

**HBR REALTY EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**

Companhia Aberta de Capital Autorizado

CNPJ/MF nº 14.785.152/0001-51

NIRE nº 35.300.466.276

Código CVM nº 2540-2

Código ISIN: "BRHBREACNOR4"

Código de negociação das Ações na B3: "HBRE3"

**COMUNICADO AO MERCADO**

**HBR Realty Empreendimentos Imobiliários S.A.** ("Companhia" ou "HBR"), em atendimento ao disposto no art. 26 do Regulamento do Novo Mercado e na Resolução CVM nº 80, de 29 de março de 2022, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que, na presente data, seu Conselho de Administração tomou conhecimento da renúncia apresentada pelo Sr. Guilherme de Moraes Vicente aos cargos de membro efetivo do Conselho de Administração e do Comitê de Auditoria da Companhia, para os quais havia sido eleito em Assembleia Geral Ordinária realizada em 28 de abril de 2022 e Reunião do Conselho de Administração realizada em 12 de maio de 2022, respectivamente, com efeitos imediatos.

A HBR agradece ao Sr. Guilherme de Moraes Vicente por sua dedicação e pelos excelentes serviços prestados durante o período em que permaneceu no cargo.

Por fim, a Companhia registra que o Conselho de Administração discutirá e tomará oportunamente as medidas necessárias para recomposição do Conselho e do Comitê de Auditoria da HBR em virtude da renúncia ora referida.

Mogi das Cruzes, 4 de maio de 2023.

**HBR Realty Empreendimentos Imobiliários S.A.**

**Daniel Viterbo**

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores