DESKTOP

RELEASE DE RESULTADOS

4T22 e 2022

Desktop Divulga Resultados do Quarto Trimestre e do Ano de 2022

Destaques

- *Em 2022, a Desktop foi novamente o provedor de internet do Brasil com maior crescimento percentual de sua base de acessos, de acordo com os dados da Anatel, com um crescimento de base de 32%[1]; entrega de um crescimento de três dígitos em Receita Líquida e EBITDA Ajustado;*
- *A Companhia mais do que dobrou a Receita Líquida, saindo de R$349 milhões em 2021 e atingindo R$711 milhões em 2022;*
- *O EBITDA Ajustado superou o crescimento da Receita Líquida como reflexo da priorização de ações com foco em ganhos de eficiência e maturação da rede construída, atingindo R$340 milhões em 2022 versus R$146 milhões em 2021, o que representou um incremento da Margem EBITDA de 42% em 2021 para 48% em 2022;*
- *Conclusão da aquisição da IDC Telecom, nona parceria fechada no interior de São Paulo, o que evidencia o sucesso da agenda de consolidação regional da Companhia.*

1 – Considera as empresas com +600 mil acessos.

Sumaré, 29 de março de 2023 - A **Desktop S.A.** ("Desktop" ou "Companhia") (B3: DESK3), plataforma de ISP líder de mercado no Estado de São Paulo e uma das maiores do Brasil, anunciou hoje o seu resultado consolidado do quarto trimestre de 2022 (4T22) e do ano de 2022.

As informações consolidadas foram preparadas de acordo com as normas da CVM e estão em conformidade com as normas internacionais de contabilidade (IFRS) emitidas pelo *International Accounting Standards Board* (IASB). Métricas ajustadas, expurgando-se eventos não recorrentes, são também disponibilizadas para uma melhor comparabilidade. Informações não financeiras, tais como volume, quantidade, preço médio e cotação média em reais, não foram objeto de revisão pelos auditores independentes.

Teleconferência

30 de março de 2023
11h00 (BRT)
Clique aqui

Contato

E-mail:
ri@desktop.net.br
Tel: +55 19 3514-3100
www.ri.desktop.com.br

Sumário dos Resultados do 4T22 e de 2022

- Receita Líquida: R$ 198 milhões, crescimento de 60% em relação ao 4T21, e de 6% em relação ao 3T22. A Receita Líquida em 2022 apresentou um crescimento de 104% em relação ao ano de 2021;
- EBITDA Ajustado: R$ 101 milhões, crescimento de 95% em relação ao 4T21, e de 6% comparado ao 3T22. A margem EBITDA ajustada totalizou 51% no trimestre, aumento de 9p.p. comparada às margens apuradas no 4T21, e 0,4p.p. acima do 3T22. No ano, o EBITDA ajustado atingiu R$ 340 milhões, com margem de 48%;
- Caixa Total (EoP): R$ 251 milhões em 31/12/2022;
- Casas Conectadas (HCs): 809 mil assinantes em dezembro de 2022, representando crescimento de 32% em relação ao mesmo período de 2021;
- Casas Passadas (HPs): 3,9 milhões de *Homes Passed* em dezembro de 2022, representando um crescimento de 32% em relação ao mesmo período de 2021;
- Novas Cidades: Durante o 4T22, a Companhia iniciou operações em nove novas cidades, totalizando 145 cidades atendidas;
- Infraestrutura Extensa e Robusta: aproximadamente 48 mil km de rede, sendo 9 mil km de *backbone* e 39 mil km de rede de acesso FTTH. Crescimento de 19% no tamanho da rede em comparação ao final do 4T21;
- Aquisições (M&A): +1 aquisição: (i) IDC (+37 mil acessos). Os números do 4T22 contemplam um mês de resultados da IDC (dezembro).

No Estado de São Paulo, a Desktop mantém a mais acentuada curva de crescimento de *market share*, sendo consistente também em todas as suas regionais de atuação.

Figura 1 - Market Share de acessos consolidado nas cidades operadas (%)

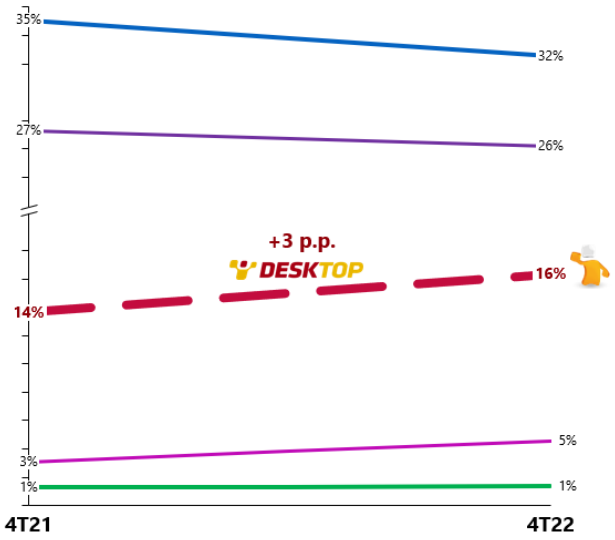
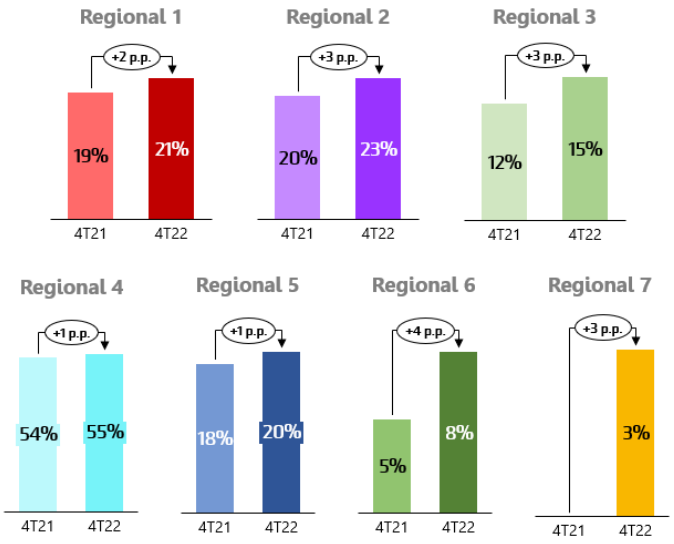
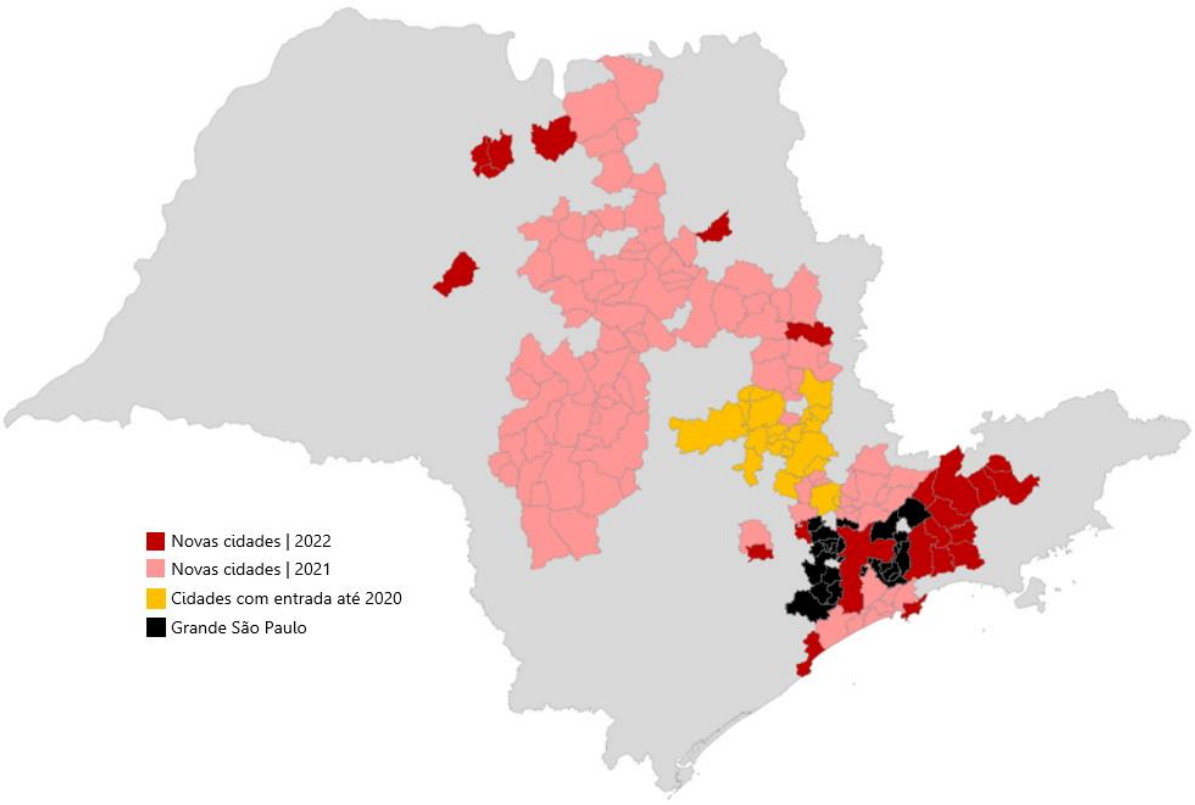


