

**JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.**  
CNPJ/MF nº 08.294.224/0001-65  
COMPANHIA ABERTA

**JHSF MALLS S.A.**  
CNPJ/MF nº 07.859.510/0001-68  
COMPANHIA ABERTA

**COMUNICADO AO MERCADO**  
**INAUGURAÇÃO DA TERCEIRA EXPANSÃO DO SHOPPING CIDADE JARDIM**

**JHSF Participações S.A.** (a “Companhia”) e a **JHSF Malls S.A.** comunicam a inauguração da **nova expansão do Shopping Cidade Jardim**, localizado em São Paulo, Brasil (a “Expansão”).

Inaugurado em 2008, o **Shopping Cidade Jardim** (“Shopping”) é referência no segmento de alta renda no Brasil e a Expansão adiciona cerca de **11 mil m<sup>2</sup>** de Área Bruta Locável (“ABL”) ao Shopping que passa a operar com cerca de **49 mil m<sup>2</sup>** de ABL.

Com 100% da área locada, a Expansão cria o espaço “**Home & Design**”, um elo de integração do universo da arquitetura ao da moda e *lifestyle*, tão presentes no Shopping.

Seguindo o DNA do Shopping, esta Expansão contará com amplas alamedas, vegetação natural e um vão central que permite uma visão 360º de todos os andares, com destaque para luminárias do artista **Arthur Lescher**, um dos grandes nomes da arte contemporânea brasileira e conhecido por suas obras tridimensionais.

A nova área “**Home & Design**” tem acesso pelo 1º e 2º pisos do Shopping, pelos corredores de cada andar.

São Paulo, 16 de março de 2023

**Mara Boaventura Dias**  
DRI  
**JHSF Participações S.A.**

**Nilson Exel Nunes Filho**  
CFO e DRI  
**JHSF Malls S.A.**

**JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.**  
CNPJ/MF nº 08.294.224/0001-65  
PUBLICLY-HELD COMPANY

**JHSF MALLS S.A.**  
CNPJ/MF nº 07.859.510/0001-68  
PUBLICLY-HELD COMPANY

**NOTICE TO THE MARKET**  
**OPENING OF CIDADE JARDIM MALL THIRD EXPANSION**

**JHSF Participações S.A.** ("Company") and **JHSF Malls S.A.** announce the opening of the **new expansion of Cidade Jardim Mall**, located in São Paulo, Brazil (the "Expansion").

Opened in 2008, Cidade Jardim Mall ("Mall") is a reference in the high-end segment in Brazil, and the Expansion adds around **11 thousand sqm** of Gross Leasable Area ("GLA") to the Mall, which now operates with approximately **49 thousand sqm** of GLA.

With 100% of the area leased, the Expansion creates the "**Home & Design**" space, another link between the worlds of architecture, fashion, and lifestyle, all of which are present at the Mall.

Following the DNA of the Mall, this Expansion will feature wide promenades, natural vegetation, and a central void that allows a 360-degree view of all floors, with emphasis on the luminaries of artist **Arthur Lescher**, one of the great names in Brazilian contemporary art, and known for his three-dimensional works.

The new "**Home & Design**" area is accessible from the 1st and 2nd floors of the Mall, through the corridors of each floor.

São Paulo, March 16<sup>th</sup>, 2023

**Mara Boaventura Dias**  
IRO  
**JHSF Participações S.A.**

**Nilson Exel Nunes Filho**  
CFO and IRO  
**JHSF Malls S.A.**