

## AVISOS, EDITAIS E TERMOS DE CONTRATOS

## SECRETARIA DE COORDENAÇÃO GOVERNAMENTAL

### COMPANHIA CARIOCA DE PARCERIAS E INVESTIMENTOS CCPAR AVISO DE LICITAÇÃO PE 331/2023 - CCPAR

PROCESSO Nº CCP-PRO-2023/00057 - Dou provimento PARCIAL ao recurso interposto pela empresa Agrotexas Rio Serviços de Jardinagem Ltda. O Pregão será retomado no dia 31/07/2023 às 10:00h.

## SECRETARIA DE FAZENDA E PLANEJAMENTO

### SUPERINTENDÊNCIA EXECUTIVA DO TESOUREO MUNICIPAL DIRETORIA GERAL EXECUTIVO-FINANCEIRA NOTIFICAÇÃO

Em atendimento ao disposto no artigo 2º da Lei Federal nº 9.452, de 20 de março de 1997, ficam notificados, os partidos políticos, os sindicatos de trabalhadores e as entidades empresariais, com sede neste Município, que os seguintes recursos financeiros foram liberados pela União para o Município do Rio de Janeiro, conforme demonstrativos abaixo:

#### QUADROS DEMONSTRATIVOS EM OBSERVÂNCIA AO DISPOSTO NA LEI Nº 9.452 DE 06/03/97 DATA 14/07/2023

CONTA CORRENTE		VALOR (R\$)
PM RJ-SNA	BB:7500-0	1.718.914,17

### SUBSECRETARIA DE TRIBUTAÇÃO COORDENADORIA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA FP/SUBEX/REC-RIO/CIP- 2 GERÊNCIA DE ATENDIMENTO E CONTROLE PROCESSUAL EDITAL

O Gerente III da Gerência de Atendimento e Controle Processual da FP/SUBEX/REC-RIO/CIP-2 faz saber aos contribuintes abaixo relacionados, a CONCLUSÃO de seus processos administrativos. O Processo encontra-se à disposição do contribuinte ou seu representante legal devidamente habilitado, na Rua Afonso Cavalcanti nº 455, Anexo, sala 109 - Térreo e será arquivado no prazo de 60 (Sessenta) dias.

#### Processo: 04/66/303.871/2023

Endereço: RUA FLORIANO DE LEMOS, 225 CASA 21 APTs 101/201

Requerente: JULIO CESAR DE SOUZA FERRAZ

Inscrição: DIVERSAS

Ciência: Trata-se de legalização de construção no endereço acima mencionado. As providências quanto a alteração cadastral já fora realizada de acordo com o despacho de folha 07.

Complementando os procedimentos cadastrais, foram revistos os lançamentos tributários de 2023.

IF 3283100-0: Emitida guia 01/2023 em substituição à guia 00/2023 (que não deve mais ser paga), com valores reduzidos de IPTU e mantendo a TCL de 2023. Os valores pagos na guia 00/2023 foram aproveitados para esta guia (R\$ 242,68).

IF 3283101-8: Emitida a guia 01/2023 cobrando diferenças de IPTU de 2023. Trata-se de uma guia complementar que deve ser paga em conjunto com a guia 00/2023.

As cotas para pagamento de quaisquer guias citadas neste despacho devem ser obtidas no site <http://prefeitura.rio> ou <http://carioca.rio>. Atenção, para as cotas que vencerão em 2024 e para aquelas que porventura ficarem em atraso, o contribuinte deverá acessar o portal CARIOCA DIGITAL e emitir o boleto da cota com os valores atualizados.

De acordo, À FP/REC-RIO/CIP-2 para notificar o requerente, dando ciência deste despacho e entregando a notificação de lançamento.

Ciência para: JULIO CESAR DE SOUZA FERRAZ

Endereço: RUA FLORIANO DE LEMOS 225 - CAS 21 APT 101/201 - IRAJA - CEP 21235-585

Após prazo para impugnação (60 dias), arquite-se. Verificações de IPTU concluídas.

