

**Demonstrativo da Carteira de Ativos**  
(Valores em Milhares de Reais)  
1ª Emissão de Letras Imobiliárias Garantidas do Itaú Unibanco S.A.

**Tabela 1: Dados Individuais**

Ativos/Letras Imobiliárias Garantidas (LIG)	31/07/2019		
	Valor Nominal	Valor Presente sob Estresse	Valor para Negociação
<b>1 Créditos Imobiliários</b>	<b>1.171.482</b>	<b>1.194.793</b>	
<b>1.1. Montante Elegível</b>	<b>1.171.482</b>	<b>1.194.793</b>	
<b>Aquisição</b>	-	-	
Residencial	-	-	
Não Residencial	-	-	
<b>Construção</b>	-	-	
Residencial	-	-	
Não Residencial	-	-	
<b>Produção</b>	<b>1.171.482</b>	<b>1.194.793</b>	
Residencial	1.066.852	1.089.192	
Não Residencial	104.630	105.601	
<b>Empréstimos com Garantia de Bens Imóveis Residenciais</b>	-	-	
<b>1.2. Montante Inelegível</b>	-	-	
<b>2 Títulos Públicos - Brasil</b>	<b>251.318</b>	<b>211.604</b>	<b>280.076</b>
Notas do Tesouro Nacional	251.318	211.604	280.076
NTN-B	251.318	211.604	280.076
----	-	-	-
<b>3 Instrumentos Financeiros Derivativos</b>	-	-	
<b>4 Disponibilidades</b>	-	-	
<b>5 Total da Carteira de Ativos</b>	<b>1.422.800</b>	<b>1.406.397</b>	
<b>6 Reserva de Liquidez</b>	-	-	-
<b>7 Total da Carteira de Ativos ajustada para a Verificação dos Requisitos</b>	<b>1.422.800</b>	<b>1.406.397</b>	
<b>8 Obrigações por Emissão de LIGs</b>	<b>1.269.967</b>	<b>1.265.459</b>	
----	-	-	-
<b>9 Remuneração do Agente Fiduciário</b>	<b>137</b>	<b>117</b>	

**Tabela 2: Verificação dos Requisitos de Composição e Suficiência**

Requisitos de Composição e Suficiência	31/07/2019
	Resultado (%)
<b>10 Composição</b>	<b>82,3%</b>
<b>11 Suficiência</b>	
11.1. Nominal	112,0%
11.2. Valor Presente Sob Estresse	111,1%

**Tabela 3: Verificação do Requisito de Prazo**

Prazo Médio Ponderado	31/07/2019
	Resultado (Meses)
<b>12 Da Carteira de Ativos</b>	<b>39,6 meses</b>
<b>13 Das LIGs em Circulação</b>	<b>28,9 meses</b>

**Tabela 4: Verificação do Requisito de Liquidez**

Requisitos de Liquidez	31/07/2019
	Valor
<b>14 Ativos Líquidos</b>	<b>251.318</b>
<b>15 Necessidade de Liquidez</b>	-

São Paulo, 30 de agosto de 2019

Local e Data

Diretor Responsável Pela Operação De Emissão de LIG

Profissional de Contabilidade  
Arnaldo Alves dos Santos  
CRC: 1 SP - 210.058/O-3 CPF: 143.170.828-37