

# Cementos Argos lanza SPRINT, un programa integral para cerrar la brecha entre el valor fundamental y el valor de mercado de la empresa, en medio de un contexto de sólidos resultados 2022

## Reporte 4T22



Febrero 21, 2023



Cementos Argos S. A. es una compañía geográficamente diversificada con un rápido crecimiento en la producción y comercialización de cemento y concreto, con presencia en 16 países y posiciones de liderazgo en Estados Unidos, Colombia y, Caribe y Centroamérica (CCA). Cementos Argos tiene una capacidad anual de aproximadamente 23.1 millones de toneladas de cemento y de 14.7 millones de m<sup>3</sup> de concreto.

BVC: CEMARGOS, PFCEMARGOS

SANTIAGOX: CEMARGOSCL

ADR LEVEL 1: CMT0Y / ADR 144A: CMTRY - Reg-S: CMTSY

La compañía lanzó un programa integral que llamado SPRINT, que por sus siglas en inglés traduce “Iniciativa para la recuperación del precio de la acción”, concebida en cinco pilares:

1. Foco en brindar sólidos resultados operativos y financieros, con especial énfasis en la rentabilidad.
2. Incrementar el pago de dividendos a los accionistas en un 15% versus 2022, con un pago total de 445 mil millones de pesos en 2023.
3. Lanzar un programa de recompra de acciones de alrededor de 250 mil millones de pesos, tanto en acciones ordinarias como preferenciales.
4. Continuaremos trabajando en el listamiento de Argos US en la Bolsa de Nueva York
5. Hemos firmado un contrato de formador de liquidez local con Credicorp para proporcionar liquidez adicional a nuestra acción ordinaria y lograr el umbral mínimo para ser elegible nuevamente para repos.

## Resultados consolidados

En referencia a los resultados anuales, el EBITDA ajustado se ubicó en 2.1 billones de pesos, un nuevo récord histórico para la compañía, aumentando 6.6% en una base comparable frente a 2021. Estos resultados se basan en una sólida estrategia de precios, iniciativas de control de costos y la planificación cuidadosa y articulada de la cadena de suministro dentro de la empresa. Los márgenes, por su parte, continuaron presionados por la inflación de costos que afectó a las tres regiones. El margen EBITDA ajustado se ubicó en 17.8% para el año completo, contrayéndose 286 puntos base contra 2021 en una base comparable. En términos de volúmenes, los despachos totales de cemento alcanzaron las 16 millones de toneladas, disminuyendo 3.7% respecto al año anterior, principalmente por las afectaciones en Haití por la difícil situación política y social, así como por los menores volúmenes del negocio de *trading* a la región CCA. Los volúmenes de concreto premezclado, por su parte, se ubicaron en 7.5 millones de m<sup>3</sup>, aumentando 6.3% en términos comparables versus 2021, principalmente por las mejoras en la región Colombia.

Trimestralmente, el EBITDA ajustado del 4T22 creció 13%, debido al sólido desempeño en Colombia y Centroamérica y el Caribe, así como la devaluación del peso colombiano. En consecuencia, nuestro índice de apalancamiento disminuyó a un nivel de 2.8 veces y continúa en su índice más bajo de los últimos 9 años.

En términos de volúmenes, los despachos de cemento disminuyeron 8% año contra año, principalmente causado por Haití y los volúmenes de *trading* del Caribe. Los despachos de concreto premezclado se mantuvieron estables, con una leve disminución de 0.7% en una base comparable contra el 4T21.

Volumen - Ajustado		TRIMESTRE			YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	Var	2021.Q4	2022.Q4	Var
Cemento	000 TM	4,196	3,862	-8.0%	16,828	16,204	-3.7%
Concreto	000 M <sup>3</sup>	1,774	1,760	-0.7%	7,083	7,532	6.3%

Cifras Relevantes - Ajustadas		TRIMESTRE			YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	Var	2021.Q4	2022.Q4	Var
Ingresos	COP MM	2,468	3,138	27.1%	9,445	11,684	23.7%
EBITDA	COP MM	535	604	12.9%	1,954	2,082	6.6%
<i>Margen EBITDA</i>	%	21.7%	19.3%	-2.4%	20.7%	17.8%	-2.9%
Utilidad Neta Contable	COP MM	112	57	-49.1%	431	142	-67.0%
Participaciones controladoras	COP MM	152	108	-28.5%	378	330	-12.6%
Utilidad Neta	COP MM	172	125	-27.5%	471	403	-14.4%
<i>Margen Neto</i>	%	7.0%	4.0%	-3.0%	5.0%	3.4%	-1.5%

Consulte los anexos para una reconciliación detallada de los ajustes

## Resultados por Región

### USA

Los precios FOB aumentaron 16% en cemento y 18% en concreto en el último trimestre de 2022, manteniéndose en los niveles más altos de nuestra historia reciente en USA.

