

**RELATÓRIO
MENSAL DE
ATIVIDADES**

ROSSI

Novembro - 2023

RELATÓRIO EXECUTIVO

1	Introdução	03
2	Diagrama de Empresa do Grupo Rossi	05
3	Fatos Relevantes & Comunicados ao Mercado publicados	06
4	Informações Financeiras (Consolidado das Recuperandas)	07
4.1	Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial	8
4.2	Curva ABC	12
4.3	Resposta da Recuperanda	13
5	Evolução Quadro de Colaboradores	14
6	Passivo Fiscal	15
7	Relatório de Atividades do AJ	16
8	Manifestação do Administrador Judicial	18

1. INTRODUÇÃO

Exmo. Sr. Dr. Juiz de Direito da 1ª Vara Especializada de Falências e Recuperações Judiciais do Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo

O Administrador Judicial, Wald Administração de Falências e Empresas em Recuperação Judicial Ltda. ("AJ"), nomeado nos autos da Recuperação Judicial do Grupo Rossi (processo nº 1101129-56.2022.8.26.0100), e a Rio Branco Consultores Associados, subcontratada pelo AJ para auxiliá-lo na elaboração do Relatório Mensal de Atividades ("RMA"), vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, nos termos da r. decisão de fls. 24.093/24.118 (item 1.3), apresentar o RMA.

A presente Recuperação Judicial, que envolve a Rossi Residencial S.A. e outras trezentas e treze sociedades integrantes de seu grupo econômico ("Grupo Rossi" ou "Recuperandas"), ajuizaram o pedido com fundamento no art. 47 da Lei nº 11.101/2005.

No presente relatório serão comentados dados de Fluxo de Caixa de novembro de 2023. Dessa maneira, para a elaboração do relatório, foi recebido o Fluxo de Caixa Gerencial do Grupo Rossi Residencial de forma consolidado.

Nesse ponto, o AJ esclarece que, por se tratar a Rossi Residencial S.A. de sociedade anônima de capital aberto listada na B3, somente são comentados nos RMAs os dados já divulgados ao mercado pelo Grupo Rossi, com exceção do Fluxo de Caixa, que será divulgado mensalmente.

O RMA contará com um capítulo voltado especificamente para as informações financeiras consolidadas das Recuperandas, que, neste relatório, abrangerá a demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial do referido mês, apresentadas nas tabelas em comparação com o mês imediatamente anterior.

1. INTRODUÇÃO

O relatório destacará as principais variações ocorridas no período em questão, apresentando os esclarecimentos fornecidos pela Administração das Recuperandas.

Este relatório, confeccionado através de procedimentos analíticos e discussões com a Administração do Grupo Rossi, visa fornecer ao Juízo e aos interessados informações sobre a situação financeira das Recuperandas e as operações relevantes por elas efetuadas, bem como um resumo das atividades efetuadas pelo AJ até o encerramento do relatório.

As informações apresentadas a seguir, baseadas sobretudo em dados e elementos apresentados pelas Recuperandas até o dia 09 de dezembro de 2023, devem ser analisadas em conjunto com o Laudo de Constatação Prévia de fls. 24.041/24.082, bem como com os relatórios anteriores, todos disponíveis para consulta no site do Administrador Judicial (<https://ajwald.com.br/grupo-rossi/>).

O AJ, honrado com o encargo atribuído, se coloca à disposição para maiores esclarecimentos acerca das informações contidas no presente relatório ou outras adicionais.

