



 INVESTOR
DAY

 ARGOS

Regional Caribe y Centroamérica

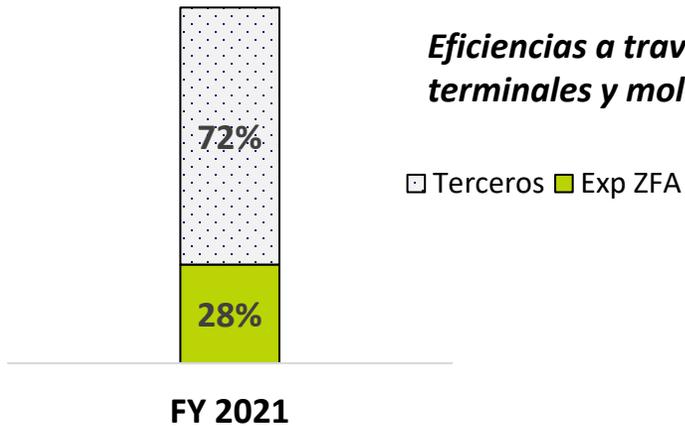
Cartagena, Colombia

Junio 15-16, 2022

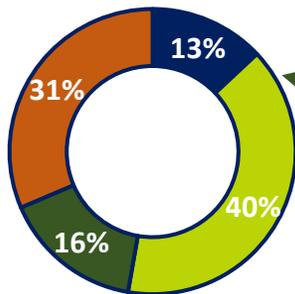
CCA

Los países de la región continúan mostrando señales de recuperación económica, a pesar de la inflación y la inestabilidad política

Fuentes Clinker & Cemento Regional CCA



Desglose EBITDA Regional Caribe

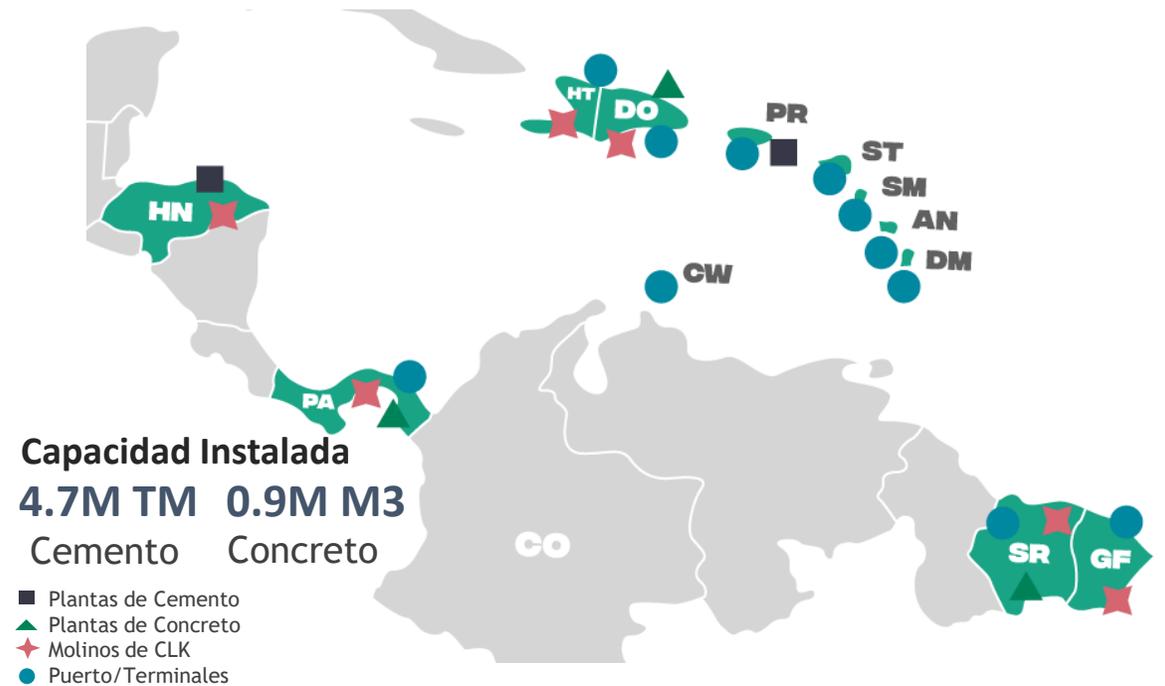


LTM a Marzo

Panamá
 Honduras
 República Dominicana
 Otros

Honduras es nuestro principal mercado seguido por Panamá y República Dominicana.

