

1T 2024 RESULTADOS

15/05/2024



IMAGINA TODO LO QUE
PODEMOS CONSTRUIR JUNTOS



NOTA IMPORTANTE



Esta presentación contiene ciertas declaraciones e información a futuro y relacionada a CEMENTOS ARGOS S.A. y sus subsidiarias (conjuntamente “ARGOS”) que se basan en el conocimiento de hechos presentes, expectativas y proyecciones, circunstancias y suposiciones de eventos futuros.

Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de ARGOS sean diferentes a los expresados o asumidos.

Si alguna situación imprevista ocurre, o las premisas o estimaciones demuestran ser incorrectas, los resultados a futuro pueden variar significativamente de los aquí mencionados.

Las declaraciones a futuro se hacen a esta fecha y ARGOS no pretende ni asume obligación alguna de actualizar estas declaraciones a futuro como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otro factor.

Todas las discusiones sobre los resultados financieros y operativos que se sostengan durante la llamada se basarán en cifras ajustadas, excluyendo operaciones no recurrentes y no esenciales. Para obtener un detalle sobre la conciliación y los ajustes, consulte los anexos de nuestro informe trimestral.

La efectiva ejecución de las iniciativas asociadas a SPRINT ha transformado a Cementos Argos.



SPRINT 2.0

31% DE PARTICIPACIÓN en una plataforma de materiales de construcción líder en EE. UU., convirtiéndonos en el principal accionista.

FIREPOWER MEJORADO aumenta nuestra capacidad para implementar futuras iniciativas de crecimiento y fortalecer nuestra posición estratégica.

FLOTANTE Y LIQUIDEZ CONSOLIDADO en una única clase de acciones, logrando una capitalización de mercado ajustada por flotación de 1.300 millones de dólares.

OPERADOR DE ACTIVOS DE ALTO DESEMPEÑO en Colombia, Centroamérica y el Caribe, más una plataforma sólida exportadora

MODELO DE NEGOCIO DE CEMENTOS ARGOS



1. Exposición a la industria de materiales de construcción de EEUU a través del 31% de participación en Summit Materials

2. Operador de activos de cemento y concreto en Colombia, Centroamérica y el Caribe que generan US 300 mm de EBITDA por año

3. Palancas de crecimiento y emprendimientos:

- Arcillas calcinadas
- Trading
- Exportaciones
- Agregados

4. *Firepower* para crecer:

- DN / EBITDA de 2.0x
- Participación en Grupo Sura valorada en US 225 mm



~100%

del capital representado en acciones ordinarias

4 Cementos Argos S.A tiene presencia en Venezuela a través de su filial Corporación de Cemento Andino C.A la cual actualmente forma parte de un proceso judicial por la expropiación, por parte del comercio venezolano, de su planta ubicada en el estado Trujillo en Venezuela.

Estamos comprometidos con la descarbonización de la industria, a través de acciones concretas que nos acerquen hacia nuestros objetivos



Proyecto de cemento de arcilla calcinada con bajo contenido de carbono

La arcilla desempeña un papel crucial como material cementicio suplementario para liderar la transición hacia una industria de materiales de construcción de bajas emisiones y alcanzar los objetivos de 2030 y 2050.



Argos USA, ahora parte de Summit Materials, fue invitado por el DOE a negociar para obtener una subvención para desarrollar **4 instalaciones de arcilla calcinada** en los Estados Unidos.



La subvención asciende a **U\$ 215,6 millones** y se encuentra en etapa de negociación



CEMENTOS ARGOS COLOMBIA actualmente opera la planta de arcilla calcinada más grande de las Américas

Más **RENTABLE** que el cemento tradicional

MENOR opex y capex

Emisiones de CO2 por ton pueden ser hasta **50 % MÁS BAJAS**

Sexto pilar del programa SPRINT 2.0 completado en 3 meses: tasa efectiva de conversión de acciones del 99,8 %



RESULTADOS CONVERSIÓN DE ACCIONES

1,322 mm
ACCIONES EN CIRCULACIÓN

Acciones ordinarias representan **~100%** de las acciones en circulación

USD **2,840 mm**
CAPITALIZACIÓN DE MERCADO

USD **422** millones por encima del mínimo requerido para el MSCI EM

USD **1,324 mm**
CAPITALIZACIÓN DE MERCADO AJUSTADA POR FLOTANTE

USD **114** millones por encima del mínimo requerido para el MSCI EM

USD **1.5 mm**
PROMEDIO DIARIO DE NEGOCIACIÓN ACTUAL

Nueva meta de liquidez diaria:
USD **3-5** millones



Implicaciones contables derivadas de la combinación de activos con Summit Materials