Los volúmenes de cemento disminuyeron 1.9% y los de concreto premezclado 9.2% en términos comparables, versus el cuarto trimestre de 2021, afectados principalmente por el clima húmedo y las temperaturas bajo cero. También experimentamos algún tiempo de inactividad no planificado en el trimestre en nuestras plantas de cemento que impactó los volúmenes y, en cierta medida, los costos. No obstante, las condiciones generales del mercado para nuestro negocio de cemento se mantuvieron sólidas.

El EBITDA ajustado fue un 21.6% menor año tras año sobre una base comparable y el margen EBITDA ajustado se contrajo 709 puntos base en comparación con el mismo período del año pasado. En términos comparables, excluyendo las valorizaciones de terrenos realizadas en el 4T21 además de los mayores costos de mantenimiento; el EBITDA para el cuarto trimestre de 2022 disminuyó en un solo dígito bajo en comparación con el cuarto trimestre de 2021.

Volumen - Ajustado		TRIMESTRE			YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	Var	2021.Q4	2022.Q4	Var
Cemento	000 TM	1,487	1,458	-1.9%	5,850	6,109	4.4%
Concreto	000 M3	1,085	985	-9.2%	4,492	4,535	1.0%

  

Cifras Relevantes - Ajustadas		TRIMESTRE			YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	Var	2021.Q4	2022.Q4	Var
Ingresos	USD M	339	376	10.9%	1,345	1,566	16.4%
EBITDA	USD M	82	64	-21.6%	267	256	-4.0%
<i>Margen EBITDA</i>	%	24.2%	17.1%	-7.1%	19.8%	16.3%	-3.5%

Consulte los anexos para una reconciliación detallada de los ajustes

## Colombia

Las sólidas condiciones de los mercados en el país, la continuación de nuestra estrategia de precios y control de costos y la constante búsqueda de rentabilidad, fueron los principales impulsores de la fuerte evolución evidenciada en el cuarto trimestre de 2022. Los precios locales del cemento registraron un 19% de incremento año contra año, mientras que los precios del concreto premezclado aumentaron 13% año tras año.

En términos de volúmenes de cemento, las exportaciones de Cartagena aumentaron 23%, alcanzando las 315 mil toneladas durante el 4T22. El mercado local, por su parte, disminuyó 13% respecto al mismo período del año anterior, siguiendo nuestra estrategia de priorizar la rentabilidad y mayores márgenes. En cuanto a nuestros volúmenes de concreto, la continua recuperación del mercado local generó un aumento del 10% en nuestros despachos año a año, siguiendo nuestra fuerte presencia en el segmento industrial del país.

El EBITDA total aumentó 16.5% durante el trimestre, en comparación con el mismo trimestre del año anterior, principalmente debido a los aumentos de precios e iniciativas de control de costos tanto en el negocio de cemento como en el de concreto a nivel local. El EBITDA atribuible a las exportaciones se mantuvo plano, debido al aumento de los costos asociados a este negocio. El margen EBITDA fue 26.2% en el trimestre y registró una expansión de 217 puntos base contra el 4T21.

Volumen		TRIMESTRE			YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	Var	2021.Q4	2022.Q4	Var
Cemento	000 TM	1,610	1,497	-7.0%	5,969	6,014	0.8%
Mercado Local	000 TM	1,355	1,182	-12.7%	5,027	4,806	-4.4%
Exportaciones	000 TM	255	315	23.3%	942	1,208	28.2%
Concreto	000 M3	642	708	10.2%	2,399	2,724	13.6%
Agregados	000 TM	351	278	-20.9%	1,445	1,341	-7.2%

  

Cifras Relevantes		TRIMESTRE			YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	Var	2021.Q4	2022.Q4	Var
Ingresos	COP MM	648	693	6.9%	2,422	2,708	11.8%
EBITDA	COP MM	156	182	16.5%	572	605	5.7%
Margen EBITDA	%	24.0%	26.2%	2.2%	23.6%	22.3%	-1.3%

A partir de 2022 se reporta en la región Colombia la división de exportaciones que antes se reportaba en la región CCA.

