

JHSF

JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/MF nº 08.294.224/0001-65
COMPANHIA ABERTA
(ticker: JHSF3)

FATO RELEVANTE

A **JHSF Participações S.A.** (“JHSF” ou “Companhia”), nos termos do parágrafo 4º do artigo 157 da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada, e da Resolução da Comissão de Valores Mobiliários nº 44, de 23 de agosto de 2021, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu uma carta de intenções vinculante datada de 28 de março de 2024 (“**Carta de Intenções**”), por meio da qual o proponente manifesta sua intenção de adquirir participações minoritárias em determinados empreendimentos de shoppings centers detidos pela Companhia e/ou suas subsidiárias (predominantemente Shoppings Bela Vista e Ponta Negra e, também, Expansão 3 do Catarina Fashion Outlet e Shops Faria Lima), cujo valor total da transação é de, aproximadamente, R\$ 443 milhões.

A Companhia prosseguirá na condução das tratativas, e a conclusão da transação proposta está sujeita às condições usuais de operações desta natureza, incluindo a realização de due diligence, a elaboração e assinatura de contratos definitivos, bem como a obtenção das devidas aprovações societárias e legais, entre outras.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados sobre o desenvolvimento das tratativas relacionadas à **Carta de Intenções**, em conformidade com as regulamentações aplicáveis.

São Paulo, 01 de abril de 2024

Relações com Investidores

JHSF

JHSF PARTICIPAÇÕES S.A.
CNPJ/MF nº 08.294.224/0001-65
PUBLICLY-HELD COMPANY
(ticker: JHSF3)

MATERIAL FACT

JHSF Participações S.A. ("JHSF" or the "Company"), pursuant to paragraph 4 of article 157 of Law No. 6,404, of December 15, 1976, as amended, and Securities and Exchange Commission Resolution No. 44, of August 23, 2021, as amended, informs its shareholders and the general market that it has received a letter of intent dated March 28, 2024 ("**Letter of Intent**"), through which the proponent expresses its intention to acquire minority interests in certain malls owned by the Company and/or its subsidiaries (predominantly Bela Vista and Ponta Negra Malls, as well as Expansion 3 of Catarina Fashion Outlet and Shops Faria Lima), with the total transaction value being approximately R\$ 443 million.

The Company will continue to conduct negotiations, and the completion of the proposed transaction is subject to the usual conditions for operations of this nature, including due diligence, drafting and signing definitive contracts, as well as obtaining the necessary corporate and legal approvals, among others.

The Company will keep its shareholders and the market informed about the progress of negotiations related to the **Letter of Intent**, in accordance with applicable regulations.

São Paulo, April 1, 2024

Investor Relations