Atenciosamente,

WALD·AJ
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

Arnoldo Wald Filho

Adriana Conrado Zamponi

Tel: +55 (21) 2272-9300
credorossi@ajwald.com.br

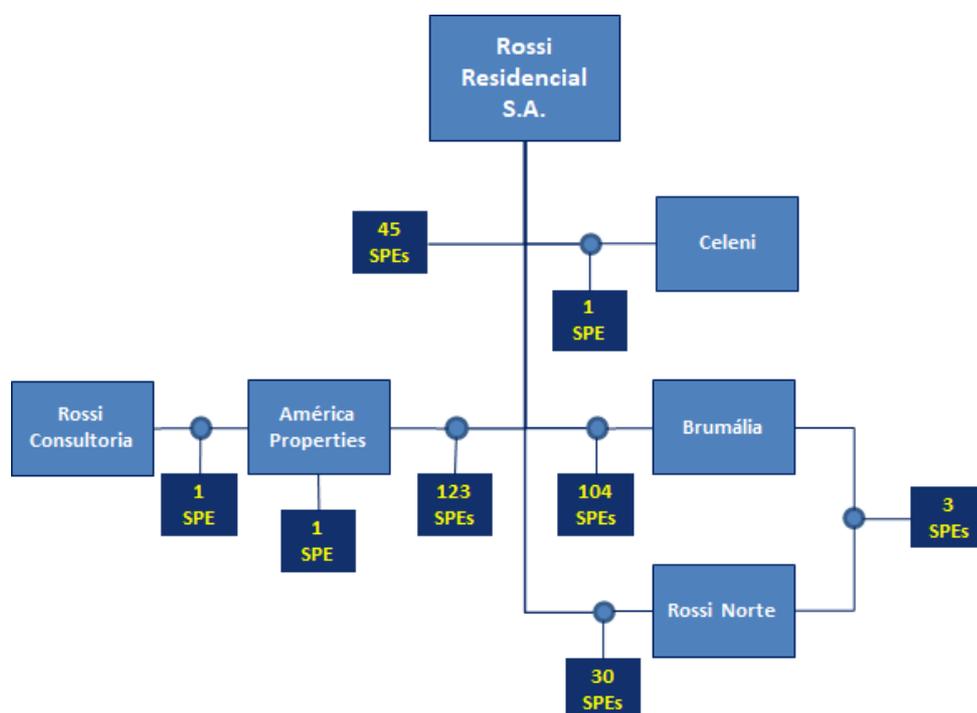
RIO BRANCO
CONSULTORES ASSOCIADOS

Tel: +55 (11) 3392-3062

2. DIAGRAMA DE EMPRESAS DO GRUPO ROSSI

A Rossi Residencial S.A. é uma Sociedade Anônima de Capital Aberto com participação direta ou indireta em outras 313 sociedades. Conforme diagrama abaixo, 308 destas empresas são SPEs, com participação societária composta pela Rossi Residencial e outras cinco empresas.

- Rossi Residencial S.A.
CNPJ 61.065.751/0001-80
- Rossi Norte Empreendimentos Imobiliários
CNPJ 10.238.315/0001-25
- Celeni Empreendimentos Imobiliários S.A.
CNPJ 14.464.387/0001-41
- América Properties Ltda.
CNPJ 61.726.741/0001-49
- Brumália Empreendimentos Imobiliários Ltda.
CNPJ 14.376.759/0001-88
- Rossi Consultoria de Imóveis Ltda.
CNPJ 09.070.985/0001-04



As informações acima foram obtidas das atas de reunião de sócios de cada uma das 313 empresas (fls. 23287 a 23811, dos autos), todas datadas de 19.09.2022, quando seus respectivos Administradores deliberaram acerca do ajuizamento da Recuperação Judicial.

3. FATOS RELEVANTES & COMUNICADOS AO MERCADO

Não foram divulgados Fatos Relevantes pela Companhia no período compreendido entre o protocolo do último Relatório de Atividades pelo Administrador Judicial e o apresentado na presente data.

4. DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração

01 a 30 de Novembro de 2023

- **Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas** foi de R\$ 409 mil negativa em novembro/2023.
- **Entradas** apresentaram redução de R\$ 1,4 milhões quando comparado a outubro/2023, atingindo o patamar de R\$ 1,4 milhões em novembro/2023.
- A rubrica **Pagamentos** apresentou redução de R\$ 443 mil em novembro/2023, atingindo o patamar de R\$ 1,6 milhões.
- A rubrica **Receitas e Despesas Financeiras** apresentou entrada de caixa na ordem de R\$ 96 mil em novembro/2023.
- A rubrica **Investimentos** apresentou entrada de caixa na ordem de R\$ 120 mil em novembro/2023.
- O **Saldo Final do Caixa Financeiro das Recuperandas** teve redução de R\$ 193 mil em novembro/2023, totalizando R\$ 18,4 milhões.

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL

A Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas foi R\$ 409 mil negativo em novembro/2023.

- A Geração de Caixa Operacional Líquida das Recuperandas foi negativa em R\$ 409 mil no mês de novembro/23, após resultado positivo de R\$ 488 mil observado no mês anterior (Figura 1)
- Na comparação com o mês de outubro/23, as Entradas geral registraram uma redução de R\$ 1,4 milhões, atingindo o patamar de R\$ 1,4 milhões, enquanto as saídas de caixa com Pagamentos registram redução de R\$ 443 mil, atingindo o patamar de R\$ 1,6 milhões (Figura 2).
- Dessa forma, a variação do Saldo Final do Caixa Financeiro das Recuperandas foi negativa em R\$ 193 mil em novembro/23, resultando em montante de R\$ 18,3 milhões (Figura 3), correspondente a uma queda de 1% em relação ao mês anterior.
- Considerações detalhadas das variações serão analisadas nas próximas páginas.

