

LAVVI LANÇA HIGH WONDER

PRIMEIRO LANÇAMENTO DE 2022, O VGV DO PROJETO TOTALIZA R\$230 MILHÕES

São Paulo, 16 de março de 2022 - A Lavvi Empreendimentos Imobiliários S.A. (B3: LAVV3), anuncia o lançamento do empreendimento **High Wonder**, na região do Brás, São Paulo. Serão ofertadas 258 unidades, com metragens de 84 m², 111 m² e 126 m². Mais alto projeto da região - 43 andares- o **High Wonder** está localizado a 500 metros da estação Brás do metrô e será mais uma fase do Praças da Cidade da Lavvi, que já conta com os sucessos *Praça Piratininga*, *Praça Mooca* e *Wonder by Praças da Cidade*.

Com um VGV de R\$230 milhões, líquidos de permuta, o **High Wonder** é o primeiro lançamento da Lavvi em 2022, sendo que 50% das unidades foram vendidas em menos de um mês de abertura das vendas.



- ✓ **Lançamento:** fevereiro/2022
- ✓ **Unidades:** 258
- ✓ **Unidades ex-permuta:** 258
- ✓ **VGV:** R\$230 milhões
- ✓ **VGV ex-permuta:** R\$230 milhões
- ✓ **Localização:** Brás, São Paulo
- ✓ **Padrão:** Média-Renda
- ✓ **Entrega:** julho/2025
- ✓ **%Lavvi:** 51%
- ✓ **% Vendas (VGV):** 51%
- ✓ **% Vendas (un.):** 50%



Sobre a Lavvi: A Lavvi Empreendimentos Imobiliários S.A. ("Lavvi" ou "Companhia") atua na incorporação e construção de empreendimentos imobiliários residenciais e para os segmentos médio-alto e alto padrão localizados na capital de São Paulo. A Lavvi integra o Novo Mercado da B3 e é negociada com o código LAVV3.