

Demonstrativo da Carteira de Ativos
(Valores em Milhares de Reais)
2ª Emissão de Letras Imobiliárias Garantidas do Itaú Unibanco S.A.

Tabela 1: Dados Individuais

Ativos/Letras Imobiliárias Garantidas (LIG)	30/04/2019 ⁽¹⁾		
	Valor Nominal	Valor Presente sob Estresse	Valor para Negociação
1 Créditos Imobiliários	364.279	349.094	
1.1. Montante Elegível	345.591	349.094	
Aquisição	-	-	
Residencial	-	-	
Não Residencial	-	-	
Construção	-	-	
Residencial	-	-	
Não Residencial	-	-	
Produção	345.591	349.094	
Residencial	299.394	302.285	
Não Residencial	46.197	46.809	
Empréstimos com Garantia de Bens Imóveis Residenciais	-	-	
1.2. Montante Inelegível	18.688	-	
2 Títulos Públicos - Brasil	39.478	34.752	41.595
Notas do Tesouro Nacional	39.478	34.752	41.595
NTN-B	39.478	34.752	41.595
----	-	-	-
3 Instrumentos Financeiros Derivativos	-	-	
4 Disponibilidades	-	-	
5 Total da Carteira de Ativos	403.757	383.845	
6 Reserva de Liquidez	-	-	-
7 Total da Carteira de Ativos ajustada para a Verificação dos Requisitos	385.069	383.845	
8 Obrigações por Emissão de LIGs	350.331	349.383	
----	-	-	
9 Remuneração do Agente Fiduciário	9	9	

Tabela 2: Verificação dos Requisitos de Composição e Suficiência

Requisitos de Composição e Suficiência	30/04/2019 ⁽¹⁾	
	Resultado (%)	
10 Composição	90,2%	
11 Suficiência		
11.1. Nominal	109,91%	
11.2. Valor Presente Sob Estresse	109,86%	

Tabela 3: Verificação do Requisito de Prazo

Prazo Médio Ponderado	30/04/2019 ⁽¹⁾	
	Resultado (Meses)	
12 Da Carteira de Ativos	40,3 meses	
13 Das LIGs em Circulação	36 meses	

Tabela 4: Verificação do Requisito de Liquidez

Requisitos de Liquidez	30/04/2019 ⁽¹⁾	
	Valor	
14 Ativos Líquidos	39.478	
15 Necessidade de Liquidez	-	

(1) Os dados acima já refletem substituições e reforços realizados pelo emissor no 7º dia útil do mês de Maio de 2019, conforme Resolução 4.598 de 2017, para atendimento ao requisito de suficiência, que teve sua apuração recalculada de 104,2% para 109,9%.

Diretor Responsável Pela Operação De Emissão de LIG

São Paulo, 30 de maio de 2019
Local e Data

Profissional de Contabilidade
Arnaldo Alves dos Santos
CRC: 1 SP - 210.058/O-3 CPF: 143.170.828-37