

JHSF

Sustentabilidade | 2023

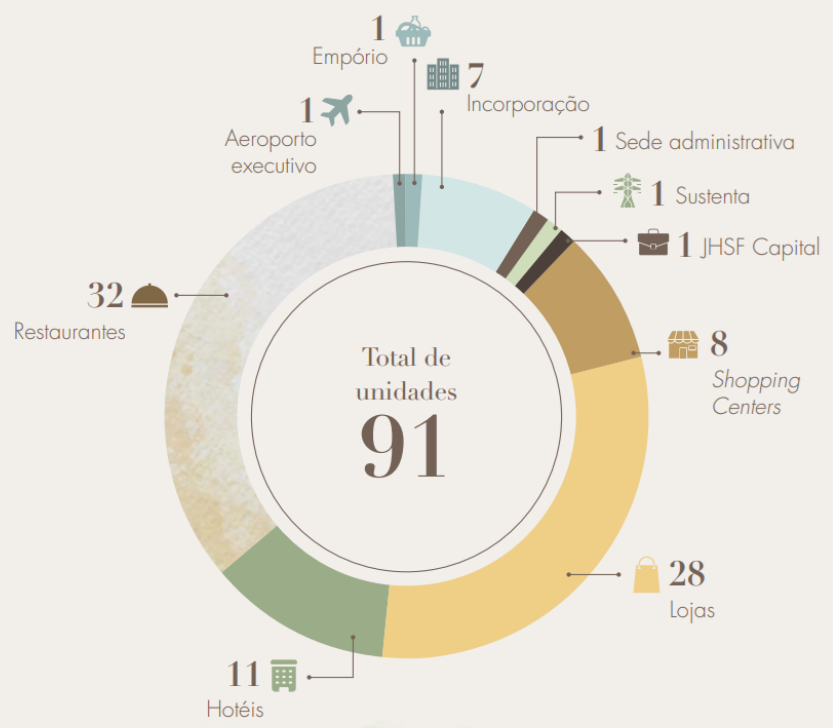
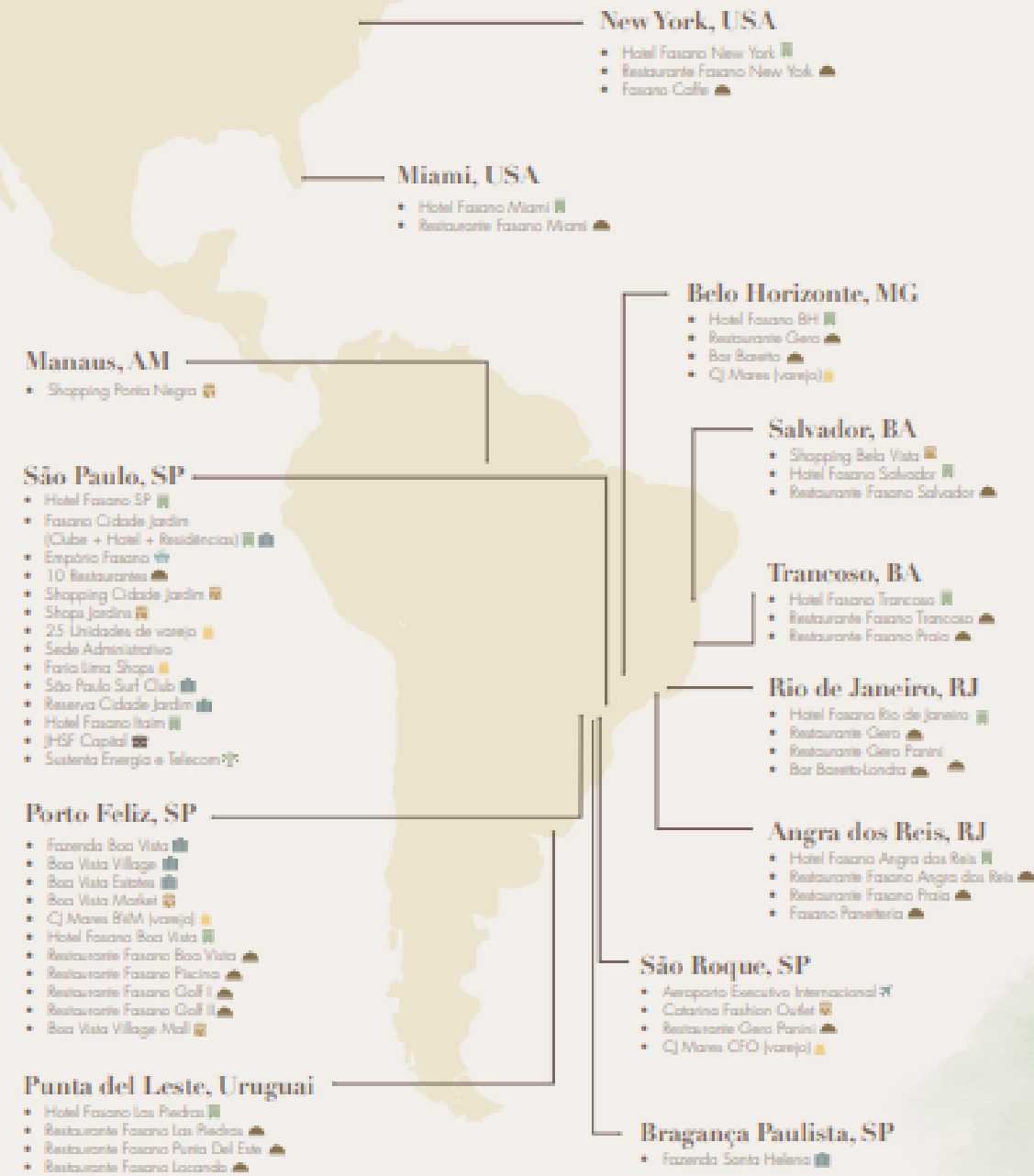


