

Cementos Argos continúa avanzando en la ejecución de SPRINT 2.0 y convierte exitosamente el 99.8% de sus acciones preferenciales en ordinarias

# Reporte 1T24



Mayo 15, 2024



Cementos Argos S. A. es una compañía geográficamente diversificada con un rápido crecimiento en la producción y comercialización de cemento y concreto, con presencia en la industria de materiales de construcción de Estados Unidos a través del 31% de participación que tiene en Summit Materials, además de operaciones directas en Colombia y otros 14 países del Caribe y Centroamérica (CCA). Cementos Argos tiene una capacidad anual de aproximadamente 14.4 millones de toneladas de cemento.

BVC: CEMARGOS  
SANTIAGOX: CEMARGOSCL  
ADR LEVEL 1: CMTOY

## SPRINT 2.0

Desde el lanzamiento de la segunda fase del programa, que incluye un nuevo conjunto de pilares, destinados a continuar el cierre de la brecha entre el valor de mercado y el valor fundamental de la compañía, se obtienen los siguientes avances al 1T24:

1. **Primer pilar**, enfocado en lograr resultados financieros y operativos sólidos y un objetivo de un margen EBITDA consolidado mayor al 22 % para 2024, Cementos Argos alcanza una rentabilidad del 22.2 % para el primer trimestre del año, expandiéndose 238 puntos básicos versus 2023 Y 21 puntos básicos por encima del estimado para el año.
2. **Segundo pilar**, referente a las distribuciones a los accionistas, donde se pretende distribuir dividendos por COP 585.000 millones, lo que implica un aumento del 31 % respecto a 2023, el 17 de abril se hizo el pago de la primera cuota establecida por COP 117.54 por acción, lo cual representa COP 160.000 millones del monto propuesto. En una segunda Asamblea Ordinaria, convocada para el 13 de junio, se busca aprobar la segunda fase del pago por COP 429.000 millones
3. **Tercer pilar**, referente al programa de recompra de acciones por COP 500.000 millones que se ejecutará en un período de 2 años, se aprobó en nuestra última Asamblea de Accionistas un primer tramo por COP 125.000 millones de pesos, de los cuales a la fecha se ha ejecutado el 38%. Un segundo tramo por COP 375.000 millones será sometido a aprobación de accionistas en la Asamblea convocada para el 13 de junio.
4. **Quinto pilar**, relacionado con el formador de liquidez, hemos comenzado a ejecutar un contrato mejorado, bajo el cual los volúmenes promedio diario transados por el formador han aumentado en un 42% durante el año en curso.
5. **Sexto pilar**, en el cual la compañía propuso la conversión de sus acciones preferenciales en acciones ordinarias de la compañía con una ratio de intercambio de 0.85 acciones ordinarias por 1 acción preferencial, se ejecutó exitosamente el pasado 3 de mayo, logando convertir el 99.8% de las acciones preferenciales. Para más información sobre la nueva estructura de capital de la compañía diríjase al siguiente enlace: [resultados Conversión de Acciones](#)

## Resultados consolidados

Para el primer trimestre de 2024, el cual es el primero en el que los resultados reflejan el nuevo modelo de negocio donde no se consolidan las operaciones de Estados Unidos, el EBITDA ajustado se situó en COP 291.000 millones, aumentando un 1.6% en términos comparables con respecto al 1T23. Dichos resultados son producto de la continuación de la implementación de estrategias de eficiencia y disciplina de costos en las regionales, lo cual permitió una expansión del margen de 238 puntos básicos, alcanzando el 22.2 %, el cual se encuentra dentro de nuestra guía para el año.

Los volúmenes de cemento y de concreto experimentaron una disminución del 12.9 % y el 6.4 % respectivamente, en línea con la dinámica del mercado en Colombia, así como en los mercados locales de América Central y el Caribe.

