

**R**ELATÓRIO  
**M**ENSAL DE  
**A**TIVIDADES

**ROSSI**

**Junho - 2023**

*21 . Agosto . 2023*

# RELATÓRIO EXECUTIVO

1	Introdução	03
2	Diagrama de Empresa do Grupo Rossi	05
3	Fatos Relevantes & Comunicados ao Mercado publicados	06
4	Informações Financeiras (Consolidado das Recuperandas)	07
4.1	Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial	8
5	Passivo Fiscal	13
6	Relatório de Atividades do AJ	14
7	Manifestação do Administrador Judicial	16

## 1. INTRODUÇÃO

### **Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Especializada de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo**

O Administrador Judicial, Wald Administração de Falências e Empresas em Recuperação Judicial Ltda. ("AJ"), nomeado nos autos da Recuperação Judicial do Grupo Rossi (processo nº 1101129-56.2022.8.26.0100), e a Rio Branco Consultores Associados, subcontratada pelo AJ para auxiliá-lo na elaboração do Relatório Mensal de Atividades ("RMA"), vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, nos termos da r. decisão de fls. 24.093/24.118 (item 1.3), apresentar o RMA.

A presente Recuperação Judicial, que envolve a Rossi Residencial S.A. e outras trezentas e treze sociedades integrantes de seu grupo econômico ("Grupo Rossi" ou "Recuperandas"), ajuizaram o pedido com fundamento no art. 47 da Lei nº 11.101/2005.

No presente relatório serão comentados dados de Fluxo de Caixa de junho de 2023. Dessa maneira, para a elaboração do relatório, foi recebido Fluxo de Caixa do Grupo Rossi Residencial de forma consolidado, referente ao mês de junho de 2023.

Nesse ponto, o AJ esclarece que, por se tratar a Rossi Residencial S.A. de sociedade anônima de capital aberto listada na B3, somente são comentados nos RMAs os dados já divulgados ao mercado pelo Grupo Rossi, com exceção do Fluxo de Caixa, que será divulgado mensalmente.

O RMA contará com um capítulo voltado especificamente para as informações financeiras consolidadas das Recuperandas, que, neste relatório, abrangerá a demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial do referido mês, apresentadas nas tabelas em comparação com o mês imediatamente anterior.

## 1. INTRODUÇÃO

O relatório destacará as principais variações ocorridas no período em questão, apresentando os esclarecimentos fornecidos pela Administração das Recuperandas.

Este relatório, confeccionado através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração do Grupo Rossi, visa fornecer ao Juízo e aos interessados informações sobre a situação financeira das Recuperandas e as operações relevantes por elas efetuadas, bem como um resumo das atividades efetuadas pelo AJ até o encerramento do relatório.

As informações apresentadas a seguir, baseadas sobretudo em dados e elementos apresentados pelas Recuperandas até o dia 01 de agosto de 2023, devem ser analisadas em conjunto com o Laudo de Constatação Prévia de fls. 24.041/24.082, bem como com os relatórios anteriores, todos disponíveis para consulta no site do Administrador Judicial (<https://ajwald.com.br/grupo-rossi/>).

O AJ, honrado com o encargo atribuído, se coloca à disposição para maiores esclarecimentos acerca das informações contidas no presente relatório ou outras adicionais.

Atenciosamente,

**WALD·AJ**  
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

**Arnoldo Wald Filho**

**Adriana Conrado Zamponi**

Tel: +55 (21) 2272-9300  
credorrossi@ajwald.com.br

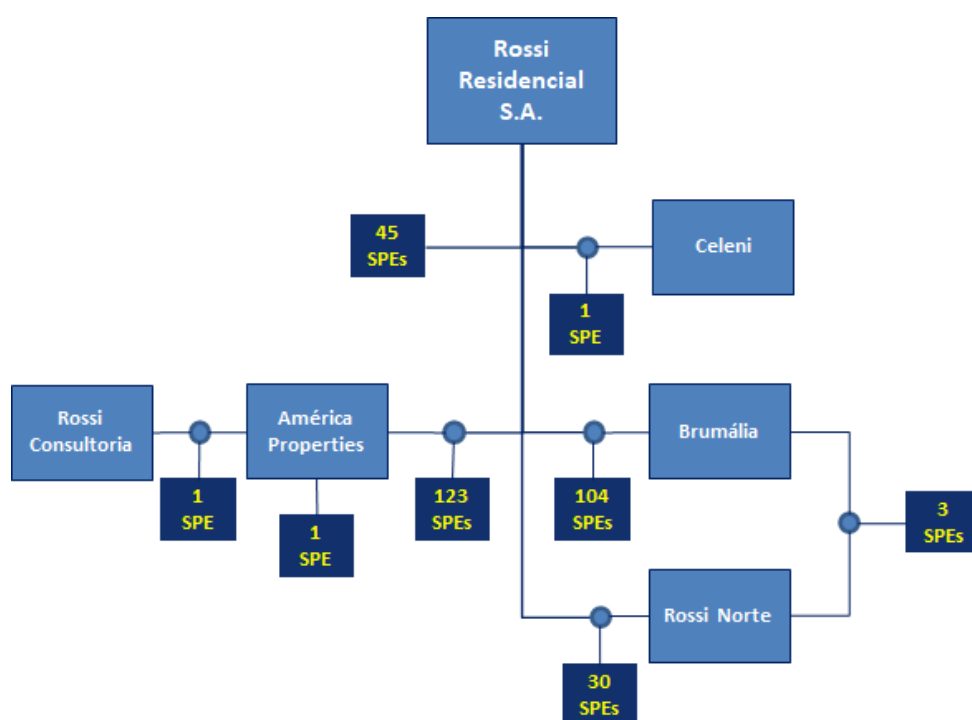
**RIO BRANCO**  
CONSULTORES ASSOCIADOS

Tel: +55 (11) 3392-3062

## 2. DIAGRAMA DE EMPRESAS DO GRUPO ROSSI

A Rossi Residencial S.A. é uma Sociedade Anônima de Capital Aberto com participação direta ou indireta em outras 313 sociedades. Conforme diagrama abaixo, 308 destas empresas são SPEs, com participação societária composta pela Rossi Residencial e outras cinco empresas.

- Rossi Residencial S.A.  
CNPJ 61.065.751/0001-80
- Rossi Norte Empreendimentos Imobiliários  
CNPJ 10.238.315/0001-25
- Celeni Empreendimentos Imobiliários S.A.  
CNPJ 14.464.387/0001-41
- América Properties Ltda.  
CNPJ 61.726.741/0001-49
- Brumália Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
CNPJ 14.376.759/0001-88
- Rossi Consultoria de Imóveis Ltda.  
CNPJ 09.070.985/0001-04



As informações acima foram obtidas das atas de reunião de sócios de cada uma das 313 empresas (fls. 23287 a 23811, dos autos), todas datadas de 19.09.2022, quando seus respectivos Administradores deliberaram acerca do ajuizamento da Recuperação Judicial.

### 3. FATOS RELEVANTES & COMUNICADOS AO MERCADO

#### **22 de agosto de 2023 – Instalação e suspensão da Assembleia Geral de Credores.**

“A ROSSI RESIDENCIAL S.A. – Em recuperação judicial (B3: RSID3; OTC: RSRZY; “Companhia”), nos termos do art. 157, § 4º, da Lei n.º 6.404, de 15 de dezembro de 1976, conforme alterada (“LSA”), e do art. 2º, inciso XXII, da Resolução nº 44 da Comissão de Valores Mobiliários, de 23 de agosto de 2021, informa aos seus acionistas e ao mercado em geral que, na data de hoje e em segunda convocação, foi instalada a Assembleia Geral de Credores da Companhia (“Assembleia”).

Após a instalação da Assembleia e apresentação do Plano de Recuperação Judicial (“PRJ”) pelos representantes da Companhia, a maioria dos credores deliberou pela suspensão da Assembleia e a sua retomada de forma virtual, no dia 18 de outubro de 2023, às 11:00 horas”.

A íntegra do Fato Relevante pode ser acessada em:

<https://api.mziq.com/mzfilemanager/v2/d/52c5b4c2-56d1-439b-98f3-0fe16b8f13ce/2a260ebc-52bf-bed6-690b-1f111803a2f2?origin=1>

## 4. DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA GERENCIAL

### DESTAQUES



#### Demonstração

01 a 30 Junho. 2023

- **Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas** foi de R\$ 1 milhão positivo em junho/2023.
- **Entradas** apresentaram redução de R\$ 281 mil quando comparado a maio/2023, atingindo o patamar de R\$ 3,6 milhões em junho/2023.
- A rubrica **Pagamentos** apresentou redução de R\$ 1 milhão em junho/2023, atingindo o patamar de R\$ 2,6 milhões.
- A rubrica **Receitas e Despesas Financeiras** apresentou entrada de caixa na ordem de R\$ 27 mil em junho/2023.
- A rubrica **Investimentos** apresentou entrada de caixa na ordem de R\$ 146 mil em junho/2023.
- O **Saldo Final do Caixa Financeiro das Recuperandas** teve aumento de R\$ 1 milhão em junho/2023, totalizando R\$ 10,3 milhões.