1. A JHSF
2. A Jornada de Sustentabilidade
3. Estratégia de Sustentabilidade, Compromissos e ODS
4. Performance ESG
5. Posicionamento JHSF na agenda ESG

Atuação Geográfica

Unidades Operacionais

Segmentos



Incorporação Imobiliária



Shopping Centers & Fashion Retail



Hospitalidade e Gastronomia



Aeroporto Executivo Internacional



JHSF Capital

JHSF



Transformar os empreendimentos da JHSF em polos de impacto positivo, levando o bem viver para os nossos clientes e para além dos nossos muros

Criação de Valor



Desenvolver e operar o nosso portfólio de projetos e produtos a partir de **soluções tecnológicas sustentáveis inovadoras**

Contribuir para a criação de **polos de desenvolvimento e prosperidade socioeconômica nas comunidades** onde operamos

Estabelecer relações com **parceiros e fornecedores** com **práticas e valores alinhados aos nossos**

Promover um **ambiente de trabalho seguro, saudável, diverso, inclusivo** e de **desenvolvimento contínuo** que atraia e retenha os melhores talentos

Manter o elevado padrão de **qualidade e excelência** dos nossos produtos e serviços, **reduzindo o nosso impacto ambiental**

Manter **relacionamentos éticos e transparentes** com todos os nossos stakeholders e as melhores práticas de **governança corporativa**

Construção sustentável
—
Uso do solo e impacto na biodiversidade

Engajamento e desenvolvimento das comunidades do entorno
—
Investimento social privado

ESG na relação com parceiros e fornecedores
—
Insumos e materiais sustentáveis

Saúde, segurança, bem-estar e desenvolvimento dos colaboradores
—
Diversidade e inclusão

Gestão Ambiental
—
Mudanças climáticas

Ética e transparência nos negócios
—
Governança corporativa



- **67%** membros independentes no CA
- Avaliação de desempenho do CA
- 6 comitês de assessoramento | **Comitê de Sustentabilidade**
- **Metas ESG** atreladas ao bônus de **100% dos líderes** (15% representatividade)
- Gestão de indicadores sistematizada, incluindo KPIs
- **ESG integrado à gestão de riscos** (incluindo riscos climáticos)
- Políticas + Código de Ética e Conduta (aplicável à cadeia de fornecimento e parceiros)
- Canal de Denúncias com gestão independente
- Programa de Integridade

- **Relatório de Sustentabilidade** (desde 2021) – GRI + IIRC
- Capítulo ESG nos Releases trimestrais (desde 2T21)
- Ratings e Scores de mercado