Figura 2 - Market Share de acessos por regional (%)



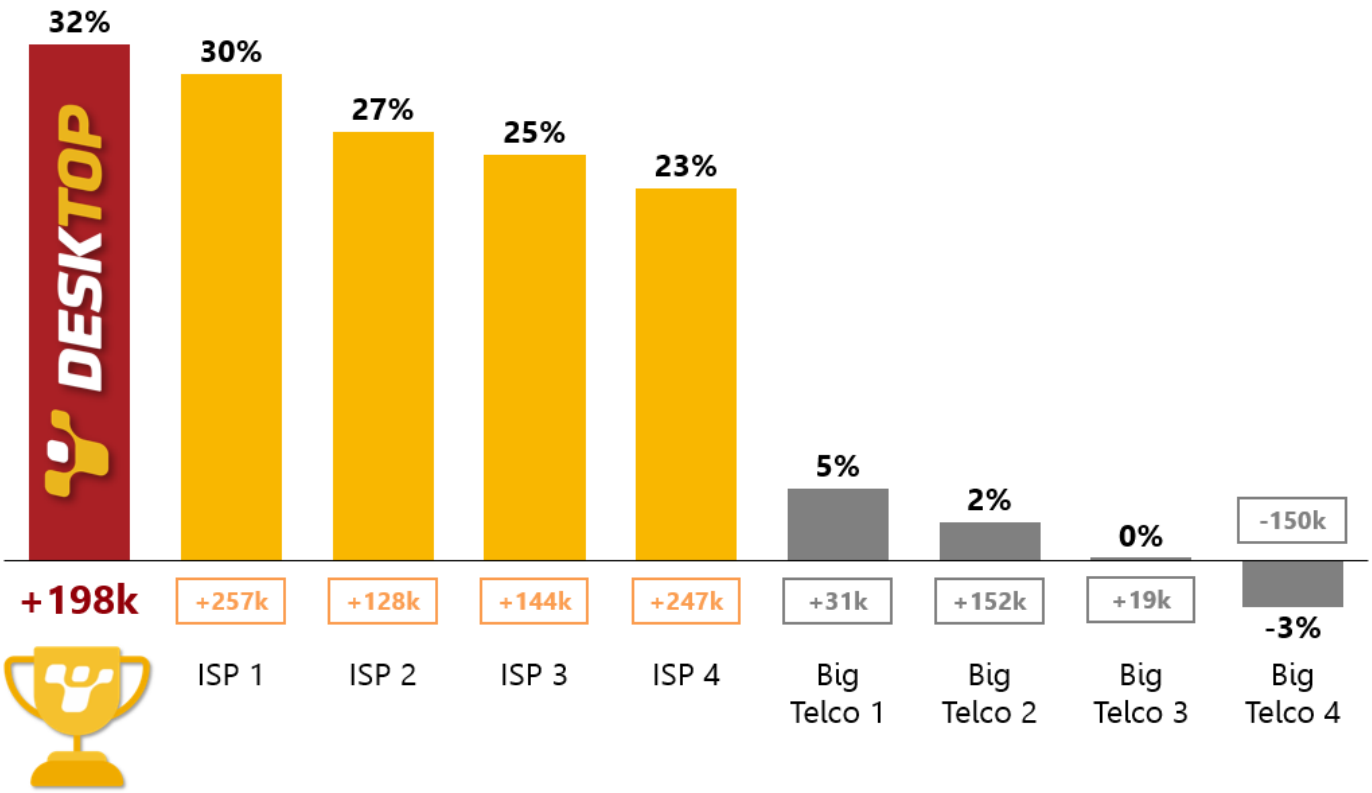
O mapa abaixo demonstra a expansão geográfica da Companhia, que segue uma estratégia de crescimento adjacente, por meio da execução de projetos orgânicos e inorgânicos, buscando a maximização de sinergias e geração de valor para os acionistas.

Figura 3 - Cobertura Geográfica



Com um crescimento de acessos de 32% na comparação anual, a Desktop ocupa a posição de liderança de crescimento de base de acessos em 2022, entre os maiores players nacionais, de acordo com os dados da Anatel.

Figura 4 - Crescimento de acessos em percentual da base dos maiores players do Brasil em 2022 (%)



Resumo Financeiro

R$ Mil	4T22	4T21	Var. %	2022	2021	Var. %
Receita Líquida	**197.894**	**123.480**	**60%**	**710.765**	**348.926**	**104%**
EBITDA Ajustado	**100.652**	**51.620**	**95%**	**339.943**	**146.301**	**132%**
Margem EBITDA Ajustado (%)	*51%*	*42%*	*9 p.p*	*48%*	*42%*	*6 p.p*
Lucro Líquido Ajustado	**16.981**	**15.511**	**9%**	**69.756**	**43.666**	**60%**
Margem Líquida Ajustada (%)	*9%*	*13%*	*-4 p.p*	*10%*	*13%*	*-3 p.p*

Resumo Operacional

R$ Mil	4T22	3T22	2T22	1T22	4T21	CQGR %
Acessos EoP	**809**	**749**	**711**	**667**	**612**	**7%**
Adições Orgânicas Líquidas (ex-M&As) no trimestre	24	37	44	40	32	-7%
Homes Passed EoP	**3.858**	**3.734**	**3.517**	**3.144**	**2.926**	**7%**
Cidades Atendidas (#)	145	136	133	125	122	4%

Mensagem da Administração

Construindo uma plataforma integrada e escalável no Estado de São Paulo

O ano de 2022 foi marcado pela bem-sucedida continuidade da Desktop em construir uma diferenciada plataforma de fibra ótica regional. A Companhia não apenas manteve seu já conhecido modelo de crescimento híbrido, equilibrando construção de rede orgânica, através das melhores práticas de engenharia e conectividade, com crescimento inorgânico, selecionando os melhores ativos disponíveis no Estado de São Paulo, como também adotou uma série de iniciativas visando o aumento da eficiência operacional e consequente geração de valor.

Segundo os dados da Anatel, a Desktop se destacou na liderança do mercado de banda larga fixa com 32% de crescimento de acessos, no ano de 2022, com 198 mil novos assinantes, sendo 53 mil inorgânicos e 145 mil orgânicos. Essa expansão veio através da manutenção do crescimento de *market share*, que apresentou incremento em todas as regionais da Companhia, e atingiu 16% no consolidado, ~3p.p. acima do apurado em 2021.

Agenda de aquisições

No 4T22, a Desktop concluiu a aquisição de 100% da IDC Telecom, adicionando 37 mil novos assinantes distribuídos em mais de 10 cidades localizadas na região do Vale do Paraíba. Essa foi a nona aquisição da Desktop, demonstrando a capacidade da Companhia em seguir encontrando e selecionando ativos diferenciados, que serão fundamentais para potencializar o crescimento da Companhia.