Figura 1. Geração de Caixa Operacional Líquida – Saldo mensal

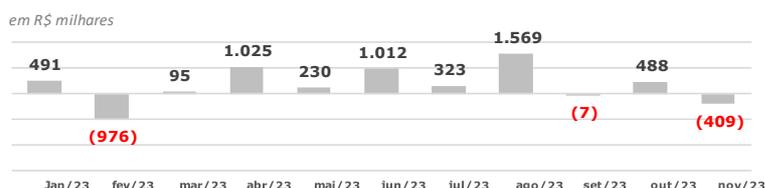


Figura 2. Evolução mensal . Receitas x Pagamentos Operacionais

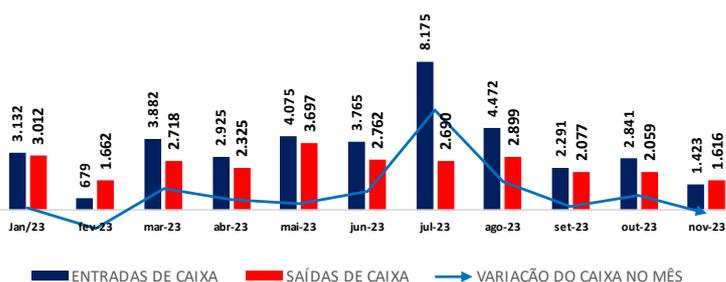
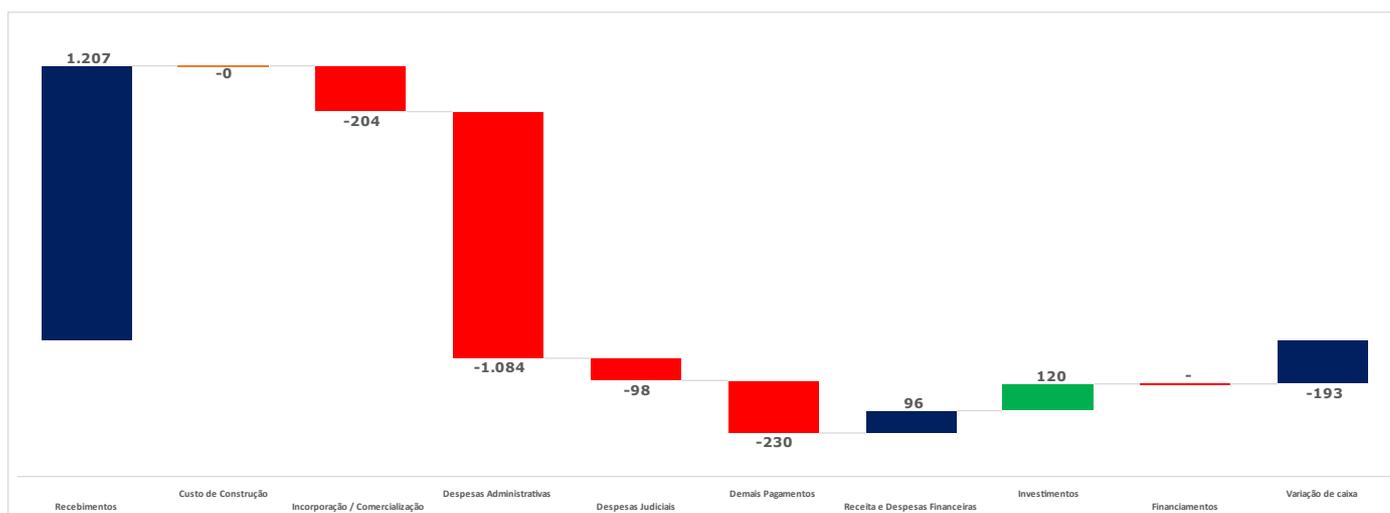


Figura 3. Caixa – Recuperandas - mensal – Saldo Final



4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração

01 a 30 de Novembro de 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial

Em milhares de Reais R\$	(A) Out/23	(B) Nov/23	Varição (B-A)	Acumulado 2023	Média 2023	Var. % (B/A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	17.766	18.548	782	8.015	729	4%
Repasse Receita	2.547	1.207	-1.340	30.302	2.755	
Amortização SFH	0	0	0	0	0	
Entradas	2.547	1.207	-1.340	30.302	2.755	-53%
(-) Custo de Construção	-19	-0	18	-110	-10	
(-) Rescisões	0	0	0	0	0	
(-) Terreno	0	0	0	0	0	
(-) Incorporação / Comercialização	-340	-204	136	-3.837	-349	
(-) Incorporação	-120	-99	21	-1.195	-109	
(-) Comercialização	-219	-104	115	-2.642	-240	
(-) Impostos e Taxas	-507	-219	287	-3.821	-347	
(-) Despesas Administrativas / RH	-1.240	-1.084	156	-13.935	-1.267	-13%
(-) Outras Despesas Operacionais	-10	-10	0	-252	-23	
(-) Despesas Judiciais	56	-98	-155	-4.508	-410	
(-) Relacionamento com Sócios	0	0	0	0	0	
(-) Outras Saídas	0	0	0	0	0	
Pagamentos	-2.059	-1.616	443	-26.462	-2.406	-22%
Geração Operacional Líquida	488	-409	-897	3.840	349	-184%
Receitas/Despesas Financeiras	178	96	-82	705	64	-46%
(-) Juros SFH	0	0	0	-23	-2	
(-) Juros Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	
(-) Despesas Financeiras	-31	-34	-3	-344	-31	
Receitas Financeiras	209	130	-79	1.072	97	
Investimentos	116	120	4	7.084	644	3%
(+) Venda de Terrenos/Desfa de Sociedades	120	120	0	6.954	632	
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-4	-1	3	131	12	
Financiamentos	0	0	0	-1.290	-117	#DIV/0!
(+) Liberação - Financiamento SFH	0	0	0	0	0	
(-) Amortização Financiamento SFH	0	0	0	-1.290	-117	
(+) Liberação - Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	
Varição de Caixa	782	-193	-975	10.339	940	-125%
Saldo Final - Caixa Financeiro	18.548	18.354	-193	18.354	1.669	-1%

Entradas

Entradas tiveram redução em novembro/23

Em novembro/23, houve redução das Entradas em R\$ 1,3 milhões quando comparado ao mês anterior (queda de 4%), atingindo a cifra de R\$ 1,2 milhões.

A rubrica "**Repasse Receita**" registrou queda de R\$ 1,3 milhões em novembro/23, totalizando R\$ 1,2 milhões, ante uma arrecadação de R\$ 2,5 milhões em outubro/23.