GANANCIA EN VENTA

- Ganancia no-recurrente de USD 1.400 millones en el 1T24

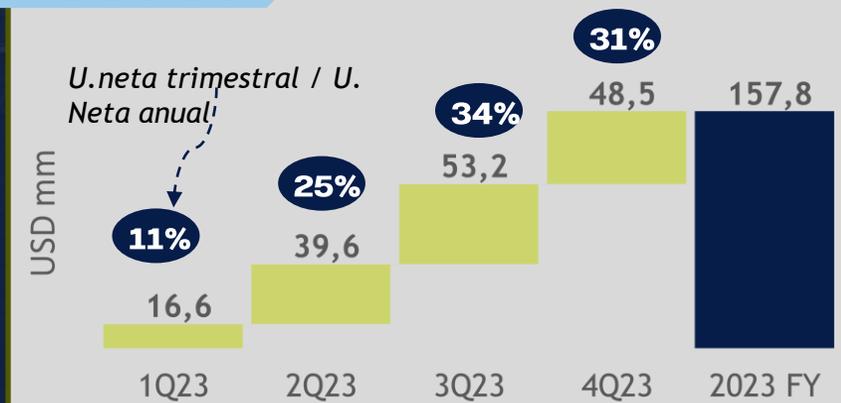
MÉTODO DE PARTICIPACIÓN

- Las operaciones de Argos US no serán consolidadas en nuestros resultados
- La participación del 31% en Summit será registrada vía método de participación

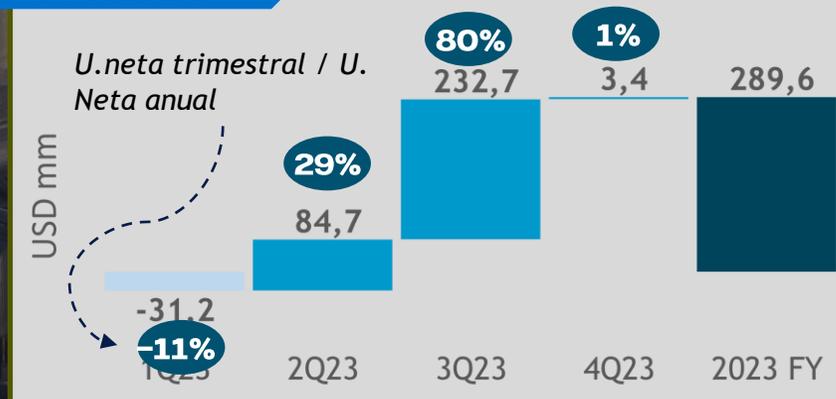
- U. neta 1T24 afectada por estacionalidad de operaciones iniciales de Summit

2023 U. Neta Acumulada

ARGOS US



SUMMIT





1 RESULTADOS CONSOLIDADOS



1T24 - Primer trimestre refleja el nuevo modelo de negocios

1T24 - CIFRAS DESTACADAS

COP **1.3** Bn

INGRESOS

-9.3% A/A

2.1 mm ton

VOL CEMENTO

-12.9% A/A

COP **291** mil mm

EBITDA

+1.6% YoY

648 mil m³

VOL CONCRETO

-6.4% A/A

Volumen - Ajustado		TRIMESTRE			YTD		
		2023.Q1	2024.Q1	Var	2023.Q1	2024.Q1	Var
Cemento	000 TM	2,424	2,111	-12.9%	2,424	2,111	-12.9%
Concreto	000 M ³	692	648	-6.4%	692	648	-6.4%

Cifras Relevantes - Ajustadas		TRIMESTRE			YTD		
		2023.Q1	2024.Q1	Var	2023.Q1	2024.Q1	Var
Ingresos	COP MM	1,446	1,311	-9.3%	1,446	1,311	-9.3%
EBITDA Contable	COP MM	594	291	-50.9%	594	291	-50.9%
EBITDA	COP MM	287	291	1.6%	287	291	1.6%
Margen EBITDA	%	19.8%	22.2%	238 pbs	19.8%	22.2%	238 pbs
Utilidad Neta	COP MM	118	55	-53.4%	118	55	-53.4%
Margen Neto	%	8.2%	4.2%	-397 pbs	8.2%	4.2%	-397 pbs

Para una reconciliación detallada por favor referirse a los anexos



2

REGIÓN
COLOMBIA



1Q24 - Colombia

1T24 - CIFRAS DESTACADAS

-5.8 %

VOL CEMENTO A/A

+2.8 %

VOL EXPORT. A/A

- El 1T24 tuvo menos días hábiles que el 2023, afectando bases comparables de volumen de despachos.
- Los despachos de cemento de Cementos Argos disminuyeron 8,7% en línea con la dinámica del mercado.
- La estrategia integral en curso, centrada en proyectos de OEE y confiabilidad, resultó exitosa.
- EBITDA COP 197 mil millones en 1T24, +8.8% A/A y margen EBITDA de 26.5% +263 PBS superior al 1T23

