

RELATÓRIO
MENSAL DE
ATIVIDADES

ROSSI

Novembro - 2022

11 . Janeiro . 2023

RELATÓRIO EXECUTIVO

1 Introdução	03
2 Diagrama de Empresa do Grupo Rossi	05
3 Fatos Relevantes & Comunicados ao Mercado publicados	06
4 Informações Financeiras (Consolidado das Recuperandas)	07
4.1 Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial	07
5 Passivo Fiscal	12
6 Relatório de Atividades do AJ	13

1. INTRODUÇÃO

Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Especializada de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo

O Administrador Judicial, Wald Administração de Falências e Empresas em Recuperação Judicial Ltda. ("AJ"), nomeado nos autos da Recuperação Judicial do Grupo Rossi (processo nº 1101129-56.2022.8.26.0100), e a Rio Branco Consultores Associados, subcontratada pelo AJ para auxiliá-lo na elaboração do Relatório Mensal de Atividades ("RMA"), vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, nos termos da r. decisão de fls. 24.093/24.118 (item 1.3), apresentar o RMA em relação ao mês de novembro de 2022.

A presente Recuperação Judicial, que envolve a Rossi Residencial S.A. e outras trezentas e treze sociedades integrantes de seu grupo econômico ("Grupo Rossi" ou "Recuperandas"), ajuizaram o pedido com fundamento no art. 47 da Lei nº 11.101/2005.

No presente relatório serão comentados dados de Fluxo de Caixa de Novembro de 2022. Dessa maneira, para a elaboração do relatório, foram recebido o Fluxo de Caixa do Grupo Rossi Residencial de forma consolidado, referentes Novembro de 2022.

Nesse ponto, o AJ esclarece que, por se tratar a Rossi Residencial S.A. de sociedade anônima de capital aberto listada na B3, somente são comentados nos RMAs os dados já divulgados ao mercado pelo Grupo Rossi, com exceção do Fluxo de Caixa, que será divulgado mensalmente.

O RMA contará com um capítulo voltado especificamente para as informações financeiras consolidadas das Recuperandas, que, neste relatório, abrangerá a demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial do referido mês, apresentadas nas tabelas em comparação com o mês imediatamente anterior.

1. INTRODUÇÃO

O relatório destacará as principais variações ocorridas no período em questão, apresentando os esclarecimentos fornecidos pela Administração das Recuperandas.

Este relatório, confeccionado através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração do Grupo Rossi, visa fornecer ao Juízo e aos interessados informações sobre a situação financeira das Recuperandas e as operações relevantes por elas efetuadas, bem como um resumo das atividades efetuadas pelo AJ até o encerramento do relatório.

As informações apresentadas a seguir, baseadas sobretudo em dados e elementos apresentados pelas Recuperandas até o dia 12 de dezembro de 2022, devem ser analisadas em conjunto com o Laudo de Constatação Prévia de fls. 24.041/24.082, bem como com os relatórios anteriores, todos disponíveis para consulta no site do Administrador Judicial (<https://ajwald.com.br/grupo-rossi/>).

O AJ, honrado com o encargo atribuído, se coloca à disposição para maiores esclarecimentos acerca das informações contidas no presente relatório ou outras adicionais.

