



Smart REPORT

RELATÓRIO ANUAL DO
AGENTE FIDUCIÁRIO 2024

IGUA RIO DE JANEIRO S.A

Debênture

Série Única da 2ª Emissão





CARTA AOS INVESTIDORES

Conforme obrigação constante da Resolução CVM nº 17, de 9 de fevereiro de 2021 ("Resolução nº 17/21") disponibilizamos para análise dos investidores e do mercado em geral, o relatório anual deste Agente Fiduciário ano base de 2024. O relatório foi confeccionado de acordo com as informações prestadas pelo Emissor e/ou Devedor no âmbito das obrigações contraídas no instrumento de emissão e seus aditamentos, todas elas registradas e monitoradas por este Agente via plataforma VxInforma, onde os investidores que tiverem interesse podem solicitar acesso para maior transparência e informação sobre o seu investimento.

Concebemos este relatório tendo em mente dois objetivos: trazer a clareza necessária para uma análise criteriosa das informações relacionadas com suas operações e também uma profundidade de dados só alcançada com o uso de inteligência artificial.

A partir de agora, e através de tecnologia, buscamos trazer mais riqueza e qualidade para a sua análise, visando principalmente transformar o relatório anual em uma ferramenta de análise gerencial eficiente e efetiva para um olhar do que foi realizado, mas principalmente como uma boa base para sua visão de futuro. Esperamos que ele sirva a este propósito.

Este relatório foi emitido em versão online e disponibilizado no prazo regulatório no endereço eletrônico: www.vortex.com.br para consulta pública, e está acompanhado de todos os documentos, informações e relatórios pertinentes a oferta.

1. Características da operação

1.1 Dados da emissora

Nome	IGUA RIO DE JANEIRO S.A
CNPJ	42.353.180/0001-35

1.2 Dados da emissão

Série ÚNICA

IF	IRJS12
ISIN	BRIRJSDBS007
PU de emissão	R\$1.010,4414
Quantidade emitida	3.958.664
Volume emitido	R\$3.999.998.077,53
Remuneração	CDI + 3,8%
Amortização	Bullet
Data emissão	31/07/2021
Data vencimento	31/07/2025
Distribuição	ICVM 476
Rating	Não existe rating para esse operação no período analisado
Pagamento de juros	Semestral
Data da primeira integralização	09/08/2021

Data do primeiro pagamento previsto em contrato	31/07/2023
Início da rentabilidade	Primeira Integralização
Inadimplemento no período	Resgatado
Risco	Corporativo
Lastro	-

1.3 Principais Contratos

Os contratos listados abaixo podem ser encontrados na aba Documentos da página da respectiva operação no [site da Vórtx](#).

Nome do contrato
AF ACOES
AF ACOES - 1 ADITAMENTO
CF
CF - 1 ADITAMENTO
CF - 2 ADITAMENTO
COMPARTILHAMENTO GARANTIAS
EMISSAO DEBENTURES
EMISSAO DEBENTURES - 1 ADITAMENTO

1.4 Ativos em circulação em 31.12.2024

Operação sem ativos em circulação no período analisado.

1.5 Eventos financeiros

2º Emissão - Série ÚNICA

Data Base	Pgto. Juros	Pgto. Amrt. Ordinária	Pgto. Amrt. Extraordi.	Pgto. Amortização	Pgto. Total
31/01/2024	33,97648028	0,00000000	0,00000000	0,00000000	33,97648028
08/04/2024	10,86031101	0,00000000	422,87643919	422,87643919	433,73675019

2. Fatos relevantes

Eventuais fatos relevantes desta emissão podem ser consultados no [site da Vórtx](#).

3. Assembleias

Não foram realizadas assembleias no período analisado.

4. Destinação de recursos

Conforme cláusula 3.8.1 da Escritura de Emissão de Debêntures, o montante dos recursos captados pela Emissora por meio da Emissão das Debêntures será utilizado para pagamento das duas primeiras parcelas da outorga fixa referente ao Contrato de Concessão, nos termos do conforme regramento do Edital de Concorrência Internacional nº 01/2020 ("Edital"), englobando: (a) a prestação do serviço público de abastecimento de água potável nos Municípios, compreendendo as atividades, infraestruturas e instalações necessárias ao abastecimento público de água potável, desde a captação até as ligações prediais e os seus instrumentos de medição; (b) a prestação do serviço público de esgotamento sanitário nos Municípios, compreendendo as atividades de coleta, transporte, tratamento e disposição final adequados dos esgotos sanitários, desde as ligações prediais até o seu lançamento final no meio ambiente; (c) a exploração de fontes de receitas adicionais, entendidas como toda e

qualquer receita alternativa, complementar e acessória que venha a ser auferida direta ou indiretamente pela Companhia decorrente da exploração de projeto associado ou da prestação de serviço adicional aos serviços especificados nos itens (a) e (b) acima; (d) a execução de serviços complementares, entendidos como serviços auxiliares, complementares e correlatos aos serviços especificados nos itens (a) e (b) acima, a serem prestados pela Emissora sob a regulação da Agência Reguladora; e (f) geração de energia elétrica, sob diferentes formas e modalidades previstas em lei, no âmbito de projetos de autoprodução de energia.