El cemento total representa el mercado local y los volúmenes de exportación.

EBITDA y Margen EBITDA incluyen para el 4T21 COP 13.4 billones generados por la división de exportación

## CCA

Los precios promedio del cemento crecieron un 29 % año tras año, respaldado por la dinámica comercial mundial del cemento, que ha influido en precios de paridad de importación más altos en mercados con alta exposición a la oferta internacional. Los precios del concreto, en ese mismo renglón, aumentaron 14% frente al último trimestre de 2021.

Los despachos de cemento del mercado local fueron 6% menores año contra año, debido a una situación social y política muy desafiante en Haití que llevó a que los volúmenes fueran casi la mitad en comparación con el año pasado. En este contexto de volúmenes desafiantes, es importante subrayar que las variaciones entre las regiones son de menor magnitud en comparación con los trimestres anteriores de 2022, lo que indica una tendencia a la recuperación. Panamá continuó mejorando sus volúmenes, y otros países como Puerto Rico, República Dominicana y Honduras

experimentaron caídas menos severas que las observadas en trimestres anteriores. Los volúmenes de *trading* disminuyeron 46% año tras año debido a nuestra estrategia de maximizar el uso de nuestra capacidad de exportación desde Colombia.

En términos de desempeño financiero, continuamos observando una evolución positiva durante el último trimestre del año, con incrementos tanto en EBITDA como en margen EBITDA versus el mismo trimestre de 2021. El EBITDA se ubicó en 31 millones de dólares, aumentando 22 por ciento año contra año y El margen EBITDA alcanzó el 24 por ciento, expandiéndose 411 puntos base frente al mismo trimestre de 2021.

Volumen		TRIMESTRE			YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	Var	2021.Q4	2022.Q4	Var
Total Cemento	000 TM	1,099	906	-17.5%	5,009	4,081	-18.5%
Mercado Local	000 TM	775	732	-5.6%	3,375	3,119	-7.6%
Trading	000 TM	323	174	-46.1%	1,635	962	-41.1%
Concreto	000 M3	46	67	44.7%	192	273	42.5%

  

Cifras Relevantes		TRIMESTRE			YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	Var	2021.Q4	2022.Q4	Var
Ingresos	USD M	128	130	1.2%	525	541	3.1%
EBITDA	USD M	26	31	22.1%	134	123	-8.1%
Margen EBITDA	%	20.0%	24.1%	4.1%	25.5%	22.7%	-2.8%

A partir de 2022 se reporta en la región Colombia la división de exportaciones que antes se reportaba en la región CCA. El cemento total representa el mercado local y los volúmenes de negociación. EBITDA Ajustado y Margen EBITDA excluyen para el 3T21 USD 3.2 millones generados por la división de exportación

## Endeudamiento e indicadores de cobertura:

La ratio de apalancamiento Deuda Neta / EBITDA + dividendos disminuyó durante el trimestre, cerrando en 2.8x dado el resultado sólido de EBITDA en los últimos 12 meses y la capacidad de generación de caja.

## Flujo de caja a diciembre 31, 2022 (COP Miles de Millones<sup>1</sup>):



1\* FX Rate as of December 31<sup>st</sup>, 2022: COP 4,810.20 / USD

## Portafolio de inversiones a diciembre 31, 2022:

Compañía	% Part.	Precio Acción (COP)	Valor (COP millones)	Valor (USD millones)
Grupo Sura	6.08%	42,000	1,081,046	225
<b>Total</b>			<b>1,081,046</b>	<b>225</b>