## 4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL

### A Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas foi R\$ 1 milhão positivo em junho/2023.

- A Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas foi positiva em R\$ 1 milhão no mês de junho/23, após resultado positivo de R\$ 230 mil observado no mês anterior (Figura 1). Na comparação com o mês de maio/23, as Entradas registraram redução de R\$ 281 mil, atingindo o patamar de R\$ 3,8 milhões, enquanto as saídas de caixa com Pagamentos registram redução de R\$ 1 milhão, atingindo o patamar de R\$ 2,8 milhões (Figura 2).
- Dessa forma, a variação do Saldo Final do Caixa Financeiro das Recuperandas foi positiva em R\$ 679 mil em junho/23, resultando em montante de R\$ 10,3 milhões (Figura 3), correspondente a uma alta de 11% em relação ao mês anterior.
- Considerações detalhadas das variações serão analisadas nas próximas páginas.

Figura 1. Geração de Caixa Operacional Líquida – Saldo mensal

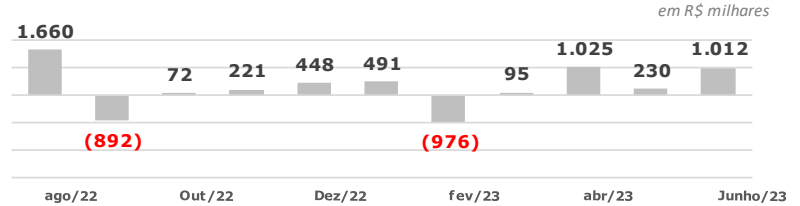


Figura 2. Evolução mensal . Receitas x Pagamentos Operacionais

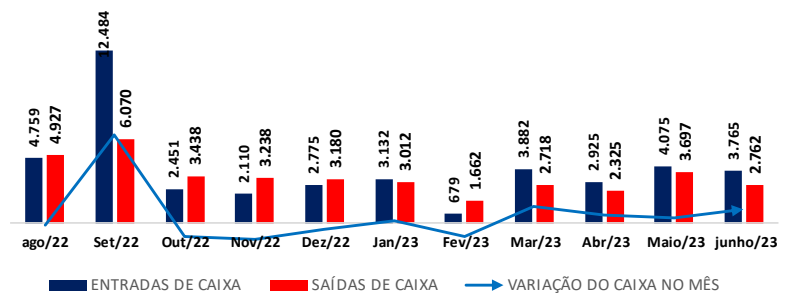
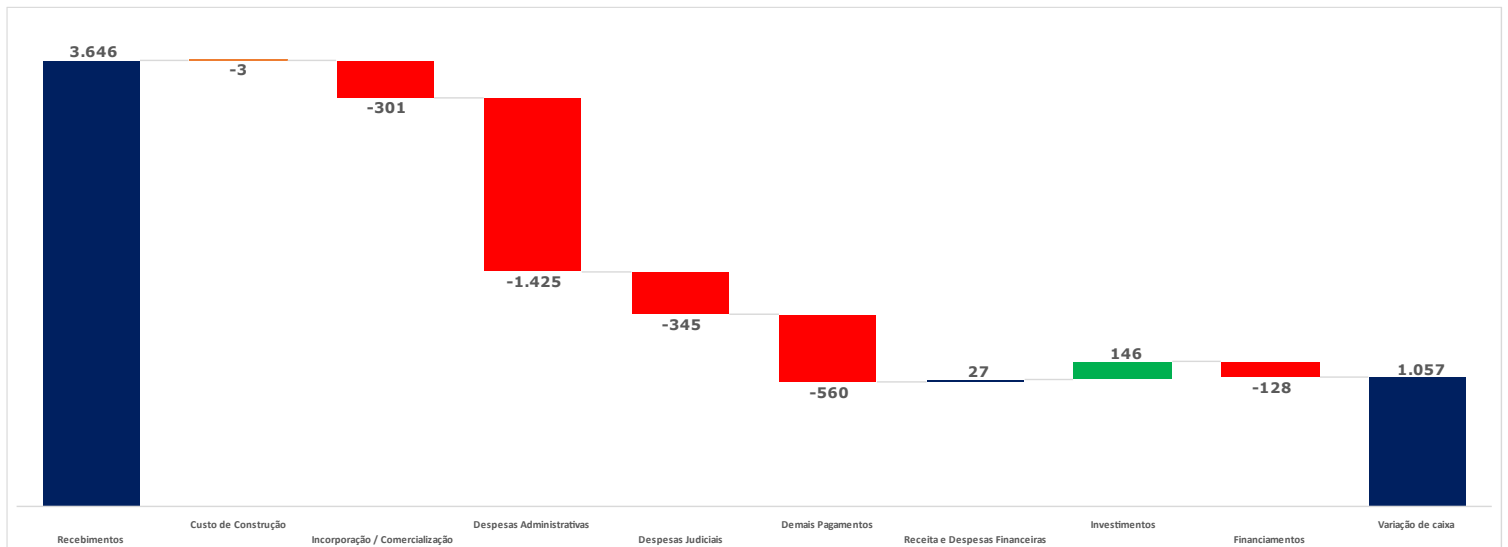
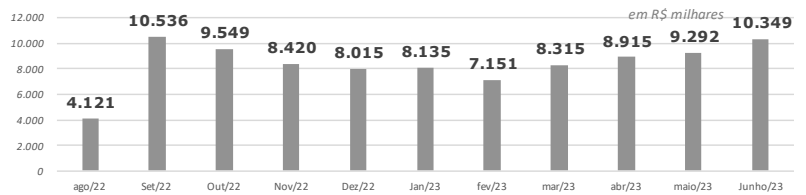