A destinação dos recursos foi verificada pelo Agente Fiduciário através da apresentação, pelo Emissor, de relatório descritivo da destinação dos recursos, bem como dos respectivos documentos comprobatórios. Desta forma, a destinação de recursos apresentada é total, considerando o valor integralizado. Desta forma a Emissora já realizou a apresentação do montante total da emissão ao Agente Fiduciário. Maiores detalhes da apuração pelo Agente Fiduciário da destinação de recursos pode ser realizada através do e-mail vxinforma@vortx.com.br.

5. Parecer e declaração do agente fiduciário

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; e, (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função. As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos dos instrumentos da emissão, incluindo a documentação fornecida pela Emissora e devedores, conforme o caso. As informações contidas neste relatório não representam recomendação de investimento, análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.

*Os documentos legais e as informações técnicas que serviram para elaboração deste Relatório e estão em formato de link, encontram-se à disposição dos titulares do ativo para consulta online no site do Agente Fiduciário

** Ressaltamos que os valores expressos no presente relatório são oriundos da nossa interpretação acerca dos Instrumentos da operação, se existentes, não implicando em compromisso legal ou financeiro.

6. Outras emissões

Igua | 4ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	DEB
Emissora	IGUÁ SANEAMENTO S.A.
IF	IGSN14
Volume emitido	R\$120.000.000,00
Quantidade	120.000
Remuneração	3,5000%
Data de emissão	15/05/2019
Data de vencimento	15/05/2026
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditorios

Paranagua | 2ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	DEB
Emissora	PARANAGUA SANEAMENTO S.A.
IF	PASN12
Volume emitido	R\$259.804.000,00
Quantidade	259.804
Remuneração	IPCA + 6,1000%
Data de emissão	15/07/2020
Data de vencimento	15/07/2030
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança

Igua ii | 5ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	DEB
Emissora	IGUÁ SANEAMENTO S.A.
IF	IGSN15
Volume emitido	R\$620.486.000,00
Quantidade	620.486
Remuneração	IPCA + 6,1000%
Data de emissão	15/07/2020
Data de vencimento	15/07/2034
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Penhor de Ações

Igua iii | 6ª Emissão 1ª Série

Tipo	DEB
Emissora	IGUÁ SANEAMENTO S.A.
IF	IGSN16
Volume emitido	R\$570.291.855,84
Quantidade	59.036.424
Remuneração	Não há
Data de emissão	26/07/2021
Data de vencimento	26/07/2036
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Igua iii | 6ª Emissão 2ª Série

Tipo	DEB
Emissora	IGUÁ SANEAMENTO S.A.
IF	IGSN26
Volume emitido	R\$307.080.233,04
Quantidade	31.788.844
Remuneração	Não há
Data de emissão	26/07/2021
Data de vencimento	26/07/2036
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	-

Igua rio | 4ª Emissão 1ª Série

Tipo	DEB
Emissora	IGUA RIO DE JANEIRO S.A
IF	IRJS14
Volume emitido	R\$2.000.000.000,00
Quantidade	2.000.000
Remuneração	IPCA + 8,2000%
Data de emissão	15/05/2023
Data de vencimento	15/05/2043
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança

Igua rio | 4ª Emissão 2ª Série

Tipo	DEB
Emissora	IGUA RIO DE JANEIRO S.A
IF	IRJS24
Volume emitido	R\$1.800.000.000,00
Quantidade	1.800.000
Remuneração	IPCA + 7,9747%
Data de emissão	15/05/2023
Data de vencimento	15/05/2052
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança

Igua rio | 5ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	DEB
Emissora	IGUA RIO DE JANEIRO S.A
IF	IRJS15
Volume emitido	R\$2.700.000.000,00
Quantidade	2.700.000
Remuneração	IPCA + 7,1303%
Data de emissão	15/03/2024
Data de vencimento	15/02/2044
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança

Igua sergipe | 2ª Emissão ÚNICAª Série

Tipo	DEB
Emissora	IGUÁ SERGIPE S.A.
IF	ISPE12
Volume emitido	R\$1.850.000.000,00
Quantidade	1.850.000
Remuneração	CDI + 2,5000%
Data de emissão	01/12/2024
Data de vencimento	01/06/2029
Inadimplemento no período	Adimplente
Garantias	Alienação Fiduciária de Ações, Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios, Fiança