

Índice

Dados da Empresa

Composição do Capital	1
-----------------------	---

DFs Individuais

Balanço Patrimonial Ativo	2
---------------------------	---

Balanço Patrimonial Passivo	4
-----------------------------	---

Demonstração do Resultado	6
---------------------------	---

Demonstração do Resultado Abrangente	7
--------------------------------------	---

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	8
--	---

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021	10
--------------------------------	----

DMPL - 01/01/2020 à 31/12/2020	11
--------------------------------	----

DMPL - 01/01/2019 à 31/12/2019	12
--------------------------------	----

Demonstração de Valor Adicionado	13
----------------------------------	----

DFs Consolidadas

Balanço Patrimonial Ativo	14
---------------------------	----

Balanço Patrimonial Passivo	16
-----------------------------	----

Demonstração do Resultado	18
---------------------------	----

Demonstração do Resultado Abrangente	19
--------------------------------------	----

Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)	20
--	----

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido

DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021	22
--------------------------------	----

DMPL - 01/01/2020 à 31/12/2020	23
--------------------------------	----

DMPL - 01/01/2019 à 31/12/2019	24
--------------------------------	----

Demonstração de Valor Adicionado	25
----------------------------------	----

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho	26
---	----

Notas Explicativas	56
--------------------	----

Pareceres e Declarações

Relatório do Auditor Independente - Sem Ressalva	134
--	-----

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras	136
---	-----

Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente	137
--	-----

Dados da Empresa / Composição do Capital

Número de Ações (Unidades)	Último Exercício Social 31/12/2021
Do Capital Integralizado	
Ordinárias	508.729.411
Preferenciais	0
Total	508.729.411
Em Tesouraria	
Ordinárias	1.992.492
Preferenciais	0
Total	1.992.492

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 31/12/2019
1	Ativo Total	12.786.816	9.537.309	6.510.027
1.01	Ativo Circulante	1.786.311	2.509.340	1.768.343
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	1.118.939	1.997.982	1.255.550
1.01.02	Aplicações Financeiras	41.607	188.203	113.910
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	41.607	188.203	113.910
1.01.02.01.03	Títulos e Valores Mobiliários	41.607	188.203	113.910
1.01.03	Contas a Receber	462.942	210.479	211.479
1.01.03.01	Clientes	314.028	160.889	148.975
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	148.914	49.590	62.504
1.01.03.02.01	Outras Contas a Receber	16.940	6.889	11.787
1.01.03.02.02	Dividendos a receber	129.562	38.940	48.658
1.01.03.02.03	Partes relacionadas	2.412	3.761	2.059
1.01.06	Tributos a Recuperar	39.090	48.645	50.234
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	39.090	48.645	50.234
1.01.07	Despesas Antecipadas	3.451	2.831	5.859
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	120.282	61.200	131.311
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	120.282	61.200	131.311
1.01.08.01.01	Veículos em desativação para renovação de frota	120.282	61.200	131.311
1.02	Ativo Não Circulante	11.000.505	7.027.969	4.741.684
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	154.361	36.947	31.294
1.02.01.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	62.614	3.642	1.340
1.02.01.01.01	Títulos Designados a Valor Justo	62.614	3.642	1.340
1.02.01.02	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através de Outros Resultados Abrangentes	48.380	0	0
1.02.01.02.02	Instrumentos financeiros derivativos	48.380	0	0
1.02.01.04	Contas a Receber	315	5.318	2.290
1.02.01.04.01	Clientes	315	5.318	2.290
1.02.01.08	Despesas Antecipadas	2.546	0	0
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	0	0	282
1.02.01.09.02	Créditos com Controladas	0	0	282

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 31/12/2019
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	40.506	27.987	27.382
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	2.373	2.373	2.373
1.02.01.10.03	Depositos Judiciais	38.133	25.614	23.020
1.02.01.10.04	Outros Créditos	0	0	1.989
1.02.02	Investimentos	4.456.832	3.995.286	2.344.874
1.02.02.01	Participações Societárias	4.456.832	3.995.286	2.344.874
1.02.02.01.02	Participações em Controladas	4.456.832	3.995.286	2.344.874
1.02.03	Imobilizado	6.230.000	2.906.479	2.277.318
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	6.220.430	2.896.014	2.262.983
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	9.570	10.465	14.335
1.02.04	Intangível	159.312	89.257	88.198
1.02.04.01	Intangíveis	159.312	89.257	88.198

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 31/12/2019
2	Passivo Total	12.786.816	9.537.309	6.510.027
2.01	Passivo Circulante	1.824.491	1.541.624	674.005
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	60.781	25.925	17.857
2.01.01.01	Obrigações Sociais	60.781	25.925	17.857
2.01.02	Fornecedores	1.174.479	808.275	508.166
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	1.174.479	808.275	508.166
2.01.02.01.01	Fornecedores Nacionais	875.384	555.737	394.881
2.01.02.01.02	Cessão de créditos por fornecedores	299.095	252.538	113.285
2.01.03	Obrigações Fiscais	7.045	4.735	3.583
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	7.045	4.735	3.583
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	390.404	503.577	48.386
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	390.404	503.577	48.386
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	390.404	503.577	48.386
2.01.05	Outras Obrigações	191.782	199.112	96.013
2.01.05.02	Outros	191.782	199.112	96.013
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	106.028	126.013	35.814
2.01.05.02.04	Outras Contas a pagar	63.071	30.623	14.483
2.01.05.02.07	Instrumentos Financeiros Derivativos	5.917	37.367	36.370
2.01.05.02.08	Partes relacionadas	8.942	395	4.376
2.01.05.02.09	Arrendamento de Imóveis	7.824	4.714	4.970
2.02	Passivo Não Circulante	6.036.920	3.809.397	1.931.611
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	5.746.265	3.584.235	1.872.804
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	5.746.265	3.584.235	1.872.804
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	5.746.265	3.584.235	1.872.804
2.02.02	Outras Obrigações	41.456	161.992	9.645
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	37.813	155.438	0
2.02.02.01.02	Débitos com Controladas	37.813	155.438	0
2.02.02.02	Outros	3.643	6.554	9.645
2.02.02.02.04	Outras Contas a pagar	587	567	280

DFs Individuais / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 31/12/2019
2.02.02.02.05	Arrendamento de Imóveis	3.056	5.987	9.365
2.02.03	Tributos Diferidos	221.826	46.505	30.011
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	221.826	46.505	30.011
2.02.04	Provisões	27.373	16.665	19.151
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	27.373	16.665	19.151
2.03	Patrimônio Líquido	4.925.405	4.186.288	3.904.411
2.03.01	Capital Social Realizado	3.094.902	3.094.902	3.094.902
2.03.02	Reservas de Capital	541.104	555.878	515.407
2.03.02.04	Opções Outorgadas	11.188	15.189	14.775
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	-44.930	-26.506	-35.562
2.03.02.08	Reserva de capital	574.846	567.195	536.194
2.03.04	Reservas de Lucros	1.258.436	513.542	315.027
2.03.04.01	Reserva Legal	104.576	54.417	35.135
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	1.153.860	459.125	279.892
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	30.963	21.966	-20.925

DFs Individuais / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	2.335.576	1.515.229	1.331.831
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-1.192.630	-982.072	-900.028
3.03	Resultado Bruto	1.142.946	533.157	431.803
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	301.505	-285	47.716
3.04.01	Despesas com Vendas	-84.650	-67.687	-66.061
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-156.538	-113.875	-93.964
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	2.916	54	320
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	539.777	181.223	207.421
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	1.444.451	532.872	479.519
3.06	Resultado Financeiro	-298.975	-129.572	-157.298
3.06.01	Receitas Financeiras	36.650	24.469	28.117
3.06.02	Despesas Financeiras	-335.625	-154.041	-185.415
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	1.145.476	403.300	322.221
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-142.303	-17.652	15.925
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	1.003.173	385.648	338.146
3.11	Lucro/Prejuízo do Período	1.003.173	385.648	338.146
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)			
3.99.01	Lucro Básico por Ação			
3.99.01.01	ON	1,98	0,76	0,75
3.99.02	Lucro Diluído por Ação			
3.99.02.01	ON	1,96	0,75	0,74

DFs Individuais / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
4.01	Lucro Líquido do Período	1.003.173	385.648	338.146
4.02	Outros Resultados Abrangentes	8.997	42.891	-4.634
4.02.01	Hedge de Fluxo de Caixa	83.860	363	-11.897
4.02.02	Imposto de renda e contribuição social - Hedge accounting	-28.512	441	4.591
4.02.03	Efeito equivalência de hedge accounting - Controlada	-46.351	42.087	2.672
4.03	Resultado Abrangente do Período	1.012.170	428.539	333.512

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-1.171.773	468.400	-364.656
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	1.899.739	1.221.106	1.074.393
6.01.01.01	Resultado do Exercício	1.003.173	385.648	338.146
6.01.01.02	Imposto de renda e contribuição social diferido	127.194	9.465	-20.564
6.01.01.03	Depreciações e Amortizações	231.003	210.676	197.202
6.01.01.04	Valor residual dos carros em desativação para renovação da frota	661.043	602.488	543.547
6.01.01.05	Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	274.470	87.464	142.576
6.01.01.06	Resultado de equivalência patrimonial	-539.777	-181.223	-207.421
6.01.01.07	Provisão para crédito de liquidação duvidosa	4.058	7.907	2.066
6.01.01.11	Provisão para pagamento baseado em ações	9.478	6.845	8.550
6.01.01.12	Outros	9.468	-2.783	5.522
6.01.01.13	Provisão para participação no resultado	35.035	12.274	7.705
6.01.01.14	Valor residual de veículos roubados e perda total	26.631	21.302	14.013
6.01.01.16	Custo de cessão	6.213	16.012	11.988
6.01.01.17	Instrumento financeiro swap	40.089	46.595	22.479
6.01.01.18	Provisão para contingências	10.359	-2.486	7.430
6.01.01.19	Arrendamento de imóveis	1.302	922	1.154
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-3.071.512	-752.706	-1.439.049
6.01.02.01	Contas a receber de clientes	-123.534	-22.672	-22.911
6.01.02.02	Impostos a Recuperar	-7.105	1.589	-10.357
6.01.02.03	Partes relacionadas	1.349	-8.530	-24.101
6.01.02.04	Despesas Antecipadas	3.303	3.028	590
6.01.02.06	Aquisição de veículos, líquido do saldo a pagar	-2.983.534	-878.639	-1.363.568
6.01.02.07	Outros Ativos	-20.774	19.467	13.517
6.01.02.08	Fornecedores exceto montadoras de veículos	29.030	11.211	-3.102
6.01.02.09	Pagamento de impostos de renda e contribuição social	0	-11.448	-4.420
6.01.02.10	Outros passivos	11.420	-15.196	-19.626
6.01.02.11	Tributos a recolher	19.124	16.586	0
6.01.02.12	Pagamento de arrendamento	-820	-1.616	-8.648

DFs Individuais / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
6.01.02.13	Partes relacionadas	6.345	151.457	3.577
6.01.02.14	Pagamento de juros de cessão de crédito por fornecedores	-6.316	-17.943	0
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	-477.068	-1.457.336	-517.484
6.02.01	Aquisição de investimentos	0	-39.276	-50.000
6.02.02	Empréstimos á partes relacionadas	0	7.008	3.325
6.02.04	Aquisição de outros imobilizados e ativos intengíveis	-18.771	-10.329	-12.520
6.02.05	Titulos valores mobiliarios	87.624	-76.595	67.610
6.02.06	Aumento de capital em controlada	-653.406	-1.388.925	-552.000
6.02.07	Dividendos recebidos de controladas	101.138	50.781	26.101
6.02.08	Caixa advindo da incorporação da Unidas Agro Locadora de Veículos S.A.	6.347	0	0
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	769.798	1.731.368	459.444
6.03.01	Captação de empréstimos, financiamentos e debentures, líquido de custo de captação	2.981.167	2.240.012	197.008
6.03.02	Juros pagos sobre empréstimos, financiamentos, debêntures	-160.963	-85.778	-129.154
6.03.03	Recompra de ações	-84.924	-37.579	-39.979
6.03.04	Amortização de empréstimos, financiamentos e debêntures	-1.168.000	-75.076	-551.094
6.03.07	Dividendos e juros sobre capital próprio pagos	-258.238	-77.756	-130.720
6.03.08	Recursos provenientes do plano de ações	2.476	1.566	4.767
6.03.09	Valor recebido pela emissão de ações ordinárias (follow-on), líquido dos custos de captação	0	0	1.135.948
6.03.11	Efeito Caixa de instrumentos financeiro derivativos	-36.059	-45.235	-27.332
6.03.12	Pagamento do principal de arrendamento	-5.532	0	0
6.03.13	Pagamento do principal de cessão de crédito por fornecedores	-500.129	-188.786	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-879.043	742.432	-422.696
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	1.997.982	1.255.550	1.678.246
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	1.118.939	1.997.982	1.255.550

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	3.094.902	555.878	513.542	0	21.966	4.186.288
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	3.094.902	555.878	513.542	0	21.966	4.186.288
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	-14.774	0	-258.279	0	-273.053
5.04.01	Aumentos de Capital	0	51.836	0	0	0	51.836
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	14.678	0	0	0	14.678
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-84.924	0	0	0	-84.924
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-258.279	0	-258.279
5.04.08	Opções e ações exercidas	0	2.476	0	0	0	2.476
5.04.10	Pagamento de participação no resultado em ações	0	1.160	0	0	0	1.160
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	1.003.173	8.997	1.012.170
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	1.003.173	0	1.003.173
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	8.997	8.997
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	83.860	83.860
5.05.02.02	Tributos s/ Ajustes Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-28.512	-28.512
5.05.02.03	Equiv. Patrim. s/Result. Abrang. Controladas e Coligadas	0	0	0	0	-46.351	-46.351
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	744.894	-744.894	0	0
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	744.894	-744.894	0	0
5.07	Saldos Finais	3.094.902	541.104	1.258.436	0	30.963	4.925.405

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 31/12/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	3.094.902	515.407	315.027	0	-20.925	3.904.411
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	3.094.902	515.407	315.027	0	-20.925	3.904.411
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	40.471	0	-187.133	0	-146.662
5.04.01	Aumentos de Capital	0	30.979	0	0	0	30.979
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	13.062	0	0	0	13.062
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-37.579	0	0	0	-37.579
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-187.133	0	-187.133
5.04.08	Opções e ações exercidas	0	1.566	0	0	0	1.566
5.04.09	Aquisição de investimento	0	32.443	0	0	0	32.443
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	385.648	42.891	428.539
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	385.648	0	385.648
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	42.891	42.891
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	363	363
5.05.02.02	Tributos s/ Ajustes Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	441	441
5.05.02.03	Equiv. Patrim. s/Result. Abrang. Controladas e Coligadas	0	0	0	0	42.087	42.087
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	198.515	-198.515	0	0
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	198.515	-198.515	0	0
5.07	Saldos Finais	3.094.902	555.878	513.542	0	21.966	4.186.288

DFs Individuais / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2019 à 31/12/2019**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido
5.01	Saldos Iniciais	1.922.181	519.036	140.620	0	-16.291	2.565.546
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	1.922.181	519.036	140.620	0	-16.291	2.565.546
5.04	Transações de Capital com os Sócios	1.172.721	-3.629	0	-163.739	0	1.005.353
5.04.01	Aumentos de Capital	1.226.273	18.399	0	0	0	1.244.672
5.04.02	Gastos com Emissão de Ações	-53.552	0	0	0	0	-53.552
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	17.951	0	0	0	17.951
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-39.979	0	0	0	-39.979
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-163.739	0	-163.739
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	338.146	-4.634	333.512
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	338.146	0	338.146
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-4.634	-4.634
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-11.897	-11.897
5.05.02.02	Tributos s/ Ajustes Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	4.591	4.591
5.05.02.03	Equiv. Patrim. s/Result. Abrang. Controladas e Coligadas	0	0	0	0	2.672	2.672
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	174.407	-174.407	0	0
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	174.407	-174.407	0	0
5.07	Saldos Finais	3.094.902	515.407	315.027	0	-20.925	3.904.411

DFs Individuais / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
7.01	Receitas	2.476.546	1.587.543	1.406.392
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	2.480.604	1.595.450	1.408.458
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-4.058	-7.907	-2.066
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-957.389	-781.023	-724.891
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-897.041	-736.944	-667.426
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-60.348	-44.079	-57.465
7.03	Valor Adicionado Bruto	1.519.157	806.520	681.501
7.04	Retenções	-231.003	-210.676	-197.202
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-231.003	-210.676	-197.202
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	1.288.154	595.844	484.299
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	576.427	205.692	235.538
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	539.777	181.223	207.421
7.06.02	Receitas Financeiras	36.650	24.469	28.117
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	1.864.581	801.536	719.837
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	1.864.581	801.536	719.837
7.08.01	Pessoal	145.569	95.807	83.995
7.08.01.01	Remuneração Direta	126.471	82.748	70.201
7.08.01.02	Benefícios	12.361	9.218	9.327
7.08.01.03	F.G.T.S.	6.737	3.841	4.467
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	376.280	166.040	112.281
7.08.02.01	Federais	309.198	113.319	74.041
7.08.02.02	Estaduais	62.728	49.337	37.869
7.08.02.03	Municipais	4.354	3.384	371
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	339.559	154.041	185.415
7.08.03.01	Juros	335.625	154.041	185.415
7.08.03.02	Aluguéis	3.934	0	0
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	1.003.173	385.648	338.146
7.08.04.01	Juros sobre o Capital Próprio	258.279	187.133	163.739
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	744.894	198.515	174.407

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 31/12/2019
1	Ativo Total	18.502.356	14.466.226	11.047.994
1.01	Ativo Circulante	4.162.116	4.756.657	3.122.100
1.01.01	Caixa e Equivalentes de Caixa	2.663.080	3.338.488	1.770.114
1.01.02	Aplicações Financeiras	49.737	352.034	243.240
1.01.02.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	49.737	352.034	243.240
1.01.02.01.03	Títulos e Valores Mobiliários	41.607	352.034	243.240
1.01.02.01.04	Instrumentos Financeiros Derivativos	8.130	0	0
1.01.03	Contas a Receber	818.502	581.341	512.591
1.01.03.01	Clientes	765.670	552.082	457.875
1.01.03.02	Outras Contas a Receber	52.832	29.259	54.716
1.01.03.02.01	Outras Contas a Receber	51.579	23.332	20.251
1.01.03.02.02	Dividendos a receber	11	0	0
1.01.03.02.03	Partes relacionadas	1.242	5.927	34.465
1.01.06	Tributos a Recuperar	146.180	80.270	86.473
1.01.06.01	Tributos Correntes a Recuperar	146.180	80.270	86.473
1.01.07	Despesas Antecipadas	11.219	13.789	13.198
1.01.08	Outros Ativos Circulantes	473.398	390.735	496.484
1.01.08.01	Ativos Não-Correntes a Venda	473.398	390.735	496.484
1.01.08.01.01	Veículos em desativação para renovação de frota	320.876	377.952	475.704
1.01.08.01.02	Ativo mantido para venda	144.445	12.635	20.780
1.01.08.01.03	Estoque de produtos	8.077	148	0
1.02	Ativo Não Circulante	14.340.240	9.709.569	7.925.894
1.02.01	Ativo Realizável a Longo Prazo	325.227	238.781	113.217
1.02.01.01	Aplicações Financeiras Avaliadas a Valor Justo através do Resultado	63.343	3.642	1.340
1.02.01.01.01	Títulos Designados a Valor Justo	63.343	3.642	1.340
1.02.01.04	Contas a Receber	1.158	9.557	16.202
1.02.01.04.01	Clientes	1.158	9.557	16.202
1.02.01.07	Tributos Diferidos	8.052	4.527	30.003
1.02.01.07.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	8.052	4.527	30.003

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Ativo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 31/12/2019
1.02.01.08	Despesas Antecipadas	4.479	2.869	1.130
1.02.01.09	Créditos com Partes Relacionadas	156.602	145.929	0
1.02.01.10	Outros Ativos Não Circulantes	91.593	72.257	64.542
1.02.01.10.01	Ativos Não-Correntes a Venda	2.373	2.373	2.373
1.02.01.10.03	Depositos Judiciais	87.627	69.388	59.771
1.02.01.10.04	Outros créditos	1.593	36	2.116
1.02.01.10.05	Partes relacionadas	0	460	282
1.02.02	Investimentos	1.028	1.046	852
1.02.02.01	Participações Societárias	1.028	196	0
1.02.02.02	Propriedades para Investimento	0	850	852
1.02.03	Imobilizado	12.797.407	8.399.660	6.837.692
1.02.03.01	Imobilizado em Operação	12.615.178	8.262.377	6.705.097
1.02.03.02	Direito de Uso em Arrendamento	182.229	137.283	132.595
1.02.04	Intangível	1.216.578	1.070.082	974.133
1.02.04.01	Intangíveis	1.216.578	1.070.082	974.133

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 31/12/2019
2	Passivo Total	18.502.356	14.466.226	11.047.994
2.01	Passivo Circulante	3.760.146	3.544.510	2.278.402
2.01.01	Obrigações Sociais e Trabalhistas	151.309	62.075	42.490
2.01.01.01	Obrigações Sociais	151.309	62.075	42.490
2.01.02	Fornecedores	2.322.826	2.366.790	1.926.867
2.01.02.01	Fornecedores Nacionais	2.322.826	2.366.790	1.926.867
2.01.02.01.01	Fornecedores	1.653.504	1.791.002	1.450.247
2.01.02.01.02	Cessão de créditos por fornecedores	669.322	575.788	476.620
2.01.03	Obrigações Fiscais	22.535	66.071	23.331
2.01.03.01	Obrigações Fiscais Federais	22.535	66.071	23.331
2.01.04	Empréstimos e Financiamentos	900.833	726.143	119.521
2.01.04.01	Empréstimos e Financiamentos	900.833	726.143	119.521
2.01.04.01.01	Em Moeda Nacional	900.833	726.143	119.521
2.01.05	Outras Obrigações	362.643	323.431	166.193
2.01.05.02	Outros	362.643	323.431	166.193
2.01.05.02.01	Dividendos e JCP a Pagar	106.028	126.013	35.814
2.01.05.02.04	Outras Contas a Pagar	177.020	103.288	36.778
2.01.05.02.07	Instrumentos financeiros derivativos - PC	5.917	40.593	22.695
2.01.05.02.08	Partes relacionadas	7.407	9.291	32.370
2.01.05.02.09	Arrendamento de imóveis	66.271	44.246	38.536
2.02	Passivo Não Circulante	9.816.805	6.735.428	4.865.181
2.02.01	Empréstimos e Financiamentos	9.107.084	6.387.644	4.553.004
2.02.01.01	Empréstimos e Financiamentos	9.107.084	6.387.644	4.553.004
2.02.01.01.01	Em Moeda Nacional	9.107.084	6.387.644	4.553.004
2.02.02	Outras Obrigações	129.105	98.144	95.411
2.02.02.01	Passivos com Partes Relacionadas	5.053	0	0
2.02.02.02	Outros	124.052	98.144	95.411
2.02.02.02.04	Outras Contas a Pagar	1.610	1.155	1.352
2.02.02.02.05	Arrendamento de imóveis	122.442	96.989	94.059

DFs Consolidadas / Balanço Patrimonial Passivo**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 31/12/2021	Penúltimo Exercício 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 31/12/2019
2.02.03	Tributos Diferidos	450.338	130.423	100.881
2.02.03.01	Imposto de Renda e Contribuição Social Diferidos	450.338	130.423	100.881
2.02.04	Provisões	130.278	119.217	115.885
2.02.04.01	Provisões Fiscais Previdenciárias Trabalhistas e Cíveis	130.278	119.217	115.885
2.03	Patrimônio Líquido Consolidado	4.925.405	4.186.288	3.904.411
2.03.01	Capital Social Realizado	3.094.902	3.094.902	3.094.902
2.03.02	Reservas de Capital	541.104	555.878	515.407
2.03.02.04	Opções Outorgadas	11.188	15.189	14.775
2.03.02.05	Ações em Tesouraria	-44.930	-26.506	-35.562
2.03.02.08	Reserva de capital	574.846	567.195	536.194
2.03.04	Reservas de Lucros	1.258.436	513.542	315.027
2.03.04.01	Reserva Legal	104.576	54.417	35.135
2.03.04.04	Reserva de Lucros a Realizar	1.153.860	459.125	279.892
2.03.06	Ajustes de Avaliação Patrimonial	30.963	21.966	-20.925

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
3.01	Receita de Venda de Bens e/ou Serviços	6.513.489	5.591.827	4.798.607
3.02	Custo dos Bens e/ou Serviços Vendidos	-3.846.139	-4.201.182	-3.477.065
3.03	Resultado Bruto	2.667.350	1.390.645	1.321.542
3.04	Despesas/Receitas Operacionais	-775.348	-613.982	-522.717
3.04.01	Despesas com Vendas	-412.726	-323.178	-295.548
3.04.02	Despesas Gerais e Administrativas	-366.259	-290.888	-227.531
3.04.04	Outras Receitas Operacionais	3.591	83	362
3.04.06	Resultado de Equivalência Patrimonial	46	1	0
3.05	Resultado Antes do Resultado Financeiro e dos Tributos	1.892.002	776.663	798.825
3.06	Resultado Financeiro	-464.059	-278.407	-367.234
3.06.01	Receitas Financeiras	76.768	52.859	54.825
3.06.02	Despesas Financeiras	-540.827	-331.266	-422.059
3.07	Resultado Antes dos Tributos sobre o Lucro	1.427.943	498.256	431.591
3.08	Imposto de Renda e Contribuição Social sobre o Lucro	-424.770	-112.608	-93.445
3.09	Resultado Líquido das Operações Continuadas	1.003.173	385.648	338.146
3.11	Lucro/Prejuízo Consolidado do Período	1.003.173	385.648	338.146
3.11.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	1.003.173	385.648	338.146
3.99	Lucro por Ação - (Reais / Ação)			
3.99.01	Lucro Básico por Ação			
3.99.01.01	ON	1,98	0,76	0,75
3.99.02	Lucro Diluído por Ação			
3.99.02.01	ON	1,96	0,75	0,74

DFs Consolidadas / Demonstração do Resultado Abrangente**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
4.01	Lucro Líquido Consolidado do Período	1.003.173	385.648	338.146
4.02	Outros Resultados Abrangentes	8.997	42.891	-4.634
4.02.01	Hedge de Fluxo de Caixa	13.631	64.131	-7.849
4.02.02	Imposto de renda e contribuição social - Hedge accounting	-4.634	-21.240	3.215
4.03	Resultado Abrangente Consolidado do Período	1.012.170	428.539	333.512
4.03.01	Atribuído a Sócios da Empresa Controladora	1.012.170	428.539	333.512

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
6.01	Caixa Líquido Atividades Operacionais	-1.472.651	820.282	-1.041.321
6.01.01	Caixa Gerado nas Operações	5.101.480	4.492.256	3.884.183
6.01.01.01	Resultado do Exercício	1.003.173	385.648	338.146
6.01.01.02	Imposto de renda e contribuição social diferido	297.755	20.960	42.813
6.01.01.03	Depreciações e amortizações	547.329	549.851	471.634
6.01.01.04	Valor residual dos carros em desativação para renovação da frota baixado	2.436.332	2.952.660	2.439.167
6.01.01.05	Encargos financeiros sobre empréstimos, financiamento e debêntures	431.820	197.514	306.905
6.01.01.07	Perda estimada em liquidação duvidosa	49.125	52.378	33.227
6.01.01.08	Provisão para contingência	0	0	7.240
6.01.01.11	Provisão de Pagamento Baseado em Ações	14.678	13.062	13.396
6.01.01.12	Outros	24.477	12.761	12.857
6.01.01.13	Provisão para participação no resultado	85.498	23.431	14.289
6.01.01.14	Valor residual de veículos roubados e perda total	118.572	173.591	131.157
6.01.01.15	Juros de arrendamento	10.301	9.352	8.996
6.01.01.16	Custo de Cessão	17.824	38.577	50.063
6.01.01.17	Swap	53.581	59.248	14.894
6.01.01.18	Equivalência patrimonial	-46	-1	0
6.01.01.19	Amortização de menos valia de contingência	11.061	3.224	-601
6.01.02	Variações nos Ativos e Passivos	-6.574.131	-3.671.974	-4.925.504
6.01.02.01	Contas a receber de clientes	-249.718	-123.674	-113.363
6.01.02.02	Impostos a recuperar	-99.904	6.695	-12.656
6.01.02.03	Partes relacionadas	8.308	5.747	-30.926
6.01.02.04	Despesas antecipadas	987	-682	-1.513
6.01.02.06	Aquisição de veículos, líquido do saldo a pagar	-6.215.304	-3.469.375	-4.651.855
6.01.02.07	Outros ativos	-11.818	-39.169	-15.433
6.01.02.08	Fornecedores exceto montadoras de veículos	36.412	-14.999	-6.662
6.01.02.09	Pagamento de imposto de renda e contribuição social	-142.859	-41.844	-31.490
6.01.02.10	Outros passivos circulantes e não circulantes	-4.163	-36.113	-3.034
6.01.02.11	Tributos a recolher	134.448	98.170	0

DFs Consolidadas / Demonstração do Fluxo de Caixa (Método Indireto)**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
6.01.02.12	Pagamento de arrendamento	-8.682	-11.484	-58.572
6.01.02.14	Pagamento de juros de cessão de crédito por fornecedores	-21.838	-45.246	0
6.02	Caixa Líquido Atividades de Investimento	84.864	-226.528	-204.569
6.02.01	Aquisições de investimentos	-74.171	-22.328	-49.992
6.02.04	Movimentação líquida de outros imobilizados e intangível	-92.407	-93.104	-119.031
6.02.05	Títulos e Valores Mobiliários	251.442	-111.096	-35.546
6.03	Caixa Líquido Atividades de Financiamento	712.379	974.620	1.260.140
6.03.01	Captação de empréstimos, financiamentos e debentures, líquidos dos custos de captação	4.270.516	2.490.153	1.699.723
6.03.02	Juros pagos sobre empréstimos, financiamentos, debêntures	-256.267	-202.198	-277.327
6.03.04	Amortização de empréstimos, financiamentos e debentures	-1.596.358	-223.688	-1.100.718
6.03.05	Recompra de ações	-84.924	-37.579	-39.979
6.03.07	Dividendo e juros sobre capital próprio pagos	-258.238	-77.756	-130.720
6.03.08	Recursos provenientes do plano de stock options	2.476	1.566	4.767
6.03.09	Valor recebido pela emissão de ações ordinárias (follow-on), líquido dos custos de captação	0	0	1.135.948
6.03.11	Efeito Caixa de Instrumentos financeiros derivativos	-55.049	-57.494	-31.554
6.03.12	Pagamento do principal de arrendamento	-41.809	0	0
6.03.13	Pagamento do principal de cessão de crédito por fornecedores	-1.267.968	-918.384	0
6.05	Aumento (Redução) de Caixa e Equivalentes	-675.408	1.568.374	14.250
6.05.01	Saldo Inicial de Caixa e Equivalentes	3.338.488	1.770.114	1.755.864
6.05.02	Saldo Final de Caixa e Equivalentes	2.663.080	3.338.488	1.770.114

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2021 à 31/12/2021**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	3.094.902	555.878	513.542	0	21.966	4.186.288	0	4.186.288
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	3.094.902	555.878	513.542	0	21.966	4.186.288	0	4.186.288
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	-14.774	0	-258.279	0	-273.053	0	-273.053
5.04.01	Aumentos de Capital	0	51.836	0	0	0	51.836	0	51.836
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	14.678	0	0	0	14.678	0	14.678
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-84.924	0	0	0	-84.924	0	-84.924
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-258.279	0	-258.279	0	-258.279
5.04.08	Opções e ações exercidas	0	2.476	0	0	0	2.476	0	2.476
5.04.10	Pagamento de participação no resultado em ações	0	1.160	0	0	0	1.160	0	1.160
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	1.003.173	8.997	1.012.170	0	1.012.170
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	1.003.173	0	1.003.173	0	1.003.173
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	8.997	8.997	0	8.997
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	83.860	83.860	0	83.860
5.05.02.02	Tributos s/ Ajustes Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-28.512	-28.512	0	-28.512
5.05.02.03	Equiv. Patrim. s/Result. Abrang. Coligadas	0	0	0	0	-46.351	-46.351	0	-46.351
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	744.894	-744.894	0	0	0	0
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	744.894	-744.894	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	3.094.902	541.104	1.258.436	0	30.963	4.925.405	0	4.925.405

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2020 à 31/12/2020**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	3.094.902	515.407	315.027	0	-20.925	3.904.411	0	3.904.411
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	3.094.902	515.407	315.027	0	-20.925	3.904.411	0	3.904.411
5.04	Transações de Capital com os Sócios	0	40.471	0	-187.133	0	-146.662	0	-146.662
5.04.01	Aumentos de Capital	0	63.422	0	0	0	63.422	0	63.422
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	14.628	0	0	0	14.628	0	14.628
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-37.579	0	0	0	-37.579	0	-37.579
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-187.133	0	-187.133	0	-187.133
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	385.648	42.891	428.539	0	428.539
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	385.648	0	385.648	0	385.648
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	42.891	42.891	0	42.891
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	42.891	42.891	0	42.891
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	198.515	-198.515	0	0	0	0
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	19.282	-19.282	0	0	0	0
5.06.04	Retenção de Lucros	0	0	179.233	-179.233	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	3.094.902	555.878	513.542	0	21.966	4.186.288	0	4.186.288

DFs Consolidadas / Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido / DMPL - 01/01/2019 à 31/12/2019**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Capital Social Integralizado	Reservas de Capital, Opções Outorgadas e Ações em Tesouraria	Reservas de Lucro	Lucros ou Prejuízos Acumulados	Outros Resultados Abrangentes	Patrimônio Líquido	Participação dos Não Controladores	Patrimônio Líquido Consolidado
5.01	Saldos Iniciais	1.922.181	519.036	140.620	0	-16.291	2.565.546	0	2.565.546
5.03	Saldos Iniciais Ajustados	1.922.181	519.036	140.620	0	-16.291	2.565.546	0	2.565.546
5.04	Transações de Capital com os Sócios	1.172.721	-3.629	0	-163.739	0	1.005.353	0	1.005.353
5.04.01	Aumentos de Capital	1.226.273	18.399	0	0	0	1.244.672	0	1.244.672
5.04.02	Gastos com Emissão de Ações	-53.552	0	0	0	0	-53.552	0	-53.552
5.04.03	Opções Outorgadas Reconhecidas	0	17.951	0	0	0	17.951	0	17.951
5.04.04	Ações em Tesouraria Adquiridas	0	-39.979	0	0	0	-39.979	0	-39.979
5.04.07	Juros sobre Capital Próprio	0	0	0	-163.739	0	-163.739	0	-163.739
5.05	Resultado Abrangente Total	0	0	0	338.146	-4.634	333.512	0	333.512
5.05.01	Lucro Líquido do Período	0	0	0	338.146	0	338.146	0	338.146
5.05.02	Outros Resultados Abrangentes	0	0	0	0	-4.634	-4.634	0	-4.634
5.05.02.01	Ajustes de Instrumentos Financeiros	0	0	0	0	-4.634	-4.634	0	-4.634
5.06	Mutações Internas do Patrimônio Líquido	0	0	174.407	-174.407	0	0	0	0
5.06.01	Constituição de Reservas	0	0	174.407	-174.407	0	0	0	0
5.07	Saldos Finais	3.094.902	515.407	315.027	0	-20.925	3.904.411	0	3.904.411

DFs Consolidadas / Demonstração de Valor Adicionado**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Último Exercício 01/01/2021 à 31/12/2021	Penúltimo Exercício 01/01/2020 à 31/12/2020	Antepenúltimo Exercício 01/01/2019 à 31/12/2019
7.01	Receitas	6.820.120	5.772.828	4.998.227
7.01.01	Vendas de Mercadorias, Produtos e Serviços	6.869.245	5.825.206	5.031.454
7.01.04	Provisão/Reversão de Créds. Liquidação Duvidosa	-49.125	-52.378	-33.227
7.02	Insumos Adquiridos de Terceiros	-3.333.722	-3.733.356	-3.097.776
7.02.01	Custos Prods., Mercs. e Servs. Vendidos	-3.023.291	-3.475.594	-2.857.378
7.02.02	Materiais, Energia, Servs. de Terceiros e Outros	-310.431	-257.762	-240.398
7.03	Valor Adicionado Bruto	3.486.398	2.039.472	1.900.451
7.04	Retenções	-547.329	-549.851	-471.634
7.04.01	Depreciação, Amortização e Exaustão	-547.329	-549.851	-471.634
7.05	Valor Adicionado Líquido Produzido	2.939.069	1.489.621	1.428.817
7.06	Vlr Adicionado Recebido em Transferência	76.814	52.860	54.825
7.06.01	Resultado de Equivalência Patrimonial	46	1	0
7.06.02	Receitas Financeiras	76.768	52.859	54.825
7.07	Valor Adicionado Total a Distribuir	3.015.883	1.542.481	1.483.642
7.08	Distribuição do Valor Adicionado	3.015.883	1.542.481	1.483.642
7.08.01	Pessoal	426.204	288.599	243.499
7.08.01.01	Remuneração Direta	356.053	233.439	188.032
7.08.01.02	Benefícios	50.483	41.033	39.892
7.08.01.03	F.G.T.S.	19.668	14.127	15.575
7.08.02	Impostos, Taxas e Contribuições	1.000.252	536.968	479.938
7.08.02.01	Federais	832.044	388.732	362.199
7.08.02.02	Estaduais	155.454	136.735	115.592
7.08.02.03	Municipais	12.754	11.501	2.147
7.08.03	Remuneração de Capitais de Terceiros	586.254	331.266	422.059
7.08.03.01	Juros	540.827	331.266	422.059
7.08.03.02	Aluguéis	45.427	0	0
7.08.04	Remuneração de Capitais Próprios	1.003.173	385.648	338.146
7.08.04.01	Juros sobre o Capital Próprio	258.279	187.133	163.739
7.08.04.03	Lucros Retidos / Prejuízo do Período	744.894	198.515	174.407

A graphic celebrating 200,000 vehicles. It features the number "200" in a large, bold, yellow font, with "mil veículos" in a smaller, yellow font below it. The text is framed by a yellow laurel wreath and five yellow stars above it.

200
mil veículos

Marco Tullio de Carvalho Oliveira
CFO e DRI

Francesco Abenathar F. Lisa
Gerente de RI

Raphael Henrique D. dos Santos
Analista de RI

Rodrigo Finotto Perez
Analista de RI

Contato:

ri.unidas.com.br
ri@unidas.com.br

Novo Mercado

Ticker: LCAM3
Total de ações: 508.729.411
Ações em circulação: 324.522.975
(63,8%)

Teleconferência de Resultados

Terça-feira, 22 de Março de 2022
13h00 (horário de Brasília)
12h00 (horário de Nova York)

Brasil:
+55 11 4090-1621

Estados Unidos:
+1 412 717-9627

Outros países:
[HD Web Phone](#)

Código de acesso: **Unidas**

Webcast: ri.unidas.com.br

 Tempo estimado de leitura:
20 minutos

LUCRO LÍQUIDO CRESCE 153,0% E BATE O RECORDE DE MAIS DE R\$1 BILHÃO E FROTA TOTAL ULTRAPASSA 200 MIL CARROS EM 2021

DESTAQUES DE 2021 E 4T21

- **Lucro Líquido Consolidado** da Companhia cresce **153,0%** no ano ao apresentar novo recorde histórico, atingindo **R\$1,017 bilhão** e cresce **40,5%** no trimestre com **R\$276,9 milhões**;
- **EBITDA Recorrente Consolidado** recorde de **R\$2,4 bilhões** em 2021, crescimento de **80,2%**. No trimestre o EBTIDA alcançou **R\$722,5 milhões**, crescimento de **55,1%** (A/A);
- **Receita Líquida Consolidada** recorde de **R\$6,3 bilhões** em 2021, crescimento de **14,1%**, impulsionado pela receita de aluguel que cresceu **40,4%** alcançando **R\$3,2 bilhões**. No 4T21 a Receita de Locação subiu **46,6%** (A/A);
- A **Receita Líquida** de **Aluguel de Carros** bate recorde novamente e alcança **R\$431,7 milhões** (**+15,6%** T/T e **+49,6%** A/A). Em 2021 totalizamos o **montante recorde de R\$1,4 bilhões** (**+42,1%** A/A);
- Entregamos um **Número de Diárias** de **5,1 milhões** no 4T21 (**+13,9%** A/A). A **Frota Média Operacional** atingiu o patamar recorde de **65,3 mil** veículos e uma **Frota Final de Período** de **77,9 mil** veículos;
- A **Tarifa Média Diária** no 4T21 atingiu **R\$92,8** (**+16,1%** T/T e **+33,0%** A/A). Este forte crescimento demonstra a capacidade da Companhia de repassar aumentos nas tarifas para compensar os aumentos de preços dos carros 0km, os maiores custos de manutenção pela frota envelhecida e o aumento do custo financeiro;
- A **Margem EBITDA** alcançou **62,9%** (**+19,4 p.p.** A/A), impulsionada pelo recorde do **EBITDA** que totalizou o montante **R\$271,6 milhões** (**+58,8%** T/T e **+116,1%** A/A) e pelo reconhecimento de recuperação de crédito de PIS/COFINS na ordem de R\$84,4 milhões. No ano de 2021 o **EBITDA** totalizou o recorde de **R\$692,9 milhões**.
- A **Receita Líquida de Terceirização de Frotas** segue renovando recorde e alcança **R\$528,3 milhões** no 4T21 (**+12,3%** T/T e **+44,3%** A/A). Em 2021 totalizamos o recorde de **R\$1,8 bilhões** (**+39,0%** A/A);
- O **Número de Diárias** segue crescendo fortemente, atingindo no trimestre **9,1 milhões** (**+6,9%** T/T e **+29,5%** A/A). A **Tarifa Média Mensal** acelera e atinge o valor de **R\$1.922** (**+5,1%** T/T e **+12,9%** A/A);
- O **EBITDA Recorrente** alcançou o novo recorde de **R\$327,9 milhões** (**+8,0%** T/T e **+36,7%** A/A) no 4T21. O ano fechou também com recorde no montante de **R\$1,2 bilhões**;
- O **Pipeline Comercial** segue em níveis recordes, com **83 mil** carros em disputa para o primeiro trimestre de 2022, sinalizando a demanda cada vez mais aquecida das empresas pela terceirização de frotas em todos os segmentos;
- **Seminovos: Margem EBITDA** atingiu **22,2%** neste trimestre (**+11,8 p.p.** A/A). Tal performance foi alcançada pelo aumento do **Preço Médio de Venda** dos veículos, que atingiu **R\$64,4 mil** no 4T21. A **Margem Bruta** atingiu **29,9%** (**+0,6 p.p.** T/T e **+13,9 p.p.** A/A), que compensou o menor volume de vendas registrado para um trimestre de 2021 de **8,6 mil** veículos;
- Entregamos **ROE** de **25,7%** e **ROIC** de **14,4%** no acumulado do ano, enquanto o custo da dívida ficou em **4,3%**. O spread em relação ao custo da dívida foi de **10,1 p.p.**

MENSAGEM DA ADMINISTRAÇÃO**Relatório da Administração/Comentário do Desempenho**

Seja bem-vindo aos resultados da Unidas do quarto trimestre e do ano de 2021.

Temos o prazer de anunciar o encerramento de mais um ano, um ano com resultados repletos de recordes, com uma história de sucesso e diversas conquistas alcançadas.

O ano de 2021 ficará marcado na história da Companhia por ter sido o ano em que antecipamos expressivos resultados que eram esperados apenas para um futuro adiante. Resultados que vem de todas as nossas frentes de atuação e nos fazem acreditar que estamos no caminho certo, que a nossa estratégia é assertiva e que serão o alicerce para um futuro promissor.

Em Terceirização de Frotas, alcançamos novos patamares e quebramos diversos recordes. Superamos a marca de 120 mil carros na operação, um crescimento de 33% em relação ao ano anterior e com um backlog pendente de 22 mil carros. Tal crescimento se fez possível com a contratação recorde de 42,5 mil carros, 41,8% maior que 2020, e com um Valor Global de Contratos recorde de R\$ 3,8 bilhões, mais que o dobro em relação ao ano anterior. Isso é reflexo da força comercial do nosso time, da *expertise* da Companhia nesse segmento de negócio e da capacidade de ofertar diversos tipos de produtos, desde Frota Leve à Frota Pesada, passando por Veículos Especiais e Agronegócio. Quebramos recordes também em número de diárias, que superou os 33 milhões de diárias, crescimento de 23,2% e recorde na tarifa média mensal, que subiu 13,4% em relação ao ano anterior. A Receita Líquida atingiu R\$1,8 bilhão, um aumento de 39% em relação a 2020, demonstrando a resiliência do segmento, mesmo frente aos diversos desafios ocorridos este ano.

Fizemos importantes investimentos em Terceirização de Frotas ao longo de 2021. Estruturamos uma nova unidade de negócio, Unidas Trucks, com diretoria e equipe exclusiva e especializada na gestão de ativos pesados, a serem suportados pelo uso de maior inteligência proveniente da expertise de mais de 12 anos da Sofit, empresa focada em gestão de ativos e com expertise em gestão de pesados.

A frente de Aluguel de Carros (RAC) cresceu em ritmo acelerado apesar dos impactos gerados pela pandemia e pela escassez na oferta de carros. Batemos recordes em Receita Líquida, que atingiu R\$ 1,4 bilhões, crescimento anual de 44,6%, reflexo do número recorde de Diárias que alcançou 19 milhões, crescimento de 16,1%, e da Tarifa Média diária, que atingiu R\$80,1, com crescimento de 25,4%, ambos em comparação ao ano anterior. Tais resultados foram alcançados sem renunciar à rentabilidade, nosso EBITDA alcançou o montante Recorde de R\$692,9 milhões, crescimento de 101,8% em relação a 2020, e ainda enfrentando desafios de abastecimento de carros 0km e aumento de 52% no preço médio do ativo comprado.

Em Seminovos, por ainda enfrentarmos o impacto da falta de oferta de carros 0km, trabalhamos ao longo de 2021 com a estratégia de ofertar um menor volume de carros, uma redução de 32,2% em relação ao ano anterior, que foi parcialmente compensado pelo aumento no preço de Seminovos como reflexo do aumento do preço do carro 0km, o Preço Médio de vendas atingiu R\$58,2 mil por carro, um crescimento de 40,2% em comparação anual, nos fazendo alcançar o EBITDA recorde de R\$576,9 milhões, crescimento de 265,0% em relação a 2020, e com margem EBITDA 14,1 p.p maior, atingindo o recorde de 19,1%.

Tais resultados combinados contribuíram para o Recorde em Receita Líquida Consolidada de R\$6,3 bilhões, aumento de 14,1%, Recorde no EBITDA Ajustado de R\$2,4 bilhões, 80,2% maior e Recorde em Lucro Líquido de mais de R\$1 bilhão, 153,0% maior em relação ao ano anterior.