## Cifras en IFRS y reconciliación a resultados comparables

### Consolidado

Consolidado			TRIMESTRE		YTD	
			2021.Q4	2022.Q4	2021.Q4	2022.Q4
Volumen Concreto		m3	1,886	1,760	7,766	7,532
Desinversiones	Desinversiones activos concreteros en USA 2022	m3	-113		-335	
	Desinversiones activos concreteros en USA 2021	m3			-348	
<b>Volumen Concreto - Ajustado</b>		<b>m3</b>	<b>1,774</b>	<b>1,760</b>	<b>7,083</b>	<b>7,532</b>

Consolidado			TRIMESTRE		YTD	
			2021.Q4	2022.Q4	2021.Q4	2022.Q4
Ingresos - IFRS		COP Bn	2,537	3,138	9,818	11,684
Desinversiones	Desinversiones activos concreteros en USA 2022	COP Bn	-69		-199	
	Desinversiones activos concreteros en USA 2021	COP Bn			-174	
<b>Ingresos - Ajustados</b>		<b>COP Bn</b>	<b>2,468</b>	<b>3,138</b>	<b>9,445</b>	<b>11,684</b>

-373

Consolidado			TRIMESTRE		YTD	
			2021.Q4	2022.Q4	2021.Q4	2022.Q4
EBITDA - IFRS		COP Bn	542	601	2,156	2,138
Desinversiones	Desinversiones activos concreteros en USA 2022	COP Bn	-7		-18	-86
	Desinversiones activos concreteros en USA 2021	COP Bn			-184	
Gastos Asociados al Listamiento	Gastos no operacionales	COP Bn		3		30
<b>EBITDA - Ajustado</b>		<b>COP Bn</b>	<b>535</b>	<b>604</b>	<b>1,954</b>	<b>2,082</b>
<b>Margen EBITDA - IFRS</b>			<b>21.4%</b>	<b>19.2%</b>	<b>22.0%</b>	<b>18.3%</b>
<b>Margen EBITDA - Ajustado</b>			<b>21.7%</b>	<b>19.3%</b>	<b>20.7%</b>	<b>17.8%</b>

Consolidado			TRIMESTRE		YTD	
			2021.Q4	2022.Q4	2021.Q4	2022.Q4
Utilidad Neta - IFRS	Utilidad Neta - IFRS	COP Bn	112	57	431	142
Desinversiones	Desinversiones activos concreteros en USA 2022	COP Bn	-3		-9	-29
	Desinversiones activos concreteros en USA 2021	COP Bn			-76	
Gastos Asociados al Listamiento	Gastos no operacionales	COP Bn		3		30
Operaciones Intercompañía	Impuesto no-recurrente	COP Bn	43	48	32	187
<b>Utilidad neta - Ajustada</b>	<b>Utilidad neta - Comparable</b>	<b>COP Bn</b>	<b>152</b>	<b>108</b>	<b>378</b>	<b>330</b>
<b>Margen Neto - IFRS</b>			<b>4.4%</b>	<b>1.8%</b>	<b>4.4%</b>	<b>1.2%</b>
<b>Marge Neto - Comparable</b>			<b>6.1%</b>	<b>3.5%</b>	<b>4.0%</b>	<b>2.8%</b>

## USA

USA		TRIMESTRE		YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	2021.Q4	2022.Q4	
<b>Volumen Concreto</b>		m3	1,198	985	5,175	4,535
Desinversiones	Desinversiones activos concreteros en USA 2022	m3	-113		-335	
	Desinversiones activos concreteros en USA 2021	m3			-348	
<b>Volumen Concreto - Ajustado</b>		m3	1,085	985	4,492	4,535

USA		TRIMESTRE		YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	2021.Q4	2022.Q4	
<b>Ingresos - IFRS</b>		USD M	358	376	1,449	1,566
Desinversiones	Desinversiones activos concreteros en USA 2022	USD M	-19		-54	
	Desinversiones activos concreteros en USA 2021	USD M			-49	
<b>Ingresos - Ajustados</b>		USD M	339	376	1,345	1,566

USA		TRIMESTRE		YTD		
		2021.Q4	2022.Q4	2021.Q4	2022.Q4	
<b>EBITDA - IFRS</b>		USD M	84	62	323	268
Desinversiones	Desinversiones activos concreteros en USA 2022	USD M	-2		-5	-22
	Desinversiones activos concreteros en USA 2021	USD M			-51	
Gastos Asociados al Listamiento	Gastos no operacionales IPO	USD M		3		9.6
<b>EBITDA - Ajustado</b>		USD M	82	64	267	256