Figura 3. Caixa – Recuperandas - mensal – Saldo Final





## 4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



### Demonstração

**01 a 30 de junho. - 2023**

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Mai/23	(B) jun/23	Varição (B-A)
<b>Saldo Inicial - Caixa Financeiro</b>	<b>8.915</b>	<b>9.292</b>	<b>378</b>
Repasse Receita	3.927	3.646	(281)
Amortização SFH	-	-	0
<b>Entradas</b>	<b>3.927</b>	<b>3.646</b>	<b>-281</b>
(-) Custo de Construção	(11)	(3)	7
(-) Rescisões	-	-	0
(-) Terreno	-	-	0
(-) Incorporação / Comercialização	(952)	(301)	651
(-) Incorporação	(143)	(90)	53
(-) Comercialização	(809)	(211)	598
(-) Impostos e Taxas	(294)	(549)	(256)
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.446)	(1.425)	21
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)	(10)	0
(-) Despesas Judiciais	(983)	(345)	639
(-) Relacionamento com Sócios	-	-	0
(-) Outras Saídas	-	-	0
<b>Pagamentos</b>	<b>(3.697)</b>	<b>(2.634)</b>	<b>1.063</b>
<b>Geração Operacional Líquida</b>	<b>230</b>	<b>1.012</b>	<b>782</b>
<b>Receitas/Despesas Financeiras</b>	<b>33</b>	<b>27</b>	<b>(6)</b>
(-) Juros SFH	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Despesas Financeiras	(27)	(28)	(1)
Receitas Financeiras	60	55	(4)
<b>Investimentos</b>	<b>115</b>	<b>146</b>	<b>31</b>
(+) Venda de Terrenos/Desfazimento de Sociedades	118	119	1
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	(3)	27	30
<b>Financiamentos</b>	<b>0</b>	<b>(128)</b>	<b>(128)</b>
(+) Liberação - Financiamento SFH	-	-	0
(-) Amortização Financiamento SFH	-	128	(128)
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-	-	0
<b>Varição de Caixa</b>	<b>378</b>	<b>1.057</b>	<b>679</b>
<b>Saldo Final - Caixa Financeiro</b>	<b>9.292</b>	<b>10.349</b>	<b>1.057</b>

## Entradas

### Entradas tiveram redução em junho/23.

Em junho/23, houve redução das Entradas em R\$ 281 mil quando comparado ao mês anterior (queda de 7%), atingindo a cifra de R\$ 3,6 milhões.

A rubrica "**Repasse Receita**" registrou redução de R\$ 281 mil em junho/23, totalizando R\$ 3,6 milhões, ante uma arrecadação de R\$ 4 milhões em maio/23.

- o A Rossi esclareceu que: "**Os recebimentos de maio contêm o valor de alguns imóveis transacionados, através de dação em pagamento de honorários advocatícios, e foi impactado pela realização do concurso de credores de unidades arrematadas, que resultou em um recebimento de valores, mas com imediata transferência dos recursos para quitação de débitos de IPTU e condomínio dos imóveis**".

A rubrica "**Amortização SFH**" não apresentou movimentação nos meses de jul./2022, ago./2022, set./2022, out./2022, nov./22, dez/22, jan/23, fev/23, Mar/23, abr/23, maio/23 e junho/23.