Crescemos em diversas frentes e fizemos isso sem abrir mão do nosso compromisso com as futuras gerações, de maneira pioneira e arrojada, fomos a primeira empresa brasileira a ser certificada pela EV100, iniciativa global do The Climate Group que reúne empresas com visão de futuro comprometidas em acelerar a transição de suas frotas para veículos elétricos (EVs) e contribuir para a infraestrutura de pontos de recarga para funcionários e clientes até 2030. Fomos a primeira locadora no país a atingir a marca de 400 veículos eletrificados e temos o objetivo de adquirir um total de dois mil veículos eletrificados, sendo 1.600 deles 100% elétricos. Ratificando o compromisso com a transparência das nossas iniciativas, lançamos este ano o nosso primeiro relatório de sustentabilidade, iniciativa que visa demonstrar todas as nossas ações em diversos projetos de ESG.

A Unidas acredita em uma cultura que vá em busca da ecoeficiência de suas operações, ampliando o cuidado com as pessoas, sendo algo que sempre esteve no centro estratégico das decisões da Companhia. Seguimos firmes com o nosso compromisso de até o ano de 2023 ter 51% dos cargos de liderança ocupados por mulheres. Cabe ressaltar que, ao final de 2021, as mulheres ocupavam 45% dos cargos de liderança de nossa organização. Lançamos neste ano o Unidas na Tech, um programa de estágio em Tecnologia da Informação só para mulheres. Fazem parte do programa 16 mulheres que, além da integração nas áreas de negócio e TI, participaram de 200 horas de formação técnica e comportamental.

Através da Parceria Mano Down e Ser Especial, que tem como objetivo promover a inclusão social e profissional de pessoas com deficiência intelectual no mercado de trabalho por meio da inclusão monitorada, temos hoje em nosso quadro de colaboradores 36 pessoas com deficiência intelectual e 2 com Síndrome de Down. Seguimos 2021 com o Projeto Novos Horizontes, que é direcionado a jovens em situação de vulnerabilidade por meio da promoção da educação técnica e profissionalizante, mentoria, palestras e oficinas para resgate da vocação e dos sonhos dos adolescentes e sua formação emocional. Destaque para a parceria com o Centro Educacional Assistencial Profissionalizante (CEAP), formando 75 jovens, sendo 50 meninas, em Transformação Digital.

Pensando em potencializar ao máximo a nossa gente, que é o principal pilar da estrutura da Companhia, em 2021, promovemos ações internas com o objetivo de melhorar o clima da empresa e o nível de satisfação e de engajamento dos nossos colaboradores. Em nossa Pesquisa de Clima e Net Promoter Score (NPS) anual, tivemos um crescimento de 3% em comparação à medição do ano anterior, se enquadrando no grupo P90, que considera o seletor grupo de 10% melhores resultados na pesquisa, realizada pela

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho. Nosso programa AVANTE, programa de carreira e remuneração da Companhia, que tem como objetivo apresentar ao colaborador de forma clara e transparente onde ele está posicionado, quais são as oportunidades profissionais disponíveis, visualizar a trilha de carreira de todas as áreas, objetivos e requisitos de cada cargo. Tais ações nos levaram a posição de número 25 no ranking da GPTW Brasil – Grandes Empresas. Subimos 9 posições em relação ao nosso último resultado. Esta conquista é resultado de muita parceria, dedicação e engajamento dos nossos colaboradores.

Sobre o processo de fusão entre a Companhia e a Localiza (RENT3), em 15 de dezembro foi aprovado pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica (CADE) o Ato de Concentração nº 08700.000149/2021-46 mediante Acordo de Concentração de Controle. O Processo transitou em julgado no dia 14 de Março de 2022. O fechamento da operação está ainda sujeito a outras condições, inclusive à aprovação pelo CADE do comprador do pacote de ativos a serem desinvestidos.

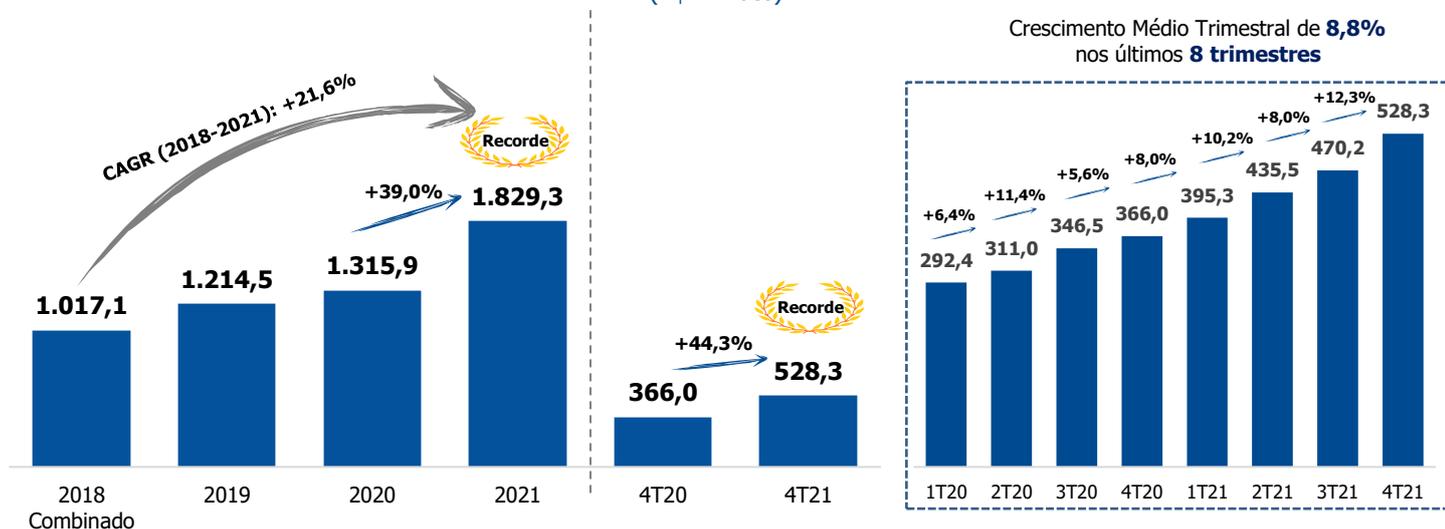
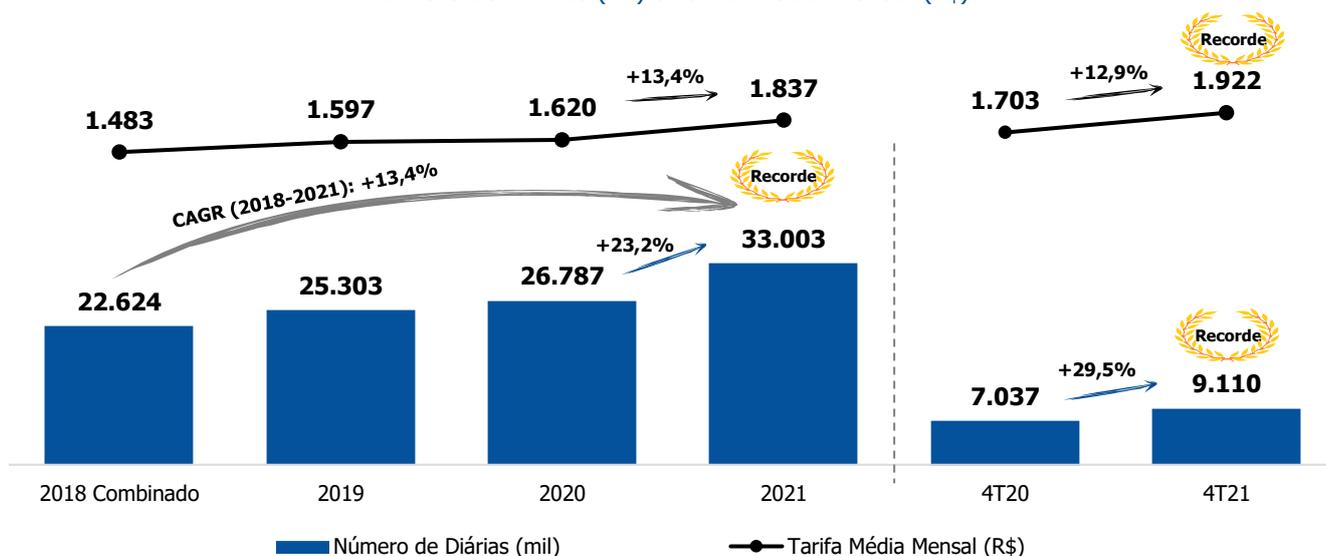
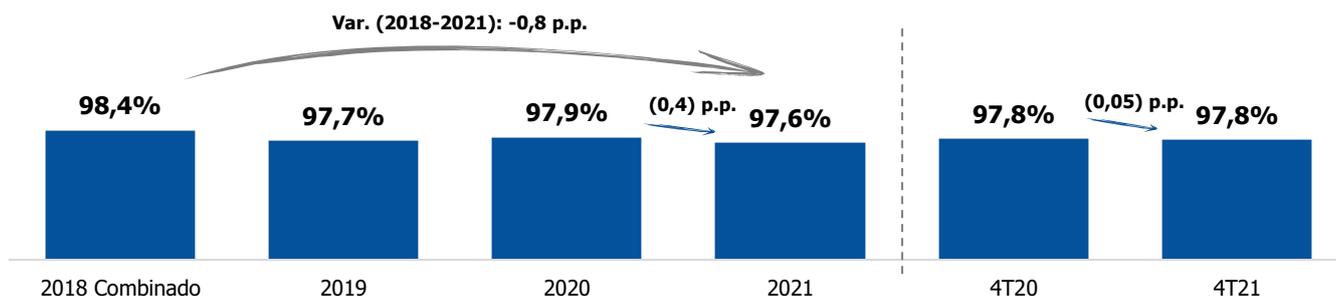
Por fim, gostaria de agradecer a todo o nosso time Unidas, que enfrentou com garra, inteligência e comprometimento todas as adversidades que este ano nos trouxe, e que com muito esforço, adaptabilidade e capacidade nos fez alcançar todos esses resultados.

Muito obrigado e vamos juntos!

Luis Fernando Porto
CEO

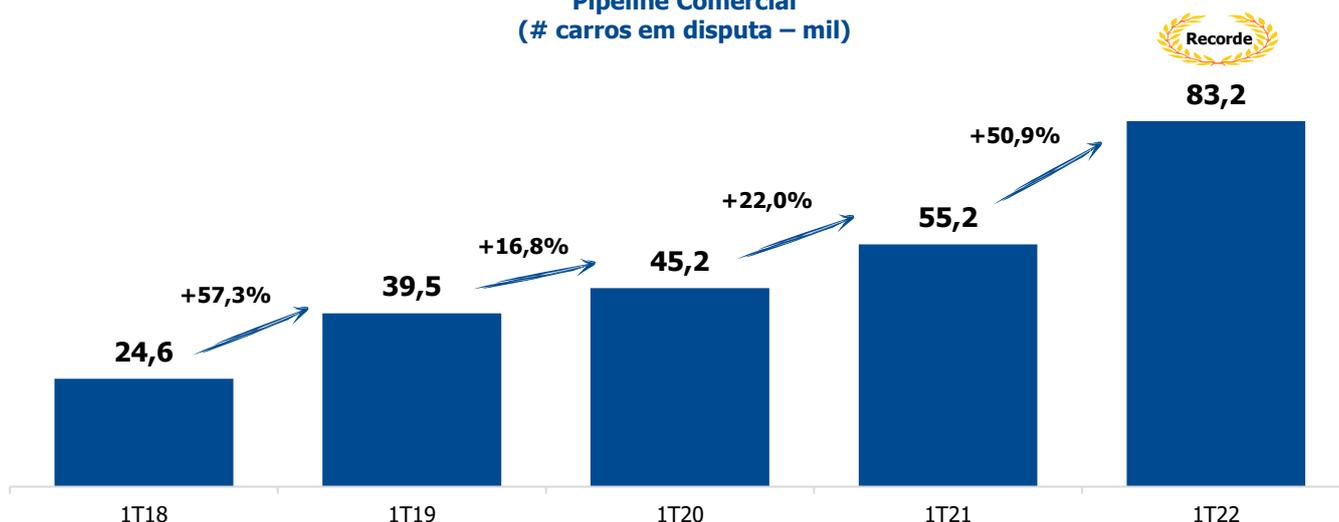
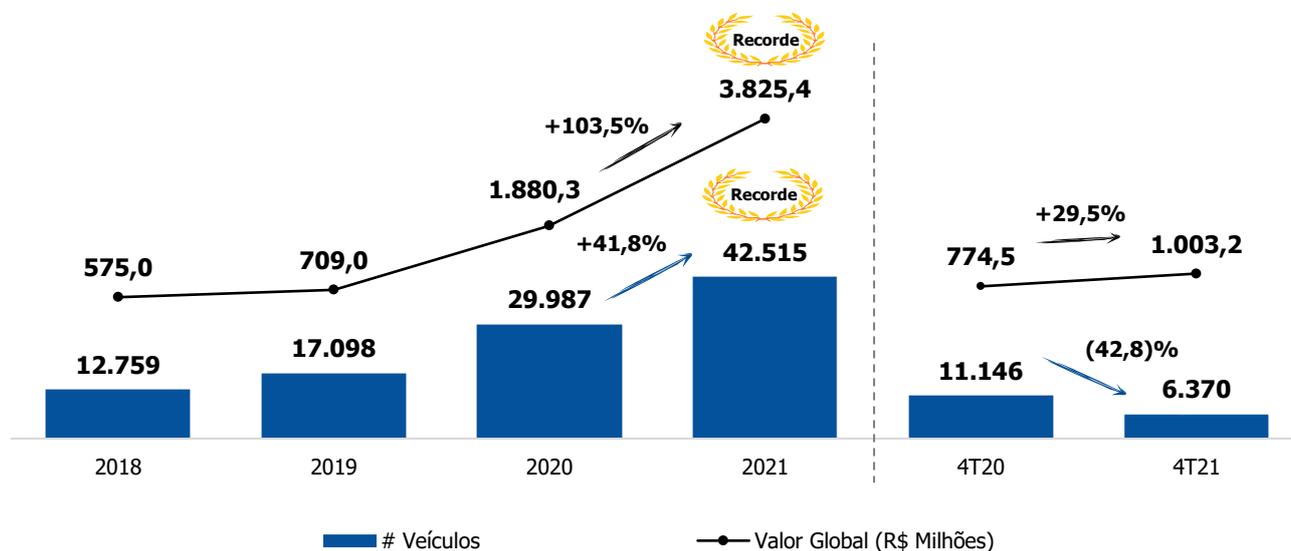
I – TERCEIRIZAÇÃO DE FROTAS**Relatório da Administração/Comentário do Desempenho**
Desempenho no Período

- Alcançamos o recorde de **R\$528,3** milhões de Receita Líquida neste trimestre, um crescimento de **44,3%** em doze meses. O forte desempenho comercial contribuiu para o aumento de **29,5%** no volume de diárias e a precificação mais assertiva, refletindo o aumento dos preços dos novos ativos, contribuíram para o incremento de **12,9%** na tarifa média.

Receita Líquida de Terceirização de Frotas
(R\$ Milhões)**Número de Diárias (Mil) e Tarifa Média Mensal (R\$)****Taxa de Ocupação (%)**

I – TERCEIRIZAÇÃO DE FROTAS**Relatório da Administração/Comentário do Desempenho****Atividade Comercial**

- Alcançamos o patamar recorde de **83,2 mil** veículos em disputa para o primeiro trimestre de 2022. O crescimento contínuo da disputa por novos veículos demonstra a força comercial da Companhia e a assertividade de ter investido em novas unidades de negócio, aumentando o leque de produtos a serem oferecidos para os clientes. Se considerarmos o cenário atual de limitação na oferta de carros, principalmente nos modelos mais básicos, essa amplitude garantiu a participação em diversos novos nichos de negócios.
- O **Valor Global dos contratos** alcançou o patamar de R\$1 bilhão no 4T21 e somado ao restante do ano, **mais que dobramos o total contratado em 2020**.

Pipeline Comercial
(# carros em disputa – mil)**Novas Contratações¹**

(1) Para Novas Contratações, não são consideradas as renovações de contratos.

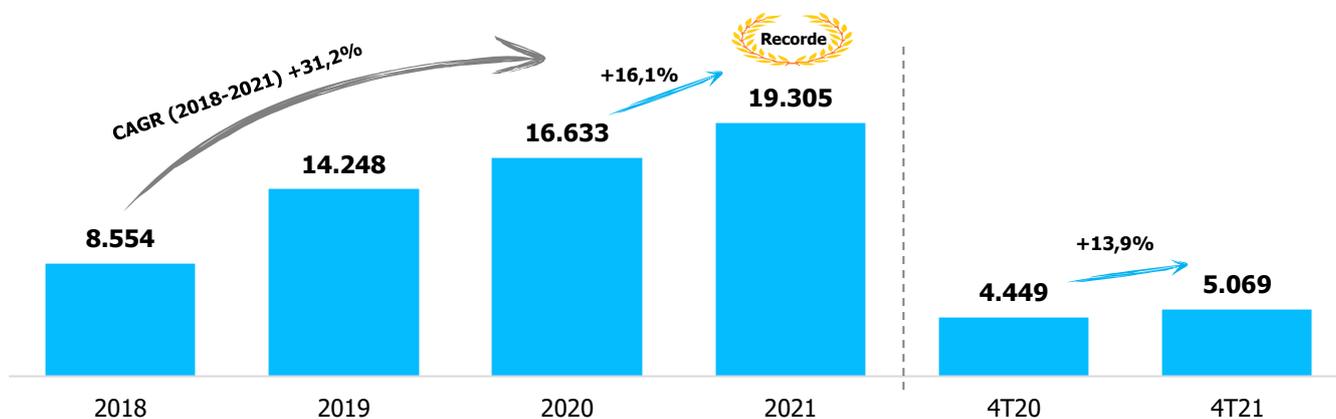
II – ALUGUEL DE CARROS

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

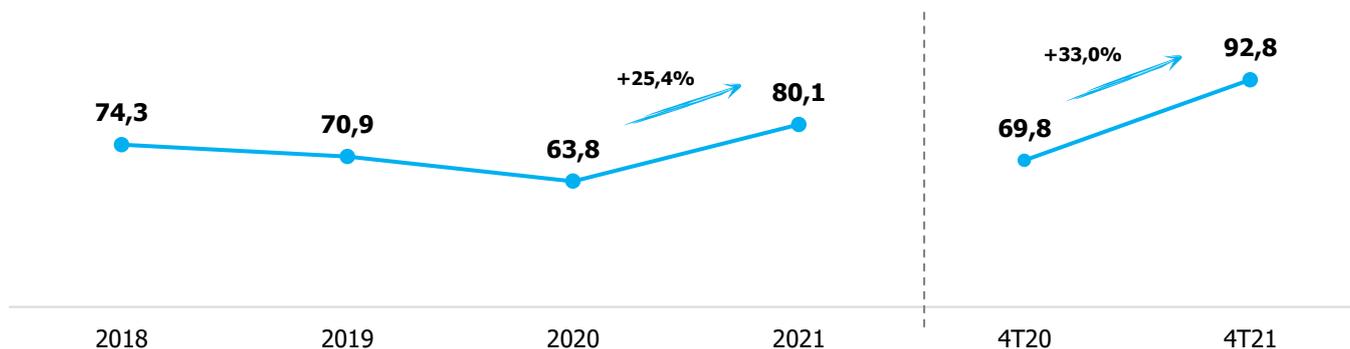
Desempenho no Período

- O volume de diárias cresceu 13,9%, limitado pela baixa oferta de veículos dos fabricantes para este segmento, num cenário com demanda muito aquecida. Esta falta de carros foi em parte compensada pelo forte crescimento na tarifa média diária de **33,0%**, alcançando o patamar de **R\$92,8**.

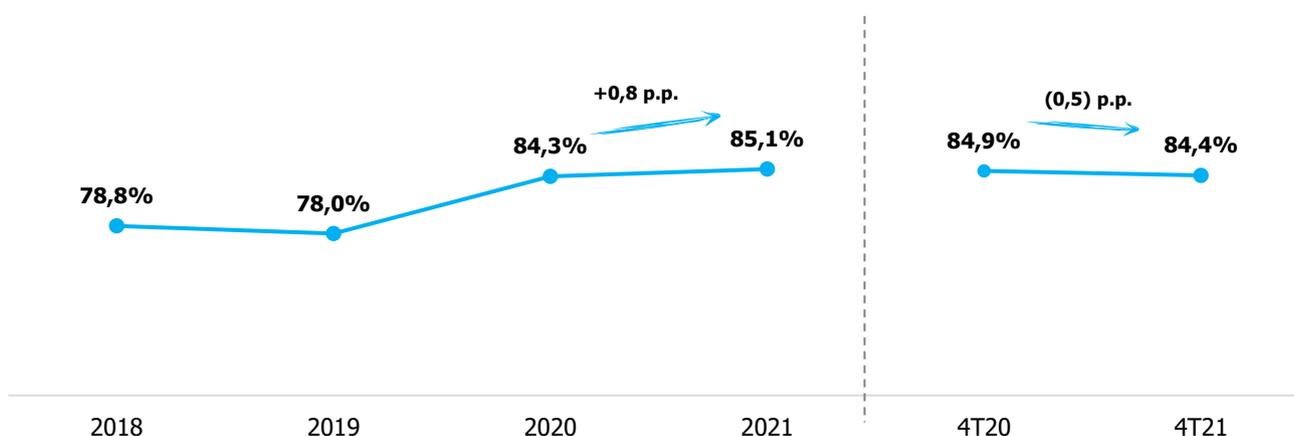
Número de Diárias
(Exclui Franquias, Mil)



Tarifa Média Diária (R\$)



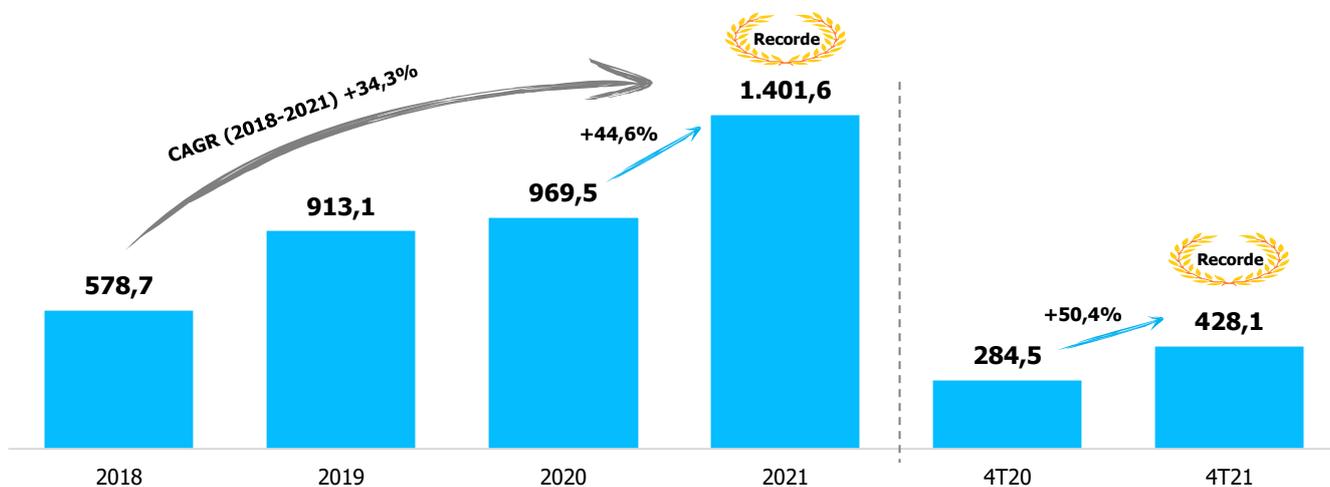
Taxa de Ocupação (%)



F II – ALUGUEL DE CARROS

- A receita líquida, continua atingindo patamares recordes e apresentou o montante de **R\$428,1 milhões**, o que representou uma evolução de **50,4%** em relação ao 4T20. Tal resultado encerra um excelente ano para o RAC, com Receita Recorde de **R\$1,4 bilhão**, equivalente a **44,6%** a mais que 2020.

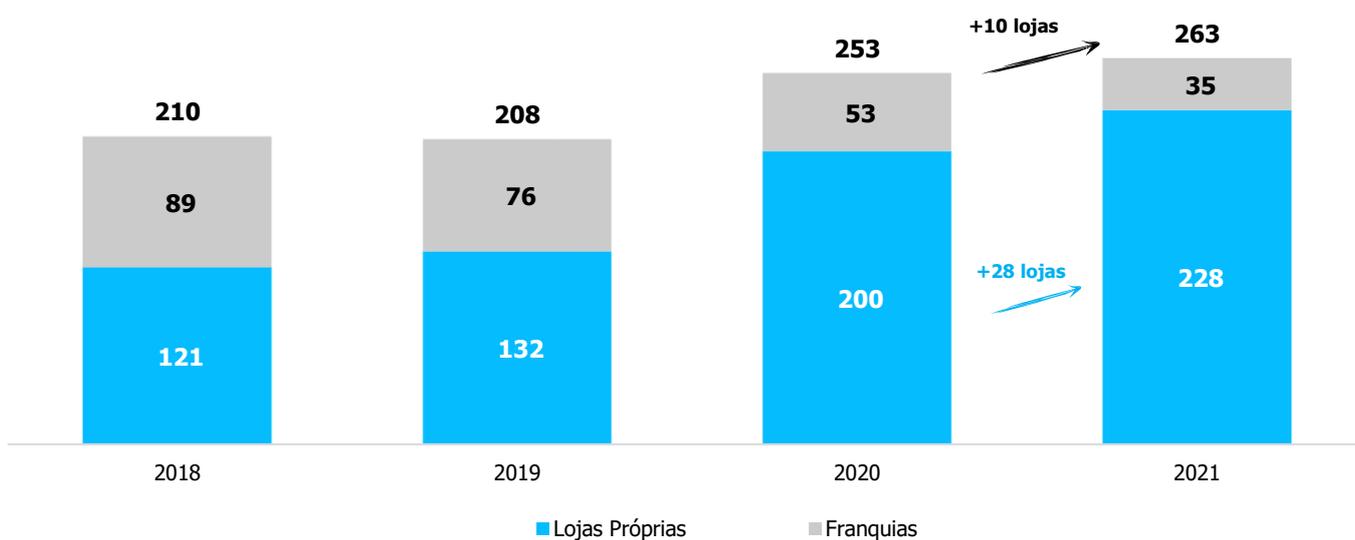
Receita Líquida de Aluguel de Carros (Exclui Franquias, R\$ Milhões)



Rede de Atendimento

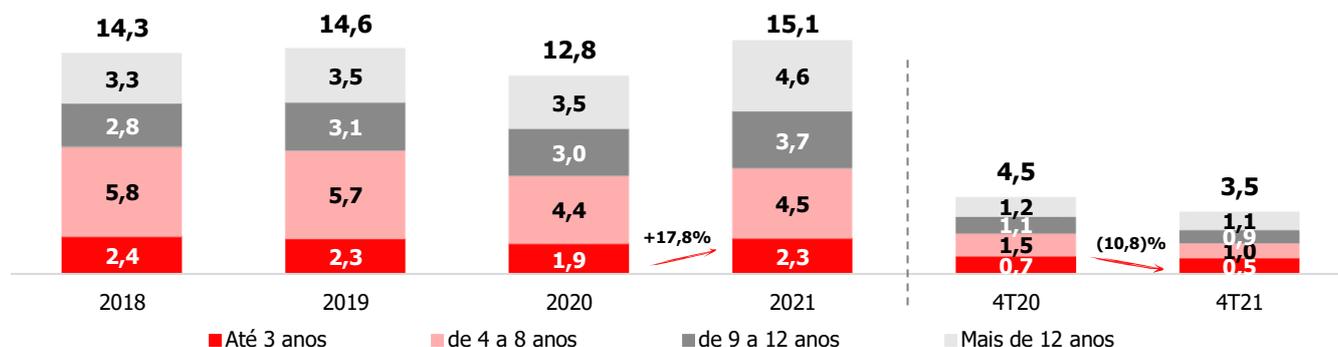
- Nos últimos 12 meses, tivemos uma abertura líquida de 10 lojas. Considerando apenas as lojas próprias, tivemos um incremento de 28 lojas.

Número de Lojas – Aluguel de Carros



III – SEMINOVOS**Relatório da Administração/Comentário do Desempenho****Análise Setorial**

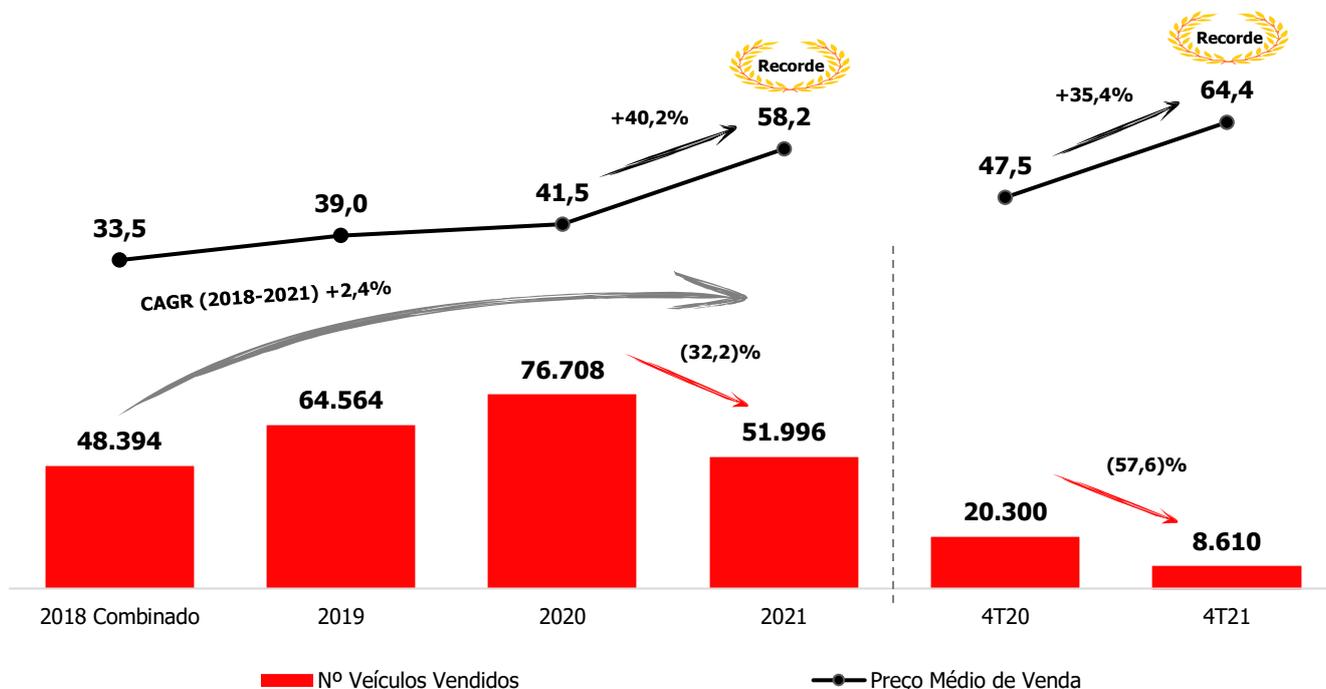
- Notamos uma retomada importante do mercado de Seminovos no ano de 2021, reflexo da ainda atrasada normalização das montadoras para entrega de carros e do contínuo aumento do preço dos carros 0km. Esta crescente demanda impulsiona ainda mais os preços médios de vendas em seminovos que já são impactados pelos aumentos de preços dos carros novos. Nossa estratégia de vendas mais restritiva nos permite explorar essa demanda de forma a rentabilizar melhor os nossos ativos e gerar ainda mais valor para o ciclo de vida dos nossos veículos.

Vendas de Usados por Idade no Brasil¹
(Milhões de unidades)

Fonte: ¹FENAUTO. Considera a venda de Automóveis, Comerciais Leves, Comerciais Pesados, Motos e Outros. ² Para o cálculo das variações, estão sendo considerados os números sem arredondamento.

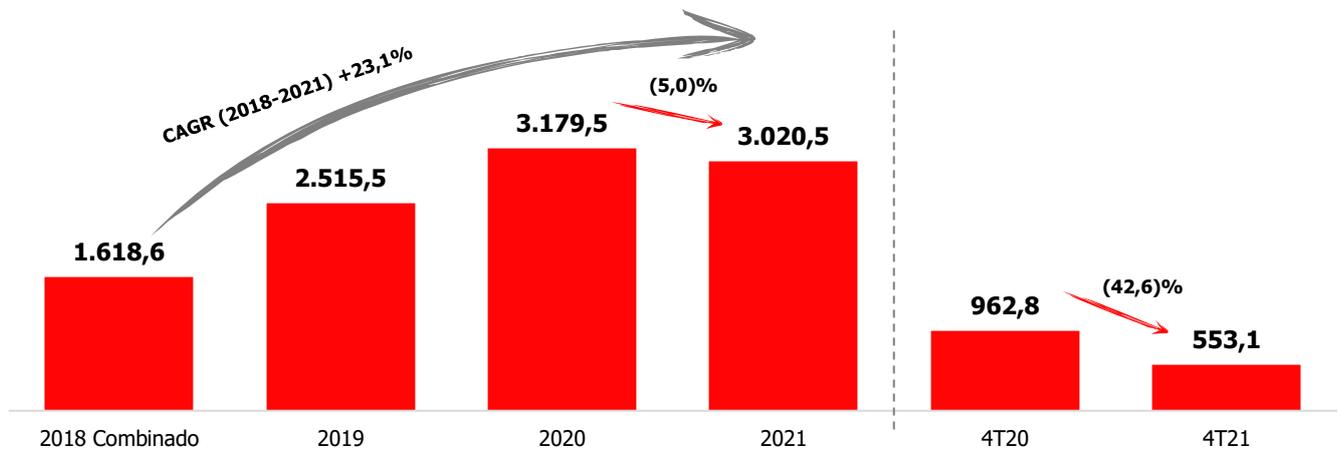
Desempenho no Período

- O preço médio do veículo vendido subiu **35,4%** neste trimestre em virtude do contínuo aumento de preço dos veículos 0km que continua impulsionando a demanda por veículos Seminovos. A Companhia segue com a estratégia de priorizar o atendimento de locação, mantendo o volume de venda mais arrefecido, maximizando o tempo de vida útil dos ativos até que o cenário de recebimento dos veículos junto às montadoras seja normalizado.

Nº Veículos Vendidos e Preço Médio de Venda (R\$ Mil/Carro)

III – SEMINOVOS

Receita Líquida de Seminovos (R\$ Milhões)



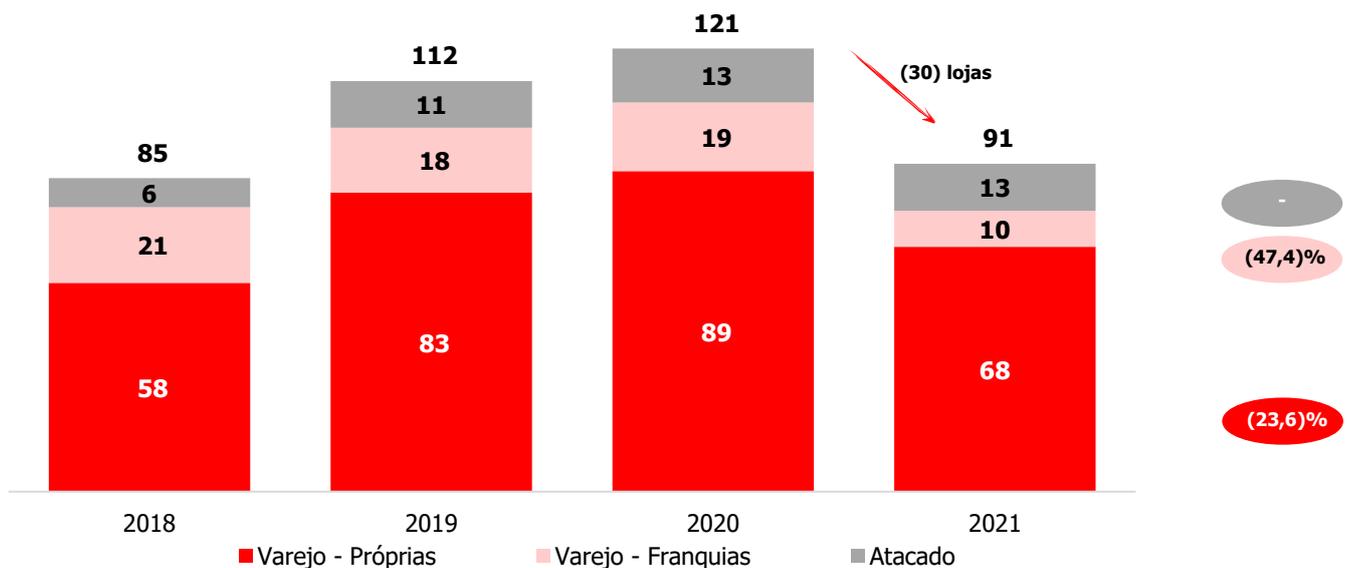
Resultados de Seminovos (R\$ milhões)	2020	2021	Var. 2021 vs 2020	4T20	4T21	Var. 4T21 vs 4T20
(+) Receita Líquida de Seminovos	3.179,5	3.020,5	(5,0)%	962,8	553,1	(42,6)%
(-) Custo dos Veículos Vendidos	(2.867,0)	(2.256,8)	(21,3)%	(810,3)	(388,4)	(52,1)%
= Lucro Bruto Seminovos	312,6	763,7	144,3%	152,4	164,7	8,0%
% Margem Bruta de Seminovos	9,8%	25,3%	15,5 p.p.	15,8%	29,8%	13,9 p.p.

- Em Seminovos a Margem Bruta apresentou novo recorde ao atingir **29,8%** neste trimestre, proporcionando um crescimento no lucro bruto de 8%, mesmo com o menor volume de veículos vendidos.

Rede de Atendimento

- Ao longo do ano, com base na nossa constante busca por rentabilidade e pela expectativa de lento retorno do volume de vendas normalizado em Seminovos, optamos pelo fechamento de algumas lojas de menor performance.

Número de Lojas – Seminovos

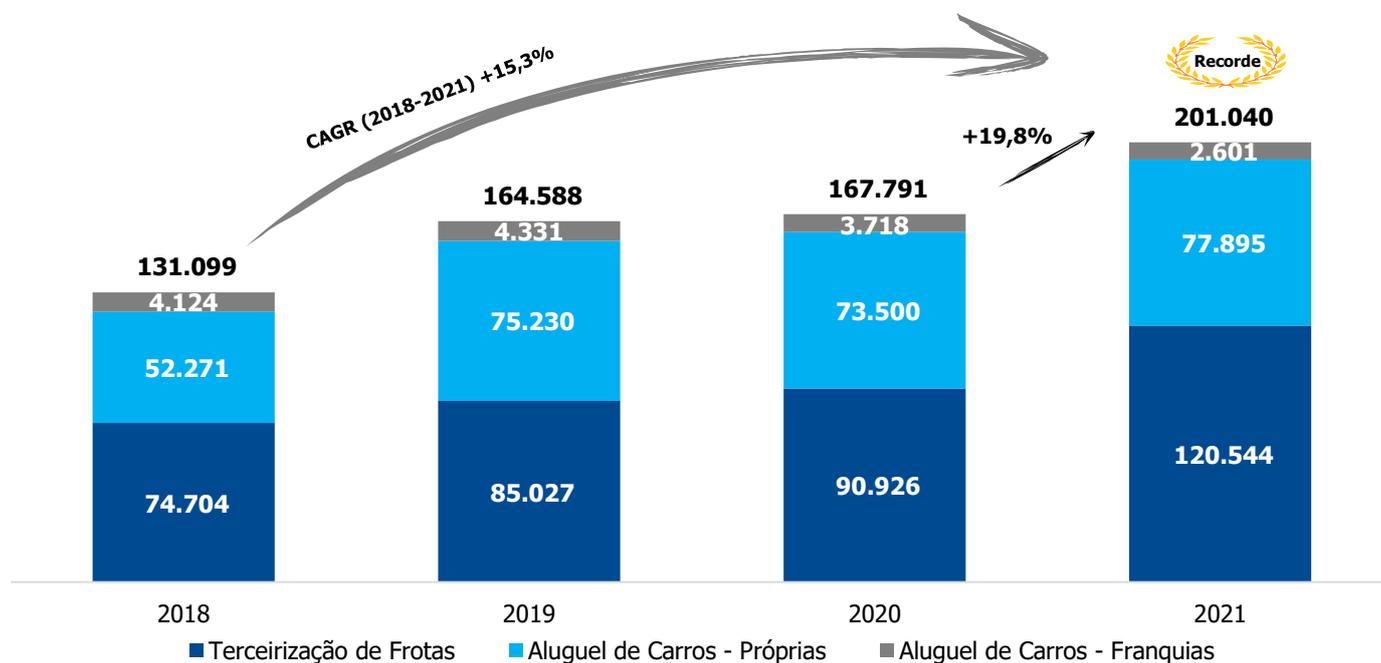


IV – FROTA

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

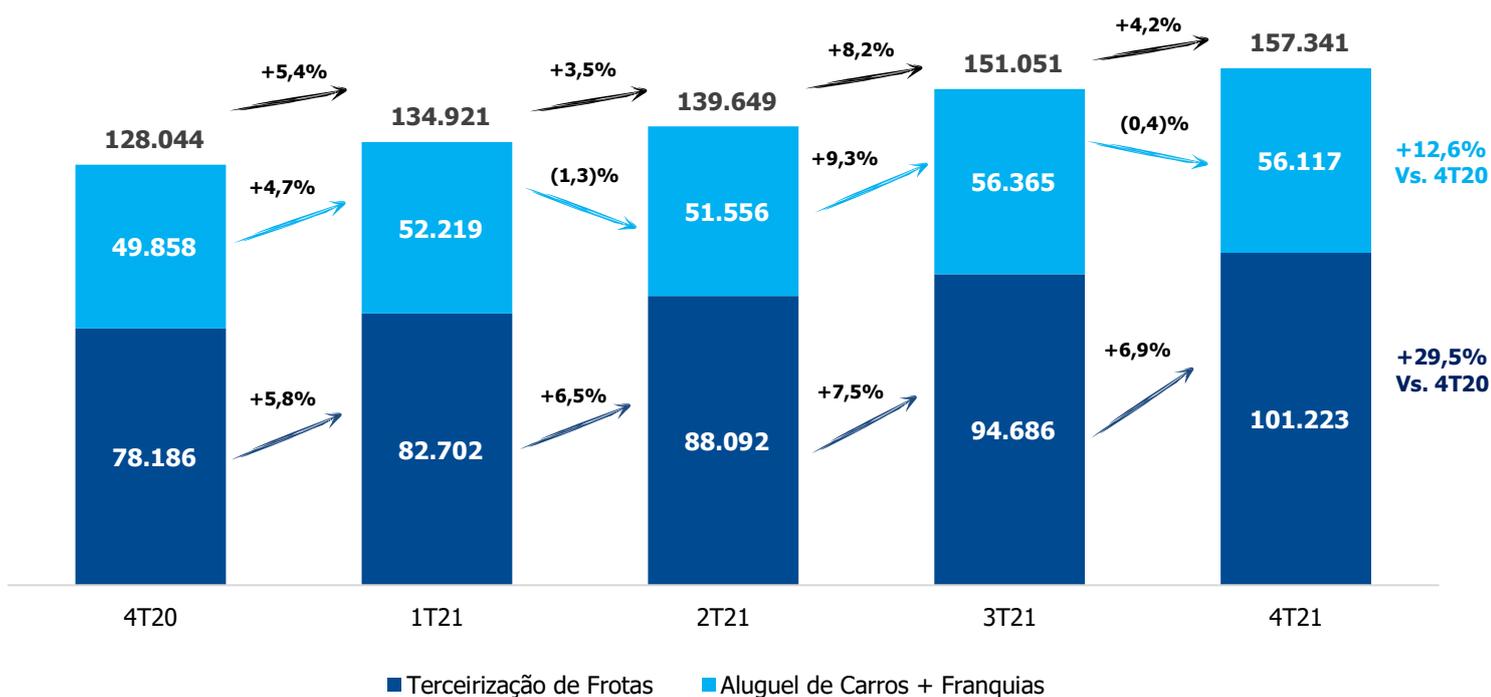
- A frota total final do período, ultrapassou pela primeira vez o patamar de 200 mil carros, encerrando o trimestre com 201.040 veículos, uma expansão de **19,8%**, impulsionada pelo crescimento de **32,6%** de Terceirização de Frotas no período.

Abertura da Frota Final do Período – Consolidado



- No trimestre a Frota Alugada de **RAC** e **Terceirização de Frotas** crescem **12,56** e **29,5%**, respectivamente em relação ao 4T20. O recebimento de carros no 4T21 foi mais forte no mês de dezembro e impactou a frota média alugada do trimestre, enquanto a frota final do período cresceu mais de 10% versus o 3T21 em ambos os segmentos.