Los 3 mercados representan **69%** del EBITDA consolidado de la regional.



INVESTOR DAY

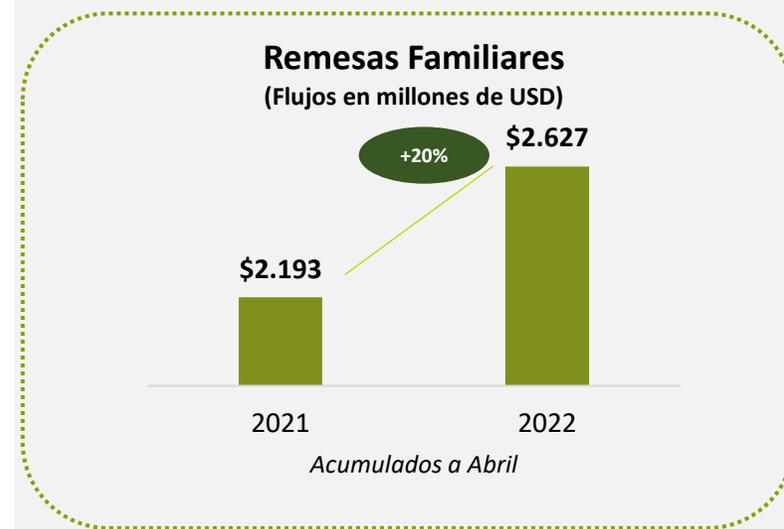
ARGOS

Junio 15-16, 2022

Honduras

Transición de gobierno y alta inflación llevó a una leve contracción en el mercado local

- Las **remesas** representaron el **25% del PIB en 2021** y continúan respaldando una perspectiva positiva, apoyando el segmento de autoconstrucción.
- Segundo **incremento de precio** ejecutado a comienzos de abril llevó a la cifra mas alta en **38 meses**, buscando compensar la presión en los costos de producción.
- Se mantienen **dinámicas similares al primer trimestre** del año.
 - Afectación en despachos debido a transición de gobierno y protestas de 3 días por parte de los camioneros del país.
 - Fuerte temporada de lluvias afectando despachos hacia el norte de Honduras.
- **Iniciativas Sostenibles**, combustibles alternativos y auto generación eléctrica
 - **Proyecto de utilización de Combustibles derivados de residuos**. Pruebas industriales demuestran factibilidad de sustitución del Petcoke entre **3.8%-8%**.
 - Se espera incrementar sustitución con combustibles alternativos de 5.5% a 27% para el 2030.
 - Sustitución con **energía solar** esperada del **30%** en PIA y **20%** en RIO para el 1T 2023.
- **Inflación de costos**
 - Aumento en el costo de la energía eléctrica, debido a subsidios implementados por el gobierno a productores.
 - Aumento en el costo relacionado a combustibles.
- **Compra de Petcoke negociada antes del alza**
 - Se tiene contratado el 100% del combustible requerido para el 2022.
 - Ligeramente por debajo del valor que se había presupuestado.



Panamá

Leve recuperación de industria impulsado por proyectos de infraestructura y mercado de vivienda

- Industria se mantiene por **debajo de máximos históricos**, sin embargo muestra una leve recuperación.
- Crecimiento importante en el mercado de los graneles impulsado por **proyectos de infraestructura**.
 - Línea 1 y 3 del Metro de Panamá. Horizonte de tiempo de aproximadamente 24 meses.
 - Posible cierre financiero para el cuarto puente sobre el canal.
- **Morteros Secos**
 - Segmento de mezclas listas está alcanzando aproximadamente 6 mil toneladas por mes. Esperamos seguir aumentando las ventas de cemento a través de este nuevo canal de distribución, con el fin de ampliar el portafolio y tener productos con mayor valor agregado.
- Las ventas de vivienda aumentan **106%** durante los últimos 12 meses impulsado por crecimientos en la vivienda no subsidiada del **180%** y en la subsidiada del **93%**. Esta recuperación en ventas soporta la expectativa del reinicio de lanzamientos de proyectos hacia el futuro.



INVESTOR
DAY



Junio 15-16, 2022

 **INVESTOR
DAY**



ARGOS