

# JHSF

**JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.**  
**CNPJ/ME nº 08.294.224/0001-65**  
**NIRE 35.300.333.578**

## **COMUNICADO AO MERCADO**

São Paulo, 14 de Agosto de 2020 - **JHSF Participações S.A.** – Negócios Únicos para Clientes Especiais (“**JHSF**” ou “**Companhia**”, Ticker B3: **JHSF3**) comunica aos clientes do **São Paulo Catarina Aeroporto Executivo** (designativo “**SBJH**”), a seus acionistas e ao Mercado, o **início das operações por instrumento IFR**, “*Instrument Flight Rules*” no aeroporto. Os procedimentos de instrumentos foram aprovados e liberados para operação pelo DECEA em 13 de agosto.

O IFR é um conjunto de regras que possibilitam que as operações das aeronaves ocorra ainda que em condições meteorológicas desfavoráveis, que geram níveis reduzidos de visibilidade mínima e no período noturno, para ambas as cabeceiras.

A implantação dos procedimentos IFR é mais um diferencial do Aeroporto Catarina, que vem, constantemente, elevando os padrões de suas operações, aprimorando sua infra-estrutura e a excelência e qualidade do serviço prestados passando a ser, juntamente com GRU e VCP, o único aeroporto da região de São Paulo a operar por instrumentos em regime de 24 horas, 7 dias por semana.

A implantação do IFR está em linha com os objetivos da JHSF de:

1. Crescimento da Geração Operacional de Caixa com: (a) lançamento e comercialização de empreendimentos imobiliários de alto padrão em land bank próprio; (b) ampliação da estratégia Digital, Varejo e Malls; (c) adição de novas atividades de Hospitalidade e Gastronomia, em modelo asset light, e (d) ampliação da capacidade de hangaragem do São Paulo Catarina Aeroporto Executivo, bem como sua internacionalização;
2. Neutralidade do Fluxo de Caixa de Investimentos balanceando investimentos em novos projetos (Malls e hangares) com a monetização de participações minoritárias em projetos existentes;
3. Estabilidade do Fluxo de Caixa Financeiro possibilitada pelas recentes ações tomadas pela Companhia que contribuíram para redução dos custos de financiamento, alongamento do perfil da dívida e reforço da estrutura de capita com a realização de Ofertas Primárias de Ações que aumentaram em aproximadamente R\$ 900 milhões o Capital da Companhia.

**Thiago Alonso de Oliveira**

**Diretor Presidente**

# JHSF

JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.  
CNPJ/ME nº 08.294.224/0001-65  
NIRE 35.300.333.578

## NOTICE TO THE MARKET

São Paulo, August 14, 2020 - **JHSF Participações S.A.** – Unique Business for Special Customers ("**JHSF**" or "**Company**") announces to São Paulo Catarina Aeroporto Executivo (designated "SBJH") Clients, its shareholders and the Market, the beginning of operations by IFR instrument, "Instrument Flight Rules" at the airport. The instrument procedures were approved and released for operation by DECEA on August 13.

The IFR is a set of rules that allow aircraft operations to occur even in unfavorable weather conditions, which generate reduced levels of minimal visibility and at night.

IFR procedures implementation is another differential of Catarina Airport, which has constantly been raising the standards of its operations, improving its infrastructure and the excellence and quality of the service provided becoming, together with GRU and VCP, the only airport in the Region of São Paulo to operate by instruments on a 24/7 basis.

IFR implementation is in line with JHSF's goals of:

- 1. Growth of Operating Cash Generation with:** (a) launch and commercialization of high standard real estate developments in own land bank; (b) expansion of the Digital, Retail and Malls strategy; (c) addition of new hospitality and gastronomy activities, in asset light model, and (d) hangars capacity expansion of São Paulo Catarina Executive Airport, as well as its internationalization;
- 2. Investment Cash Flow Neutrality** balancing investments in new projects (Malls and hangars) with the monetization of minority interests in existing projects;
- 3. Financial Cash Flow Stability** made possible by the recent actions taken by JHSF resulting in the reduction of financing costs, lengthening of the debt profile and strengthening of the capita structure with the conclusion of Primary Stock Offerings that increased the Company's capital by approximately R\$ 900 million.

**Thiago Alonso de Oliveira**  
CEO