Abertura da Frota Média Alugada – Consolidado

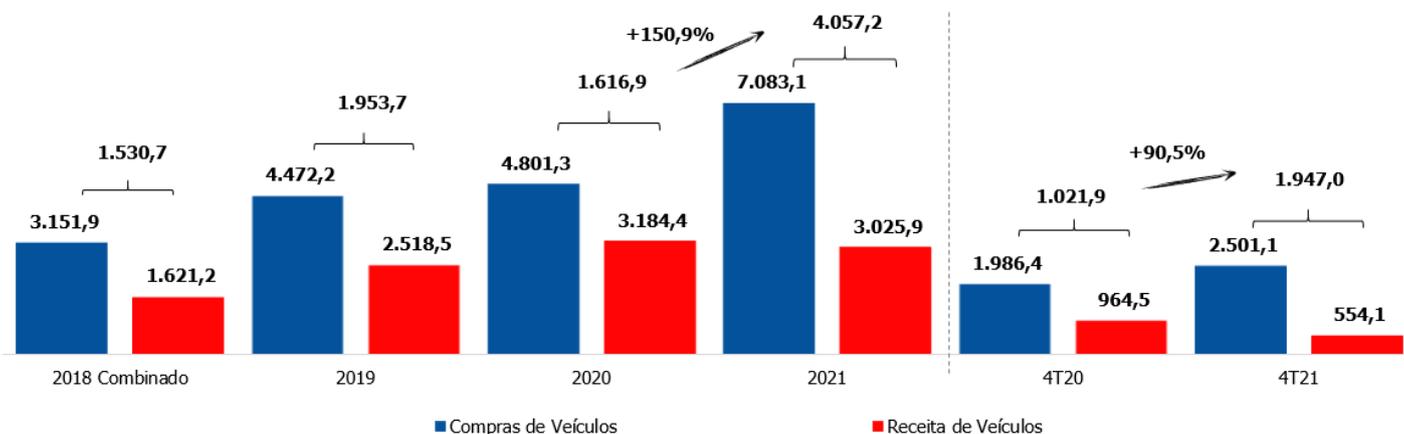


IV – FROTA**Relatório da Administração/Comentário do Desempenho****Investimentos em Frota**

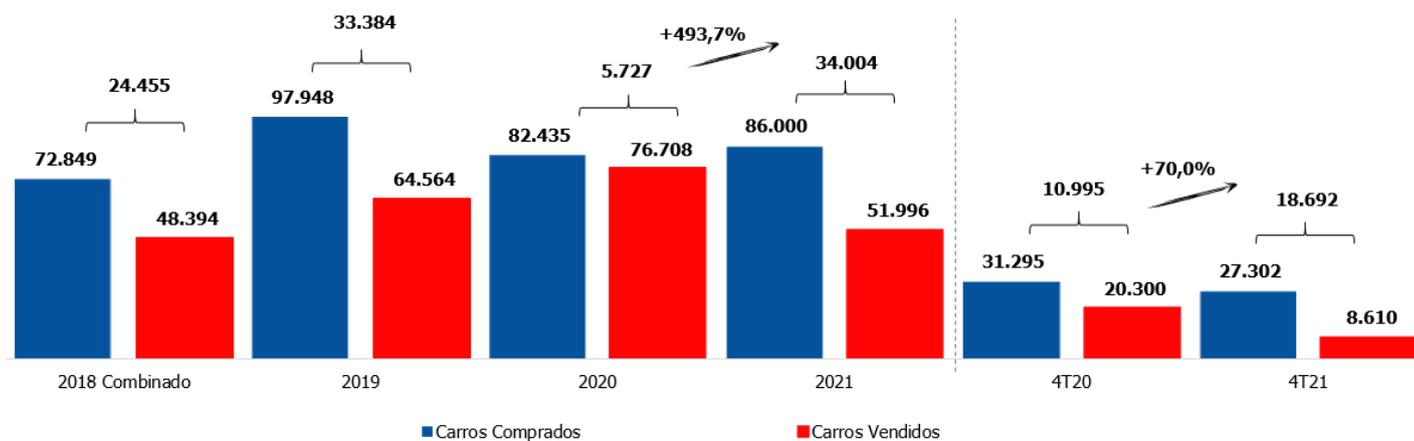
- Obtivemos o maior crescimento líquido de frotas em um trimestre na história da Companhia com 18,7 mil carros.

Investimento Líquido em Frotas

(R\$ Milhões)

**Investimento Líquido em Frotas**

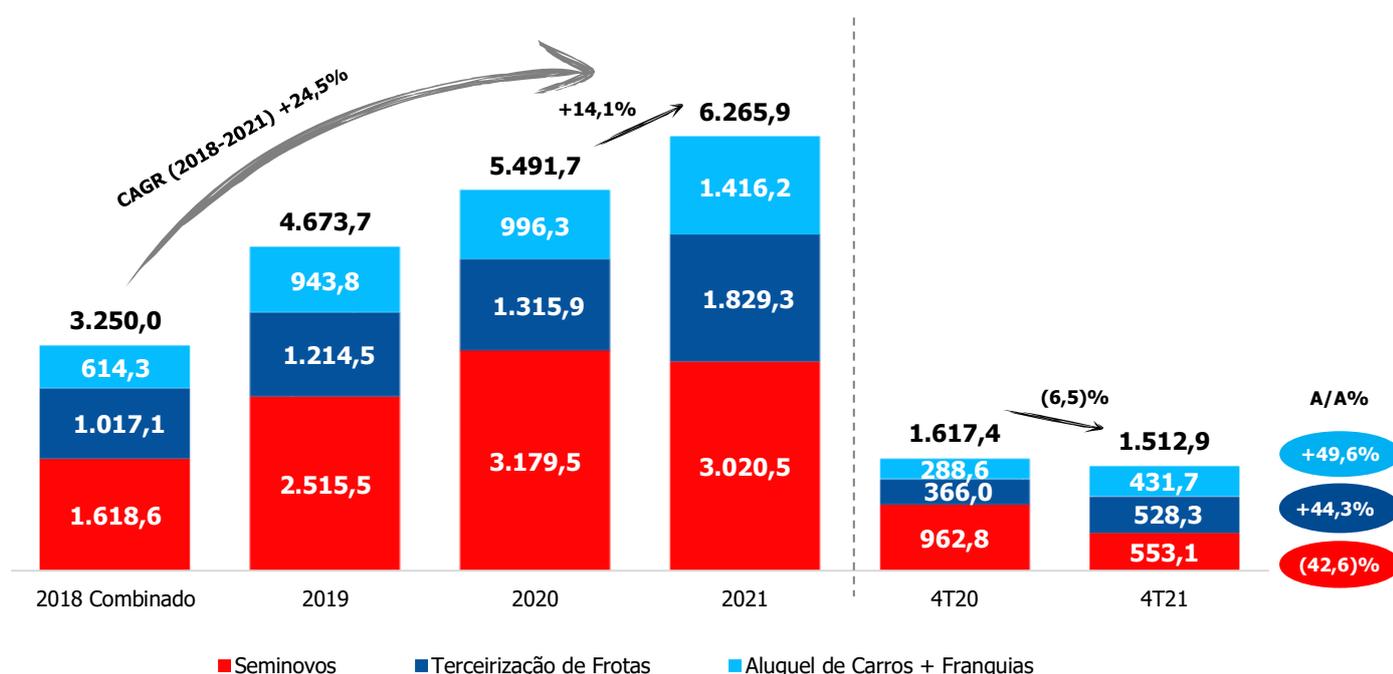
(# de Veículos)



V – RESULTADOS FINANCEIROS**Relatório da Administração/Comentário do Desempenho****Receita Líquida Consolidada**

Receita ¹ (R\$ milhões)	2020	2021	Var. 2021 vs 2020	4T20	4T21	Var. 4T21 vs 4T20
(+) Receita Locação Bruta	2.538,0	3.584,6	41,2%	714,4	1.058,4	48,1%
(+) Receita Seminovos Bruta	3.184,4	3.025,9	(5,0)%	964,5	554,1	(42,6)%
(-) Impostos	(230,7)	(344,5)	49,3%	(61,5)	(99,5)	61,7%
= Receita Líquida Total	5.491,7	6.265,9	14,1%	1.617,4	1.512,9	(6,5)%
Receita Líquida Locação	2.312,2	3.245,4	40,4%	654,6	959,9	46,6%
Receita Líquida Seminovos	3.179,5	3.020,5	(5,0)%	962,8	553,0	(42,6)%

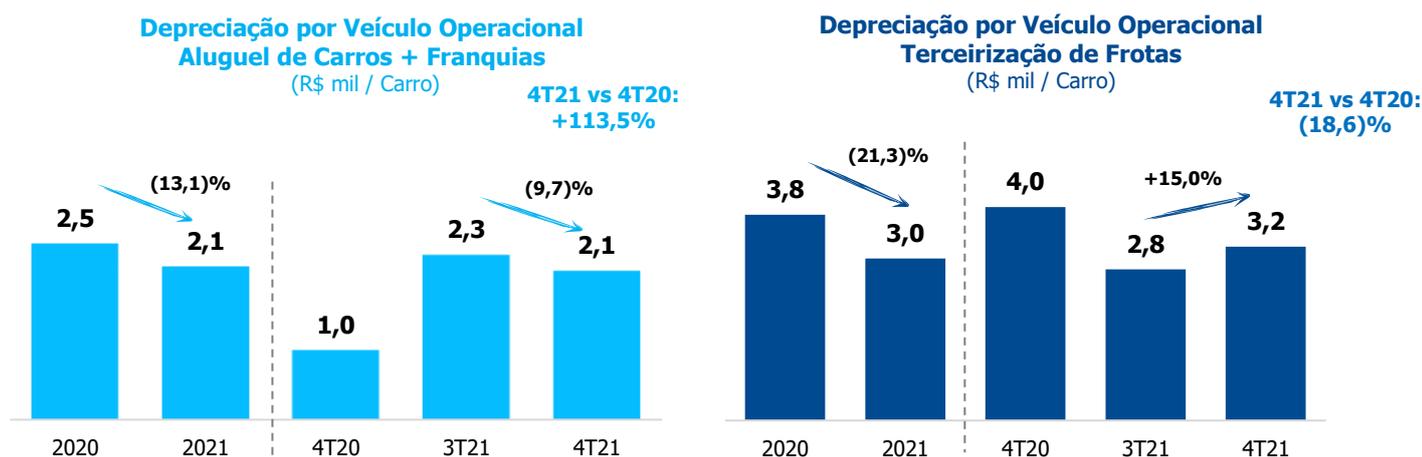
- A receita de locação líquida atingiu o montante recorde de **R\$959,9 milhões** no trimestre, um crescimento de 46,6% em relação ao ano anterior, e **R\$3,2 bilhões** no ano, com aumento de 40,4% em doze meses. Estes resultados foram os principais impulsionadores de crescimento da receita líquida consolidada no ano.

Receita Líquida Consolidada por Segmento
(R\$ Milhões)

V – RESULTADOS FINANCEIROS**Custos Operacionais**

Custos Operacionais (R\$ milhões)	2020	2021	Var. 2021 vs 2020	4T20	4T21	Var. 4T21 vs 4T20
(-) Custo de Manutenção de Veículos	(763,1)	(974,6)	27,7%	(186,3)	(294,7)	58,2%
(-) Custo de Pessoal	(112,0)	(168,8)	50,7%	(34,8)	(55,7)	59,9%
(+) Recuperação de Créditos de PIS/COFINS	167,9	326,0	94,2%	45,8	151,4	230,4%
(-) Outros Custos Operacionais Recorrentes	(64,0)	(79,1)	23,6%	(18,4)	(19,6)	6,7%
= Custo Caixa de Locação	(771,2)	(896,5)	16,2%	(193,6)	(218,6)	12,9%
(-) Depreciação de Veículos e Outros Ativos	(473,5)	(464,9)	-1,8%	(103,3)	(132,9)	28,6%
= Total dos Custos de Locação	(1.244,8)	(1.361,4)	9,4%	(296,9)	(351,5)	18,4%
Custo Caixa como % da Receita Líquida de Locação	33,4%	27,6%	(5,7) p.p.	29,6%	22,8%	(6,8) p.p.
Custo Caixa como % da Receita Líquida Total	14,0%	14,3%	0,3 p.p.	12,0%	14,4%	2,5 p.p.
Depreciação como % da Receita Líquida de Locação	20,5%	14,3%	(6,2) p.p.	15,8%	13,8%	(1,9) p.p.
Depreciação como % da Receita Líquida Total	8,6%	7,4%	(1,2) p.p.	6,4%	8,8%	2,4 p.p.
Custo Total como % da Receita Líquida de Locação	53,8%	41,9%	(11,9) p.p.	45,4%	36,6%	(8,7) p.p.
Custo Total como % da Receita Líquida Total	22,7%	21,7%	(0,9) p.p.	18,4%	23,2%	4,9 p.p.
(+) Itens Extraordinários	(24,5)	-	-	-	-	-
= Total de Custos Operacionais Contábil	(1.269,3)	(1.361,4)	7,3%	(296,9)	(351,5)	18,4%

- No trimestre o Custo de Manutenção dos veículos cresceu 58,2% devido ao contínuo envelhecimento da frota e dos aumentos dos preços de insumos de manutenção. Já o Custo de Pessoal subiu 59,9% refletindo uma maior provisão de bônus atrelado ao resultado Companhia.
- No quarto trimestre de 2021 a Companhia concluiu a revisão da vida útil de determinados veículos da frota do RAC. Como resultado da revisão foi emitido laudo técnico para os veículos abrangidos por este estudo, alterando a vida útil fiscal mais acelerada. O resultado gerou aumento da depreciação fiscal e reconhecimento dos créditos de PIS e COFINS no montante de R\$84,4 milhões (antes do imposto de renda e contribuição social), e do Imposto de renda e contribuição social diferidos ativos e passivos, nos montantes de R\$331,8 milhões e R\$374,4 milhões respectivamente, nas demonstrações consolidadas.
- A depreciação contábil dos carros continua refletindo, de maneira conservadora, o equilíbrio entre os ativos mais antigos e já depreciados e os novos ativos adquiridos e a expectativa de depreciação no longo prazo.



A depreciação dos veículos é calculada pela diferença entre o preço de aquisição do carro e a estimativa da Companhia para o seu preço de venda no final dos períodos de locação, após deduzir a provisão de despesas de vendas.

V – RESULTADOS FINANCEIROS**Despesas Operacionais (SG&A)**

Despesas Operacionais (R\$ milhões)	2020	2021	Var. 2021 vs 2020	4T20	4T21	Var. 4T21 vs 4T20
(-) Despesas de Vendas	(320,4)	(404,6)	26,3%	(91,0)	(101,2)	11,1%
(-) Despesas Gerais e Administrativas	(201,3)	(267,5)	32,9%	(56,7)	(82,4)	45,3%
(-) Outras Despesas (Receitas) Operacionais	0,0	3,2	-	0,1	(0,0)	-
= Total de Despesas Operacionais (ex-depreciação)	(521,7)	(668,9)	28,2%	(147,7)	(183,6)	24,3%
(-) Depreciação e Amortização de Outros Ativos	(73,7)	(78,6)	6,6%	(19,0)	(21,8)	14,7%
= Total de Despesas Operacionais	(595,4)	(747,5)	25,5%	(166,7)	(205,3)	23,2%
Despesas Operacionais (ex-depreciação) como % Rec. Líq. de Locação	22,6%	20,6%	(2,0) p.p.	22,6%	19,1%	(3,4) p.p.
Despesas Operacionais como % Receita Líquida de Locação	25,7%	23,0%	(2,7) p.p.	25,5%	21,4%	(4,1) p.p.
Despesas Operacionais (ex-depreciação) como % Receita Líquida	9,5%	10,7%	1,2 p.p.	9,1%	12,1%	3,0 p.p.
Despesas Operacionais como % Receita Líquida	10,8%	11,9%	1,1 p.p.	10,3%	13,6%	3,3 p.p.

- As despesas operacionais totais apresentaram menor crescimento em relação à Receita Líquida de Locação, tanto na comparação anual quanto na comparação dos trimestral, mesmo considerando um maior provisionamento de bônus atrelado aos resultados da Companhia. Tivemos ainda ao longo do ano, despesas não recorrentes atreladas as aquisições da Getrak e Sofit e a fusão com a Localiza, no valor de quase R\$8 milhões.

Resultado Operacional

EBITDA e EBIT (R\$ milhões)	2020	2021	Var. 2021 vs 2020	4T20	4T21	Var. 4T21 vs 4T20
(+) Lucro Líquido Contábil	385,7	1.003,2	160,1%	197,1	276,9	40,5%
(-/+ Equivalência Patrimonial	5,7	7,5	31,2%	0,1	5,3	-
(+) Provisão IR/CS	115,4	426,6	269,8%	79,9	116,8	46,1%
(+) Resultado Financeiro Recorrente	277,9	442,3	59,2%	66,4	168,9	154,4%
(+) Itens Financeiros Extraordinários	-	20,7	-	-	-	-
(+) Outros Itens Extraordinários	24,5	-	-	-	-	-
(+) Depreciação	547,2	543,5	(0,7)%	122,3	154,7	26,4%
= EBITDA	1.356,4	2.443,7	80,2%	465,8	722,5	55,1%
Margem EBITDA ¹	58,7%	75,3%	16,6 p.p.	71,2%	75,3%	4,1 p.p.
= EBIT	809,2	1.900,2	134,8%	343,5	567,8	65,3%
Margem EBIT ¹	35,0%	58,6%	23,6 p.p.	52,5%	59,2%	6,7 p.p.

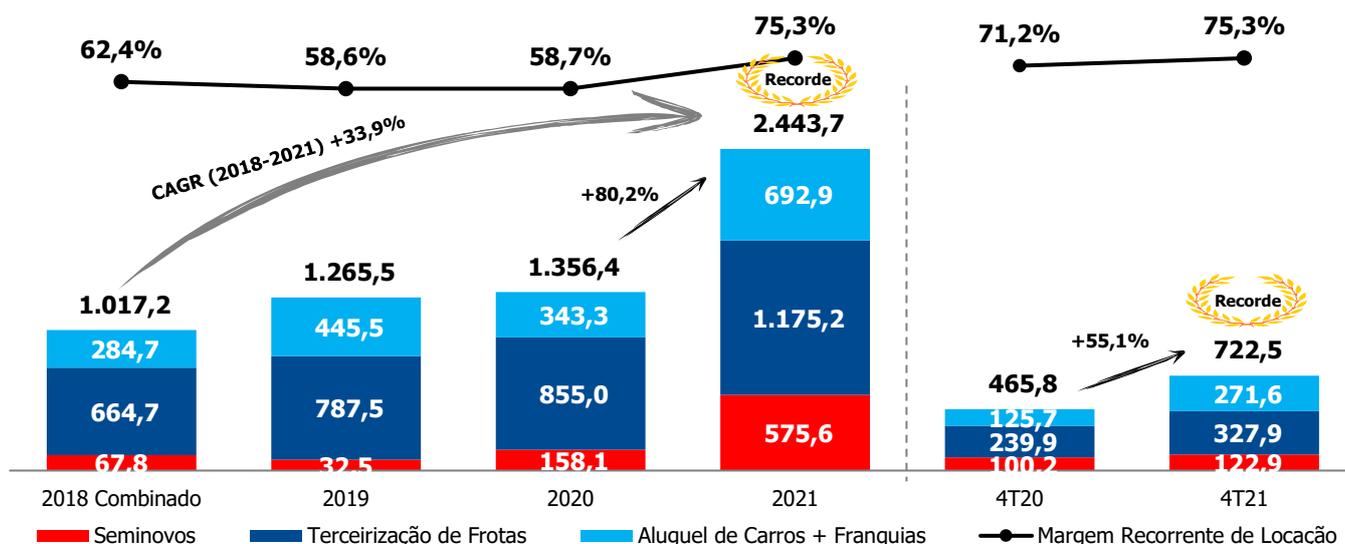
(1) Margens calculadas sobre a Receita de Locação.

V – RESULTADOS FINANCEIROS

EBITDA

- A Companhia atingiu o montante recorde de **R\$722,5 milhões** no trimestre e **R\$2,4 bilhões em 2021**. O EBITDA do RAC teve um impacto positivo de R\$84,4 milhões, devido a recuperação de PIS/COFINS na depreciação acelerada dos veículos, o que elevou a sua Margem EBITDA a 62,9%. Os negócios de Locação, de maneira consolidada, avançaram **64,0%** e **55,9%**, no 4T21 e 2021 respectivamente. Por fim, a Margem EBITDA de **Seminovos** avançou **11,8 p.p.** e **14,1p.p.**, no 4T21 e 2021 respectivamente, totalizando uma margem de 22,2% e 19,1% em cada período.

EBITDA e Margem EBITDA Recorrentes¹
(R\$ Milhões)



O quadro abaixo apresenta a comparação por segmento.

EBITDA Recorrente	2018 Combinado	2019	2020	2021	Var.	4T20	4T21	Var.
Terceirização de Frotas ¹	65,4%	64,8%	65,0%	64,2%	(0,7) p.p.	65,5%	62,1%	(3,5) p.p.
Aluguel de Carros + Franquias ¹	46,3%	47,2%	34,5%	48,9%	14,5 p.p.	43,5%	62,9%	19,4 p.p.
Locação ¹	58,2%	57,1%	51,8%	57,6%	5,7 p.p.	55,8%	62,5%	6,6 p.p.
Seminovos ²	4,2%	1,3%	5,0%	19,1%	14,1 p.p.	10,4%	22,2%	11,8 p.p.
= Margem EBITDA Consolidada ¹	62,4%	58,6%	58,7%	75,3%	16,6 p.p.	71,2%	75,3%	4,1 p.p.

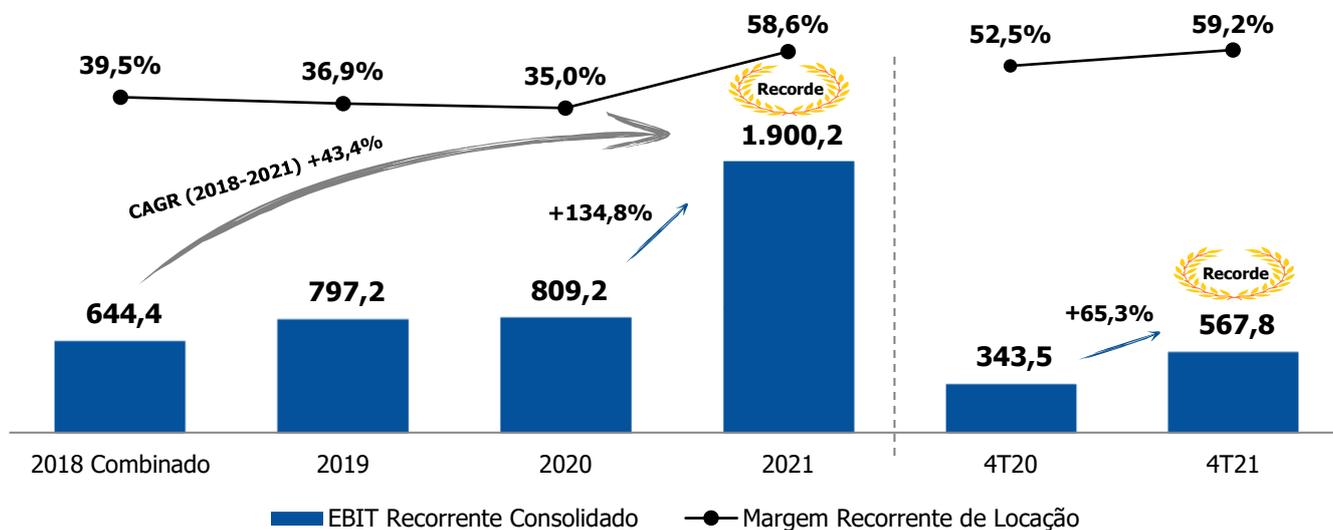
(1) Margens calculadas sobre a Receita Líquida de Locação.

(2) Margens calculadas sobre a Receita Líquida de Seminovos.

F V – RESULTADOS FINANCEIROS

EBIT

EBIT Consolidado e Margem EBIT Recorrentes¹ (R\$ Milhões)



EBIT Recorrente	2018 Combinado	2019	2020	2021	Var.	4T20	4T21	Var.
Terceirização de Frotas ¹	44,4%	41,8%	44,1%	61,9%	17,8 p.p.	49,9%	59,1%	9,3 p.p.
Aluguel de Carros + Franquias ¹	31,3%	30,7%	22,9%	54,2%	31,3 p.p.	55,8%	59,2%	3,4 p.p.
= Margem EBIT Consolidada¹	39,5%	36,9%	35,0%	58,6%	23,6 p.p.	52,5%	59,2%	6,7 p.p.

(1) Margens calculadas sobre a Receita de Locação.

F V – RESULTADOS FINANCEIROS

Despesas Financeiras Líquidas

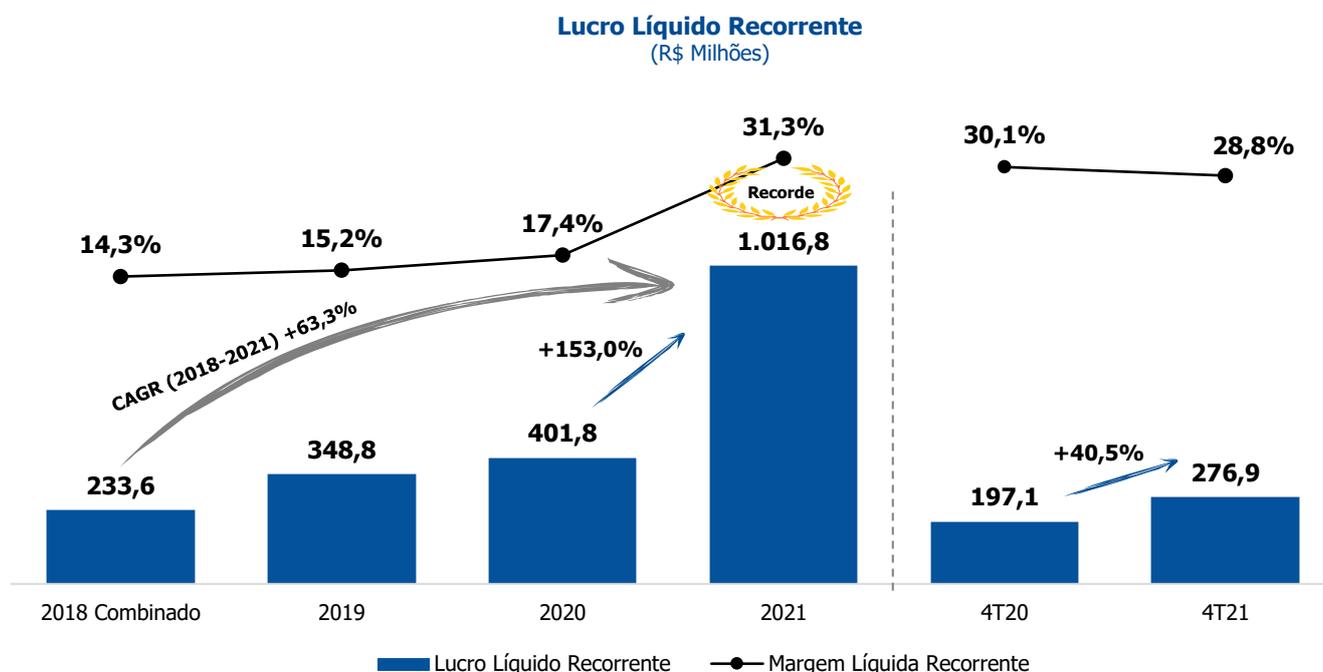
Despesas Financeiras Líquidas (R\$ Milhões)	2020	2021	Var. 2021 vs 2020	4T20	4T21	Var. 4T21 vs 4T20
(-) Despesas Financeiras Contábeis	(329,9)	(538,7)	63,3%	(82,3)	(203,4)	147,0%
(+) Receitas Financeiras Contábeis	52,0	75,7	45,6%	15,9	34,5	116,3%
= Resultado Financeiro Contábil	(277,9)	(463,0)	66,6%	(66,4)	(168,9)	154,4%
Resultado Financeiro Contábil como % Receita Líquida ¹	12,0%	14,3%	2,2 p.p.	10,1%	17,6%	7,5 p.p.
(+/-) Itens Extraordinários	-	20,7	-	-	-	-
= Resultado Financeiro Recorrente	(277,9)	(442,3)	59,2%	(66,4)	(168,9)	154,4%
Resultado Financeiro Recorrente como % Receita Líquida ¹	12,0%	13,6%	1,6 p.p.	10,1%	17,6%	7,5 p.p.

- O Resultado Financeiro reflete o aumento da dívida bruta de 40% e CDI que no período subiu 61% em relação ao ano anterior. Mesmo com tais impactos, tivemos uma variação anual em Resultado Recorrente de apenas 59,2%, decorrente da estratégia da Companhia em realizar "swap DI x pré" nos segmentos de Terceirização de Frota.

Resultado Líquido

Lucro Líquido (R\$ Milhões)	2020	2021	Var. 2021 vs 2020	4T20	4T21	Var. 4T21 vs 4T20
(+) Lucro Líquido Contábil	385,7	1.003,2	160,1%	197,1	276,9	40,5%
(+) Itens Extraordinários, líquido de IR/CS	16,2	13,6	(15,8)%	-	-	-
= Lucro Líquido Recorrente	401,9	1.016,8	153,0%	197,1	276,9	40,5%
Margem Líquida ¹	16,7%	30,9%	14,2 p.p.	30,1%	28,8%	(1,3) p.p.
Margem Líquida Recorrente ¹	17,4%	31,3%	14,1 p.p.	30,1%	28,8%	(1,3) p.p.

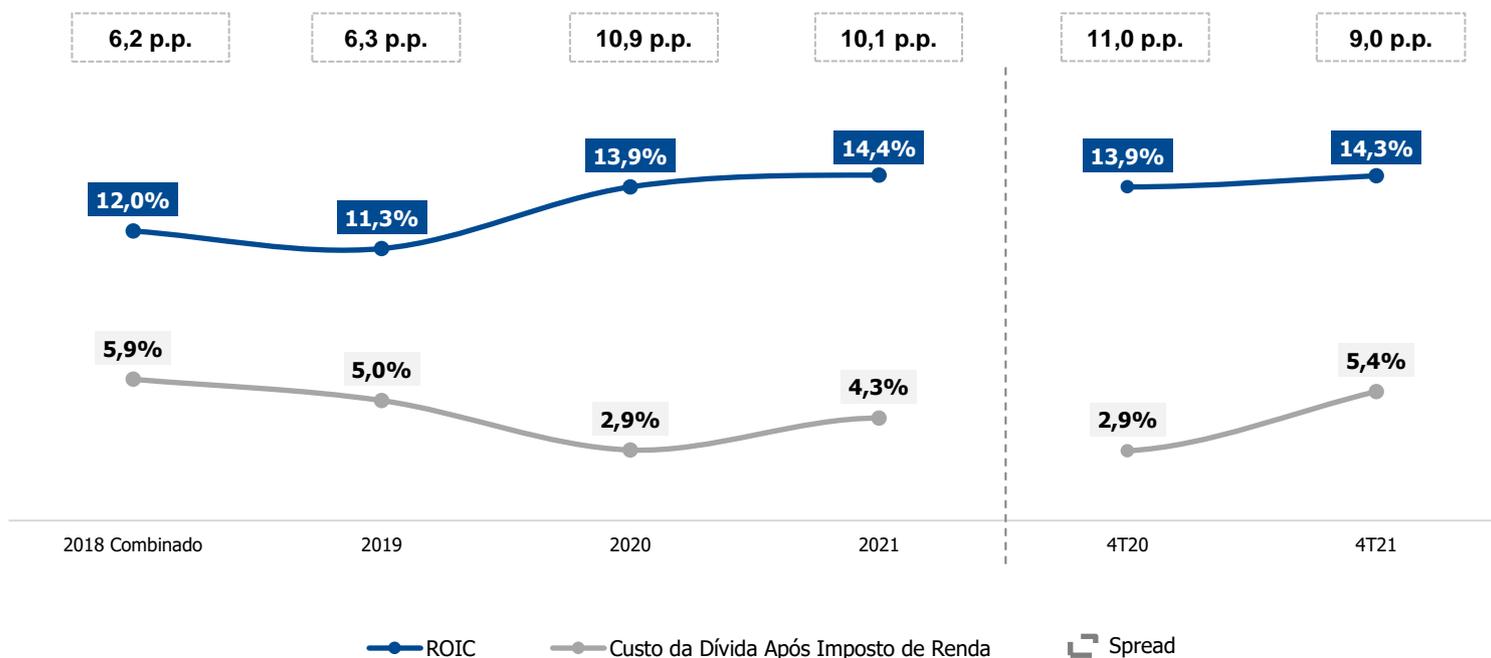
- A Companhia mais que dobrou o Lucro Líquido em 2021, ao alcançar o resultado Recorde de mais de R\$1 bilhão, 153% maior que em 2020, refletindo o forte resultado nos segmentos de locação e o bom desempenho da operação de Seminovos.



(1) Margens calculadas sobre a Receita de Locação.

V – RESULTADOS FINANCEIROS**Relatório da Administração/Comentário do Desempenho****ROIC e Spread**

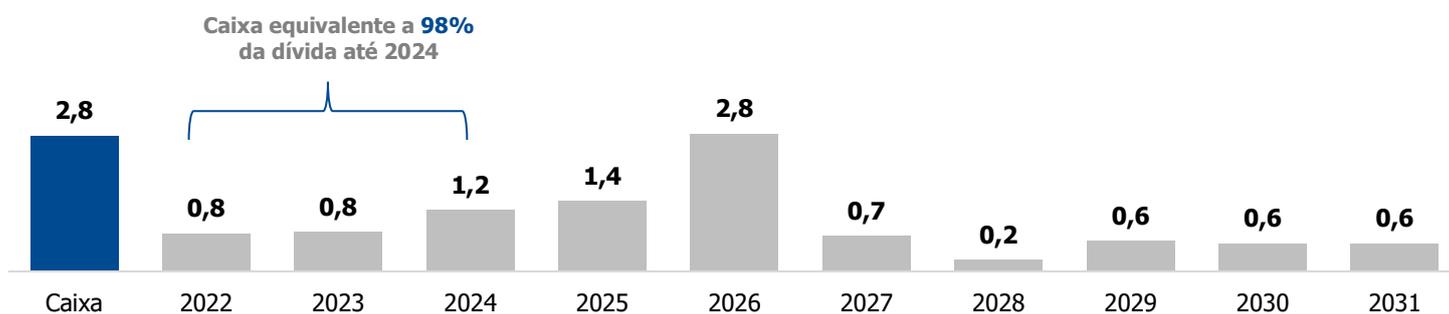
- A operação de locação da Companhia continua apresentando crescimentos importantes, somado aos ganhos de eficiência na gestão de ativos, alcançamos a marca **14,4% em ROIC** no acumulado para 2021, e apesar do aumento no custo da dívida, apresentamos um spread em relação ao custo da dívida de **10,1 p.p.**

Spread (ROIC menos custo da dívida após impostos)¹

(1) O **ROIC Anualizado** considera o EBIT recorrente menos a alíquota de imposto contábil recorrente (NOPAT), dividido pelo Imobilizado e Estoque de Veículos menos o contas a receber de curto e longo prazo e conta de fornecedores (Capital Investido).

V – RESULTADOS FINANCEIROS**Endividamento**

Dívida (R\$ Bilhões)	3T21	Var. 4T21 vs 3T21	4T20	4T21	Var. 4T21 vs 4T20
Dívida Bruta	8,1	24,3%	7,2	10,0	40,0%
Dívida Bruta Curto Prazo (%)	10,0%	(1,0) p.p.	10,7%	9,1%	(1,7) p.p.
Dívida Bruta Longo Prazo (%)	90,0%	1,0 p.p.	89,3%	90,9%	1,7 p.p.
(-) Caixa, Equivalentes de Caixa e Títulos de Valores Mobiliários	1,8	55,5%	3,7	2,8	(25,1)%
(-) Instrumentos Financeiros Derivativos	0,2	(27,8)%	0,1	0,2	12,9%
Dívida Líquida	6,0	17,1%	3,3	7,1	113,7%

Cronograma de Amortização do Principal em 31/12/2021 (R\$ Bilhões)

V – RESULTADOS FINANCEIROS

Relatório da Administração/Comentários de Desempenho

Indicadores de Alavancagem Consolidado

- Mais uma vez o trimestre mais uma vez em níveis bastante confortáveis de alavancagem. A relação da Dívida Líquida sobre o EBITDA Recorrente Anualizado foi de 2,55x.

Indicadores de Dívida	2018	2019	2020	4T20	4T21
Dívida líquida / Valor da frota	37,4%	39,8%	44,0%	40,7%	57,1%
Dívida líquida / EBITDA Recorrente Anualizado*	3,04x	2,13x	1,94x	1,94x	2,55x
Dívida líquida / Patrimônio líquido	0,79x	0,74x	0,90x	0,90x	1,29x
EBITDA Recorrente LTM / Resultado Financeiro LTM	3,04x	3,48x	4,64x	4,64x	5,84x

(*) Número gerencial não utilizado como indicador de Covenants.

Composição da Dívida

- Na tabela a seguir, apresentamos as principais informações das dívidas vigentes da Companhia, ao final do 4T21:

Dívida (31/12/2021)	Data Emissão	Custo Médio	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Total
Unidas													
16ª debêntures - Série única	27/04/2018	119% do CDI	116,7	116,7	116,7	-	-	-	-	-	-	-	350,0
17ª debêntures - Série única	27/09/2018	113% do CDI	200,0	200,0	-	-	-	-	-	-	-	-	400,0
18ª debêntures - Série única	20/09/2019	108% do CDI	-	-	200,0	-	-	-	-	-	-	-	200,0
19ª debêntures - Série única	15/12/2020	CDI + 2,40%	-	-	-	750,0	750,0	-	-	-	-	-	1.500,0
Capital de Giro	28/12/2020	CDI + 2,40%	-	-	-	225,0	225,0	-	-	-	-	-	450,0
CRA	18/12/2019	108% do CDI	-	-	-	62,5	62,5	-	-	-	-	-	125,0
20ª debêntures - 1ª série	20/05/2021	CDI + 2,00%	-	-	-	-	-	175,0	175,0	-	-	-	350,0
20ª debêntures - 2ª série	20/05/2021	CDI + 2,40%	-	-	-	-	-	-	-	133,3	133,3	133,3	400,0
CRA 104	23/07/2021	IPCA + 4,825%	-	-	-	-	-	-	-	66,7	66,7	66,7	200,0
21ª debêntures - série única	23/09/2021	IPCA + 6,5119%	-	-	-	-	-	-	-	366,7	366,7	366,7	1.100,0
22ª debêntures - série única	08/12/2021	CDI + 1,15%	-	-	-	-	1.000,0	-	-	-	-	-	1.000,0
Unidas S.A.													
11ª debêntures - série única	29/03/2018	117,5% do CDI	250,0	250,0	-	-	-	-	-	-	-	-	500,0
12ª debêntures - 1ª série	15/09/2018	110,6% do CDI	75,0	75,0	-	-	-	-	-	-	-	-	150,0
12ª debêntures - 2ª série	15/09/2018	IPCA + 7,30%	-	0,0	50,0	50,0	0,0	-	-	-	-	-	100,0
13ª debêntures - 1ª série	10/04/2019	107,9% do CDI	-	-	527,4	-	-	-	-	-	-	-	527,4
13ª debêntures - 2ª série	10/04/2019	110,5% do CDI	-	-	-	124,2	124,2	124,2	-	-	-	-	372,6
13ª debêntures - 3ª série	10/04/2019	112,0% do CDI	-	-	-	-	-	-	50,0	50,0	-	-	100,0
14ª debêntures - série única	18/11/2019	109,7% do CDI	40,0	80,0	80,0	-	-	-	-	-	-	-	200,0
15ª debêntures - série única	26/02/2021	CDI + 2,25%	-	-	-	225,0	225,0	-	-	-	-	-	450,0
Emprestimo Externo - 4131	26/07/2019	109,7% do CDI	-	-	188,5	-	0,0	-	-	-	-	-	188,5
Emprestimo Externo - 4131	19/03/2020	CDI + 0,82%	84,2	84,2	84,2	-	-	-	-	-	-	-	252,5
16ª debêntures - série única	20/12/2021	CDI + 1,8%	-	-	-	-	425,0	425,0	-	-	-	-	850,0
Getrak													
Finimp	26/08/2021	13,65% a.a.	2,0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,0
Sofit													
CCB 1	04/05/2020	3,75% a.a.	0,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0
CCB 2	02/06/2020	3,75% a.a.	0,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0
CCB 3	02/10/2020	3,75% a.a.	0,0	0,0	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0
Juros líquidos incorridos			239,8										239,8
SWAP Total (MtM e Accrual)			(158,8)										(158,8)
Caixa e equivalentes de caixa e Títulos e Valores Mobiliários			(2.768,0)										(2.768,0)
Dívida Líquida			(1.919,1)	805,9	1.246,7	1.436,7	2.811,7	724,2	225,0	616,7	566,7	566,7	7.081,1

VI – REMUNERAÇÃO DOS ACIONISTAS

Dividendos e JCP

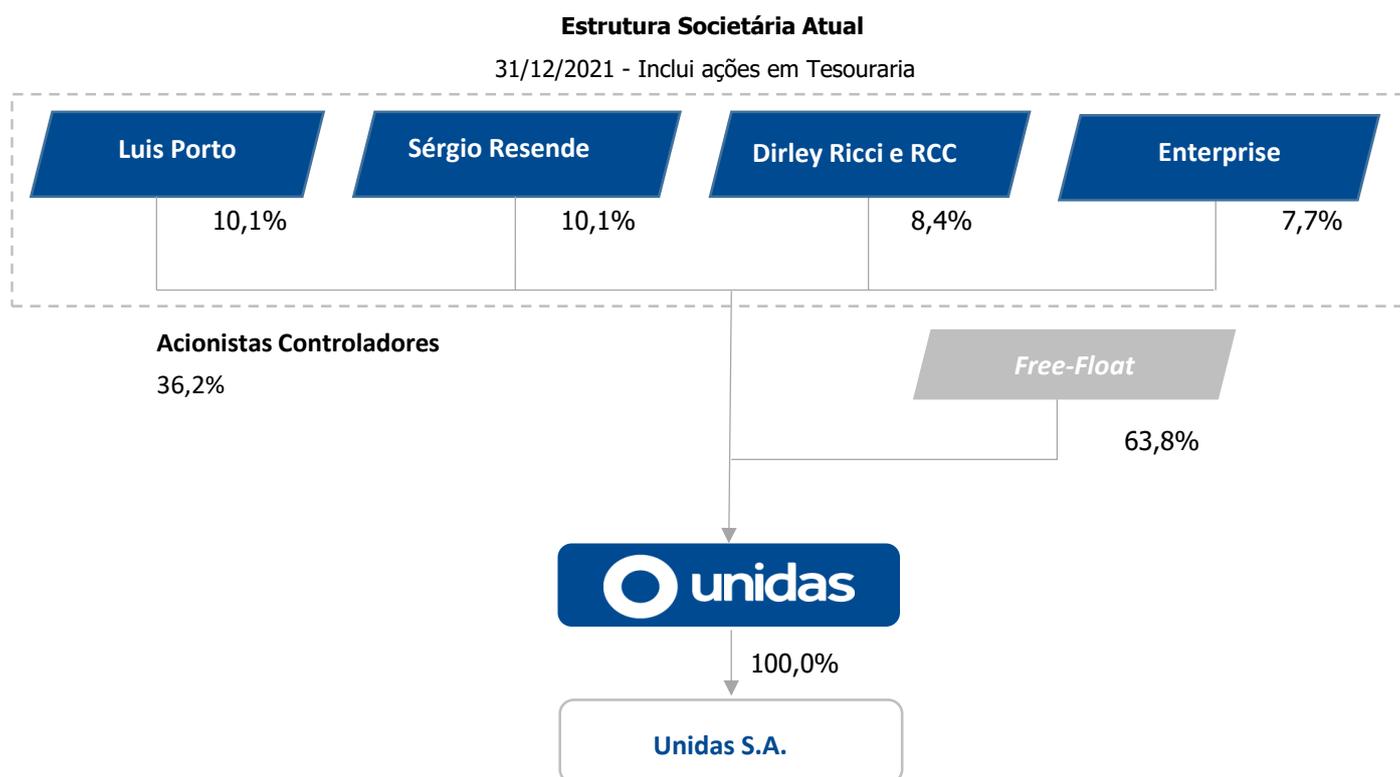
- Em 22 de dezembro de 2021, o Conselho de Administração aprovou o pagamento de juros sobre capital próprio no montante bruto total de **R\$60,6** milhões, equivalentes a **R\$0,1195080** por ação. O pagamento aos acionistas foi realizado no último dia 08 de Janeiro de 2022.

Data da Aprovação	Valor Total Declarado (R\$ Milhões)	Valor por Ação (R\$)	Data da posição acionária
30/03/2020	48,539	0,0964124	02/04/2020
26/06/2020	47,431	0,0937791	02/07/2020
15/09/2020	46,831	0,0925318	18/09/2020
21/12/2020	44,321	0,0876635	30/12/2020
19/03/2021	44,524	0,0879922	24/03/2021
21/06/2021	48,438	0,0956890	24/06/2021
24/09/2021	53,514	0,1058796	29/09/2021
22/12/2021	60,558	0,1195080	28/12/2021

Estrutura Acionária

- Em 31 de Dezembro de 2021, a Companhia detinha 508.729.411 ações ordinárias, sendo que o *free-float* representava 63,8% do total de ações, incluindo ações em Tesouraria.

VII – MERCADO DE CAPITAIS



Desempenho LCAM3

As ações da Unidas (LCAM3) encerraram o pregão do dia 21/03/2022 cotadas a R\$24,45. O volume médio diário de negociações (ADTV) nos últimos 12 meses foi de R\$72 milhões/dia. Atualmente, a Unidas possui 16 coberturas de *equity research*: Ativa Corretora, Banco do Brasil, Bank of America Merrill Lynch, Bradesco BBI, BTG Pactual, Citi, Credit Suisse, Eleven Financial, Levante, Morgan Stanley, Itaú BBA, JP Morgan, Safra, Santander, UBS e XP.

