

Setor	Faixa de Equivalência	CA _{máx} (média entre Subsetores)	CA _b	Área de Terreno (m ²)		Valor Unitário (R\$/m ²)		Valor do Terreno (R\$)		ACA Necessária (m ²)	
				Comercial	Residencial	Comercial	Residencial	Comercial	Residencial	Comercial	Residencial
A	A1	6,66	1,00	3.000,00	2.100,00	1.806,68	726,22	5.420.053,50	1.525.062,00	16.980,00	11.886,00
B	B1	4,06	1,00	3.000,00	2.100,00	1.723,72	726,22	5.171.160,00	1.525.062,00	9.180,00	6.426,00
	B2	4,06	1,00	3.000,00	2.100,00	1.447,17	661,89	4.341.510,00	1.389.969,00	9.180,00	6.426,00
	B3	4,06	1,00	3.000,00	2.100,00	1.375,84	655,37	4.127.520,00	1.376.277,00	9.180,00	6.426,00
C	C1	7,39	1,00	3.000,00	2.100,00	1.723,72	726,22	5.171.160,00	1.525.062,00	19.170,00	13.419,00
	C2	7,39	1,00	3.000,00	2.100,00	1.431,87	661,89	4.295.610,00	1.389.969,00	19.170,00	13.419,00
	C3	7,39	1,00	3.000,00	2.100,00	1.375,84	617,29	4.127.520,00	1.296.302,70	19.170,00	13.419,00
D	D1	7,53	1,00	3.000,00	2.100,00	1.571,03	726,22	4.713.090,00	1.525.062,00	19.590,00	13.713,00
	D2	7,53	1,00	3.000,00	2.100,00	1.431,87	661,89	4.295.610,00	1.389.969,00	19.590,00	13.713,00
	D3	7,53	1,00	3.000,00	2.100,00	1.447,17	655,37	4.341.510,00	1.376.277,00	19.590,00	13.713,00
	D4	7,53	1,00	3.000,00	2.100,00	1.335,38	617,29	4.006.126,50	1.296.302,70	19.590,00	13.713,00
E	E1	7,95	1,00	3.000,00	2.100,00	1.723,72	655,37	5.171.160,00	1.376.277,00	20.850,00	14.595,00
F	F1	1,4	1,00	3.000,00	2.100,00	1.335,38	617,29	4.006.126,50	1.296.302,70	1.200,00	840,00
I	I1	2,1	1,00	3.000,00	2.100,00	1.335,38	655,37	4.006.126,50	1.376.277,00	3.300,00	2.310,00
J	J1	2,1	1,00	3.000,00	2.100,00	1.335,38	661,89	4.006.126,50	1.389.969,00	3.300,00	2.310,00
M	M1	10,52	1,00	3.000,00	2.100,00	1.723,72	661,89	5.171.160,00	1.389.969,00	28.560,00	19.992,00

CEPAC Necessários		Contrapartida Financeira (R\$)		Valor Terreno - Situação "A"		Número de Terrenos Necessários	Valor Terreno - Situação "B"		Valor CEPAC / Não Residencial	Valor CEPAC / Residencial
Comercial	Residencial	Comercial	Residencial	Comercial	Residencial		Comercial	Residencial		
42.450	14.858	16.980.000,00	5.943.000,00	22.400.053,50	7.468.062,00	6,66	36.097.556,31	10.156.912,92	722,67	580,98
18.360	8.033	7.344.000,00	3.213.000,00	12.515.160,00	4.738.062,00	4,06	20.994.909,60	6.191.751,72	861,86	580,98
13.114	6.426	5.245.714,29	2.570.400,00	9.587.224,29	3.960.369,00	4,06	17.626.530,60	5.643.274,14	1.013,02	661,89
11.475	5.355	4.590.000,00	2.142.000,00	8.717.520,00	3.518.277,00	4,06	16.757.731,20	5.587.684,62	1.100,67	786,44
47.925	16.774	19.170.000,00	6.709.500,00	24.341.160,00	8.234.562,00	7,39	38.214.872,40	11.270.208,18	689,49	580,98
31.950	13.419	12.780.000,00	5.367.600,00	17.075.610,00	6.757.569,00	7,39	31.744.557,90	10.271.870,91	859,12	661,89
23.963	9.585	9.585.000,00	3.834.000,00	13.712.520,00	5.130.302,70	7,39	30.502.372,80	9.579.676,95	1.100,67	864,20
39.180	17.141	15.672.000,00	6.856.500,00	20.385.090,00	8.381.562,00	7,53	35.489.567,70	11.483.716,86	785,52	580,98
32.650	13.713	13.060.000,00	5.485.200,00	17.355.610,00	6.875.169,00	7,53	32.345.943,30	10.466.466,57	859,12	661,89
27.986	11.428	11.194.285,71	4.571.000,00	15.535.795,71	5.947.277,00	7,53	32.691.570,30	10.363.365,81	1.013,02	786,44
19.590	9.795	7.836.000,00	3.918.000,00	11.842.126,50	5.214.302,70	7,53	30.166.132,55	9.761.159,33	1.335,38	864,20
52.125	12.163	20.850.000,00	4.865.000,00	26.021.160,00	6.241.277,00	7,95	41.110.722,00	10.941.402,15	689,49	786,44
1.200	600	480.000,00	240.000,00	4.486.126,50	1.536.302,70	1,40	5.608.577,10	1.814.823,78	1.335,38	864,20
3.300	1.925	1.320.000,00	770.000,00	5.326.126,50	2.146.277,00	2,10	8.412.865,65	2.890.181,70	1.335,38	786,44
3.667	2.310	1.466.666,67	924.000,00	5.472.793,17	2.313.969,00	2,10	8.412.865,65	2.918.934,90	1.201,84	661,89
71.400	19.992	28.560.000,00	7.996.800,00	33.731.160,00	9.386.769,00	10,52	54.400.603,20	14.622.473,88	689,49	661,89