## 4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



### Demonstração

01 a 30 de junho. - 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Mai/23	(B) jun/23	Varição (B-A)
<b>Saldo Inicial - Caixa Financeiro</b>	<b>8.915</b>	<b>9.292</b>	<b>378</b>
Repasse Receita	3.927	3.646	(281)
Amortização SFH	-	-	0
<b>Entradas</b>	<b>3.927</b>	<b>3.646</b>	<b>-281</b>
(-) Custo de Construção	(11)	(3)	7
(-) Rescisões	-	-	0
(-) Terreno	-	-	0
(-) Incorporação / Comercialização	(952)	(301)	651
(-) Incorporação	(143)	(90)	53
(-) Comercialização	(809)	(211)	598
(-) Impostos e Taxas	(294)	(549)	(256)
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.446)	(1.425)	21
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)	(10)	0
(-) Despesas Judiciais	(983)	(345)	639
(-) Relacionamento com Sócios	-	-	0
(-) Outras Saídas	-	-	0
<b>Pagamentos</b>	<b>(3.697)</b>	<b>(2.634)</b>	<b>1.063</b>
<b>Geração Operacional Líquida</b>	<b>230</b>	<b>1.012</b>	<b>782</b>
<b>Receitas/Despesas Financeiras</b>	<b>33</b>	<b>27</b>	<b>(6)</b>
(-) Juros SFH	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Despesas Financeiras	(27)	(28)	(1)
Receitas Financeiras	60	55	(4)
<b>Investimentos</b>	<b>115</b>	<b>146</b>	<b>31</b>
(+) Venda de Terrenos/Desfazimento de Sociedades	118	119	1
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	(3)	27	30
<b>Financiamentos</b>	<b>0</b>	<b>(128)</b>	<b>(128)</b>
(+) Liberação - Financiamento SFH	-	-	0
(-) Amortização Financiamento SFH	-	128	(128)
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-	-	0
<b>Varição de Caixa</b>	<b>378</b>	<b>1.057</b>	<b>679</b>
<b>Saldo Final - Caixa Financeiro</b>	<b>9.292</b>	<b>10.349</b>	<b>1.057</b>

ROSSI

## PAGAMENTOS

Pagamentos tiveram redução em junho/23.

Em junho/23, os *Pagamentos* totalizaram R\$ 2,6 milhões, o que representa uma redução de R\$ 1 milhões quando comparado ao mês anterior.

A rubrica "**Custo de Construção**" registrou redução de R\$ 3 mil em junho/23.

- o A Rossi esclareceu que: "**Os gastos realizados com custo de construção referem-se à manutenção de unidades concluídas e acontecem de acordo com a demanda dos clientes. Em maio, aconteceram gastos pontuais, que não foram realizados em junho.**"

A rubrica "**Incorporação/Comercialização**" registrou redução de R\$ 651 mil em junho/23, totalizando R\$ 301 mil, ante uma saída de caixa de R\$ 952 mil em maio/23.

- o A Rossi esclareceu que: "**Em maio, verificamos um aumento nas despesas de comercialização, em virtude do concurso de credores de unidades arrematadas, que resultaram em um recebimento de valores, mas com imediata transferência destes valores para pagamento de débitos de IPTU e condomínio dos imóveis, o que não aconteceu em junho.**"

A rubrica "**Impostos e Taxas**" encerrou junho/23 em R\$ 549 mil. Quando comparado ao mês anterior, apresentou aumento de R\$ 256 mil.

- o A Rossi esclareceu que: "**Parte significativa dos impostos são apurados e pagos com base nas entradas de caixa realizadas no mês anterior. Como os recebimentos do mês de maio foram significativamente maiores que os de abril, tivemos um aumento no pagamento de impostos em junho, em relação aos pagamentos realizados em maio.**"

A rubrica "**Despesas Administrativas/RH**" encerrou junho/2023 em R\$ 1,4 milhões, o que representa um redução de R\$ 21 mil (queda de 2%) quando comparado ao mês anterior.

- o A Rossi esclareceu que os principais gastos são: "**(i) folha de pagamento (CLT) e pagamento de benefícios à empregados: R\$ 343 mil; (ii) pagamento de encargos decorrentes da folha de pagamentos: R\$ 219 mil; (iii) parcela mensal do seguro D&O: R\$ 97 mil.**"

## 4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



### Demonstração

01 a 30 de junho. - 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Mai/23	(B) jun/23	Varição (B-A)
<b>Saldo Inicial - Caixa Financeiro</b>	<b>8.915</b>	<b>9.292</b>	<b>378</b>
Repasse Receita	3.927	3.646	(281)
Amortização SFH	-	-	0
<b>Entradas</b>	<b>3.927</b>	<b>3.646</b>	<b>-281</b>
(-) Custo de Construção	(11)	(3)	7
(-) Rescisões	-	-	0
(-) Terreno	-	-	0
(-) Incorporação / Comercialização	(952)	(301)	651
(-) Incorporação	(143)	(90)	53
(-) Comercialização	(809)	(211)	598
(-) Impostos e Taxas	(294)	(549)	(256)
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.446)	(1.425)	21
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)	(10)	0
(-) Despesas Judiciais	(983)	(345)	639
(-) Relacionamento com Sócios	-	-	0
(-) Outras Saídas	-	-	0
<b>Pagamentos</b>	<b>(3.697)</b>	<b>(2.634)</b>	<b>1.063</b>
<b>Geração Operacional Líquida</b>	<b>230</b>	<b>1.012</b>	<b>782</b>
<b>Receitas/Despesas Financeiras</b>	<b>33</b>	<b>27</b>	<b>(6)</b>
(-) Juros SFH	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Despesas Financeiras	(27)	(28)	(1)
Receitas Financeiras	60	55	(4)
<b>Investimentos</b>	<b>115</b>	<b>146</b>	<b>31</b>
(+) Venda de Terrenos/Desfazimento de Sociedades	118	119	1
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	(3)	27	30
<b>Financiamentos</b>	<b>0</b>	<b>(128)</b>	<b>(128)</b>
(+) Liberação - Financiamento SFH	-	-	0
(-) Amortização Financiamento SFH	-	128	(128)
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-	-	0
<b>Varição de Caixa</b>	<b>378</b>	<b>1.057</b>	<b>679</b>
<b>Saldo Final - Caixa Financeiro</b>	<b>9.292</b>	<b>10.349</b>	<b>1.057</b>