Volumen		TRIMESTRE			YTD		
		2023.Q1	2024.Q1	Var	2023.Q1	2024.Q1	Var
Cemento	000 TM	1,400	1,319	-5.8%	1,400	1,319	-5.8%
Mercado Local	000 TM	1,056	964	-8.7%	1,056	964	-8.7%
Exportaciones	000 TM	345	354	2.8%	345	354	2.8%
Concreto	000 M3	621	581	-6.3%	621	581	-6.3%
Agregados	000 TM	313	150	-52.1%	313	150	-52.1%

Cifras Relevantes - Ajustadas		TRIMESTRE			YTD		
		2023.Q1	2024.Q1	Var	2023.Q1	2024.Q1	Var
Ingresos	COP MM	757	742	-2.0%	757	742	-2.0%
EBITDA	COP MM	181	197	8.8%	181	197	8.8%
Margen EBITDA	%	23.9%	26.5%	263 pbs	23.9%	26.5%	263 pbs

Para una reconciliación detallada por favor referirse a los anexos

Estrategia de rentabilidad

CEMENTO



COP **6 mil millones**

eficiencias en costos de producción



COP **6.2 mil millones**

reducción de costos logísticos A/A

CONCRETO



Hemos generado en el 1TQ4 una cantidad de EBITDA similar a la del año completo 2021



+60 PBS

Margen EBITDA A/A



3

REGIÓN

CENTROAMÉRICA Y CARIBE



1Q24 - Centro América y Caribe



1T24 - CIFRAS DESTACADAS

+0.29%

Px FOB CEMENTO A/A

+5.7%

Px FOB CONCRETO A/A

-6.3%

VOL CEMENTO LOCAL A/A

-7.0%

VOL CONCRETO A/A

- **Centroamérica:** mercados siguen estables:
 - **Panamá:** volumen -3% debido a la disminución en días hábiles del trimestre
 - **Honduras:** resultados afectados por mantenimiento operacional más largo y costoso de lo esperado
 - **Guatemala:** evolución positiva en despachos de cemento, +20% A/A en 1T24.
- **Caribe:** Problemas sociales y políticos en Haití generan una base de comparación interanual desfavorable para el 1T24.
 - **Puerto Rico:** +5% en vols, EBITDA 2x vs 2023 y margen EBITDA +456 pbs
 - **Rep. Dominicana:** vols y Px estables; costos mejoran = incrementa EBITDA

Volumen - Ajustado		TRIMESTRE			YTD		
		2023.Q1	2024.Q1	Var	2023.Q1	2024.Q1	Var
Cemento	000 TM	1,024	915	-10.6%	1,024	915	-10.6%
Centroamérica	000 TM	414	417	0.7%	414	417	0.7%
Caribe	000 TM	408	353	-13.4%	408	353	-13.4%
Trading**	000 TM	201	145	-28.2%	201	145	-28.2%
Concreto	000 M3	71	66	-7.0%	71	66	-7.0%
Centroamerica	000 M3	49	41	-15.9%	49	41	-15.9%
Caribe	000 M3	22	25	12.4%	22	25	12.4%

Cifras Relevantes		TRIMESTRE			YTD		
		2023.Q1	2024.Q1	Var	2023.Q1	2024.Q1	Var
Ingresos	USD M	145	144	-0.4%	145	144	-0.4%
Centroamérica	USD M	67	66	-1.9%	67	66	-1.9%
Caribe	USD M	71	63	-11.1%	71	63	-11.1%
Trading*	USD M	7	16	115.3%	7	16	115.3%
EBITDA	USD M	30	34	14.1%	30	34	14.1%
Centroamérica	USD M	18	18	2.5%	18	18	2.5%
Caribe	USD M	9	12	36.5%	9	12	36.5%
Trading	USD M	3	4	16.5%	3.48	4.05	16.5%
Margen EBITDA	%	20.6%	23.6%	301 pbs	20.6%	23.6%	301 pbs
<i>Margen EBITDA Centroamerica</i>	<i>%</i>	<i>26.3%</i>	<i>27.5%</i>	<i>116 pbs</i>	<i>26.3%</i>	<i>27.5%</i>	<i>116 pbs</i>
<i>Margen EBITDA Caribe</i>	<i>%</i>	<i>12.5%</i>	<i>19.1%</i>	<i>668 pbs</i>	<i>12.5%</i>	<i>19.1%</i>	<i>668 pbs</i>

