

3- 2- Projetar vaga de carga e descarga 5,00 x 7,00, e corrigir as vagas 13,14,15,16 e 17 que esta com faixas em desacordo com o artigo 29 da LC 198/2019

4-Corrigir o termo jirau para 1 pavimento, face o acrescimo de mais de 50% de projeção  
5- Projetar acessibilidade a loja (rampa)

EIS-PRO-2021/00142 - ELDA SENA DOS SANTOS  
Extraído o Edital de Embargo/Notificação número 05/0008/2021

23/35/000.058/2021 - JOSUÉ FERREIRA DOS SANTOS  
Passe-se Alvará  
EXPEDIENTE DE 14/06/2021  
02/350.350/1998 - ARMANDO A. CORREIA E OUTROS  
Cumpra as Exigências  
1) Apresentar RGI recente;  
2) Apresentar fotografias do local

02/35/000.233/2017 - GARCIA BARRIENTOS CONSTRUÇÕES LTDA E OUTRO  
Cumpra as Exigências  
1- Anexar ART do Engenheiro mecânico  
2- O PRPA deverá comparecer e assinar o novo projeto

GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO - MADUREIRA  
EXPEDIENTE DE 14/06/2021  
23/37/000.172/2021 - DECIO DE MELLO SOARES  
Compareça para Esclarecimentos

23/37/000.173/2021 - MANUEL DA COSTA ARAUJO  
Compareça para Esclarecimentos

02/37/000.077/2018 - RODRIGO DA SILVA COELHO  
Cumpra as Exigências  
1. Juntar cópia da documentação do proprietário;  
2. Juntar ART/RRT do PREO ou de acordo com a Res. SMU 33 de 29/04/2019;  
3. Juntar Laudo de exigências e projeto visado pelo CBMERJ;  
4. Juntar certidão RGI do imóvel;  
5. Identificar o proprietário no carimbo;  
6. Na planta de situação: a) Figurar e cotar e figurar corretamente o logradouro PAA 5171 (20,00m); b) Inserir RN e cota de soleira mais condições do passeio de acordo com o determinam os Decretos 16.721/98, 18147/99, 24384/04 e 37918/13; c) Atender ao Dec. 31.165/09, todas as declarações do Dec. 37918/13 na planta de situação, retirando referências ao Dec. 10426/91 (revogado) e substituindo por art. 39 da LC 198/19, devidamente assinadas; d) Restringir a apresentação somente para os confrontantes lindeiros e logradouro pertencente; e) Representar lote conforme medidas do PAL 26.064;  
7. No quadro de áreas: a) Inserir TO permitida, ATE permitida, Taxa de permeabilidade permitida e projetada;  
8. Cotar corretamente o afastamento frontal (perpendicular ao alinhamento);  
9. Rever o título para "Projeto para legalização de edificação comercial com dois pavimentos, não afastada das divisas, situada na Estrada Henrique de Melo, lote 6 do PAL 26064, Bento Ribeiro, através dos Benefícios da Lei Complementar 192/18";  
10. Apresentar planta de telhado;  
11. Projetar vagas de estacionamento de acordo art. 155 do Dec. 322/76 combinado com o inciso IV do art. 12 da LC 116/12;  
12. Excluir planta de localização.

02/37/000.181/2017 - ROSEMERE EUNICE RAMOS  
Cumpra as Exigências  
Compareça o PRPA em audiência para esclarecimentos (solicitar agendamento)

02/37/000.250/2020 - MARIA ALICE GOMES TEIXEIRA DA SILVA  
Cumpra as Exigências  
1- Atender integralmente a exigência 1 de 21/04/2021, cotando afastamentos e contornos das duas edificações construídas no lote, compatibilizando com as áreas informadas no formulário;  
2- Anexar a planta revisada como Projeto Simplificado (V.5), com a revisão citada no item 1, para o licenciamento.

23/37/000.103/2021 - ANGELA MARIA DOS SANTOS  
Passe-se Alvará

**COORDENADORIA DE LICENCIAMENTO DE PARCELAMENTO DA TERRA  
EXPEDIENTE DE 14/06/2021**

02/05/000.651/2019 - IGREJA MISSIONÁRIA EVANGÉLICA MARANATA  
Compareça para Ciência Compareça para tomar ciência da Manifestação Técnica PG/PADM/URB/nº 090/204/LRDM quanto ao remembramento dos imóveis.