Atenciosamente,

WALD·AJ
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Arnoldo Wald Filho

Adriana Conrado Zamponi

Tel: +55 (21) 2272-9300
credorrossi@ajwald.com.br

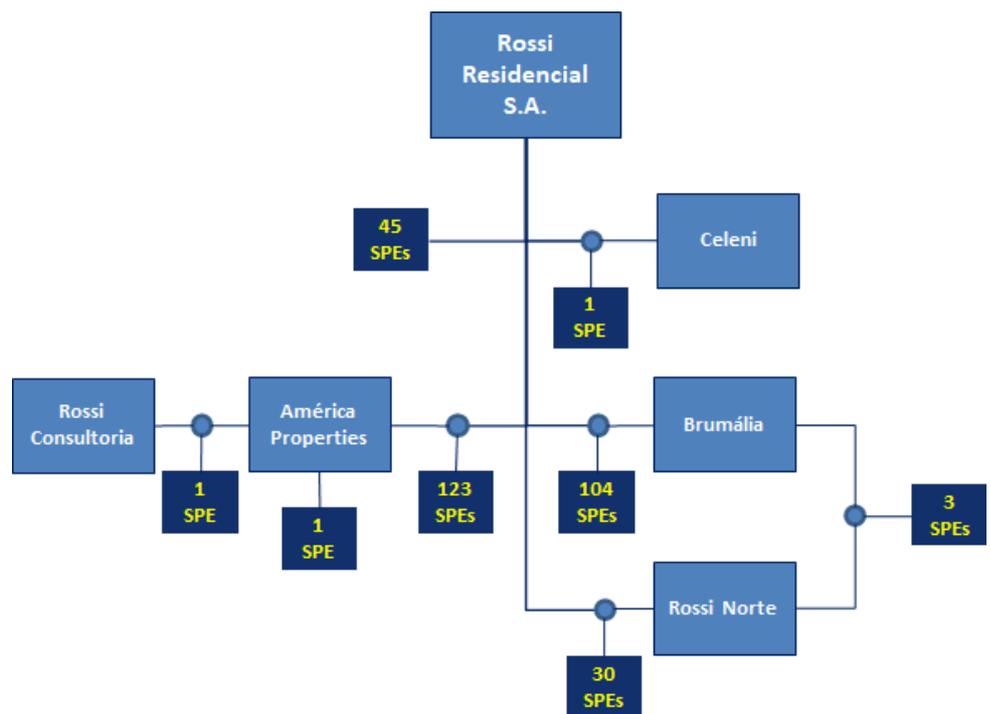
RIO BRANCO
CONSULTORES ASSOCIADOS

Tel: +55 (11) 3392-3062

2. DIAGRAMA DE EMPRESAS DO GRUPO ROSSI

A Rossi Residencial S.A. é uma Sociedade Anônima de Capital Aberto com participação direta ou indireta em outras 313 sociedades. Conforme diagrama abaixo, 308 destas empresas são SPEs, com participação societária composta pela Rossi Residencial e outras cinco empresas.

- Rossi Residencial S.A.
CNPJ 61.065.751/0001-80
- Rossi Norte Empreendimentos Imobiliários
CNPJ 10.238.315/0001-25
- Celeni Empreendimentos Imobiliários S.A.
CNPJ 14.464.387/0001-41
- América Properties Ltda.
CNPJ 61.726.741/0001-49
- Brumália Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 14.376.759/0001-88
- Rossi Consultoria de Imóveis Ltda.
CNPJ 09.070.985/0001-04



As informações acima foram obtidas das atas de reunião de sócios de cada uma das 313 empresas (fls. 23287 a 23811, dos autos), todas datadas de 19.09.2022, quando seus respectivos Administradores deliberaram acerca do ajuizamento da Recuperação Judicial.

3. FATOS RELEVANTES & COMUNICADOS AO MERCADO

21 de dezembro/2022 – Alterações na Composição da Diretoria e do Conselho de Administração

Em reunião do Conselho de Administração da Companhia, realizada nesta data, o Sr. João Paulo Franco Rossi Cuppoloni apresentou carta de renúncia ao cargo estatutário de Diretor Presidente Executivo da Companhia, mantendo-se, contudo, no cargo de membro efetivo do Conselho de Administração, passando a partir desta data a exercer a função de Presidente do Conselho de Administração.

Em função da renúncia do Sr. João Paulo e em sua substituição, o Conselho de Administração elegeu o Sr. Fernando Miziara de Mattos Cunha, que até então ocupava o cargo de Diretor Financeiro e de Relações com Investidores, com prazo de gestão que se encerrará na data de realização da Assembleia Geral Ordinária a ser realizada após o término do exercício social de 2024. O Diretor eleito cumulará os cargos de Diretor Presidente Executivo e de Diretor Financeiro e de Relações com Investidores e completará o prazo de gestão do diretor renunciante nos termos do artigo 150, parágrafo 3º, da Lei 6.404/76, qual seja.