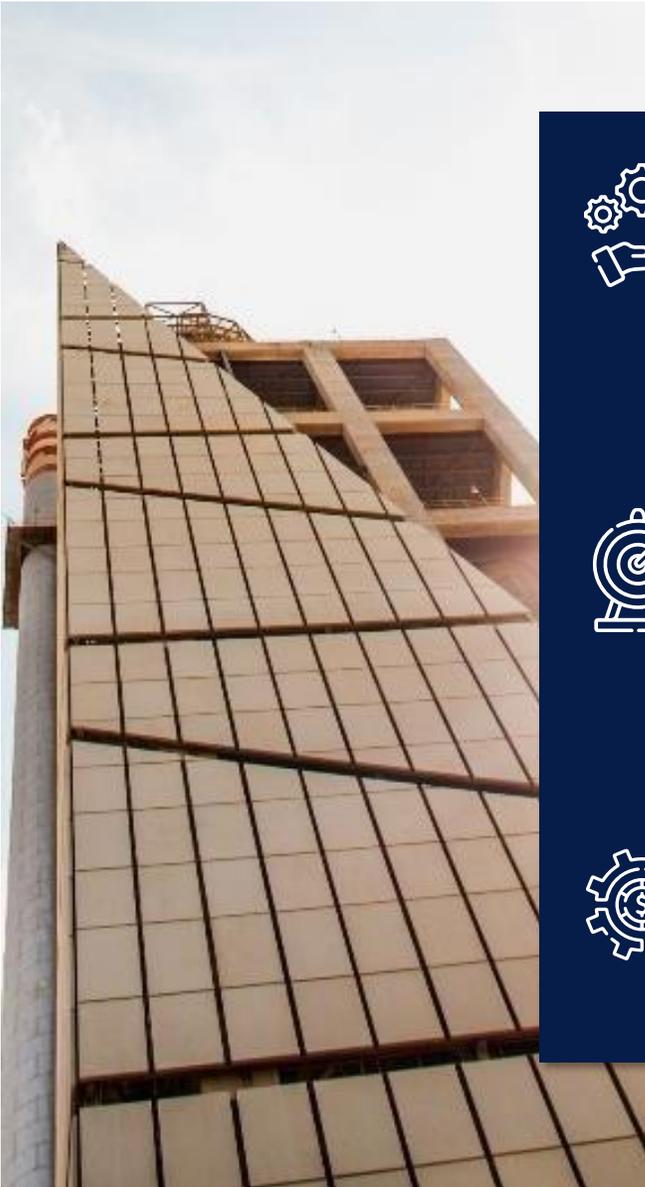
*No incluye ventas a compañías relacionadas

** El negocio de Trading para 2024 incluye volúmenes gestionados para terceros que no necesariamente están registrados en nuestros libros



4 2024 OUTLOOK





 **USD 1.2 MIL MM**
Caja recibida

 **DISMINUYE A 2.0 x**
deuda neta/ EBITDA
2024 guidance $\leq 2.5x$

 **-65 %**
Deuda Neta

Flexibilidad Financiera

+

Monetización de activos

=

Oportunidades de crecimiento

Seguimos entregando resultados positivos al mercado a medida que avanzamos en cada pilar de SPRINT 2.0.

LOGROS

1

Tasa de conversión de acciones de 99.8%

2

Integración Argos US + Summit en fechas previstas; sinergias antes de lo previsto

3

Margen EBITDA 21 pbs por encima del *guidance*, y 238 pbs por encima del año pasado

4

El programa de creador de mercado incrementó en 42 % el volumen negociado durante el presente año

5

38% ejecutado del actual programa de recompra y 160 mil millones de pesos de dividendos pagados en abril



JUNIO 13

Asamblea de accionistas

PROPUESTAS



COP 375 mil mm adicionales en **recompras** de acciones para ejecutar en 2 años



COP 429 mil mm en **dividendos** pagaderos entre Julio 2024 and Enero 2025.



*Guidance medido versus cifras proforma excluyendo las operaciones en EE.UU..