<b>Margen EBITDA - IFRS</b>			23.5%	16.4%	22.3%	17.1%
<b>Margen EBITDA - Ajustado</b>			24.2%	17.1%	19.8%	16.3%



## Resultados NIIF:

A continuación, se presenta un resumen de las principales cifras consolidadas y por regional para el cuarto trimestre de 2022:

COP MM	Ingresos			EBITDA				
	2021.Q4	2022.Q4	Var	2021.Q4	Mgn (%)	2022.Q4	Mgn (%)	Var Marg
Colombia	648	693	6.9%	142	22.0%	182	26.2%	423
USA	1,391	1,818	30.7%	326	23.4%	300	16.5%	-691
CCA	498	627	25.8%	114	22.8%	150	23.9%	107
<b>Subtotal</b>	<b>2,537</b>	<b>3,138</b>	<b>23.7%</b>	<b>581</b>	<b>22.9%</b>	<b>631</b>	<b>20.1%</b>	<b>-281 bps</b>
Corporativo			0.0%	-40	N/A	-30	N/A	N/A
Otros Negocios			0.0%		N/A	-0.14	N/A	N/A
<b>Resultados Consolidados</b>	<b>2,537</b>	<b>3,138</b>	<b>23.7%</b>	<b>542</b>	<b>21.4%</b>	<b>601</b>	<b>19.2%</b>	<b>-219 bps</b>
<b>USD M</b>								
Colombia	167	142	-15.2%	37	22.0%	38	27.0%	499
USA	358	376	5.1%	84	23.5%	62	16.4%	-709
CCA	128	130	1.2%	29	22.5%	31	24.1%	154
<b>Subtotal</b>	<b>653</b>	<b>648</b>	<b>-0.8%</b>	<b>150</b>	<b>22.9%</b>	<b>131</b>	<b>20.2%</b>	<b>-267 bps</b>
Corporativo			0.0%	-10	N/A	-6	N/A	N/A
Otros Negocios			0.0%		N/A	-0.03	N/A	N/A
<b>Resultados Consolidados</b>	<b>653</b>	<b>648</b>	<b>-0.9%</b>	<b>139</b>	<b>21.3%</b>	<b>125</b>	<b>19.3%</b>	<b>-200 bps</b>



**ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO**

Periodos terminados al 31 de diciembre | Millones de pesos colombianos

	Trimestre acumulado			Trimestre (4T)		
	2022	2021	Variación	2022	2021	Variación
<b>Operaciones continuadas</b>						
Ingresos operacionales	\$ 11.684.055	\$ 9.817.689	19,0	3.137,769	\$ 2.537.441	23,7
US\$ dólares (millones)	2.745	2.620	4,8	648	653	(0,9)
Costo de la mercancía vendida	(9.627.196)	(7.912.107)	21,7	(2.579.817)	(2.028.180)	27,2
Costo de ventas	(8.768.167)	(7.107.187)	23,4	(2.350.929)	(1.823.633)	28,9
Depreciaciones y amortizaciones	(859.029)	(804.920)	6,7	(228.888)	(204.547)	11,9
<b>Utilidad bruta</b>	<b>\$ 2.056.859</b>	<b>\$ 1.905.582</b>	<b>7,9</b>	<b>\$ 557.952</b>	<b>\$ 509.261</b>	<b>9,6</b>
Gastos de administración	(689.913)	(572.583)	20,5	(187.938)	(159.056)	18,2
Gastos de venta	(284.329)	(240.691)	18,1	(73.892)	(64.724)	14,2
Depreciaciones y amortizaciones	(102.711)	(116.221)	(11,6)	(28.988)	(26.686)	8,6
Deterioro de valor de activos	(724)	(18.123)	(96,0)	(724)	(18.123)	(96,0)
Otros ingresos operacionales, netos	196.440	258.926	(24,1)	76.199	51.717	47,3
<b>Utilidad operativa</b>	<b>\$ 1.175.622</b>	<b>\$ 1.216.890</b>	<b>(3,4)</b>	<b>\$ 342.609</b>	<b>\$ 292.389</b>	<b>17,2</b>
EBITDA	2.138.086	2.156.154	(0,8)	601.209	541.745	11,0
US\$ dólares (millones)	502	575	(12,7)	125	139	(10,1)
Gastos financieros, netos	(606.096)	(401.486)	51,0	(185.616)	(113.277)	63,9
Ganancia (pérdida) por diferencia en cambio, neta	3.421	10.387	(67,1)	(8.075)	35.851	(122,5)
Participación neta en el resultado de participadas	7.461	(8.157)	(191,5)	1.764	353	399,7
<b>Utilidad antes de impuesto sobre la renta</b>	<b>\$ 580.408</b>	<b>\$ 817.634</b>	<b>(29,0)</b>	<b>\$ 150.682</b>	<b>\$ 215.316</b>	<b>(30,0)</b>
Impuesto sobre la renta	(365.594)	(293.698)	24,5	(77.560)	(83.095)	(6,7)
<b>Utilidad neta del ejercicio</b>	<b>\$ 214.814</b>	<b>\$ 523.936</b>	<b>(59,0)</b>	<b>\$ 73.122</b>	<b>\$ 132.221</b>	<b>(44,7)</b>
<b>Resultado del periodo atribuible a:</b>						
Participaciones controladoras	142.287	431.132	(67,0)	57.009	112.079	(49,1)
Participaciones no controladoras	72.527	92.804	(21,8)	16.113	20.142	(20,0)
<b>Utilidad neta del ejercicio</b>	<b>\$ 214.814</b>	<b>\$ 523.936</b>	<b>(59,0)</b>	<b>\$ 73.122</b>	<b>\$ 132.221</b>	<b>(44,7)</b>
US\$ dólares (millones)	33	115	(70,9)	12	29	(56,7)
<b>Información complementaria:</b>						
Margen bruto	17,6%	19,4%		17,8%	20,1%	
Margen operacional	10,1%	12,4%		10,9%	11,5%	
Margen neto	1,2%	4,4%		1,8%	4,4%	
EBITDA	2.138.086	2.156.154		601.209	541.745	
Margen EBITDA	18,3%	22,0%		19,2	21,4%	

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO**

Por el periodo terminado el 31 de diciembre | Millones de pesos colombianos

	2022	2021	Variación
<b>ACTIVO</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 790,086	\$ 483.229	63,5
Instrumentos financieros derivados	66,715	16.263	310,2
Otros activos financieros	470,805	160	294153,1
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	1,353,453	1.130.253	19,7
Activo por impuestos	173,580	155.790	11,4
Inventarios	1,502,691	1.035.296	45,1
Otros activos no financieros	244,559	126.816	92,8
Activos mantenidos para la venta	40,944	42.507	(3,7)
<b>Total activo corriente</b>	<b>\$ 4.642.833</b>	<b>\$ 2.990.314</b>	<b>55,3</b>
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	47,705	48.782	(2,2)
Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	49,084	26.602	84,5
Instrumentos financieros derivados	87,544	15.974	448,0
Otros activos financieros	1,219,082	876.394	39,1
Otros activos intangibles, neto	669,344	704.845	(5,0)
Activos por derecho de uso en arrendamiento	580,846	595.787	(2,5)
Activos biológicos	19,470	19.953	(2,4)
Propiedad, planta y equipo, neto	13,401,459	11.890.008	12,7
Propiedades de inversión	266,953	225.282	18,5
Crédito mercantil, neto	2,011,850	1.862.913	8,0
Activo por impuesto diferido	259,645	312.948	(17,0)
Otros activos no corrientes	10,117	-	100
<b>Total activo no corriente</b>	<b>\$ 18.623.099</b>	<b>\$ 16.579.488</b>	<b>12,3</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>\$ 23.265.932</b>	<b>\$ 19.569.802</b>	<b>18,9</b>
<i>US\$ dólares (millones)</i>			
<b>PASIVO</b>			
Obligaciones financieras	1,197,958	1.476.758	(18,9)
Pasivo por arrendamiento	126,980	118.945	6,8
Pasivos comerciales y cuentas por pagar	1,383,501	983.726	40,6
Pasivos por impuestos	94,530	63.100	49,8
Pasivo por beneficios a empleados	173,361	180.102	(3,7)
Provisiones	109,179	95.660	14,1
Otros pasivos financieros	85.018	-	100
Instrumentos financieros derivados	21,908	1.360	1510,9
Bonos en circulación y acciones preferenciales	458,288	317.884	44,2
Otros pasivos no financieros	272,419	247.135	10,2
<b>Total pasivo corriente</b>	<b>\$ 3.923.142</b>	<b>\$ 3.484.670</b>	<b>12,6</b>
Obligaciones financieras	3,119,319	1.615.678	93,1
Pasivos por arrendamiento	563,899	556.586	1,3
Pasivos comerciales y cuentas por pagar	-	5	(100)
Pasivo por beneficios a empleados	191,913	237.982	(19,4)
Instrumentos financieros derivados	649	47.451	(98,6)
Provisiones	189,720	201.762	(6,0)
Bonos en circulación y acciones preferenciales	2,740,742	2.926.871	(6,4)
Pasivo por impuesto diferido	467.394	293.992	59,0
<b>Total pasivo no corriente</b>	<b>\$ 7.273.636</b>	<b>\$ 5.880.327</b>	<b>23,7</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>\$ 11.196.778</b>	<b>\$ 9.364.997</b>	<b>19,6</b>
<i>US\$ dólares (millones)</i>	2.328	2.352	(1,0)
Patrimonio controlante	11.018.470	9.250.118	19,1
Participaciones no controladoras	1.050.684	954.687	10,1
<b>PATRIMONIO</b>	<b>\$ 12.069.154</b>	<b>\$ 10.204.805</b>	<b>18,3</b>
<i>US\$ dólares (millones)</i>	2.509	2.563	(2,1)
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>\$ 23.265.932</b>	<b>\$ 19.569.802</b>	<b>18,9</b>