Expansão geográfica e desempenho comercial

A Desktop adicionou 123 mil *homes passed* durante o 4T22, sendo 60 mil orgânicos. Essa redução no ritmo de construção de rede versus o 1S22 reflete a adequação da estratégia no crescimento orgânico, dado as perspectivas mais desafiadoras quanto ao cenário macroeconômico. No que diz respeito à presença geográfica, a Companhia passou a operar em mais 9 cidades no 4T22, encerrando o período com uma cobertura de 145 cidades. No acumulado de 2022, a Desktop iniciou atividades em 23 novas cidades, sempre mantendo a consistência de abrir mercados nas adjacências da operação atual.

Tamanho e qualidade da rede

Atualmente, a Desktop possui uma das maiores redes de fibra óptica do Brasil, com mais de 48 mil km de extensão, o que representa um crescimento de 19% versus o final de 2021. A Desktop sempre teve como filosofia adotar os melhores padrões de rede, sendo quase 100% da rede óptica própria. Ao final de 2022, a Companhia introduziu uma nova camada de rede *core* fotônica, que permite o transporte de alta capacidade, resiliência e baixa latência, trazendo maior eficiência em transporte de conteúdos, estabilidade, menor custo e maior escalabilidade.

Eficiência operacional e geração de caixa em foco

Com uma conjuntura macroeconômica incerta, a Desktop, rapidamente, realizou ajustes estruturais, de forma a atingir o ponto ótimo entre expansão de rede e captura de eficiências financeiras e operacionais. Entre as principais ações, destacam-se: (i) aceleração da transformação digital nas jornadas da Companhia, através da iniciativa DeskDigital nas frentes Financeiras, Comerciais, Marketing e Operações de Campo. A nova plataforma digital permite a total integração dessas frentes, gerando as melhores soluções de alocação de investimentos para captação e gestão da base de clientes, roteirização e gestão de ocorrências, de forma a garantir maior robustez e agilidade para a Companhia; (ii) Redução do ritmo de construção de rede, conforme citado acima, uma vez que a Companhia já possui uma robusta infraestrutura que permitirá a continuidade do crescimento da base de acessos no médio e longo prazo; e (iii) aceleração das integrações e captura de sinergias.

Entrega de sólidos resultados financeiros

Em 2022, a Receita Líquida da Desktop apresentou crescimento de 104% em relação ao ano de 2021, totalizando R$ 711 milhões. O relevante incremento de receitas reflete a captura de novos clientes orgânicos e inorgânicos, bem como o reposicionamento do ticket da empresa pelo lançamento do novo portfólio de planos em 2022. No trimestre, a Receita Líquida atingiu R$ 198 milhões, evolução de 60% na comparação anual. O EBITDA Ajustado da Companhia atingiu R$ 340 milhões, superando o crescimento das receitas a alcançando uma margem de 48%, em 2022, 6p.p. acima da margem registrada em 2021. No trimestre, o EBITDA Ajustado alcançou R$ 101 milhões, 95% acima do mesmo período do ano anterior.

É válido destacar que, em dezembro/2022, a Desktop deu início ao processo de Aumento de Capital Privado, que se estendeu até o dia 14 de março de 2023. Como resultado, foram subscritas, integralizadas e emitidas 27.780.979 novas Ações DESK3, ao preço de emissão de R$ 9,00 por Ação, totalizando um aporte de R$ 250.028.811,00. O Aumento de Capital objetiva fortalecer a estrutura de capital da Companhia, a fim de viabilizar a aceleração das suas avenidas de crescimento orgânico e inorgânico. A Administração vislumbra diversas oportunidades mapeadas com elevado potencial de geração de valor para os acionistas no longo prazo, mantendo níveis de endividamento saudáveis, que permitam a continuidade e aceleração do projeto de crescimento.

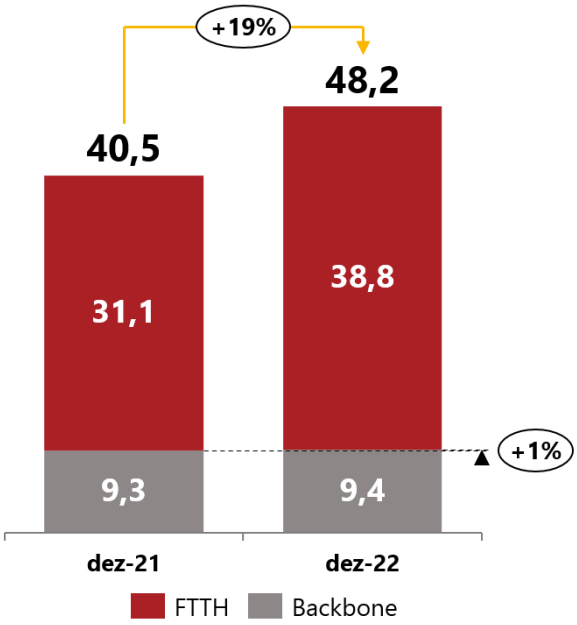
A Administração agradece aos seus parceiros de negócio e, sobretudo, aos seus Colaboradores, pela dedicação, pelo empenho nas entregas, e por construírem essa história em conjunto, diariamente, permitindo que a Desktop chegue cada vez mais longe.

Desempenho Operacional

Extensão de Rede ('000 km)

Adição de 7,8 mil km de rede entre o 4T21 e o 4T22, o que representa um crescimento de 19%, sendo: (i) 7,7 mil km de rede de acesso (25% de crescimento) e (ii) 0,1 mil km de *backbone* (1% de crescimento).

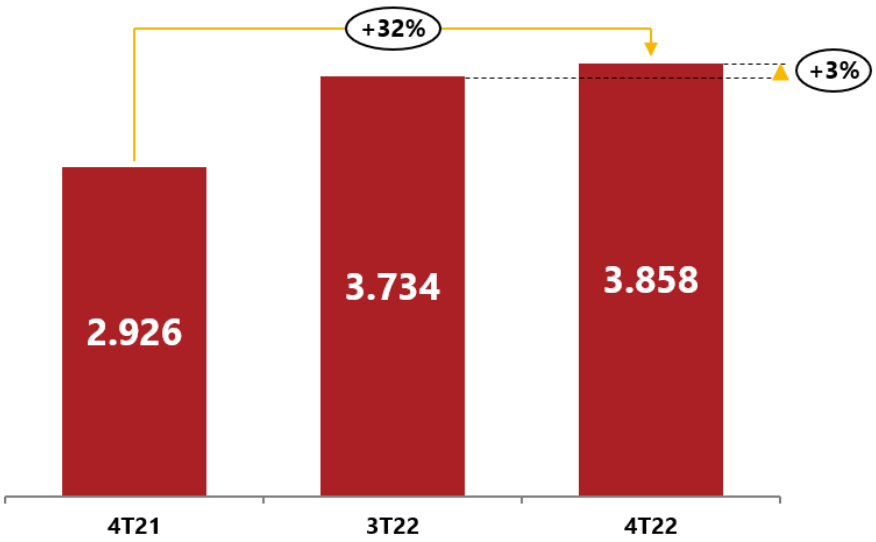
Figura 5 - Extensão da Rede ('000 KM)



Casas Passadas (HPs)

Incremento de mais de 930 mil *Homes Passed* (Casas Passadas) na comparação anual, atingindo 3,9 milhões de casas em dezembro de 2022, crescimento de 32% em relação ao 4T21 e 3% em relação ao 3T22.

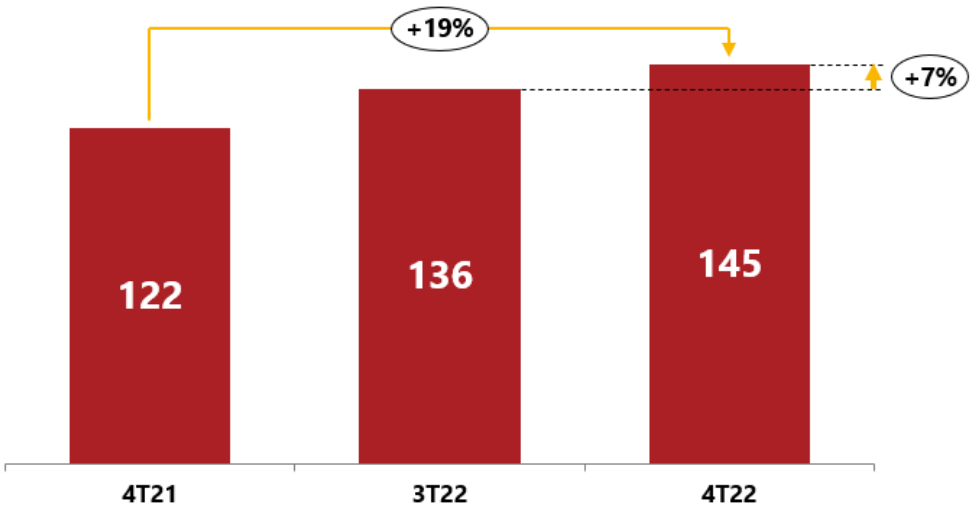
Figura 6 - Casas Passadas (HPs) - ('000)



Cidades Totais

Incremento de 23 novas cidades na cobertura da Companhia entre o 4T21 e o 4T22, crescimento de 19% sobre o número de cidades atendidas no mesmo período do ano anterior. Todas as novas cidades estão em linha com a estratégia da Desktop de expandir geograficamente para áreas adjacentes à operação da Companhia.