**PUBLICADO PELA DEVOLUÇÃO DO A.R. POR MOTIVO DE: NÃO EXISTE O NÚMERO INDICADO**

### RECEITA RIO COORDENADORIA DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE PREDIAL E TERRITORIAL URBANA FP/REC-RIO/CIP- 2 GERÊNCIA DE ATENDIMENTO E CONTROLE PROCESSUAL EDITAL

O Gerente III da Gerência de Atendimento e Controle Processual da FP/REC-RIO/CIP-2 faz saber aos contribuintes abaixo relacionados, a CONCLUSÃO de seus processos administrativos. O Processo encontra-se à disposição do contribuinte ou seu representante legal devidamente habilitado, na Rua Afonso Cavalcanti nº 455, Anexo, sala 109 - Térreo e será arquivado no prazo de 30 (trinta) dias.

#### Processo: 04/66.304149/2023

Endereço: RUA 12 PAA 11519/PAL 44874 - CAMPO GRANDE - RIO DE JANEIRO - RJ - CEP: 23088-215.

Requerente: JORGE LUIZ FERREIRA

Inscrição: DIVERSAS

Ciência: Trata-se de legalização de construção de prédio residencial bifamiliar com unidades justapostas no endereço acima mencionado.

Com base nos documentos juntados no presente administrativo, promovemos o cancelamento da IF 3153629-5 (MP) e a inclusão das IFs 3466823-6 e 3466824-4, com vigência a partir de 2024 (com base na Certidão de Visto Fiscal nº 454/2023), em conformidade com a planilha a seguir:

Inscrição	Unidade	Area Tributável	Tipologia	Utilização	Posição
3.466.823-6	CASA 1	83 m²	CASA	RESIDENCIAL	FRENTE
3.466.824-4	CASA 2	83 m²	Casa	RESIDENCIAL	FRENTE

Vinculada a Maior Porção (MP) com as inscrições remanescentes

Verificações do IPTU concluídas

Encaminhamento: a ciência do requerente Jorge Luiz Ferreira

Endereço p/correspondência: Rua 12 PAA 11519/PAL 44874, nº 15 - Campo Grande - CEP: 23088-215  
FP/REC-RIO/CIP-4, em 23 de maio de 2023.

De acordo,

À FP/REC-RIO/CIP-2

Para ciência do requerente

Após o prazo recursal de 30 dias, arquite-se.

24/05/2023

**PUBLICADO PELA DEVOLUÇÃO DO A.R. POR MOTIVO DE: DESTINATÁRIO AUSENTE.**

#### Processo: 04/66.303526/2023

Endereço: RUA DOMINGOS AZEVEDO, 89 - BARRA DA TIJUCA - RIO DE JANEIRO - RJ - CEP 22793-200.

Requerente: ODAIR PREVEDELLO JUNIOR

Inscrição: 1344495-5

Ciência: Trata-se de inclusão predial referente ao endereço supramencionado.

Com base nos documentos juntados no administrativo, alteramos a tributação de territorial para predial, com vigência a partir de 2024, conforme dados a seguir:

Área construída: 445m2

Tipologia: casa

Utilização: residencial

Posição: frente

Idade: 2024

Incluimos a piscina na área tributável, de acordo com o artigo 2º do Decreto 14327/95.

**Verificações do IPTU concluídas.**

Encaminhamento: à ciência do requerente, Sr. Odair Prevedello Junior.

Endereço para correspondência: Rua Domingos Azevedo, nº 89 - Barra da Tijuca - CEP 22793-200.

FP/REC-RIO/CIP- 4, em 10 de maio de 2023.

De acordo,

À FP/REC-RIO/CIP-2.

Para ciência do requerente.

Após o prazo recursal de 30 dias, arquite-se.

FP/REC-RIO/CIP-4, em 10/05/2023.