## PAGAMENTOS

### Pagamentos tiveram redução em junho/23.

Em junho/23, os *Pagamentos* totalizaram R\$ 2,6 milhões, o que representa uma redução de R\$ 1 milhões quando comparado ao mês anterior.

A rubrica "**Despesas Judiciais**" registrou redução na saída de caixa na ordem de R\$ 639 mil.

- o A Rossi esclareceu que: "**Em maio, foi pago um volume maior de honorários advocatícios (R\$ 0,5 MM), através da dação em pagamento de imóveis, o que não aconteceu em junho.**"

O Administrador Judicial questionou se ocorreram pagamentos aos Acionistas no mês de junho/23.

- o A Rossi esclareceu que "**não ocorreram pagamentos nesse período**".

O Administrador Judicial questionou se a Recuperanda contratou algum empréstimo ou financiamento no período de jan/23 a jun/23.

- A Rossi esclareceu que "**não ocorreu a contratação de nenhuma linha de crédito nesse período**".

## 4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



### Demonstração 01 a 30 de junho. - 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial -

Em milhares de Reais R\$	(A) Mai/23	(B) jun/23	Varição (B-A)
<b>Saldo Inicial - Caixa Financeiro</b>	<b>8.915</b>	<b>9.292</b>	<b>378</b>
Repassse Receita	3.927	3.646	(281)
Amortização SFH	-	-	0
<b>Entradas</b>	<b>3.927</b>	<b>3.646</b>	<b>-281</b>
(-) Custo de Construção	(11)	(3)	7
(-) Rescisões	-	-	0
(-) Terreno	-	-	0
(-) Incorporação / Comercialização	(952)	(301)	651
(-) Incorporação	(143)	(90)	53
(-) Comercialização	(809)	(211)	598
(-) Impostos e Taxas	(294)	(549)	(256)
(-) Despesas Administrativas / RH	(1.446)	(1.425)	21
(-) Outras Despesas Operacionais	(10)	(10)	0
(-) Despesas Judiciais	(983)	(345)	639
(-) Relacionamento com Sócios	-	-	0
(-) Outras Saídas	-	-	0
<b>Pagamentos</b>	<b>(3.697)</b>	<b>(2.634)</b>	<b>1.063</b>
<b>Geração Operacional Líquida</b>	<b>230</b>	<b>1.012</b>	<b>782</b>
<b>Receitas/Despesas Financeiras</b>	<b>33</b>	<b>27</b>	<b>(6)</b>
(-) Juros SFH	0	0	0
(-) Juros Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Despesas Financeiras	(27)	(28)	(1)
Receitas Financeiras	60	55	(4)
<b>Investimentos</b>	<b>115</b>	<b>146</b>	<b>31</b>
(+) Venda de Terrenos/Desfazimento de Sociedades	118	119	1
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	(3)	27	30
<b>Financiamentos</b>	<b>0</b>	<b>(128)</b>	<b>(128)</b>
(+) Liberação - Financiamento SFH	-	-	0
(-) Amortização Financiamento SFH	-	128	(128)
(+) Liberação - Dívida Corporativa	-	-	0
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	-	-	0
<b>Varição de Caixa</b>	<b>378</b>	<b>1.057</b>	<b>679</b>
<b>Saldo Final - Caixa Financeiro</b>	<b>9.292</b>	<b>10.349</b>	<b>1.057</b>

**ROSSI**

### Receitas Financeiras, Investimentos e Financiamentos

As Recuperandas registraram "Receitas e Despesas Financeiras" de R\$ 27 mil em junho/2023.