| Cifras Relevantes - Ajustadas |        | TRIMESTRE |         |          | YTD     |         |          |
|-------------------------------|--------|-----------|---------|----------|---------|---------|----------|
|                               |        | 2023.Q1   | 2024.Q1 | Var      | 2023.Q1 | 2024.Q1 | Var      |
| Ingresos                      | COP MM | 1,446     | 1,311   | -9.3%    | 1,446   | 1,311   | -9.3%    |
| EBITDA                        | COP MM | 287       | 291     | 1.6%     | 287     | 291     | 1.6%     |
| Margen EBITDA                 | %      | 19.8%     | 22.2%   | 238 pbs  | 19.8%   | 22.2%   | 238 pbs  |
| Utilidad Neta                 | COP MM | 118       | 55      | -53.4%   | 118     | 55      | -53.4%   |
| Margen Neto                   | %      | 8.2%      | 4.2%    | -397 pbs | 8.2%    | 4.2%    | -397 pbs |

| Volumen - Ajustado |                    | TRIMESTRE |         |        | YTD     |         |        |
|--------------------|--------------------|-----------|---------|--------|---------|---------|--------|
|                    |                    | 2023.Q1   | 2024.Q1 | Var    | 2023.Q1 | 2024.Q1 | Var    |
| Cemento            | 000 TM             | 2,424     | 2,111   | -12.9% | 2,424   | 2,111   | -12.9% |
| Concreto           | 000 M <sup>3</sup> | 692       | 648     | -6.4%  | 692     | 648     | -6.4%  |

Consulte la página 6 de este documento para una reconciliación detallada de los ajustes

## Resultados por Región

### Colombia

La región sigue concentrada en la implementación de la estrategia de eficiencias operativas, la cual busca reforzar la confiabilidad de las operaciones para alcanzar las metas de rentabilidad en un contexto de mercado retador. Se presenta una reducción del 5.8 % en el volumen de cemento y del 6.3 % en concreto, mientras que los precios incrementan trimestre tras trimestre en línea con la inflación local.

Gracias a la eficiencia en costos y la excelencia operativa, el EBITDA total del 1T24 fue de COP 197.000 millones, un aumento del 8.8 % en comparación con el mismo trimestre del año pasado. La disciplina en los costos y los esfuerzos para reducir los costos de producción y logísticos fueron fundamentales para alcanzar un margen de EBITDA del 26.5 %, 263 puntos básicos por encima del año pasado.

| Cifras Relevantes - Ajustadas |        | TRIMESTRE |         |         | YTD     |         |         |
|-------------------------------|--------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                               |        | 2023.Q1   | 2024.Q1 | Var     | 2023.Q1 | 2024.Q1 | Var     |
| Ingresos                      | COP MM | 757       | 742     | -2.0%   | 757     | 742     | -2.0%   |
| EBITDA                        | COP MM | 181       | 197     | 8.8%    | 181     | 197     | 8.8%    |
| Margen EBITDA                 | %      | 23.9%     | 26.5%   | 263 pbs | 23.9%   | 26.5%   | 263 pbs |

| Volumen       |        | TRIMESTRE |         |        | YTD     |         |        |
|---------------|--------|-----------|---------|--------|---------|---------|--------|
|               |        | 2023.Q1   | 2024.Q1 | Var    | 2023.Q1 | 2024.Q1 | Var    |
| Cemento       | 000 TM | 1,400     | 1,319   | -5.8%  | 1,400   | 1,319   | -5.8%  |
| Mercado Local | 000 TM | 1,056     | 964     | -8.7%  | 1,056   | 964     | -8.7%  |
| Exportaciones | 000 TM | 345       | 354     | 2.8%   | 345     | 354     | 2.8%   |
| Concreto      | 000 M3 | 621       | 581     | -6.3%  | 621     | 581     | -6.3%  |
| Agregados     | 000 TM | 313       | 150     | -52.1% | 313     | 150     | -52.1% |

Consulte la página 6 de este documento para una reconciliación detallada de los ajustes

En línea con menores en volúmenes y precios estables del cemento en los mercados locales, los ingresos decrecen 6.6 %. Frente a las afectaciones en volúmenes, cabe destacar dos impactos principales. Por un lado, el trimestre contó con menos días hábiles si se compara con el primer trimestre del 2023, y, por otro lado, las cuestiones sociales y políticas en Haití se intensificaron en el segundo trimestre de 2023, por lo que seguimos observando una base de comparación desfavorable con relación al año anterior para este trimestre. Los volúmenes de cemento disminuyeron 6.3 % en los mercados locales y 7.0 % en concreto. Frente a las dinámicas de precios de cemento y concreto se presentaron variaciones de 0.29 % y 5.7 % respectivamente.

En cuanto a las dinámicas de Trading, durante este trimestre se comenzó la ejecución de los acuerdos de suministro a Summit Materilas donde Argos gestionó todas las importaciones de materiales cementantes y otras materias primas para la compañía en Estados Unidos. Durante el trimestre, se gestionaron 123.000 toneladas de materiales cementantes y 83.000 toneladas de otras materias primas.