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

Webcast de Apresentação dos Resultados do 4T21

Teleconferência em português (Tradução Simultânea)

21 de março de 2022

13h00 – Horário de Brasília

12h00 – Horário de Nova York

Telefones:

+55 11 4090-1621 (Brasil)

+1 412 717-9627 (Estados Unidos)

[HD Web Phone](#) (Outros países)

Código de acesso: Unidas

Webcast e Apresentação de Resultados: ri.unidas.com.br

Contatos de Relações com Investidores:

Marco Tulio de Carvalho Oliveira – Diretor Financeiro e de RI
Francesco Abenathar Fernandes Lisa – Gerente de Relações com Investidores
Raphael Henrique Dias dos Santos – Analista de Relações com Investidores
Rodrigo Finotto Perez – Analista de Relações com Investidores

E-mail: ri@unidas.com.br

Sobre a Unidas – *Somos líderes em Terceirização de Frotas no Brasil e a segunda maior em Aluguel de Carros. Nossa forte posição competitiva, foco e escala nos permitirá continuar a consolidar o mercado organicamente. Possuímos ampla abrangência geográfica, com presença em todos os estados brasileiros. A Companhia oferece soluções para todo o ciclo de cliente tanto em Terceirização de Frotas quanto em Aluguel de Carros (plataforma Unidas 360°). Além da forte presença e expertise na desmobilização dos veículos utilizados anteriormente em nossas operações.*

Aviso Legal - *As afirmações contidas neste documento relacionadas a perspectivas sobre os negócios, projeções sobre resultados operacionais e financeiros e aquelas relacionadas a perspectivas de crescimento da Unidas são meramente projeções e, como tais, são baseadas exclusivamente nas expectativas da Diretoria sobre o futuro dos negócios. Essas expectativas dependem, substancialmente, das condições de mercado, do desempenho da economia brasileira, do setor e dos mercados internacionais e, portanto, sujeitas à mudança sem aviso prévio.*

Relatório da Administração/Comentário de Desempenho

Dados Operacionais

Dados Operacionais	2020	2021	Var.	4T20	4T21	Var.
Frota Total no Final do Período	166.111	199.564	20,1%	166.111	199.564	20,1%
Frota em implantação	12.516	16.843	34,6%	12.516	16.843	34,6%
Frota em desmobilização	9.145	6.820	(25,4)%	9.145	6.820	(25,4)%
Frota operacional	144.450	175.901	21,8%	144.450	175.901	21,8%
Frota Média Operacional	137.934	157.317	14,1%	138.411	169.826	22,7%
Terceirização de Frotas	75.975	93.963	23,7%	79.915	103.512	29,5%
Aluguel de Carros	60.303	62.142	3,0%	56.983	65.285	14,6%
Aluguel de Carros - Franquias	1.656	1.212	(26,8)%	1.513	1.028	(32,0)%
Frota Média Alugada	121.497	145.760	20,0%	128.044	157.341	22,9%
Terceirização de Frotas	74.408	91.676	23,2%	78.186	101.223	29,5%
Aluguel de Carros	45.447	52.889	16,4%	48.359	55.102	13,9%
Aluguel de Carros - Franquias	1.642	1.195	(27,2)%	1.500	1.015	(32,3)%
Idade Média Frota Operacional (Meses)	14,1	15,5	9,8%	15,0	16,3	8,4%
Terceirização de Frotas	17,0	18,0	5,8%	17,7	18,0	1,8%
Aluguel de Carros	10,5	11,7	11,6%	11,1	13,4	20,4%
Aluguel de Carros - Franquias	12,9	15,1	16,9%	14,9	15,7	5,0%
Número de Diárias (Milhares)	43.420	52.308	20,5%	11.486	14.179	23,5%
Terceirização de Frotas	26.787	33.003	23,2%	7.037	9.110	29,5%
Aluguel de Carros (sem Franquias)	16.633	19.305	16,1%	4.449	5.069	13,9%
Ticket Médio (R\$)						
Terceirização de Frotas (Mensal)	1.620	1.837	13,4%	1.703	1.922	12,9%
Aluguel de Carros (Diária) ¹	63,8	80,1	25,4%	69,8	92,8	33,0%
Taxa de Utilização						
Terceirização de Frotas	97,9%	97,6%	(0,4) p.p.	97,8%	97,8%	(0,0) p.p.
Aluguel de Carros ¹	75,4%	85,1%	9,7 p.p.	84,9%	84,4%	(0,5) p.p.
Depreciação (R\$ Milhares)						
Terceirização de Frotas	3,8	3,0	(21,3)%	4,0	3,2	(18,6)%
Aluguel de Carros (Considera Franquias)	2,5	2,1	(13,1)%	1,0	2,1	113,5%
Valor da Frota Total (R\$ Milhões)¹	8.511,7	13.088,6	53,8%	8.511,7	13.088,6	53,8%
Número de Carros Comprados	79.837	86.000	7,7%	31.295	27.302	(12,8)%
Terceirização de Frotas	34.116	53.981	58,2%	12.528	16.790	34,0%
Aluguel de Carros	45.301	31.557	(30,3)%	18.599	10.400	(44,1)%
Aluguel de Carros - Franquias	420	462	10,0%	168	112	(33,3)%
Preço Médio de Compra (R\$ Milhares)	59,5	82,4	38,4%	63,5	91,6	44,3%
Terceirização de Frotas	69,0	83,9	21,6%	72,5	93,5	29,0%
Aluguel de Carros	52,7	80,1	52,2%	57,5	88,7	54,2%
Aluguel de Carros - Franquias	46,8	60,5	29,3%	48,3	75,2	55,8%
Número de Carros Vendidos	76.708	51.996	(32,2)%	20.300	8.610	(57,6)%
Terceirização de Frotas	32.739	23.630	(27,8)%	6.985	5.449	(22,0)%
Aluguel de Carros	42.955	27.573	(35,8)%	13.184	3.079	(76,6)%
Aluguel de Carros - Franquias	1.014	793	(21,8)%	131	82	(37,4)%
Preço Médio de Venda (R\$ Milhares)	41,5	58,4	40,7%	47,5	64,3	35,4%
Terceirização de Frotas	39,4	57,0	44,7%	46,6	62,9	35,1%
Aluguel de Carros	43,3	59,6	37,6%	48,1	67,4	40,2%
Aluguel de Carros - Franquias	35,8	47,8	33,2%	39,6	42,9	8,4%
Número de Colaboradores	4.050	4.854	19,9%	4.050	4.854	19,9%
Frota por Colaborador ²	41,0	41,1	0,2%	41,0	41,1	0,2%

¹ Para a Frota Total não considera a Frota do Franqueado de 1.476 veículos e para o valor médio da frota total considera os veículos em preparação, operacional e em estoque.

² Considera a entrada da Zetta Frotas (Veículos Especiais) em 2020, que conta com frota com motoristas.

Relatório da Administração/Comercialização de Fretos (R\$ mil)

Resultado Consolidado (R\$ mil)	2020	2021	Var.	4T20	4T21	Var.
Receita de Locação Bruta	1.446.396	2.020.987	39,7%	399.356	583.735	46,2%
Receita de Seminovos Bruta	1.288.532	1.346.002	4,5%	325.382	342.969	5,4%
Receita Bruta Total	2.734.928	3.366.989	23,1%	724.738	926.704	27,9%
Impostos de Locação	(130.456)	(191.731)	47,0%	(33.347)	(55.473)	66,4%
Impostos de Vendas de Veículos	(1.964)	(2.260)	15,1%	(544)	(579)	6,3%
Total de Impostos	(132.419)	(193.992)	46,5%	(33.891)	(56.052)	65,4%
Receita de Locação Líquida	1.315.940	1.829.255	39,0%	366.009	528.262	44,3%
Receita de Seminovos Líquida	1.286.569	1.343.742	4,4%	324.838	342.390	5,4%
Receita Líquida Total	2.602.509	3.172.997	21,9%	690.847	870.652	26,0%
Custos de Locação (ex depreciação)	(319.964)	(459.908)	43,7%	(86.616)	(145.365)	67,8%
Custos de Vendas de Seminovos (ex depreciação)	(1.163.395)	(969.440)	(16,7)%	(275.170)	(234.727)	(14,7)%
Total de Custos (ex depreciação)	(1.483.358)	(1.429.349)	(3,6)%	(361.786)	(380.092)	5,1%
Lucro bruto	1.119.151	1.743.649	55,8%	329.060	490.560	49,1%
Despesas operacionais (SG&A) de Locação (ex depreciação)	(141.002)	(194.169)	37,7%	(39.488)	(54.948)	39,2%
Despesas operacionais (SG&A) de Venda de Veículos (ex depreciação)	(63.161)	(84.889)	34,4%	(16.575)	(24.884)	50,1%
Total de Despesas operacionais (SG&A)	(204.163)	(279.057)	36,7%	(56.063)	(79.832)	42,4%
Depreciação	(334.051)	(332.044)	(0,6)%	(90.463)	(98.386)	8,8%
EBIT Recorrente	580.937	1.132.548	95,0%	182.535	312.343	71,1%
Despesas financeiras, líquidas	(165.169)	(275.137)	66,6%	(44.343)	(94.897)	114,0%
EBT Recorrente	415.767	857.411	106,2%	138.192	217.445	57,4%
Impostos	(99.581)	(257.180)	158,3%	(40.329)	(66.932)	66,0%
Lucro Líquido Recorrente	316.186	600.230	89,8%	97.863	150.513	53,8%
Margem Líquida sobre a receita de locação líquida	24,0%	32,8%	8,8 p.p.	26,7%	28,5%	1,8 p.p.
EBITDA Recorrente	914.988	1.464.591	60,1%	272.998	410.728	50,5%
Margem EBITDA sobre a receita de locação líquida	69,5%	80,1%	10,5 p.p.	74,6%	77,8%	3,2 p.p.

Dados Operacionais	2020	2021	Var.	4T20	4T21	Var.
Frota Média Alugada	74.408	91.676	23,2%	78.186	101.223	29,5%
Frota Média Operacional	75.975	93.963	23,7%	79.915	103.512	29,5%
Frota no Final do Período	90.926	120.544	32,6%	90.926	120.544	32,6%
Idade Média da Frota Operacional (em meses)	17,0	18,0	5,8%	17,7	18,0	1,8%
Número de Diárias (em milhares)	26.787	33.003	23,2%	7.037	9.110	29,5%
Mensalidade Média por Carro (R\$)	1.620	1.837	13,4%	1.703	1.922	12,9%
Depreciação Média por Carro Anualizada (R\$)	3.845	3.028	(21,3)%	3.991	3.249	(18,6)%
Taxa de Utilização	97,9%	97,6%	(0,4) p.p.	97,8%	97,8%	(0,0) p.p.
Número de Carros Comprados	34.116	53.981	58,2%	12.528	16.790	34,0%
Número de Carros Vendidos	32.739	23.630	(27,8)%	6.985	5.449	(22,0)%
Idade Média dos Carros Vendidos (em meses)	30,5	31,9	4,3%	29,1	32,9	13,4%
Valor da Frota Total (R\$ milhões)	4.770,0	8.253,9	73,0%	4.770,0	8.253,9	73,0%
Valor Médio por carro no período (R\$ mil)	52,5	68,5	30,5%	52,5	68,5	30,5%

- (1) Considera o custo de preparação dos veículos para a venda.
(2) Considera os veículos em preparação, operacional e em estoque.

Relatório da Administração - Despesas com Carros (Considera Franquias, R\$ mil)¹

Resultado Consolidado (R\$ mil)	2020	2021	Var.	4T20	4T21	Var.
Receita de Locação Bruta	1.091.642	1.563.583	43,2%	315.070	474.669	50,7%
Receita de Seminovos Bruta	1.895.846	1.679.879	(11,4)%	639.146	211.134	(67,0)%
Receita Bruta Total	2.987.488	3.243.462	8,6%	954.216	685.803	(28,1)%
Impostos de Locação	(95.364)	(147.397)	54,6%	(26.446)	(43.003)	62,6%
Impostos de Vendas de Veículos	(2.897)	(3.118)	7,6%	(1.191)	(462)	(61,2)%
Total de Impostos	(98.261)	(150.514)	53,2%	(27.636)	(43.465)	57,3%
Receita de Locação Líquida	996.279	1.416.187	42,1%	288.625	431.666	49,6%
Receita de Seminovos Líquida	1.892.948	1.676.761	(11,4)%	637.955	210.672	(67,0)%
Receita Líquida Total	2.889.227	3.092.948	7,1%	926.580	642.338	(30,7)%
Custos de Locação (ex depreciação)	(426.738)	(436.548)	2,3%	(107.004)	(73.170)	(31,6)%
Custos de Vendas de Seminovos (ex depreciação)	(1.703.567)	(1.287.386)	(24,4)%	(535.173)	(153.671)	(71,3)%
Total de Custos (ex depreciação)	(2.130.305)	(1.723.934)	(19,1)%	(642.177)	(226.841)	(64,7)%
Lucro bruto	758.922	1.369.014	80,4%	284.403	415.497	46,1%
Despesas operacionais (SG&A) de Locação (ex depreciação)	(226.224)	(286.761)	26,8%	(55.948)	(86.876)	55,3%
Despesas operacionais (SG&A) de Venda de Veículos (ex depreciação)	(91.321)	(103.147)	12,9%	(35.651)	(16.894)	(52,6)%
Total de Despesas operacionais (SG&A)	(317.545)	(389.908)	22,8%	(91.599)	(103.770)	13,3%
Depreciação	(213.162)	(211.444)	-0,8%	(31.850)	(56.268)	76,7%
EBIT Recorrente	228.215	767.662	236,4%	160.953	255.459	58,7%
Despesas financeiras, líquidas	(112.733)	(167.184)	48,3%	(22.026)	(73.965)	235,8%
EBT Recorrente	115.482	600.477	420,0%	138.928	181.493	30,6%
Impostos	(24.113)	(176.425)	631,6%	(39.611)	(49.881)	25,9%
Lucro Líquido Recorrente	91.369	424.053	364,1%	99.317	131.613	32,5%
Margem Líquida sobre a receita de locação líquida	9,2%	29,9%	20,8 p.p.	34,4%	30,5%	(3,9) p.p.
EBITDA Recorrente	441.377	979.106	121,8%	192.804	311.727	61,7%
Margem EBITDA sobre a receita de locação líquida	44,3%	69,1%	24,8 p.p.	66,8%	72,2%	5,4 p.p.

Dados Operacionais	2020	2021	Var.	4T20	4T21	Var.
Frota Média Alugada - Rede Própria	45.447	52.889	16,4%	48.359	55.102	13,9%
Frota Média Alugada - Franquias	1.642	1.195	(27,2)%	1.500	1.015	(32,3)%
Frota Média Operacional - Rede Própria	60.303	62.142	3,0%	56.983	65.285	14,6%
Frota Média Operacional - Franquias	1.656	1.212	(26,8)%	1.513	1.028	(32,0)%
Frota no Final do Período - Rede Própria	73.500	77.895	6,0%	73.500	77.895	6,0%
Frota no Final do Período - Franquias	1.685	1.125	(33,2)%	1.685	1.125	(33,2)%
Idade Média da Frota Operacional (Rede Própria, em meses)	10,5	11,7	11,6%	11,1	13,4	20,4%
Idade Média da Frota Operacional (Franquias, em meses)	12,9	15,1	16,9%	14,9	15,7	5,0%
Número de Diárias (Rede Própria, em milhares)	16.633	19.305	16,1%	4.449	5.069	13,9%
Diária Média por Carro (Rede Própria, R\$)	63,8	80,1	25,4%	69,8	92,8	33,0%
Depreciação Média por Carro Anualizada (Considera Franquias, R\$)	2.471	2.148	(13,1)%	979	2.090	113,5%
Taxa de Utilização (Rede Própria)	75,4%	85,1%	9,7 p.p.	84,9%	84,4%	(0,5) p.p.
Número de Carros Comprados (Rede Própria)	45.301	31.557	(30,3)%	18.599	10.400	(44,1)%
Número de Carros Comprados (Franquias)	420	462	10,0%	168	112	(33,3)%
Número de Carros Vendidos (Rede Própria)	42.955	27.573	(35,8)%	13.184	3.079	(76,6)%
Número de Carros Vendidos (Franquias)	1.014	793	(21,8)%	131	82	(37,4)%
Idade Média dos Carros Vendidos (Rede Própria, em meses)	18,6	20,6	10,6%	19,0	22,4	18,3%
Valor da Frota Total (Considera Franquias, R\$ milhões)	3.741,8	4.834,7	29,2%	3.741,8	4.834,7	29,2%
Valor Médio por carro no período (Considera Franquias, R\$ mil)	49,8	61,2	22,9%	49,8	61,2	22,9%

- (1) Considera o custo de preparação dos veículos para a venda.
(2) Considera os veículos em preparação, operacional e em estoque.

Relatório da Administração/Comentário de Desempenho

Demonstrações de Resultados (R\$ mil)

Demonstrações de Resultados	2020	2021	Var. 2021 vs. 2020	4T20	4T21	Var. 4T21 vs 4T20
Locação de veículos	2.538.039	3.584.570	41,2%	714.426	1.058.404	48,1%
Venda de veículos	3.184.378	3.025.881	(5,0)%	964.528	554.102	(42,6)%
Impostos incidentes sobre vendas	(230.681)	(344.506)	49,3%	(61.528)	(99.517)	61,7%
Receita Líquida Consolidada	5.491.736	6.265.945	14,1%	1.617.427	1.512.990	(6,5)%
Custos de manutenção e outros	(771.246)	(896.503)	16,2%	(193.620)	(218.582)	12,9%
Custos com depreciação	(473.529)	(464.934)	(1,8)%	(103.319)	(132.870)	28,6%
Custo dos veículos vendidos	(2.866.961)	(2.256.827)	(21,3)%	(810.343)	(388.398)	(52,1)%
Custos de locação e venda de veículos	(4.111.736)	(3.618.264)	(12,0)%	(1.107.282)	(739.850)	(33,2)%
Lucro Bruto	1.380.000	2.647.681	91,9%	510.144	773.140	51,6%
Vendas	(320.391)	(404.649)	26,3%	(91.027)	(101.155)	11,1%
Gerais e Administrativas	(201.350)	(267.506)	32,9%	(56.710)	(82.395)	45,3%
Depreciação	(73.684)	(78.554)	6,6%	(18.995)	(21.784)	14,7%
Outras despesas (receitas) operacionais	34	3.237	-	75	(5)	-
Despesas Operacionais	(595.391)	(747.472)	25,5%	(166.657)	(205.339)	23,2%
Resultado Operacional (EBIT)	784.609	1.900.209	142,2%	343.488	567.801	65,3%
Despesas Financeiras	(329.918)	(538.728)	63,3%	(82.315)	(203.356)	147,0%
Receitas Financeiras	52.016	75.729	45,6%	15.947	34.494	116,3%
Despesas Financeiras Líquidas	(277.902)	(462.999)	66,6%	(66.368)	(168.862)	154,4%
Resultados antes dos impostos (EBT)	506.707	1.437.211	183,6%	277.119	398.939	44,0%
Imposto de Renda e Contribuição Social	(115.365)	(426.588)	269,8%	(79.940)	(116.813)	46,1%
Itens Extraordinários - Opex (Efeito no EBITDA e no Lucro Líquido)	24.545	-	-	-	-	-
Itens Extraordinários - Resultado Financeiro (Efeito no Lucro Líquido)	-	20.677	-	-	-	-
Itens Extraordinários	24.545	20.677	(15,8)%	-	-	-
Itens Extraordinários, líquidos de IR/CS à 34%	16.200	13.647	(15,8)%	-	-	-
Equivalência Patrimonial	(5.692)	(7.466)	31,2%	(51)	(5.271)	-
Lucro Líquido Recorrente	401.849	1.016.803	153,0%	197.129	276.855	40,4%
EBITDA Recorrente	1.356.367	2.443.697	80,2%	465.801	722.455	55,1%

Relatório da Administração/Comentário de Desempenho

Balanco Patrimonial Consolidado (R\$ mil)

ATIVO	2020	2021
ATIVO CIRCULANTE		
Caixa e equivalentes de caixa	3.338.488	2.663.080
Títulos e valores mobiliários	352.034	41.607
Instrumentos financeiros derivativos	0	8.130
Contas a receber de clientes	552.088	765.670
Veículos em desativação para renovação de frota	377.952	320.876
Veículos para revenda	12.635	144.445
Estoque de Produtos	148	8.077
Impostos a recuperar	80.270	146.180
Despesas antecipadas	13.789	11.219
Dividendos a Receber	0	11
Partes relacionadas	5.921	1.242
Outras Contas a Receber	23.332	51.579
Total do ativo circulante	4.756.657	4.162.116
ATIVOS NÃO CIRCULANTES		
Títulos e valores mobiliários	3.642	63.343
Instrumentos financeiros derivativos	145.929	156.602
Contas a receber de clientes	9.557	1.158
Despesas Antecipadas	2.869	4.479
Outros créditos	36	1.593
Impostos diferidos	4.527	8.052
Depósitos judiciais	69.388	87.627
Ativos Mantidos para Venda	2.373	2.373
Partes relacionadas	460	0
Propriedade para Investimento	850	0
Imobilizado	8.262.377	12.615.178
Direito de uso de arrendamento	137.283	182.229
Investimentos	196	1.028
Intangível	1.070.082	1.216.578
Total do ativo não circulante	9.709.569	14.340.240
TOTAL DO ATIVO	14.466.226	18.502.356
PASSIVO	2020	2021
PASSIVO CIRCULANTE		
Fornecedores	1.791.002	1.653.504
Cessão de créditos por fornecedores	575.788	669.322
Empréstimos, financiamentos e debêntures	726.143	900.833
Arrendamento de imóveis e veículos	44.246	66.271
Instrumentos financeiros derivativos	40.593	5.917
Salários e encargos a pagar	62.075	151.309
Obrigações tributárias	66.071	22.535
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	126.013	106.028
Partes Relacionadas	9.291	7.407
Outras contas a pagar	103.288	177.020
Total do passivo circulante	3.544.510	3.760.146
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		
Empréstimos, financiamentos e debêntures	6.387.644	9.107.084
Arrendamento de imóveis e veículos	96.989	122.442
Provisão para riscos	119.217	130.278
Impostos diferidos	130.423	450.338
Partes Relacionadas	0	5.053
Outras contas a pagar	1.155	1.610
Total do passivo não circulante	6.735.428	9.816.805
Total do passivo	10.279.938	13.576.951
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital social	3.094.902	3.094.902
Ações em tesouraria	(26.506)	(44.930)
Reserva de capital e opções outorgadas	582.384	586.034
Reservas de lucros	513.542	1.258.436
Ajuste de Avaliação Patrimonial	21.966	30.963
Total do patrimônio líquido	4.186.288	4.925.405
TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	14.466.226	18.502.356

Relatório da Administração/Comentário do Desempenho

DEMONSTRAÇÕES DOS FLUXOS DE CAIXA	2020	2021
Fluxo de caixa das atividades operacionais		
Lucro Líquido do exercício	385.648	1.003.173
Ajustes por:		
Imposto de renda e contribuição social diferidos	20.960	297.755
Equivalência Patrimonial	(1)	(46)
Depreciação e amortização	549.851	547.329
Valor residual dos veículos roubados	173.591	118.572
Valor residual dos veículos vendidos	2.952.660	2.436.332
Provisão de pagamento baseado em ações	13.062	14.678
Juros sobre financiamento e custo de captação	197.514	431.820
Perda estimada com créditos de liquidação duvidosa	52.378	49.125
Provisão e Amortização de menos valia de contingências	3.224	11.061
Provisão para participação nos resultados	23.431	85.498
Juros de Arrendamento	9.352	10.301
Juros de cessão a fornecedores	38.577	17.824
Juros de operações de SWAP	59.248	53.581
Outros	12.761	24.477
Resultado Ajustado	4.492.256	5.101.480
Contas a receber de clientes	(123.674)	(249.718)
Impostos a recuperar	6.695	(99.904)
Despesas antecipadas	(682)	987
Partes Relacionadas	28.826	5.139
Outros ativos circulantes e não circulantes	(39.169)	(11.818)
(Acréscimo) decréscimo de ativos	(128.004)	(355.314)
Aquisição de veículos e acessórios líquido do saldo a pagar a fornecedores - veículos e cessão de créditos por fornecedores	(3.469.375)	(6.215.304)
Partes Relacionadas	(23.079)	3.169
Tributos a Recolher	98.170	134.448
Outros passivos circulantes e não circulantes	(36.113)	(4.163)
Fornecedores - exceto montadoras de veículos	(14.999)	36.412
(Acréscimo) decréscimo de passivos	(3.445.396)	(6.045.438)
Caixa gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	918.856	(1.299.272)
Pagamento de imposto de renda e contribuição social	(41.844)	(142.859)
Pagamento de Juros de Arrendamento	(11.484)	(8.682)
Pagamento de Juros de cessão de crédito por fornecedores	(45.246)	(21.838)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	820.282	(1.472.651)
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
Aquisição de Investimentos, Líquido de Caixa Adquirido	(22.328)	(74.171)
Aquisição de outros imobilizados e intangível	(93.104)	(92.407)
Títulos e Valores Mobiliários	(111.096)	251.442
Caixa líquido gerado pelas (utilizado nas) atividades de investimentos	(226.528)	84.864
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
Captação de empréstimos, financiamentos e debêntures - líquido dos custos de captação e deságio	2.490.153	4.270.516
Amortização de empréstimos, financiamentos e debêntures	(223.688)	(1.596.358)
Efeito caixa de instrumento financeiro derivativo	(57.494)	(55.049)
Juros pagos sobre empréstimos, financiamentos e debêntures	(202.198)	(256.267)
Pagamento do principal de arrendamento	-	(41.809)
Recursos provenientes do plano de opções	1.566	2.476
Recompra de ações	(37.579)	(84.924)
Juros sobre o Capital Próprio Pagos	(77.756)	(258.238)
Pagamento do principal de cessão de crédito por fornecedores	(918.384)	(1.267.968)
Caixa líquido gerado pelas (utilizado nas) atividades de financiamentos	974.620	712.379
Aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa	1.568.374	(675.408)
Demonstração do aumento (redução) do caixa e equivalentes de caixa		
No início do período	1.770.114	3.338.488
No fim do período	3.338.488	2.663.080
Demonstração do caixa pago pela aquisição de veículos		
Total de veículos mais acessórios adquiridos para o ativo imobilizado	(4.752.276)	(7.090.052)
Total de veículos adquiridos para revenda	(77.554)	(311.431)
Variação líquida do saldo de fornecedores - veículos	339.751	(179.338)
Variação líquida do saldo de cessão por fornecedores - veículos	102.320	97.549
Total do caixa pago na aquisição de veículos e acessórios	(4.387.759)	(7.483.272)
Aquisição de veículos e acessórios líquido do saldo a pagar a fornecedores - veículos	(3.469.375)	(6.215.304)
Pagamento do principal de cessão de crédito por fornecedores	(918.384)	(1.267.968)

Relatório da Administração/Comentário de Desempenho

Balancete Social (R\$ mil)

1) Base de Cálculo	2020			2021		
Receita Operacional Líquida (ROL)			5.591.827			6.513.489
Lucro antes do imposto de renda e contribuição social ("LAIR")			498.256			1.427.943
Folha de Pagamento Bruta (FPB)			272.190			341.861
2) Indicadores Sociais Internos	Valor	% Sobre FPB	% Sobre ROL	Valor	% Sobre FPB	% Sobre ROL
Alimentação	20.521	7,5%	0,4%	27.547	8,1%	0,4%
Encargos sociais compulsórios	59.553	21,9%	1,1%	84.191	24,6%	1,3%
Saúde	12.399	4,6%	0,2%	11.964	3,5%	0,2%
Vale transporte	5.790	2,1%	0,1%	8.245	2,4%	0,1%
Educação, capacitação e desenvolvimento profissional	1.812	0,7%	0,0%	3.600	1,1%	0,1%
Creches ou auxílio-creche	191	0,1%	0,0%	359	0,1%	0,0%
Participação nos lucros ou resultados	38.099	14,0%	0,7%	96.364	28,2%	1,5%
Outros	10.044	3,7%	0,2%	16.498	4,8%	0,3%
Total - Indicadores Sociais Internos	148.409	54,5%	2,7%	248.768	72,8%	3,8%
3) Indicadores Sociais Externos	Valor	% Sobre FPB	% Sobre ROL	Valor	% Sobre FPB	% Sobre ROL
Cultural, Artístico, Audiovisual e Desportivo	250	0,1%	0,0%	458	0,1%	0,0%
Fundos da Criança e do Idoso	-	0,0%	0,0%	145	0,0%	0,0%
Combate a fome e segurança alimentar	-	0,0%	0,0%	909	0,3%	0,0%
Outros	1.914	0,7%	0,0%	2.173	0,6%	0,0%
Total das Contribuições para a Sociedade	2.164	0,8%	0,0%	3.685	1,1%	0,1%
Tributos (excluídos encargos sociais)	327.112	120,2%	5,8%	619.056	181,1%	9,5%
Total - Indicadores Sociais Externos	329.276	121,0%	5,9%	622.741	182,2%	9,6%
4) Indicadores Ambientais	Valor	% Sobre FPB	% Sobre ROL	Valor	% Sobre FPB	% Sobre ROL
Relacionados com a operação da empresa	281	0,1%	0,0%	1.016	0,3%	0,0%
Em Programas e/ou projetos externos	-	0,0%	0,0%	22	0,0%	0,0%
Total dos Investimentos em Meio Ambiente	281	0,1%	0,0%	1.038	0,3%	0,0%
5) Indicadores do Corpo Funcional	31/12/2020			31/12/2021		
Nº de empregados(as) ao final do exercício			4.071			4.983
Nº de admissões durante o exercício			1.906			2.628
Nº de empregados (as) terceirizados (as)			308			188
Nº de estagiários(as)			8			28
Nº de empregados(as) acima de 45 anos			614			635
Nº de mulheres que trabalham na empresa			1.554			2.030
% de cargos de chefia ocupados por mulheres			41,4%			53,8%
Nº de negros(as) que trabalham na empresa			321			472
% de cargos de chefia ocupados por negros			4,3%			3,5%
Nº de pessoas com deficiências ou necessidades especiais			66			95
6) Informações Relevantes quanto ao Exercício da Cidadania Empresarial	31/12/2020			31/12/2021		
Relação entre a maior e a menor remuneração na empresa			99,8%			99,8%
Número total de acidentes de trabalho			5			8
Os projetos sociais e ambientais desenvolvidos pela empresa foram definidos por:	() direção	() direção e gerências	(X) todos(as) empregados (as)	() direção	() direção e gerências	(X) todos (as) empregados (as)
Os padrões de segurança e salubridade no ambiente de trabalho foram definidos por:	(X) direção e gerências	() todos (as) empregados (as)	() todos(as) + Cipa	(X) direção e gerências	() todos (as) empregados (as)	() todos(as) + Cipa
A participação nos lucros ou resultados contempla:	() direção	() direção e gerências	(X) todos (as) empregados (as)	() direção	() direção e gerências	(X) todos (as) empregados (as)
Os planos de remuneração de longo prazo contempla:	() direção	(X) direção e gerências	() todos (as) empregados (as)	() direção	(X) direção e gerências	() todos (as) empregados (as)
Na seleção dos fornecedores, os mesmos padrões éticos e de responsabilidade social e ambiental adotados pela empresa:	() não são considerados	() são sugeridos	(X) são exigidos	() não são considerados	() são sugeridos	(X) são exigidos
Quanto à participação de empregados(as) em programas de trabalho voluntário, a empresa:	() não se envolve	() apóia	(X) organiza e incentiva	() não se envolve	() apóia	(X) organiza e incentiva
Valor adicionado total a distribuir						
Distribuição do Valor Adicionado (DVA):			34,8% governo 18,7% colaboradores(as) 12,1% acionistas 21,5% terceiros % 12,9 retido			33,2% governo 14,1% colaboradores(as) 8,6% acionistas 19,4% terceiros 24,7% retido

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



1 Contexto operacional

A Companhia de Locação das Américas (“Companhia”, “Controladora”, “Grupo” ou “Locamérica”), constituída em 18 de julho de 2008, é uma sociedade anônima de capital aberto registrada na Bolsa de Valores (B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão) e suas ações são negociadas no Novo Mercado, IBOV e IBrX-100 sob o código ‘LCAM3’.

A sede da Companhia é domiciliada na Avenida Raja Gabágliã, 1.781, 12º andar - Luxemburgo, Belo Horizonte, MG - Brasil. A Companhia e suas Controladas (conjuntamente, “o Grupo”), atuam em diversos estados brasileiros, por meio de suas filiais e têm por objeto as seguintes atividades:

- Locação de veículos nacionais e importados com ou sem motorista, aluguel de máquinas e equipamentos e intermediação de negócios em geral – segmento “Gestão de frotas” e “RAC” (Locamerica, Unidas S.A., Unidas Agro Locação de Veículos S.A. (incorporada em 1º de fevereiro de 2021), Unidas Veículos Especiais S.A., Amorim & Amorim Ltda. e Costa Dourada Veículos Ltda.);
- Compra e revenda de veículos usados (Acelero Comércio de Veículos S.A. e Unidas Comercial de Veículos S.A.);
- Gestão de frota de terceiros e intermediação de negócios em geral (Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A. e Unidas S.A.);
- Gerenciamento de franquias (Unidas Franquias do Brasil S.A.);
- Soluções para rastreamento, telemetria e IOT - *Internet of Thinking* (Iter Tecnologia S.A. e Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A.)
- Serviços de captura, gestão e distribuição de conteúdo digital para gestão de frotas (Sofit Software S.A.).

Em 31 de dezembro de 2021, a frota do Grupo era composta por 199.564 veículos (166.111 em 31 de dezembro de 2020). A frota de veículos é renovada após o término de sua vida útil-econômica, de acordo com as características dos veículos locados e das condições dos contratos firmados com os clientes. Após o encerramento da vida útil-econômica, os veículos são vendidos para revendedores que possuem pontos de vendas próprios e independentes do Grupo ou vendidos em lojas próprias.

a) Empresas investidas, controladas e consolidadas

Empresa	Sede	Exercício de aquisição/constituição	Relacionamento	Participação (%)	Atividade
Acelero Comércio de Veículos S.A.	Belo Horizonte -MG	2017	Controlada direta	100	Revenda de veículos usados
Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A.	Belo Horizonte -MG	2008	Controlada direta	100	Gestão de frotas
Unidas Agro Locação de Veículos S.A.	Belo Horizonte -MG	2019	Controlada direta	100	Gestão de frotas
Unidas S.A.	Belo Horizonte -MG	2018	Controlada direta	100	Gestão de frotas e rac
Unidas Comercial de Veículos S.A.	São Paulo - SP	2018	Controlada direta	100	Revenda de veículos usados
Unidas Franquias do Brasil S.A.	São Paulo - SP	2018	Controlada direta	100	Negócio de franquias
Unidas Veículos Especiais S.A.	São Paulo - SP	2020	Controlada direta	100	Gestão de frotas
Costa Dourada Veículos Ltda.	Maceió - AL	2020	Controlada Indireta	100	Gestão de frotas
Amorim & Amorim Ltda.	Maceió - AL	2020	Controlada Indireta	100	Gestão de frotas
Iter Tecnologia S.A.	São José - SC	2020	Controlada Indireta	100	Soluções para rastreamento e telemetria
Elo Telefonia, Sistemas e Equipamentos de Comunicação S.A.	Belo Horizonte -MG	2020	Investida da Controlada Indireta	50	Soluções para rastreamento e telemetria
Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A.	Belo Horizonte -MG	2021	Controlada Indireta	100	Soluções para rastreamento e telemetria
Sofit Software S.A.	Joinville - SC	2021	Controlada Indireta	100	Sistemas online para gestão de frotas

b) Aprovação das demonstrações financeiras

A emissão destas demonstrações financeiras foi aprovada e autorizada pelo Conselho de Administração em 21 de março de 2022.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



1.1 Impactos do Coronavírus (Covid-19)

A epidemia do novo Coronavírus (Covid-19) iniciou em Wuhan, China, e foi relatada pela primeira vez pelas autoridades nacionais à Organização Mundial da Saúde em 30 de dezembro de 2019. No dia 11 de março de 2020, a Organização Mundial da Saúde atribuiu o status de pandemia ao afastamento mundial causada pela Covid-19.

No mesmo período, a Companhia emitiu diretrizes, que visaram garantir o cumprimento das medidas adotadas no nível local e adotou inúmeras ações para e procedimentos para prevenir e mitigar os efeitos do contágio no local de trabalho.

A partir do segundo trimestre de 2020, foram adotadas pelos Estados da Federação do Brasil medidas que permitiam a flexibilização das normas que foram adotadas inicialmente e, em acordo com as prefeituras, ocorreu uma retomada gradual das atividades econômicas.

Após consistente retomada em suas operações, com o crescente número de casos e novas variantes, a partir dos últimos dias de fevereiro de 2021, a Companhia identificou uma redução da demanda por seus produtos e serviços (em proporção menor que os percebidos na primeira onda), principalmente no negócio de aluguel de carros (RAC). Ainda assim, essa desaceleração da demanda não impactou de maneira significativa as suas operações.

Para o segundo trimestre de 2021 as operações voltaram ao patamar esperado e a demanda continuou crescendo. As medidas de isolamento social foram flexibilizadas e foi liberada a abertura de comércios, assim como houve a aceleração do plano de vacinação da população.

A extensão dos impactos da Covid-19 dependerá da duração da pandemia, eventuais novas restrições impostas pelos governos e outros possíveis desdobramentos nos Estados em que o Grupo atua. Neste cenário, o Grupo vem monitorando os efeitos nos seus negócios e na avaliação das principais estimativas e julgamentos contábeis críticos, bem como em outros saldos com potencial de gerar incertezas e impactos nas demonstrações financeiras. Neste contexto não foram identificadas, neste exercício, perdas ao valor recuperável, redução em ativos ou passivos a serem reconhecidos como resultado da redução das atividades em função da pandemia.

A Companhia continua crescendo e mantendo seus investimentos e planos estratégicos estabelecidos. Neste sentido o monitoramento constante em mudanças nas variáveis macroeconômicas e de negócios será contínuo, bem como a elaboração de análises de "stress" em suas operações, a fim de obter a melhor estimativa dos possíveis impactos sobre a Companhia em tempo real e permitir sua mitigação com planos de reação e contingência.

1.2 Combinação dos Negócios da Companhia e da Localiza Rent a Car S.A.

Conforme divulgado nas demonstrações financeiras de 31 de dezembro de 2020, a Companhia e a Localiza Rent a Car S.A. (Localiza) celebraram em 22 de setembro de 2020, um Acordo de Incorporação de Ações ("Acordo"), por meio do qual foram estabelecidos os termos e condições para a implementação da combinação dos negócios das Companhias, mediante a incorporação de ações da Locamérica pela Localiza ("Incorporação de Ações" ou "Transação").

A Transação resultará na união de acionistas que são referência e têm longa experiência na indústria, na combinação de talentos para prover soluções inovadoras em mobilidade, na criação de um *player* com escala global, comprometido com os mais altos níveis de governança e com ambição para prover a melhor experiência do cliente, aumentando o acesso da população e de empresas ao aluguel de carros. Do ponto de vista econômico-financeiro, a integração dos negócios deverá promover sinergias e aumentos de eficiência na Companhia combinada resultante da Incorporação de Ações ("Companhia combinada").

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Em 17 de fevereiro de 2021, foi divulgado no site do CADE o edital do Ato de Concentração nº 08700.000149/2021-46, referente à proposta de Incorporação de Ações.

Em 6 de setembro de 2021 foram emitidos o Parecer nº 13/2021/CGAA1/SGA1 e o Despacho nº 1309/21, por meio dos quais a Superintendência-Geral do CADE remete o Ato de Concentração ao Tribunal Administrativo do CADE, recomendando a aprovação da Incorporação de Ações com remédios que mitiguem riscos concorrenciais conforme Acordo em Controle de Concentração ("ACC").

Em 15 de dezembro de 2021, o Tribunal do CADE proferiu decisão sobre o referido Ato de Concentração, que foi aprovado com restrições estruturais e comportamentais, nos termos do ACC negociado com o CADE.

O fechamento da operação está ainda sujeito a outras condições, inclusive à aprovação pelo CADE do comprador do pacote de ativos a serem desinvestidos nos termos do ACC. As Companhias estão em processo de negociação com potenciais interessados e permanecerão a operar de forma independente até a conclusão da operação.

1.3 Representação dos valores comparativos

Em 2021, a Companhia revisou, avaliou e mudou sua política contábil referente a classificação da operação de cessão de crédito na demonstração de fluxo de caixa, a qual era anteriormente apresentada como atividade operacional e, após mudança da política contábil, é apresentada como atividade de financiamento. A mudança de política contábil tem como objetivo refletir de forma mais adequada a natureza de suas operações de cessão de crédito e trazer maior clareza aos usuários da demonstração financeira dos efeitos de tais operações na demonstração do fluxo de caixa da Companhia.

Essa mudança, foi aplicada de forma retrospectiva para os valores correspondentes e, portanto, a demonstração de fluxo de caixa do exercício findo em 31 de dezembro de 2020 é ora reapresentada para refletir essa mudança, em conformidade com o CPC 23/IAS 8 - Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro.

A reclassificação efetuada não altera o total dos ativos, dos passivos, o patrimônio líquido e o lucro líquido, nem as suas apresentações.

O seguinte item está sendo reapresentado nas demonstrações financeiras conforme abaixo:

Demonstração do fluxo de caixa:

	Controladora		
	Anteriormente apresentado 31/12/2020	Reclassificação	Reclassificado 31/12/2020
Fluxos de caixa			
Aquisição de veículos e acessórios líquido do saldo a pagar a fornecedores - veículos	(1.067.425)	188.786	(878.639)
Pagamento de juros de cessão de crédito por fornecedores (*)		(17.943)	(17.943)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	279.614	188.786	468.400
Pagamento do principal de cessão de crédito por fornecedores		(188.786)	(188.786)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	1.920.154	(188.786)	1.731.368

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Consolidado		
	Anteriormente apresentado 31/12/2020	Reclassificação	Reclassificado 31/12/2020
Fluxos de caixa			
Aquisição de veículos e acessórios líquido do saldo a pagar a fornecedores - veículos	(4.387.759)	918.384	(3.469.375)
Pagamento de juros de cessão de crédito por fornecedores (*)		(45.246)	(45.246)
Caixa líquido gerado pelas (aplicado nas) atividades operacionais	(98.102)	918.384	820.282
Pagamento do principal de cessão de crédito por fornecedores		(918.384)	(918.384)
Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento	1.893.004	(918.384)	974.620

(*) Os valores do pagamento de juros de cessão de créditos por fornecedores foram reapresentados da linha de outros passivos circulantes e não circulantes em 2020.

Nota explicativa nº 4.3 - Estimativa do valor justo:

	Controladora		
	Anteriormente apresentado 31/12/2020	Reclassificação	Reclassificado 31/12/2020
Cessão de créditos por fornecedores			
Valor contábil		(669.322)	(669.322)
Valor justo		(678.979)	(678.979)

	Consolidado		
	Anteriormente apresentado 31/12/2020	Reclassificação	Reclassificado 31/12/2020
Cessão de créditos por fornecedores			
Valor contábil		(575.788)	(575.788)
Valor justo		(581.430)	(581.430)

Nota explicativa nº 25 - Informações suplementares ao fluxo de caixa:

	Controladora		
	Anteriormente apresentado 31/12/2020	Reclassificação	Reclassificado 31/12/2020
Atividades que não afetam o caixa			
Reclassificação de fornecedores para cessão de crédito (postergação de prazo)		(358.940)	(358.940)
Reclassificação de fornecedores para cessão de crédito (postergação de prazo)		358.940	358.940

	Consolidado		
	Anteriormente apresentado 31/12/2020	Reclassificação	Reclassificado 31/12/2020
Atividades que não afetam o caixa			
Reclassificação de fornecedores para cessão de crédito (postergação de prazo)		(1.049.674)	(1.049.674)
Reclassificação de fornecedores para cessão de crédito (postergação de prazo)		1.049.674	1.049.674

2 Resumo das principais políticas contábeis

As principais políticas contábeis utilizadas na preparação dessas demonstrações financeiras, individuais e consolidadas, estão apresentadas e resumidas a seguir ou nas notas explicativas da respectiva rubrica. Essas políticas foram aplicadas de modo consistente nos exercícios apresentados, salvo disposição em contrário.

2.1 Base de preparação

As demonstrações financeiras da Companhia compreendem as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, identificadas como “Individual” e “Consolidado”, foram elaboradas e estão apresentadas de acordo com as Normas Internacionais de Relatório Financeiro (*International Financial Reporting Standards* (“IFRS”)), emitidas pelo

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



International Accounting Standards Board (“IASB”) e com as práticas contábeis adotadas no Brasil. Essas, por sua vez, abrangem as práticas contábeis incluídas na legislação societária brasileira e os pronunciamentos, as orientações e as interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (“CPC”) e aprovadas pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”).

A administração declara que todas as informações relevantes das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas e corresponde as utilizadas pela Administração na sua gestão.

As demonstrações financeiras foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor, que, no caso de certos ativos financeiros e passivos financeiros, inclusive instrumentos derivativos, é ajustado para refletir a mensuração ao valor justo.

As demonstrações financeiras consolidadas incluem as operações da Companhia e suas controladas, conforme quadro evidenciado na nota 1 a). A Companhia consolida todas as entidades sobre as quais detém o controle, isto é, quando está exposta ou tem direitos a retornos variáveis de seu envolvimento com a investida e tem capacidade de dirigir as atividades relevantes da investida.

As controladas são integralmente consolidadas a partir da data na qual a Companhia obtém o controle, e continuam a ser consolidadas até a data em que esse controle deixa de existir.

Transações, saldos e ganhos não realizados em transações entre empresas do Grupo são eliminados. Os prejuízos não realizados também são eliminados a menos que a operação forneça evidências de uma perda (*impairment*) do ativo transferido. As políticas contábeis das controladas são alteradas, quando necessário, para assegurar a consistência com as políticas adotadas pelo Grupo.

(a) Demonstração do Valor Adicionado

A apresentação da Demonstração do Valor Adicionado (DVA) é requerida pela legislação societária brasileira e pelas práticas contábeis adotadas no Brasil aplicáveis a companhias abertas. A DVA foi preparada de acordo com os critérios definidos no pronunciamento técnico CPC 09 – “Demonstração do Valor Adicionado”. As IFRS não requerem a apresentação dessa demonstração. Como consequência, pelas IFRS, essa demonstração está apresentada como informação suplementar, sem prejuízo do conjunto das demonstrações financeiras.

2.2 Estimativas e julgamentos contábeis críticos

A preparação das demonstrações financeiras requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração do Grupo no processo de aplicação das políticas contábeis do Grupo. As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, considerados razoáveis para as circunstâncias.

As estimativas e premissas significativas são utilizadas principalmente na: (i) definição da vida útil e do valor residual dos veículos (nota 10); (ii) avaliação do valor justo dos derivativos (nota 4.1(iii)); (iii) contabilização da provisão para perdas estimadas em crédito com liquidação duvidosa (nota 6); (iv) mensuração da perda (*impairment*) do ágio proveniente das combinações de negócios (nota 12); (v) mensuração do passivo de arrendamento (nota 11b); (vi) contabilização de provisões para riscos (nota 16b); (vii) contabilização do imposto de renda e contribuição social (nota 8); (viii) mensuração dos custos dos planos de incentivo de longo prazo (nota 19e).

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



2.3 Conversão de moeda estrangeira

(a) Moeda funcional e moeda de apresentação

Os itens incluídos nas demonstrações financeiras da Companhia e suas controladas são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual o Grupo atua ("a moeda funcional").

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas estão apresentadas em R\$, que é a moeda funcional da Companhia e suas controladas diretas e indiretas no período corrente e comparativo.

(b) Transações e saldos

As operações com moedas estrangeiras são convertidas para a moeda funcional, utilizando as taxas de câmbio vigentes nas datas das transações ou nas datas da avaliação, quando os itens são remensurados.

Os ganhos e as perdas cambiais relacionados com empréstimos, caixa e equivalentes de caixa são apresentados na demonstração do resultado como receita ou despesa financeira. Todos os outros ganhos e perdas cambiais são apresentados na demonstração do resultado como "Outras receitas (despesas) financeiras".

2.4 Arredondamento de valores

Todos os valores divulgados nas demonstrações financeiras e notas explicativas foram arredondados com a aproximação de milhares de reais, salvo indicação contrária.

2.5 Ativos financeiros

2.5.1 Classificação

O Grupo classifica seus ativos financeiros sob as seguintes categorias de mensuração:

- Mensurados ao valor justo (seja por meio de outros resultados abrangentes ou por meio do resultado); e
- Mensurados ao custo amortizado.

A classificação depende do modelo de negócio da Companhia para gestão dos ativos financeiros e os termos contratuais dos fluxos de caixa.

Para ativos financeiros mensurados ao valor justo, os ganhos e perdas serão registrados no resultado ou em outros resultados abrangentes. Para investimentos em instrumentos de dívida, isso dependerá do modelo do negócio no qual o investimento é mantido. Para investimentos em instrumentos patrimoniais que não são mantidos para negociação, isso dependerá de a Companhia ter feito ou não a opção irrevogável, no reconhecimento inicial, por contabilizar o investimento patrimonial ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes.