Ainda, para compor a Diretoria Estatutária da Companhia, foi eleita a Sra. Renata Rossi Cuppoloni Rodrigues, que antes exercia a função de Vice-Presidente do Conselho de Administração e que passa a exercer agora o cargo de Diretora, encarregada por toda a operação da Companhia, com o prazo de gestão que se encerrará na data de realização da Assembleia Geral Ordinária a ser realizada após o término do exercício social de 2024. Quem passará a ocupar o cargo de Vice-Presidente do Conselho de Administração é o Sr. Fabio Gallo Garcia, que antes ocupava o cargo de conselheiro independente.

A íntegra do Fato Relevante pode ser acessada em:

<https://api.mziq.com/mzfilemanager/v2/d/52c5b4c2-56d1-439b-98f3-0fe16b8f13ce/4d1c4963-1ad0-f017-ec1c-1d764ffb3d1e?origin=1>

4. DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA GERENCIAL

DESTAQUES



Demonstração

01 a 30 nov. 2022

- **Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas** foi de R\$ 481 mil positivo em nov./2022.
- **Entradas** apresentaram uma redução de R\$ 332 mil comparada a out./2022, atingindo o patamar de R\$ 2,1 milhões em nov./2022.
- A rubrica **Pagamentos** apresentou uma redução de R\$ 481 mil em nov./2022, atingindo o patamar de R\$ 1,8 milhões.
- A rubrica **Receitas e Despesas Financeiras** apresentaram uma entrada de caixa na ordem de R\$ 8 mil em nov./2022.
- A rubrica **Investimentos** não apresentou entrada de caixa em out./2022.
- A rubrica **Financiamentos** apresentou uma saída de caixa na ordem de R\$ 1,3 milhão em nov./2022.
- O **Saldo Final do Caixa Financeiro das Recuperandas** teve redução de R\$ 1,1 milhão em nov./2022, totalizando R\$ 8,4 milhões.

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL

A Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas foi R\$ 221 mil positivo em nov./2022.

- A Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas foi positiva em R\$ 221 mil no mês de nov./22, após resultado positivo de R\$ 72 mil observado no mês anterior (Figura 1). Na comparação com o mês de out./22, as Entradas registraram queda de R\$ 332 mil, atingindo o patamar de R\$ 2,1 milhões, enquanto as saídas de caixa com Pagamentos registram uma redução de R\$ 481 mil atingindo o patamar de R\$ 1,8 milhões (Figura 2).
- As demais movimentações das Recuperandas, que incluem as *receitas e despesas Financeiras, Investimentos e Financiamentos*, representaram saída de caixa de R\$ 1,3 milhões em nov./22. (Figura 3).
- Dessa forma, a variação do Saldo Final do Caixa Financeiro das Recuperandas foi negativa em R\$ 1,1 milhão em nov./22, resultando em montante de R\$ 8,4 milhões (Figura 3), correspondente a uma redução de 12% em relação ao mês anterior.
- Considerações detalhadas das variações serão analisadas nas próximas páginas.

