

**HOTÉIS OTHON S.A.**  
(em recuperação judicial)  
CNPJ nº 33.200.049/0001-47  
NIRE nº 33.300.096.302  
Companhia Aberta

## **COMUNICADO**

**HOTÉIS OTHON S.A. (em Recuperação Judicial) (“Companhia”)**, em atendimento ao disposto na Lei 6.404. de 15/12/1976, conforme alterada, e em cumprimento ao disposto na Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (**“CVM”**), nº 44, de 21 de agosto de 2021, conforme alterada (**“Resolução CVM 44”**), comunica a seus acionistas e ao mercado em geral que efetivou a venda do imóvel onde funcionava o Bahia Othon Palace Hotel, no bairro Ondina, na cidade de Salvador/Ba, mediante Leilão Judicial, realizado em 05 de dezembro de 2023, cuja arrematação se deu pela Empresa MOURA DUBAUX ENGENHARIA S.A. (“Companhia”).

O imóvel foi arrematado pelo valor total de R\$ 82.598.625,99 (oitenta e dois milhões, quinhentos e noventa e oito mil, seiscentos e vinte e cinco reais e noventa e nove centavos).

Rio de Janeiro, 07 de dezembro de 2023

**CARLOS EDUARDO RIPPER VIANNA FILHO**  
**Diretor de Relações com Investidores**