- A Rossi esclareceu que: "**Em outubro, nós tomamos ciência da realização do concurso de credores para 5 unidades leiloadas judicialmente, tendo o recurso levantado nas arrematações impactado positivamente as entradas do mês. Além disso, verificamos uma queda nas vendas de novembro em função da redução natural dos estoques, à medida que a Companhia mantém uma postura conservadora em relação aos novos lançamentos**".

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração

01 a 30 de Novembro de 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial

Em milhares de Reais R\$	(A) Out/23	(B) Nov/23	Varição (B-A)	Acumulado 2023	Média 2023	Var. % (B/A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	17.766	18.548	782	8.015	729	4%
Repasso Receita	2.547	1.207	-1.340	30.302	2.755	
Amortização SFH	0	0	0	0	0	
Entradas	2.547	1.207	-1.340	30.302	2.755	-53%
(-) Custo de Construção	-19	-0	18	-110	-10	
(-) Rescisões	0	0	0	0	0	
(-) Terreno	0	0	0	0	0	
(-) Incorporação / Comercialização	-340	-204	136	-3.837	-349	
(-) Incorporação	-120	-99	21	-1.195	-109	
(-) Comercialização	-219	-104	115	-2.642	-240	
(-) Impostos e Taxas	-507	-219	287	-3.821	-347	
(-) Despesas Administrativas / RH	-1.240	-1.084	156	-13.935	-1.267	-13%
(-) Outras Despesas Operacionais	-10	-10	0	-252	-23	
(-) Despesas Judiciais	56	-98	-155	-4.508	-410	
(-) Relacionamento com Sócios	0	0	0	0	0	
(-) Outras Saídas	0	0	0	0	0	
Pagamentos	-2.059	-1.616	443	-26.462	-2.406	-22%
Geração Operacional Líquida	488	-409	-897	3.840	349	-184%
Receitas/Despesas Financeiras	178	96	-82	705	64	-46%
(-) Juros SFH	0	0	0	-23	-2	
(-) Juros Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	
(-) Despesas Financeiras	-31	-34	-3	-344	-31	
Receitas Financeiras	209	130	-79	1.072	97	
Investimentos	116	120	4	7.084	644	3%
(+) Venda de Terrenos/Desfa de Sociedades	120	120	0	6.954	632	
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-4	-1	3	131	12	
Financiamentos	0	0	0	-1.290	-117	#DIV/0!
(+) Liberação - Financiamento SFH	0	0	0	0	0	
(-) Amortização Financiamento SFH	0	0	0	-1.290	-117	
(+) Liberação - Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	
Varição de Caixa	782	-193	-975	10.339	940	-125%
Saldo Final - Caixa Financeiro	18.548	18.354	-193	18.354	1.669	-1%

PAGAMENTOS

Pagamentos tiveram redução em novembro/23

Em novembro/23, os *Pagamentos* totalizaram R\$ 1,6 milhões, o que representa uma redução de R\$ 443 mil quando comparado ao mês anterior.

A rubrica "***Custo de Construção***" registrou redução de R\$ 18 mil em novembro/23.

A rubrica "***Incorporação/Comercialização***" registrou redução de R\$ 136 mil em novembro/23, totalizando R\$ 204 mil, ante uma saída de caixa de R\$ 340 mil em outubro/23.

- o A Rossi esclareceu que: "***Com a realização do concurso de credores das 5 unidades arrematadas, parte dos valores foi destinado para pagamento de débitos de IPTU e condomínio dos imóveis, ocasionando um aumento nas despesas de comercialização do mês de outubro. Isso não se repetiu em novembro***".

A rubrica "***Impostos e Taxas***" encerrou novembro/23 em R\$ 219 mil. Quando comparado ao mês anterior, apresentou redução de R\$ 287 mil.

A rubrica "***Despesas Administrativas/RH***" encerrou novembro/2023 em R\$ 1,0 milhões, o que representa uma redução de R\$ 156 mil (queda de 13%) quando comparado ao mês anterior.

A rubrica "***Despesas Judiciais***" registrou saída de caixa na ordem de R\$ 155 mil, atingindo o valor de R\$ 98 mil em novembro/23.