Figura 1. Geração de Caixa Operacional Líquida – Saldo mensal

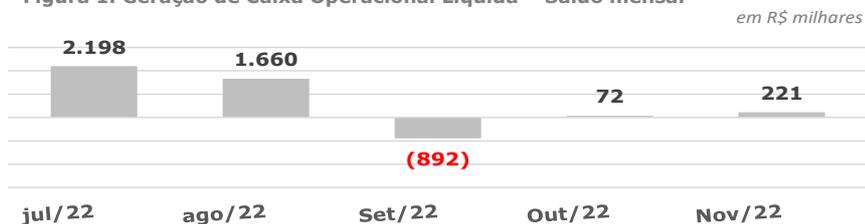


Figura 2. Evolução mensal . Receitas x Pagamentos Operacionais

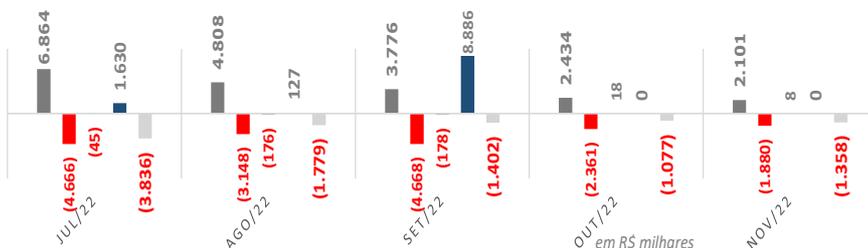
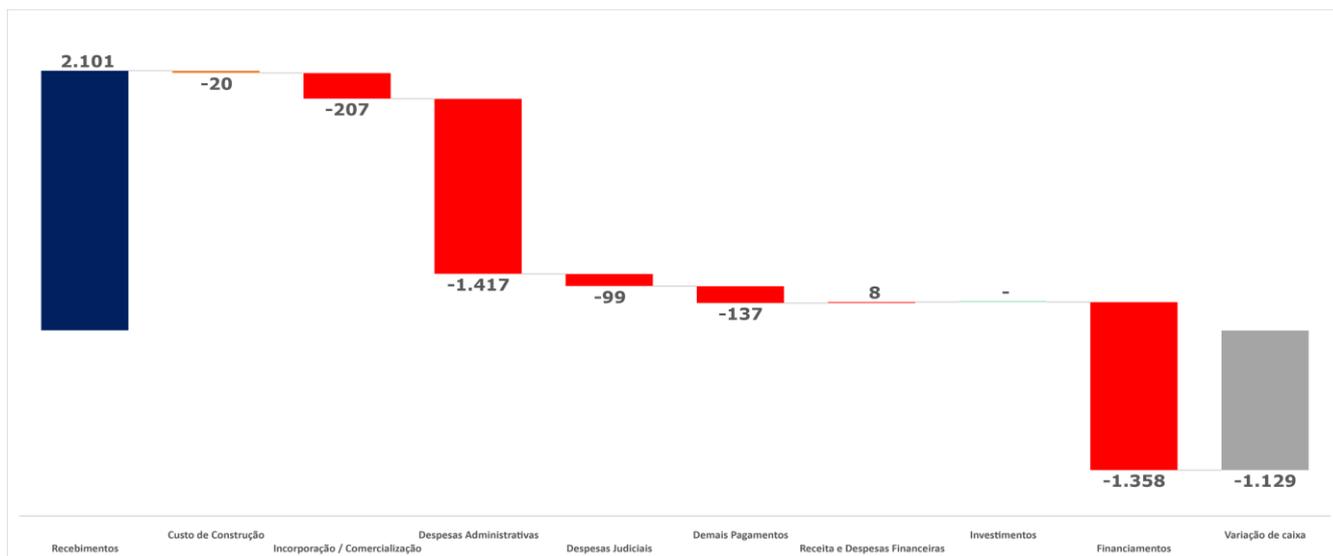
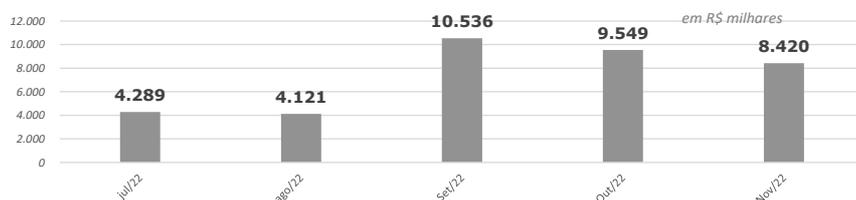


Figura 3. Caixa – Recuperandas - mensal – Saldo Final



4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração 01 a 30 de nov. - 2022