Já rubrica de "Investimentos" registraram entrada de caixa na ordem de R\$ 146 mil, o que representa um aumento de R\$ 31 mil quando comparado ao mês anterior.

o A Rossi informou que:

(i) **"Parte do valor foi recebido da construtora Diagonal e está relacionado ao acordo para desfazimento da parceria societária que existia entre as Companhias. Recebemos R\$ 1 milhão em março e receberemos aproximadamente R\$ 120 mil por mês até março/24"; e**

(ii) **"Houve também uma entrada de R\$ 27 mil, que se refere à participação da Rossi no contrato de arrendamento do terreno Fazenda Bom Sucesso, para produção de soja".**

Os "Financiamentos" apresentou uma saída de caixa na ordem de R\$ 128 mil em junho/23.

o A Rossi esclareceu que: **"As amortizações de SFH ocorrem mediante recebimento de valores dos clientes, que são debitados automaticamente pelos bancos financiadores dos projetos."**

### GERAÇÃO OPERACIONAL LÍQUIDA

O patamar de Entradas em junho/23, de R\$ 3,6 milhões, foi superior ao total das saídas de caixa de Pagamentos no mês, de R\$ 2,6 milhões, o que contribuiu diretamente para o saldo positivo de R\$1 milhão na Geração Operacional Líquida das Recuperandas.

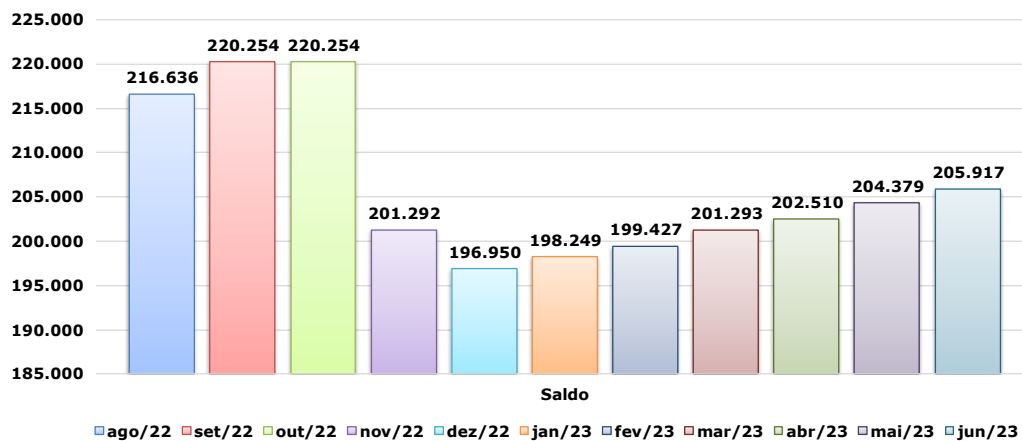
### SALDO FINAL – CAIXA FINANCEIRO

A variação do caixa financeiro foi de R\$ 1 milhão positiva (alta de 179,9%) por conta de: (i) geração de caixa líquida positiva de R\$ 1 milhão; (ii) receita e despesas financeira positiva de R\$ 27 mil; (iii) investimentos de R\$ 146 mil e (iv) Amortização de R\$ 128 mil.

## 7. PASSIVO FISCAL – Junho - 2023

TRIBUTOS				
IMPOSTOS	PRINCIPAL (R\$)	MULTA (R\$)	JUROS (R\$)	TOTAL
PIS A RECOLHER	4.606	915	1.201	6.723
COFINS A RECOLHER	22.119	4.396	5.770	32.285
IRPJ A RECOLHER	69.864	13.943	17.249	101.055
CSLL A RECOLHER	27.718	5.521	6.856	40.095
CSRF A RECOLHER	83	7	38	52
ISS A RECOLHER	1.412	282	388	2.082
IRRF A RECOLHER	165	30	10	205
RET A RECOLHER	15.874	3.173	4.205	23.253
INSS A RECOLHER	-	287	70	415
CPRB A RECOLHER	387	77	120	584
<b>Total</b>	<b>141.940</b>	<b>28.286</b>	<b>35.691</b>	<b>205.917,46</b>

**Evolução do Passivo Fiscal  
Ago/22 - Jun/23**



### Passivo Fiscal

As Recuperandas demonstraram que o seu passivo fiscal (principal + multa e juros) totaliza R\$ 206 milhões em junho/2023. Quando comparado a maio/23, apresentou um aumento de R\$ 1,5 milhão (alta de 1%). A Rossi informou que: **“Com o auxílio dos nossos assessores jurídicos, no mês de agosto, a Rossi protocolou e formalizou a sua proposta de transação individual junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, dando início à negociação para repactuação e regularização do seu passivo fiscal”.**

## 6. RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO AJ

No último mês, o Administrador Judicial tomou as providências necessárias para a realização da Assembleia Geral de Credores, disponibilizando em seu site um canal de comunicação para que os credores pudessem realizar o credenciamento prévio e enviassem seus instrumentos de representação para validação da participação, em cumprimento ao art. 37, §4º da Lei 11.101/2005.