Figura 7 – Nº de Cidades Operadas



Casas Conectadas (HCs)

A base de acessos da Companhia apresentou um crescimento de 32% em relação ao final do 4T21, chegando a 809 mil casas conectadas. Em relação ao final do 3T22, o crescimento foi de 8%. As adições líquidas orgânicas totalizaram 24 mil, uma redução de 25% em uma comparação anual, e 37% abaixo do trimestre anterior. É válido ressaltar o impacto (i) da menor quantidade de dias úteis no 4T22, dado a realização da Copa do Mundo e das festas de fim de ano, e (ii) dos ajustes na frente comercial visando reduzir os custos de aquisição e melhorar o perfil dos novos clientes.

Figura 8 - Evolução de Casas Conectadas - ('000)

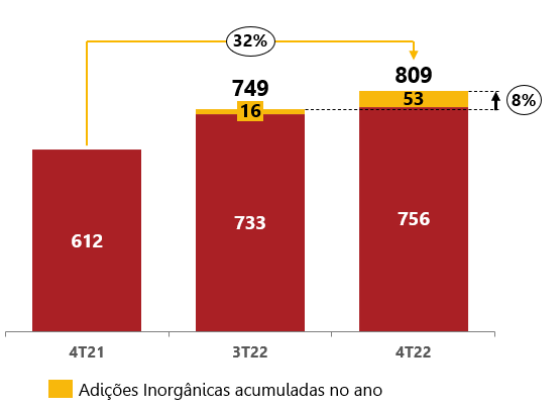
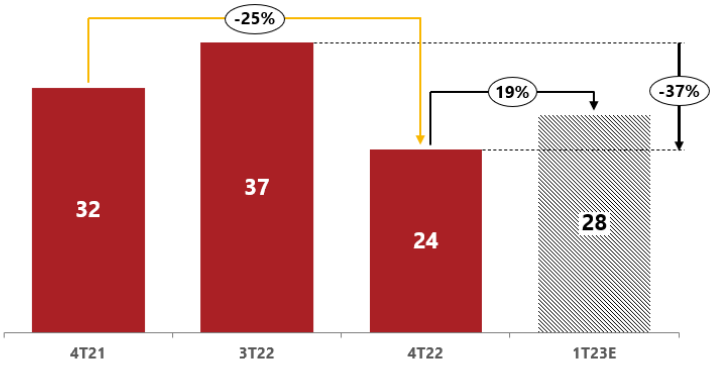


Figura 9 - Adições Orgânicas Líquidas Trimestrais - ('000)



Desempenho Econômico-Financeiro

Receita Líquida

A Receita Líquida totalizou R$ 197,9 milhões no 4T22, crescimento de 60% quando comparado com 4T21. A evolução deveu-se, principalmente, ao incremento de adições líquidas, como consequência do aumento da penetração da rede existente e da significativa ampliação de cobertura geográfica via expansão orgânica e M&As, contemplando 23 novas cidades na comparação anual do 4T22 com o 4T21.

R$ Mil	4T22	4T21	Var. %	2022	2021	Var. %
Receita Bruta	**233.441**	**151.050**	**55%**	**856.717**	**436.063**	**96%**
(-) Impostos e Deduções	(35.547)	(27.570)	29%	(145.952)	(87.137)	67%
Receita Líquida	**197.894**	**123.480**	**60%**	**710.765**	**348.926**	**104%**
(-) Custos dos Serviços Prestados	(50.873)	(37.014)	37%	(201.612)	(99.187)	103%
Lucro Bruto	**147.021**	**86.466**	**70%**	**509.153**	**249.739**	**104%**
Margem Bruta (%)	*74%*	*70%*	*4 p.p*	*72%*	*72%*	*0 p.p*

EBITDA Ajustado

Conforme já mencionado, a partir do segundo semestre de 2022, a Desktop acelerou ações de ganho de eficiência e sinergias e, dessa forma, foi capaz de entregar uma série de ganhos visando potencializar a geração de caixa. Entre elas destacam-se: (i) unificação dos contratos de link e conectividade, de forma a capturar ganhos nos custos unitários em função do volume contratado; (ii) redução das despesas com *marketing*, através da intensificação dos canais digitais, que apresentam maior alcance e menor custo; (iii) incremento de alavancagem operacional pelos ganhos de penetração de rede; e (iv) redução das despesas com terceiros, através da internalização de atividades.

A Companhia divulga seu EBITDA Ajustado excluindo outras receitas (despesas) operacionais não recorrentes por entender que não devem ser consideradas no cálculo da geração recorrente de caixa operacional.

O EBITDA Ajustado é calculado a partir do lucro (prejuízo) líquido, acrescido das depreciações e amortizações, dos tributos sobre o lucro, do resultado financeiro líquido e do resultado de outras receitas/despesas de caráter não operacional e/ou não recorrente, como as despesas pontuais de IPO e M&As (ex. advogados e auditores), baixas de imobilizado e despesas relacionadas ao *Stock Option Plan*.

No 4T21, houve o pagamento integral de dissídio do ano de 2021, contemplando também um pagamento retroativo de R$ 1,1 milhão em relação aos 9M21. Tal pagamento está sendo refletido na linha "Dissídio referente aos 9M21". O ajuste é apenas entre trimestres, reduzindo a despesa do 4T21 e aumentando a despesa dos 9M21, ou seja, não há impacto no EBITDA do ano de 2021.

R$ Mil	4T22	4T21	Var. %	2022	2021	Var. %
Lucro Líquido	**15.339**	**14.633**	**5%**	**54.992**	**30.668**	**79%**
Resultado Financeiro	(42.736)	(16.594)	158%	(145.706)	(34.652)	320%
IR/CS	(11.228)	6.609	NM	(18.696)	(3.420)	NM
Depreciação e Amortização	(30.420)	(25.482)	19%	(106.077)	(60.628)	75%
EBITDA[1]	**99.723**	**50.100**	**99%**	**325.471**	**129.368**	**152%**
Margem EBITDA (%)	*50%*	*41%*	*10 p.p*	*46%*	*37%*	*9 p.p*
Despesas Não-Recorrentes e/ou Não-Operacionais	**(929)**	**(1.520)**	**-39%**	**(14.472)**	**(16.934)**	**-15%**
Dissídio referente aos 9M21	-	(1.078)	NM	-	-	NM
Despesas Não-Recorrentes de IPO e M&As	(246)	1.431	NM	(9.297)	(11.449)	-19%
Baixa de imobilizado	-	-	NM	-	(365)	NM
Stock Option Plan	(683)	(1.873)	-64%	(5.175)	(5.120)	1%
EBITDA Ajustado[2]	**100.652**	**51.620**	**95%**	**339.943**	**146.301**	**132%**
Margem EBITDA Ajustada (%)	*51%*	*42%*	*9 p.p*	*48%*	*42%*	*6 p.p*

1- EBITDA calculado conforme Instrução CVM 527/2012 (=a partir da soma do lucro líquido, impostos, resultado financeiro e depreciação);
2- EBITDA Ajustado para excluir itens não-recorrentes que não devem ser considerados no cálculo de geração corrente de caixa operacional.

Depreciação e Amortização

A Depreciação e Amortização totalizou R$ 30,4 milhões no 4T22, crescimento de 19% quando comparado com o 4T21. Tal crescimento foi oriundo dos maiores investimentos em expansão de rede, instalação de clientes e dos M&As.