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Out/22	(B) Nov/22	Varição (B-A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	10.536	9.549	
Repasse Receita	2.434	2.101	(332)
Amortização SFH			
Entradas	2.434	2.101	
(-) Custo de Construção	(16)	(20)	(5)
(-) Rescisões	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0
(-) Incorporação / Comercialização	(261)	(207)	54
(-) Incorporação	(87)	(88)	(0)
(-) Comercialização	(174)	(120)	54
(-) Impostos e Taxas	(52)	(126)	(74)
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.577)	(1.417)	161
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)	(10)	0
(-) Despesas Judiciais	(445)	(99)	346
(-) Relacionamento com Sócios	-	-	0
(-) Outras Saídas	-	-	0
Pagamentos	(2.361)	(1.880)	481
Geração Operacional Líquida	72	221	149
Receitas/Despesas Financeiras	18	8	(9)
(-) Juros SFH	-	6,41	(6)
(-) Juros Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Despesas Financeiras	(11)	(35)	(25)
Receitas Financeiras	28	50	22
Investimentos	-	-	0
(+) Venda de Terrenos	-	-	
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-	-	
Financiamentos	(1.077)	(1.358)	(281)
(+) Liberação - Financiamento SFH			
(-) Amortização Financiamento SFH	(1.077)	(1.358)	(281)
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-	-	
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-	-	
Varição de Caixa	(987)	(1.129)	(142)
Saldo Final - Caixa Financeiro	9.549	8.420	(1.129)

Entradas

Entradas tiveram queda em nov./22.

Em nov./22, houve queda das Entradas em R\$ 332 mil quando comparada ao mês anterior (queda de 14%), atingindo a cifra de R\$ 2,1 milhões.

A rubrica *Repasse Receita* registrou queda de R\$ 332 mil em nov./22, totalizando R\$ 2,1 milhões, ante uma arrecadação de R\$ 2,4 milhões em out./22.

- o A Administração explicou que queda está ligada a redução nas vendas e consequente redução do contas a receber do que está apto para repasse junto às instituições financeiras.

A rubrica *Amortização SFH* não apresentou movimentação nos meses de jul./2022, ago./2022, set./2022, out./2022 e nov./22.

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração
01 a 30 de nov. - 2022

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Out/22	(B) Nov/22	Varição (B-A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	10.536	9.549	
Repasse Receita	2.434	2.101	(332)
Amortização SFH			
Entradas	2.434	2.101	
(-) Custo de Construção	(16)	(20)	(5)
(-) Rescisões	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0
(-) Incorporação / Comercialização	(261)	(207)	54
(-) Incorporação	(87)	(88)	(0)
(-) Comercialização	(174)	(120)	54
(-) Impostos e Taxas	(52)	(126)	(74)
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.577)	(1.417)	161
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)	(10)	0
(-) Despesas Judiciais	(445)	(99)	346
(-) Relacionamento com Sócios	-	-	0
(-) Outras Saídas	-	-	0
Pagamentos	(2.361)	(1.880)	481
Geração Operacional Líquida	72	221	149
Receitas/Despesas Financeiras	18	8	(9)
(-) Juros SFH	-	6,41	(6)
(-) Juros Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Despesas Financeiras	(11)	(35)	(25)
Receitas Financeiras	28	50	22
Investimentos	-	-	0
(+) Venda de Terrenos	-	-	
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-	-	
Financiamentos	(1.077)	(1.358)	(281)
(+) Liberação - Financiamento SFH			
(-) Amortização Financiamento SFH	(1.077)	(1.358)	(281)
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-	-	
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-	-	
Varição de Caixa	(987)	(1.129)	(142)
Saldo Final - Caixa Financeiro	9.549	8.420	(1.129)

PAGAMENTOS

Pagamentos tiveram redução em nov./22.

Em nov./22, os Pagamentos totalizaram R\$ 1,8 milhões, o que representa redução de R\$ 481 mil quando comparado ao mês anterior.

A rubrica *Custo de Construção* registrou redução de R\$ 5 mil em nov./22, totalizando R\$ 20 mil, ante uma saída de caixa de R\$ 16 mil em out./22.