2.5.2 Reconhecimento e desreconhecimento

Compras e vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data de negociação, data na qual o Grupo se compromete a comprar ou vender o ativo. Os ativos financeiros são desreconhecidos quando os direitos de receber fluxos de caixa tenham vencido ou tenham sido transferidos e o Grupo tenha transferido substancialmente todos os riscos e benefícios da propriedade.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



2.5.3 Mensuração

No reconhecimento inicial, o Grupo mensura um ativo financeiro ao valor justo acrescido, no caso de um ativo financeiro não mensurado ao valor justo por meio do resultado, dos custos da transação diretamente atribuíveis à aquisição do ativo financeiro. Os custos de transação de ativos financeiros ao valor justo por meio do resultado são registrados como despesas no resultado.

Os ativos financeiros com derivativos embutidos são considerados, em sua totalidade, ao determinar se os seus fluxos de caixa consistem apenas em pagamento do principal e de juros.

Instrumentos de dívida

A mensuração subsequente de títulos de dívida depende do modelo de negócio do Grupo para gestão do ativo, além das características do fluxo de caixa do ativo. O Grupo classifica seus títulos de dívida de acordo com as duas categorias de mensuração a seguir:

- Custo amortizado - os ativos, que são mantidos para coleta de fluxos de caixa contratuais quando tais fluxos de caixa representam apenas pagamentos do principal e de juros, são mensurados ao custo amortizado. As receitas com juros provenientes desses ativos financeiros são registradas em receitas financeiras usando o método da taxa efetiva de juros. Quaisquer ganhos ou perdas devido à baixa do ativo são reconhecidos diretamente no resultado e apresentados em outras receitas (despesas) operacionais, juntamente com os ganhos e perdas cambiais. As perdas por *impairment* são apresentadas em uma conta separada na demonstração do resultado.
- Valor justo por meio do resultado - os ativos que não atendem os critérios de classificação de custo amortizado ou de valor justo por meio de outros resultados abrangentes são mensurados ao valor justo por meio do resultado. Eventuais ganhos ou perdas em um investimento ou em título de dívida que seja subsequentemente mensurado ao valor justo por meio do resultado são reconhecidos no resultado e apresentados líquidos em outras receitas (despesas) operacionais, no exercício em que ocorrerem.

2.5.4 Impairment

O Grupo avalia, em base prospectiva, as perdas esperadas de crédito associadas aos títulos de dívida registrados ao custo amortizado e ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes.

A metodologia de *impairment* aplicada depende de ter havido ou não um aumento significativo no risco de crédito.

Para as contas a receber de clientes, o Grupo aplica a abordagem simplificada conforme permitido pela IFRS 9/CPC 48 e, por isso, reconhece as perdas esperadas ao longo da vida útil a partir do reconhecimento inicial dos recebíveis.

2.5.5 Compensação de instrumentos financeiros

Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é apresentado no balanço patrimonial quando há um direito legal de compensar os valores reconhecidos e há a intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente. O direito legal não deve ser contingente em eventos futuros e deve ser aplicável no curso normal dos negócios e no caso de inadimplência, insolvência ou falência do Grupo ou da contraparte.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



2.5.6 Instrumentos financeiros derivativos e atividades de *hedge*

Inicialmente, os derivativos são reconhecidos pelo valor justo na data em que um contrato de derivativos é celebrado e são, subsequentemente, remensurados ao seu valor justo. O método para reconhecer o ganho ou a perda resultante depende do fato do derivativo ser designado ou não como um instrumento de *hedge* nos casos de adoção da contabilidade de *hedge* (*hedge accounting*). Sendo este o caso, o método depende da natureza do item que está sendo protegido por *hedge*. O Grupo adota a contabilidade de *hedge* (*hedge accounting*) e designa certos derivativos como:

- *Hedge* de um risco específico associado a um ativo ou passivo reconhecido ou uma operação prevista altamente provável (*hedge* de fluxo de caixa);
- *Hedge* do valor justo de ativos ou passivos reconhecidos ou de um compromisso firme (*hedge* de valor justo).

Os valores justos dos instrumentos derivativos usados para fins de *hedge* estão divulgados na Nota 4.3.

As movimentações nos valores de *hedge* classificados na conta "Ajustes de avaliação patrimonial" no patrimônio líquido estão demonstradas na demonstração das mutações no patrimônio líquido.

(a) *Hedge* de fluxo de caixa

A parcela efetiva (marcação do título ao mercado) das variações no valor justo de derivativos designados e qualificados como *hedge* de fluxo de caixa é reconhecida no patrimônio líquido, na conta "Ajustes de avaliação patrimonial". O ganho ou perda relacionado com a parcela não efetiva é imediatamente reconhecido na demonstração do resultado como "Receitas (despesas) financeiras, líquidas".

Os valores acumulados no patrimônio são realizados na demonstração do resultado nos exercícios em que o item protegido por *hedge* afetar o resultado, quando:

- A operação protegida por *hedge* resulta no reconhecimento de um ativo não financeiro e os ganhos e as perdas, previamente diferidos no patrimônio, são transferidos do patrimônio e incluídos na mensuração inicial do custo do ativo. Os valores diferidos são, finalmente, reconhecidos no custo dos produtos vendidos, no caso dos estoques, ou na depreciação, no caso de bens do ativo imobilizado. Neste contexto o ganho ou perda relacionado com a parcela efetiva dos *swaps* de taxa de juros que protege os empréstimos com taxas variáveis é reconhecido na demonstração do resultado como "Despesas financeiras".
- Um instrumento de *hedge* vence, é vendido ou extinto; ou quando um *hedge* não mais atende aos critérios da contabilidade de *hedge*, todo ganho ou perda acumulado diferido e os custos de *hedge* diferidos existentes no patrimônio, naquele momento, permanecem no patrimônio até que a transação prevista ocorra, resultando no reconhecimento de um ativo não financeiro, como um estoque. Quando não se espera mais que uma operação prevista ocorra, o ganho ou a perda cumulativo e os custos de *hedge* diferidos que haviam sido apresentados no patrimônio líquido são imediatamente reclassificados para a demonstração do resultado em "Receitas (despesas) financeiras, líquidas".

(b) *Hedge* de valor justo

As variações no valor justo de derivativos designados e qualificados como *hedge* de valor justo são registradas na demonstração do resultado, com quaisquer variações no valor justo do ativo ou passivo protegido por *hedge* que são atribuíveis ao risco protegido. O Grupo só aplica a contabilidade de *hedge* de valor justo para se proteger contra o risco de taxas de juros fixos de empréstimos. O ganho ou perda relacionado com a parcela efetiva de *swaps* de taxa de juros para proteção contra empréstimos com taxas fixas é reconhecido na demonstração do resultado como "Despesas financeiras". O ganho ou perda relacionado com a parcela não efetiva é reconhecido na demonstração do resultado

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



como "Receitas (despesas) financeiras, líquidas". As variações no valor justo dos empréstimos com taxas fixas protegidas por *hedge*, atribuíveis ao risco de taxa de juros, são reconhecidas na demonstração do resultado como "Despesas financeiras".

Se o *hedge* não mais atender aos critérios de contabilização do *hedge*, o ajuste no valor contábil de um item protegido por *hedge*, para o qual o método de taxa efetiva de juros é utilizado, é amortizado no resultado durante o período até o vencimento.

(c) Ineficácia do *hedge*

A eficácia de *hedge* é determinada no surgimento da relação de *hedge* e por meio de avaliações periódicas prospectivas de eficácia para garantir que exista uma relação econômica entre o item protegido e o instrumento de *hedge*.

No caso de *hedges* de compras em moeda estrangeira, o Grupo contrata operações de *hedge* quando os termos essenciais do instrumento de *hedge* correspondem exatamente aos termos do item protegido. Portanto, o Grupo realiza uma avaliação qualitativa de eficácia. Se houver mudanças nas circunstâncias que afetem os termos do item protegido de tal forma que os termos essenciais deixem de corresponder, de forma exata, aos termos essenciais do instrumento de *hedge*, o Grupo utilizará o método derivativo hipotético para avaliar a eficácia.

Nos *hedges* de compras em moeda estrangeira, a ineficácia pode ocorrer se o exercício da transação prevista for alterado em relação ao exercício estimado originalmente, ou se houver mudanças no risco de crédito ou na contraparte do derivativo.

O Grupo contrata *swaps* de taxa de juros com termos críticos que são similares ao item protegido, como taxa de referência, datas de redefinição, datas de pagamento, vencimentos e valor de referência.

O Grupo não aplica *hedge* a 100% dos empréstimos e, portanto, o item protegido é identificado como uma proporção dos empréstimos em aberto até o valor de referência dos *swaps*. Como houve correspondência de todos os termos essenciais durante o ano, a relação econômica foi 100% eficaz.

A ineficácia do *hedge* de *swaps* de taxa de juros é avaliada utilizando os mesmos princípios adotados para *hedges* de compras em moeda estrangeira. Ela pode ocorrer devido:

- Ao ajuste do valor de crédito/valor de débito nos *swaps* de taxa de juros que não é igualado pelo empréstimo; e
- Diferenças nos termos essenciais entre os *swaps* de taxa de juros e os empréstimos.

(d) Derivativos mensurados ao valor justo por meio do resultado

Certos instrumentos derivativos não se qualificam para a contabilização de *hedge*. As variações no valor justo de qualquer um desses instrumentos derivativos são reconhecidas imediatamente na demonstração do resultado em "Receita (despesas) financeiras, líquidas".

3 Normas, alterações e interpretações de normas

3.1 Pronunciamentos contábeis e interpretações emitidos recentemente e adotados pelo Grupo

As seguintes alterações de normas foram emitidas pelo IASB e entraram em vigor a partir de 1º de janeiro de 2021.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



a) Alterações à IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7 “Instrumentos Financeiros”, IFRS 4 “Contratos de Seguro” e IFRS 16 “Arrendamentos”

As alterações previstas na Fase 2 da reforma IBOR abordam questões que podem afetar as demonstrações financeiras durante a reforma de uma taxa de juros de referência, incluindo os efeitos das mudanças nos fluxos de caixa contratuais ou relações de *hedge* decorrentes da substituição de uma taxa por uma taxa de referência alternativa (questões de substituição). Os contratos do Grupo vinculados a LIBOR estão sendo revistos entre as partes e serão atualizados pelas respectivas taxas alternativas divulgadas, acrescidas de spread. O Grupo realizou análise dessas alterações e não identificou impactos relevantes com relação às práticas contábeis adotadas atualmente.

b) Revisão do Pronunciamento Técnico CPC 06 (R2) / IFRS 16 – Arrendamentos

Em maio de 2020, o IASB emitiu alterações a IFRS 16 – Arrendamentos referentes a benefícios relacionados ao covid-19 concedidos para arrendatários em contratos de arrendamento. Em 7 de julho de 2020, a CVM, através da Deliberação nº 859/20, aprovou alterações no Pronunciamento Técnico CPC 06 (R2) – Arrendamentos, que equivale a IFRS em questão. A referida Deliberação aplica-se aos exercícios iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2020 e afeta apenas os pagamentos originalmente devidos em ou antes de 30 de junho de 2021 e em pagamentos de arrendamento aumentados que se estendam após 30 de junho de 2021. Como expediente prático, o arrendatário pode optar por não avaliar se um benefício concedido em um contrato de arrendamento, relacionado ao covid-19, é uma modificação do contrato de arrendamento e, assim, contabilizar as mudanças resultantes nos pagamentos de arrendamento no resultado do período.

Em 31 de março de 2021, o IASB emitiu novas alterações a IFRS 16 estendendo em um ano o expediente prático para benefícios concedidos que ocorram como consequência da pandemia da Covid-19 afetando, portanto, pagamentos devidos em ou até 30 de junho de 2022. Em 22 de julho de 2021, a CVM, através da Resolução CVM nº 41/21, aprovou o documento de Revisão de Pronunciamentos Técnicos nº 18/21, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis – CPC, que altera o Pronunciamento Técnico CPC 06 (R2) – Arrendamentos. Esta resolução entrou em vigor em 2 de agosto de 2021, aplicando-se aos exercícios sociais iniciados em, ou após, 1º de janeiro de 2021. O arrendatário poderá aplicar as alterações para os pagamentos devidos em ou antes de 30 de junho de 2022.

O Grupo aplica o expediente prático a todos os benefícios concedidos em contratos de arrendamento em consonância com os requisitos da Deliberação CVM nº 859/20 e da Resolução CVM nº 41/21 (nota 11 a e 11b).

3.2 Normas que ainda não estão em vigor

As seguintes alterações de normas foram emitidas pelo IASB mas não estão em vigor para o exercício de 2021. A adoção antecipada de normas, embora encorajada pelo IASB, não é permitida, no Brasil, pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

a) Alteração ao IAS 16 "Ativo Imobilizado"

Em maio de 2020, o IASB emitiu uma alteração que proíbe uma entidade de deduzir do custo do imobilizado os valores recebidos da venda de itens produzidos enquanto o ativo estiver sendo preparado para seu uso pretendido. Tais receitas e custos relacionados devem ser reconhecidos no resultado do exercício. A data efetiva de aplicação dessa alteração é 1º de janeiro de 2022.

b) Alteração ao IAS 37 “Provisão, Passivos Contingentes e Ativos Contingentes”

Em maio de 2020, o IASB emitiu essa alteração para esclarecer que, para fins de avaliar se um contrato é oneroso, o custo de cumprimento do contrato inclui os custos incrementais de cumprimento desse contrato e uma alocação de outros custos que se relacionam diretamente ao cumprimento dele. A data efetiva de aplicação dessa alteração é 1º de janeiro de 2022.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



c) Alteração a IFRS 3 “Combinação de Negócios”

Emitida em maio de 2020, com o objetivo de substituir as referências da versão antiga da estrutura conceitual para a mais recente. A alteração à IFRS 3 tem vigência e aplicação a partir de 1º de janeiro de 2022.

d) Aprimoramentos anuais – ciclo 2018-2020

Em maio de 2020, o IASB emitiu as seguintes alterações como parte do processo de melhoria anual, aplicáveis a partir de 1º de janeiro de 2022:

- (i) IFRS 9 - "Instrumentos Financeiros" - esclarece quais taxas devem ser incluídas no teste de 10% para a baixa de passivos financeiros.
- (ii) IFRS 16 - "Arrendamentos" - alteração do exemplo 13 a fim de excluir o exemplo de pagamentos do arrendador relacionados a melhorias no imóvel arrendado.
- (iii) IFRS 1 "Adoção Inicial das Normas Internacionais de Relatórios Financeiros" - simplifica a aplicação da referida norma por uma subsidiária que adote o IFRS pela primeira vez após a sua Controladora, em relação à mensuração do montante acumulado de variações cambiais.

e) Alteração ao IAS 1 "Apresentação das Demonstrações Contábeis"

Emitida em maio de 2020, com o objetivo esclarecer que os passivos são classificados como circulantes ou não circulantes, dependendo dos direitos que existem no final do período. A classificação não é afetada pelas expectativas da entidade ou eventos após a data do relatório (por exemplo, o recebimento de um *waiver* ou quebra de *covenant*).

As alterações também esclarecem o que se refere "liquidação" de um passivo à luz do IAS 1. As alterações do IAS 1 tem vigência a partir de 1º de janeiro de 2023.

f) Alteração ao IAS 1 e IFRS Practice Statement 2 - Divulgação de políticas contábeis

Em fevereiro de 2021 o IASB emitiu nova alteração ao IAS 1 sobre divulgação de políticas contábeis "materiais" ao invés de políticas contábeis "significativas". As alterações definem o que é "informação de política contábil material" e explicam como identificá-las. Também esclarece que informações imateriais de política contábil não precisam ser divulgadas, mas caso o sejam, que não devem obscurecer as informações contábeis relevantes. Para apoiar esta alteração, o IASB também alterou a "IFRS Practice Statement 2 Making Materiality Judgements" para fornecer orientação sobre como aplicar o conceito de materialidade às divulgações de política contábil. A referida alteração tem vigência a partir de 1º de janeiro de 2023.

g) Alteração ao IAS 8 - Políticas Contábeis, Mudança de Estimativa e Retificação de Erro

A alteração emitida em fevereiro de 2021 esclarece como as entidades devem distinguir as mudanças nas políticas contábeis de mudanças nas estimativas contábeis, uma vez que mudanças nas estimativas contábeis são aplicadas prospectivamente a transações futuras e outros eventos futuros, mas mudanças nas políticas contábeis são geralmente aplicadas retrospectivamente a transações anteriores e outros eventos anteriores, bem como ao período atual. A referida alteração tem vigência a partir de 1º de janeiro de 2023.

Não há outras normas IFRS ou interpretações IFRIC que ainda não entraram em vigor que poderiam ter impacto significativo sobre as demonstrações financeiras do Grupo

h) Alteração ao IAS 12 - Tributos sobre o Lucro

A alteração emitida em maio de 2021 requer que as entidades reconheçam o imposto diferido sobre as transações que,

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



no reconhecimento inicial, dão origem a montantes iguais de diferenças temporárias tributáveis e dedutíveis. Isso normalmente se aplica a transações de arrendamentos (ativos de direito de uso e passivos de arrendamento) e obrigações de descomissionamento e restauração, como exemplo, e exigirá o reconhecimento de ativos e passivos fiscais diferidos adicionais. A referida alteração tem vigência a partir de 1º de janeiro de 2023.

4 Gestão de risco financeiro e valor justo

4.1 Fatores de risco financeiro

As atividades do Grupo o expõe a diversos riscos financeiros: risco de mercado (incluindo risco cambial, risco de fluxo de caixa ou valor justo associado com a taxa de juros), risco de crédito e risco de liquidez. O programa de gestão de risco global do Grupo concentra-se na imprevisibilidade dos mercados financeiros e busca minimizar potenciais efeitos adversos no desempenho financeiro. O Grupo usa instrumentos financeiros derivativos para proteger certas exposições a risco.

A gestão de risco é realizada pela tesouraria do Grupo, que identifica, avalia e busca proteger o Grupo contra eventuais riscos financeiros.

A Diretoria tem responsabilidade global pelo estabelecimento e supervisão da estrutura de gerenciamento de risco do Grupo e se reporta regularmente ao Conselho de Administração sobre as suas atividades.

As práticas de gerenciamento de risco do Grupo são estabelecidas para identificar e analisar os riscos, para definir limites e controles, para monitorar riscos e aderência aos limites. A administração do Grupo criou comitês especializados de forma a tratar de temas críticos do negócio, além de ter estruturado um sistema de controles internos para auxiliar o alcance de seus objetivos operacionais e estratégicos.

(a) Risco de mercado

(i) Risco do fluxo de caixa ou valor justo associado com taxa de juros

Decorre da possibilidade do Grupo sofrer ganhos ou perdas decorrentes de oscilações de taxas de juros incidentes sobre seus ativos e passivos financeiros. Visando à mitigação desse tipo de risco, o Grupo busca diversificar a captação de recursos em termos de taxas prefixadas ou pós-fixadas com instituições financeiras.

O Grupo mantém operações com instrumentos financeiros. A administração desses instrumentos é efetuada por meio de estratégias operacionais e controles internos visando assegurar liquidez, rentabilidade e segurança. A contratação de instrumentos financeiros com o objetivo de proteção é feita por meio de uma análise periódica da exposição ao risco que a Administração pretende cobrir (câmbio, taxa de juros) o qual é apreciado pela Diretoria para aprovação e operacionalização da estratégia apresentada. A prática da Administração para controle consiste em um acompanhamento permanente das condições contratadas *versus* condições vigentes no mercado. O Grupo não efetuou aplicações de caráter especulativo, em derivativos ou quaisquer outros ativos de risco. Os resultados obtidos com estas operações estão condizentes com as práticas e estratégias definidas pela Administração do Grupo.

Conforme sua prática de gerenciamento de riscos financeiros, o Grupo contrata instrumentos financeiros derivativos com a finalidade de proteger sua exposição de taxa de juros nos custos financeiros dentro de determinados níveis.

(ii) Risco cambial

O risco cambial decorre de operações comerciais futuras, ativos e passivos reconhecidos e investimentos líquidos em operações no exterior. Conforme sua política de gerenciamento de riscos financeiros, o Grupo contrata instrumentos

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



financeiros derivativos com a finalidade de reduzir sua exposição à mudanças na taxa de câmbio com *swap* cambial para contratos ativos. Em 31 de dezembro de 2021, o Grupo não possui nenhuma operação relevante exposta ao risco cambial.

(iii) Instrumentos financeiros derivativos

No exercício findo em 31 de dezembro 2021, o Grupo possui, com caráter exclusivo de proteção, operações de *swap* que trocam a variação do CDI por taxa prefixada e IPCA por CDI.

Na determinação do valor justo do *swap* foram utilizados preços de mercado ativo, para instrumentos financeiros idênticos. Foi efetuada a segregação dos instrumentos, a seguir, para demonstrar o efeito ativo e passivo de cada grupo de instrumentos.

Os instrumentos financeiros derivativos são mensurados pelo valor justo na data da celebração do contrato e são subsequentemente remensurados ao seu valor justo. As variações no valor justo dos instrumentos financeiros derivativos são reconhecidas no resultado do exercício, exceto pelo ganho decorrente da variação do risco de crédito registrado em "outros resultados abrangentes".

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



C o n t r o l a d o r a													
Em 31 de dezembro de 2020				Taxas		Juros			Marcação a mercado				
Operações	Tipo de operação	Período	No c i o n a l	P o s i ç ã o A t i v a	P o s i ç ã o P a s s i v a	A t i v o	P a s s i v o	R e s u l t a d o	A t i v o	P a s s i v o	L i q u i d o	T o t a l	
CDIx Taxa pré	Cash flow hedge	15 a 60 meses	1.106.166	100% a 119% CDI	3,10% a 10,64% a.a.	1.109.409	(1.117.486)	(8.077)	1.117.818	(1.147.108)	(29.290)	(37.367)	
								Passivo circulante			(8.077)	(29.290)	(37.367)
C o n s o l i d a d o													
Em 31 de dezembro de 2020				Taxas		Juros			Marcação a mercado				
Operações	Tipo de operação	Período	No c i o n a l	P o s i ç ã o A t i v a	P o s i ç ã o P a s s i v a	A t i v o	P a s s i v o	R e s u l t a d o	A t i v o	P a s s i v o	L i q u i d o	T o t a l	
CDIx Taxa pré	Cash flow hedge	15 a 60 meses	1.273.357	100% a 119% CDI	3,10% a 12,32%	1.277.285	(1.286.728)	(9.443)	1.289.648	(1.320.798)	(31.150)	(40.593)	
SWAP 4B1	Cash flow hedge	60 meses	188.500	1,176471	109,7% CDI	448.680	(377.712)	70.968	444.264	(380.957)	63.307	134.275	
SWAP 4B1	Cash flow hedge	48 meses	252.480	1,176471	CDI+0,82% a.a.	512.409	(505.149)	7.260	513.908	(509.514)	4.394	11.654	
						2.238.374	(2.169.589)	68.785	2.247.820	(2.211.269)	36.551	105.336	
								Passivo circulante			(9.443)	(31.150)	(40.593)
								Ativo não circulante			78.228	67.701	145.929

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas



Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(b) Risco de crédito

O risco de crédito decorre de caixa e equivalentes de caixa, depósitos em bancos e outras instituições financeiras, bem como de exposições de crédito a clientes, incluindo contas a receber em aberto e operações compromissadas. Para bancos e outras instituições financeiras, são aceitos somente títulos que estão de acordo com a política de investimentos do Grupo.

Para o caso de clientes, o Grupo aplica a abordagem simplificada da IFRS9/CPC48 para a mensuração de perdas de crédito esperadas considerando uma provisão para perdas esperadas ao longo da vida útil para todas as contas a receber de clientes. A área de análise de crédito avalia a qualidade do crédito do cliente, levando em consideração sua posição financeira, experiência passada e outros fatores.

Os limites de riscos individuais são determinados com base em classificações internas ou externas de acordo com os limites determinados pelo Grupo. A utilização de limites de crédito é monitorada regularmente.

Não foi ultrapassado nenhum limite de crédito durante o exercício, e a Administração não espera nenhuma perda decorrente de inadimplência dessas contrapartes superior ao valor já provisionado.

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do risco do crédito na data das demonstrações financeiras é:

		Controladora		Consolidado	
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Caixa e equivalentes de caixa	Nota 5 a	1.118.939	1.997.982	2.663.080	3.338.488
Títulos e valores mobiliários	Nota 5 b	104.221	191.845	104.950	355.676
Contas a receber de clientes	Nota 6	314.343	166.207	766.828	561.645
Partes relacionadas	Nota 17 b	2.412	3.761	1.242	6.381
Dividendos a receber	Nota 17 b	116.715	38.940	11	
Outras contas a receber		16.940	6.889	51.579	23.332
Total		1.673.570	2.405.624	3.587.690	4.285.522

(i) Qualidade do crédito dos ativos financeiros

A qualidade do crédito dos ativos financeiros é avaliada mediante referência às classificações externas de crédito, para caixa e equivalentes de caixa e títulos e valores mobiliários, ou às informações históricas sobre os índices de inadimplência de contrapartes.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Caixa e equivalentes de caixa e títulos e valores mobiliários

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Caixa e depósitos bancários em contas correntes				
AAA	433	1.196	1.792	3.609
AA	10	47	58	88
AA-			24	
A	3	33	277	69
BB-	49		206	1
Caixa	45	153	407	661
Total em caixa e depósitos bancários em contas correntes	540	1.429	2.764	4.428
Aplicações financeiras				
AAA	1.118.100	1.996.553	2.659.735	3.232.394
AA			78	47
AA-			1	
A				101.619
BB-	299		502	
Total de aplicações financeiras	1.118.399	1.996.553	2.660.316	3.334.060
Total de caixa e equivalentes de caixa	1.118.939	1.997.982	2.663.080	3.338.488
Títulos e valores mobiliários				
AAA	63.205	154.245	63.205	318.076
AA-	41.016	37.600	41.017	37.600
A-			728	
Total de títulos e valores mobiliários	104.221	191.845	104.950	355.676

(ii) Contas a receber de clientes

A exposição do Grupo ao risco de crédito é influenciada, principalmente, pelas características individuais de cada cliente. Os clientes do Grupo são pulverizados, onde o maior cliente do grupo representa 1% das receitas totais do exercício (2% em 31 de dezembro de 2020) e 1% do total de contas a receber (2% em 31 de dezembro de 2020). Com isso, o Grupo não considera que seus recebíveis estejam concentrados e a Diretoria do Grupo realiza análises periódicas visando pulverizar ainda mais os seus recebíveis.

Na nota explicativa 6, o Grupo demonstra a sua carteira de recebíveis por idade de vencimento e o montante de provisão para créditos de liquidação duvidosa constituída.

(c) Risco de liquidez

Risco de liquidez é o risco de que o Grupo encontre dificuldades em cumprir com as obrigações associadas com seus passivos financeiros que são liquidados com pagamentos à vista ou com outro ativo financeiro. A abordagem do Grupo na administração de liquidez é de garantir, o máximo possível, que sempre tenha liquidez suficiente para cumprir com suas obrigações ao vencerem, sob condições normais e de estresse, sem causar perdas inaceitáveis ou com risco de prejudicar a reputação do Grupo.

A seguir estão as exposições contratuais de passivos financeiros, incluindo pagamentos de juros estimados futuros e excluindo o impacto de acordos de negociação de moedas pela posição líquida.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



		Controladora					
		31/12/2021	Fluxo contratual	12 meses ou menos	Entre 2 e 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Passivos							
Fornecedores	Nota 13	(875.384)	(875.384)	(875.384)			(875.384)
Cessão de crédito por fornecedores	Nota 14	(299.095)	(302.736)	(302.736)			(302.736)
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nota 15	(6.136.669)	(9.854.180)	(866.819)	(5.978.623)	(3.008.738)	(9.854.180)
Arrendamento de imóveis e veículos	Nota 11b	(10.880)	(12.194)	(5.658)	(6.536)		(12.194)
Instrumentos financeiros derivativos líquidos	Nota 4.1a	42.463	42.463	(5.917)		48.380	42.463
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	Nota 19d	(106.028)	(106.028)	(106.028)			(106.028)
Partes relacionadas	Nota 17b	(46.755)	(46.755)	(8.942)	(37.813)		(46.755)
Outras contas a pagar		(63.658)	(63.658)	(63.071)	(587)		(63.658)
Total		(7.496.006)	(11.218.472)	(2.234.555)	(6.023.559)	(2.960.358)	(11.218.472)
		Consolidado					
		31/12/2021	Fluxo contratual	12 meses ou menos	Entre 2 e 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Passivos							
Fornecedores	Nota 13	(1.653.504)	(1.653.504)	(1.653.504)			(1.653.504)
Cessão de crédito por fornecedores	Nota 14	(669.322)	(678.979)	(678.979)			(678.979)
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nota 15	(10.007.917)	(14.988.014)	(1.678.500)	(9.089.053)	(4.220.461)	(14.988.014)
Arrendamento de imóveis e veículos	Nota 11b	(188.713)	(224.218)	(77.977)	(132.520)	(13.721)	(224.218)
Instrumentos financeiros derivativos líquidos	Nota 4.1a	158.815	158.815	2.213	108.222	48.380	158.815
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	Nota 19d	(106.028)	(106.028)	(106.028)			(106.028)
Partes relacionadas	Nota 17b	(7.407)	(7.407)	(7.407)			(7.407)
Outras contas a pagar		(178.630)	(178.630)	(177.020)	(1.610)		(178.630)
Total		(12.652.706)	(17.677.965)	(4.377.202)	(9.114.961)	(4.185.802)	(17.677.965)

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



		Controladora					
		31/12/2020	Fluxo contratual	12 meses ou menos	Entre 2 e 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Passivos							
Fornecedores	Nota 13	(555.737)	(555.737)	(555.737)			(555.737)
Cessão de crédito por fornecedores	Nota 14	(252.538)	(255.118)	(255.118)			(255.118)
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nota 15	(4.087.812)	(5.023.388)	(567.223)	(3.429.648)	(1.026.517)	(5.023.388)
Arrendamento de imóveis	Nota 11b	(10.701)	(12.203)	(5.336)	(6.867)		(12.203)
Instrumentos financeiros derivativos líquidos	Nota 4.1a	(37.367)	(37.367)	(37.367)			(37.367)
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	Nota 19d	(126.013)	(126.013)	(126.013)			(126.013)
Partes relacionadas	Nota 17b	(155.833)	(155.833)	(395)	(155.438)		(155.833)
Outras contas a pagar		(31.190)	(31.190)	(30.623)	(567)		(31.190)
Total		(5.257.191)	(6.196.849)	(1.577.812)	(3.592.520)	(1.026.517)	(6.196.849)

		Consolidado					
		31/12/2020	Fluxo contratual	12 meses ou menos	Entre 2 e 5 anos	Acima de 5 anos	Total
Passivos							
Fornecedores	Nota 13	(1.791.002)	(1.791.002)	(1.791.002)			(1.791.002)
Cessão de crédito por fornecedores	Nota 14	(575.788)	(581.430)	(581.430)			(581.430)
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nota 15	(7.113.787)	(8.540.646)	(855.332)	(6.121.698)	(1.563.616)	(8.540.646)
Arrendamento de imóveis	Nota 11b	(141.235)	(162.893)	(52.125)	(110.256)	(512)	(162.893)
Instrumentos financeiros derivativos	Nota 4.1a	105.336	105.336	(40.593)	145.929		105.336
Dividendos e juros sobre capital próprio a pagar	Nota 19d	(126.013)	(126.013)	(126.013)			(126.013)
Partes relacionadas	Nota 17b	(9.291)	(9.291)	(9.291)			(9.291)
Outras contas a pagar		(104.443)	(104.443)	(103.288)	(1.155)		(104.443)
Total		(9.756.223)	(11.210.382)	(3.559.074)	(6.087.180)	(1.564.128)	(11.210.382)

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



(d) Análise de sensibilidade adicional

Em 31 de dezembro de 2021, se o CDI aumentasse em torno de 2,64% no final do ano e o IPCA reduzisse 4,60%, considerando que todas as demais variáveis fossem mantidas constantes, o lucro líquido do exercício apresentaria variação de R\$120.956 negativo na Controladora e R\$152.299 negativo no Consolidado, principalmente, em decorrência de despesas de juros mais altas nos empréstimos de taxa variável, não protegidos por operações de *swap*. Outros componentes do patrimônio teriam variação de R\$52.491 na Controladora e R\$52.249 no Consolidado principalmente, em decorrência de uma variação no valor justo dos ativos financeiros de taxa variável, classificados como ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes.

Índice	31/12/2021			
	Controladora		Consolidado	
	Impacto no lucro líquido	Impacto no patrimônio	Impacto no lucro líquido	Impacto no patrimônio
Aplicações financeiras e títulos e valores mobiliários indexadas ao CDI	31.056		63.254	
Instrumentos financeiros derivativos CDI x pré	36.318	52.491	38.737	56.338
Instrumentos financeiros derivativos e Dívida indexada à Libor 3M x CDI			(10.146)	(4.089)
Dívida indexada ao CDI a pagar	(82.469)		(141.688)	
Instrumentos financeiros derivativos IPCA + 4,83% e IPCA + 6,51%	(105.861)		(105.861)	
Dívida indexada ao IPCA			3.405	
Alta do CDI 2,64%	(15.095)	52.491	(49.843)	52.249
Redução do IPCA 4,6%	(105.861)		(102.456)	
Total	(120.956)	52.491	(152.299)	52.249

Em 31 de dezembro de 2020, se o CDI aumentasse em torno de 0,95% e o IPCA reduzisse 1,01%, no final do ano, considerando que todas as demais variáveis fossem mantidas constantes, o lucro líquido do exercício apresentaria variação de R\$11.581 negativo na Controladora e R\$26.889 negativo no Consolidado, principalmente, em decorrência de despesas de juros mais altas nos empréstimos de taxa variável, não protegidos por operações de *swap*. Outros componentes do patrimônio teriam variação de R\$13.324 na Controladora e R\$9.833 no Consolidado, principalmente, em decorrência de uma variação no valor justo dos ativos financeiros de taxa variável, classificados como ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes.

Índice	31/12/2020			
	Controladora		Consolidado	
	Impacto no lucro líquido	Impacto no patrimônio	Impacto no lucro líquido	Impacto no patrimônio
Aplicações financeiras e títulos e valores mobiliários indexadas ao CDI	1.594		5.323	
Instrumentos financeiros derivativos CDI x pré	2.725	13.324	3.106	14.746
Instrumentos financeiros derivativos e Dívida indexada à Libor 3M x CDI			(5.900)	(4.913)
Dívida indexada ao CDI a pagar	(15.900)		(30.604)	
Dívida indexada ao IPCA a pagar			1.186	
Alta do CDI 0,95%	(11.581)	13.324	(28.075)	9.833
Redução do IPCA 1,01%			1.186	
Total	(11.581)	13.324	(26.889)	9.833

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



4.2 Gestão de capital

A política da Diretoria é manter uma sólida base de capital para manter a confiança do acionista, credor, mercado e o desenvolvimento futuro do negócio. O capital consiste na soma dos recursos obtidos com os acionistas e com instituições financeiras, líquido do caixa e equivalentes de caixa.

A Diretoria procura manter um equilíbrio entre os mais altos retornos possíveis com níveis mais adequados de empréstimos e as vantagens e a segurança proporcionada por uma posição de capital saudável.

A dívida líquida do Grupo para relação ajustada do capital ao final do exercício é apresentada a seguir:

		Controladora		Consolidado	
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Empréstimos, financiamentos e debêntures e instrumentos financeiros derivativos passivos	Nota 15 e 4.1a	(6.142.586)	(4.125.179)	(10.013.834)	(7.154.380)
Caixa e equivalentes de caixa, títulos e valores mobiliários e instrumentos financeiros derivativos ativos	Nota 5a, 5b e 4.1a	1.271.540	2.189.827	2.932.762	3.840.093
Dívida líquida		(4.871.046)	(1.935.352)	(7.081.072)	(3.314.287)
Total do patrimônio líquido	Nota 19	(4.925.405)	(4.186.288)	(4.925.405)	(4.186.288)
Total do capital		(9.796.451)	(6.121.640)	(12.006.477)	(7.500.575)
Relação capital de terceiros sobre o total do capital		50%	32%	59%	44%

Mesmo considerando que as transações de cessão de crédito por fornecedores não compõem a dívida líquida para fins de cálculo dos *covenants* (Nota 15.d), caso o valor das mesmas fossem incluídos no quadro acima como parte da dívida líquida, em 2021 a dívida líquida total seria de R\$5.170.141 na controladora e R\$7.750.394 no consolidado (R\$ 2.187.890 na controladora e R\$3.890.075 no consolidado em 2020). Desta forma, a relação de capital de terceiros sobre o total seria de 51% na controladora e 61% no consolidado (34% na controladora e 48% no consolidado)

Não houve alterações na abordagem do Grupo à administração de capital durante o exercício. O Grupo gerencia os requisitos de capital de forma agregada.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Consolidado				
	Empréstimos, financiamentos e debêntures	Instrumentos financeiros derivativos	Total da dívida	Caixa e equivalentes e títulos e valores mobiliários	Dívida líquida
Em 1º de janeiro de 2021	(7.113.787)	105.336	(7.008.451)	3.694.164	(3.314.287)
Movimentações que afetaram o fluxo de caixa					
Captações	(4.350.020)		(4.350.020)	4.350.020	
Pagamento do principal	1.596.358		1.596.358	(1.596.358)	
Pagamento de juros	256.267		256.267	(256.267)	
Custos de captação desembolsados	75.150		75.150	(75.150)	
Deságios desembolsados na emissão de títulos e valores	4.354		4.354	(4.354)	
Efeito caixa de instrumento financeiro derivativo		55.049	55.049	(55.049)	
Outros pagamentos				(3.291.722)	(3.291.722)
Movimentações que não afetaram o fluxo de caixa					
Saldo advindo da aquisição da Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A.	(5.905)		(5.905)	405	(5.500)
Saldo advindo da aquisição da Sofit Software S.A.	(134)		(134)	2.341	2.207
Juros, custos de captação e deságios apropriados ao resultado	(431.820)		(431.820)		(431.820)
Variação cambial	(38.380)	38.380			
Efeito de instrumento financeiro derivativo		(53.581)	(53.581)		(53.581)
Efeito de marcação a mercado - <i>hedge accounting</i>		13.631	13.631		13.631
Em 31 de dezembro de 2021	(10.007.917)	158.815	(9.849.102)	2.768.030	(7.081.072)

	Consolidado				
	Empréstimos, financiamentos e debêntures	Instrumentos financeiros derivativos	Total da dívida	Caixa e equivalentes e títulos e valores mobiliários	Dívida líquida
Em 1º de janeiro de 2020	(4.672.524)	(22.696)	(4.695.220)	2.014.694	(2.680.526)
Movimentações que afetaram o fluxo de caixa					
Captações	(2.502.480)		(2.502.480)	2.502.480	
Pagamento do principal	223.688		223.688	(223.688)	
Pagamento de juros	202.198		202.198	(202.198)	
Custos de captação desembolsados	12.327		12.327	(12.327)	
Efeito caixa de instrumento financeiro derivativo		57.494	57.494	(57.494)	
Outros pagamentos				(330.651)	(330.651)
Movimentações que não afetaram o fluxo de caixa					
Saldo advindo da aquisição da Unidas Veículos Especiais S.A.	(113.827)		(113.827)	2.347	(111.480)
Saldo advindo da aquisição da IterTecnologia S.A.				1.001	1.001
Juros e custos de captação apropriados ao resultado	(197.514)		(197.514)		(197.514)
Variação cambial	(65.655)	65.655			
Efeito de instrumento financeiro derivativo		(59.248)	(59.248)		(59.248)
Efeito de marcação a mercado - <i>hedge accounting</i>		64.131	64.131		64.131
Em 31 de dezembro de 2020	(7.113.787)	105.336	(7.008.451)	3.694.164	(3.314.287)

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas



Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

4.3 Estimativa do valor justo

Pressupõe-se que os saldos das contas a receber de clientes e contas a pagar aos fornecedores pelo valor contábil, menos a perda (*impairment*) no caso de contas a receber, estejam próximos de seus valores justos.

Para fins de preparação das informações financeiras, as mensurações do valor justo são classificadas em diferentes níveis, definidos como segue:

- Nível 1 - preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos idênticos.
- Nível 2 - informações, além dos preços cotados incluídas no nível 1, que são observáveis pelo mercado para o ativo ou passivo, seja diretamente (ou seja, como preços) ou indiretamente (ou seja, derivados dos preços).
- Nível 3 - informações para os ativos ou passivos que não são baseadas em dados observáveis pelo mercado (ou seja, premissas não observáveis).

As técnicas de avaliação específicas utilizadas para avaliar os instrumentos financeiros classificados como Nível 2 incluem:

- O valor justo dos *swaps* de taxa de juros é calculado como o valor presente dos fluxos de caixa futuros estimados com base em curvas de rendimento observáveis.
- O valor justo dos contratos de câmbio a termo é determinado utilizando taxas de câmbio a prazo na data do balanço.

A Administração entende que os demais instrumentos financeiros, os quais são reconhecidos nas demonstrações financeiras pelos seus valores contábeis, não apresentam variações significativas em relação aos respectivos valores justos, em razão dos vencimentos destes instrumentos financeiros se darem em data próxima ao balanço.

(i) Principais instrumentos financeiros contratados por categoria, assim como os respectivos valores justos

		Controladora			
		31/12/2021		31/12/2020	
		Valor contábil	Valor justo	Valor contábil	Valor justo
Passivos ao custo amortizado					
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nota 15	(6.136.669)	(6.356.794)	(4.087.812)	(3.905.772)
Cessão de créditos por fornecedores	Nota 14	(299.095)	(302.736)	(669.322)	(678.979)
		Consolidado			
		31/12/2021		31/12/2020	
		Valor contábil	Valor justo	Valor contábil	Valor justo
Passivos ao custo amortizado					
Empréstimos, financiamentos e debêntures	Nota 15	(10.007.917)	(10.529.116)	(7.113.787)	(6.811.207)
Cessão de créditos por fornecedores	Nota 14	(252.538)	(255.118)	(575.788)	(581.430)

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Os valores justos dos empréstimos, financiamentos e debêntures foram estimados pela Administração do Grupo considerando o valor futuro na sua data de vencimento pela taxa contratada e descontados a valor presente pela taxa de mercado em 31 de dezembro de 2021 (nível 2).

A Administração entende que os demais instrumentos financeiros, os quais são reconhecidos nas demonstrações financeiras pelos seus valores contábeis, não apresentam variações significativas em relação aos respectivos valores justos, em razão dos vencimentos destes instrumentos financeiros se darem em data próxima ao balanço.

5 Caixa e equivalentes de caixa e títulos e valores mobiliários

(a) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor.

A composição de caixa e equivalentes de caixa é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Caixa e bancos	540	1.429	2.764	4.428
Certificados de depósito bancário ("CDB") e operações com promissas	1.118.399	1.996.553	2.660.316	3.334.060
Total de caixa e equivalentes de caixa	1.118.939	1.997.982	2.663.080	3.338.488

As aplicações financeiras de curto prazo, de alta liquidez, são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor. O Grupo possui opção de resgate antecipado das referidas aplicações financeiras, sem penalidade de perda de rentabilidade. Estes instrumentos financeiros referem-se a certificado de depósito bancário com remuneração média de 101,81% do Certificado de Depósito Interbancário (CDI) na Controladora e 99,91% no Consolidado (99,64% na Controladora e 100,30% no Consolidado em 31 de dezembro de 2020).

As aplicações financeiras classificadas como caixa e equivalentes de caixa são avaliadas mediante referência às classificações externas de crédito. Em 31 de dezembro de 2021, o valor justo dos caixa e equivalentes de caixa não difere significativamente dos seus respectivos saldos contábeis.

(b) Títulos e valores mobiliários

O Grupo considera como títulos e valores mobiliários, os depósitos bancários e outros investimentos de liquidez de curto e longo prazos que não atendem a todos os critérios para serem classificadas como equivalentes de caixa nos termos do CPC 03 (R2) – Demonstração dos Fluxos de Caixa.

A composição do saldo de títulos e valores mobiliários é como segue:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Certificados de depósito bancário ("CDB")	63.204	151.170	63.933	315.001
Cotas de fundos de investimentos	41.017	40.675	41.017	40.675
Total de títulos e valores mobiliários	104.221	191.845	104.950	355.676
Circulante	41.607	188.203	41.607	352.034
Não circulante	62.614	3.642	63.343	3.642

Em 31 de dezembro de 2021, os títulos e valores mobiliários do Grupo compreendem a aplicações em Fundos e Certificado de Depósito Bancário com remuneração média de 141,66% do CDI na Controladora e 139,52% no Consolidado (100% na Controladora e 99,91% no Consolidado em 31 de dezembro de 2020).

Em 31 de dezembro de 2021, o valor justo dos títulos e valores mobiliários não difere significativamente dos seus respectivos saldos contábeis e não há ativos desta natureza mantidos como garantia.

6 Contas a receber de clientes

As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber pelo aluguel de veículos, gestão de frotas, telemetria, desenvolvimento e licenciamento de programas de computador customizáveis e pela venda mercadorias e de veículos no curso normal das atividades do Grupo. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante. Caso contrário, estão apresentadas no ativo não circulante.

As contas a receber de clientes são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método da taxa efetiva de juros menos a provisão esperada para créditos de liquidação duvidosa ("PECLD" ou *impairment*).

As contas a receber de clientes são ajustadas pelo seu valor presente somente quando o efeito é considerado relevante em relação aos respectivos contratos às demonstrações financeiras tomadas em conjunto. Para fins de registro e determinação de relevância do ajuste a valor presente o Grupo utilizou a taxa do DI Pré esperada para o prazo médio de vencimento das contas a receber, acrescido do *spread* 1,80% a.a. referente ao custo da dívida, aplicado sobre os montantes estimados de fluxos de caixa contratuais de recebíveis. (DI Pré, acrescido do *spread* 2,40% a.a. em 31 de dezembro de 2020).

Abaixo, encontra-se disposta a composição do saldo referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Locações e gestão de frotas	324.064	174.144	841.311	602.607
Venda de veículos	2.420	3.610	13.130	33.430
	326.484	177.754	854.441	636.037
Ajuste a valor presente	(38)	(24)	(249)	(330)
Perda estimada com créditos de liquidação duvidosa	(12.103)	(11.523)	(87.364)	(74.062)
Total	314.343	166.207	766.828	561.645
Circulante	314.028	160.889	765.670	552.088
Não circulante	315	5.318	1.158	9.557

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



A exposição máxima ao risco de crédito na data das demonstrações financeiras é o valor contábil, conforme demonstrado abaixo:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
A vencer	293.044	158.937	702.645	540.300
Vencidos				
1 a 60 dias	9.124	2.642	50.574	19.359
61 a 90 dias	3.144	650	11.209	4.605
91 a 180 dias	5.323	2.749	27.003	16.198
Acima de 180 dias	15.849	12.776	63.010	55.575
	<u>326.484</u>	<u>177.754</u>	<u>854.441</u>	<u>636.037</u>

A Companhia considera na mensuração da PECLD, as perdas de créditos esperadas. Adicionalmente, a Companhia avalia continuamente sua carteira de recebíveis de forma a identificar se existem indícios de “impairment” sobre os títulos de cada cliente que compõe a carteira. Se sim, a Companhia avalia se o cliente inadimplente deu garantias reais e se as mesmas são suficientes para cobrir a exposição líquida da Companhia. Caso as garantias reais não sejam suficientes, a provisão para créditos com liquidação duvidosa é reconhecida no resultado, classificada como “despesa com vendas”.