R$ Mil	4T22	4T21	Var. %	2022	2021	Var. %
Depreciação & Amortização	(30.420)	(25.482)	19%	(106.077)	(60.628)	75%

Resultado Financeiro

O Resultado Financeiro foi negativo em R$ 42,7 milhões no 4T22. O aumento em relação ao 4T21 se deve ao maior endividamento da Companhia e à elevação da curva do CDI entre os períodos. Durante o 3T22, ocorreu o reconhecimento de juros retroativo referente às parcelas a pagar de M&As, devido a reformulação da metodologia contábil aplicada. Dessa forma, a Companhia apresenta a visão ajustada para melhor comparabilidade.

R$ Mil	4T22	4T21	Var. %	2022	2021	Var. %
Resultado Financeiro Líquido	**(42.736)**	**(16.594)**	**158%**	**(145.706)**	**(34.652)**	**320%**
(+) Receita Financeira	10.062	12.635	-20%	48.701	23.298	109%
(-) Despesa Financeira	(52.798)	(29.229)	81%	(194.407)	(57.950)	235%
Ajuste referente a juros do 4T21 e 6M22	**-**	**1.875**	**NM**	**(1.875)**	**1.875**	**NM**
(-) Juros de parcelas à pagar de M&As referente ao 4T21 e 6M22	-	1.875	NM	(1.875)	1.875	NM
Resultado Financeiro Ajustado Líquido	**(42.736)**	**(18.469)**	**131%**	**(143.831)**	**(36.527)**	**294%**

Lucro Líquido Ajustado

O Lucro Líquido Ajustado totalizou R$ 17,0 milhões no 4T22, aumento de 9% quando comparado ao 4T21.

As margens da Companhia têm sido pressionadas principalmente por maiores despesas financeiras, dada a nova estrutura de capital da Desktop e o aumento da taxa de juros. Adicionalmente, dado a crescente lucratividade, a Companhia tem realizado as respectivas compensações fiscais, reduzindo o reconhecimento de IR diferido.

R$ Mil	4T22	4T21	Var. %	2022	2021	Var. %
Lucro Líquido	**15.339**	**14.633**	**5%**	**54.992**	**30.668**	**79%**
Margem Líquida (%)	*8%*	*12%*	*-4 p.p*	*8%*	*9%*	*-1 p.p*
Despesas Não-Recorrentes e/ou Não-Operacionais[2]	**(1.642)**	**(878)**	**87%**	**(14.764)**	**(12.998)**	**14%**
Dissídio referente aos 9M21	-	(711)	NM	-	-	NM
Despesas Não-Recorrentes de IPO e M&As	(163)	944	NM	(6.136)	(7.556)	-19%
Baixa de Imobilizado	-	-	NM	-	(241)	NM
Stock Option Plan	(451)	(1.236)	-64%	(3.416)	(3.379)	1%
Amortização de mais-valia	(1.029)	(1.112)	-8%	(3.975)	(3.059)	30%
Juros de parcelas à pagar de M&As referente ao 4T21 e 6M22	-	1.238	NM	(1.238)	1.238	NM
Lucro Líquido Ajustado[1]	**16.981**	**15.511**	**9%**	**69.756**	**43.666**	**60%**
Margem Líquida Ajustada (%)	*9%*	*13%*	*-4 p.p*	*10%*	*13%*	*-3 p.p*

1- Lucro Líquido Ajustado para excluir itens não-recorrentes que não devem ser considerados no cálculo de geração corrente de lucros;
2- Montantes líquidos de impostos a uma alíquota de 34%.

Receita Líquida e EBITDA Proforma Anualizados

Abaixo, é apresentada a visão anualizada da Receita Líquida e EBITDA Ajustado do 4T22, com o intuito de dar maior clareza quanto ao real efeito do acelerado crescimento da Companhia.

A "Receita Líquida Proforma Anualizada" atingiu aproximadamente R$ 815 milhões, 15% superior ao montante registrado no acumulado de 2022, enquanto o "EBITDA Ajustado Proforma Anualizado" totalizou aproximadamente R$ 415 milhões, 22% superior ao EBITDA de 2022.

Figura 10 – Receita Líquida Proforma Anualizada (R$ milhões)

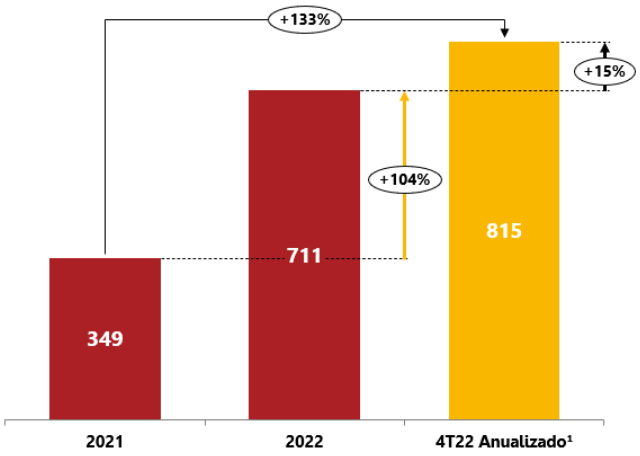
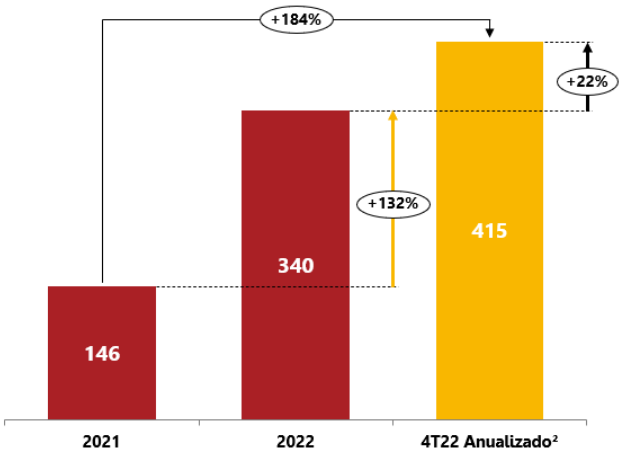


Figura 11 – EBITDA Ajustado Proforma Anualizado (R$ milhões)



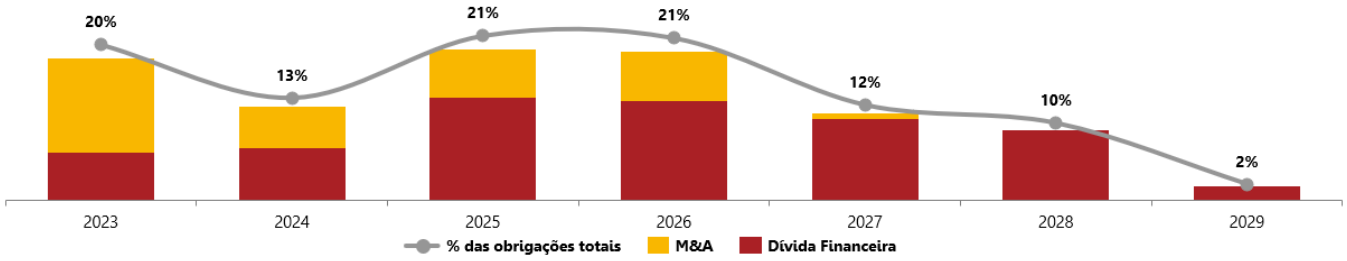
1- Considera a receita líquida do 4T22 de todas as empresas, com exceção da IDC, anualizada, ou seja, multiplicada por 4. Para IDC, foi considerado a receita líquida auditada do mês de dezembro/22 multiplicada por 12;
2- Considera o EBITDA Ajustado do 4T22 de todas as empresas, com exceção da IDC, anualizada, ou seja, multiplicada por 4. Para IDC, foi considerado o EBITDA Ajustado auditado do mês de dezembro/22 multiplicado por 12.

Liquidez e Endividamento

A Companhia encerrou o 4T22 com uma dívida líquida de R$ 1.078,1 milhões, o que representa 2,6x o EBITDA Proforma Anualizado. É válido ressaltar que, excluindo as movimentações geradas pela conclusão da aquisição da IDC Telecom, a relação Dívida Líquida/EBITDA Proforma Anualizado da Desktop atingiu 2,5x, uma redução de 0,04x comparado ao indicador do 3T22.