Assim, a Administração Judicial analisou as procurações encaminhadas pelos credores, entrando em contato em caso de irregularidade na documentação, para que fosse possível sanear a representação, em tempo hábil da sua participação na AGC. Além disso, a Administração Judicial contratou a assessoria da Assemblex para fins de organização da lista de presença e cômputo dos quóruns de instalação e votação.

Em primeira convocação, ocorrida em 15.08.2023, não foi alcançado o quórum de instalação exigido pelo artigo 37, §2º, da Lei 11.101/2005. A Administração Judicial esclarece que, para fins de verificação do quórum de instalação da assembleia, o cômputo foi feito considerando o cenário estabelecido pela decisão em vigor proferida pelo Tribunal de Justiça de São Paulo (nos Agravos nº 2249427- 79.2022.8.26.0000 e 2250467-96.2022.8.26.0000), gerando o Laudo denominado como "Cenário 1" (com consolidação substancial, excluindo-se as SPEs com patrimônio de afetação e seus credores).

Não obstante, para fins de transparência e cumprimento das decisões judiciais proferidas tanto pelo TJ/SP quanto por este MM. Juízo às fls. 49.264, 57.892 e 59.541, também foi gerado Laudo de Credenciamento relativo aos 2 cenários alternativos (Cenário 2 - com consolidação substancial, incluindo as SPEs com patrimônio de afetação e seus credores e Cenário 3 - sem consolidação substancial, incluindo a votação segregada de cada SPEs com patrimônio de afetação e seus credores). Em nenhum dos 3 cenários, obteve-se o quórum necessário para instalação exigido pelo citado artigo 37, §2º, da Lei 11.101/05.

Em segunda convocação, realizada no dia 22.08.2023, a maioria dos credores deliberou pela suspensão da Assembleia e a sua retomada de forma virtual, no dia 18.10.2023, às 11:00 horas.

## 6. RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO AJ

Além disso, o AJ segue concentrado no esclarecimento de dúvidas apresentadas por Credores, sendo contatado diariamente pelos canais disponibilizados, seja por e-mail (credorrossi@ajwald.com.br), seja por telefone (+55 21 2272-9300).

Periodicamente, são apresentadas respostas a ofícios e solicitações endereçadas diretamente ao AJ pelos mais diversos Tribunais do País. Para melhor atender aos Credores e viabilizar o amplo acesso às informações, o Administrador Judicial disponibiliza no site da recuperação judicial as principais peças do processo e as informações relevantes (<https://ajwald.com.br/grupo-rossi/>), cujo conteúdo é periodicamente atualizado.

No site, os interessados têm acesso ao Plano de Recuperação Judicial apresentado pelas Recuperandas e a relação de credores prevista no art. 7º, § 2º, da Lei nº 11.101/05.

Em relação ao RMA, a Administração Judicial prossegue analisando e questionando as informações fornecidas pelas Recuperandas, bem como solicitando novos dados, principalmente de natureza financeira e contábil.

## 7. MANIFESTAÇÃO DO ADMINISTRADOR JUDICIAL

A seguir, o AJ lista as manifestações apresentadas nos autos do processo após o último Relatório Mensal de Atividades, com a indicação das respectivas páginas.

Fls. 60.111/60.118	Manifestação sobre o extrato encaminhado pelo Banco do Brasil, às fls. nº 59.137/59, e liberação de valores.	10.08.2023
Fls. 60.427/60.430	Manifestação apresentando o Relatório Mensal de Habilitações de Crédito Trabalhista e Justiça Comum retificado e consolidado.	11.08.2023
Fls. 60.601/60.605	Manifestação sobre as decisões de fls. nº 57.892/57.899 e de fls. nº 58.620/58.623.	16.08.2023
Fls. 60.619/60.620	Manifestação juntando a Ata da Assembleia Geral de Credores realizada, em primeira convocação, no dia 15/08/2023.	17.08.2023
Fls. 61.626/61.628	Manifestação juntando a Ata da Assembleia Geral de Credores realizada, em segunda convocação, no dia 22/08/2023.	24.08.2023

Além disso, em resposta a ofícios e solicitações endereçadas diretamente ao AJ pelos mais diversos Tribunais do País, o Administrador Judicial apresentou manifestações em processos ajuizados contra as Recuperandas.





**WALD·AJ**  
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

**WALD·AJ**  
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

*Avenida Ataulfo de Paiva  
1165, 3º andar, sala 302,  
Leblon  
CEP 22440-034  
Rio de Janeiro, RJ - Brasil*

*Avenida Juscelino Kubitschek,  
nº 510, 8º andar  
CEP 04543-906  
São Paulo, SP - Brasil*

**RIO BRANCO**  
CONSULTORES ASSOCIADOS

*Av. Marquês de São  
Vicente, 446 – Conj. 1206  
Barra Funda  
CEP 01139-000  
São Paulo, SP - Brasil*