

Vinci Shopping Centers FII

Comunicado ao Mercado

SETEMBRO 2021

DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS REFERENTES A SETEMBRO DE 2021

A VINCI REAL ESTATE GESTORA DE RECURSOS LTDA. com sede na Avenida Bartolomeu Mitre, nº 336, 5º andar, Leblon, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.838.015/0001-75, na qualidade de gestora (“Gestor”) do VINCI SHOPPING CENTERS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII, inscrito no CNPJ sob o nº 17.554.274/0001-25 (“Fundo”) e a BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A. com sede na Rua Iguatemi, nº 151, 19º andar, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 13.486.793/0001-42, na qualidade de administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral o que segue:

Os detentores de cotas do Fundo (**VISC11**) no fechamento do dia 30 de setembro de 2021 (excluídas as cotas adquiridas na 7ª Emissão) receberão rendimentos referentes a setembro de 2021, correspondente a **R\$ 0,58 por cota**, cujo pagamento será realizado no dia **15 de outubro de 2021**.

Os cotistas que aderiram à oferta pública de distribuição das cotas da 7ª emissão do Fundo (“7ª Emissão”), receberão os rendimentos pro rata referentes ao período das aplicações financeiras dos recursos nos Investimentos Temporários (conforme definido nos documentos da 7ª Emissão) no dia 15 de outubro de 2021 desde que os dados cadastrais do respectivo cotista estejam completos.

Adicionalmente, os recibos resultantes do exercício do Direito de Preferência e seu Direito de Subscrição de Sobras e Montante Adicional, no âmbito da 7ª Emissão do Fundo (VISC13 e VISC14, respectivamente) serão convertidos em cotas do Fundo e estarão disponíveis para negociação, sob o código VISC11, a partir do dia 06 de outubro de 2021, enquanto os recibos obtidos via Alocação de Ordens (VISC15) estão sujeitos a um período de *lock-up* de 90 dias contados de sua subscrição e integralização, e estarão disponíveis para negociação, sob o código VISC11, a partir do dia 27 de dezembro de 2021. Segue quadro resumo abaixo:

Total de Cotas Emitidas	Rendimento/Cota	Código B3	Referência
14.270.995	R\$ 0,58	VISC11	Cotas originais do Fundo (excluídas as cotas adquiridas na 7ª Emissão)
61.257	R\$ 0,40	VISC13	Adquiridos na 7ª Emissão através do exercício do Direito de Preferência
384.023	R\$ 0,24	VISC14	Adquiridos na 7ª Emissão através do exercício do Direito de Sobras e Montante Adicional
2.980.653	R\$ 0,00	VISC15	Adquiridos na 7ª Emissão através da Alocação de Ordens

Vinci Shopping Centers FII
Comunicado ao Mercado

SETEMBRO 2021

Todas as cotas do Fundo, subscritas e integralizadas, participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos.

O Relatório Mensal de Desempenho com o detalhamento dos resultados será disponibilizado no dia **07 de outubro de 2021**.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 30 de setembro de 2021.



**VINCI REAL ESTATE GESTORA DE
RECURSOS LTDA.**



**BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE
TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**