- A Administração esclareceu que, apesar de representar um acréscimo de 31%, a variação é de apenas R\$ 5 mil e deve-se a gastos pontuais com assistência técnica realizados em novembro, que não foram realizados em outubro.

A rubrica *Incorporação/Comercialização* registrou redução de R\$ 54 mil em nov./22, totalizando R\$ 207 mil, ante uma saída de caixa de R\$ 261 mil em out./22.

- A Administração explicou que a redução apresentada está ligada à redução das vendas, com a consequente diminuição das despesas com comercialização das unidades, IPTU e cotas condominiais das unidades de estoque.

A rubrica *Impostos e Taxas* encerrou nov./22 em 126 mil. Quando comparado ao mês anterior, a rubrica apresentou aumento de R\$ 74 mil.

- A Administração justifica que o aumento deve-se à tentativa da Companhia em regularizar parte do seu passivo fiscal junto à Receita Federal e manter-se em dia com o pagamento dos impostos correntes, o que não estávamos conseguindo fazer até o pedido de RJ.

A rubrica *Despesas Administrativas/RH* encerrou nov./2022 em R\$ 1,4 milhões, o que representa redução de R\$ 161 mil (queda de 10%) quando comparado ao mês anterior.

- A Administração esclareceu que, em outubro, a Companhia realizou alguns desligamentos de funcionários, o que acarretou no aumento do valor desembolsado com demissões, mas que reduziu os gastos com folha de pagamento a partir de novembro.

A rubrica *Despesas Judiciais* registrou saída de caixa na ordem de R\$ 99 mil, com redução de R\$ 346 mil quando comparado ao mês anterior.

- A Administração explicou que redução está relacionado à suspensão dos pagamentos de acordos e processos judiciais, movido contra Companhia após o pedido de recuperação judicial.

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração 01 a 30 de nov. - 2022

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Out/22	(B) Nov/22	Varição (B-A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	10.536	9.549	
Repasse Receita	2.434	2.101	(332)
Amortização SFH			
Entradas	2.434	2.101	
(-) Custo de Construção	(16)	(20)	(5)
(-) Rescisões	0	0	0
(-) Terreno	0	0	0
(-) Incorporação / Comercialização	(261)	(207)	54
(-) Incorporação	(87)	(88)	(0)
(-) Comercialização	(174)	(120)	54
(-) Impostos e Taxas	(52)	(126)	(74)
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.577)	(1.417)	161
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)	(10)	0
(-) Despesas Judiciais	(445)	(99)	346
(-) Relacionamento com Sócios	-	-	0
(-) Outras Saídas	-	-	0
Pagamentos	(2.361)	(1.880)	481
Geração Operacional Líquida	72	221	149
Receitas/Despesas Financeiras	18	8	(9)
(-) Juros SFH	-	6,41	(6)
(-) Juros Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Despesas Financeiras	(11)	(35)	(25)
Receitas Financeiras	28	50	22
Investimentos	-	-	0
(+) Venda de Terrenos	-	-	
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-	-	
Financiamentos	(1.077)	(1.358)	(281)
(+) Liberação - Financiamento SFH			
(-) Amortização Financiamento SFH	(1.077)	(1.358)	(281)
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-	-	
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-	-	
Varição de Caixa	(987)	(1.129)	(142)
Saldo Final - Caixa Financeiro	9.549	8.420	(1.129)

Receitas Financeiras, Investimentos e Financiamentos

As Recuperandas registraram "Receitas e Despesas Financeiras" em nov./2022 de R\$ 8 mil. Já rubrica de "Investimentos", não apresentou movimento em nov./22. Na rubrica "Financiamento", foram amortizados R\$ 1,3 milhões.

As Receitas e despesas Financeiras registraram entrada de caixa de R\$ 8 mil em nov./2022. Quando comparado a out./2022, representa redução de R\$ 9 mil.

- o A Administração explicou que o aumento em despesas financeiras está relacionado ao pagamento de multa e juros, relacionados aos impostos pagos em novembro, que tinham data de vencimento em períodos anteriores.