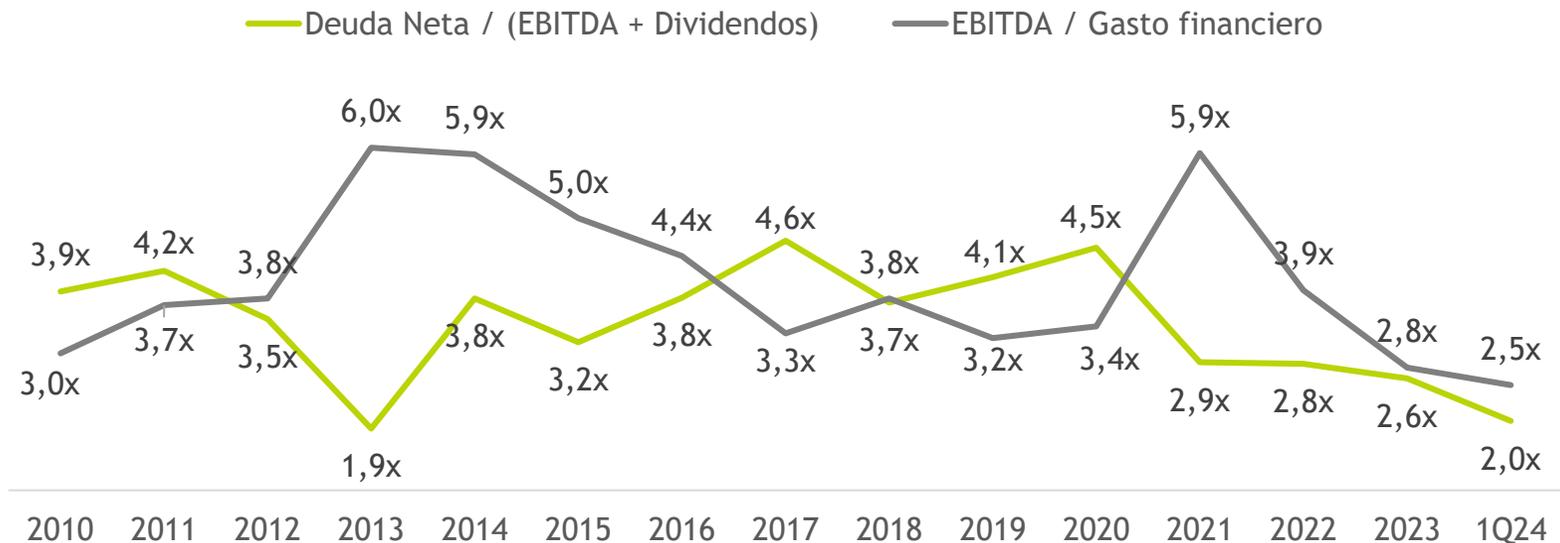


5 BALANCE GENERAL



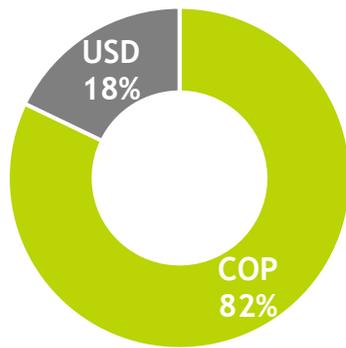
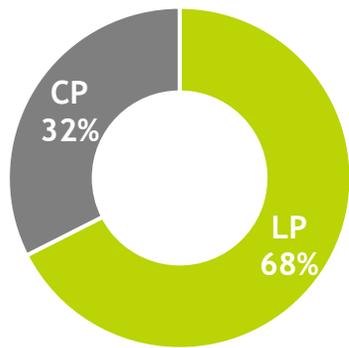
PLa ratio la deuda

- La ratio de endeudamiento alcanza 2,0x, el más bajo desde 2013, disminuyendo un 24% secuencialmente.
- La deuda neta se ha reducido un 65 % en línea con nuestro proceso de desapalancamiento
- Moderación del costo de la deuda, que se sitúa por debajo del 14% por primera vez desde el 22-nov

