

Direito de Preferência na Subscrição de Cotas

Nome do Fundo:	FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - SPX SYN MULTIESTRATÉGIA	CNPJ do Fundo:	43.010.543/0001-00
Nome do Administrador:	BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S/A DTVM	CNPJ do Administrador:	59.281.253/0001-23
Responsável pela informação:	Allan Hadid	Telefone do responsável:	1133833102
Email:	ri.fundoslistados@btgpactual.com		

Ato de Aprovação:	Ato do Administrador	Data de aprovação:	14/07/2023
Tipo de oferta:	Rito automático	Data de corte:	19/07/2023
Número de emissão	2	Preço da emissão (R\$):	96,32
Qtd de cotas que atualmente se divide o PL do Fundo:	1.238.196	Custo de distribuição (R\$):	3,90
Quantidade máxima de cotas a serem emitidas:	2.076.344	Preço de subscrição (R\$):	100,22
Percentual de subscrição (%):	167,69106021987	Montante total:	R\$ 199.993.454,08

Lista de códigos ISIN	
Código ISIN	Código de negociação
BRSPXSCTF002	SPXS11

Direito de preferência			
Exercício do direito de preferência na B3			
Início do prazo:	21/07/2023	Término do prazo:	02/08/2023
Exercício do direito de preferência no escriturador			
Início do prazo:	21/07/2023	Término do prazo:	03/08/2023
Data de liquidação	03/08/2023		

Negociação dos direitos de preferência:			Sim
Negociação dos direitos de preferência na B3			
Início do prazo:	21/07/2023	Término do prazo:	31/07/2023
Negociação dos direitos de preferência no escriturador			
Início do prazo:	21/07/2023	Término do prazo:	03/08/2023

Possui períodos de sobras de subscrição:	Não
--	-----

Possui montante adicional:	Não
----------------------------	-----

Oferta pública			Sim
Período de reserva			
Início do prazo:		Término do prazo:	
Período de subscrição			
Início do prazo:	04/08/2023	Término do prazo:	18/08/2023
Período de alocação			
Início do prazo:	21/08/2023	Término do prazo:	21/08/2023
Data de liquidação	24/08/2023	Chamada de capital:	Não