## **Anexos**

### **Estados Financieros Separados**

En cumplimiento de la Carta Circular 24 de 2017 y la regulación establecida en el Decreto 2555 de 2010, en virtud de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5, es importante destacar que, para el mejor entendimiento de la información financiera revelada por la Compañía, se deben analizar en conjunto los estados financieros consolidados y los separados, incluyendo sus respectivos anexos e índices de solvencia, rentabilidad, liquidez y endeudamiento, los cuales se detallan en la cartilla respectiva transmitida a la Superintendencia Financiera de Colombia.

Los estados financieros separados de Cementos Argos S.A. reflejan una tendencia similar a la reportada en la información del segmento de Colombia tanto en el estado financiero consolidado como en los análisis complementarios publicados al mercado público de valores y reportados a la Superintendencia Financiera de Colombia. Asimismo, se resalta que los estados financieros separados incluyen los gastos corporativos de la operación que soporta a las diferentes geografías. En este sentido, y para tener un adecuado entendimiento de la información que refleja la solvencia, rentabilidad, liquidez, y endeudamiento de la Compañía, se sugiere analizar los estados financieros consolidados tomados en su conjunto.

## **Información Llamada de Resultados**

La conferencia para discutir los resultados del 4T22 se llevará a cabo el martes, 21 de febrero, 2023 a las 9:00 a.m. Colombia y ET.

Unirse a seminario web Zoom

Registrarse antes de la llamada:

[https://summa-sci.zoom.us/webinar/register/WN\\_TmnUJ8m5TgGqK3ZWdc8r7g](https://summa-sci.zoom.us/webinar/register/WN_TmnUJ8m5TgGqK3ZWdc8r7g)

Una vez que complete el formulario, y dependiendo de la configuración de su navegador, se conectará automáticamente a la llamada de resultados o se le redirigirá a una pestaña con otro link. En el segundo caso, haga clic en el nuevo link para acceder al evento. Para evitar problemas de conexión, sugerimos registrarse al menos 15 minutos antes de la llamada.

La presentación de resultados y reporte del 4T22 están disponibles desde hoy, martes 21 de febrero del 2023, en la página web de Relación con Inversionistas de Cementos Argos:

<https://ir.argos.co/Informaci%C3%B3n-Financiera/Reportes>

## **Información de contacto: Relación con Inversionistas Cementos Argos**

Indira Díaz

Relación con Inversionistas

[indira.diaz@argos.com.co](mailto:indira.diaz@argos.com.co)

Susana Gaviria

Relación con Inversionistas

[susana.gaviria@argos.com.co](mailto:susana.gaviria@argos.com.co)