EXPEDIENTE DE 15/06/2021  
02/250.008/2018 - JOÃO MAURICIO M. M. FIGUEIREDO  
Cumpra as Exigências  
Cumpra as exigências:  
1) Cotar no projeto as áreas remanescentes municipais de forma individualizada.

2) Retificar a nomenclatura do logradouro (Rua Monsenhor Manuel Gomes)  
3) Informar quem assina o Termo, com procuração pública se for o caso.

GERÊNCIA DE LICENCIAMENTO DE PARCELAMENTO DA TERRA  
EXPEDIENTE DE 14/06/2021  
02/270.018/2018 - DIRECIONAL ENGENHARIA S.A  
Cumpra as Exigências  
1) Atender as exigências de 05/06/2020.

06/701.733/2019 - CONSTRUTORA SANTA ISABEL S.A.  
Passe-se Alvará  
EXPEDIENTE DE 15/06/2021  
06/700.716/2020 - VIA SUL ENGENHARIA LTDA  
Cumpra as Exigências

Cumpra as Exigências Atender as seguintes exigências de 22/07/2020:  
4) Juntar Certidão de Situação Fiscal e Enfitêutica que comprove a quitação fiscal ou com efeito negativo (Inciso V, Art. 2º da Res. 728/07);  
11) Identificar o proprietário conforme o Registro de Imóveis (Belisa Empreendimentos Imobiliários e Construções Ltda. - CNPJ 09.491.130/0001-49) e juntar cópia do contrato social da empresa acompanhada de cópia da identidade dos representantes legais;  
E ainda, tendo em vista o projeto e a documentação apresentada:

1- Apor no projeto gravame de urbanização (Os proprietários se obrigam a urbanizar a Estrada dos Caboclos, na pista adjacente, na extensão de 205,00m, correspondente a distância das testadas dos lotes 03 e 04 do PAL 30.480, inclusive, até o Rio Morto, conforme o PAA 55 DER) e juntar projeto básico orientador do termo, indicando o PAA em vigor, o logradouro existente no local e o trecho a ser urbanizado, a faixa de serviço e de circulação da calçada, tudo devidamente cotado quanto a largura e extensão.

2-Apor as assinaturas originais no projeto.  
3-Juntar a ficha de reenquadramento FE 1017-21 em face do reenquadramento e aumento do número de unidades e a cópia da planta de situação, do empreendimento vinculado ao Programa Minha Casa Minha Vida se refere o projeto apresentado quanto ao reenquadramento FE1017-21;  
4-Retirar excedente de informações do Quadro de áreas privativas do projeto;

5-Apresentar CD atualizado com arquivos digitais no formato DWG e versão impressa, contendo a sobreposição do projeto sobre o PAA 12.538 / PAP 283-B-III-1, em vigor para o local, devidamente cotado para fins verificação da área de recuo;  
6-Complementar título do projeto, apor "com os favores da Lei Complementar nº 97/2009".

02/01/000.327/2012 - THOMAZ MARTINS RODRIGUES FARIAS, E BARBARA MARTINS RODRIGUES FARIAS  
Passe-se Alvará

SUBGERÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL  
EXPEDIENTE DE 14/06/2021  
EIS-PRO-2021/00179 - JONAS FERREIRA VANDERLEI  
Extraída Notificação número 45/0788/2021  
Endereço do imóvel : RUA AGOSTINHO BARBALHO nº 63

EIS-PRO-2021/00188 - CONFEDERAL S A COMÉRCIO E INDUSTRIA A/C UR ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA  
Extraída Notificação número 45/0789/2021  
Endereço do imóvel : RUA COIMBRA nº 170