Liquidez (R$ Mil)	4T22	4T21	Var. %	3T22	Var. %
(+) Caixa e Equivalentes de Caixa	68.629	141.493	-51%	100.442	-32%
(+) Aplicações Financeiras	182.793	313.541	-42%	201.744	-9%
Disponibilidades	**251.422**	**455.034**	**-45%**	**302.186**	**-17%**
Endividamento (R$ Mil)	**4T22**	**4T21**	**Var. %**	**3T22**	**Var. %**
(-) Debêntures	817.640	545.854	50%	813.617	0%
(-) Empréstimos e Financiamentos	63.609	160.273	-60%	65.114	-2%
Dívida Bruta	**881.249**	**706.127**	**25%**	**878.731**	**0%**
(-) Disponibilidades	251.422	455.034	-45%	302.186	-17%
Dívida Líquida	**629.827**	**251.093**	**151%**	**576.545**	**9%**
Compromissos M&As (R$ Mil)	**4T22**	**4T21**	**Var. %**	**3T22**	**Var. %**
(-) Parcelas a Prazo M&As	448.240	350.320	28%	382.045	17%
Dívida Líquida + Parcelas a Prazo M&As	**1.078.067**	**601.413**	**79%**	**958.590**	**12%**
Alavancagem (R$ Mil)	**4T22**	**4T21**	**Var. %**	**3T22**	**Var. %**
EBITDA Proforma Anualizado	414.824	266.819	55%	378.464	10%
Dívida Líquida/EBITDA Proforma Anualizado (x)	**2,6x**	**2,3x**	**0,3x**	**2,5x**	**0,1x**

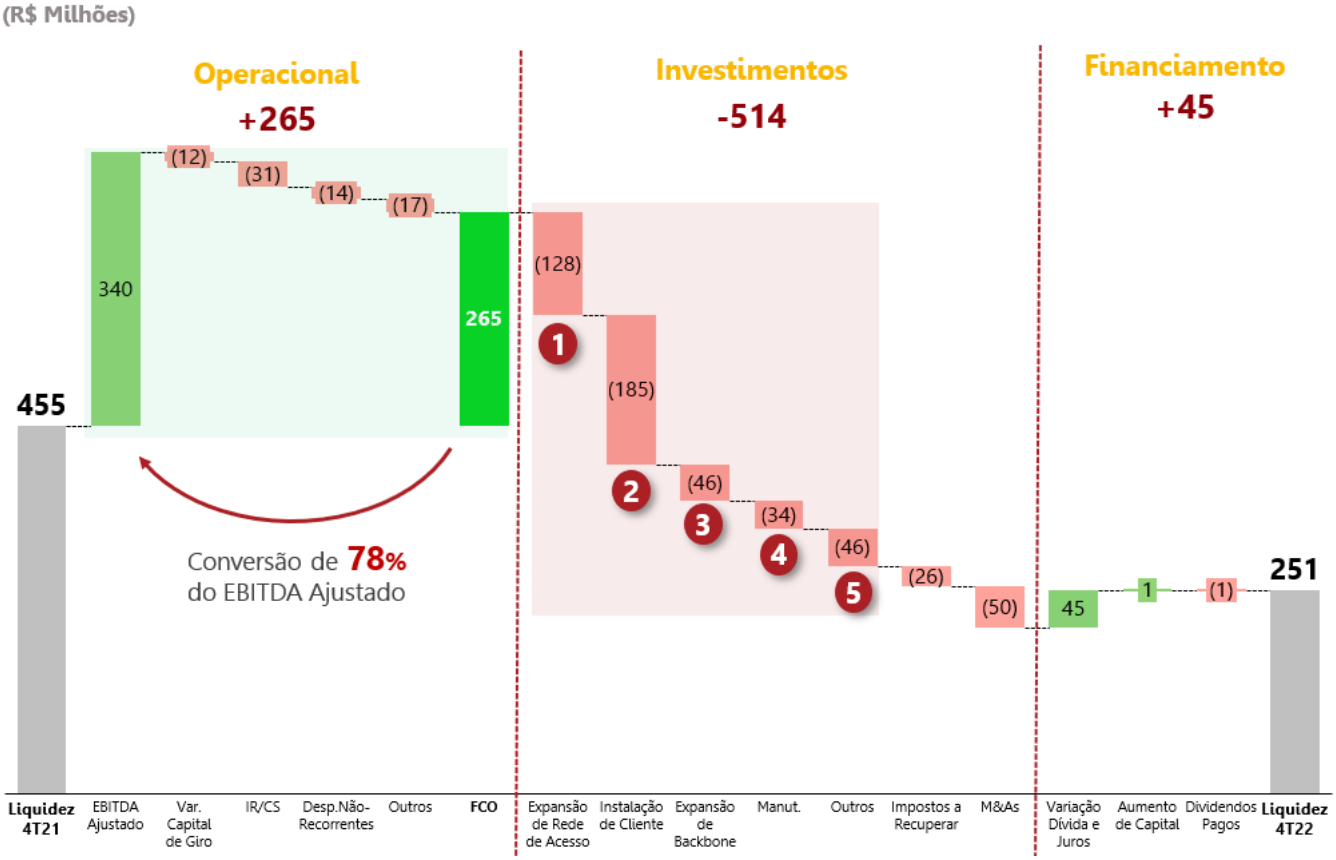
Cronograma da Dívida



Fluxo de Caixa

A Companhia encerrou 4T22 com R$ 251 milhões em caixa e aplicações financeiras. Durante o ano de 2022, a Desktop converteu 78% do EBITDA em fluxo de caixa operacional. O fluxo de caixa de investimentos ajustado (CAPEX), totalizou R$ 514 milhões ano de 2022, composto, principalmente, por (i) R$ 128 milhões de investimentos direcionados à expansão geográfica da rede e ampliação da mesma em regiões já operadas, de forma a servir a demanda adicional pelos serviços da Desktop; e (ii) R$ 185 milhões utilizados para instalação de novos clientes.

A Companhia fornece a visão com alguns ajustes gerenciais de seu fluxo de caixa e de seu CAPEX com o objetivo de dar maior clareza em relação à fonte e destino de seus recursos.



