

Vinci Shopping Centers FII Comunicado ao Mercado

MARÇO 2021

DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS REFERENTES A MARÇO DE 2021

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora (“Gestor”) do VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, inscrito no CNPJ sob o nº 17.554.274/0001-25 (“Fundo”) e a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Em função das oscilações das medidas restritivas das operações dos shoppings pelo Poder Público, embora o Fundo tenha gerado resultado superior ao rendimento a ser distribuído, por conservadorismo, a distribuição de rendimentos do Fundo no mês março será equivalente ao resultado da aplicação financeira da cota patrimonial do Fundo pelo Certificado de Depósito Interbancário (CDI), líquido de impostos de aplicações financeiras para pessoas físicas (alíquota de 22,5%).

- O valor dos rendimentos referentes a **março de 2021** corresponde a **R\$ 0,18 por cota**.
- O pagamento será realizado no dia **15 de abril de 2021** aos detentores de cotas do Fundo no fechamento do dia **31 de março de 2021**.

Vale ressaltar que a política de distribuição de rendimentos descrita nesse comunicado é válida apenas no mês de março, e será reavaliada a cada mês a depender do impacto da crise do novo coronavírus (COVID-19) no segmento de shopping centers e mais especificamente no portfólio do Fundo.

O Relatório Mensal de Desempenho com o detalhamento dos resultados será disponibilizado no dia **08 de abril de 2021**.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 31 de março de 2021.



VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.



BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.