La región de Centroamérica y el Caribe mostró un fuerte desempeño en el primer trimestre, logrando un EBITDA de USD 34 millones y un margen de EBITDA del 23.6 %. Estas cifras representan un aumento del 14 % en el EBITDA y 301 puntos básicos en el margen de EBITDA en comparación con el año anterior.

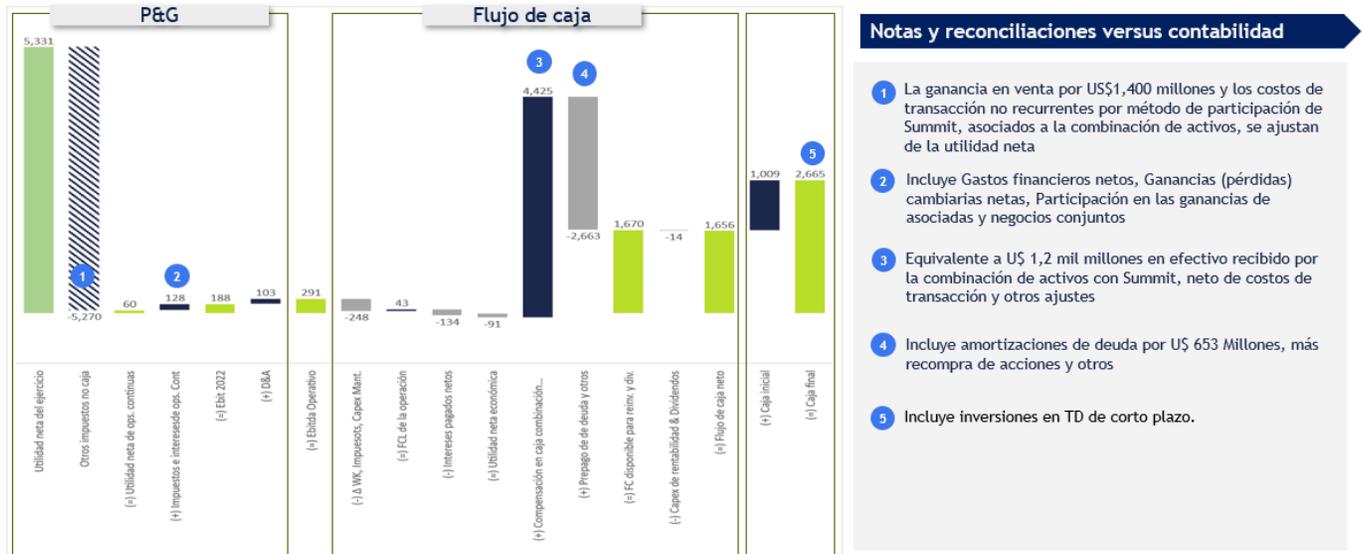
| Cifras Relevantes                  |              | TRIMESTRE    |              |                | YTD          |              |                |
|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|----------------|--------------|--------------|----------------|
|                                    |              | 2023.Q1      | 2024.Q1      | Var            | 2023.Q1      | 2024.Q1      | Var            |
| <b>Ingresos</b>                    | <b>USD M</b> | <b>145</b>   | <b>144</b>   | <b>-0.4%</b>   | <b>145</b>   | <b>144</b>   | <b>-0.4%</b>   |
| Centroamérica                      | USD M        | 67           | 66           | -1.9%          | 67           | 66           | -1.9%          |
| Caribe                             | USD M        | 71           | 63           | -11.1%         | 71           | 63           | -11.1%         |
| Trading*                           | USD M        | 7            | 16           | 115.3%         | 7            | 16           | 115.3%         |
| <b>EBITDA</b>                      | <b>USD M</b> | <b>30</b>    | <b>34</b>    | <b>14.1%</b>   | <b>30</b>    | <b>34</b>    | <b>14.1%</b>   |
| Centroamérica                      | USD M        | 18           | 18           | 2.5%           | 18           | 18           | 2.5%           |
| Caribe                             | USD M        | 9            | 12           | 36.5%          | 9            | 12           | 36.5%          |
| Trading                            | USD M        | 3            | 4            | 16.5%          | 3.48         | 4.05         | 16.5%          |
| <b>Margen EBITDA</b>               | <b>%</b>     | <b>20.6%</b> | <b>23.6%</b> | <b>301 pbs</b> | <b>20.6%</b> | <b>23.6%</b> | <b>301 pbs</b> |
| <i>Margen EBITDA Centroamerica</i> | <i>%</i>     | <i>26.3%</i> | <i>27.5%</i> | <i>116 pbs</i> | <i>26.3%</i> | <i>27.5%</i> | <i>116 pbs</i> |
| <i>Margen EBITDA Caribe</i>        | <i>%</i>     | <i>12.5%</i> | <i>19.1%</i> | <i>668 pbs</i> | <i>12.5%</i> | <i>19.1%</i> | <i>668 pbs</i> |
| Volumen - Ajustado                 |              | TRIMESTRE    |              |                | YTD          |              |                |
|                                    |              | 2023.Q1      | 2024.Q1      | Var            | 2023.Q1      | 2024.Q1      | Var            |
| Cemento                            | 000 TM       | 1,024        | 915          | -10.6%         | 1,024        | 915          | -10.6%         |
| Centroamérica                      | 000 TM       | 414          | 417          | 0.7%           | 414          | 417          | 0.7%           |
| Caribe                             | 000 TM       | 408          | 353          | -13.4%         | 408          | 353          | -13.4%         |
| Trading                            | 000 TM       | 201          | 145          | -28.2%         | 201          | 145          | -28.2%         |
| Concreto                           | 000 M3       | 71           | 66           | -7.0%          | 71           | 66           | -7.0%          |
| Centroamerica                      | 000 M3       | 49           | 41           | -15.9%         | 49           | 41           | -15.9%         |
| Caribe                             | 000 M3       | 22           | 25           | 12.4%          | 22           | 25           | 12.4%          |

\*No incluye ventas a compañías vinculadas

## Endeudamiento e indicadores de cobertura:

El indicador de deuda neta a EBITDA disminuyó un 24% y se situó en 2.0 veces como resultado del proceso de desapalancamiento relacionado con el efectivo recibido de la transacción con Summit Materials.

## Flujo de caja a marzo 31, 2024 (COP Miles de Millones<sup>1</sup>):



## Portafolio de inversiones a marzo 31<sup>1</sup>, 2024:

| Compañía     | % Part. | Precio Acción (COP) | Valor (COP millones) | Valor (USD millones) |
|--------------|---------|---------------------|----------------------|----------------------|
| Grupo Sura   | 8.91%   | 30,480              | 865,478              | 225                  |
| <b>Total</b> |         |                     | <b>865,478</b>       | <b>225</b>           |

<sup>1</sup> TRM a Marzo 31, 2024: COP 3.842.30 / USD

# Cifras en IFRS y reconciliación a resultados comparables

## Consolidado

| Consolidado                        |           | TRIMESTRE  |            | YTD        |            |
|------------------------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|
|                                    |           | 2023.Q1    | 2024.Q1    | 2023.Q1    | 2024.Q1    |
| Volumen Concreto                   | m3        | 1,756      | 648        | 1,756      | 648        |
| Combinación activos USA con Summit | m3        | -1,064     |            | -1,064     |            |
| <b>Volumen Concreto - Ajustado</b> | <b>m3</b> | <b>692</b> | <b>648</b> | <b>692</b> | <b>648</b> |

| Consolidado                        |            | TRIMESTRE    |              | YTD          |              |
|------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                    |            | 2023.Q1      | 2024.Q1      | 2023.Q1      | 2024.Q1      |
| Volumen Cemento                    | TON        | 3,925        | 2,111        | 3,925        | 2,111        |
| Combinación activos USA con Summit | TON        | -1,501       |              | -1,501       |              |
| <b>Volumen Cemento - Ajustado</b>  | <b>TON</b> | <b>2,424</b> | <b>2,111</b> | <b>2,424</b> | <b>2,111</b> |

| Consolidado                        |               | TRIMESTRE    |              | YTD          |              |
|------------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                    |               | 2023.Q1      | 2024.Q1      | 2023.Q1      | 2024.Q1      |
| Ingresos - IFRS                    | COP Bn        | 3,382        | 1,311        | 3,382        | 1,311        |
| Combinación activos USA con Summit | COP Bn        | -1,936       |              | -1,936       |              |
| <b>Ingreso Ajustado</b>            | <b>COP Bn</b> | <b>1,446</b> | <b>1,311</b> | <b>1,446</b> | <b>1,311</b> |

| Consolidado                        |               | TRIMESTRE    |              | YTD          |              |
|------------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                    |               | 2023.Q1      | 2024.Q1      | 2023.Q1      | 2024.Q1      |
| EBITDA - IFRS                      | COP Bn        | 594          | 291          | 594          | 291          |
| Combinación activos USA con Summit | COP Bn        | -307         |              | -307         |              |
| <b>EBITDA Ajustado</b>             | <b>COP Bn</b> | <b>287</b>   | <b>291</b>   | <b>287</b>   | <b>291</b>   |
| Margen EBITDA - IFRS               | %             | 17.6%        | 22.2%        | 17.6%        | 22.2%        |
| <b>Margen EBITDA Ajustado</b>      | <b>%</b>      | <b>19.8%</b> | <b>22.2%</b> | <b>19.8%</b> | <b>22.2%</b> |

| Consolidado                        |                        | TRIMESTRE   |             | YTD         |             |
|------------------------------------|------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                                    |                        | 2023.Q1     | 2024.Q1     | 2023.Q1     | 2024.Q1     |
| Utilidad Neta - IFRS               | COP Bn                 | 95          | 5,331       | 95          | 5,331       |
| Combinación activos USA con Summit | Gain on Sale           |             | -5,336      |             | -5,336      |
|                                    | Costos de transacción  |             | 67          |             | 67          |
|                                    | Impuesto no-recurrente | 23          | -6          | 23          | -6          |
| <b>Utilidad neta - Ajustada</b>    | <b>COP Bn</b>          | <b>118</b>  | <b>55</b>   | <b>118</b>  | <b>55</b>   |
| Margen Neto - IFRS                 | %                      | 2.8%        | 406.5%      | 2.8%        | 406.5%      |
| <b>Marge Neto - Ajustado</b>       | <b>%</b>               | <b>8.2%</b> | <b>4.2%</b> | <b>8.2%</b> | <b>4.2%</b> |

## Colombia

| COLOMBIA                           |               | TRIMESTRE  |            | YTD        |            |
|------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|------------|
|                                    |               | 2023.Q1    | 2024.Q1    | 2023.Q1    | 2024.Q1    |
| Ingresos - IFRS                    | COP Bn        | 712        | 742        | 712        | 742        |
| Combinación activos USA con Summit | COP Bn        | 45         |            | 45         |            |
| <b>Ingreso Ajustado</b>            | <b>COP Bn</b> | <b>757</b> | <b>742</b> | <b>757</b> | <b>742</b> |

## Resultados NIIF:

A continuación, se presenta un resumen de las principales cifras consolidadas y por regional para el primer trimestre de 2024:

| COP MM                         | Ingresos     |              |               | EBITDA     |              |            |              |                |
|--------------------------------|--------------|--------------|---------------|------------|--------------|------------|--------------|----------------|
|                                | 2023.Q1      | 2024.Q1      | Var           | 2023.Q1    | Mgn (%)      | 2024.Q1    | Mgn (%)      | Var Marg       |
| Colombia                       | 712          | 742          | 4.2%          | 181        | 25.4%        | 197        | 26.5%        | 114            |
| CCA                            | 689          | 566          | -17.9%        | 142        | 20.6%        | 134        | 23.6%        | 301            |
| Centroamérica                  | 318          | 257          | -19.1%        | 84         | 26.3%        | 71         | 27.5%        | 116            |
| Caribe                         | 337          | 247          | -26.8%        | 42         | 12.5%        | 47         | 19.1%        | 668            |
| Trading                        | 35           | 62           | 77.4%         | 17         | 47.0%        | 16         | 25.5%        | -2,158         |
| <b>Subtotal</b>                | <b>3,382</b> | <b>1,307</b> | <b>-61.3%</b> | <b>630</b> | <b>18.6%</b> | <b>331</b> | <b>25.3%</b> | <b>666 bps</b> |
| Corporativo                    |              | 3            | 0.0%          | -36        | N/A          | -38        | N/A          | N/A            |
| Otros Negocios                 |              |              | 0.0%          | -1         | N/A          | -0.80      | N/A          | N/A            |
| <b>Resultados Consolidados</b> | <b>3,382</b> | <b>1,311</b> | <b>-61.2%</b> | <b>594</b> | <b>17.6%</b> | <b>291</b> | <b>22.2%</b> | <b>466 bps</b> |
| <b>USD M</b>                   |              |              |               |            |              |            |              |                |
| Colombia                       | 150          | 189          | 26.4%         | 38         | 25.4%        | 50         | 26.5%        | 114            |
| CCA                            | 145          | 144          | -0.4%         | 30         | 20.6%        | 34         | 23.6%        | 301            |
| Centroamérica                  | 67           | 66           | -1.9%         | 18         | 26.3%        | 18         | 27.5%        | 116            |
| Caribe                         | 71           | 63           | -11.1%        | 9          | 12.5%        | 12         | 19.1%        | 668            |
| Trading                        | 7            | 16           | 115.3%        | 3          | 47.0%        | 4          | 25.5%        | -2,158         |
| <b>Subtotal</b>                | <b>711</b>   | <b>333</b>   | <b>-53.1%</b> | <b>132</b> | <b>18.6%</b> | <b>84</b>  | <b>25.3%</b> | <b>666 bps</b> |
| Corporativo                    |              |              | 0.0%          | -7         | N/A          | -10        | N/A          | N/A            |
| Otros Negocios                 |              |              | 0.0%          |            | N/A          | -0.20      | N/A          | N/A            |
| <b>Resultados Consolidados</b> | <b>711</b>   | <b>334</b>   | <b>-52.9%</b> | <b>125</b> | <b>17.6%</b> | <b>74</b>  | <b>22.2%</b> | <b>466 bps</b> |

Cementos Argos S.A. y subsidiarias

## ESTADO DEL RESULTADO CONSOLIDADO

Periodos terminados al 31 de marzo | Millones de pesos colombianos

|  | Trimestre (1T)      |                   |               |
|--|---------------------|-------------------|---------------|
|  | 2024                | 2023              | Variación     |
| <b>Operaciones continuadas</b>                     |                     |                   |               |
| Ingresos operacionales                             | \$ 1.311.333        | \$ 1.401.515      | (6,4)         |
| <i>US\$ dólares (millones)</i>                     | 334                 | 295               | 13,5          |
| Costo de la mercancía vendida                      | (977.073)           | (1.063.678)       | (8,1)         |
| Costo de ventas                                    | (890.990)           | (966.485)         | (7,8)         |
| Depreciaciones y amortizaciones                    | (86.083)            | (97.193)          | (11,4)        |
| <b>Utilidad bruta</b>                              | <b>\$ 334.260</b>   | <b>\$ 337.837</b> | <b>(1,1)</b>  |
| Gastos de administración                           | (111.015)           | (102.593)         | 8,2           |
| Gastos de venta                                    | (40.588)            | (41.811)          | (2,9)         |
| Depreciaciones y amortizaciones                    | (17.168)            | (23.189)          | (26,0)        |
| Otros ingresos operacionales, netos                | 22.512              | (4.320)           | (621,1)       |
| <b>Utilidad operativa</b>                          | <b>\$ 188.001</b>   | <b>\$ 165.924</b> | <b>13,3</b>   |
| <i>EBITDA</i>                                      | 291.252             | 286.306           | 1,7           |
| <i>US\$ dólares (millones)</i>                     | 74                  | 60                | 23,4          |
| <i>EBITDA Ajustado</i>                             | 291.252             | 286.306           | 1,7           |
| <i>US\$ dólares (millones)</i>                     | 74                  | 60                | 23,4          |
| Gastos financieros, netos                          | (94.125)            | (132.396)         | 28,9          |
| Ganancia (pérdida) por diferencia en cambio, neta  | (11.025)            | (14.939)          | (26,2)        |
| Participación neta en el resultado de participadas | (71.957)            | (2.356)           | 2954,2        |
| <b>Utilidad antes de impuesto sobre la renta</b>   | <b>\$ 10.894</b>    | <b>\$ 16.233</b>  | <b>(32,9)</b> |
| Impuesto sobre la renta                            | (16.211)            | (17.543)          | (7,6)         |
| Operaciones discontinuas netas                     | 5.335.934           | 96.135            | 5450,5        |
| <b>Utilidad neta del ejercicio</b>                 | <b>\$ 5.330.617</b> | <b>\$ 94.825</b>  | <b>5521,5</b> |
| <b>Utilidad Neta Ajustada</b>                      | <b>55,127</b>       | <b>118,274</b>    | <b>(53)</b>   |
| <b>Resultado del periodo atribuible a:</b>         |                     |                   |               |
| Participaciones controladoras                      | 5.319.886           | 78.426            | 6683,3        |
| Participaciones no controladoras                   | 10.731              | 16.399            | (34,6)        |
| <b>Utilidad neta del ejercicio</b>                 | <b>\$ 5.330.617</b> | <b>\$ 94.825</b>  | <b>5521,5</b> |
| <i>US\$ dólares (millones)</i>                     | 1.357               | 16                | 8131,7        |
| Utilidad neta ajustada                             | 5.313.554           | 98.151            | 5313,7        |
| <b>Información complementaria:</b>                 |                     |                   |               |
| Margen bruto                                       | 25,5%               | 24,1%             |               |
| Margen operacional                                 | 14,3%               | 11,8%             |               |
| Margen neto  | 405,7%              | 5,6%              |               |
| EBITDA   | 291.252             | 286.306           |               |
| Margen EBITDA                                      | 22,2%               | 20,4%             |               |
| EBITDA ajustado                                    | 291.252             | 286.306           |               |
| Margen EBITDA ajustado                             | 22,2%               | 20,4%             |               |

## Cementos Argos S.A. y subsidiarias

# ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

Periodos terminados al 31 de marzo y 31 de diciembre | Millones de pesos colombianos

(1) "Corresponde a CDTs con varias entidades financieras con plazos de vencimiento inferiores a un año"

|   | 2024                 | 2023                 | Variación     |
|---|----------------------|----------------------|---------------|
| <b>ACTIVO</b>   |                      |                      |               |
| Efectivo y equivalentes de efectivo                   | \$ 1.991.158         | \$ 1.008.527         | 97,4          |
| Otros activos financieros (1)                         | 673.565              | 127                  | 530266,1      |
| Instrumentos financieros derivados                    | 114.527              | 135.390              | (15,4)        |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto | 595.907              | 1.184.294            | (49,7)        |
| Activo por impuestos                                  | 263.616              | 199.616              | 32,1          |
| Inventarios   | 725.242              | 1.219.898            | (40,5)        |
| Otros activos no financieros                          | 112.161              | 234.567              | (52,2)        |
| Activos mantenidos para la venta                      | -                    | 236                  | (100)         |
| <b>Total activo corriente</b>                         | <b>\$ 4.476.176</b>  | <b>\$ 3.982.655</b>  | <b>12,4</b>   |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto | 40.274               | 41.208               | (2,3)         |
| Inversiones en asociadas y negocios conjuntos         | 7.672.607            | 39.238               | 19454,0       |
| Instrumentos financieros derivados                    | 26.185               | 34.916               | (25,0)        |
| Otros activos financieros                             | 895.396              | 852.755              | 5,0           |
| Otros activos intangibles, neto                       | 405.168              | 484.712              | (16,4)        |
| Activos por derecho de uso en arrendamiento           | 150.527              | 433.223              | (65,3)        |
| Activos biológicos                                    | 15.879               | 16.164               | (1,8)         |
| Propiedad, planta y equipo, neto                      | 4.955.707            | 11.523.084           | (57,0)        |
| Propiedades de inversión                              | 199.126              | 240.569              | (17,2)        |
| Crédito mercantil, neto                               | 923.106              | 1.601.761            | (42,4)        |
| Activo por impuesto diferido                          | 108.295              | 250.136              | (56,7)        |
| Otros activos no corrientes                           | 10.437               | 10.318               | 1,2           |
| <b>Total activo no corriente</b>                      | <b>\$ 15.402.707</b> | <b>\$ 15.528.084</b> | <b>(0,8)</b>  |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                                  | <b>\$ 19.878.883</b> | <b>\$ 19.510.739</b> | <b>1,9</b>    |
| <i>US\$ dólares (millones)</i>                        |                      |                      |               |
| <b>PASIVO</b>   |                      |                      |               |
| Obligaciones financieras                              | 1.405.455            | 1.819.111            | (22,7)        |
| Pasivo por arrendamiento                              | 46.924               | 103.151              | (54,5)        |
| Pasivos comerciales y cuentas por pagar               | 889.964              | 1.160.101            | (23,3)        |
| Pasivo por impuestos                                  | 68.766               | 49.078               | 40,1          |
| Pasivo por beneficios a empleados                     | 136.127              | 252.106              | (46,0)        |
| Provisiones   | 32.249               | 71.504               | (54,9)        |
| Otros pasivos financieros                             | 101.163              | 88.266               | 14,6          |
| Instrumentos financieros derivados                    | 159.243              | 226.270              | (29,6)        |
| Bonos en circulación y acciones preferenciales        | 145.347              | 196.845              | (26,2)        |
| Otros pasivos no financieros                          | 174.730              | 265.213              | (34,1)        |
| <b>Total pasivo corriente</b>                         | <b>\$ 3.159.968</b>  | <b>\$ 4.231.645</b>  | <b>(25,3)</b> |
| Obligaciones financieras                              | 677.684              | 2.234.376            | (69,7)        |
| Pasivos por arrendamiento                             | 101.750              | 422.628              | (75,9)        |
| Pasivo por beneficios a empleados                     | 223.185              | 232.015              | (3,8)         |
| Instrumentos financieros derivados                    | 134.391              | 114.138              | 17,7          |
| Provisiones   | 48.742               | 185.436              | (73,7)        |
| Bonos en circulación y acciones preferenciales        | 2.462.877            | 2.497.133            | (1,4)         |
| Otros pasivos   | 81.461               | -                    | 100           |
| Pasivo por impuesto diferido                          | 507.116              | 518.369              | (2,2)         |
| <b>Total pasivo no corriente</b>                      | <b>\$ 4.237.206</b>  | <b>\$ 6.204.095</b>  | <b>(31,7)</b> |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                                  | <b>\$ 7.397.174</b>  | <b>\$ 10.435.740</b> | <b>(29,1)</b> |
| <i>US\$ dólares (millones)</i>                        | 1.925                | 2.730                | (29,5)        |
| Patrimonio controlante                                | 11.823.574           | 8.013.711            | 47,5          |
| Participaciones no controladoras                      | 658.135              | 1.061.288            | (38,0)        |
| <b>PATRIMONIO</b>                                     | <b>\$ 12.481.709</b> | <b>\$ 9.074.999</b>  | <b>37,5</b>   |
| <i>US\$ dólares (millones)</i>                        | 3.248                | 2.374                | 36,8          |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>                      | <b>\$ 19.878.883</b> | <b>\$ 19.510.739</b> | <b>1,9</b>    |

## **Anexos**

### **Estados Financieros Separados**

En cumplimiento de la Carta Circular 24 de 2017 y la regulación establecida en el Decreto 2555 de 2010, en virtud de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5, es importante destacar que, para el mejor entendimiento de la información financiera revelada por la Compañía, se deben analizar en conjunto los estados financieros consolidados y los separados, incluyendo sus respectivos anexos e índices de solvencia, rentabilidad, liquidez y endeudamiento, los cuales se detallan en la cartilla respectiva transmitida a la Superintendencia Financiera de Colombia.

Los estados financieros separados de Cementos Argos S.A. reflejan una tendencia similar a la reportada en la información del segmento de Colombia tanto en el estado financiero consolidado como en los análisis complementarios publicados al mercado público de valores y reportados a la Superintendencia Financiera de Colombia. Asimismo, se resalta que los estados financieros separados incluyen los gastos corporativos de la operación que soporta a las diferentes geografías. En este sentido, y para tener un adecuado entendimiento de la información que refleja la solvencia, rentabilidad, liquidez, y endeudamiento de la Compañía, se sugiere analizar los estados financieros consolidados tomados en su conjunto.

## Información Llamada de Resultados

La conferencia para discutir los resultados del 1T24 se llevará a cabo el miércoles, mayo 15, 2024 a las 8:00 a.m. Colombia y 9:00 a.m. ET.

Unirse a seminario web Zoom

Registrarse antes de la llamada:

[https://summa-sci.zoom.us/webinar/register/WN\\_xTerFD0aQ1WVDIcXxCHt3Q](https://summa-sci.zoom.us/webinar/register/WN_xTerFD0aQ1WVDIcXxCHt3Q)

Una vez que complete el formulario, y dependiendo de la configuración de su navegador, se conectará automáticamente a la llamada de resultados o se le redirigirá a una pestaña con otro link. En el segundo caso, haga clic en el nuevo link para acceder al evento. Para evitar problemas de conexión, sugerimos registrarse al menos 15 minutos antes de la llamada.

La presentación de resultados y reporte del 1T24 están disponibles desde hoy, miércoles, mayo 15, 2024, en la página web de Relación con Inversionistas de Cementos Argos:

<https://ir.argos.co/informacion-financiera/reportes-trimestrales/>

## Información de contacto: Relación con Inversionistas Cementos Argos

Indira Díaz

Relación con Inversionistas

[indira.diaz@argos.com.co](mailto:indira.diaz@argos.com.co)

Susana Gaviria

Relación con Inversionistas

[susana.gaviria@argos.com.co](mailto:susana.gaviria@argos.com.co)