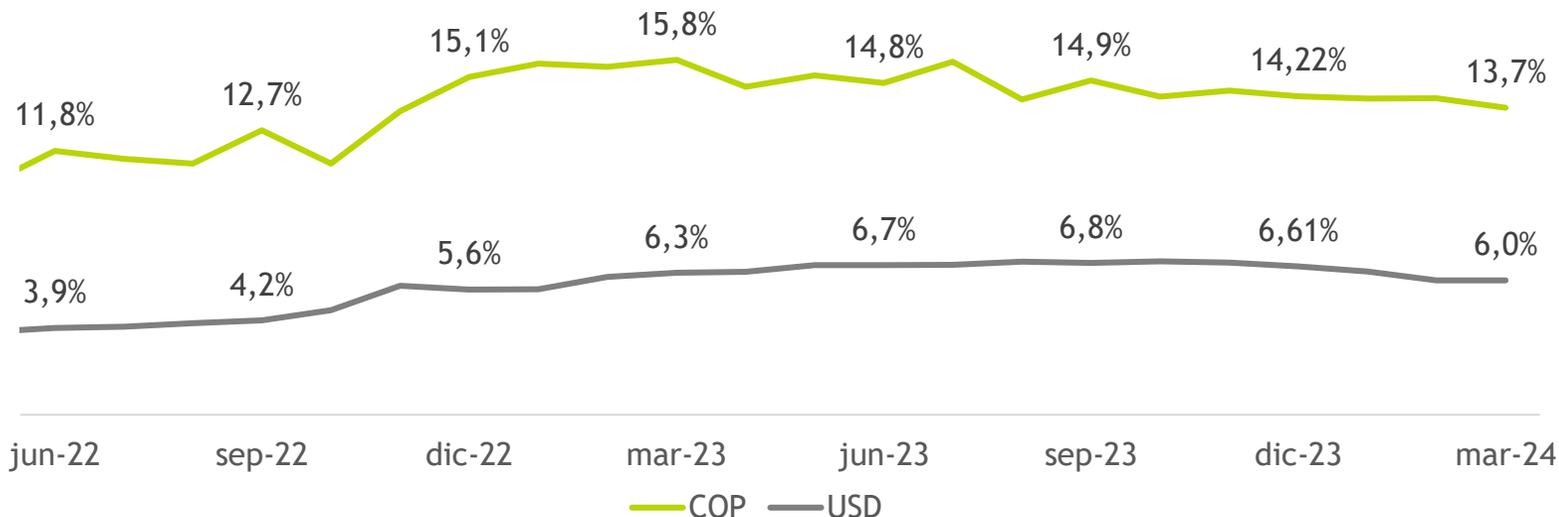


Mix por monedas

Deuda total: USD 1,219 mn



Costo de la deuda consolidado



La ratiocambio marzo 31, 2024: COP 3,842.30 / USD

Nota: desde 2T15, para el ratio de deuda neta / dividendos, la deuda neta y el EBITDA son calculados con la misma tasa de cambio. Para el cálculo de este ratio, IFRS 16 es aplicado de junio de 2020 en adelante



6 ANEXOS



IFRS resultados por regional / otros negocios

COP MM	Ingresos		
	2023.Q1	2024.Q1	Var
Colombia	712	742	4.2%
CCA	689	566	-17.9%
Centroamerica	318	257	-19.1%
Caribe	337	247	-26.8%
Trading	35	62	77.4%
Subtotal	3,382	1,307	-61.3%
Corporativo		3	0.0%
Otros Negocios			0.0%
Resultados Consolidados	3,382	1,311	-61.2%

EBITDA				
2023.Q1	Mgn (%)	2024.Q1	Mgn (%)	Var Marg
181	25.4%	197	26.5%	114
142	20.6%	134	23.6%	301
84	26.3%	71	27.5%	116
42	12.5%	47	19.1%	668
17	47.0%	16	25.5%	-2,158
630	18.6%	331	25.3%	666 bps
-36	N/A	-38	N/A	N/A
-1	N/A	-0.80	N/A	N/A
594	17.6%	291	22.2%	466 bps

USD M

Colombia	150	189	26.4%
CCA	145	144	-0.4%
Centroamérica	67	66	-1.9%
Caribe	71	63	-11.1%
Trading	7	16	115.3%
Subtotal	711	333	-53.1%
Corporativo			0.0%
Otros Negocios			0.0%
Resultados Consolidados	711	334	-52.9%

38	25.4%	50	26.5%	114
30	20.6%	34	23.6%	301
18	26.3%	18	27.5%	116
9	12.5%	12	19.1%	668
3	47.0%	4	25.5%	-2,158
132	18.6%	84	25.3%	666 bps
-7	N/A	-10	N/A	N/A
	N/A	-0.20	N/A	N/A
125	17.6%	74	22.2%	466 bps

Consolidado		TRIMESTRE		YTD	
		2023.Q1	2024.Q1	2023.Q1	2024.Q1
Volumen Concreto	m3	1,756	648	1,756	648
Combinación activos USA con Summit	m3	-1,064		-1,064	
Volumen Concreto - Ajustado	m3	692	648	692	648

Consolidado		TRIMESTRE		YTD	
		2023.Q1	2024.Q1	2023.Q1	2024.Q1
Volumen Cemento	TON	3,925	2,111	3,925	2,111
Combinación activos USA con Summit	TON	-1,501		-1,501	
Volumen Cemento - Ajustado	TON	2,424	2,111	2,424	2,111

Consolidado		TRIMESTRE		YTD	
		2023.Q1	2024.Q1	2023.Q1	2024.Q1
Ingresos - IFRS	COP Bn	3,382	1,311	3,382	1,311
Combinación activos USA con Summit	COP Bn	-1,936		-1,936	
Ingreso Ajustado	COP Bn	1,446	1,311	1,446	1,311

Consolidado		TRIMESTRE		YTD	
		2023.Q1	2024.Q1	2023.Q1	2024.Q1
EBITDA - IFRS	COP Bn	594	291	594	291
Combinación activos USA con Summit	COP Bn	-307		-307	
EBITDA Ajustado	COP Bn	287	291	287	291

Margen EBITDA - IFRS	%	17.6%	22.2%	17.6%	22.2%
Margen EBITDA Ajustado	%	19.8%	22.2%	19.8%	22.2%