Abaixo, encontra-se disposta a movimentação da PECLD referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Saldos no início do exercício	(11.523)	(4.631)	(74.062)	(59.144)
Saldo advindo da aquisição da Unidas Veículos Especiais S.A.				(7.458)
Saldo advindo da incorporação da Unidas Agro Locação de Veículos S.A.	(8.156)			
Saldo advindo da aquisição da Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A.			(954)	
Montante constituído	(4.058)	(7.907)	(49.125)	(52.378)
Baixas para perdas (a)	<u>11.634</u>	<u>1.015</u>	<u>36.777</u>	<u>44.918</u>
Saldo no final do exercício	<u>(12.103)</u>	<u>(11.523)</u>	<u>(87.364)</u>	<u>(74.062)</u>

(a) refere-se a títulos vencidos há mais de 365 dias, que estavam integralmente provisionados, mas que, terão suas cobranças administrativas e judiciais mantidas. Não há impacto no saldo líquido do contas a receber e nos fluxos de caixa correspondentes.

A despesa com a constituição de provisão para perdas estimadas com créditos de liquidação duvidosa foi registrada na rubrica de despesas de vendas na demonstração de resultado do exercício. Quando não existe expectativa de recuperação do montante provisionado, os valores são compensados contra a baixa definitiva do título.

7 Veículos em desativação para renovação de frota, veículos para revenda e estoque de produtos

Os “Veículos em desativação para renovação de frota” são reconhecidos pelo valor residual quando da transferência da conta de imobilizado para a conta de “Veículos em desativação para renovação de frota”. O saldo destes veículos são apresentados pelo seu valor de custo, líquido da depreciação acumulada até a data da retirada da frota, ou ao valor líquido de realização, dos dois o menor.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Os veículos após o término de contrato de locação são reclassificados para a conta de “Veículos em desativação para renovação de frota” e passam a ser destinados para venda (atividade acessória à operação do Grupo).

O valor líquido de realização é o preço de venda estimado do veículo, menos os custos estimados necessários para efetuar a venda.

Os veículos para revenda são provenientes da controlada Acelero Comércio de Veículos S.A, a qual adquire veículos usados e revende em suas lojas próprias. Estes veículos são registrados pelo seu valor de custo.

Os estoques de produtos são provenientes das controladas indiretas Iter Tecnologia S.A e Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A e representam em sua maioria equipamentos de rastreamento e telemetria adquiridos para revenda ou comodato. Estes estoques são registrados pelo seu valor de custo.

Não há ativos relacionados a veículos em desativação para renovação de frota ou para revenda mantidos como garantia.

Abaixo o a composição do saldo em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Veículos em desativação para renovação de frota	120.282	61.664	320.876	377.500
Veículos para revenda			144.445	12.635
Estoque de produtos			8.077	148
Mais valia de estoques advinda da Unidas S.A.				28
Mais valia de estoques advinda da Unidas Agro				1.093
Locação de Veículos S.A.				
Ajuste ao valor recuperável		(464)		(669)
Total	120.282	61.200	473.398	390.735
Veículos em desativação para renovação de frota	120.282	61.200	320.876	377.952
Veículos para revenda			144.445	12.635
Estoque de produtos			8.077	148

8 Imposto de renda e contribuição social correntes e diferidos

As despesas de imposto de renda e contribuição social do exercício compreendem os impostos corrente e diferido. Para o cálculo dos tributos as alíquotas abrangem 15% para o IRPJ para lucro até R\$20 por mês ou 25% para lucro acima de R\$20 por mês e para CSLL 9% sobre qualquer lucro apurado. Os impostos sobre a renda são reconhecidos na demonstração do resultado, exceto na proporção em que estiverem relacionados com itens reconhecidos diretamente no patrimônio líquido ou no resultado abrangente. Nesse caso, o imposto também é reconhecido no patrimônio líquido ou no resultado abrangente.

O encargo de imposto de renda e a contribuição social corrente e diferido é calculado com base nas leis tributárias brasileiras promulgadas, ou substancialmente promulgadas, na data do balanço. A administração avalia, periodicamente, as posições assumidas pelo Grupo nas apurações de impostos sobre a renda com relação às situações em que a regulamentação fiscal aplicável dá margem a interpretações; e estabelece provisões, quando apropriado, com base nos valores estimados de pagamento às autoridades fiscais.

O imposto de renda e a contribuição social correntes são apresentados líquidos, por entidade contribuinte, no passivo quando houver montantes a pagar, ou no ativo quando os montantes antecipadamente pagos excedem o total devido na data do relatório.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



O imposto de renda e a contribuição social diferidos são reconhecidos usando-se o método do passivo sobre as diferenças temporárias decorrentes de diferenças entre as bases fiscais dos ativos e passivos e seus valores contábeis nas demonstrações financeiras. Entretanto, o imposto de renda e a contribuição social diferidos não são contabilizados se resultar do reconhecimento inicial de um ativo ou passivo em uma operação que não seja uma combinação de negócios, a qual, na época da transação, não afeta o resultado contábil, nem o lucro tributável (prejuízo fiscal ou base negativa).

O imposto de renda e a contribuição social diferidos ativos são reconhecidos somente na proporção da probabilidade de que lucro tributável futuro esteja disponível e contra o qual as diferenças temporárias possam ser usadas.

Os impostos de renda diferidos ativos e passivos são apresentados pelo líquido no balanço quando há o direito legal e a intenção de compensá-los quando da apuração dos tributos correntes, em geral relacionado com a mesma entidade legal e mesma autoridade fiscal.

(a) Ativos e passivos fiscais diferidos reconhecidos

Os impostos diferidos tiveram a seguinte movimentação no exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

	Controladora					
	31/12/2019	Movimentação	31/12/2020	Saldo advindo incorporação Unidas Agro Locação de Veículos S.A.	Movimentação	31/12/2021
Prejuízo fiscal e base negativa	63.111	38.182	101.293		34.440	135.733
Perda estimada com créditos de liquidação duvidosa	7.784	2.431	10.215	2.402	(212)	12.405
Provisão para contingências	4.169	306	4.475	119	1.301	5.895
Instrumentos financeiros	650	1.362	2.012		(17.136)	(15.124)
Despesas de planos de remuneração	3.115	1.908	5.023	436	(2.509)	2.950
Custo de captação de emissão de dívidas	(7.268)	(1.446)	(8.714)		(2.140)	(10.854)
Depreciação	(107.673)	(59.756)	(167.429)	(14.293)	(150.617)	(332.339)
Hedge accounting (*)	11.240	441	11.681		(29.227)	(17.546)
Amortização fiscal do ágio	(8.121)	(4.873)	(12.994)		(8.187)	(21.181)
Outros	2.982	4.951	7.933	68	10.234	18.235
Total	(30.011)	(16.494)	(46.505)	(11.268)	(164.053)	(221.826)

(*) O efeito do *hedge accounting* não gera impacto no resultado, estando demonstrado no patrimônio líquido.

Abertura da movimentação dos ativos e passivos fiscais diferidos	31/12/2021	31/12/2020
Impacto da movimentação do diferido que transita no patrimônio líquido	(29.227)	441
Impacto da movimentação do diferido que transita no resultado (a)	(134.826)	(16.935)
Total da movimentação do diferido no exercício	(164.053)	(16.494)
Movimentação do diferido que transita contra investimentos (amortização de mais e menos valia) (b)	6.227	7.470
Impactos fiscais advindos da incorporação da Unidas Agro Locadora de veículos S.A. (b)	2.062	
Ajustes realizados referente a anos anteriores (*) (b)	(657)	
Impacto da movimentação do diferido que transita no patrimônio líquido de anos anteriores (*)	715	
Impacto de impostos diferidos no resultado do exercício = (a) + (b)	(127.194)	(9.465)

(*) Em 2021, a Companhia identificou ajustes de imposto diferido de anos anteriores. Este ajuste não gera impactos financeiros para a Companhia.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Consolidado				
	31/12/2019	Movimentação	31/12/2020	Movimentação	31/12/2021
Prejuízo fiscal e base negativa	143.289	58.621	201.910	319.620	521.530
Perda estimada com créditos de liquidação duvidosa	35.462	18.399	53.861	9.120	62.981
Provisão para contingências	14.007	(670)	13.337	(2.146)	11.191
Instrumentos financeiros	3.360	91	3.451	(13.363)	(9.912)
Despesas de plano de remuneração	5.146	4.070	9.216	(2.793)	6.423
Custo de captação de emissão de dívidas	(7.268)	(1.446)	(8.714)	(2.140)	(10.854)
Depreciação	(330.563)	(83.881)	(414.444)	(633.510)	(1.047.954)
Hedge accounting (*)	11.613	(21.240)	(9.627)	(6.426)	(16.053)
Intangíveis decorrentes da aquisição/incorporação de controlada	(2.502)	464	(2.038)	514	(1.524)
Amortização fiscal do ágio	(24.727)	(4.873)	(29.600)	(8.187)	(37.787)
Outros	94.252	(21.380)	72.872	26.364	99.236
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Unidas S.A.	(9.305)	5.485	(3.820)	4.897	1.077
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Unidas Agro Locação de Veículos S.A	(3.642)	1.502	(2.140)	2.140	
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Unidas Veículos		(6.941)	(6.941)	1.253	(5.688)
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Iter Tecnologia S.A.		(3.219)	(3.219)	489	(2.730)
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A.				(11.706)	(11.706)
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Sofit Software S.A.				(516)	(516)
Total	(70.878)	(55.018)	(125.896)	(316.390)	(442.286)
Impostos diferidos do ativo não circulante	30.003	(25.476)	4.527	3.525	8.052
Impostos diferidos do passivo não circulante	(100.881)	(29.542)	(130.423)	(319.915)	(450.338)

(*) O efeito do *hedge accounting* não gera impacto no resultado, estando demonstrado no patrimônio líquido.

Abertura da movimentação dos ativos e passivos fiscais diferidos	31/12/2021	31/12/2020
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Unidas Veículos Especiais S.A.		(9.574)
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Iter Tecnologia S.A		(3.244)
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A.	(11.994)	
Impostos diferidos advindos da combinação de negócios - Sofit Software S.A.	(521)	
Impostos da movimentação do diferido que transita no patrimônio líquido	(6.426)	(21.240)
Impostos da movimentação do diferido que transita no resultado (a)	(297.449)	(20.960)
Total da movimentação do diferido no exercício	(316.390)	(55.018)
Ajustes realizados referente a anos anteriores (*) (b)	(306)	
Imposto da movimentação do diferido que transita no patrimônio líquido de anos anteriores (*)	1.792	
Impacto de impostos diferidos no resultado do exercício = (a) + (b)	(297.755)	(20.960)

(*) Em 2021, o Grupo detectou ajustes de imposto diferido de anos anteriores. Este ajuste não gera impactos financeiros para o Grupo.

A realização dos créditos diferidos de imposto de renda e contribuição social decorrentes de diferenças temporárias e de prejuízo fiscal e bases negativas de contribuição social está condicionada a eventos futuros, que tornarão dedutíveis as provisões que lhe deram origem e possibilitarão a compensação do prejuízo fiscal e da base negativa de contribuição social, com lucros tributáveis futuros, nos termos da legislação fiscal em vigor.

Os créditos tributários sobre saldo de prejuízo fiscal e bases negativa possuem expectativa de realização conforme demonstrado abaixo:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Ano	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
2021		51.727		117.485
2022		49.566	204.213	84.425
2023	20.042		82.740	
2024	64.688		180.962	
2025	51.003		53.615	
Total	135.733	101.293	521.530	201.910

A expectativa de realização é determinada de acordo com as projeções de resultados para os exercícios seguintes, limitado a restrição legal de compensação de no máximo 30% sobre os lucros tributáveis apurados. Os referidos créditos não possuem prazo prescricional.

(b) Impostos corrente e diferido no resultado – conciliação entre as taxas nominal e efetiva

A Companhia e suas subsidiárias calculam a provisão para imposto de renda e contribuição social com base no lucro tributável do exercício. O lucro tributável difere do lucro apresentado na demonstração do resultado porque exclui receitas ou despesas tributáveis ou dedutíveis em outros exercícios, bem como exclui itens não tributáveis ou não dedutíveis de forma permanente, conforme legislação tributária vigente. A provisão para imposto de renda e contribuição social é calculada individualmente por cada empresa, pelos regimes do lucro real ou lucro presumido, com base nas alíquotas vigentes.

A conciliação entre as despesas nominal e efetiva para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Lucro do exercício antes dos impostos	1.145.476	403.300	1.427.943	498.256
Alíquotas nominais	34%	34%	34%	34%
Imposto de renda e contribuição social calculado à alíquota nominal	(389.462)	(137.122)	(485.501)	(169.407)
Ajustes à despesa nominal:				
Resultado de equivalência patrimonial	183.524	61.616	16	
Juros sobre capital próprio (destinado)	70.393	62.776	70.393	62.776
Juros sobre capital próprio (recebido)				849
Outras exclusões líquidas	(6.758)	(4.922)	(9.678)	(6.826)
Despesa efetiva de imposto de renda e contribuição social	(142.303)	(17.652)	(424.770)	(112.608)
Alíquotas efetivas	12%	4%	30%	23%
Total de despesa de imposto de renda e contribuição social correntes	(15.109)	(8.187)	(127.015)	(91.648)
Total de despesa de imposto de renda e contribuição social diferidos (Nota 8a)	(127.194)	(9.465)	(297.755)	(20.960)
	(142.303)	(17.652)	(424.770)	(112.608)

Notas Explicativas**Companhia de Locação das Américas****Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

**9 Investimentos****(a) Composição dos investimentos**

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Acelero Comércio de Veículos S.A.	146.341	38.960		
Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A.	203.036	53.358		
Unidas S.A.	2.896.203	2.887.109		
Unidas Agro Locação de Veículos S.A.		294.778		
Unidas Franquias do Brasil S.A.	25.809	23.934		
Unidas Comercial de veículos S.A.	3.794	3.659		
Unidas Veículos Especiais S.A.	1.181.649	693.488		
Elo Telefonia, Sistemas e Equipamentos de Comunicação S.A. (*)			1.028	196
	4.456.832	3.995.286	1.028	196

(*) Investimento de 50% da Iter Tecnologia S.A, controlada indireta da Companhia.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



(b) Movimentação dos investimentos

	Controladora								
	Acclero Comércio de Veículos S.A.	Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A.	Unidas S.A.	Unidas Agro Locação de Veículos S.A.	Unidas Franquias do Brasil S.A.	Unidas Comercial de Veículos S.A.	Unidas Veículos Especiais S.A.	Outros investimentos	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2019	11.335	4.342	2.064.218	264.977				2	2.344.874
Aquisição de investimento					22.958	(8.161)	24.479		39.276
Baixa de investimento de controlada			(14.797)					(2)	(14.799)
Aquisição de investimento com ações em tesouraria							32.443		32.443
Aumento de capital em caixa	28.140	17.750	700.000		10	16.855	626.170		1.388.925
Aumento de capital em ativos		30.979							30.979
Equivalência patrimonial	(515)	398	132.698	39.960	1.286	(5.035)	12.431		181.223
Planos de remuneração baseado em ação controladas			5.067	1.150					6.217
Amortização de menos valia de contingências			3.865						3.865
Amortização de mais/menos valia de imobilizado, intangível e veículos em desativação para renovação de frota			(19.998)	(2.754)			(3.084)		(25.836)
Dividendos a receber		(111)	(31.516)	(9.491)	(320)				(41.438)
Diferido da amortização de mais valia			5.485	936			1.049		7.470
Hedge accounting controladas			42.087						42.087
Saldo em 31 de dezembro de 2020	38.960	53.358	2.887.109	294.778	23.934	3.659	693.488		3.995.286
Baixa de investimento de controlada por incorporação				(233.222)					(233.222)
Baixa de ágio de controlada por incorporação				(59.684)					(59.684)
Baixa de mais valia de controlada por incorporação				(3.954)					(3.954)
Aumento de capital em ativos		51.836							51.836
Aumento de capital em caixa	113.650	99.559					440.197		653.406
Equivalência patrimonial	(6.269)	(1.717)	476.747	2.234	2.500	135	66.147		539.777
Planos de remuneração baseado em ação controladas			4.532				668		5.200
Amortização de menos valia de contingências			544						544
Amortização de mais/menos valia de imobilizado, intangível e veículos em desativação para renovação de frota			(14.942)	(230)			(3.688)		(18.860)
Dividendos a receber			(416.331)		(625)		(16.417)		(433.373)
Diferido da amortização de mais valia			4.895	78			1.254		6.227
Hedge accounting controladas			(46.351)						(46.351)
Saldo em 31 de dezembro de 2021	146.341	203.036	2.896.203		25.809	3.794	1.181.649		4.456.832

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



(c) Resumo das informações financeiras das investidas

Os quadros abaixo apresentam um resumo das informações financeiras das investidas da Companhia em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

	31/12/2021			
	Ativo	Passivo	Patrimônio líquido	Resultado do exercício
Acelero Comércio de Veículos S.A.	170.012	23.671	146.341	(6.269)
Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A.	208.717	5.681	203.036	(1.717)
Unidas S.A.	7.836.089	5.594.919	2.241.170	476.747
Unidas Franquias do Brasil S.A.	29.706	3.897	25.809	2.500
Unidas Comercial de Veículos S.A.	3.845	51	3.794	135
Unidas Veículos Especiais S.A.	1.317.465	169.612	1.147.853	66.147
Costa Dourada Veículos Ltda. (i)	129.253	33.489	95.764	5.767
Amorim & Amorim Ltda. (i)	5.833	6	5.827	557
Iter Tecnologia S.A. (i)	22.967	5.457	17.510	(831)
Elo Telefonia, Sistemas e Equipamentos de Comunicação S.A. (ii)	2.466	411	2.055	93
Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A. (i)	21.975	8.660	13.315	(236)
Sofit Software S.A. (i)	851	847	4	(45)

	31/12/2020			
	Ativo	Passivo	Patrimônio líquido	Resultado do exercício
Acelero Comércio de Veículos S.A.	48.206	9.246	38.960	(515)
Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A.	54.037	679	53.358	398
Unidas S.A.	6.812.750	4.590.178	2.222.572	132.698
Unidas Agro Locação de Veículos S.A.	608.979	378.038	230.941	39.960
Unidas Franquias do Brasil S.A.	27.767	3.833	23.934	1.286
Unidas Comercial de Veículos S.A.	3.669	10	3.659	(5.035)
Unidas Veículos Especiais S.A.	796.964	139.705	657.259	1.243
Costa Dourada Veículos Ltda. (i)	23.901	6.962	16.939	1.849
Amorim & Amorim Ltda. (i)	7.550	332	7.218	1.953
Iter Tecnologia S.A. (i)	12.232	9.491	2.741	(149)
Elo Telefonia, Sistemas e Equipamentos de Comunicação S.A. (ii)	453	61	392	2

(i) Controlada indireta.

(ii) Investida da Controlada indireta Iter Tecnologia S.A.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas



Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(d) Incorporação da Unidas Agro Locadora de Veículos S.A.

Em 14 de dezembro de 2020, foi deliberado e aprovado em Assembleia Geral Extraordinária a incorporação da Unidas Agro Locação de Veículos S.A., subsidiária integral da Companhia, passando todos os seus ativos e passivos a serem partes integrantes da sua controladora a partir de 1º de fevereiro de 2021.

Os saldos patrimoniais incorporados são conforme apresentado abaixo:

Ativo	01/02/2021	Passivo e patrimônio líquido	01/02/2021
Circulante		Circulante	
Caixa e equivalentes de caixa	6.347	Fornecedores	100.985
Contas a receber de clientes	28.674	Cessão de créditos por fornecedores	41.985
Veículos em desativação para renovação de frota	10.729	Empréstimos, financiamentos e debêntures	313
Impostos a recuperar	240	Arrendamento de imóveis	213
Despesas antecipadas	6.469	Outras contas a pagar	11.629
Outras contas a receber	760		
Total do ativo circulante	53.219	Total do passivo circulante	155.125
Não circulante		Não circulante	
Depósitos judiciais	784	Empréstimos, financiamentos e debêntures	121.870
		Arrendamento de imóveis	821
		Provisão para contingências	349
		Impostos diferidos	11.268
		Partes relacionadas	108.628
		Total do passivo não circulante	242.936
	784	Total do passivo	398.061
Imobilizado	576.245	Patrimônio líquido	
Direito de uso de arrendamento	1.034	Capital social	179.433
Investimentos	1	Reservas	53.789
Total do ativo não circulante	578.064	Total do patrimônio líquido	233.222
Total do ativo	631.283	Total do passivo e do patrimônio líquido	631.283

(e) Combinação de negócios - Aquisição de participação acionária da Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A. pela investida Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A.

Em 30 de agosto de 2021, a subsidiária integral Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A. celebrou contrato de compra e venda, por meio do qual foram adquiridas 618.750 ações da empresa Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A., que representam a totalidade de seu capital social. Em 1º de outubro de 2021 foi celebrado o acordo de investimentos e a transferência do controle.

Para esta transação não foi necessária aprovação da Superintendência Geral do Conselho Administrativo de Defesa Econômica ("CADE").

Principais motivos da combinação de negócios e descrição de como o controle da adquirida foi obtido pelo adquirente

A operação resulta da estratégia do Grupo de diversificação de sua área de atuação buscando a entrada em outros nichos ainda não explorados, possibilitando verticalizar serviços relacionados a aluguel e gestão de frota, consolidando sua atuação como um *player* que possui todas as soluções principais e complementares de seu mercado. Com a aquisição, o Grupo o passará a ter mais uma empresa fornecendo ao mercado o serviço especializado em soluções para rastreamento, telemetria e IoT, entre outros.

Adicionalmente, a operação configura em mais um movimento do Grupo na consolidação e inovação tecnológica do mercado brasileiro através de aquisição de empresas com sólida estrutura de capital e portfólio de clientes de

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



qualidade, que contribuirão para a aceleração da expansão da receita combinada à geração de sinergias operacionais e financeiras.

O preço de aquisição para 100% da participação societária na Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A., foi de R\$120.000, dos quais R\$66.150 foram pagos em caixa, R\$48.888 mediante a transferência de 1.965.742 ações da Companhia ao valor de R\$ 24,87, mensuradas de acordo com o preço de mercado da ação no fechamento do dia 26 de agosto de 2021, e que estavam em posse da Agile.

Nesta transação ficaram retidos no passivo da Agile R\$4.962, visando garantir o pagamento de eventual indenização devida pelos alienantes da adquirida. A contrapartida retida será liberada anualmente, com início em 2022 e término em 2027, sempre quando do aniversário da data de fechamento da operação, deduzido desembolso de perdas incorridas e apuradas conforme disposto no contrato de compra e venda. O valor retido é atualizado mensalmente, e em 31 de dezembro de 2021 corresponde a R\$5.053.

Acervo líquido a valor justo adquirido e reconhecido na data de aquisição

A Companhia adquirida possuía um patrimônio líquido a valor justo de R\$26.115 composto da seguinte forma:

Valor do patrimônio líquido contábil da adquirida na data da AGE (1º de outubro de 2021)	3.857
Ajustes de mais valia:	
Mais valia <i>software</i>	34.243
Mais valia da carteira de clientes	1.034
Impostos diferidos sobre a combinação de negócios	(11.994)
Valor do patrimônio líquido da Companhia adquirida a valor justo	<u><u>27.140</u></u>

Metodologia utilizada para apurar o valor justo

A estimativa do valor justo dos ativos adquiridos e passivos assumidos, efetuada pela administração com suporte de seus consultores independentes, considerou as seguintes metodologias:

i) Software: o valor justo do intangível proveniente de software foi apurado considerando o método do “*Royalty Relief*”, pela abordagem da renda. O valor será amortizado em 8 anos.

ii) Contratos e carteiras de clientes: o valor justo do intangível proveniente de relacionamento com clientes foi apurado considerando o método do “*MPEEM (Multi Period Earning Excess Method)*”. O valor será amortizado em 2 anos.

iii) Imposto diferido: o valor justo do imposto diferido equivale a 34% dos valores de mais valias de *software* e contratos e carteira de cliente.

Ágio apurado nas aquisições (<i>goodwill</i>)	
Contrapartida transferida	120.000
Valor justo do patrimônio líquido da adquirida	(27.140)
Ágio por expectativa de rentabilidade futura	<u><u>92.860</u></u>

Foi apurado ágio na aquisição considerando que o custo da combinação incluiu o montante pago pelo prêmio de controle. Adicionalmente, as contrapartidas pagas pelas combinações incluíram valores em relação aos benefícios das sinergias esperadas, crescimento das receitas, desenvolvimento futuro dos mercados. Esses benefícios não são reconhecidos separadamente do ágio porque não atendem aos critérios de reconhecimento de ativos intangíveis identificáveis.

Notas Explicativas**Companhia de Locação das Américas****Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021**

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

**Divulgação do preço de aquisição para fins de apresentação do fluxo de caixa consolidado**

Contrapartida paga em dinheiro	66.150
Caixa e equivalente de caixa advindo da aquisição	(1.626)
Aquisição de investimentos, líquido do caixa da adquirida	64.524

Os resultados da Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A., referentes aos períodos anteriores e posteriores à combinação de negócios e o resultado do exercício estão demonstrados a seguir:

	Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A.		
	1º de janeiro a 30 de setembro	1º de outubro a 31 de dezembro	31 de dezembro de 2021
Receita operacional líquida	37.397	13.634	51.031
Custos de venda de produtos e prestação de serviços	(31.584)	(11.380)	(42.964)
Lucro bruto	5.813	2.254	8.067
Despesas administrativas e comerciais	(5.295)	(2.397)	(7.692)
Outras receitas (despesas) operacionais	(108)	166	58
Lucro antes do resultado financeiro e dos impostos sobre o lucro	410	23	433
Receitas financeiras	227	139	366
Despesas financeiras	(829)	(243)	(1.072)
Resultado financeiro, líquido	(602)	(104)	(706)
Prejuízo antes do imposto de renda e da contribuição social	(192)	(81)	(273)
Imposto de renda e contribuição social	(622)	(155)	(777)
Prejuízo do período/ exercício	(814)	(236)	(1.050)

Adicionalmente, em razão da combinação de negócios realizada em 1º de outubro de 2021, apresentamos os itens de balanço pelo seu valor contábil e a valor justo:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A.		
	Valor contábil	Ajustes	Valor justo
Ativos			
Ativo circulante	11.813		11.813
Caixa e equivalentes de caixa	1.626		1.626
Contas a receber de clientes	4.060		4.060
Estoques	1.735		1.735
Outros ativos circulantes	4.392		4.392
Ativo não circulante	7.397	35.277	42.674
Imobilizado	6.317		6.317
Direito de uso	199		199
Intangível	27	35.277	35.304
Outros ativos não circulantes	854		854
Total dos ativos	19.210	35.277	54.487
Passivos			
Passivo circulante	12.001		12.001
Fornecedores	5.393		5.393
Em empréstimos e financiamentos	2.765		2.765
Arrendamento de imóveis	55		55
Outros passivos circulantes	3.788		3.788
Passivo não circulante	3.352	11.994	15.346
Em empréstimos e financiamentos	3.140		3.140
Arrendamento de imóveis	135		135
Impostos diferidos		11.994	11.994
Outros passivos não circulantes	77		77
Patrimônio líquido	3.857	23.283	27.140
Total do passivo e do patrimônio líquido	19.210	35.277	54.487

(f) Combinação de negócios - Aquisição de participação acionária da Sofit Software S.A. pela investida Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A.

Em 5 de novembro de 2021, a subsidiária integral Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A. celebrou o contrato de compra e venda, por meio do qual foram adquiridas 100.000 ações da empresa Sofit Software S.A., que representam a totalidade de seu capital social. Em 30 de novembro de 2021 foi celebrado o acordo de investimentos e a transferência do controle.

Para esta transação não foi necessária aprovação da Superintendência Geral do Conselho Administrativo de Defesa Econômica ("CADE").

Principais motivos da combinação de negócios e descrição de como o controle da adquirida foi obtido pelo adquirente

A operação reforça o foco do Grupo em colocar o cliente no centro de sua estratégia, agora com a entrega de soluções de gestão de frotas, seja para veículos alugados ou não. Com a integração de suas plataformas tecnológicas as Companhias ampliarão ainda mais a oferta de produtos e serviços de alta qualidade aos clientes e com isso reafirmam o propósito de estabelecer relações cada vez mais completas, inovadoras, de alto impacto e longo prazo com seus clientes.

Adicionalmente, a operação configura em mais um movimento do Grupo na consolidação e inovação tecnológica do mercado brasileiro através de aquisição de empresas com sólida estrutura de capital e portfólio de clientes de qualidade, que contribuirão para a aceleração da expansão da receita combinada à geração de sinergias operacionais e financeiras.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



O preço de aquisição para 100% da participação societária na Sofit Software S.A., foi de R\$13.000, dos quais R\$10.052 foram pagos em caixa, R\$2.948 mediante a transferência de 138.211 ações da Companhia ao valor de R\$ 21,33 e que estavam em posse da Ágile.

Acervo líquido a valor justo adquirido e reconhecido na data de aquisição

A Companhia adquirida possuía um patrimônio líquido a valor justo de R\$879 composto da seguinte forma:

Valor do patrimônio líquido contábil da adquirida na data da AGE (30 de novembro de 2021)	49
Ajustes de mais valia:	
Mais valia <i>software</i>	1.403
Mais valia da carteira de clientes	128
Impostos diferidos sobre a combinação de negócios	(521)
Valor do patrimônio líquido da Companhia adquirida a valor justo	<u><u>1.059</u></u>

Metodologia utilizada para apurar o valor justo

A estimativa do valor justo dos ativos adquiridos e passivos assumidos, efetuada pela administração com suporte de seus consultores independentes, considerou as seguintes metodologias:

i) Software: o valor justo do intangível proveniente de software foi apurado considerando o método do “*Royalty Relief*”, pela abordagem da renda. O valor será amortizado em 8 anos.

ii) Contratos e carteiras de clientes: o valor justo do intangível proveniente de relacionamento com clientes foi apurado considerando o método do “*MPEEM (Multi Period Earning Excess Method)*”. O valor será amortizado em 4,4 anos.

iii) Imposto diferido: o valor justo do imposto diferido equivale a 34% dos valores de mais valias de *software* e contratos e carteira de cliente.

Ágio apurado nas aquisições (<i>goodwill</i>)	
Contrapartida transferida	13.000
Valor justo do patrimônio líquido da adquirida	(1.059)
Ágio por expectativa de rentabilidade futura	<u><u>11.941</u></u>

Foi apurado ágio na aquisição considerando que o custo da combinação incluiu o montante pago pelo prêmio de controle. Adicionalmente, as contrapartidas pagas pelas combinações incluíram valores em relação aos benefícios das sinergias esperadas, crescimento das receitas, desenvolvimento futuro dos mercados. Esses benefícios não são reconhecidos separadamente do ágio porque não atendem aos critérios de reconhecimento de ativos intangíveis identificáveis.

Divulgação do preço de aquisição para fins de apresentação do fluxo de caixa consolidado

Contrapartida paga em dinheiro	10.052
Caixa e equivalente de caixa advindo da aquisição	(405)
Aquisição de investimentos, líquido do caixa da adquirida	<u><u>9.647</u></u>

Os resultados da Sofit Software S.A., referentes aos períodos anteriores e posteriores à combinação de negócios e o resultado do exercício estão demonstrados a seguir:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Sofit Software S.A.		
	1º de janeiro a 29 de novembro	30 de novembro a 31 de dezembro	31 de dezembro de 2021
Receita operacional líquida	4.114	458	4.572
Custos de prestação de serviços	(634)	(113)	(747)
Lucro bruto	3.480	345	3.825
Despesas administrativas e comerciais	(3.436)	(388)	(3.824)
Lucro (prejuízo) antes do resultado financeiro e dos impostos sobre o lucro	44	(43)	1
Receitas financeiras	19	5	24
Despesas financeiras	(28)	(4)	(32)
Resultado financeiro, líquido	(9)	1	(8)
Lucro (prejuízo) antes do imposto de renda e da contribuição social	35	(42)	(7)
Imposto de renda e contribuição social	(3)	(3)	(6)
Lucro (prejuízo) líquido do período/ exercício	32	(45)	(13)

Adicionalmente, em razão da combinação de negócios realizada em 30 de novembro de 2021, apresentamos os itens de balanço pelo seu valor contábil e a valor justo:

	Sofit Software S.A.		
	Valor contábil	Ajustes	Valor justo
Ativos			
Ativo circulante	955		955
Caixa e equivalentes de caixa	405		405
Contas a receber de clientes	449		449
Outros ativos circulantes	101		101
Ativo não circulante	176	1.531	1.707
Imobilizado	164		164
Intangível	12	1.531	1.543
Total dos ativos	1.131	1.531	2.662
Passivos			
Passivo circulante	757		757
Fornecedores	34		34
Empréstimos e financiamentos	73		73
Outros passivos circulantes	650		650
Passivo não circulante	325	521	846
Empréstimos e financiamentos	60		60
Impostos diferidos		521	521
Outros passivos não circulantes	265		265
Patrimônio líquido	49	1.010	1.059
Total do passivo e do patrimônio líquido	1.131	1.531	2.662

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



10 Imobilizado

O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição dos itens.

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados a esses custos e que possam ser mensurados com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídas é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

A Companhia estima frequentemente o valor residual dos veículos (valor estimado de venda depois de sua vida útil menos as despesas estimadas de vendas), que impacta conseqüentemente nos custos de depreciação dos veículos operacionais. Esta estimativa leva em consideração diversas premissas com alto grau de julgamento, tais como preço estimado de venda. Quaisquer mudanças nessas premissas utilizadas podem implicar na alteração do resultado e, conseqüentemente, na valorização ou desvalorização desses ativos.

A depreciação é calculada sobre o valor depreciável, que é o custo de um ativo, ou outro valor substituto do custo, deduzido do valor residual. Valor residual de um ativo é o valor que o Grupo obterá com a venda do ativo após deduzir as despesas de vendas. Para os veículos, o valor residual é o valor estimado de venda depois de sua vida útil econômica menos as despesas estimadas de vendas.

A depreciação é reconhecida no resultado, a partir da data em que os ativos estão disponíveis para uso, baseando-se no método linear com relação às vidas úteis estimadas de cada parte de um item do imobilizado, já que esse método é o que mais perto reflete o padrão de consumo dos benefícios econômicos futuros incorporados no ativo. A vida útil econômica dos veículos reflete o padrão de uso e consumo de seus benefícios econômicos esperados pelo Grupo.

As vidas úteis estimadas para o exercício corrente e comparativo para os bens do ativo imobilizado são aproximadamente:

Controladora e Consolidada	
Ativos	Anos
Veículos	1-7
Acessórios para veículos	1-7
Equipamentos de informática	5
Máquinas e equipamentos	10
Móveis e utensílios	10
Outros imobilizados	10

Os valores residuais e a vida útil dos ativos são revisados e ajustados, se apropriado.

O valor contábil de um ativo é imediatamente baixado ao seu valor recuperável quando o valor contábil do ativo é maior do que seu valor recuperável estimado.

Os ganhos e as perdas de alienações de imobilizado (exceto veículos) são determinados pela comparação dos valores de venda com o seu valor contábil e são reconhecidos em "outras receitas (despesas) operacionais" na demonstração do resultado.

O Grupo também adota a política contábil de classificação das aquisições de veículos como operações como atividades operacionais, na demonstração dos fluxos de caixa.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas


Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(a) Movimentação do custo e depreciação

Custo	Controladora						Total
	Veículos	Acessórios	Equipamentos de informática	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Outros imóveis	
Em 31 de dezembro de 2019	2.470.631	10.536	5.935	5.546	4.360	8.098	2.505.106
Adições	1.358.255	5	302	55	209	1.701	1.360.527
Baixas	(8.317)			(1)		(21)	(8.339)
Transferência para veículos em desativação para renovação da frota	(650.668)						(650.668)
Em 31 de dezembro de 2020	3.169.901	10.541	6.237	5.600	4.569	9.778	3.206.626
Adições	3.673.983	3.987	3.229	722	422	372	3.682.715
Baixas	(39)	(92)	(6.054)	(586)	(1.574)	(3.898)	(12.243)
Transferência para veículos em desativação para renovação da frota	(857.506)	313					(857.193)
Imobilizado advindo da incorporação Unidas Agro Locadora de Veículos S.A.	574.997					1.248	576.245
Mais valia advinda da incorporação Unidas Agro Locadora de Veículos S.A.	1.093						1.093
Em 31 de dezembro de 2021	6.562.429	14.749	3.412	5.736	3.417	7.500	6.597.243
Depreciação							
Em 31 de dezembro de 2019	(219.658)	(10.081)	(4.113)	(2.261)	(2.342)	(3.667)	(242.122)
Depreciação	(170.146)	(3)	(899)	(420)	(411)	(1.842)	(173.721)
Baixas	1.782						1.782
Transferência para veículos em desativação para renovação da frota	103.449						103.449
Em 31 de dezembro de 2020	(284.573)	(10.084)	(5.012)	(2.681)	(2.753)	(5.509)	(310.612)
Depreciação	(192.443)	(2.432)	(1.384)	(757)	(608)	(567)	(198.191)
Baixas			4.049	605	1.558	2.684	8.896
Transferência para veículos em desativação para renovação da frota	123.094						123.094
Em 31 de dezembro de 2021	(353.922)	(12.516)	(2.347)	(2.833)	(1.803)	(3.392)	(376.813)
Valor líquido							
Em 31 de dezembro de 2021	6.208.507	2.233	1.065	2.903	1.614	4.108	6.220.430
Em 31 de dezembro de 2020	2.885.328	457	1.225	2.919	1.816	4.269	2.896.014

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Custo	Consolidado						Total
	Veículos	Acessórios	Equipamentos de informática	Máquinas e equipamentos	Móveis e utensílios	Outros imobilizados	
Em 31 de dezembro de 2019	6.835.350	38.737	23.428	20.536	22.825	68.808	7.009.684
Adições	4.752.276	38.210	3.716	1.583	5.684	5.330	4.806.799
Baixas	(29.564)	(45)	(5)	(28)	(155)	(2.371)	(32.168)
Imobilizado advindo da aquisição Unidas Veículos Especiais S.A.	150.814					500	151.314
Menos o valor de veículos do imobilizado advindo da aquisição Unidas Veículos Especiais S.A.	(1.531)						(1.531)
Imobilizado advindo da aquisição da Iter Tecnologia S.A.	27					140	167
Transferências		11.250				(11.250)	
Transferência para veículos em desativação para renovação da frota	(3.222.528)						(3.222.528)
Em 31 de dezembro de 2020	8.484.844	88.152	27.139	22.091	28.354	61.157	8.711.737
Adições	7.075.027	15.025	6.149	3.559	9.148	29.889	7.138.797
Baixas	(4.953)	(341)	(6.961)	(3.103)	(5.302)	(11.438)	(32.098)
Imobilizado advindo da aquisição da Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A.			721	115	218	5.263	6.317
Imobilizado advindo da aquisição da Sofit Software S.A.			58	13	80	13	164
Transferência para veículos em desativação para renovação da frota	(2.582.093)						(2.582.093)
Em 31 de dezembro de 2021	12.972.825	102.836	27.106	22.675	32.498	84.884	13.242.824
Depreciação							
Em 31 de dezembro de 2019	(264.227)	(19.024)	(7.260)	(5.004)	(6.839)	(2.233)	(304.587)
Depreciação	(443.820)	(7.921)	(2.753)	(2.325)	(4.063)	(19.278)	(480.160)
Baixas	3.067	20			1	844	3.932
Transferências		(3.190)		3.190			
Transferência para veículos em desativação para renovação da frota	331.455						331.455
Em 31 de dezembro de 2020	(373.525)	(30.115)	(10.013)	(4.139)	(10.901)	(20.667)	(449.360)
Depreciação	(407.155)	(20.404)	(3.674)	(1.290)	(5.821)	(22.092)	(460.436)
Baixas	894		4.910	1.317	3.509	9.784	20.414
Transferência para veículos em desativação para renovação da frota	261.736						261.736
Em 31 de dezembro de 2021	(518.050)	(50.519)	(8.777)	(4.112)	(13.213)	(32.975)	(627.646)
Valor líquido							
Em 31 de dezembro de 2021	12.454.775	52.317	18.329	18.563	19.285	51.909	12.615.178
Em 31 de dezembro de 2020	8.111.319	58.037	17.126	17.952	17.453	40.490	8.262.377

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



11 Direito de uso de arrendamento e arrendamento de imóveis e veículos

(a) Direito de uso de arrendamento

Os ativos de direito de uso são mensurados ao custo, de acordo com os itens a seguir:

- O valor da mensuração inicial do passivo de arrendamento;
- Quaisquer pagamentos de arrendamentos feitos na data inicial, ou antes dela, menos quaisquer incentivos de arrendamento recebidos;
- Quaisquer custos diretos iniciais; e
- Custos de reparação.

Os ativos de direito de uso geralmente são amortizados pelo prazo do contrato pelo método linear. Se o Grupo estiver razoavelmente certo de que irá exercer uma opção de compra, o ativo do direito de uso é depreciado ao longo da vida útil do ativo subjacente.

(i) Movimentação

Abaixo, encontra-se disposta a movimentação do direito de uso referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

Custo	Controladora	Consolidado
Em 31 de dezembro de 2019	21.765	182.863
Adições	1.176	47.915
Baixas de contratos		(828)
Saldo advindo da aquisição da Unidas Veículos Especiais S.A.		2.787
Saldo advindo da aquisição da Iter Tecnologia S.A.		26
Em 31 de dezembro de 2020	22.941	232.763
Adições	5.309	108.597
Baixas de contratos	(627)	(12.669)
Saldo advindo da incorporação da Unidas Agro Locação de Veículos S.A.	1.625	
Saldo advindo da aquisição da Nexcorp serviços e Telecomunicações S.A.		199
Em 31 de dezembro de 2021	29.248	328.890
Amortização		
Em 31 de dezembro de 2019	(7.430)	(50.268)
Amortização	(5.046)	(45.212)
Em 31 de dezembro de 2020	(12.476)	(95.480)
Amortização	(7.081)	(52.781)
Baixas	470	1.600
Saldo advindo da incorporação da Unidas Agro Locação de Veículos S.A.	(591)	
Em 31 de dezembro de 2021	(19.678)	(146.661)
Valor líquido		
Em 31 de dezembro de 2021	9.570	182.229
Em 31 de dezembro de 2020	10.465	137.283

(b) Arrendamento de imóveis e veículos

O Grupo, em decorrência de suas operações aluga diversos andares de prédios comerciais para sua área

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



administrativa, imóveis para instalação de suas lojas de RAC e seminovos, incluindo lojas de rua, shoppings e aeroportos e veículos de montadoras. Em geral, os contratos de aluguel são realizados por períodos fixos de seis meses a dez anos, porém eles podem incluir opções de prorrogação.

Os contratos podem conter componentes de arrendamento e outros não relacionados a arrendamentos. O Grupo aloca a contraprestação no contrato aos componentes de arrendamentos e de outros não relacionados a arrendamentos com base nos preços isolados relativos. Contudo, para arrendamentos de imóveis nos quais o Grupo é o arrendatário, o Grupo optou por não separar componentes relacionados e não relacionados a arrendamentos e, em vez disso, contabiliza tais componentes como um componente de arrendamento único.

Os prazos dos arrendamentos são negociados individualmente e contêm uma ampla gama de termos e condições diferenciadas. Os contratos de arrendamento não contêm cláusulas restritivas, porém os ativos arrendados não podem ser utilizados como garantia de empréstimos.

Os passivos provenientes de um arrendamento são inicialmente mensurados ao valor presente.

Os passivos de arrendamento incluem o valor presente líquido dos pagamentos fixos (incluindo pagamentos fixos na essência, menos quaisquer incentivos de arrendamentos a receber).

Os pagamentos de arrendamentos são descontados utilizando a taxa de juros implícita no arrendamento. Caso essa taxa não possa ser prontamente determinada, a taxa incremental de empréstimo do arrendatário é utilizada, sendo esta a taxa que o arrendatário teria que pagar em um empréstimo para obter os fundos necessários para adquirir um ativo de valor semelhante, em um ambiente econômico similar, com termos e condições equivalentes.

Para determinar a taxa incremental de empréstimo, o Grupo sempre que possível, utiliza como ponto de partida taxas de financiamentos recentes contratados com terceiros, ajustadas para refletir as mudanças nas condições de financiamento desde que tal financiamento de terceiro fora recebido.

O Grupo está exposto a potenciais aumentos futuros nos pagamentos de arrendamentos com base em um índice ou taxa, os quais não são incluídos no passivo de arrendamento até serem concretizados. Quando os ajustes em pagamentos de arrendamentos baseados em um índice ou taxa são concretizados, o passivo de arrendamento é reavaliado e ajustado em contrapartida ao ativo de direito de uso.

O Grupo utiliza os seguintes expedientes práticos permitidos pela norma:

- uso de uma taxa única de desconto em uma carteira de arrendamentos com características razoavelmente similares;
- utilização de avaliações anteriores sobre se os arrendamentos são onerosos;
- exclusão dos custos diretos iniciais para a mensuração do ativo de direito de uso na data de aplicação inicial; e
- utilização de análises retrospectivas para se determinar o período do arrendamento, quando o contrato incluir opções de prorrogação ou de rescisão do arrendamento.

Os pagamentos de arrendamentos são alocados entre o principal e as despesas financeiras. As despesas financeiras são reconhecidas no resultado durante o período do arrendamento para produzir uma taxa periódica constante de juros sobre o saldo remanescente do passivo para cada período.

Pagamentos de arrendamentos variáveis

Certos arrendamentos de imóveis contêm cláusulas de pagamentos variáveis ligados a vendas geradas em uma loja. Para algumas lojas, até 100% dos pagamentos de arrendamentos são realizados de acordo com cláusulas de pagamentos variáveis, havendo uma vasta gama aplicável de porcentagens de vendas. Tais condições são usadas por uma diversidade de razões, inclusive minimizar a base de custos fixos para lojas recentemente estabelecidas. Os

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



pagamentos de arrendamentos variáveis que dependem de vendas são reconhecidos no resultado no período em que ocorre a condição que dá origem a tais pagamentos.

(i) Movimentação

O passivo de arrendamento foi mensurado ao valor presente dos pagamentos de arrendamento remanescentes, descontado pela taxa incremental sobre empréstimo, na data de aplicação inicial. A taxa média de desconto utilizada é de 9,05% a.a. na Controladora e 8,39% a.a. no Consolidado (7,28% a.a. na Controladora e 7,32% a.a. no Consolidado em 31 de dezembro de 2020).