Os Investimentos não registraram movimentação em out./2022.

Os Financiamentos apresentaram amortização de caixa de R\$ 1,3 milhões em nov./2022 e, quando comparado ao mês anterior, houve aumento na saída de R\$ 281 mil.

- o A Administração esclareceu que, apesar da redução verificada nas entradas de caixa, houve um aumento nos recebimentos de valores em empreendimentos com dívida de SFH, em especial no empreendimento Rossi Reserva, em que os recebimentos atingiram R\$ 1,3 milhão em novembro e apenas R\$ 1,0 milhão em outubro. Como a amortização da dívida de SFH está diretamente relacionada a este recebimento de valores dos clientes, este acréscimo resultou em um incremento nas amortizações.

GERAÇÃO OPERACIONAL LÍQUIDA

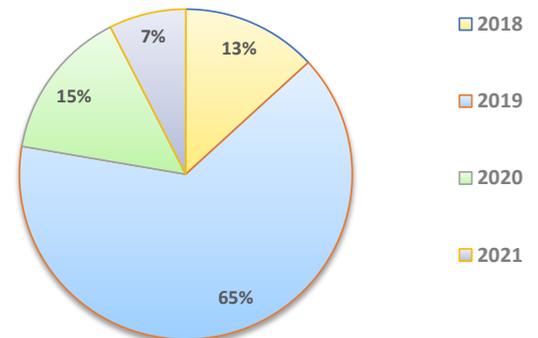
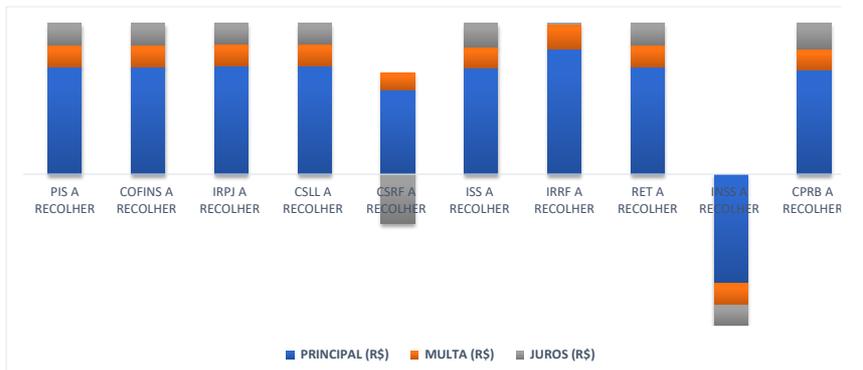
O patamar de Entradas em nov./22, de R\$ 2,1 milhões, foi superior ao total das saídas de caixa de Pagamentos (R\$ 1,8 milhões) no mês, o que contribuiu diretamente para o saldo positivo de R\$ 481 mil na Geração Operacional Líquida das Recuperandas.

SALDO FINAL - CAIXA FINANCEIRO

A variação do caixa financeiro foi de R\$ 1,1 milhão negativa (alta de 14%) por conta de: (i) geração de caixa líquida de R\$ 481 mil; (ii) receita e despesas financeira positiva de R\$ 8 mil; e (iii) 1,3 milhão com amortização de financiamento SFH.

5. PASSIVO FISCAL

TRIBUTOS				
IMPOSTOS	PRINCIPAL (R\$)	MULTA (R\$)	JUROS (R\$)	TOTAL
PIS A RECOLHER	4.815,89	963,18	982,85	6.761,92
COFINS A RECOLHER	23.104,90	4.620,98	4.715,22	32.441,10
IRPJ A RECOLHER	70.897,06	14.179,41	13.209,45	98.285,92
CSLL A RECOLHER	27.952,53	5.590,51	5.215,71	38.758,75
CSRF A RECOLHER	68,63	13,73	- 39,86	42,50
ISS A RECOLHER	1.504,26	300,85	328,01	2.133,12
IRRF A RECOLHER	167,12	33,42	0,70	201,24
RET A RECOLHER	16.042,44	3.208,49	3.254,87	22.505,79
INSS A RECOLHER	- 289,45	- 57,89	- 50,93	- 398,27
CPRB A RECOLHER	387,01	77,40	95,70	560,11
Total	144.650,39	28.930,08	27.711,72	201.292,18



