

FATO RELEVANTE

Rio de Janeiro, 12 de junho de 2024 – A **Allos S.A.** (“ALLOS” ou “Companhia”) (B3: ALOS3), em cumprimento ao disposto na Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 e na Resolução CVM nº 44, de 23 de agosto de 2021, e em complemento aos fatos relevantes divulgados em 26 de abril de 2024 e 13 de maio de 2024, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que recebeu notificação do FIP Retail informando que uma das condições precedentes para a aquisição de até 15% do Shopping Rio Sul pela Companhia não se verificou, tendo em vista que a sócia titular das ações representativas de 46% do capital social da Combrascan Shopping Centers S.A. (“Combrascan”), sociedade que indiretamente detém o Shopping Rio Sul, confirmou sua intenção de exercer o direito de preferência para a aquisição de 54% da participação indiretamente detida pelo FIP Retail no Shopping Rio Sul (“Participação Rio Sul”).

Dessa forma, o documento vinculante assinado com o FIP Retail para a aquisição pela ALLOS, em conjunto com investidores financeiros e estratégicos, da Participação Rio Sul, não está mais em vigor, com a suspensão das negociações durante o prazo que a Combrascan possui para celebrar o documento definitivo. A ALLOS mantém seu interesse na aquisição de até 15% de participação no Shopping Rio Sul e acompanhará de perto as próximas etapas do processo.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado em geral informados sobre quaisquer informações relevantes sobre essa transação.

Para informações adicionais, contate a área de Relações com Investidores.

Rio de Janeiro, 12 de junho de 2024

Daniella de Souza Guanabara Santos

Diretora Financeira e de Relações com Investidores

MATERIAL FACT

Rio de Janeiro, June 12th, 2024 – ALLOS S.A. (“ALLOS” or “Company”) (B3: ALOS3), in compliance with the provisions of Law No. 6404, of December 15th, 1976, and CVM Resolution No. 44, of August 23, 2021, and in addition to the material facts disclosed on April 26, 2024 and May 13, 2024, hereby informs its shareholders and the market in general that, it has received a notification from FIP Retail informing that one of the conditions precedent for the acquisition of up to 15% of Shopping Rio Sul by the Company has not been met, considering that the partner holding shares that represents 46% of the capital of Combrascan Shopping Centers S.A. (“Combrascan”), the company that indirectly owns Shopping Rio Sul, has confirmed its intention to exercise its right of first refusal for the acquisition of the 54% stake indirectly held by FIP Retail in Shopping Rio Sul (“Rio Sul Stake”).

As a result, the binding document signed with FIP Retail for the acquisition by ALLOS, along with financial and strategic investors, of the Rio Sul Stake is no longer effective. Negotiations are suspended until Combrascan signs the final document. ALLOS remains interested in acquiring up to 15% of Shopping Rio Sul and will closely monitor the next steps of the transaction.

The Company will keep its shareholders and the market in general informed of any relevant developments regarding this transaction.

For additional information, please contact the Investor Relations area.

Rio de Janeiro, June 12th, 2024

Daniella de Souza Guanabara Santos

Chief Financial Officer and Investor Relations Officer