Consolidado		TRIMESTRE		YTD	
		2023.Q1	2024.Q1	2023.Q1	2024.Q1
Utilidad Neta - IFRS	COP Bn	95	5,331	95	5,331
Combinación activos USA con Summit	Gain on Sale		-5,336		-5,336
	Costos de transacción		67		67
	Impuesto no-recurrente	COP Bn	23	-6	23
Utilidad neta - Ajustada	COP Bn	118	55	118	55

Margen Neto - IFRS	%	2.8%	406.5%	2.8%	406.5%
Marge Neto - Ajustado	%	8.2%	4.2%	8.2%	4.2%

COLOMBIA		TRIMESTRE		YTD	
		2023.Q1	2024.Q1	2023.Q1	2024.Q1
Ingresos - IFRS	COP Bn	712	742	712	742
Combinación activos USA con Summit	COP Bn	45		45	
Ingreso Ajustado	COP Bn	757	742	757	742

CIFRAS RECONCILIADAS

Nivel consolidado:

2023 excluye los ingresos y el EBITDA generados por las operaciones de EE. UU., para que las cifras sean comparables interanualmente.

Ingreso neto en 2024 ajustado por la ganancia única en la venta de la transacción, el impuesto a la renta no recurrente y el costo de transacción único que afecta el ingreso neto de Summits

Colombia y Consolidado:

Ingresos de 2023 ajustados por las exportaciones a EE. UU. que anteriormente se contabilizaban en la región de EE. UU. De ahora en adelante seguirán registrados en Colombia.

Estado de Resultados expresado en dólares

	Q1 2024		
	mar-24	mar-23 - Pro forma	Var.%
Ventas netas	334,454	294,562	13.5
Costos variables	(249,201)	(223,557)	11.5
Costo de ventas	(227,246)	(203,130)	11.9
Depreciaciones y amortizaciones costos	(21,955)	(20,427)	7.5
Utilidad bruta	85,253	71,005	20.1
<i>Margen bruto</i>	25.5%	24.1%	0
Gastos operacionales	(43,045)	(35,224)	22.2
Administración	(28,314)	(21,562)	31.3
Venta	(10,352)	(8,788)	17.8
Depreciaciones y amortizaciones	(4,379)	(4,874)	-10.2
Utilidad operacional antes de deterioro, reestructuraciones	42,208	35,781	18.0
<i>Margen operacional</i>	12.6%	12.1%	0
Deterioro de activos y crédito mercantil	0	-	-
Otros ingresos y otros egresos	5,742	(908)	-732.4
Utilidad operacional	47,950	34,873	37.5
<i>Margen operacional</i>	14.34%	11.84%	0
EBITDA	74,284	60,174	23.4
<i>Margen EBITDA</i>	22.21%	20.43%	0.00%
EBITDA AJUSTADO	74,284	60,174	23.4
<i>Margen EBITDA ajustado</i>	22.21%	20.43%	0
Financieros, neto	(24,007)	(27,826)	-13.7
Diferencia en cambio, neto	(2,812)	(3,140)	-10.4
Participación neta en resultados de asociadas y negocios conjuntos	(18,353)	(495)	3,607.7
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	2,778	3,412	-18.6
Impuesto de renta operativo	(5,750)	459	-1,352.7
Impuesto de renta partidas no recurrentes	1,615	(4,146)	-139.0
Total Impuesto de renta	(4,135)	(3,687)	12.2
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	(1,357)	(275)	393.5
Interés minoritario	(2,737)	(3,447)	-20.6
Utilidad (pérdida) neta de operaciones discontinuas	1,360,923	20,205	6,635.6
Utilidad neta, intereses controladores	1,356,829	16,483	8,131.7
Utilidad neta ajustada	14,062	24,858	-43.4

