

## Realize Crédito, Financiamento e Investimento S.A.

30 de junho de 2023

Notas explicativas às demonstrações financeiras--Continuação  
(Em milhares de reais)

### 24. Gerenciamento de riscos--Continuação

Por fim, através da governança exercida em conjunto com a realização de comitês, tais como de Caixa, de Crédito e Cobrança e de Riscos a Realize Crédito, Financiamento e Investimento busca o equilíbrio entre as exposições aos riscos e a lucratividade, sempre em conformidade com a legislação vigente. As políticas e os limites de apetite por riscos são revisados no mínimo anualmente e aprovados pela diretoria da Realize.

### 25. Cobertura de seguros

Em 30 de junho de 2023, a cobertura de seguros contra riscos patrimoniais era composta por R\$ 4.131. Para o risco de responsabilidade civil, a Realize é cossegurada na Apólice da Lojas Renner S.A.

### 26. Resultado não recorrente

	30/06/2023	30/06/2022
Rendas de comissões e bonificações na venda de seguros	22.090	-
Efeito da majoração de alíquota de CSLL	-	539
<b>Resultado não recorrente</b>	<b>22.090</b>	<b>539</b>

Os eventos não recorrentes no 1º semestre de 2023 referem-se a bonificações recebidas relacionadas a venda de seguros.

#### Diretoria

Gustavo Guedes Maniero  
Diretor Presidente

Carlos Roberto Medina  
Diretor

#### Contador

Alexandre Henrique Martins  
Contador  
CRC 1SP207559/O-6