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL  
EXPEDIENTE DE 15/06/2021.  
"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/200.372/2013, e solicitar nova licença para operar a ETE. Proc.:14/200.372/2013 - CONDOMINIO EDIFÍCIO WEST TOWE.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 26/510.443/2017.  
Proc.:26/510.443/2017 - HELIO SZWERTSARF.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/200.305/2019, sob pena de autuação  
Proc.:14/200.305/2019 - SKY SERVIÇOS DE BANDA LARGA LTDA.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/200.150/2013 e receber orientação sobre a solicitação via digital, de nova licença para operar a atividade."  
Proc.:14/200.150/2013 - NEUMAR METALURGICA LTDA.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/200.961/2014."  
Proc.:14/200.961/2014 - VERTICE MALL E OFFICES.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/200.149/2013."  
Proc.:14/200.149/2013 - ZUMBI 45 ILHA CAR MECANICA LTDA.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/201.208/2015 e solicitar a renovação da LMO, observando o prazo estabelecido na licença."  
Proc.:14/201.208/2015 - ACROX PROCESSOS QUÍMICOS DE METAIS LTDA.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/200.627/2015."  
Proc.:14/200.627/2015 - CHP BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE GERADORES S/A.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/200.003/2015."  
Proc.:14/200.003/2015 - GT2 COMERCIO DE PNEUS LTDA.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/201.637/2011."  
Proc.: 14/201.637/2011 - LUBRI RACE CAR COM. E SERVIÇOS AUTOMOTIVEIS LTDA-EPP.

"Cancelo o Auto de Infração nº 948.091 de 11.09.2020, uma vez que houve erro na indicação do número do processo no Auto de Infração, conforme informado pela então SUBMA/CMFA e por já ter sido substituído pelo Auto de Infração nº 948.095 de 16.09.2020."  
Proc.:14/200.384/2020 - SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE DA CIDADE.

"Compareça no prazo de 15 dias, para regularização do andamento do processo administrativo nº 14/200.320/2019, sob pena de autuação.  
Proc.:14/200.320/2019 - VEMBO COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA.

"Certifique-se"  
Proc.: 14/200.055/2015 - UP ASSET PEPE HOTEL LTDA.  
Proc.: 14/200.056/2015 - UP ASSET PEPE HOTEL LTDA.

SUBSECRETARIA DE CONTROLE E LICENCIAMENTO AMBIENTAL  
COORDENADORIA DE CONTROLE AMBIENTAL  
GERÊNCIA DE APOIO ADMINISTRATIVO  
EXPEDIENTE DE 15/06/2021.

RETIFICAMOS A PUBLICAÇÃO NO DO Nº 66 DO DIA 15/06/2021 AS FLS 59.  
Onde lê-se: "Atenda ao exigido."  
Proc.:14/200.227/2019 - CONSTRUTORA NOVOLAR LTDA.  
Leia-se:Proc.:14/200.227/2019 - CLAUDIO MORENO DE LIMA PORTO.

"Documento disponível para retirada no prazo de 30 (trinta) dias, após o processo será encaminhado para as providências cabíveis."  
Proc.:14/200.388/2008 - EUROBRAZ MÓVEIS LTDA.  
Proc.:14/200.168/2016 - SD ENGENHARIA LTDA.

"Foi lavrado o Auto de Infração nº 977.210. por descumprimento do Art. 60 da Lei Federal 9605/1998."  
Proc.:14/003.160/2003 - POSTO E GARAGE VILA REAL LTDA.

"Atenda Integralmente ao exigido."  
Proc.:23/300.089/2021 - MAX MIX COMERCIAL LTDA.  
Proc.:14/201.112/2013 - G3 RIO AVIAÇÃO LTDA.  
Proc.:14/200.793/2011 - AVIATION CENTER COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.  
Proc.:26/510.612/2018 - TEC MED INSTALACOES E MONTAGENS EIRELI-ME.  
Proc.:14/200.139/2016 - MINALBA ALIMENTOS E BEBIDAS LTDA.

"Atenda ao exigido."  
Proc.:23.300.162/2021 - CCISA 90 INCORPORADORA LTDA.  
Proc.:26/510.303/2018 - TRANSPORTES SOUZA ARAUJO LTDA.  
Proc.:14/200.038/2010 - NOVO HYPERION RIO POSTO DE GASOLINA LTDA.  
Proc.:14/201.172/2008 - POSTO DE GASOLINA SANTA TEREZINHA LTDA

"Emitido Ofício de Intimação SMDEIS/SUBCLA/CCA/GLA nº 0095/2021."  
"Atenda integralmente ao exigido."  
Proc.:14/200.584/2012 - MICROBIOLOGIA-QUÍMICA E FARMACEUTICA LTDA.

"Emitido Ofício de Intimação SMDEIS/SUBCLA/CCA/GLA nº 00116/2021."  
Proc.:14/200.148/2019 - CAO PATRIMONIAL LTDA.

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO DA REGIÃO DO PORTO DO RIO DE JANEIRO - CDURP  
AVISO DE LICITAÇÃO**

Processo: 23/100.048/2021 - CDURP  
Modalidade: Pregão Eletrônico nº 132/2021.  
Tipo de Licitação: MENOR PREÇO GLOBAL, sendo considerada para tal fim a menor taxa de administração ofertada.  
Objeto: Contratação de empresa especializada para prestar serviços de administração, gerenciamento, emissão e fornecimento de cartão refeição/alimentação para os colaboradores da Companhia de Desenvolvimento Urbano da Região do Porto do Rio de Janeiro - CDURP.

Data: 29/06/2021

Hora: 10:00h.

Valor total estimado: Valor sigiloso.

O Edital e seus anexos, que estão disponíveis no site

[www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br)

Esclarecimentos podem ser obtidos através do e-mail: [pregoeiro.cdurp@gmail.com](mailto:pregoeiro.cdurp@gmail.com) ou nos telefones: (21) 2153.1400 (21) 2153.1458.

## SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

### SUBSECRETARIA DE INFRAESTRUTURA COORDENADORIA GERAL DE OBRAS AVISOS DO COORDENADOR CONVOCAÇÃO - Nº 028 EXPEDIENTE DE 14/06/2021

O Coordenador Geral de Obras CONVOCA a empresa **HYDRA ENGENHARIA E SANEAMENTO LTDA.**, para no prazo de 5 (cinco) dias úteis a contar da presente publicação, enviar seu representante à sede da Coordenadoria Geral de Obras, situada Rua Afonso Cavalcanti, 455, sala 924, Cidade Nova, das 9:00 às 17:00h, para tomar ciência do contido na **Carta nº 18/2021**.

### CONVOCAÇÃO - Nº 029 EXPEDIENTE DE 14/06/2021

O Coordenador Geral de Obras CONVOCA a empresa **CONSTRUTORA MELLO DE AZEVEDO.**, para no prazo de 5 (cinco) dias úteis a contar da presente publicação, enviar seu representante à sede da Coordenadoria Geral de Obras, situada Rua Afonso Cavalcanti, 455, sala 924, Cidade Nova, das 9:00 às 17:00h, para tomar ciência do contido no Relatório de Vistoria Técnica cadastrado sob o nº **20 - 035/2021**.

### SUBSECRETARIA DE GESTÃO COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS CONVOCAÇÃO

Pelo presente, fica convocada a empresa **RL2 ENGENHARIA LTDA.**, a manifestar interesse, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, de aceitação da proposta nas mesmas condições do primeiro classificado para assinatura do contrato, decorrente da Tomada de Preços IHC/SUBG nº 005/2020, referente a "Obras de drenagem e pavimentação na Comunidade Muzema - Fase 2, na Estrada de Jacarepaguá (trecho entre o caminho

do Bicão e Av. Eng.º Souza Filho) em Jacarepaguá, na área da IH/SUBI/CGO/2ºGO - XVI RA - AP 4.1", nos termos do subitem 7.4 e 7.5 do Edital. A manifestação deve ser feita por carta e entregue na Coordenadoria de Licitações e Contratos à Rua Afonso Cavalcanti, 455 - Bloco I - sala 907-A - Cidade Nova - Rio de Janeiro/RJ. Em caso de não manifestação no prazo citado, fica a Secretaria Municipal de Infraestrutura livre para convocar os demais licitantes na forma do Art. 64, §2º da Lei nº 8.666/1993 e suas alterações.

### SUBSECRETARIA DE GESTÃO COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS - CLC AVISO DE ERRATA NO EDITAL DA TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021

A Coordenação de Licitações e Contratos comunica aos licitantes e interessados no certame da Tomada de Preços nº 002/2021, cujo objeto é a contratação do "Estudo, Diagnóstico e Elaboração de soluções para Projeto Básico relativo às obras de fresagem com recapeamento asfáltico e melhorias físico operacionais na Avenida Brasil, no trecho de Realengo à Santa Cruz - AP 5.1, 5.2 e 5.3", alteração nas parcelas de maior relevância, subitem 4.2 do Edital:

#### NO EDITAL:

#### ONDE SE LÊ:

4.2 - São consideradas parcelas de maior relevância:

1. Levantamento topográfico, planialtimétrico e cadastral, que apresentem uma grande densidade de detalhes cadastrais;
2. Serviço de avaliação das condições funcionais de pavimentos realizados através de determinação da irregularidade longitudinal (IR - Internacional Roughness Index) funcional com uso de equipamento de varredura a laser;
3. Serviço de avaliação das condições estruturais do pavimento realizado através do levantamento deflectométrico com emprego do Falling Weight Deflectometer (FWD);

#### LEIA-SE:

1. Levantamento topográfico, planialtimétrico e cadastral, que apresentem uma grande densidade de detalhes cadastrais;
2. Projeto de pavimentação em ruas e avenidas urbanas.

### FUNDAÇÃO INSTITUTO DE GEOTÉCNICA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - GEO-RIO.

#### EDITAL Nº 026/2021

A FUNDAÇÃO INSTITUTO DE GEOTÉCNICA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - GEO-RIO, de acordo com o Decreto "E" 3800/70 determina ao SR. TIAGO OLIVEIRA DO PATROCÍNIO **encontrado na Rua Barão de Santo Ângelo 433 - Engenho de Dentro** que, conforme consta no processo **06/100.160/2021**, paralise, de imediato, os serviços de escavação que vêm sendo executados no imóvel de sua propriedade, sito no endereço supracitado. Ficam **"EMBARGADAS"** essas atividades **sob pena de multas e demais sanções legais.**

#### EDITAL Nº 027/2021

A FUNDAÇÃO INSTITUTO DE GEOTÉCNICA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - GEO-RIO, de acordo com o Decreto "E" 3800/70 determina a Sr. TIAGO OLIVEIRA DO PATROCÍNIO **encontrada na Rua Barão de Santo Ângelo 433 - Engenho de Dentro** que, conforme consta no processo **06/100.160/2021**, presente, no prazo de **30 (trinta) dias**, projeto de obras estabilizantes, que atenda às normas técnicas vigentes, nos termos da Portaria "N" GEO-RIO/PRE Nº 004/2012, para o local supracitado, a fim de ser analisado nesta Fundação. As obras deverão ser iniciadas logo após o licenciamento nesta GEO-RIO e concluídas de acordo com projeto e cronograma visados, **sob pena de multas e demais sanções legais.**

#### EDITAL Nº 028/2021

A FUNDAÇÃO INSTITUTO DE GEOTÉCNICA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - GEO-RIO, de acordo com o Decreto "E" 3800/70 determina a Sr.ª MARIA A. G. ARAÚJO encontrado na Rua Azamor 189 - Lins Vasconcelos que, conforme consta no processo **06/100.297/2021**, presente, no prazo de **30 (trinta) dias**, projeto de obras estabilizantes, que atenda às normas técnicas vigentes, nos termos da Portaria "N" GEO-RIO/PRE Nº 004/2012, para o local supracitado, a fim de ser analisado nesta Fundação. As obras deverão ser iniciadas logo após o licenciamento nesta GEO-RIO e concluídas de acordo com projeto e cronograma visados, **sob pena de multas e demais sanções legais.**

### FUNDAÇÃO INSTITUTO DE GEOTÉCNICA DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO - GEO-RIO DIRETORIA DE LICENCIAMENTO E FISCALIZAÇÃO EXPEDIENTE DE 07/06/2021

Foi extraído o Auto de Infração, com base na legislação em vigor: 852.300 -LUIZMAR QUARESMA BRUM.....R\$ 929,20

# ABRA ESPAÇO

PARA O AMANHÃ

Circulação de ar  
e distanciamento:  
fáceis de manter e decisivos  
no combate ao coronavírus.

#UseMáscara #AbraEspaço

