

HOSPITAL MATER DEI S.A.

Companhia Aberta - CNPJ/ME nº 16.676.520/0001-59
Rua Mato Grosso, nº 1.100, Bairro Santo Agostinho,
CEP 30.190-081, Belo Horizonte - MG

FATO RELEVANTE

O **HOSPITAL MATER DEI S.A.** (“Mater Dei” ou “Companhia”) (B3: MATD3), em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 44/21 e no parágrafo 4º do artigo 157 da Lei nº 6.404/76, conforme alterada, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que o Conselho de Administração da Companhia, em reunião realizada no dia 8 de fevereiro de 2022, aprovou, por meio de sua subsidiária RMDS Participações S/A, a celebração de contrato de compra e venda e outras avenças da aquisição de participação representativa de 95% do EMEC Empreendimentos Médico Cirúrgicos Ltda. (“EMEC” e “Operação”).

O EMEC está localizado em Feira de Santana, o segundo município mais populoso do estado da Bahia, que exerce influência sobre diversos municípios do estado, incluindo Salvador. O EMEC está localizado a cerca de 110 km do Hospital Mater Dei Salvador e a Operação fortalece o *hub* de assistência hospitalar de alta qualidade da Companhia no estado da Bahia, permitindo combinar as operações hospitalares visando ganhos de eficiência e complementaridade.

Inaugurado em 1963, o EMEC foi o primeiro hospital privado da cidade, tornando-se referência na região desde então. É um hospital geral de alta complexidade com mais de 40 especialidades, oferece ambulatório e medicina diagnóstica e conta com corpo clínico diferenciado. Possui atualmente 126 leitos operacionais (incluindo 30 UTIs) e plano de expansão para um total de 150 leitos operacionais decorrente de realocação de áreas.

Com amplo *know-how* clínico, os médicos-fundadores desenvolveram uma operação eficiente, mas que ainda possui espaço para desenvolvimento e melhorias ao se incorporar à plataforma do Mater Dei. No ano de 2021 a receita líquida do EMEC foi de R\$ 131 milhões.

O *Enterprise Value* da Operação, incluindo o imóvel, é de R\$ 205,9 milhões, do qual será descontado o endividamento líquido. O múltiplo da transação é de R\$ 1,37 milhão por leito.

O fechamento da Operação está sujeito a determinadas condições precedentes, dentre elas a renúncia ao direito de preferência pelos sócios e a aprovação pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica (CADE). O Mater Dei foi assessorado pela Inspire Capital Partners, Azevedo Sette Advogados e Baker Tilly.

Belo Horizonte – MG, 08 de fevereiro de 2022.

Rafael Cardoso Cordeiro
CFO e Diretor de Relações com Investidores