Mudanças do Clima

- Inventário GEE (GHG Protocol) | 2022 = 236k tCO₂e (E1: 4% • E2: 1% • E3: 95%)
- Aeroporto Catarina | Carbono Neutro desde 2020 (incluindo LUC)
- Real Estate | Aliança GEE (Inventário Subsetores + Plano de Adaptação)
- Aplicação da TCFD na JHSF
 - G: Integração dos Comitês de Sustentabilidade e Gestão de Riscos + Revisão Regimento Interno
 - E: Estruturação da Estratégia Climática | Riscos Críticos (F + T) e potenciais impactos financeiros
 - GRC: Integração de Riscos Climáticos à GRC
 - M&M: Estudo Net-zero | SBTi



Energia

- Aquisição energia limpa
- Carregadores veículos elétricos

Água

- Estudo de vulnerabilidade hídrica
- Reuso de água (ETEs), captação de água da chuva, iniciativas de ecoeficiência



Resíduos

- Gestão por tipo e por destinação para cada unidade de negócio
- Compostagem, Reciclagem com cooperativas, Transição lixo-zero, Reaproveitamento de materiais, PGRS



Programa de Diversidade e Inclusão

- Grupos de Afinidade: Equidade de Gênero | LGBTQIAP+ | Pessoas com Deficiência | Racial
- Capacitação e Letramento (e-Book Interno)
- 1º empresa listada webcast trimestral em libras, incluindo o website de RI
- **40%** mulheres na Diretoria Executiva



Gestão corporativa dedicada, com multiplicadores locais

- Estruturação de processos (investigação, PAE, integração, auditoria interna em 100% parceiros, DDS)
- Painéis de gestão com indicadores-chave para cada unidade de negócio



Programa de **Saúde Mental** | Plataforma Zenklub

Práticas de Remuneração | **Pesquisa Salarial** e adequações graduais



2 anos consecutivos certificação GPTW

Selo Paulista de Diversidade

Cadeia de Suprimentos

Programa de Gestão da Cadeia de Fornecimento

- Diretrizes de **Compras Sustentáveis**
- **Critérios ESG** para cada segmento de atuação da JHSF
 - Ética e Governança + Direitos Humanos + Meio Ambiente
 - Criticidade em 3 níveis
 - Alicerces: SASB + CSR Risk Check + Curva ABC dos negócios
- **Plataforma de Avaliação Automatizada**
 - Dashboard de diagnóstico inicial
 - Gestão de riscos
 - Desenvolvimento dos fornecedores
- **Integração** com GRC
 - Política de Homologação
 - Procedimentos Internos

Compromissos Públicos



Estratégia de Investimento Social Privado

- Diretrizes e pilares definidos
- Ferramenta de seleção e análise de projetos e iniciativas socioeconômicas
- Mapeamento de impostos nas 3 esferas para todas as localidades nacionais

- Acompanhado indicadores territoriais
 - Incrementos significativos na renda per capita do entorno
 - Qualificação de mão-de-obra local → exportação de serviços às Capitais

- Parcerias multistakeholders
 - Programa Qualifica São Roque
 - 47% da mão-de-obra do CFO é local

Voluntariado Corporativo

- Campanhas e doações

R\$2,6MM

**Volume de
investimento
social em
2022**

- Recuperação de áreas degradadas/monocultura
 - Restauração da biodiversidade e do Solo
- Parcerias estratégicas para conservação flora e fauna | comportamento + conectividade
- Certificações relacionadas à iniciativas e práticas sustentáveis



Posicionamento da JHSF na agenda ESG

‘Ser antes de Parecer’

- Prêmios e Reconhecimentos como consequência da jornada

Atenção aos inúmeros instrumentos disponíveis

- Ratings, índices, scores, análises, certificações e selos
- Limitação na abordagem, solicitação de informações e avaliação de empresas multisetoriais

Rigor e Coerência

- Agenda de Carbono (créditos diversos, iRECs, entre outros)
- Emissão de Bonds de Sustentabilidade



The background of the image is a watercolor-style wash. It features soft, blended colors of light green, teal, and pale blue, creating a textured, painterly effect. The colors are more concentrated in some areas and more faded in others, giving it a sense of depth and movement.

JHSF