

HBR REALTY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/ME nº 14.785.152/0001-51

NIRE nº 35.300.466.276

Código CVM nº 2540-2

Código ISIN: "BRHBREACNOR4"

Código de Negociação das Ações na B3: "HBRE3"

COMUNICADO AO MERCADO

A **HBR Realty Empreendimentos Imobiliários S.A.** ("HBR" ou "Companhia") comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, em reunião realizada nesta data, o Conselho de Administração da HBR tomou conhecimento da renúncia do Sr. Luiz Henrique Peres ao cargo de Diretor Financeiro e de Relações com Investidores da Companhia e, ato contínuo, deliberou eleger o Sr. Mario Augusto Nogueira de Paula para exercer o cargo em questão pelo prazo remanescente do mandato da Diretoria.

O Sr. Luiz Henrique Peres permanecerá no cargo até o dia 18 de outubro de 2021, data na qual o Sr. Mario Augusto Nogueira de Paula tomará posse, mediante a assinatura no termo de posse, a ser arquivado na sede da Companhia.

O Sr. Mario Augusto Nogueira de Paula é advogado e engenheiro civil, com experiência de mais de 30 anos no setor imobiliário, tendo passagens de destaque como Diretor de Controladoria na Gomes de Almeida, Fernandes (Gafisa), CFO e Diretor de Relações com Investidores responsável pelo IPO da Multiplan Empreendimentos Imobiliários S/A e Diretor Financeiro na Monteiro Aranha Participações Imobiliárias S/A.

A HBR Realty agradece ao Sr. Luiz Henrique Peres pela dedicação e contribuição ao longo da sua trajetória na Companhia.

Mogi das Cruzes, 05 de outubro de 2021.

HBR Realty Empreendimentos Imobiliários S.A.

Luiz Henrique Peres

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores