

“Para prosseguimento na análise o requerente deverá:

- 1- Apresentar levantamento arbóreo da vegetação existente no lote e na testada elaborado conforme Resolução Conjunta SMDEIS/SMAC nº 03/2021, informando se cabe ou não classificação da vegetação como Mata Atlântica, de acordo com os parâmetros previstos nas Resoluções CONAMA nº 10/94 e nº 06/93, em caso positivo, identificar estágio(s) de regeneração da vegetação.
 - 2- Apresentar ART referente ao levantamento arbóreo;
 - 3- Apresentar publicação do Requerimento de Licença Ambiental em jornal diário de grande circulação no Município do Rio de Janeiro e no Diário Oficial do Município do Rio de Janeiro, conforme Resolução Conjunta SMDEIS/SMAC nº 04/2021;
 - 4- Apresentar Planta visada referente às FNAs existentes no lote;
 - 5- Apresentar Planta de Situação elaborada conforme o previsto no anexo IV da Resolução EIS REN nº 06/2023 (com representação da vegetação e respectiva tabela, cortes e que permitam a visualização das informações);
 - 6- Apresentar Fotos atualizadas do local;
 - 7- Apresentar imagem com a localização do terreno no Google Earth;
 - 8- Informar número do processo de licenciamento urbanístico;
 - 9- Desenvolver o projeto prevendo a preservação do maior número possível de árvores.”
- EIS-PRO-2025/13538 - VIVIANA PERIBANEZ GONZALES DE ARAUJO

“Para apresentação em um prazo de 30 dias:

- Apresentar o 2º Relatório de Monitoramento contendo as informações das campanhas de Janeiro, Fevereiro e Março e inclusão dos dados exigidos em despacho 4916839;
- Apresentar dados brutos em pdf de cada campanha com as seguintes informações: ID/ Ordem/ Familiar/ Gênero/ Espécie/ Nome popular/ Quantidade de indivíduos/ Coordenadas x/ Coordenadas y/ Data da captura/ Pluviosidade (mm)/ Número do Processo, sendo o formato das coordenadas em datum sirgas 2000 metros;
- Apresentar ficha de campo de acordo com as 'Diretrizes para adequada consideração dos peixes rivulídeos nos empreendimentos passíveis de atos autorizativos ambientais', em documento pdf separado.”
- EIS-PRO-2022/12450.01 - SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

“Atenda integralmente ao exigido.”

EIS-PRO-2025/13842 - LOCADORA GRILLO E RIBEIRO LTDA

SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

AUTORIZAÇÃO PARA REALIZAÇÃO DE ESTUDOS CHAMAMENTO PÚBLICO CP SMDE Nº 02/2026 PROCESSO Nº 007200.003274/2026-91

OBJETO: Procedimento de Manifestação de Interesse para a elaboração de projetos, levantamentos e estudos de viabilidade técnica e econômico-financeira, com vistas a auxiliar a Administração Pública Municipal na concepção de parceria com o setor privado para modernização, implantação, operação e manutenção da Rede Semaforica do município do Rio de Janeiro

A SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, por meio da Comissão Especial de Contratação, nomeada pela Resolução SMDE nº 06/2026 e alterada pela Resolução SMDE nº 08/2026, comunica a relação de AUTORIZADAS para a realização de estudos no âmbito do Chamamento Público CP nº 02/2026:

I. FM RODRIGUES & CIA LTDA (CNPJ nº 48.893.226/0001-95 - representante do grupo) e BENVENUTO ENGENHARIA LTDA (CNPJ nº 02.611.421/0001-84);

II. FOCALLE ENGENHARIA VIARIA LTDA (CNPJ nº 09.072.082/0001-54);

III. SINALES SINALIZACAO ESPIRITO SANTO LTDA (CNPJ nº 36.377.091/0001-26 - representante do grupo), INSTITUTO DE PLANEJAMENTO E GESTAO DE CIDADES - IPGC (CNPJ nº 18.684.416/0001-31), ATMAN TECNOLOGIA LTDA (CNPJ nº 30.957.863/0001-12), TALENTECH - TECNOLOGIA LTDA (CNPJ nº 15.773.416/0001-10) e TRADETEK SOLUCOES EM ILUMINACAO PUBLICA E INFRAESTRUTURA LTDA (CNPJ nº 08.184.542/0001-73);

IV. SERTTEL SOLUCOES EM MOBILIDADE E SEGURANCA URBANA LTDA (CNPJ nº 24.144.040/0001-75 - representante do grupo), SINAPE SINALIZACAO VIARIA LTDA (CNPJ nº 34.023.887/0001-55) e DATAPROM EQUIPAMENTOS E SERVICOS DE INFORMATICA INDUSTRIAL LTDA (CNPJ nº 80.590.045/0001-00); e

V. KAPSCH TRAFFICCOM CONTROLE DE TRAFEGO E DE TRANSPORTES DO BRASIL LTDA (CNPJ nº 31.432.685/0001-79 - representante do grupo), ANDRAX INVESTIMENTOS LTDA (CNPJ nº 56.222.194/0001-24) e MOYSES & PIRES SOCIEDADE DE ADVOGADOS (CNPJ nº 19.453.651/0001-65).

AVISO CHAMAMENTO PÚBLICO CP SMDE Nº 02/2026 PROCESSO Nº 007200.003274/2026-91

OBJETO: Procedimento de Manifestação de Interesse para a elaboração de projetos, levantamentos e estudos de viabilidade técnica e econômico-financeira, com vistas a auxiliar a Administração Pública Municipal na concepção de parceria com o setor privado para modernização, implantação, operação e manutenção da rede semaforica do município do Rio de Janeiro

A SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, por meio da Presidente da Comissão de Contratação, informa a todos os interessados que:

I. As respostas aos pedidos de esclarecimentos protocolados encontram-se disponíveis no seguinte sítio eletrônico: www.ccpa.rj/mapa/semaforos/;

II. O prazo para protocolo de REQUERIMENTO DE AUTORIZAÇÃO foi reaberto até o dia 19/06/2026; e

III. Foram prorrogados os seguintes prazos: (i) apresentação preliminar dos ESTUDOS para 24/07/2026; e (ii) entrega final dos ESTUDOS para 28/08/2026.

Mais informações podem ser solicitadas por meio do endereço eletrônico informacao@ccpa.com.br.

SUPERINTENDÊNCIA EXECUTIVA DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO - CEL/PRÓPRIOS COMUNICA RESULTADO

REF.: AVISO DE SELEÇÃO - CEL/PRÓPRIOS/AS-11/2026

Processo: 000450.000402/2026-53

Objeto: PERMISSÃO DE USO DA ÁREA MUNICIPAL LOCALIZADA NA AV. JORGE CURTI, S/Nº - BARRA DA TIJUCA (NC Nº 15.230.000), CONFORME CROQUI CONSTANTE NO ANEXO II

Prazo: INDETERMINADO

Valor mínimo mensal: R\$ 50.800,00 (CINQUENTA MIL E OITOCENTOS REAIS)

A Comissão Especial de Licitação torna público o resultado final do aviso em referência, cujo vencedor foi CBR 217 Empreendimentos Imobiliários LTDA, inscrito no CNPJ sob o nº 587.337.367/0001-85, que ofertou o valor mensal de R\$ 50.900,99 (cinquenta mil, novecentos reais e nove centavos). O procedimento foi homologado pelo Exmo. Sr. Prefeito, conforme publicação no D.O.-Rio de 17/06/2026.

SUPERINTENDÊNCIA EXECUTIVA DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO COMUNICA RESULTADO

Ref.: LEILÃO - CEL/PRÓPRIOS/LP-02/2026

Processo: SMF-PRO-2024/21237

Objeto: ALIENAÇÃO DO IMÓVEL MUNICIPAL LOCALIZADO ALIENAÇÃO DO IMÓVEL MUNICIPAL LOCALIZADO AVENIDA SEGAL, S/N., DEL CASTILHO (ITEM 39 DA LEI COMPLEMENTAR Nº 275/2024)

Lance mínimo: R\$ 5.900,00 (CINCO MILHÕES E NOVECENTOS MIL REAIS)

A Comissão Especial de Licitação, por meio de sua Leiloeira, torna público o resultado final do leilão em referência, cuja vencedora foi a Igreja Universal do Reino de Deus, inscrito no CNPJ sob o nº 29.744.778/0001-97, que ofertou o valor de R\$ 5.900.000,00 (cinco milhões e novecentos mil reais). O procedimento foi homologado pelo Exmo. Sr. Prefeito, conforme publicação no D.O.-Rio de 17/06/2026.

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUTURA GERÊNCIA DE CUSTOS DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA CÂMARA TÉCNICA DO SISTEMA DE CUSTOS DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA (SCO-RIO) AVISO DE ATUALIZAÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS E COMPLEMENTARES

A Gerência de Custos de Obras e Serviços de Engenharia (GCOSE) informa a todos os interessados que a inclusão da atualização dos Encargos Sociais e Complementares do SCO-Rio podem ser observadas a partir da referência Maio/2026, no entanto, as planilhas dos encargos utilizam a referência temporal 'Janeiro/2026', correspondente à base de dados adotada para o cálculo dos percentuais aplicáveis.

Os valores consideram as especificidades de cada categoria profissional e fundamentam-se em bases de dados oficiais, incluindo o Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (CAGED), a Relação Anual de Informações Sociais (RAIS) do Ministério do Trabalho e Emprego (MTE), o Anuário Estatístico da Previdência Social (AEPS) do Ministério da Previdência Social (MPS) e o Censo Demográfico do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE).

Os benefícios complementares vigentes e as respectivas Convenções Coletivas de Trabalho (CCTs), adotam os pisos salariais das respectivas categorias profissionais como referências. A metodologia considera a correlação das categorias profissionais estabelecida na Classificação Brasileira de Ocupações (CBO) e na Classificação Nacional de Atividades Econômicas (CNAE).

Esta atualização incorpora as diretrizes de desoneração da folha de pagamento (Lei nº 14.973/2024), cuja alíquota de contribuição previdenciária passa de 5% (2025) para 10% (2026). Desta forma, a partir de 2027 a alíquota será de 15% e em 2028 retorna ao patamar original de 20%. O setor de consultoria não é abrangido pela desoneração da folha de pagamento.

Portanto, a redução tributária aplica-se exclusivamente aos resultados referentes à tabela de construção civil. Os conceitos e metodologias de cálculo dos encargos sociais e complementares do SCO-Rio estão alinhados ao Manual de Custos de Infraestrutura de Transportes - 2ª edição: Volume 02 - Mão de Obra do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT, 2025) e às premissas da Resolução nº 11/2020 (DNIT, 2020). Os arquivos para consulta e download estão disponíveis para o público no portal oficial da SMI, através do endereço eletrônico: <https://infraestrutura.prefeitura.rio/sistema-de-custo-de-obras/>.

SUBSECRETARIA DE GESTÃO COORDENAÇÃO DE LICITAÇÕES - CL AVISO DE LICITAÇÃO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA ELETRÔNICA- CO SMI Nº 90095/2026

PROCESSO: SEI 000620.000392/2026-57

OBJETO: BAIRRO MARAVILHA OESTE - OBRAS DE INFRAESTRUTURA E URBANIZAÇÃO NA AVENIDA JAIME PETIT E OUTRAS, NA COMUNIDADE LOTE XIV, NO BAIRRO DE SANTA CRUZ, NA ÁREA DA I/ SUBI/CGO/3ª GO - XIX R.A. - AP 5.3

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: Menor Preço Global.

PRazo DE EXECUÇÃO: 720 (setecentos e vinte) dias.

VALOR ESTIMADO GLOBAL: R\$ 22.280.317,53 (Vinte e dois milhões, duzentos e oitenta mil, trezentos e dezessete reais e cinquenta e três centavos)

DATA E HORA DA ABERTURA DA LICITAÇÃO: 24/07/2026 às 11:00h. (Horário de Brasília).

LOCAL: www.gov.br/compras/pt-br

FULCRO: Lei Federal nº 14.133/2021 e suas alterações posteriores.

1- A retirada do Edital consolidado deverá ser efetuada nos sítios eletrônicos: <https://www.gov.br/compras/pt-br> (UASG: 986001) e <http://ecomprasrio.rj.gov.br>, podendo obtê-lo, alternativamente, em meio magnético, apresentando Pen drive com no mínimo 8 GB, sem custos para o interessado, na Rua Afonso Cavalcanti nº 455, 9º andar, sala 909 - Coordenação de Licitação - Cidade Nova - Rio de Janeiro/RJ- CEP 20.211-901; telefone (21) 2976-3544.

2- A presente licitação será processada exclusivamente por meio eletrônico, sendo utilizado o Sistema COMPRASNET, disponibilizado e processado no endereço eletrônico <https://www.gov.br/compras/pt-br>, mantido pelo Governo Federal, a que as licitantes interessadas se submetem, devendo providenciar o seu credenciamento junto ao referido sistema.

3- Na necessidade de maiores esclarecimentos, os interessados poderão entrar em contato com a Coordenação de Licitação, através do endereço eletrônico smilicitacao.porj@prefeitura.rio.