Abaixo, encontra-se disposta a movimentação do arrendamento referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

Arrendamento de imóveis e veículos	Controladora	Consolidado
Em 31 de dezembro de 2019	16.696	156.790
Adições	1.374	56.076
Baixas de contratos		(227)
Pagamentos	(5.867)	(52.553)
Saldo advindo da aquisição da Unidas Veículos Especiais S.A.		2.787
Saldo advindo da aquisição da Iter Tecnologia S.A.		20
Em 31 de dezembro de 2020	12.203	162.893
Adições	5.309	133.067
Baixas de contratos	(678)	(21.441)
Pagamentos	(6.352)	(50.491)
Saldo advindo da incorporação da Unidas Agro Locação de Veículos S.A.	1.712	
Saldo advindo da aquisição da Nexcorp serviços e Telecomunicações S.A.		190
Em 31 de dezembro de 2021	12.194	224.218
Ajuste a valor presente		
Em 31 de dezembro de 2019	(2.361)	(24.195)
Adições	(198)	(8.161)
Baixas de contratos		(601)
Pagamentos	1.057	11.299
Em 31 de dezembro de 2020	(1.502)	(21.658)
Adições		(24.470)
Baixas de contratos	(404)	(470)
Pagamentos	1.270	11.093
Saldo advindo da incorporação da Unidas Agro Locação de Veículos S.A.	(678)	
Em 31 de dezembro de 2021	(1.314)	(35.505)
Em 31 de dezembro de 2021	10.880	188.713
Circulante	7.824	66.271
Não circulante	3.056	122.442
Em 31 de dezembro de 2020	10.701	141.235
Circulante	4.714	44.246
Não circulante	5.987	96.989

(c) Aspectos relevantes

Apresentamos, no quadro abaixo, a análise de maturidade dos contratos:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Cronograma de pagamentos			
	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
2021		5.336		52.125
2022	5.658	3.454	77.977	43.823
2023	2.781	1.089	59.238	33.786
Após 2023	3.755	2.324	87.003	33.159
Total	12.194	12.203	224.218	162.893
Juros embutidos	(1.314)	(1.502)	(35.505)	(21.658)
Saldo do passivo de arrendamento	10.880	10.701	188.713	141.235

No sentido de assegurar a qualidade das informações prestadas nos seus relatórios financeiros, bem como a plena observância dos princípios gerais a serem aplicados quando do uso de técnicas de Fluxo de Caixa Descontado - FCD para fins de mensuração contábil, a Companhia apresenta abaixo quadro comparativo com os saldos do passivo de arrendamento e do direito de uso, projetando a inflação de 5,03% ao ano para 2022, 3,41% ao ano para 2023 e 3,00% para anos posteriores a 2024, conforme boletim Focus.

Apresentamos na coluna “Com inflação” comparado com o os montantes registrados, na coluna “Sem inflação”.

	31/12/2021					
	Controladora			Consolidado		
	Sem inflação	Com inflação	% Variação	Sem inflação	Com inflação	% Variação
Direito de uso líquido	9.570	9.770	2,1%	182.229	187.462	2,9%
Passivo de arrendamento	12.194	12.446	2,1%	224.218	229.612	2,4%

	31/12/2020					
	Controladora			Consolidado		
	Sem inflação	Com inflação	% Variação	Sem inflação	Com inflação	% Variação
Direito de uso líquido	10.465	10.717	2,4%	137.283	140.489	2,3%
Passivo de arrendamento	12.203	13.227	8,4%	162.893	172.121	5,7%

Em 31 de dezembro de 2021, o valor estimado do crédito de PIS e COFINS embutido nas contraprestações não descontadas de arrendamento totaliza R\$1.128 na Controladora e R\$ 20.740 no Consolidado (R\$1.129 na Controladora e R\$16.856 no Consolidado, descontadas a valor presente em 31 de dezembro de 2020).

Pode-se verificar que a mensuração feita pelo valor presente das parcelas esperadas acrescido da inflação futura projetada, não gera distorções significativas no passivo e direito de uso, cujo efeito líquido representa 0,005% e 0,11% do patrimônio líquido, respectivamente, na Controladora e no Consolidado.

12 Intangível

(a) Carteira de clientes

As relações contratuais com clientes (carteira de contratos de locação adquirido de terceiros), são reconhecidas pelo valor justo na data da aquisição. As relações contratuais com clientes têm vida útil finita e são contabilizadas pelo seu valor de custo menos a amortização acumulada. A amortização é calculada usando o método linear durante o tempo remanescente de contrato com o cliente.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



(b) **Softwares**

As licenças de *softwares* são capitalizadas com base nos custos incorridos para adquirir os *softwares* e fazer com que eles estejam prontos para serem utilizados. Esses custos são amortizados durante a vida útil estimada dos *softwares* de cinco anos.

Os custos associados à manutenção de *softwares* são reconhecidos como despesa, conforme incorridos. Os custos de desenvolvimento que são diretamente atribuíveis ao projeto e aos testes de produtos de *softwares* identificáveis e exclusivos são reconhecidos como ativos intangíveis.

Os custos diretamente atribuíveis, que são capitalizados como parte do produto de *software*, incluem os custos com colaboradores alocados no desenvolvimento de *softwares*.

Outros gastos de desenvolvimento que não atendam aos critérios de capitalização são reconhecidos como despesa, conforme incorridos. Os custos de desenvolvimento previamente reconhecidos como despesa não são reconhecidos como ativo em exercício subsequente.

(c) **Direito de uso de marca**

As marcas registradas e as licenças adquiridas separadamente são demonstradas, inicialmente, pelo custo histórico.

As marcas registradas e as licenças adquiridas em uma combinação de negócios são reconhecidas pelo valor justo na data da aquisição. As marcas e licenças foram avaliadas com vida útil indefinida e seu valor recuperável é testado anualmente ou quando há indícios de *impairment*.

(d) **Ágio**

O ágio resulta da aquisição de controladas e representa o excesso da (i) contraprestação transferida; (ii) do valor da participação de não controladores na adquirida; e (iii) do valor justo na data da aquisição de qualquer participação patrimonial anterior na adquirida em relação ao valor justo dos ativos líquidos identificáveis adquiridos. Caso o total da contraprestação transferida, a participação dos não controladores reconhecida e a participação mantida anteriormente medida pelo valor justo seja menor do que o valor justo dos ativos líquidos da controlada adquirida, no caso de uma compra vantajosa, a diferença é reconhecida diretamente na demonstração do resultado.

(e) **Fundo de comércio**

O fundo de comércio (pontos comerciais adquiridos de franqueados), é reconhecido pelo valor justo na data da aquisição. O fundo de comércio tem vida útil de 5 anos e é contabilizado pelo seu valor de custo menos a amortização acumulada. A amortização é calculada usando o método linear durante o período de sua vida útil.

(f) **Impairment de ativos não financeiros**

Os ativos que têm uma vida útil indefinida, como o ágio, não estão sujeitos à amortização e são testados anualmente para identificar eventual necessidade de redução ao valor recuperável (*impairment*). As revisões de *impairment* do ágio são realizadas anualmente ou com maior frequência se eventos ou alterações nas circunstâncias indicarem um possível *impairment*.

Os ativos que estão sujeitos à amortização são revisados para a verificação de *impairment* sempre que eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Uma perda por *impairment* é reconhecida quando o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável, o qual representa o maior valor entre o valor justo de um ativo menos seus custos de alienação e o seu valor em uso.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Para fins de avaliação do *impairment*, os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa (UGCs)). Para fins desse teste, o ágio é alocado para as Unidades Geradoras de Caixa ou para os Grupos de Unidades Geradoras de Caixa que devem se beneficiar da combinação de negócios da qual o ágio se originou, e são identificadas de acordo com a empresa adquirida e o segmento operacional.

Os ativos não financeiros, exceto o ágio, que tenham sido ajustado por *impairment*, são revisados subsequentemente para a análise de uma possível reversão do *impairment* na data do balanço. *Impairment* de ágio reconhecido no resultado do exercício não é revertido.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas


Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(g) Movimentação

Custo	Controladora					Total
	Software	Carteira de clientes	Marcas e patentes	Ágio	Outros	
Em 31 de dezembro de 2019	29.031	10.092	363	71.658	60	111.204
Adições	8.057					8.057
Alienações e baixas	(97)					(97)
Em 31 de dezembro de 2020	36.991	10.092	363	71.658	60	119.164
Adições	14.026					14.026
Alienações e baixas	(14.208)	(10.092)	(363)		(60)	(24.723)
Mais valia advinda da incorporação Unidas Agro Locadora de Veículos S.A.		3.954				3.954
Agio advindo da incorporação Unidas Agro Locadora de Veículos S.A.				59.684		59.684
Em 31 de dezembro de 2021	36.809	3.954		131.342		172.105
Amortização						
Em 31 de dezembro de 2019	(15.387)	(7.256)	(363)			(23.006)
Amortização	(4.065)	(2.836)				(6.901)
Em 31 de dezembro de 2020	(19.452)	(10.092)	(363)			(29.907)
Amortização	(5.280)	(1.244)				(6.524)
Baixas	13.183	10.092	363			23.638
Em 31 de dezembro de 2021	(11.549)	(1.244)				(12.793)
Valor líquido						
Em 31 de dezembro de 2021	25.260	2.710		131.342		159.312
Em 31 de dezembro de 2020	17.539			71.658	60	89.257

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Custo	Consolidado					Total
	Software	Contratos de clientes	Marcas e patentes	Ágio	Outros	
Em 31 de dezembro de 2019	59.847	58.277	31.347	865.740	6.294	1.021.505
Adições	37.636				945	38.581
Alienações e baixas	(592)					(592)
Intangível advindo da aquisição Unidas Veículos Especiais S.A.	107					107
Mais valia advinda da aquisição da Unidas Veículos Especiais S.A.		23.790				23.790
Ágio decorrente da aquisição da Unidas Veículos Especiais S.A.				22.755		22.755
Mais valia advinda da aquisição da Iter Tecnologia S.A.	6.225	3.317				9.542
Ágio decorrente da aquisição da Iter Tecnologia S.A.				35.541		35.541
Em 31 de dezembro de 2020	103.223	85.384	31.347	924.036	7.239	1.151.229
Adições	43.582				80	43.662
Alienações e baixas	(19.662)	(10.092)	(363)		(3.420)	(33.537)
Intangível advindo da aquisição da Nexcorp serviços e Telecomunicações S.A.	23		4			27
Intangível advindo da aquisição da Sofit Software S.A.	12					12
Mais valia advinda da aquisição da Nexcorp serviços e Telecomunicações S.A.	34.243	1.034				35.277
Ágio decorrente da aquisição da Nexcorp serviços e Telecomunicações S.A.				92.860		92.860
Mais valia advinda da aquisição da Sofit Software S.A.	1.403	128				1.531
Ágio decorrente da aquisição da Sofit Software S.A.				11.941		11.941
Em 31 de dezembro de 2021	162.824	76.454	30.988	1.028.837	3.899	1.303.002
Amortização						
Em 31 de dezembro de 2019	(20.223)	(23.424)	(765)		(2.960)	(47.372)
Amortização	(13.161)	(18.566)	(476)		(1.572)	(33.775)
Em 31 de dezembro de 2020	(33.384)	(41.990)	(1.241)		(4.532)	(81.147)
Amortização	(19.799)	(15.929)	(538)		(1.116)	(37.382)
Alienações e baixas	18.290	10.092	363		3.360	32.105
Em 31 de dezembro de 2021	(34.893)	(47.827)	(1.416)		(2.288)	(86.424)
Valor líquido						
Em 31 de dezembro de 2021	127.931	28.627	29.572	1.028.837	1.611	1.216.578
Em 31 de dezembro de 2020	69.839	43.394	30.106	924.036	2.707	1.070.082

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas



Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Mais valia advinda da aquisição de investidas

A Companhia realizou a aquisição da companhia Unidas S.A. no exercício de 2018, Unidas Agro Locação de Veículos S.A. em 2019, Unidas Veículos Especiais S.A. e Iter Tecnologia S.A. no exercício de 2020 e Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A. e Sofit Software S.A. no exercício de 2021. Na determinação da alocação do preço de compra foi apurada a mais valia dos contratos com clientes já existentes nas seis companhias e mais valia de *software* identificado na Iter Tecnologia S.A., Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A. e Sofit Software S.A..

Amortização das mais valias de *software*

O valor da “mais valia” identificada em cada aquisição é apropriado de forma linear conforme vida útil remanescente apurada de acordo com laudo de avaliação, cuja amortização acontecerá no prazo médio de 7 anos e 4 meses.

Amortização das mais valias das carteiras de clientes

O valor da “mais valia” identificada em cada aquisição é apropriado de forma linear conforme vida útil remanescente apurada de acordo com laudo de avaliação, cuja amortização acontecerá no prazo médio de 3 anos e 3 meses.

Alocação do ágio às unidades geradoras de caixa

Os ágios e as marcas foram submetidos ao teste de redução ao valor recuperável (“*impairment*”) em 31 de dezembro de 2021, e não foi identificada necessidade de ajustes aos valores dos ágios e mais-valia de marcas.

O valor do ágio por expectativa de rentabilidade futura (“*goodwill*”) foi alocado por entidade legal, sendo que no entendimento da Administração, esta alocação representa o mais baixo nível no qual o ágio é monitorado em seus relatórios internos.

Testes do ágio e marca para verificação de *impairment*

Anualmente, a Companhia testa eventuais perdas (*impairment*) no ágio e marca registrados, de acordo com as políticas contábeis apresentadas. Os valores recuperáveis de Unidades Geradoras de Caixa (UGCs) são determinados com base em cálculos do valor em uso, efetuados com base em estimativas. O ágio é alocado às Unidades Geradoras de Caixa (UGCs), identificadas de acordo com o segmento operacional.

A metodologia utilizada para os cálculos de *impairment* foi a de rentabilidade futura, que se baseia na análise retrospectiva, na projeção de cenários e em fluxo de caixa descontado.

A modelagem econômico-financeira inicia-se com as definições das premissas macroeconômicas de vendas, produção, custos e investimentos da empresa ou unidade de negócio que está sendo avaliada. As usadas neste trabalho estão fundamentadas nas estimativas divulgadas pelo IBGE, Banco Central e outros. As previsões de volume e preço de venda de serviços, custos e investimentos foram realizadas de acordo com o *business plan* da Administração do Grupo.

Na elaboração dos testes do valor recuperável dos ativos do Grupo, foram consideradas premissas de crescimento nominal com taxa de desconto de 12,6% antes dos impostos e taxa de perpetuidade 3,3% (10% antes dos impostos e taxa de perpetuidade 3,5% em 31 de dezembro de 2020) de acordo com a realidade de demanda dos seus mercados e taxas de ocupação da capacidade instalada.

O crescimento da receita foi considerado em média de 15,40% (15,40% em 31 de dezembro de 2020) ao ano nos primeiros 6 (seis) anos da projeção, após isso foi considerado o crescimento na perpetuidade. Essas premissas de

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



crescimento de receita foram embasadas por iniciativas presentes no plano de negócios, assumindo um crescimento médio anual da receita líquida em decorrência de volume e preço. A projeção dos custos e despesas foi realizada considerando o percentual histórico dos mesmos sobre a receita líquida. Já os custos da venda de veículos foram projetados considerando o preço de aquisição de veículos novos e a idade média dos veículos vendidos.

13 Fornecedores

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no exercício de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros.

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Fornecedores de veículos	825.786	535.169	1.555.436	1.734.774
Outros	49.598	20.568	98.068	56.228
	<u>875.384</u>	<u>555.737</u>	<u>1.653.504</u>	<u>1.791.002</u>

14 Cessão de créditos por fornecedores

Alguns fornecedores têm a opção de ceder seus títulos, sem direito de regresso, para instituições financeiras. O Grupo possui como política contábil a segregação destas operações no balanço patrimonial na rubrica de "cessão de créditos por fornecedores" e na demonstração dos fluxos de caixa como atividade de financiamento (mudança de política contábil apresentada na Nota 1.3).

O Grupo tem como parte estratégica de sua operação a realização de grandes volumes de aquisições de veículos junto às montadoras, de forma a obter melhores condições financeiras. Essas compras são negociadas com os fornecedores com prazos de pagamento inferiores a 6 meses.

Os fornecedores do Grupo, por sua vez, descontam os títulos junto a instituições financeiras de primeira linha através de operação de cessão de crédito, a qual consiste, basicamente, na venda desses recebíveis, sem direito de regresso. Desta forma, os títulos deixam de ser pagos aos fornecedores e passam a ser pagos às instituições financeiras, as quais levam em consideração o risco de crédito do Grupo.

Em 31 de dezembro de 2021, as taxas de desconto nas operações de cessão realizadas por nossos fornecedores junto às instituições financeiras no mercado interno ficaram entre 0,69% a 0,93% ao mês (0,32% a 0,78% em 31 de dezembro 2020) dos valores destas operações, sendo os custos financeiros pagos pelo Grupo.

Em 31 de dezembro de 2021, os saldos referentes a estas operações são conforme abaixo:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Cessão de créditos por fornecedores	302.736	255.118	678.979	581.430
Custos a amortizar	(3.641)	(2.580)	(9.657)	(5.642)
	<u>299.095</u>	<u>252.538</u>	<u>669.322</u>	<u>575.788</u>

Abaixo encontra-se a estratificação, por prazo de vencimento:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
De 1 a 30 dias	105.077	239.617	205.454	515.174
Entre 31 e 120 dias	197.659	15.501	473.525	66.256
	<u>302.736</u>	<u>255.118</u>	<u>678.979</u>	<u>581.430</u>

15 Empréstimos, financiamentos e debêntures

Os empréstimos, financiamentos e debêntures são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, mensurados pelo custo amortizado.

Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor total a pagar é reconhecida na demonstração do resultado durante o exercício em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros.

Os empréstimos, financiamentos e debêntures são classificados como passivo circulante, a menos que a Companhia tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço.

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Debêntures	18.197	357.862	20.384	580.763
Nota promissória	373.792	142.884	789.157	142.884
Certificados de recebíveis do agronegócio (CRA) (*)	(1.585)		(1.585)	(425)
Capital de giro		2.831	92.877	2.921
Passivo circulante	<u>390.404</u>	<u>503.577</u>	<u>900.833</u>	<u>726.143</u>
Debêntures	4.980.570	2.834.931	7.877.059	4.992.579
Certificados de recebíveis do agronegócio (CRA)	315.695		315.695	122.387
Capital de giro	450.000	749.304	914.330	1.272.678
Passivo não circulante	<u>5.746.265</u>	<u>3.584.235</u>	<u>9.107.084</u>	<u>6.387.644</u>
Total	<u>6.136.669</u>	<u>4.087.812</u>	<u>10.007.917</u>	<u>7.113.787</u>

(*) Valores referente ao efeito de marcação a mercado e custo de captação dos certificados de recebíveis do agronegócio em 31/12/2021.

O valor justo dos empréstimos, financiamentos e debêntures não difere significativamente dos seus respectivos saldos contábeis e está divulgado na Nota 4.

Em 31 de dezembro de 2021, os empréstimos, financiamentos e debêntures registrados no passivo, líquidos de custo de captação, têm a seguinte composição, por ano de vencimento:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
2021		503.577		726.143
2022	390.404	571.721	900.833	1.227.612
2023	354.281	749.778	848.613	1.238.488
2024	307.283		1.344.704	
2025 a 2031	5.084.701	2.262.736	6.913.767	3.921.544
	6.136.669	4.087.812	10.007.917	7.113.787

(a) Captações ocorridas no exercício

Em 18 de fevereiro de 2021, foi aprovada pelo Conselho de Administração da Unidas S.A. a celebração da 15ª emissão pública de debêntures simples, não conversíveis em ações, em série única, da espécie quirografária com garantia fidejussória adicional, de R\$450.000.

Em 30 de abril de 2021, foi aprovada pelo Conselho de Administração da Companhia a celebração da 20ª emissão pública de debêntures simples da Companhia de Locação das Américas, não conversíveis em ações, da espécie quirografária com garantia fidejussória adicional, sendo esta em duas séries, R\$350.000 a série 1 e R\$400.000 a série 2.

Em 25 de junho de 2021, foi aprovada pelo Conselho de Administração da Companhia a emissão de Certificado de Direitos Creditórios do Agronegócio (CDCA) em favor da Eco Securitizadora de direitos Creditórios do Agronegócio S.A, no montante total de R\$200.000. Os recursos desta captação foram integralizados em 23 de julho de 2021. O lastro para esta operação foi da carteira de recebíveis de clientes do agronegócio, cujo risco da carteira de recebíveis é mantida pela Companhia.

Em 5 de agosto de 2021, foi aprovada pelo Conselho de Administração da Companhia a celebração da 21ª emissão pública de debêntures simples, não Conversíveis em Ações, da espécie quirografária com garantia fidejussória adicional, em série única, no montante de R\$1.100.000.

Nas captações de junho e agosto, a Companhia designou as operações de dívida, como mensuradas a valor justo, tendo contratado instrumentos financeiros derivativos (*swap*) para sua proteção. A opção pelo valor justo (“Fair Value Option”) tem o intuito de eliminar ou reduzir a volatilidade de mensuração ou reconhecimento de determinados passivos. Assim, tanto os *swaps* quanto as respectivas dívidas são mensuradas ao valor justo. Tal opção é irrevogável e deve ser efetuada apenas no registro contábil inicial da operação. Em 2021, o resultado financeiro líquido dessa operação foi devedor em R\$1.738.

Em 29 de outubro de 2021, foi aprovada pelo Conselho de Administração a celebração da 22ª emissão pública de debêntures simples, não Conversíveis em ações, da espécie quirografária com garantia fidejussória adicional, em série única, no montante de R\$1.000.000.

Os recursos líquidos obtidos pela emissora de todas as operações realizadas no exercício de 2021 foram utilizados no curso normal dos negócios da Companhia.

(b) Características dos títulos da dívida

As debêntures do Grupo não são conversíveis em ações e as principais características do endividamento do Grupo estão apresentadas a seguir:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas


Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021
Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

Título de dívida	Taxa	Ano de vencimento	Garantias	Pagamentos	
				Amortização	Juros
Debêntures 16ª Emissão	119% do CDI	2024	Flutuante sobre os ativos da emissora	2023 e 2024	Semestral
Debêntures 17ª Emissão	113% do CDI	2023	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2023	Semestral
Debêntures 18ª Emissão	108% do CDI	2024	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	Única ao final do vencimento	Semestral
Debêntures 19ª Emissão	CDI + 2,40% a.a	2026	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2025 e 2026	Semestral
Debêntures 20ª Emissão	CDI + 2,00% a.a CDI + 2,40% a.a	2028 - 1ª série 2031 - 2ª série	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2027 e 2028 2029, 2030 e 2031	Semestral Semestral
Debêntures 21ª Emissão	IPCA + 6,5119% a.a.	2031	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2029, 2030 e 2031	Semestral
Debêntures 22ª Emissão	CDI + 1,15% a.a	2026	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	Única ao final do vencimento	Semestral
Certifica de recebíveis do agronegócio	108% do CDI	2026	Fidejussória adicional outorgada e cessão fiduciária sobre direitos creditórios do Agronegócio	2025 e 2026	Semestral
Certifica de recebíveis do agronegócio	IPCA + 4,825% a.a.	2031	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2029, 2030 e 2031	Semestral
Certifica de crédito bancário	CDI + 2,40% a.a	2026	Cessão Fiduciária de CDB	2025 e 2026	Semestral
Debêntures 11ª Emissão	117,5% do CDI	2023	Flutuante sobre os ativos da emissora e fidejussória adicional outorgada	2023	Semestral
Debêntures 12ª Emissão	110,6% do CDI 1ª série IPCA + 7,3032% 2ª série	2023 - 1ª série 2025 - 2ª série	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2023 2024 e 2025	Semestral Semestral
Debêntures 13ª Emissão	107,9% do CDI 1ª série 110,5% do CDI 2ª série 112,0% do CDI 3ª série	2024 - 1ª série 2027 - 2ª série 2029 - 3ª série	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	Única ao final do vencimento 2025, 2026 e 2027 2028 e 2029	Semestral Semestral Semestral
Debêntures 14ª Emissão	109,72% do CDI	2024	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2023 e 2024	Semestral
Debêntures 15ª Emissão	CDI + 2,25% a.a	2026	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2025 e 2026	Semestral
Debêntures 16ª Emissão	CDI + 1,80% a.a	2027	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2026 e 2027	Semestral
Em préstimo 04.131	LIBOR de (3 Meses + 0,40%)x1,1176471	2024	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	Única ao final do vencimento	Trimestral
Em préstimo 04.131	LIBOR de (3 Meses + 0,87%)x1,1176471	2024	Quirografária e fidejussória adicional outorgada	2022, 2023 e 2024	Trimestral
Finimp	13,65328% a.a	2022	Aplicação em CDB	Única ao final do vencimento	Única ao final do vencimento
Certifica de crédito bancário	3,75% a.a	2023	Não possui garantia	Mensal	Mensal

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas



Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(c) Garantias contratuais

O Grupo não possui ativos dados em garantia de suas operações de debêntures, empréstimos e financiamentos.

(d) Cláusulas contratuais de vencimentos antecipados (“covenants”)

As emissões possuem certas hipóteses de vencimento antecipado dentre as quais contemplam:

- Descumprimento de obrigações pecuniárias, não sanados no prazo de 2 dias úteis;
- Questões relacionadas à inadimplência parcial ou total.

Adicionalmente, determinados índices financeiros são pré-requisitos para não antecipação do vencimento das debêntures. O Grupo cumpriu integralmente todas as cláusulas de *covenants* contratuais para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020, conforme evidenciado abaixo:

(i) Covenants dos contratos da 16ª emissão de debêntures

Índice	Limite	31/12/2021	31/12/2020
Dívida Líquida / EBITDA LTM	Igual ou inferior a 3,50	3,00	2,66
EBITDA LTM / Resultado Financeiro Líquido	Igual ou superior a 1,75	5,84	4,64
Dívida Líquida / PL	Igual ou inferior a 3,50	1,56	0,90

(ii) Covenants dos contratos da 17ª emissão de debêntures

Índice	Limite	31/12/2021	31/12/2020
Dívida Líquida / EBITDA LTM	Igual ou inferior a 3,50	3,00	2,66
EBITDA LTM / Resultado Financeiro Líquido	Igual ou superior a 1,75	5,84	4,64
Dívida Líquida / PL	Igual ou inferior a 3,50	1,56	0,90
Dívida Líquida / Valor Contábil	Igual ou inferior a 80%	57,14%	40,69%

(iii) Covenants dos contratos da 18ª, 19ª, 20ª, 21ª, 22ª emissão de debêntures, CRA 17 e CRA 104 e CCB 122020

Índice	Limite	31/12/2021	31/12/2020
Dívida Líquida / EBITDA LTM	Igual ou inferior a 3,50	3,00	2,66
EBITDA LTM / Resultado Financeiro Líquido	Igual ou superior a 1,75	5,84	4,64

(iv) Covenants dos contratos da 11ª, 12ª emissão de debêntures e contratos de 4131 - Capital de giro Unidas S.A

Índice	Limite	31/12/2021	31/12/2020
Dívida Líquida / EBITDA LTM	Igual ou inferior a 3,50	2,43	2,90
EBITDA LTM / Resultado Financeiro Líquido	Igual ou superior a 1,75	6,66	4,37
Dívida Líquida / Patrimônio Líquido	Igual ou inferior a 3,50	1,22	0,78

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



(v) Covenants dos contratos da 13^a, 14^a, 15^a e 16^a emissão de debêntures Unidas S.A.

Índice	Limite	31/12/2021	31/12/2020
Dívida Líquida / EBITDA LTM	Igual ou inferior a 3,50	2,43	2,90
EBITDA LTM / Resultado Financeiro Líquido	Igual ou superior a 1,75	6,66	4,37

(e) Custo de captação e deságios de debêntures e CRA

Os custos de transações incorridos e os deságios, ainda não apropriados ao resultado do Grupo, são apresentados reduzindo o saldo do passivo e apropriados ao resultado pelo método da taxa efetiva de juros. O deságio é proveniente da 22^a emissão da Companhia e será amortizado até o ano de 2026.

Os custos e os deságios a serem apropriados ao resultado em exercícios subsequentes são compostos como segue:

Ano	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
2021		(7.854)		(14.108)
2022	(11.049)	(7.074)	(16.023)	(12.796)
2023	(10.771)	(4.035)	(14.493)	(6.937)
2024	(9.389)		(11.731)	
2025 a 2031	(40.299)	(3.936)	(44.163)	(7.342)
Total	(71.508)	(22.899)	(86.410)	(41.183)

16 Depósitos judiciais e provisão para contingências

(a) Depósitos judiciais

A composição dos saldos dos depósitos, por natureza, está demonstrada abaixo:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Cíveis, trabalhistas e criminais	4.819	4.353	20.606	17.523
Tributárias	33.314	21.261	67.021	51.865
	38.133	25.614	87.627	69.388

(b) Provisão para riscos

As provisões para contingências (trabalhista, cível e tributária) são reconhecidas quando: (i) O Grupo tem uma obrigação presente ou não formalizada (*constructive obligation*) como resultado de eventos já ocorridos; (ii) é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e (iii) o valor puder ser estimado com segurança. As provisões compreendem multas por rescisão de contratos de aluguel, ações judiciais cíveis, de natureza indenizatória de vítimas de acidentes automobilísticos envolvendo carros de sua frota, pleitos de indenização por reclamações de horas extras, verbas rescisórias e pagamentos por rescisão de vínculo empregatício. As provisões não incluem as perdas operacionais futuras.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Quando houver uma série de obrigações similares, a probabilidade de liquidá-las é determinada levando-se em consideração a classe de obrigações como um todo. Uma provisão é reconhecida mesmo que a probabilidade de liquidação relacionada com qualquer item individual incluído na mesma classe de obrigações seja pequena.

As provisões são mensuradas pelo valor presente dos gastos que devem ser necessários para liquidar a obrigação, usando uma taxa antes dos efeitos tributários, a qual reflita as avaliações atuais de mercado do valor do dinheiro no tempo e dos riscos específicos da obrigação. O aumento da obrigação em decorrência da passagem do tempo é reconhecido como despesa financeira.

O Grupo constituiu provisões para as ações cuja expectativa de perda foi considerada provável e que existe uma obrigação presente na data do balanço.

As movimentações das provisões estão demonstradas abaixo:

	Controladora		
	Cíveis e Trabalhistas	Tributárias	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2019	16.638	2.513	19.151
Amortização menos valia	(3.385)		(3.385)
Montante constituído no exercício	289	610	899
Saldo em 31 de dezembro de 2020	13.542	3.123	16.665
Saldo advindo advindo da incorporação da Unidas Agro Locadora de Veículos S.A.		349	349
Amortização menos valia	44		44
Montante constituído no exercício	435	9.880	10.315
Saldo em 31 de dezembro de 2021	14.021	13.352	27.373

	Consolidado		
	Cíveis e Trabalhistas	Tributárias	Total
Saldo em 31 de dezembro de 2019	29.816	86.069	115.885
Saldo advindo advindo da aquisição Unidas Veículos Especiais S.A.	108		108
Amortização menos valia	(6.579)	(671)	(7.250)
Montante constituído (revertido) no exercício	14.172	(3.698)	10.474
Saldo em 31 de dezembro de 2020	37.517	81.700	119.217
Amortização menos valia	44	(544)	(500)
Montante constituído (revertido) no exercício	(1.574)	13.135	11.561
Saldo em 31 de dezembro de 2021	35.987	94.291	130.278

(c) Contingências classificadas como de perda provável

Processos cíveis

O Grupo é parte em ações judiciais cíveis, de natureza indenizatória de vítimas de acidentes automobilísticos envolvendo carros de sua frota, em que se pleiteiam danos morais e materiais supostamente decorrentes destes eventos, para os quais foi constituída provisão considerada suficiente para fazer face a eventuais perdas. A

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



composição de tais processos é pulverizada, e estes se encontram em diferentes instâncias judiciais, não sendo possível presentemente atribuir jurisprudência sobre os mesmos. O Grupo mantém ainda depósitos judiciais para parcela dessas discussões.

Não é possível apontar a tendência majoritária da jurisprudência sobre os processos de natureza cível, pois os mesmos versam, em sua maioria, sobre acidentes automobilísticos. As decisões judiciais acerca desse tipo de acidente são proferidas com base nas circunstâncias de cada acidente e nas provas apresentadas em cada caso, ou seja, não possuem padrão estabelecido.

Processos trabalhistas

Correspondem principalmente a pleitos de indenização por reclamações de horas extras, verbas rescisórias, verbas salariais, férias, comissões e reconhecimento de vínculo empregatício para os quais foi constituída provisão considerada suficiente para fazer face a eventuais perdas.

As decisões judiciais acerca de discussões laborais com relação às horas extras e pagamentos de verbas trabalhistas são proferidas com base nas circunstâncias e nas provas apresentadas em cada caso, e, considerando a composição pulverizada dos referidos processos, não é possível apresentar posição clara da jurisprudência sobre esses assuntos.

Processos tributários

A provisão para riscos tributários foi constituída principalmente pelo não recolhimento do PIS no período de agosto a novembro de 2002 e da COFINS no período de agosto de 2002 a janeiro de 2004, em virtude de questionamento judicial quanto à incidência destes tributos sobre as receitas provenientes da locação de veículos.

Existem decisões proferidas pelo Superior Tribunal de Justiça que consideram que as locações de bens móveis caracterizam faturamento e, portanto, deveriam ser incluídas na base de cálculo do PIS e da COFINS. Em setembro de 2010, a União Federal ingressou com Execução Fiscal para instrumentalizar a cobrança de valores embasados na discussão mencionada e, com objetivo de suspender a exigibilidade dos créditos e possibilitar a oposição de Embargos, em setembro de 2010 foram efetuados depósitos judiciais referentes à COFINS e ao PIS que, atualmente, alcançam R\$19.733 e R\$859, respectivamente (19.355 e R\$843 em 31 de dezembro de 2020, respectivamente). A Companhia destaca que, em virtude do cenário jurisprudencial envolvendo a discussão da tese mencionada e de decisões proferidas durante o curso do processo, classifica a demanda como perda provável e provisiona na controlada Unidas S.A. o montante atualizado do débito que alcança, neste momento, R\$20.592 em 31 de dezembro de 2021 (R\$20.754 em 31 de dezembro de 2020).

A Companhia mantém a provisão de processos tributários total no montante de R\$13.352 na Controladora e R\$94.291 no Consolidado em 31 de dezembro de 2021 (R\$3.123 na Controladora e R\$81.700 no Consolidado em 31 de dezembro de 2020). O Grupo acompanha o trâmite dos processos judiciais que encontram-se em andamento na primeira e na segunda instância dos Tribunais Estaduais e Federais, classificando-os de acordo com o teor das decisões proferidas.

(d) Contingências classificadas como de perda possível

Os processos classificados como perda possível pelos assessores jurídicos do Grupo são de natureza cível, trabalhista e tributária. A composição dos saldos, por natureza, está demonstrada abaixo:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Cív eis	31.764	19.598	130.299	84.802
Trabalhistas	5.245	4.770	26.037	22.810
Tributárias	102.474	98.478	290.551	274.286
Total	139.483	122.846	446.887	381.898

A maioria dos processos citados como causa possível são de natureza tributária, tendo, ainda, questionamentos do Estado de São Paulo em razão da Lei Estadual 13.296/2008 (IPVA) de R\$13.782 na Controladora e R\$24.053 no Consolidado (R\$11.623 na Controladora e R\$19.514 no Consolidado em 31 de dezembro de 2020).

A Locamerica discute judicialmente determinado aproveitamento de créditos de PIS e COFINS visando afastar a aplicação do Ato Declaratório Interpretativo da Receita Federal do Brasil – RFB 04/2015 e assegurar o direito de apurar o crédito da contribuição do PIS e da COFINS sobre o custo de aquisição de veículos automotores registrados em seu ativo imobilizado e que são destinados à locação, com base no regime previsto pelo §14º do art. 3º, e respectivo inciso VI c/c art. 15º, inciso II, da Lei nº 10.833/2003, aproveitando a integralidade dos créditos. Em 31 de dezembro de 2021, a administração do Grupo entendeu que a referida contingência possui probabilidade de perda possível e estima seu valor em R\$75.143 (em 31 de dezembro de 2020, R\$71.734).

Em 21 de maio de 2009, a Secretaria da Receita Federal do Brasil (“SRFB”) emitiu à controlada Unidas S.A. autos de infração relativos à cobrança de débitos de Imposto de Renda Sobre Pessoa Jurídica e Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido, relativos principalmente a dedutibilidade da amortização de ágio nos exercícios compreendidos entre 2004 e 2007, no valor atualizado total de R\$59.145 em 31 de dezembro de 2021 (R\$58.170 em 31 de dezembro de 2020).

Em 11 de dezembro de 2014, a SRFB emitiu à controlada Unidas S.A. autos de infração relativos à cobrança de débitos de Imposto de Renda Sobre Pessoa Jurídica e Contribuição Social Sobre o Lucro Líquido, relativos principalmente a dedutibilidade da amortização de ágio e despesas de contratos de *swap* referente ao ano base de 2009, no valor atualizado de R\$35.788 em 31 de dezembro de 2021 (R\$35.037 em 31 de dezembro de 2020).

O Grupo por discordar dos fundamentos que presidiram a emissão dos referidos autos, instaurou, com observância dos prazos legais aplicáveis, processos de impugnação administrativa em relação a cada um deles e aguarda julgamento.

Na opinião da Administração, suportada em pareceres emitidos por seus assessores jurídicos, são possíveis as chances de perda na instância final dos referidos processos, motivo pelo qual não foi constituída provisão. Na data de emissão das demonstrações financeiras, os referidos autos encontravam-se em andamento.

Em outubro de 2019, a controlada Unidas S.A ingressou com ação ordinária em que discute judicialmente determinado aproveitamento de créditos de PIS e COFINS visando afastar a aplicação do Ato Declaratório Interpretativo da Receita Federal do Brasil – RFB 04/2015 e assegurar o direito de apurar o crédito da contribuição do PIS e da COFINS sobre o custo de aquisição de veículos automotores registrados em seu ativo imobilizado e que são destinados à locação, com base no regime previsto pelo §14º do art. 3º, e respectivo inciso VI c/c art. 15º, inciso II, da Lei nº 10.833/2003. Em 31 de dezembro de 2021, a administração do Grupo entendeu que a referida contingência possui probabilidade de perda possível e estima seu valor em R\$28.647 (R\$28.713 em 31 dezembro de 2020).

A Companhia possui processos, não provisionados em 31 de dezembro de 2021 no total de R\$1.423 na Controladora e R\$7.102 no Consolidado (R\$1.406 na Controladora e R\$4.987 no Consolidado em 31 de dezembro de 2020), que se referem à exigência do ICMS sobre a desmobilização de bens do seu ativo fixo, o que se dá mediante alienação. Em 7

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



de julho de 2006, foi editado pelo CONFAZ o Convênio 64, prevendo a incidência de ICMS quando da venda de veículos usados, em período inferior a 12 meses, contados das suas aquisições. Esse Convênio foi aderido pelos Estados da Federação, exceto São Paulo, que editou a Decisão CAT nº 02/06, com a mesma regulamentação.

O Grupo entende que, além da regulamentação supracitada, o Supremo Tribunal Federal também já se posicionou no julgamento do tema 1012, corroborando as premissas do Convênio 64, isto é, de que, nos casos das locadoras, há incidência do ICMS apenas nas vendas de veículos com menos de 12 (doze) meses de aquisição da montadora. Portanto, a Companhia afirma que o cenário legal e jurisprudencial se manteve o mesmo após o julgamento realizado pelo STF, não havendo mudanças significativas que justificassem alterações contábeis ou contingenciais.

17 Partes relacionadas

A Companhia celebra, no curso normal de seus negócios, operações com suas subsidiárias, sendo as mais relevantes: locação de carros entre as empresas para atendimento aos seus clientes; valores a receber decorrentes de dividendos; e valores a pagar/receber decorrentes de operações de mútuo. Todas as operações são realizadas em condições de mercado.

(a) Remuneração do pessoal-chave da administração

A remuneração do pessoal-chave da administração (diretores estatutários) por categoria para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e de 2020 é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Conselho de Administração e Conselho Fiscal (*)				
Remuneração direta e encargos	2.448	1.632	2.448	1.632
Planos de remuneração baseado em ações	14	70	14	70
Diretoria Executiva				
Remuneração direta e encargos	17.125	9.916	27.233	16.483
Planos de remuneração baseado em ações	5.525	1.631	11.337	3.648
	<u>25.112</u>	<u>13.249</u>	<u>41.032</u>	<u>21.833</u>

(*) Conselho fiscal instaurado na AGO de 2020 para o exercício corrente e destituído na AGO de 2021.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



(b) Transações com partes relacionadas

	Controladora									
	Contas a receber (partes relacionadas ativo)		Dividendos a receber		Contas a pagar (partes relacionadas passivo)		Mútuo		Total	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Partes relacionadas (Patrimonial)										
Unidas S.A	2.365	368	113.227	31.516	(8.004)	(364)	(37.813)	(155.438)	69.775	(123.918)
Unidas Veículos Especiais S.A	1		15.710		(36)				15.675	
Unidas Franquias S.A			625	320					625	320
Acclero Comércio de Veículos S.A.	35				(78)	(11)			(43)	(11)
Agile Gestão de Frotas S.A	11	5		111					11	116
Unidas Agro Locação de Veículos S.A		604		6.993						7.597
Iter Tecnologia S.A					(808)				(808)	
Via Jap Comércio de Veículos Ltda.					(1)				(1)	
Via Trucks Comércio de Caminhões Ltda.		2.784			(15)	(20)			(15)	2.764
	<u>2.412</u>	<u>3.761</u>	<u>129.562</u>	<u>38.940</u>	<u>(8.942)</u>	<u>(395)</u>	<u>(37.813)</u>	<u>(155.438)</u>	<u>85.219</u>	<u>(113.132)</u>

	Consolidado								
	Contas a receber (partes relacionadas ativo)		Dividendos a receber		Contas a pagar (partes relacionadas passivo)		Total		
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	
Partes relacionadas (Patrimonial)									
Vanguard Car Rental System USA LLC		635	3.135			(7.391)	(9.088)	(6.756)	(5.953)
Elo Telefonía, Sistemas e Equipamentos de Comunicação S.A.		276		11				287	
Via Jap Comércio de Veículos Ltda.		142				(1)	(183)	141	(183)
Via Trucks Comércio de Caminhões Ltda.		189	2.786			(15)	(20)	174	2.766
Zetta Semínovos Ltda.			194						194
U2S Participações Ltda.			266						266
Alienantes Getrak						(5.053)		(5.053)	
	<u>1.242</u>	<u>6.381</u>	<u>11</u>		<u>(12.460)</u>	<u>(9.291)</u>	<u>(11.207)</u>	<u>(2.910)</u>	

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



	Controladora									
	Receita de locação de veículos, gestão de frotas e seminovos		Custos operacionais		Despesas com vendas, gerais e administrativas		Receitas (despesas) financeiras		Total	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Partes relacionadas (Resultado)										
Unidas S.A	916	758	(24.023)	(17.674)	1.711		(10.142)		(31.538)	(16.916)
Unidas Veículos Especiais S.A.			(81)				1.154		(81)	1.154
Iter Tecnologia S.A			(672)						(672)	
Acelero Comércio de Veículos S.A.					(56)		105		(56)	105
Unidas Agro Locação de Veículos S.A		4.145								4.145
Unidas Comercial de Veículos S.A.							3			3
Via Trucks Comércio de Caminhões Ltda.	2.320	23.909	(383)	(294)	(122)	(22)			1.815	23.593
Via Jap Comércio de Veículos Ltda.	4.100	477			(16)	(32)			4.084	445
Armal Empreendimentos e Participação Ltda.					(103)	(113)			(103)	(113)
Guerra Empreendimentos e Participações Eireli					(103)	(113)			(103)	(113)
	<u>7.336</u>	<u>29.289</u>	<u>(25.159)</u>	<u>(17.968)</u>	<u>1.311</u>	<u>(280)</u>	<u>(10.142)</u>	<u>1.262</u>	<u>(26.654)</u>	<u>12.303</u>

	Consolidado							
	Receita de locação de veículos, gestão de frotas e seminovos		Custos operacionais		Despesas com vendas, gerais e administrativas		Total	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Partes relacionadas (Resultado)								
Vanguard Car Rental System USA LLC					(45.872)	(46.165)	(45.872)	(46.165)
Via Trucks Comércio de Caminhões Ltda.	2.846	23.909	(387)	(294)	(122)	(22)	2.337	23.593
Via Jap Comércio de Veículos Ltda.	9.381	4.400	(7)	(10)	(16)	(32)	9.358	4.358
Armal Empreendimentos e Participação Ltda.			(31)	(65)	(103)	(113)	(134)	(178)
Guerra Empreendimentos e Participações Eireli			(31)	(65)	(103)	(113)	(134)	(178)
	<u>12.227</u>	<u>28.309</u>	<u>(456)</u>	<u>(434)</u>	<u>(46.216)</u>	<u>(46.445)</u>	<u>(34.445)</u>	<u>(18.570)</u>

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas



Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

(c) Grau de relacionamento exercido entre a Companhia e suas partes relacionadas

- Acelero Comércio de Veículos S.A. – Despesas indiretas incorridas, sem remuneração e que serão liquidadas futuramente
- Agile Gestão de Frotas e Serviços S.A. – Dividendos a receber.
- Armal Empreendimentos e Participação Ltda. – Operação de locação de imóvel.
- Guerra Empreendimentos e Participações Eireli – Operação de locação de imóvel.
- Ls Mg Comércio de Veículos Ltda. – A Companhia não efetuou nenhuma operação com a parte relacionada no exercício.
- Via Jap Comércio de Veículos Ltda. - Operação de compra e venda de veículos.
- Via Trucks Comércio de Caminhões Ltda. - Operação de compra e venda de veículos.
- Enterprise Holdings Brazil LLC. – Participação societária no capital social da Companhia.
- Vanguard Car Rental System USA LLC. (subsidiária da Enterprise) - A controlada Unidas S.A. possui parceria de locações. O saldo a pagar refere-se a comissões relacionadas a tais operações e o saldo a receber refere-se ao repasse do contas a receber de locações pagos pelos clientes diretamente à Vanguard.
- Unidas S.A. – Operação de locação de veículos, mútuo e dividendos a receber.
- Unidas Comercial de Veículos S.A. – A Companhia não efetuou nenhuma operação com a parte relacionada no exercício.
- Unidas Franquias do Brasil S.A. – Despesas indiretas incorridas pela Unidas S.A. em favor da Unidas Franquias, sem remuneração e que serão liquidadas futuramente e dividendos a receber.
- Unidas Veículos Especiais S.A. – Prestação de serviço de guincho dividendos a receber.
- Costa Dourada Veículos Ltda. – A Companhia não efetuou nenhuma operação com a controlada indireta no exercício.
- Amorim & Amorim Ltda. – A Companhia não efetuou nenhuma operação com a controlada indireta no exercício.
- Iter Tecnologia S.A. – Operações de compra de equipamentos, serviços de licença de *software* e soluções para rastreamento e telemetria.
- Elo Telefonia, Sistemas e Equipamentos de Comunicação S.A. – A Companhia não efetuou nenhuma operação com a investida da controlada indireta Iter Tecnologia S.A. no exercício.
- Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A. – A Companhia não efetuou nenhuma operação com a controlada indireta no exercício.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



- Sofit Software S.A. – A Companhia não efetuou nenhuma operação com a controlada indireta no exercício.

