

Disponibilidades de Locação

Escritórios



Grande Campinas - SP

Região Hortolândia

Voltar



Tech Town

Rod. SP 101, km 9.5

Voltar



Disponibilidade de Locação

Módulos 21 e 30 (parte)

Condições Comerciais

 Valor de Locação	R\$ 35,00/m ² mensais
 Condomínio 2024	R\$ 1,94/m ² mensais
 IPTU 2023	R\$ 0,80/m ² mensais
 Área Locável	7.754 m ²
 Modulação	Módulo 20 - 2.920,40 m ² Módulo 30 - 1.600,79 m ²
 Vagas	185 por módulo
 Disponibilidade	Imediata

Características do Empreendimento

 Edifício Classe A	 Sistema de CFTV
 Entrada em Média Tensão	 Recepção Central
 Ar Condicionado Central	 Ônibus Interno
 Piso Elevado*	 PAB Itaú
 Pé Direito - 4,00 m	 Área Verde
 Cafeteria Restaurante	 Academia
 Segurança 24h	 Centro Esportivo

Características do Tech Town

 Acesso	Rod. SP 101 Rod. Bandeirantes
 Serviços	Restaurante e Café Academia e Quadras Esportivas PAB Bancário
 Transporte	Linhas de Ônibus 120 Linhas de Fretado