4.1. FLUXO DE CAIXA GERENCIAL



Demonstração

01 a 30 de Novembro de 2023

Tabela 1 - Demonstração do Fluxo de Caixa Gerencial

Em milhares de Reais R\$	(A) Out/23	(B) Nov/23	Varição (B-A)	Acumulado 2023	Média 2023	Var. % (B/A)
Saldo Inicial - Caixa Financeiro	17.766	18.548	782	8.015	729	4%
Repasse Receita	2.547	1.207	-1.340	30.302	2.755	
Amortização SFH	0	0	0	0	0	
Entradas	2.547	1.207	-1.340	30.302	2.755	-53%
(-) Custo de Construção	-19	-0	18	-110	-10	
(-) Rescisões	0	0	0	0	0	
(-) Terreno	0	0	0	0	0	
(-) Incorporação / Comercialização	-340	-204	136	-3.837	-349	
(-) Incorporação	-120	-99	21	-1.195	-109	
(-) Comercialização	-219	-104	115	-2.642	-240	
(-) Impostos e Taxas	-507	-219	287	-3.821	-347	
(-) Despesas Administrativas / RH	-1.240	-1.084	156	-13.935	-1.267	-13%
(-) Outras Despesas Operacionais	-10	-10	0	-252	-23	
(-) Despesas Judiciais	56	-98	-155	-4.508	-410	
(-) Relacionamento com Sócios	0	0	0	0	0	
(-) Outras Saídas	0	0	0	0	0	
Pagamentos	-2.059	-1.616	443	-26.462	-2.406	-22%
Geração Operacional Líquida	488	-409	-897	3.840	349	-184%
Receitas/Despesas Financeiras	178	96	-82	705	64	-46%
(-) Juros SFH	0	0	0	-23	-2	
(-) Juros Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	
(-) Despesas Financeiras	-31	-34	-3	-344	-31	
Receitas Financeiras	209	130	-79	1.072	97	
Investimentos	116	120	4	7.084	644	3%
(+) Venda de Terrenos/Desfa de Sociedades	120	120	0	6.954	632	
(+/-) Transferências / Saques / Aportes	-4	-1	3	131	12	
Financiamentos	0	0	0	-1.290	-117	#DIV/0!
(+) Liberação - Financiamento SFH	0	0	0	0	0	
(-) Amortização Financiamento SFH	0	0	0	-1.290	-117	
(+) Liberação - Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	
(-) Amortiz. - Dívida Corporativa	0	0	0	0	0	
Varição de Caixa	782	-193	-975	10.339	940	-125%
Saldo Final - Caixa Financeiro	18.548	18.354	-193	18.354	1.669	-1%

Receitas Financeiras, Investimentos e Financiamentos

As Recuperandas registraram "**Receitas e Despesas Financeiras**" de R\$ 96 mil em novembro/23.

Já a rubrica de "**Investimentos**" registrou entrada de caixa na ordem de R\$ 120 mil.

- o A Rossi informou que: O "**valor foi recebido da construtora Diagonal e está relacionado ao acordo para desfazimento da parceria societária que existia entre as Companhias. Recebemos R\$ 1 milhão em março e receberemos aproximadamente R\$ 120 mil por mês até março/24.**"

GERAÇÃO OPERACIONAL LÍQUIDA

O patamar de Entradas em novembro/23, de R\$ 1,2 milhões, foi inferior ao total das saídas de caixa de Pagamentos no mês, de R\$ 1,6 milhões, o que contribuiu diretamente para o saldo negativo de R\$ 409 mil na Geração Operacional Líquida das Recuperandas.

SALDO FINAL - CAIXA FINANCEIRO

A variação do caixa financeiro foi de R\$ 193 mil negativos (queda de 125%) por conta de: (i) geração de caixa líquida negativa de R\$ 409 mil; (ii) receita e despesas financeira positiva de R\$ 96 mil; (iii) investimentos de R\$ 120 mil; e (iv) nenhuma movimentação quanto aos financiamentos.

4.2. CURVA ABC

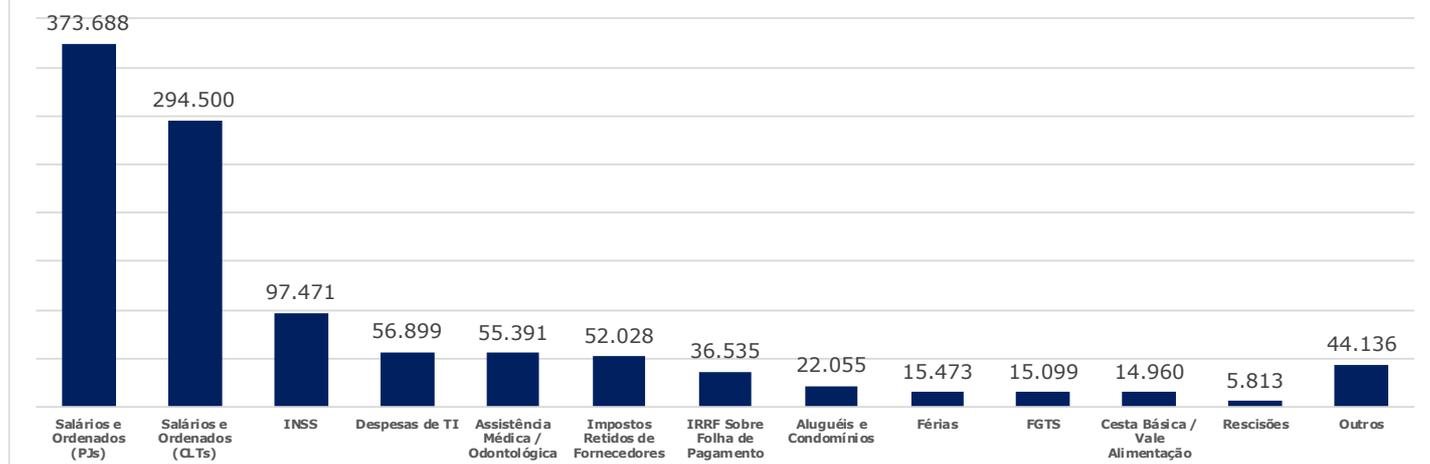


Demonstração

01 a 30 de Novembro de 2023

A Curva ABC, também conhecida como Análise ABC, é uma ferramenta de gestão que ajuda a classificar e priorizar elementos (geralmente produtos, clientes ou fornecedores) com base na importância deles para uma organização. Essa classificação é feita com base em critérios como valor financeiro, volume de vendas, custos, lucratividade ou qualquer outro indicador relevante para o negócio. Com intuito de demonstrar análise ABC, o AJ solicitou à Rossi informações referentes às rubricas mais relevantes das demonstrações de fluxo de caixa de novembro/23: "Despesas Administrativas".