**PUBLICADO PELA DEVOLUÇÃO DO A.R. POR MOTIVO DE: NÃO EXISTE O NÚMERO.**

#### Processo: 04/66.303703/2023

Endereço: RUA EUCLIDES DA ROCHA, 663 - COPACABANA - RIO DE JANEIRO - RJ - CEP: 22031-100

Requerente: JOSE AMERICO MEDEIROS DA CUNHA

Inscrição: DIVERSAS

Ciência: Trata-se de legalização de construção no local supramencionado.

A área cadastrada está coerente com o projeto aprovado e não merece reparos. Verificações do IPTU Concluídas.

Para ciência:

Nome: José Américo Medeiros da Cunha

Local: Rua Euclides da Rocha, 663 - Copacabana - CEP - 22031-100

FP/REC-RIO/CIP-4, em 25/05/2023.

De acordo,

À FP/REC-RIO/CIP-2

Para ciência do requerente.

Após o prazo recursal de 30 dias, arquite-se.

**PUBLICADO PELA DEVOLUÇÃO DO A.R. POR MOTIVO DE: DESTINATÁRIO NÃO PROCURADO.**

#### Processo: 04/66.304193/2023

Endereço: RUA TASSO DE FIGUEIREDO, Nº 45 - GUARATIBA - RIO DE JANEIRO - RJ - CEP: 23028-080

Requerente: CLÁUDIA FLORIZETTE RODRIGUES THIENGO HENRIQUE

Inscrição: 1220771-8

Ciência: Trata-se de legalização de construção de prédio residencial unifamiliar no endereço supramencionado.

Com base nos documentos juntados no presente administrativo, promovemos a alteração da tributação para predial, com vigência a partir de 2024 (Obras Concluídas em 07/02/2023), conforme os dados abaixo:

Complemento: **Lote 2 Quadra 98 PAL 19375**

Área construída: 309 m2 (incluída piscina1 com 18 m2)

Tipologia: Casa / Utilização: Residencial / Posição: Frente / Idade: 2024

**Verificações do IPTU concluídas**

Encaminhamento: à ciência da requerente Cláudia Florizette Rodrigues Thiengo Henrique

Endereço p/correspondência: Rua Tasso de Figueiredo, nº 45 - Guaratiba - CEP: 23028-080

FP/REC-RIO/CIP-4, em 07 de junho de 2023.

De acordo,

À FP/REC-RIO/CIP-2

Para ciência da requerente

Após o prazo recursal de 30 dias, arquite-se.

**PUBLICADO PELA DEVOLUÇÃO DO A.R. POR MOTIVO DE: DESTINATÁRIO AUSENTE.**

### SUPERINTENDÊNCIA EXECUTIVA DE PATRIMÔNIO IMOBILIÁRIO COMISSÃO ESPECIAL DE LICITAÇÃO - CEL/PRÓPRIOS COMUNICADO INTERPOSIÇÃO DE RECURSO

REF.: AVISO DE SELEÇÃO - CEL/PRÓPRIOS/AS-26/2023.

Processo: SMF-PRO-2023/02040.

Objeto: **PERMISSÃO DE USO DA ÁREA MUNICIPAL LOCALIZADA NA RUA UM, MATO ALTO, S/Nº - COMUNIDADE BATEAU MOUCHE, CONFORME CONSTANTE DO CROQUI, ANEXO II DO EDITAL.**

Valor mínimo mensal: **R\$ 450,00 (QUATROCENTOS E CINQUENTA REAIS).**

A CEL/PRÓPRIOS comunica que, em virtude da interposição de recurso pelo Projeto Missões Hope Life, fica aberto o prazo de 3 (três) dias úteis para apresentação de impugnação, na forma do item 12.2 do instrumento convocatório.

O recurso administrativo interposto encontra-se à disposição dos interessados na Superintendência Executiva de Patrimônio Imobiliário, situada na Rua Afonso Cavalcanti, 455 - prédio anexo, sala 711 - Cidade Nova/RJ, das 10 horas às 16 horas ou por meio do e-mail: [celpropios@smf.rio.rj.gov.br](mailto:celpropios@smf.rio.rj.gov.br).