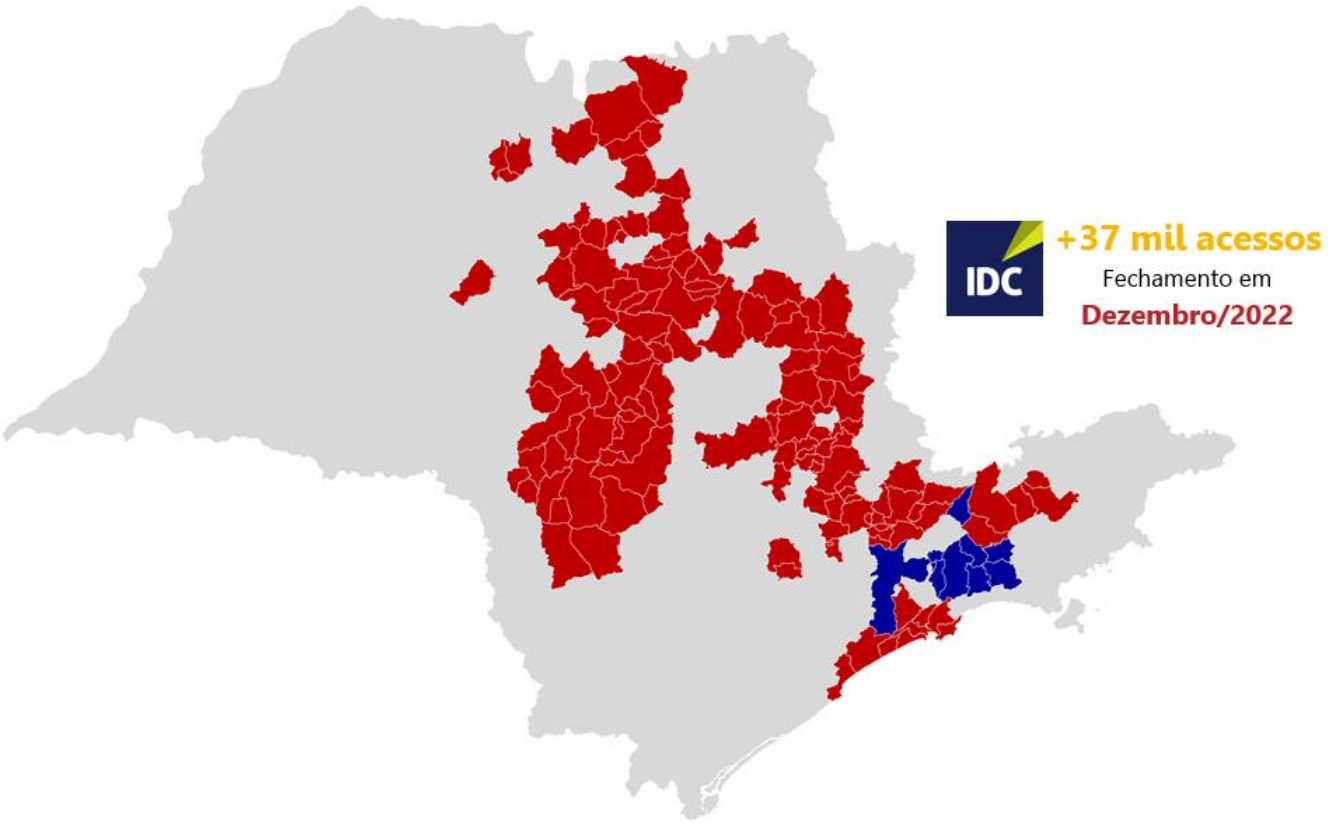
É válido destacar que o CAPEX é composto pelas adições ao imobilizado e intangível, e que esse montante inclui **(i)** compras para projetos que ainda estão em fase de execução, ou seja, que não foram lançados comercialmente ("CAPEX Pré-Operacional") e **(ii)** eventuais compras que estão em estoque ("Capex Estoque"). Para fins de clareza do CAPEX unitário (por porta e adição bruta), realizamos ajustes de incremento e redução de estoques.

	CAPEX (R$ mil)	2022
1	**Expansão de rede de acesso**	**128.410**
	Aumento (redução) estoque	723
	Exp. de rede de acesso Ajustado	**127.687**
	Portas Adicionadas (mil)	541
	CAPEX/Porta	**236**
2	**Instalação de Clientes**	**184.503**
	Aumento (redução) estoque	(17.721)
	Instalação de Clientes Ajustado	**202.224**
	Adições Brutas (mil)	356
	CAPEX/Adições Brutas	**568**
3	**Expansão de Backbone**	**45.604**
	% do CAPEX Total	**10%**
4	**Manutenção**	**33.802**
	% da Receita Líquida	**5%**
5	**TV**	**4.949**
5	**T.I.**	**16.036**
5	**Veículos**	**12.286**
5	**Outros**	**12.859**
	CAPEX Ajustado[1]	**438.451**

1 - Líquido de ágio e mais-valia gerada por operações de M&A.

Aquisições

Durante o 4T22, a Companhia concluiu a operação de aquisição de 100% (cem por cento) das quotas representativas do capital social da IDC Telecom Ltda. ("IDC"), através de sua controlada Desktop Internet Ltda. ("Transação"). A IDC presta serviços de internet de banda larga com tecnologia de fibra óptica no interior do Estado de São Paulo, operando nos municípios de Guararema, Biritiba Mirim, Santa Branca, Mogi das Cruzes e mais de 8 outros municípios da região.



A aquisição da IDC está alinhada com a estratégia da Desktop, que foca em players (i) que atuem nas regiões adjacentes à operação atual da Companhia, (ii) que sejam líderes em seus respectivos mercados, (iii) com ganho consistente de *market share*, (iv) e que abram mercado a fim de potencializar o crescimento orgânico da Companhia.

Anexo

Balanço Patrimonial – Consolidado

R$ Mil	2022	2021
ATIVO TOTAL	**2.520.858**	**2.164.654**
Ativo Circulante	**393.219**	**545.909**
Caixa e equivalentes de caixa	68.629	141.493
Aplicações financeiras	182.793	313.541
Contas a receber de clientes	82.546	54.044
Impostos a recuperar	38.681	19.819
Imposto de renda e contribuição social	918	4.712
Outras contas a receber - Partes relacionadas	2.347	802
Outros ativos	17.305	11.498
Ativo Não Circulante	**2.127.639**	**1.618.745**
Impostos a recuperar	38.041	30.520
Imposto de renda e contribuição social diferido	61.407	38.617
Depósitos judiciais	2.516	1.809
Outros ativos	34.424	16.494
Imobilizado	1.161.483	809.046
Direito de uso	36.112	55.263
Intangível	793.656	666.996
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**2.520.858**	**2.164.654**
Passivo Circulante	**453.927**	**294.507**
Fornecedores	83.378	68.781
Contas a Pagar (M&A)	162.073	87.916
Contas a pagar (M&A) Partes relacionadas	14.342	10.390
Empréstimos e financiamentos	18.411	38.419
Debêntures	73.040	7.694
Obrigações trabalhistas e sociais	41.926	29.196
Obrigações tributárias	28.148	22.024
Dividendos a Pagar	2.594	1.518
Imposto de renda e contribuição social	10.400	7.074
Passivo de arrendamento	17.305	19.453
Outras obrigações	2.310	2.042
Passivo Não Circulante	**1.115.062**	**978.791**
Contas a Pagar (M&A)	245.532	221.109
Contas a pagar (M&A) Partes relacionadas	26.293	30.905
Empréstimos e financiamentos	45.198	121.854
Debêntures	744.600	538.160
Imposto de renda e contribuição social diferido	-	23
Obrigações Tributárias	9.540	13.956
Passivo de arrendamento	20.605	37.197
Provisões para contingências	21.727	14.984
Outras obrigações	1.567	603
Patrimônio Líquido	**951.869**	**891.356**
Capital social	751.846	750.481
Reserva de capital	39.626	40.698
Reserva de lucros	142.104	90.156
Patrimônio líquido atribuído aos acionistas controladores	**933.576**	**881.335**
Patrimônio Líquido atribuído aos acionistas não controladores	18.293	10.021

Demonstração de Resultado – Consolidado

R$ Mil	4T22	4T21	Var. %	2022	2021	Var. %
Receita Bruta	**233.441**	**151.050**	**55%**	**856.717**	**436.063**	**96%**
(-) Impostos e Deduções	(35.547)	(27.570)	29%	(145.952)	(87.137)	67%
Receita Líquida	**197.894**	**123.480**	**60%**	**710.765**	**348.926**	**104%**
(-) Custos dos Serviços Prestados	(50.873)	(37.014)	37%	(201.611)	(99.187)	103%
Lucro Bruto	**147.021**	**86.466**	**70%**	**509.154**	**249.739**	**104%**
Margem Bruta (%)	*74%*	*70%*	*4 p.p*	*72%*	*72%*	*0 p.p*
(-) Despesas Comerciais	(20.452)	(10.725)	91%	(75.807)	(31.169)	143%
(-) Despesas Gerais e Administrativas	(19.422)	(17.399)	12%	(85.605)	(71.698)	19%
(+/-) Outras receitas (despesas) operacionais	2.012	(1.526)	NM	9.191	2.915	215%
(-) Depreciação e amortização	(30.420)	(25.482)	19%	(106.077)	(60.628)	75%
(-) Perda por redução ao valor recuperável de contas a receber	(9.437)	(6.717)	41%	(31.463)	(20.419)	54%
(-) Resultado Financeiro	(42.736)	(16.594)	158%	(145.706)	(34.652)	320%
Lucro (Prejuízo) Antes de IR/CS (LAIR)	**26.567**	**8.024**	**231%**	**73.688**	**34.088**	**116%**
(+/-) IR/CS	(11.228)	6.609	NM	(18.696)	(3.420)	NM
Lucro (Prejuízo) Líquido	**15.339**	**14.633**	**5%**	**54.992**	**30.668**	**79%**
Margem Líquida (%)	*8%*	*12%*	*-4 p.p*	*8%*	*9%*	*-1 p.p*