DESPESAS ADMINISTRATIVAS



4.3. Resposta da Recuperanda.



Demonstração

01 a 30 de Novembro de 2023

Em face das demonstrações de fluxo de caixa gerencial de novembro/2023, o AJ fez questionamentos ligados ao andamento do processo de recuperação na ótica econômica.

1- Compartilhar quais práticas a Recuperanda tem adotado recentemente para impulsionar o aumento de suas receitas.

Esclarecimento Rossi: *"A Companhia espera que as vendas se mantenham em patamar semelhante ao verificado nos últimos meses, principalmente se verificarmos um cenário mais claro quanto à redução na taxa de juros e prolongamento da estabilidade econômica vivida nos últimos meses. Além disso, em 2024, a venda de terrenos considerados não estratégicos, listados em anexo do nosso Plano de Recuperação Judicial, também contribuirá de forma significativa para o aumento das receitas de curto prazo, que nos ajudarão a cumprir com as obrigações de pagamento assumidas junto aos credores".*

2- Informar se ocorreu algum pagamento de distribuição de lucros ou retirada de valores por parte de sócios e administradores nos últimos dois meses.

Esclarecimento Rossi: *"Não houveram pagamentos dessa natureza nos meses de outubro e novembro de 2023".*

3- Informar se ocorreu aumento de empréstimos ou financiamentos realizados entre os meses de outubro e novembro de 2023.

Esclarecimento Rossi: *"Não houveram novas contratações nos meses de outubro e novembro de 2023".*

4- Caso a empresa em recuperação tenha elaborado orçamento para o ano de 2024, favor fornecer de maneira concisa as projeções de "Entradas e Saídas" para o próximo exercício.

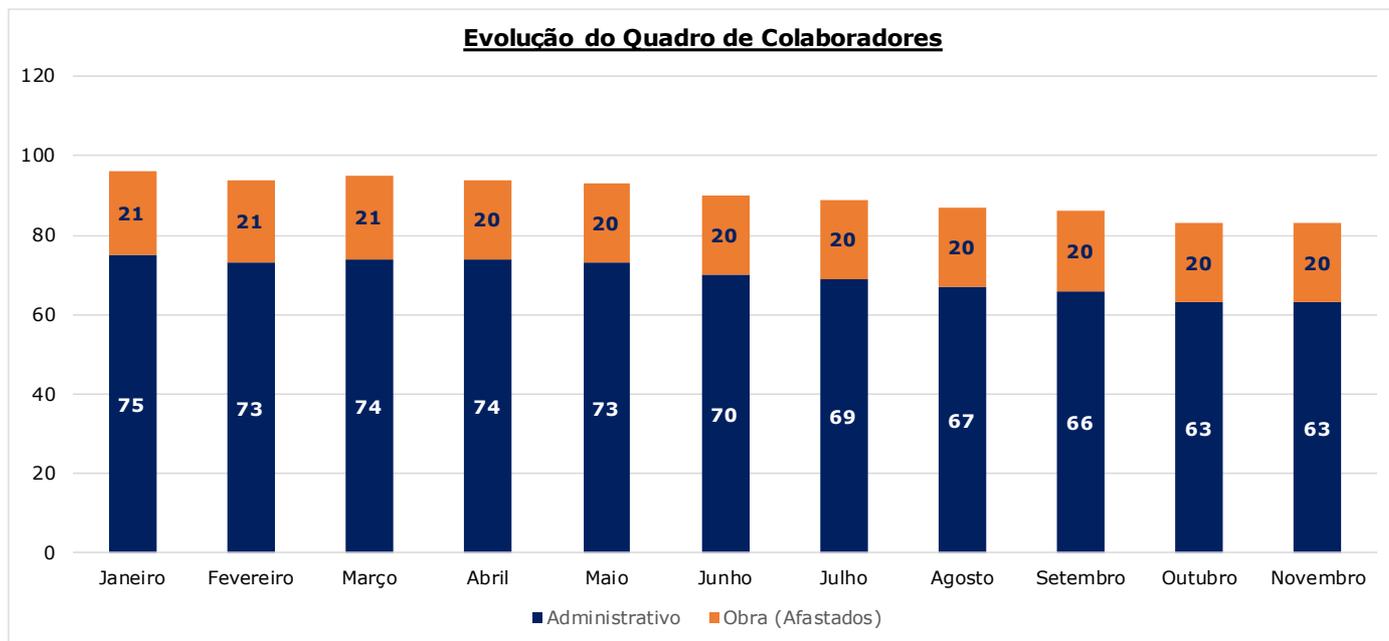
Esclarecimento Rossi: *"O Orçamento foi aprovado pelo Conselho de Administração da Companhia na segunda quinzena de dezembro, e encaminhado para conhecimento do administrador judicial. Essa informação não foi divulgada ao mercado seguindo a prática da companhia em não divulgar guidance para o mercado. O acompanhamento desse orçamento será realizado pelo administrador judicial durante o exercício de 2024".*

O AJ informa que, mensalmente, ao comentar as Demonstrações Financeiras referentes aos meses do exercício de 2024, realizará a comparação do fluxo de caixa projetado com o efetivamente realizado no mês, a qual será divulgada nos respectivos Relatórios Mensais de Atividade, com os devidos esclarecimentos da Rossi.