+13.5%

Ingresos A/A

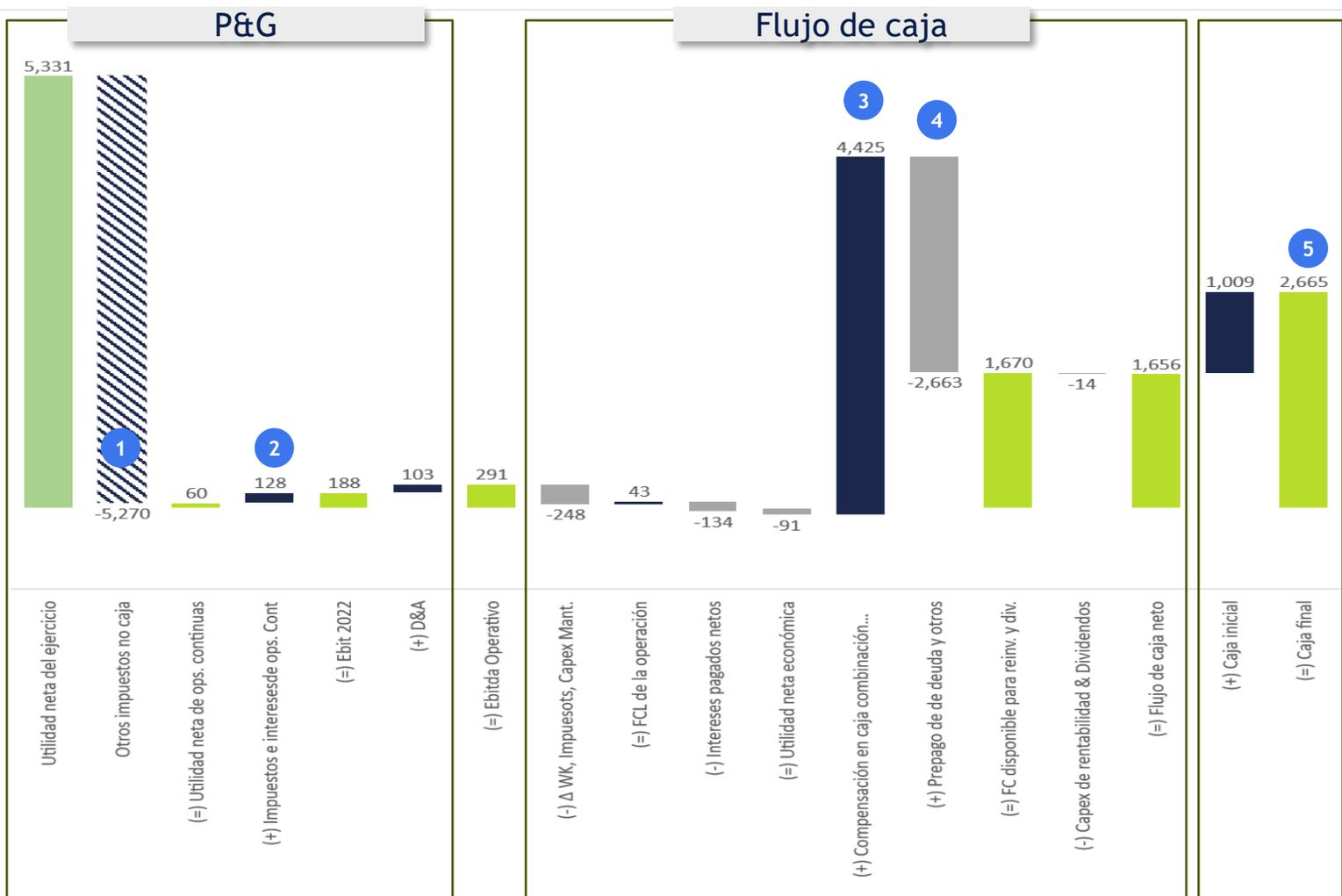
+23.4%

EBITDA A/A

- La participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos no incluye ajuste de costos de transacción por USD 62 millones.

Para una reconciliación detallada por favor referirse a la diapositiva 22 de los anexos

Flujo de caja consolidado



Notas y reconciliaciones versus contabilidad

- 1 La ganancia en venta por US\$1,400 millones y los costos de transacción no recurrentes por método de participación de Summit, asociados a la combinación de activos, se ajustan de la utilidad neta
- 2 Incluye Gastos financieros netos, Ganancias (pérdidas) cambiarias netas, Participación en las ganancias de asociadas y negocios conjuntos
- 3 Equivalente a U\$ 1,2 mil millones en efectivo recibido por la combinación de activos con Summit, neto de costos de transacción y otros ajustes
- 4 Incluye amortizaciones de deuda por U\$ 653 Millones, más recompra de acciones y otros
- 5 Incluye inversiones en TD de corto plazo.

Portafolio de inversiones mejora la flexibilidad financiera de Argos

Compañía	% Part.	Precio Acción (COP)	Valor (COP millones)	Valor (USD millones)
Grupo Sura	8.91%	30,480	865,478	225
Total			865,478	225



INFORMACIÓN DE CONTACTO EQUIPO IR

Indira Díaz

indira.diaz@argos.com.co

Susana Gaviria

susana.gaviria@argos.com.co

Página web de inversionistas
ir.argos.co

Member of
**Dow Jones
Sustainability Indices**

Powered by the S&P Global CSA



This recognition, called *Reconocimiento Emisores - IR* is given by the Colombian Stock Exchange, *Bolsa de Valores de Colombia S.A.* It is not a recognition that certifies the quality of registered stock, nor does it guarantee the solvency of the issuer.