Passivo Fiscal

As Recuperandas demonstram que o seu passivo fiscal (principal + multa e juros) totalizam R\$ 201,2 milhões em nov./2022, o que representa uma redução de R\$ 18,9 milhões (queda de 9%) quando comparado a set./22.

A Administração esclareceu que: (i) a "variação se deu por conta do passivo fiscal referente aos anos de 2016 e 2017 (de jan. a out.2017), valores com mais de 5 anos (prescritos)"; e (ii) o "entendimento do prazo prescricional está apoiado no art.174 do CTN".

Diante tal informação, o AJ solicitou o detalhamento do passivo fiscal prescrito, o que será comentado no próximo RMA.

6. RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO AJ

No último mês, o Administrador Judicial se dedicou à análise dos 1.593 pedidos de habilitações e de divergências recebidas na fase administrativa, tendo conferido o devido contraditório às Recuperandas, através de plataforma desenvolvida para esta finalidade.

Com a conclusão dos trabalhos, foi apresentada a relação de credores prevista no art. 7º, § 2º, da Lei nº 11.101/05, na qual o AJ listou 10.019 credores concursais e uma dívida total do Grupo Rossi de R\$ 1.319.403.676,80:

Classe	Quantidade de Credores	Valor (R\$)
Trabalhista - Classe I	827	R\$ 97.956.410,06
Garantia Real - Classe II	1	R\$ 88.715.664,75
Quirografário - Classe III	8923	R\$ 1.116.713.879,82
Microempresa - Classe IV	268	R\$ 16.017.722,17
Total	10019	R\$ 1.319.403.676,80

Cabe esclarecer que, em cumprimento ao item 7 da r. decisão de fls. 24.093/24.118, a citada relação foi elaborada de forma individualizada, estando disponível para consulta no site do AJ as listas de credores separadas por empresa em Recuperação Judicial (<https://ajwald.com.br/grupo-rossi/pecas-processuais/>).

Nos termos da Recomendação nº 72/2020 do Conselho Nacional de Justiça, o AJ também divulgou o relatório da fase administrativa, contendo o resumo das análises feitas para a confecção da relação de credores.

Os credores interessados em acessar a documentação que foi examinada pelo AJ para a elaboração da lista poderão encaminhar sua solicitação para o e-mail credorrossi@ajwald.com.br.

Caso o credor discorde do valor listado, deverá apresentar impugnação de crédito no prazo de 10 dias, contados a partir da publicação do Edital AJ, na forma do art. 8º da Lei nº 11.101/2005.

Cabe destacar que o AJ segue concentrado no esclarecimento de dúvidas apresentadas por Credores, sendo contactado diariamente pelos canais disponibilizados, seja por e-mail (credorrossi@ajwald.com.br), seja por telefone (+55 21 2272-9300). Periodicamente, são apresentadas respostas a ofícios e solicitações endereçadas diretamente ao AJ pelos mais diversos Tribunais do País.

Em relação ao RMA, a Administração Judicial prossegue analisando e questionando as informações fornecidas pelas Recuperandas, bem como solicitando novos dados, principalmente de natureza financeira e contábil.



WALD·AJ
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

WALD·AJ
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

*Rua Gen. Venâncio Flores
305, 10º andar, Leblon
CEP 22441-090
Rio de Janeiro, RJ - Brasil*

*Avenida Juscelino Kubitschek,
nº 510, 8º andar
CEP 04543-906
São Paulo, SP - Brasil*

RIO BRANCO
CONSULTORES ASSOCIADOS

*Av. Marquês de São
Vicente, 446 – Conj. 1206
Barra Funda
CEP 01139-000
São Paulo, SP - Brasil*