18 Salários, encargos e contribuições sociais

O Grupo reconhece uma provisão quando estiver contratualmente obrigado ou quando houver uma prática anterior que tenha gerado uma obrigação não formalizada (*constructive obligation*).

A composição do saldo de salários, encargos e contribuições sociais dos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Provisão de férias, 13º e encargos	9.946	6.481	31.112	22.365
INSS a recolher	3.054	2.683	8.437	6.295
FGTS a recolher	744	397	1.951	1.191
Encargos incentivos de longo prazo	8.351	3.895	14.657	8.165
Participação nos resultados (*)	35.035	12.274	85.498	23.431
Outros	3.651	195	9.654	628
Total	60.781	25.925	151.309	62.075

(*) O Grupo possui política interna de pagamento de participação nos resultados aos seus colaboradores na forma da Lei nº 10.101/00. O montante a pagar é reconhecido como um passivo e uma despesa de participação nos resultados com base em metodologia, que leva em conta o lucro apurado no exercício e indicadores de desempenho da Companhia, além do desempenho individual de cada colaborador, medido principalmente a partir de indicadores e metas objetivas e mensuráveis e do orçamento anual aprovado pela Administração.

19 Patrimônio líquido

(a) Capital social

O Grupo possui somente ações ordinárias e essas ações são classificadas no patrimônio líquido.

Os custos incrementais diretamente atribuíveis à emissão de novas ações ou opções são demonstrados no patrimônio líquido como uma dedução do valor captado, líquida de impostos (“custos com emissão de ações”).

A participação dos acionistas no capital social da Companhia é assim demonstrada:

	31/12/2021		31/12/2020	
	Ações	%	Ações	%
Luis Fernando Memória Porto	51.167.712	10,06%	45.878.766	9,02%
Sérgio Augusto Guerra de Resende	51.167.705	10,06%	45.878.760	9,02%
Enterprise Holdings Brazil, LLC	39.381.726	7,74%	39.381.726	7,74%
Dirley Pingnatti Ricci	32.368.613	6,36%	32.368.613	6,36%
SF 166 Participações Societárias S.A.			10.577.891	2,08%
RCC Participações Sociais Ltda.	10.120.680	1,99%	10.120.680	1,99%
Free Float (*)	322.530.483	63,40%	322.556.313	63,40%
Total ações em circulação	506.736.919	99,61%	506.762.749	99,61%
Ações em tesouraria	1.992.492	0,39%	1.966.662	0,39%
Total	508.729.411	100,00%	508.729.411	100,00%

(*) Refere-se às ações negociadas na Bolsa de Valores (B3).

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Em 31 de dezembro de 2021, o capital social da Companhia encontra-se subscrito e integralizado no montante de R\$3.094.902, equivalente a 508.729.411 ações ordinárias nominativas, escriturais e sem valor nominal (3.094.902, equivalente a 508.729.411 ações ordinárias em 31 de dezembro de 2020).

(b) Recompra de ações e ações em tesouraria

Em 3 de novembro de 2021, o Conselho de Administração da Companhia aprovou o “quinto plano de recompra de ações”. Neste plano está prevista a aquisição de até 20.349.175 ações ordinárias, nominativas, escriturais e sem valor nominal de emissão da Companhia. As mesmas podem ser utilizadas para atender ao eventual exercício de opções no âmbito dos planos de opção de ações ou outras formas de remuneração baseadas em ações com validade de 18 meses (maio/2023) a contar da data de aprovação.

Abaixo encontra-se a movimentação no exercícios de 2020 e 2021:

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Saldo no início do exercício	(26.506)	(35.562)
Aquisição de investimento		16.510
Aumento de capital em controladas	44.185	15.911
Recompra de ações	(84.924)	(37.579)
Opções e ações exercidas	21.155	14.214
Pagamento de participação no resultado em ações	1.160	
Saldo no final do exercício	(44.930)	(26.506)
Quantidade de ações	1.992.492	1.966.662
Custo médio por ação em R\$	22,55	13,48

(c) Reservas de lucros

- **Reserva legal**

A reserva legal é constituída anualmente como destinação de 5% do lucro líquido do exercício e não poderá exceder a 20% do capital social nos termos do art. 193 da lei 6.404/76. A reserva legal tem por fim assegurar a integridade do capital social e somente poderá ser utilizada para compensar prejuízo e aumentar capital. Em 31 de dezembro de 2021, o montante de reserva de investimentos era de R\$104.576 (R\$54.417 em 31 de dezembro de 2020).

- **Reserva de investimentos**

A reserva de investimento refere-se à retenção do saldo remanescente de lucros acumulados, aprovados pela Diretoria, Conselho de Administração e acionistas em AGO, destinada à aplicação em investimentos, revisão orçamentária e manutenção do capital de giro da Companhia. Em 31 de dezembro de 2021, o montante de reserva de investimentos era de R\$1.153.860 (R\$459.125 em 31 de dezembro de 2020).

(d) Distribuição de dividendos e juros sobre capital próprio

A distribuição de dividendos para os acionistas da Companhia é reconhecido como um passivo nas demonstrações financeiras do Grupo ao final do exercício, com base no estatuto social da Companhia. Qualquer valor acima do mínimo obrigatório somente é provisionado na data em que são aprovados pelo Conselho de Administração.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Conforme previsto no Estatuto Social da Companhia, do saldo do lucro líquido apurado em cada exercício social, após a dedução da reserva legal, pelo menos 25% será distribuído a título de dividendo obrigatório e/ou juros sobre capital próprio, salvo destinação diversa determinada pela Assembleia Geral Ordinária (AGO).

Abaixo é demonstrado o cálculo da distribuição de dividendos do ano de 2021:

	2021	2020
Lucro líquido do exercício	1.003.173	385.648
Constituição da reserva legal (5%)	(50.159)	(19.282)
Base de cálculo dos dividendos	953.014	366.366
Dividendo mínimo obrigatório (25%):		
JCP líquido declarado	187.012	167.955
Dividendo adicional proposto a pagar	51.241	
Total de dividendos e juros sobre capital próprio	238.253	167.955
Porcentagem sobre a base de cálculo	25,0%	45,8%

Abaixo encontra-se dispostos a data de aprovação e valores da distribuição de “juros sobre capital próprio” aprovados pelo Conselho de Administração:

Data da aprovação	Valor Bruto	Valor líquido	Valor por ação (em R\$)	Data da posição acionária	Data de pagamento
19/03/2021	44.524	40.164	0,08799	24/03/2021	06/04/2021
21/06/2021	48.438	43.651	0,09569	24/06/2021	07/07/2021
24/09/2021	53.517	48.410	0,10588	29/09/2021	08/10/2021
22/12/2021	60.559	54.787	0,11951	28/12/2021	07/01/2022
Total	207.038	187.012			

Data da aprovação	Valor Bruto	Valor líquido	Valor por ação (em R\$)	Data da posição acionária	Data de pagamento
30/03/2020	48.539	43.651	0,09641	02/04/2020	10/01/2021
26/06/2020	47.441	42.429	0,09378	02/07/2020	10/01/2021
15/09/2020	46.831	41.942	0,09253	09/10/2020	08/10/2020
21/12/2020	44.322	39.933	0,08766	29/12/2020	10/01/2021
Total	187.133	167.955			

(e) Reserva de capital e opções outorgadas

A Companhia constitui reserva de ações e opções outorgadas correspondente as ações e opções do plano de remuneração baseado em ações. O saldo de ações e opções outorgadas em 31 de dezembro de 2021 é de R\$11.188 (R\$15.189 em 31 de dezembro de 2020).

Abaixo a movimentação dos pagamentos baseados em ações para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Movimentação do saldo de reserva de capital e opções	31/12/2021	31/12/2020
Saldo inicial da reserva de capital e opções	15.189	14.775
Despesas com pagamentos baseado em ações reconhecidas no resultado	11.604	9.988
Baixas e cancelamentos	(2.126)	(3.143)
Efeito de planos de empresas controladas reconhecidas no patrimônio líquido	5.200	6.217
Realização ou direito de plano de remuneração	(18.679)	(12.648)
Saldo final da reserva de capital e opções	11.188	15.189

O saldo da reserva de capital em 31 de dezembro de 2021 é de R\$574.846 (R\$567.195 em 31 de dezembro de 2020).

(i) Pagamentos baseados em ações (opções de ações, ações restritas e matching de ações)

O Grupo opera uma série de planos de remuneração com base em ações, liquidados com ações, segundo os quais a entidade recebe os serviços dos empregados como contraprestação por instrumentos de patrimônio líquido (ações) da Companhia.

O Grupo possui três tipos de plano de pagamento baseado em ações: opções de ações (*stock options*), ações restritas e *matching shares*. Para os planos de *stock options* o valor justo das opções e ações de empregados e os direitos sobre valorização de ações são mensurados utilizando-se o modelo de precificação de opções *Black-Scholes*. Este modelo leva em consideração as variações de mensuração que incluem valor justo na data de mensuração, o preço de exercício do instrumento, a volatilidade esperada baseada no valor das ações de nossos concorrentes para planos contratados e volatilidade das ações, a vida média ponderada dos instrumentos, dividendos esperados e taxa de juros livres de risco (baseada em títulos públicos) e total de ações do capital social. Condições de serviço e condições de desempenho fora de mercado inerentes às transações não são levadas em conta na apuração do valor justo.

Para os planos de *matching shares* e ações restritas a Companhia mensura o valor justo baseando-se nos preços de mercado disponíveis, levando em consideração os termos e condições sob os quais os instrumentos patrimoniais foram outorgados.

O valor justo das opções e ações outorgadas aos diretores e principais gerentes executivos da Companhia é mensurado na data da outorga e a despesa é reconhecida no resultado, durante o período no qual o benefício é adquirido conforme pré-requisitos específicos. A Administração da Companhia revisa as estimativas quanto a quantidade de opções e ações nas datas dos balanços, cujos direitos devem ser reconhecidos com base nas condições pré-definidas no resultado do período em contrapartida do patrimônio líquido, quando aplicável.

O valor justo dos serviços do empregado, recebidos em troca da outorga de ações, é reconhecido como despesa. O valor total a ser reconhecido é determinado mediante referência ao valor justo das ações outorgadas, excluindo o impacto de quaisquer condições de aquisição de direitos com base no serviço e no desempenho que não são do mercado (por exemplo, rentabilidade, metas de aumento de vendas e permanência no emprego por um exercício de tempo específico). As condições de aquisição de direitos que não são do mercado estão incluídas nas premissas sobre a quantidade de opções cujos direitos devem ser adquiridos. O valor total da despesa é reconhecido durante o exercício no qual o direito é adquirido.

Nos planos de *stock options*, na data de outorga, o beneficiário adquire o direito de exercício de compra das ações. Para estes planos, o *vesting* ocorre, no mínimo, em 1 ano, e, no máximo, em 5 anos após a outorga, e varia conforme termos da outorga firmados junto à cada beneficiário, sendo esta condicionada a permanência do beneficiário na Companhia neste período. O valor de referência outorgado sofre atualizações monetárias anuais, definidas em contrato, por índices de inflação. Os valores recebidos, líquidos de quaisquer custos de transação diretamente atribuíveis, são creditados na reserva de capital, se aplicável, quando são exercidas. Em

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



31 de dezembro de 2021 a Companhia possui 567.600 opções vestidas e não exercidas e 882.000 opções não vestidas (589.310 opções vestidas e não exercidas e 1.752.000 opções não vestidas em 31 de dezembro de 2020).

Na data de cada balanço, a Companhia revisa suas estimativas da quantidade de ações que terão seus direitos adquiridos, considerando as condições de aquisição não relacionadas ao mercado e às condições por tempo de serviço. A Companhia reconhece o impacto da revisão das estimativas iniciais, se houver, na demonstração do resultado, com contrapartida no patrimônio líquido.

Os *vestings* de ações restritas ocorrem após a outorga, de forma proporcional, gradual e anual, com base no total de ações outorgadas, divididos em 5 anos iguais e consecutivos, sendo que cada ano representa 20% da quantidade de ações outorgadas ao beneficiário. O *vesting* é condicionado a permanência do beneficiário na Companhia no período de, no mínimo, 1 ano a, no máximo, 5 anos. A Companhia tem 30 dias a partir da data de *vesting* para realizar a transferência das ações e o pagamento dos reflexos trabalhistas. Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as ações *vestidas* já haviam sido transferidas a seus beneficiários e o total de ações não *vestidas* é de 1.891.540 e 1.529.500, respectivamente.

Para os planos de *matching*, os *vestings* ocorrem, no mínimo, em 4 anos e, no máximo, 6 anos após a data da outorga e varia conforme termos de outorga firmados junto à cada beneficiário, condicionado a permanência do beneficiário na Companhia neste período. A Companhia tem 30 dias a partir da data de *vesting* para realizar a transferência das ações e o pagamento dos reflexos trabalhistas. Em 31 de dezembro de 2021 e 2020, as ações *vestidas* já haviam sido transferidas a seus beneficiários e o total de ações não *vestidas* é de 1.224.379 e 1.029.610, respectivamente.

Em todos os planos, o beneficiário poderá exercer seu direito apenas para recebimento de ações, e não há a opção de exercício para pagamento em caixa, seja esta opção pela Companhia ou pelo beneficiário. Os encargos de imposto de renda retido na fonte, decerrantes do pagamento baseado em ações, quando do exercício, são pagos pelos seus beneficiários. Nenhum dos planos e outorgas sofreu modificações em 2021 e 2020.

As principais características dos programas dos planos de outorga, bem como movimentação das ações e opções de cada programa para o exercício findo em 31 de dezembro de 2021 e 2020 é demonstrada como segue:

Principais características e premissas				Movimentação quantitativa				
Plano	Ano da outorga	Valor médio da outorga (em Reais) por ação	Preço médio de exercício por ação	Saldo em 31/12/2020	Outorgadas	Exercidas	Prescritas/Canceladas	Saldo em 31/12/2021
Stock options	2016	1,06	2,13	349.700		(72.700)		277.000
Stock options	2017	2,64	3,24	803.310		(285.310)		518.000
Stock options	2018	5,21	9,90	1.188.300		(413.700)	(120.000)	654.600
				2.341.310		(771.710)	(120.000)	1.449.600
Ações restritas	2018	9,70		419.400		(135.600)	(12.600)	271.200
Ações restritas	2019	15,31		771.600		(192.900)	(144.000)	434.700
Ações restritas	2020	23,13		338.500		(67.700)		270.800
Ações restritas	2021	24,95			945.340		(30.500)	914.840
				1.529.500	945.340	(396.200)	(187.100)	1.891.540
Matching de ações	2019	13,12		394.349		(26.641)	(22.858)	344.850
Matching de ações	2020	16,19		635.261		(16.604)	(43.169)	575.488
Matching de Ações	2021	22,77			304.041			304.041
				1.029.610	304.041	(43.245)	(66.027)	1.224.379
				4.900.420	1.249.381	(1.211.155)	(373.127)	4.565.519

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



Principais características e premissas				Movimentação quantitativa				
Plano	Ano da outorga	Valor médio da outorga (em Reais) por ação	Preço médio de exercício por ação	Saldo em 31/12/2019	Outorgadas	Exercidas	Prescritas/Canceladas	Saldo em 31/12/2020
Stock options	2010	3,21	1,49	2.574		(2.574)		
Stock options	2011	3,25	1,49	19.184		(19.184)		
Stock options	2012	1,51	1,59	79.641		(79.641)		
Stock options	2016	1,06	1,22	599.700		(250.000)		349.700
Stock options	2017	2,64	2,14	1.330.440		(293.130)	(234.000)	803.310
Stock options	2018	5,21	6,58	1.581.000		(392.700)		1.188.300
				3.612.539		(1.037.229)	(234.000)	2.341.310
Ações restritas	2018	9,70		872.247		(200.847)	(252.000)	419.400
Ações restritas	2019	15,31		1.120.500		(180.900)	(168.000)	771.600
Ações restritas	2020	23,13			338.500			338.500
				1.992.747	338.500	(381.747)	(420.000)	1.529.500
Matching de ações	2019	13,12		535.200		(27.250)	(113.601)	394.349
Matching de ações	2020	16,19			850.083	(119.831)	(94.991)	635.261
				535.200	850.083	(147.081)	(208.592)	1.029.610
				6.140.486	1.188.583	(1.566.057)	(862.592)	4.900.420

(f) Ajuste de avaliação patrimonial

O Grupo reconheceu no exercício findo de 31 de dezembro de 2021 outros resultados abrangentes no valor de R\$8.997, líquidos de impostos, referente a operação de *hedge accounting*.

O saldo ajuste de avaliação patrimonial em 31 de dezembro de 2021 é de R\$30.963 (R\$21.966 em 31 de dezembro de 2020).

20 Receita operacional líquida

A receita compreende o valor justo da contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de produtos e serviços no curso normal das atividades do Grupo. A receita é apresentada líquida dos impostos, das devoluções, dos abatimentos e dos descontos, bem como das eliminações das vendas entre empresas do Grupo.

O Grupo reconhece a receita quando o valor da receita pode ser mensurado com segurança, é provável que benefícios econômicos futuros fluirão para a entidade e quando critérios específicos tiverem sido atendidos para cada uma das atividades do Grupo, conforme descrição a seguir. O Grupo baseia suas estimativas em resultados históricos, levando em consideração o tipo de cliente, o tipo de transação e as especificações de cada venda.

(a) Receita de locação de veículos e gestão de frotas

A receita de locação de veículos (terceirização de frotas e *rent-a-car*) é medida pelo valor justo da contraprestação dos serviços de locação a receber. As receitas de terceirização e gestão de frotas são reconhecidas em bases mensais pelo período do contrato de aluguel, e as receitas de *rent-a-car* são reconhecidas pró-rata dia, pelo período do contrato.

(i) Programa de fidelidade clientes

O Grupo opera um programa de fidelidade para o segmento de RAC no qual os clientes acumulam pontos por meio das locações realizadas, que permitem obter descontos em locações futuras. Um passivo de contrato de

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



pontos concedidos é reconhecido no momento da locação. A receita é reconhecida quando os pontos são resgatados ou quando expiram após 24 meses da venda inicial.

(b) Receita de venda de veículos

A receita líquida da venda de veículos é uma atividade acessória e complementar da atividade de locação de veículos. A receita é reconhecida quando existe evidência convincente de que os riscos e benefícios mais significativos inerentes a propriedade dos bens foram transferidos para o comprador, seja provável que os benefícios econômicos financeiros fluirão para o Grupo, os custos associados à possível devolução de veículos possam ser estimados de forma confiável, não haja envolvimento contínuo com os bens vendidos, e o valor da receita líquida operacional possa ser mensurado de maneira confiável. Caso seja provável que descontos serão concedidos e o valor possa ser mensurado de maneira confiável, então o desconto é reconhecido como uma redução da receita líquida operacional conforme as vendas são reconhecidas.

Abaixo apresentamos a reconciliação entre as receitas brutas e as receitas apresentadas nas demonstrações de resultado (receita líquida):

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Receita bruta	2.515.585	1.674.606	6.936.497	6.001.988
Descontos e cancelamentos	(34.981)	(79.156)	(67.252)	(176.782)
Impostos incidentes	(145.028)	(80.221)	(355.756)	(233.379)
Receita operacional líquida	2.335.576	1.515.229	6.513.489	5.591.827

A composição da receita operacional líquida por categoria significativa é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Locação de veículos	1.541.659	911.531	3.564.315	2.519.377
Franchising			3.717	3.592
Gestão de frotas de terceiros			67.348	16.337
Venda de veículos sem inovos (*)	938.945	683.919	3.023.418	3.184.380
Revenda de veículos usados (**)			210.447	101.520
Impostos incidentes	(145.028)	(80.221)	(355.756)	(233.379)
Receita operacional líquida	2.335.576	1.515.229	6.513.489	5.591.827

(*) Não há a incidência dos impostos PIS e COFINS sobre a venda de seminovos já que os mesmos são caracterizados como "ativo imobilizado".

(**) A revenda de veículos usados refere-se à atividade operacional, exercida exclusivamente pela Acelero.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



21 Natureza dos custos e despesas operacionais

	Controladora					
	Custos operacionais		Despesas com vendas, gerais e administrativas		Total	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Custo de venda dos veículos sem in ovs	(661.043)	(602.488)			(661.043)	(602.488)
Ajuste ao valor recuperável de ativos (**)		(845)				(845)
Manutenção, taxas veiculares e custos com frota	(405.506)	(246.816)			(405.506)	(246.816)
Depreciação e amortização	(196.509)	(171.915)	(34.494)	(38.761)	(231.003)	(210.676)
Despesas e custos com pessoal	(35.656)	(23.780)	(132.423)	(87.956)	(168.079)	(111.736)
Propaganda e marketing			(6.817)	(9.153)	(6.817)	(9.153)
Comissões, taxas e serviços de terceiros			(43.793)	(31.695)	(43.793)	(31.695)
Perda estimada com créditos de liquidação duvidosa			(4.058)	(7.907)	(4.058)	(7.907)
Recuperação de créditos de PIS/COFINS	110.781	65.906			110.781	65.906
Outros	(4.697)	(2.134)	(19.603)	(6.090)	(24.300)	(8.224)
Total	(1.192.630)	(982.072)	(241.188)	(181.562)	(1.433.818)	(1.163.634)

	Consolidado					
	Custos operacionais		Despesas com vendas, gerais e administrativas		Total	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Custo de venda dos veículos sem in ovs	(2.256.711)	(2.866.961)			(2.256.711)	(2.866.961)
Ajuste ao valor recuperável de ativos (**)		(24.548)			-	(24.548)
Custo de revenda dos veículos usados (*)	(179.621)	(85.699)			(179.621)	(85.699)
Manutenção, taxas veiculares e custos com frota	(1.011.085)	(742.746)			(1.011.085)	(742.746)
Depreciação e amortização	(465.391)	(473.586)	(81.938)	(76.265)	(547.329)	(549.851)
Despesas e custos com pessoal	(172.207)	(115.793)	(322.058)	(223.965)	(494.265)	(339.758)
Propaganda e marketing			(37.015)	(29.345)	(37.015)	(29.345)
Comissões, taxas e serviços de terceiros			(203.827)	(177.547)	(203.827)	(177.547)
Perda estimada com créditos de liquidação duvidosa			(49.125)	(52.378)	(49.125)	(52.378)
Recuperação de créditos de PIS/COFINS (a)	321.167	167.853			321.167	167.853
Outros	(82.291)	(59.702)	(85.022)	(54.566)	(167.313)	(114.268)
Total	(3.846.139)	(4.201.182)	(778.985)	(614.066)	(4.625.124)	(4.815.248)

(*) A revenda de veículos usados refere-se à atividade operacional, exercida exclusivamente pela Acelero e Unidas Comercial.

(**) Provisão ao valor recuperável (*impairment*) de veículos destinados a renovação de frota .

(a) No último trimestre de 2021, a controlada Unidas S.A. concluiu um estudo técnico que suportou a vida útil de parte da frota sob a perspectiva fiscal, o que acelera a depreciação e a tomada de crédito de impostos, com impacto direto no resultado. O Grupo efetuou a revisão da vida útil de determinados veículos da frota do RAC, em conformidade com o art. 320 do Regulamento do Imposto de Renda (Decreto nº 9.580/18).

Como resultado dessa revisão foi emitido laudo técnico, por entidade devidamente qualificada na legislação, alterando a vida útil fiscal média de determinados veículos de 60 meses para 24 meses. Este fato resultou em uma depreciação fiscal maior e reconhecimento dos correspondentes créditos de PIS/COFINS retroativos a 1º de janeiro de 2021, no montante de R\$84.416 (antes de imposto de renda e contribuição social) e do imposto de renda de renda e contribuição social diferidos ativos e passivos, no montante de R\$84.416 no Consolidado. A abrangência desta mesma situação para os demais carros da frota depende da obtenção de novos laudos.

22 Despesas financeiras, líquidas

A receita financeira é reconhecida conforme o prazo decorrido pelo regime de competência, usando o método da taxa efetiva de juros.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



O resultado financeiro reconhecido na demonstração do resultado é como segue:

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Rendimento de aplicações e juros de clientes	35.233	21.772	73.606	48.472
Outras receitas financeiras	1.417	2.697	3.162	4.387
Total das receitas financeiras	36.650	24.469	76.768	52.859
Juros sobre financiamento, custo de captação e deságio	(274.470)	(87.464)	(431.820)	(197.514)
Juros de cessão de fornecedores	(6.213)	(16.012)	(17.824)	(38.577)
Juros de operações de <i>swap</i> (*)	(40.089)	(46.595)	(53.581)	(59.248)
Juros de arrendamento	(1.302)	(922)	(10.301)	(9.352)
Despesas bancárias	(3.028)	(2.346)	(22.522)	(17.449)
Outras despesas financeiras	(10.523)	(702)	(4.779)	(9.126)
Total das despesas financeiras	(335.625)	(154.041)	(540.827)	(331.266)
Total	(298.975)	(129.572)	(464.059)	(278.407)

(*) Em 31 de dezembro de 2021, o montante de R\$9.818 se refere a receita de juros, e R\$49.907 a despesa com marcação a mercado na Controladora. No Grupo, despesa de juros representa R\$10.382 e a despesa com marcação a mercado R\$43.199.

23 Informações por segmento

Segmentos operacionais são definidos como componentes que desenvolvem atividades de negócios: (i) que podem obter receitas e incorrer em despesas; (ii) cujos resultados operacionais são regularmente revistos pela administração para a tomada de decisões; e (iii) para os quais haja informação financeira individualizada disponível.

O Grupo definiu três segmentos operacionais, que são gerenciados separadamente, com base nos relatórios utilizados para a tomada de decisões estratégicas pela Diretoria e pelo Conselho de Administração.

A administração considera que as operações do Grupo compõem três segmentos operacionais identificáveis: (i) a locação de veículos e gestão de frotas através de contratos de longa duração (“fleet”); (ii) a locação de veículos através de contratos de curta duração (“RAC” ou “rent-a-car”) e (iii) a compra e venda de veículos usados (Acelero). A administração do Grupo entende que a atividade de renovação de frota (seminovos) não se trata de um segmento operacional separado, já que sua essa atividade é inerente ao processo dos segmentos de “fleet” e do “RAC”.

Abaixo segue a demonstração de resultado por segmento nos exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020:

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas



Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	31/12/2021				31/12/2020			
	Gestão de Frotas	RAC	Acelero	Consolidado	Gestão de Frotas	RAC	Acelero	Consolidado
Receita de locação e gestão de frotas líquida	1.874.728	1.416.187		3.290.915	1.328.871	983.637		2.312.508
Receita de seminovos líquida	1.343.473	1.677.029	202.072	3.222.574	1.283.319	1.896.944	99.056	3.279.319
Receita operacional líquida	3.218.201	3.093.216	202.072	6.513.489	2.612.190	2.880.581	99.056	5.591.827
Custos operacionais	(1.759.522)	(1.897.049)	(189.568)	(3.846.139)	(1.777.598)	(2.331.380)	(92.204)	(4.201.182)
Lucro bruto, sem depreciação	1.458.679	1.196.167	12.504	2.667.350	834.592	549.201	6.852	1.390.645
Despesas com vendas	(136.986)	(272.056)	(3.684)	(412.726)	(95.031)	(224.253)	(3.894)	(323.178)
Despesas gerais e administrativas	(193.515)	(155.760)	(16.984)	(366.259)	(154.212)	(125.903)	(10.773)	(290.888)
Outras receitas operacionais, líquidas	2.022	1.569		3.591	82	1		83
Resultado de equivalência patrimonial	46			46	1			1
Lucro antes do resultado financeiro líquido e impostos	1.130.246	769.920	(8.164)	1.892.002	585.432	199.046	(7.815)	776.663
Despesas financeiras, líquidas				(464.059)				(278.407)
Lucro antes dos impostos				1.427.943				498.256
Imposto de renda e contribuição social				(424.770)				(112.608)
Lucro líquido do exercício				1.003.173				385.648

O Grupo não segrega seus ativos e passivos por segmento para administração dos seus negócios desta forma não realiza a apresentação do balanço patrimonial por segmento de negócios.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas



Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

24 Lucro básico e diluído por ação

(a) Lucro básico por ação

O lucro básico por ação é calculado mediante a divisão do lucro atribuível aos acionistas da Companhia, pela quantidade média ponderada de ações ordinárias emitidas durante o exercício, excluindo as ações ordinárias compradas pela Companhia e mantidas como ações em tesouraria.

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Lucro atribuível aos acionistas	1.003.173	385.648
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação (ex tesouraria)	505.948	508.729
Lucro básico por ação - R\$	1,98	0,76

(b) Lucro diluído por ação

O lucro diluído por ação é calculado mediante o ajuste da quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação, para presumir a conversão de todas as ações ordinárias potenciais com efeitos diluidores. Para as opções de compra de ações, é feito um cálculo para determinar a quantidade de ações que poderiam ter sido adquiridas pelo valor justo (determinado como o preço médio anual de mercado da ação da Companhia), com base no valor monetário dos direitos de subscrição vinculados às opções de compra de ações em aberto. A quantidade de ações assim calculadas conforme descrito anteriormente é comparada com a quantidade de ações em circulação, pressupondo-se o exercício das opções de compra das ações.

	Controladora e Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020
Lucro atribuível aos acionistas	1.003.173	385.648
Quantidade média ponderada de ações ordinárias em circulação (ex tesouraria)	505.948	508.729
Quantidade média de opções de compra de ações	4.704	5.539
Quantidade média ponderada de ações ordinárias para o lucro diluído por ação	510.652	514.268
Lucro diluído por ação - R\$	1,96	0,75

24 Cobertura de seguros

O Grupo tem por política manter cobertura de seguros para frota conforme exigências contratuais e para danos a terceiros.

25 Informações suplementares ao fluxo de caixa

As demonstrações dos fluxos de caixa, pelo método indireto, são preparadas e apresentadas de acordo com o pronunciamento contábil CPC 03 (R2) - Demonstração dos Fluxos de Caixa e IAS 07 - *Statement of Cash Flows*.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



(i) Aquisição de veículos

Divulgação suplementar sobre as informações do fluxo de caixa	Controladora		Consolidado	
	2021	2020	2021 (**)	2020 (*)
Demonstração do caixa pago pela aquisição de veículos				
Total de veículos e acessórios adquiridos para o ativo imobilizado	Nota 10a (3.677.970)	(1.358.255)	(7.090.052)	(4.752.276)
Total de veículos adquiridos para revenda	Nota 7		(311.431)	(77.554)
Variação líquida do saldo de fornecedores – veículos	189.632	120.675	(179.338)	339.751
Variação líquida do saldo de cessão por fornecedores – veículos	4.675	170.155	97.549	102.320
Total de caixa pago na aquisição de veículos e acessórios	(3.483.663)	(1.067.425)	(7.483.272)	(4.387.759)
Aquisição de veículos e acessórios líquido do saldo a pagar a fornecedores - veículos	(2.983.534)	(878.639)	(6.215.304)	(3.469.375)
Pagamento do principal de cessão de crédito por fornecedores	(500.129)	(188.786)	(1.267.968)	(918.384)

(*) A partir de 12 de junho de 2020, as informações consolidadas do Grupo incluem as informações financeiras da Unidas Veículos Especiais S.A., cujo controle foi adquirido na referida data. A partir de 14 de dezembro de 2020, as informações consolidadas do Grupo incluem as informações financeiras da Iter Tecnologia S.A., cujo controle foi adquirido na referida data.

(**) A partir de 1º de outubro de 2021, as informações consolidadas do Grupo incluem as informações financeiras da Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A., cujo controle foi adquirido na referida data. A partir de 30 de novembro de 2021, as informações consolidadas do Grupo incluem as informações financeiras da Sofit Software S.A., cujo controle foi adquirido na referida data.

(ii) Atividades que não afetam caixa

Atividades que não afetam o caixa	Controladora		Consolidado	
	2021	2020 (a)	2021 (**)	2020 (*) (a)
Hedge accounting – fluxo de caixa	(83.860)	(363)	(13.631)	(64.131)
Hedge accounting – im posto de renda e contribuição social	28.512	(441)	4.634	21.240
Hedge accounting – efeito equivalente de controlada	46.351	(42.087)		
Juros sobre o capital próprio líquido provisionado e não pago	Nota 19d 54.787	126.013	54.787	126.013
Dividendos provisionados e não pago	Nota 19d 51.241		51.241	
Dividendos provisionados e não recebidos	Nota 17b (129.562)	(38.940)	(11)	
Hedge accounting – variação cambial	Nota 4.2		(38.380)	(65.655)
Dívida 4131 – variação cambial	Nota 4.2		38.380	65.655
Aquisição de investimento com ações em tesouraria	Nota 9b	(32.443)		
Ações em tesouraria utilizadas para aquisição de investimento		32.443		
Aumento de capital em controladas com ativos	51.836	30.979		
Aumento de investimentos através de aumento de capital em controladas	Nota 9b (51.836)	(30.979)		
Adição de direito de uso de imóveis e veículos	Nota 11a (5.309)	(1.176)	(108.597)	(47.915)
Adição de arrendamento de imóveis e veículos	Nota 11b 5.309	1.176	108.597	47.915
Dividendos a receber compensados com partes relacionadas passivo não circulante	234.620			
Partes relacionadas passivo não circulante compensados com dividendos a receber	(234.620)			
Mútuo a receber compensado com aumento de capital em controlada		15.129		
Aumento de capital em controlada com ativos		(15.129)		
Pagamento de participação no resultado em ações	(1.160)		(1.160)	
Transferência de ações com o pagamento de participação no resultado	1.160		1.160	
Compensação de im posto de renda e contribuição social com im postos a recuperar	(16.900)		(36.036)	
Im postos a recuperar compensados com im posto de renda e contribuição social	16.900		36.036	
Reclassificação de fornecedores para cessão de crédito (postergação de prazo)	(504.804)	(358.940)	(1.365.517)	(1.049.674)
Reclassificação de fornecedores para cessão de crédito (postergação de prazo)	504.804	358.940	1.365.517	1.049.674
	(32.531)	44.182	97.020	83.122

(*) A partir de 12 de junho de 2020, as informações consolidadas do Grupo incluem as informações financeiras da Unidas Veículos Especiais S.A., cujo controle foi adquirido na referida data. A partir de 14 de dezembro de 2020, as informações consolidadas do Grupo incluem as informações financeiras da Iter Tecnologia S.A., cujo controle foi adquirido na referida data.

(**) A partir de 1º de outubro de 2021, as informações consolidadas do Grupo incluem as informações financeiras da Nexcorp Serviços e Telecomunicações S.A., cujo controle foi adquirido na referida data. A partir de 30 de novembro de 2021, as informações consolidadas do Grupo incluem as informações financeiras da Sofit Software S.A., cujo controle foi adquirido na referida data.

(a) No ano de 2021 foi realizada a reclassificação de 2020 dos valores de cessão de crédito por fornecedores conforme evidenciado na nota 1.3.

Notas Explicativas

Companhia de Locação das Américas

Notas explicativas da administração às demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma



(iii) Conciliação da depreciação e amortização para fins de elaboração da demonstração dos fluxos de caixa

		Controladora		Consolidado	
		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Depreciação de imobilizado	Nota 10a	198.191	173.721	460.436	480.160
Amortização de intangível	Nota 12g	6.524	6.901	37.382	33.775
Amortização de mais valia advinda de veículos em desativação para renovação de frota		802		875	2.227
Amortização de mais valia advinda de investimento	Nota 9b	18.860	25.836		
PIS/COFINS sobre depreciação direito de uso		(455)	(428)	(4.145)	(3.015)
Renegociação de contratos direito de uso (*)			(400)		(8.508)
Amortização direito de uso	Nota 11a	7.081	5.046	52.781	45.212
Total		231.003	210.676	547.329	549.851

(*) Renegociação do pagamento de parcelas de contratos de direito de uso provenientes dos efeitos da Covid-19. Não houve modificações nas cláusulas contratuais.

26 Eventos subsequentes

A Companhia de Locação das Américas e sua controlada Unidas S.A, em atendimento ao disposto na Resolução da CVM nº 44 de 23 de agosto de 2021, e a Lei nº 6.404, aprovaram em Reunião do Conselho de Administração a 1ª emissão de notas comerciais escriturais da Companhia, emitidas em série única, com garantia fidejussória na forma de aval em que serão emitidas 800 notas comerciais escriturais, com valor nominal unitário de R\$1, perfazendo o montante total de R\$ 800.000, nos termos a serem previstos no “Termo da 1ª emissão de notas comerciais Escriturais”, em série única, para distribuição pública com esforços restritos, da Companhia.

Em 25 de fevereiro de 2022 o Governo anunciou a redução do imposto sobre produtos industrializados (IPI) em 18,5%, para carros novos, por intermédio do decreto nº 10.979. A redução da alíquota aplicada ao segmento automotivo foi estabelecida conforme as categorias de veículos. A Companhia está em processo de levantamento de dados e análises sobre possíveis impactos em sua frota na data da divulgação dessas demonstrações financeiras.

* * *

Pareceres e Declarações / Relatório do Auditor Independente - Sem Ressalva

RELATÓRIO DO AUDITOR INDEPENDENTE SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS INDIVIDUAIS E CONSOLIDADAS À Diretoria e Conselho de Administração da Companhia de Locação das Américas Belo Horizonte – MG Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia de Locação das Américas (Companhia), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2021 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis. Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Companhia de Locação das Américas em 31 de dezembro de 2021, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (“International Financial Reporting Standards - IFRS), emitidas pelo “International Accounting Standards Board - IASB. Base para opinião Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada “Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas”. Somos independentes em relação à Companhia e a suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião. Principais assuntos de auditoria Principais assuntos de auditoria são aqueles que, em nosso julgamento profissional, foram os mais significativos em nossa auditoria do exercício corrente. Esses assuntos foram tratados no contexto de nossa auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas como um todo e na formação de nossa opinião sobre essas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, e, portanto, não expressamos uma opinião separada sobre esses assuntos. Definição da vida útil e do valor da depreciação dos carros Conforme a nota explicativa nº 10 às demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Companhia estima o valor da depreciação dos carros com base na diferença entre o custo de aquisição e o valor estimado de revenda ao final da vida útil do ativo, deduzido das despesas de venda, que são definidos com base nos valores históricos. Esse tema foi considerado um assunto principal em nossa auditoria, uma vez que o cálculo da depreciação dos carros é uma estimativa contábil que se utiliza de premissas que exigem julgamento e avaliação por parte da Diretoria, principalmente relacionadas à definição do valor depreciável e da vida útil estimada dos carros. Mudanças nas premissas utilizadas no cálculo do valor residual dos carros podem resultar em ajustes relevantes para esses ativos, assim como para a depreciação registrada no exercício. Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria Nossos procedimentos de auditoria incluíram, entre outros: (i) o entendimento e a avaliação do desenho e da implementação das atividades de controles internos relevantes para a determinação do valor residual dos carros; (ii) a avaliação das principais premissas utilizadas no cálculo do valor residual dos carros, principalmente o preço estimado de venda no final da vida útil; (iii) a avaliação da vida útil dos carros determinada pela Diretoria; (iv) o desenvolvimento de uma expectativa independente do montante da depreciação dos carros durante o exercício e a respectiva comparação com os valores reconhecidos pela Companhia; e (v) a avaliação das divulgações realizadas pela Diretoria nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Considerando os critérios e as premissas utilizadas pela Diretoria para a avaliação do valor residual dos carros e o respectivo cálculo da depreciação, o resultado de nossos procedimentos foi considerado aceitável no contexto da auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto. Reconhecimento da receita Conforme mencionado nas notas explicativas nº 20 às demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Companhia reconhece as receitas operacionais à medida que as obrigações de desempenho são satisfeitas ao longo do tempo, sendo altamente dependente do ambiente de tecnologia da informação e requerendo uma estrutura robusta para suportar as transações de monitoramento da prestação dos serviços e de faturamento, desde a captura, processamento e registro das transações. Esse tema foi considerado como um principal assunto em nossa auditoria em virtude da complexidade, do alto nível de dependência do ambiente de tecnologia da informação e dos respectivos controles internos envolvidos no processo de reconhecimento de receita. Como o assunto foi conduzido em nossa auditoria Para responder a esse tema, nossos procedimentos de auditoria sobre o reconhecimento de receita incluíram, entre outros: (i) Entendimento do processo e avaliação do desenho, da implementação e da efetividade operacional dos controles internos relevantes da Companhia relacionados ao processo de reconhecimento da receita. (ii) Envolvimento de nossos especialistas em tecnologia da informação para avaliação dos sistemas e do ambiente informatizado utilizados para reconhecimento da receita bem como a avaliação qualitativa do impacto das deficiências nos controles internos relacionados ao ambiente de tecnologia da informação no ciclo de reconhecimento da receita. (iii) Teste, em base amostral e através de procedimento substantivo analítico, sobre a ocorrência, integridade e exatidão das receitas reconhecidas pela Companhia, bem como se as receitas foram contabilizadas no período de competência correto, em função da satisfação das obrigações de desempenho ao longo do tempo. (iv) Avaliação das divulgações efetuadas pela Diretoria nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas. Como resultado da execução desses procedimentos, foram identificadas deficiências nos controles internos relacionados ao reconhecimento da receita, que nos levou a alterar a nossa abordagem de auditoria e ampliar a extensão de nossos procedimentos substantivos planejados para obtermos evidências de auditoria suficientes e adequadas. Com base no resultado dos procedimentos de auditoria anteriormente descritos e nas evidências de auditoria obtidas, consideramos que a captura, o processamento, o registro e as respectivas divulgações sobre o reconhecimento de receita da Companhia são aceitáveis no contexto das demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto. Outros assuntos Demonstrações financeiras do exercício anterior examinadas por outro auditor O exame das demonstrações financeiras, individuais e consolidadas, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020, preparadas originalmente antes das reclassificações decorrentes da mudança de política contábil referente a classificação da transação de cessão de créditos por fornecedores na demonstração dos fluxos de caixa, descrita na nota explicativa nº 1.3, foi conduzido sob a responsabilidade de outro auditor independente, que emitiram relatório de auditoria sem modificação, com data de 23 de fevereiro de 2021. Como parte de nossos exames das demonstrações financeiras, individuais e consolidadas, de 31 de dezembro de 2021, examinamos também as reclassificações descritas na nota explicativa nº 1.3, que foram efetuadas para alterar os valores correspondentes relativos à demonstração dos fluxos de caixa de 31 de dezembro de 2020. Em nossa opinião, tais reclassificações são apropriadas e foram corretamente efetuadas. Não fomos contratados para auditar, revisar ou aplicar quaisquer outros procedimentos sobre as demonstrações financeiras da Companhia, individuais e consolidadas, referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020 e, portanto, não expressamos opinião ou qualquer forma de assecuração sobre as demonstrações financeiras, individuais e consolidadas, de 2020 tomadas em conjunto. Demonstrações do valor adicionado As demonstrações individual e consolidada do valor adicionado (“DVA”), referentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021,

elaboradas sob a responsabilidade da Diretoria da Companhia e apresentadas como informação suplementar para fins de IFRS, foram submetidas a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a auditoria das demonstrações financeiras da Companhia. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão reconciliadas com as demonstrações financeiras e os registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e o seu conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no pronunciamento técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essas demonstrações do valor adicionado foram adequadamente elaboradas, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse pronunciamento técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras individuais e consolidadas tomadas em conjunto. Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras individuais e consolidadas e o relatório do auditorA Diretoria da Companhia é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração.Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas não abrange o Relatório da Administração, e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esses relatórios.Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esses relatórios estão, de forma relevante, inconsistentes com as demonstrações financeiras ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparentam estar distorcidos de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há distorção relevante no Relatório da Administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a esse respeito.Responsabilidades da Diretoria e da governança pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadasA Diretoria é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e com as normas internacionais de relatório financeiro (IFRS), emitidas pelo IASB, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Diretoria é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando e divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Diretoria pretenda liquidar a Companhia e suas controladas ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.Os responsáveis pela governança da Companhia e de suas controladas são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadasNossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:• Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.• Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia e de suas controladas.• Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela Diretoria.• Concluímos sobre a adequação do uso, pela Diretoria, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia e de suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar a atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional.• Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.• Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das entidades ou atividades de negócio do Grupo para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras consolidadas. Somos responsáveis pela direção, pela supervisão e pelo desempenho da auditoria do Grupo e, conseqüentemente, pela opinião de auditoria.Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar, consideravelmente, nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas. Dos assuntos que foram objeto de comunicação com os responsáveis pela governança, determinamos aqueles que foram considerados como mais significativos na auditoria das demonstrações financeiras do exercício corrente e que, dessa maneira, constituem os principais assuntos de auditoria. Descrevemos esses assuntos em nosso relatório de auditoria, a menos que lei ou regulamento tenha proibido divulgação pública do assunto, ou quando, em circunstâncias extremamente raras, determinarmos que o assunto não deve ser comunicado em nosso relatório porque as consequências adversas de tal comunicação podem, dentro de uma perspectiva razoável, superar os benefícios da comunicação para o interesse público.Belo Horizonte, 21 de março de 2022DELOITTE TOUCHE TOHMATSU

Manoel Pinto da Silva Auditores Independentes Ltda.

ContadorCRC nº 2 SP 011609/O-8

"F" MG

CRC nº 1 SP 205664/O-2 "T" MG

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras

Pelo presente instrumento, o Presidente e o Diretor Financeiro e de Relação com Investidores da Companhia de Locação das Américas, com sede na Avenida Raja Gabáglia, 1.781, 12º andar, Luxemburgo, Belo Horizonte - MG, inscrita no CNPJ sob nº10.215.988/0001-60, para fins do disposto no inciso VI do artigo 25 da Instrução CVM nº 480, de 07 de dezembro de 2009, declaram que: i. Reviram, discutiram e concordaram com as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia de Locação das Américas relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021. Belo Horizonte, 21 de março de 2022. Luís Fernando Memória Porto - Presidente Marco Túlio de Carvalho Oliveira - Diretor Financeiro e de Relação com Investidores

Pareceres e Declarações / Declaração dos Diretores sobre o Relatório do Auditor Independente

Pelo presente instrumento, o Presidente e o Diretor Financeiro e de Relação com Investidores da Companhia de Locação das Américas, com sede na Avenida Raja Gabáglia, 1.781, 12º andar, Luxemburgo, Belo Horizonte - MG , inscrita no CNPJ sob nº10.215.988/0001-60, para fins do disposto no inciso V do artigo 25 da Instrução CVM nº 480, de 07 de dezembro de 2009, declaram que: i. Analisaram, discutiram e concordam com a opinião expressa no relatório da Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes Ltda., sobre as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Companhia de Locação das Américas relativas ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021. Belo Horizonte, 21 de março de 2022. Luís Fernando Memória Porto - Presidente Marco Túlio de Carvalho Oliveira - Diretor Financeiro e de Relação com Investidores