

MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A.

CNPJ/MF nº 08.343.492/0001-20

NIRE 31.300.023.907

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

Belo Horizonte, 18 de dezembro de 2024 — MRV Engenharia e Participações S.A. (B3: MRVE3) ("Companhia"), comunica aos seus acionistas e ao mercado em geral que, conforme [Fato Relevante](#) de 05/12/2024, a Resia deu início ao seu plano de desinvestimento e desalavancagem com a venda do terreno Marvida:

PLANO DE DESINVESTIMENTO E DESALAVANCAGEM (2025-2026)

O valor de US\$ 7,5 milhões, recebido com a venda desse terreno, aliado aos US\$ 37 milhões referentes ao recebimento da venda do Empreendimento Old Cutler (vendido no 3T24 e recebido em 04/10/24) reforçam a trajetória de desalavancagem da Resia em US\$ 44,5 milhões, valor equivalente a aproximadamente R\$ 278 milhões.

A venda do terreno Marvida, localizado no Texas, EUA, foi concluída no dia 18/12/2024, pelo **Valor Geral de Venda ("VGV")** de US\$ 7,5 milhões, como segue:

Marvida	
Custo total do terreno	\$ (7.581.328)
Valor de Venda	\$ 7.488.713
Resultado Bruto	\$ (92.615)

Em caso de dúvidas, favor entrar em contato com a equipe de RI, através do endereço eletrônico: ri@mrv.com.br

Ricardo Paixão Pinto Rodrigues

Diretor Executivo de Finanças e Relações com Investidores