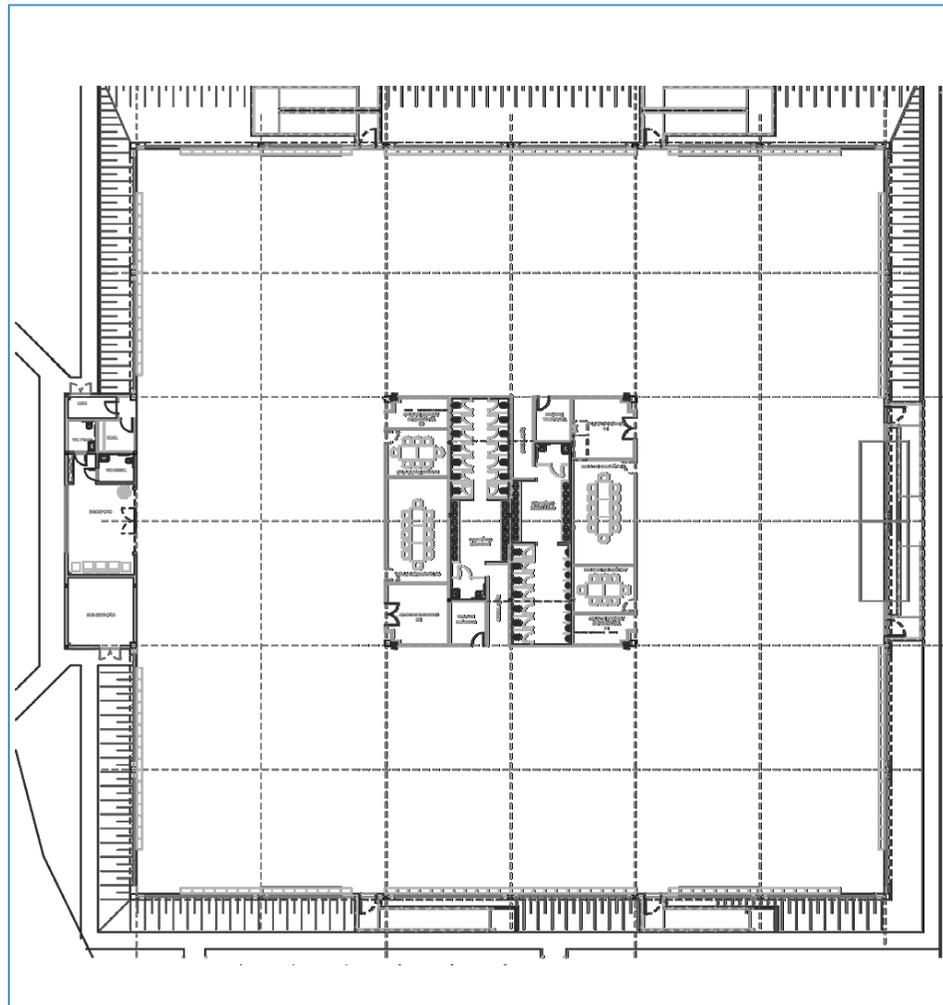


Rod. SP 101, km 9.5

Fotos Imóvel



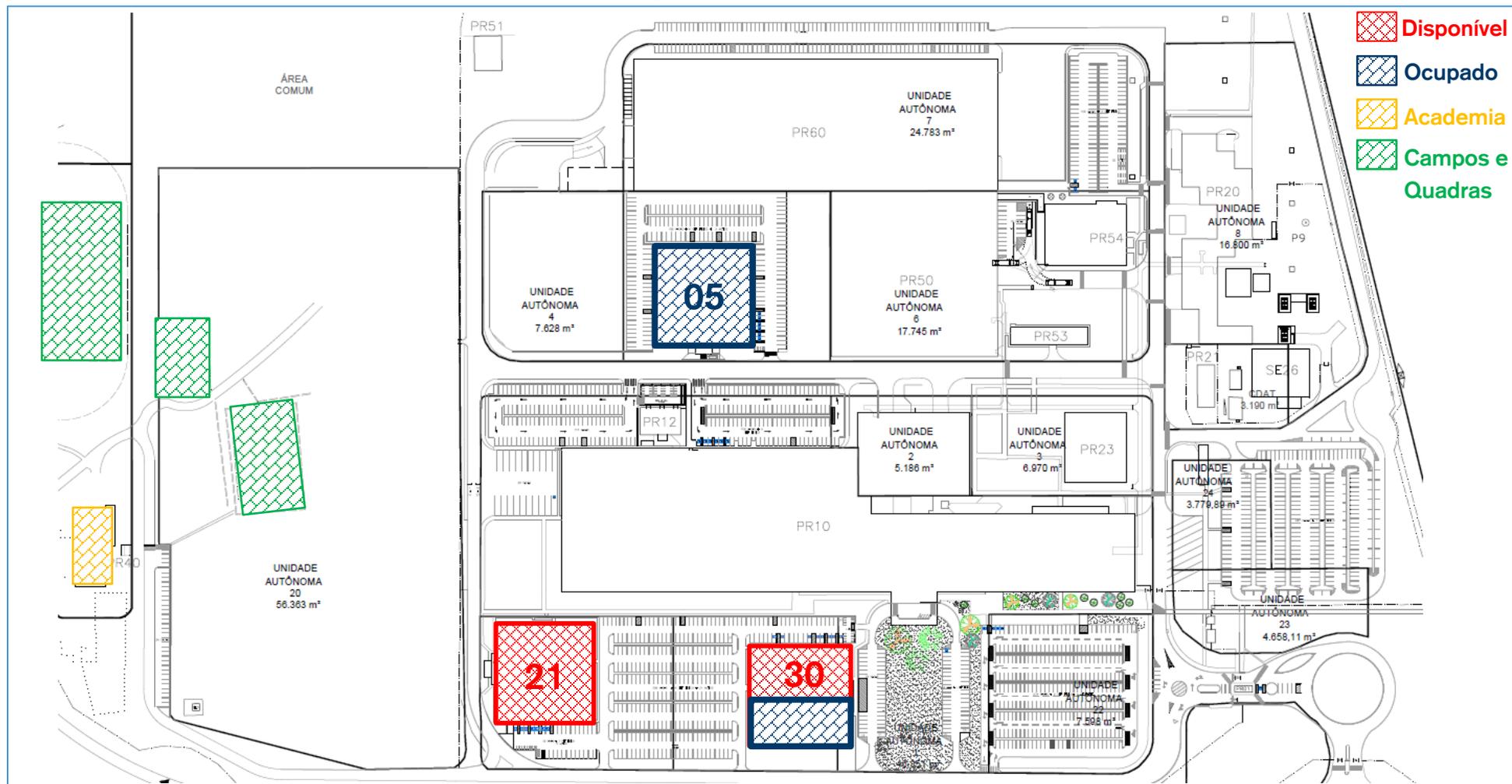
Planta



Fotos - Restaurante



Implantação – Condomínio Tech Town



Contato

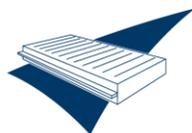
Diogo Moraes

João Victor Grecco

Luiz Fernando Ferreira

Whatsapp: 11 94775 4465

list.locacao@cshg.com.br



CSHG
Logística FII



CSHG
Castello Branco Office Park FII



CSHG
Prime Offices FII



CSHG
Real Estate FII