5. Evolução do quadro de Colaboradores.



01 a 30 de Novembro de 2023



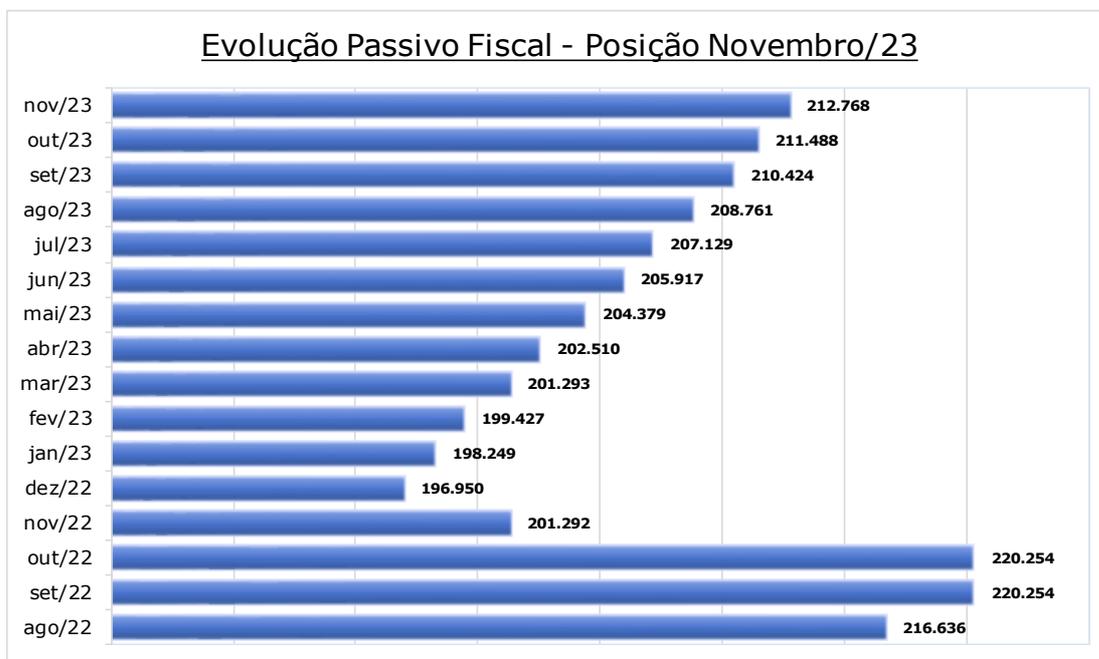
A evolução do quadro de funcionários/colaboradores das Recuperandas (acima) foi elaborada com base nas informações disponibilizadas pela Administração da Rossi referentes às contratações e demissões.

Segundo a Rossi, de jan/23 a nov/23, foram admitidos 7 (sete) colaboradores e demitidos 19 (dezenove). Conforme informações contidas no fluxo de caixa gerencial da Recuperanda de novembro/23, os gastos com colaboradores foram na ordem de R\$ 499 mil.



6. PASSIVO FISCAL – Novembro - 2023

TRIBUTOS				
IMPOSTOS	PRINCIPAL (R\$)	MULTA (R\$)	JUROS (R\$)	TOTAL
PIS A RECOLHER	4.588	915	1.434	6.938
COFINS A RECOLHER	22.034	4.396	6.891	33.321
IRPJ A RECOLHER	69.730	13.943	20.804	104.476
CSLL A RECOLHER	27.612	5.521	8.264	41.398
CSRF A RECOLHER	72	7	-	36
ISS A RECOLHER	1.412	282	460	2.154
IRRF A RECOLHER	162	30	17	209
RET A RECOLHER	15.873	3.173	5.014	24.060
INSS A RECOLHER	-	291	-	59
CPRB A RECOLHER	387	77	140	604
Total	141.578	28.286	42.904	212.768,05



Passivo Fiscal

A Rossi demonstrou que o seu passivo fiscal (principal + multa e juros) totaliza R\$ 212 milhões em novembro/2023. Quando comparado a outubro/23, apresentou aumento de R\$ 1 milhão (alta de 0,61%). A Rossi informou que: "Depois de protocolarmos e formalizarmos a nossa proposta de transação individual junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, em agosto, foi designado um procurador para atuar no caso, que já realizou uma primeira reunião conosco, após essa reunião foi encaminhado uma proposta de repactuação das dívidas fiscais para a procuradoria que está em fase de avaliação".

O Administrador Judicial questionou se os pagamentos dos tributos posteriores ao pedido de Recuperação Judicial estão sendo realizados. A Recuperanda informou: "Sim, todos os tributos correntes estão sendo pagos no vencimento após o pedido de recuperação judicial".

7. RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO AJ

No último mês, o Administrador Judicial continuou tomando as providências relacionadas à Assembleia Geral de Credores. Em primeira convocação, ocorrida em 15.08.2023, não foi alcançado o quórum de instalação exigido pelo artigo 37, §2º, da Lei 11.101/2005.

Em segunda convocação, realizada no dia 22.08.2023, a maioria dos credores deliberou pela suspensão da Assembleia e a sua retomada de forma virtual no dia 18.10.2023, às 11:00 horas. Na citada data, os Credores aprovaram nova suspensão, de modo que a Assembleia foi retomada no dia 08.11.2023, às 11:00hs, na modalidade virtual.

Conforme consta da Ata e do Laudo de Votação acostados nos autos da RJ às fls. 65.996/66.356, em 08.11.2023, o Plano de Recuperação Judicial foi aprovado por todas as 4 classes, nos termos do artigo 45 da Lei 11.101/05.

A Administração Judicial esclarece que, para fins de resultado das votações, o cômputo foi feito considerando o cenário estabelecido pela decisão em vigor proferida pelo Tribunal de Justiça de São Paulo (nos Agravos nº 2249427-79.2022.8.26.0000 e 2250467-96.2022.8.26.0000), gerando-se os Laudos denominados como "Cenário 1" (com consolidação substancial, excluindo-se as SPEs com patrimônio de afetação e seus credores).

Para fins de transparência e cumprimento das decisões judiciais proferidas tanto pelo TJ/SP quanto por este MM. Juízo às fls. 49.264, 57.892 e 59.541, foi apresentado nos autos da RJ os Laudos de Credenciamento e de Votação relativos aos 2 cenários alternativos (Cenário 2 - com consolidação substancial, incluindo as SPEs com patrimônio de afetação e seus credores, bem como liminares para cômputo de votos; e Cenário 3 - sem consolidação substancial, incluindo a votação segregada de cada SPEs com patrimônio de afetação e seus credores).

Os documentos referentes à ata da AGC estarão disponíveis para consulta no site <https://ajwald.com.br/grupo-rossi/pecas-processuais/> .

Diante da aprovação do PRJ, que foi homologado com ressalvas por este MM. Juízo às fls. 67.948/68.007, o AJ disponibilizou no site da Recuperação Judicial formulário digital para os credores realizarem a escolha da opção de pagamento dos seus créditos (<https://ajwald.com.br/grupo-rossi/opcao-de-pagamento/>), cujo prazo se encerrou em 28.12.2023, com a consequente retirada da aba do site. Na forma do PRJ, em até 30 dias corridos contados do término do prazo de escolha da opção de pagamento, o AJ apresentará nos autos o relatório das solicitações recebidas (cláusula 4.2.1).

7. RELATÓRIO DE ATIVIDADES DO AJ

Além disso, mensalmente, o AJ vem apresentado nos autos da RJ o Relatório de Habilitações de Crédito Trabalhista e Justiça Comum, já tendo sido anotadas 492 solicitações decorrentes de relação de trabalho e da justiça comum/cível.

Ademais, o AJ segue concentrado no esclarecimento de dúvidas apresentadas por Credores, sendo contactado diariamente pelos canais disponibilizados, seja por e-mail (credorrossi@ajwald.com.br), seja por telefone (+55 21 2272-9300).

Periodicamente, são apresentadas respostas a ofícios e solicitações endereçadas diretamente ao AJ pelos mais diversos Tribunais do País. Para melhor atender aos Credores e viabilizar o amplo acesso às informações, o Administrador Judicial disponibiliza no site da recuperação judicial as principais peças do processo e as informações relevantes (<https://ajwald.com.br/grupo-rossi/>), cujo conteúdo é periodicamente atualizado.

No site, os interessados têm acesso ao Plano de Recuperação Judicial aprovado e a relação de credores prevista no art. 7º, § 2º, da Lei nº 11.101/05.

Em relação ao RMA, a Administração Judicial prossegue analisando e questionando as informações fornecidas pelas Recuperandas, bem como solicitando novos dados, principalmente de natureza financeira e contábil.

8. MANIFESTAÇÃO DO ADMINISTRADOR JUDICIAL

A seguir, o AJ lista as manifestações apresentadas nos autos do processo após o último Relatório Mensal de Atividades, com a indicação das respectivas páginas.

Fls. 68.518/68.526	Manifestação juntando Relatório Mensal de Habilitações de Créditos Trabalhistas e de Créditos da Justiça Comum.	26.12.2023
Fls. 68.623/68.627	Manifestação juntando Relatório de Ofícios.	29.12.2023

Além disso, em resposta a ofícios e solicitações endereçadas diretamente ao AJ pelos mais diversos Tribunais do País, o Administrador Judicial apresentou manifestações em processos ajuizados contra as Recuperandas.



WALD·AJ
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

WALD·AJ
ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL

*Rua Gen. Venâncio Flores
305, 10º andar, Leblon
CEP 22441-090
Rio de Janeiro, RJ - Brasil*

*Avenida Juscelino Kubitschek,
nº 510, 8º andar
CEP 04543-906
São Paulo, SP - Brasil*

RIO BRANCO
CONSULTORES ASSOCIADOS

*Av. Marquês de São Vicente, 446
Conjunto 1206 - Barra Funda
CEP 01139-000 -São Paulo, SP - Brasil*