

LAVVI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.

CNPJ/ME n° 26.462.693/0001-28

NIRE 35.300.554.531

FATO RELEVANTE

São Paulo, 08 de dezembro de 2023 – A Lavvi Empreendimentos Imobiliários S.A. (“Lavvi” ou “Companhia”), em observância ao §4º do artigo 157 da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“Lei das S.A.”) e à regulamentação da CVM, notadamente a Resolução CVM n.º 44, de 23 de agosto de 2021 e a Resolução CVM n.º 77, de 29 de março de 2022 (“RCVM 77”), bem como em continuidade ao fato relevante divulgado em 08 de junho de 2022, vem informar aos seus acionistas e ao mercado em geral o encerramento, nesta data, do programa de recompra de ações da Companhia (“Programa de Recompra”) aprovado pelo Conselho de Administração em 08 de junho de 2022, em razão do decurso de seu prazo de duração.

No âmbito do Programa de Recompra, desde sua aprovação até a presente data, a Companhia adquiriu em bolsa de valores, a preços de mercado, o total de 4.100.000 (quatro milhões e cem mil) ações ordinárias de sua emissão, que, atualmente, estão mantidas em tesouraria e poderão ser novamente alienadas no mercado ou canceladas, sem redução do capital social da Companhia, observado o disposto no § 1º do artigo 30 da Lei das S.A., na RCVM 77 e nas demais normas aplicáveis.

São Paulo, 08 de dezembro 2023.

Sandra Esthy Attié Petzenbaum

Diretora Financeira e de Relações com Investidores