R$ Mil	4T22	4T21	Var. %	2022	2021	Var. %
Lucro Líquido	**15.339**	**14.633**	**5%**	**54.992**	**30.668**	**79%**
Resultado Financeiro	(42.736)	(16.594)	158%	(145.706)	(34.652)	320%
IR/CS	(11.228)	6.609	NM	(18.696)	(3.420)	NM
Depreciação e Amortização	(30.420)	(25.482)	19%	(106.077)	(60.628)	75%
EBITDA[1]	**99.723**	**50.100**	**99%**	**325.471**	**129.368**	**152%**
Margem EBITDA (%)	*50%*	*41%*	*10 p.p*	*46%*	*37%*	*9 p.p*
Despesas Não-Recorrentes e/ou Não-Operacionais	**(929)**	**(1.520)**	**-39%**	**(14.472)**	**(16.934)**	**-15%**
Dissídio referente ao 9M21	-	(1.078)	NM	-	-	NM
Despesas Não-Recorrentes de IPO e M&As	(246)	1.431	NM	(9.297)	(11.449)	-19%
Baixa de Imobilizado	-	-	NM	-	(365)	NM
Stock Option Plan	(683)	(1.873)	-64%	(5.175)	(5.120)	1%
EBITDA Ajustado[2]	**100.652**	**51.620**	**95%**	**339.943**	**146.301**	**132%**
Margem EBITDA Ajustada (%)	*51%*	*42%*	*9 p.p*	*48%*	*42%*	*6 p.p*

1- EBITDA calculado conforme Instrução CVM 527/2012 (=a partir da soma do lucro líquido, impostos, resultado financeiro e depreciação);
2- EBITDA Ajustado para excluir itens não-recorrentes que não devem ser considerados no cálculo de geração corrente de caixa operacional.

R$ Mil	4T22	4T21	Var. %	2022	2021	Var. %
Lucro Líquido	**15.339**	**14.633**	**5%**	**54.992**	**30.668**	**79%**
Margem Líquida (%)	*8%*	*12%*	*-4 p.p*	*8%*	*9%*	*-1 p.p*
Despesas Não-Recorrentes e/ou Não-Operacionais[2]	**(1.642)**	**(878)**	**87%**	**(14.764)**	**(12.998)**	**14%**
Dissídio referente ao 9M21	-	(711)	NM	-	-	NM
Despesas Não-Recorrentes de IPO e M&As	(163)	944	NM	(6.136)	(7.556)	-19%
Baixa de Imobilizado	-	-	NM	-	(241)	NM
Stock Option Plan	(451)	(1.236)	-64%	(3.416)	(3.379)	1%
Amortização de mais-valia	(1.029)	(1.112)	-8%	(3.975)	(3.059)	30%
Juros de parcelas à pagar de M&As referente ao 4T21 e 6M22	-	1.238	NM	(1.238)	1.238	NM
Lucro Líquido Ajustado[1]	**16.981**	**15.511**	**9%**	**69.756**	**43.666**	**60%**
Margem Líquida Ajustada (%)	*9%*	*13%*	*-4 p.p*	*10%*	*13%*	*-3 p.p*

1- Lucro Líquido Ajustado para excluir itens não-recorrentes que não devem ser considerados no cálculo de geração corrente de lucros;
2- Montantes líquidos de impostos a uma alíquota de 34%.

Fluxo de caixa – Consolidado

R$ Mil	2022	2021
Saldo inicial de caixa	**141.493**	**54.941**
Fluxo de caixa das atividades operacionais:		
Lucro antes do imposto de renda e da contribuição social	**73.688**	**34.088**
Ajustes por:		
Depreciação e amortização	82.909	53.425
Baixas de imobilizado e intangível	1.569	2.893
Amortização direito de uso	20.043	5.448
Baixas de direito de uso	72	-
Amortização de Mais Valia	3.125	1.755
Juros sobre empréstimos, financiamentos, debêntures e arrendamentos	135.803	37.986
Apropriação de comissão sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	1.134	357
Juros sobre aplicações financeiras	(31.020)	(5.163)
Atualização financeira parcelamento M&A	35.617	-
Atualização financeira sobre contingências	(106)	-
Provisões para contingências	1.268	(607)
(Reversão) Perda por redução ao valor recuperável de contas a receber	4.249	1.419
Baixa efetiva de títulos contas a receber	27.214	19.000
Plano de opção de ações	5.175	5.120
Lucro antes de IR e CS Ajustado	**360.740**	**155.721**
Variações de ativos e passivos:		
Contas a receber de clientes	(59.883)	(31.614)
Impostos a recuperar	(25.502)	(31.019)
Depósitos judiciais	(706)	(1.104)
Outras contas a receber partes relacionadas	(3.057)	(802)
Outros ativos	(17.960)	(4.294)
Fornecedores	(31.560)	(525)
Contas a pagar (M&A)	-	663.232
Contas a pagar (M&A) partes relacionadas	-	67.489
Obrigações trabalhistas e sociais	11.182	9.762
Obrigações tributarias	(3.670)	(5.544)
Outras obrigações	(266)	(27.983)
Caixa líquido gerado pelas operações	**229.318**	**793.319**
Imposto de renda e contribuição social pagos	(30.791)	(12.393)
Juros pagos	(110.056)	(27.951)
Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades operacionais	**88.471**	**752.975**
Fluxo de caixa das atividades de investimento:		
Aquisição de aplicações financeiras	(489.432)	(416.222)
Resgastes de aplicações financeiras	651.200	135.412
Aquisição de investimentos	(12.000)	(390.940)
Aquisição de imobilizado e intangível - Capex	(400.020)	(1.176.519)
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento	**(250.252)**	**(1.848.269)**
Caixa e equivalentes de caixa obtidos nas aquisições	680	49.457
Caixa líquido aplicado nas atividades de investimentos após incorporações	**(249.572)**	**(1.798.812)**
Fluxo de caixa das atividades de financiamento:		
Captação de empréstimos, financiamentos e debêntures	500.000	550.300
Amortização de empréstimos, financiamentos e debêntures	(344.807)	(108.858)
Comissões sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	(1.582)	(6.196)
Dividendos Pagos	(1.227)	-
Aumento de capital social	1.365	704.777
Pagamento de passivo de arrendamento	(27.237)	(7.634)
Aumento de capital social em subsidiária – Parcela de minoritário	2.794	-
Pagamento de parcela diferida referente a aquisição de controladas	(41.069)	-
Caixa líquido (aplicado nas) gerado pelas atividades de financiamento	**88.237**	**1.132.389**
Geração (redução) líquida de caixa e equivalentes	**(72.864)**	**86.552**
Saldo final de caixa	**68.629**	**141.493**

Sobre a Desktop S.A.

A **Desktop** é a plataforma de ISP líder de mercado no Estado de São Paulo e uma das maiores do Brasil, conforme dados da Anatel (Agência Nacional de Telecomunicações). Focada no mercado de fibra óptica, a Companhia atua através das melhores práticas de construção de rede para suportar seu crescimento orgânico. Em 2020, a Desktop adotou o modelo de crescimento híbrido, equilibrando expansão orgânica com inorgânica, através da aquisição dos melhores ativos nas adjacências de sua operação. Com 48 mil quilômetros de rede de fibra óptica e aproximadamente 3.200 colaboradores, a Companhia tem o compromisso de entregar a melhor experiência de ponta-a-ponta aos Clientes. As ações da Desktop são negociadas na B3 (**DESK3**) desde julho de 2021. Para mais informações, visite: www.ri.desktop.com.br

Aviso Legal

Algumas afirmações contidas neste documento podem ser afirmações sobre expectativas futuras. Tais afirmações estão sujeitas a riscos conhecidos e desconhecidos e incertezas que podem fazer com que tais expectativas não se concretizem ou sejam substancialmente diferentes do que era esperado. Estes riscos incluem, entre outros, modificações na demanda futura pelos produtos da Companhia, modificações nos fatores que afetam os preços domésticos e internacionais dos produtos, mudanças na estrutura de custos, modificações na sazonalidade dos mercados, mudanças nos preços praticados pelos concorrentes, variações cambiais, mudanças no cenário político-econômico brasileiro, nos mercados emergentes e internacional. As afirmações sobre expectativas futuras não foram revisadas pelos auditores independentes

Relações com Investidores

ri@desktop.net.br
www.ri.desktop.com.br