



**EMCCAMP**  
Residencial

## COMUNICADO AO MERCADO - LANÇAMENTO EM SÃO PAULO - CITY PENHA

A **EMCCAMP RESIDENCIAL S.A.** anuncia o lançamento do empreendimento City Penha, localizado no coração da zona leste de São Paulo, o bairro da Penha. O empreendimento vai unir qualidade de vida e praticidade para o dia a dia dos futuros moradores. Em uma localização privilegiada próximo aos centros comerciais, estação de metrô e shopping. Tudo em uma região que é considerada símbolo de cultura e diversidade.



### City Penha

- ♦ Lançamento: junho/2021
- ♦ Previsão de entrega: junho/2023
- ♦ Torres: 2
- ♦ Unidades: 376
- ♦ VGV Estimado: 96,5 milhões
- ♦ % Participação: 100 %

### Características

- ♦ Apto. 2 dorms
- ♦ 41, 42 e 45m<sup>2</sup>
- ♦ Varando e vaga
- ♦ Área de lazer completa
- ♦ (Piscina, churrasqueira e espaço gourmet)
- ♦ Academia
- ♦ Pet Place

Além da excelente localização, o empreendimento terá **playgrounds, praça de convivência, academia, espaço gourmet, portaria 24 horas e muito mais.**



### Vídeo de Lançamento



23 de junho de 2021, Belo Horizonte

Caio Felizola - Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

**Sobre a Emccamp Residencial:** Há 44 anos, estamos no mercado da construção civil com grande atuação em mais de 20 cidades nos estados de Minas Gerais, Rio de Janeiro e São Paulo. São mais de 65 mil unidades entregues e em construção. Somos pioneiros em inovação e utilização de processos que otimizam recursos, promovem a sustentabilidade e, principalmente, garantem o rigor no cumprimento dos prazos de conclusão e entrega de nossas obras.

