

Análise dos aspectos técnicos da minuta do 4º Termo Aditivo ao Contrato da PPP do VLT Carioca, sendo assinado o respectivo termo aditivo em julho de 2021;

Estudo em conjunto com a SMTR para racionalização e reorganização de linhas de ônibus em conflito com VLT;

Conferência de relatórios mensais de contraprestações pecuniárias do VLT.

#### Sítio Arqueológico Cais do Valongo

A Cdurp é responsável pela conservação do sítio arqueológico em questão desde 2013. De 2013 a 2017 as atividades de conservação do sítio estiveram incluídas na PPP do Porto Maravilha. Após 2017, a Cia. manteve o compromisso com a manutenção do Cais do Valongo e protagoniza as ações de conservação associadas ao local em parceria com a PCRJ.

Os serviços de limpeza e jardinagem do sítio arqueológico e seu entorno têm sido realizados pela Comlurb, sendo que recentemente foram instaladas mais papeleiras no local. Foram realizados pela Cdurp serviços de reparo no guarda corpo e substituição de placa de sinalização do local.

Em relação aos projetos que estão sendo desenvolvidos pelo Instituto de Desenvolvimento e Gestão (IDG), a Cdurp realizou reuniões técnicas com demais parceiros institucionais para avaliar os produtos que foram gerados com o objetivo de garantir uma boa qualidade no resultado final.

Foram realizadas reuniões técnicas com o Instituto Rio Patrimônio da Humanidade (IRPH) e Instituto de Desenvolvimento e Gestão (IDG) para tratar dos projetos apresentados.

Em relação da drenagem, o projeto do sítio arqueológico do Cais do Valongo consiste em um sistema perene de rebaixamento de lençol freático através de conduto forçado com bombas de recalque. Atualmente está em desenvolvimento a contratação de manutenção preventiva para o sistema de bombas instalado e um estudo técnico e diagnóstico do sistema instalado e possíveis impactos na área de entorno.

#### Agendas Institucionais - Cais do Valongo

14/07/2021 Reunião Institucional com representantes do Iphan-RJ - Online

25/08 - Reunião Institucional sobre o Cais do Valongo com representantes do Instituto Rio Patrimônio da Humanidade (IRPH), Coordenadoria Executiva de Promoção da Igualdade Racial (Cepir) e Museu da História e da Cultura Afro-brasileira (Muhcab) - Cdurp

02/09 - Reunião com representantes do Instituto de Desenvolvimento e Gestão (IDG) sobre os Projetos para o Cais do Valongo - Cdurp

#### Análise de Processos

No período a equipe técnica da Diretoria de Operações analisou processos de solicitação de obras de concessionárias de serviços públicos dentro da AEIU. Na avaliação se verifica qual o melhor local para execução, levando em consideração todas as obras de infraestrutura recentemente executadas na área.

Todos os licenciamentos ambientais na AEIU do Porto são analisados pela equipe técnica.

#### Outras atividades da Diretoria de Operações no período

- Análise e aprovação de CPEs para filmagens e eventos na região;
- Visitas técnicas e vistorias de acompanhamento de montagem de estruturas temporárias para eventos;
- Estudos e simulações para implantação de novos projetos na região e adjacências;
- Apoio técnico na negociação de venda de terrenos da Cdurp, analisando estudos de viabilidade encaminhados pelos interessados;
- Acompanhamento e análise de processos com vistas à eletrificação de estações da TEMBICI na AEIU;
- Acompanhamento do contrato de elaboração de orçamento detalhado para a Operação e Manutenção dos túneis da AEIU;
- Elaboração de documentação técnica para atender demandas do Ministério Público Federal e Estadual;
- Terminal Intermodal Gentileza (TIG): Continuidade de desenvolvimento dos projetos;
- A equipe atuou prestando assistência técnica aos interessados em adquirir terrenos na região sobre as obras de infraestrutura executadas;

- Retomada dos estudos para implantação dos Quiosques na AEIU Portuária;
- PMI de São Cristóvão - apresentação das propostas e escolhas das empresas para o desenvolvimento das propostas
- PMI Terreirão do Samba - republicado para apresentação de propostas.

#### 4. MÍDIAS ELETRÔNICAS

Ao todo, no trimestre, a página [www.facebook.com/portomaravilha](https://www.facebook.com/portomaravilha) registrou um decréscimo de 0,7% no número de seguidores, passando de 55.776 a 55.337 no fim de setembro. O [www.twitter.com/PortoMaravilha](https://www.twitter.com/PortoMaravilha) fechou o terceiro trimestre de 2021 com 8842 seguidores. O Instagram do Porto Maravilha (@portomaravilhaoficial) registrou aumento no número de seguidores de 21%, atingindo 4.860 seguidores frente aos 4.000 do período anterior.

#### 5. OUVIDORIA E FALE CONOSCO

A demanda por informações e serviços, além de reclamações, elogios e agradecimentos ao Porto Maravilha, chegam pelo Fale Conosco do site da Cdurp e por e-mail ([cdurp@cdurp.com.br](mailto:cdurp@cdurp.com.br)). No trimestre não serão apresentados números da central de atendimento e da ouvidoria da Concessionária Porto Novo porque no período as demandas foram concentradas no serviço 1746. Abaixo, detalhamento do quarto trimestre:

FALE CONOSCO Cdurp	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	TOTAL
Total de demandas recebidas	5	7	5	17

OUVIDORIA Cdurp	JULHO	AGOSTO	SETEMBRO	TOTAL
Total de demandas recebidas	1	0	1	0

#### 6. METAS FIXADAS PARA O PRÓXIMO TRIMESTRE

As metas fixadas para o quarto trimestre de 2021 são:

- Lançar Edital para a Operação e Manutenção dos túneis da AEIU;
- Lançar Edital para a Recomposição de calçadas, praças, vias de serviço e paisagismo, no trecho da Orla Conde entre a Rua Antenor Fagundes e Rua Rivadávia Corrêa;
- Dar continuidade ao projeto do terminal integrado do BRT Transbrasil x VLT no Gasômetro;
- Contratar estudos técnicos para intervenção no Cais do Valongo;
- Contratar manutenção do sistema de bombas do Cais do Valongo.

#### COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO - CDURP AVISO DE LICITAÇÃO

Processo: 06/700.015/2021 - CDURP

Modalidade: Pregão Eletrônico nº 602/2021.

Tipo de Licitação: MENOR PREÇO GLOBAL.

Objeto: Prestação de serviços de recomposição de calçadas, praças, vias de serviço e paisagismo, no trecho da Orla Conde entre a rua Antenor Fagundes e rua Rivadávia Correa.

Data: 26/11/2021

Hora: 10:00h.

Valor total estimado: Valor sigiloso.

O Edital e seus anexos, que estão disponíveis no site [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br)

A transmissão ao vivo deste pregão acontecerá pelo site:

<https://www.youtube.com/channel/UC8TmS0doNwWuainQoGskNSQ>

Esclarecimentos podem ser obtidos através do e-mail: [pregoeiro.cdurp@gmail.com](mailto:pregoeiro.cdurp@gmail.com) ou nos telefones: (21) 2153.1400 (21) 2153.1458.

# ABRA ESPAÇO

PARA O AMANHÃ

Falar de longe e abrir janelas  
são medidas simples e  
eficazes contra a Covid-19.

#UseMáscara #AbraEspaço

